

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

03.07.2006

.....lk. nr. 53394

~~Raidi Lumiste~~



**AS FÜTOMED
VÄNDRA**

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

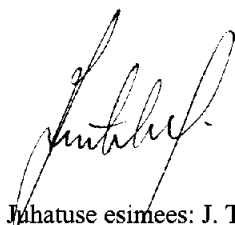
AS FÜTOMED

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Tuule 1-11 87701 Vändra Pärnu Maakond Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10295628
Telefon:	44 95 024; 50 60 938
Faks:	44 95 024
E-mail:	maretoobal@hotmail.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE 2005	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10,11,12
Lisa 1 Viitlaekumised ja ettemaksed	13
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3 Maksud	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Kasutusrent	14
Lisa 7 Võlakohustused	15
Lisa 8 Omakapital	15
Lisa 9 Müügitulu	15
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele	17
Aktsionäride nimekiri ja aktsiate jagunemine	18



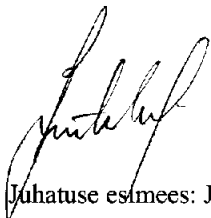
ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS Fütomed peamiseks tegevusalaks on taimekaitsevahendite müük, mis toimus 100% Eesti Vabariigis. Põhiline majandustegevus 2005. aastal toimus 7 kuul, aprill-oktoober. Palgalist tööjõudu ei kasutata.

AS Fütomed omanikuks on 100% Jaan Toobal.

Juriidiline aadress:	Tuule 1-11 87701 Vändra Pärnu Maakond Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10295628
Telefon:	44 95 024; 50 60 938
Faks:	44 95 024
E-mail:	maretoobal@hotmail.ee

Juhatus	Jaan Toobal
Nõukogu	Mare Toobal (esimees) Merilin Toobal Kadri Alliksaar



Juhatuse esimees: J. Toobal

Tegevusaruanne 2005

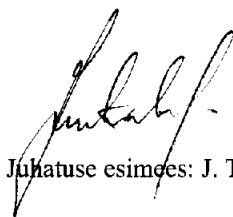
AS Fütomed põhitegevuseks 2005. aastal oli renditeenuse osutamine. Maa rent moodustas 93,1 % ja hoone rent 6,9 % realiseerimise netokäibest. Müügitulu oli 55,7 tuhat krooni, käibe kasv võrreldes 2004. aastaga vähenes 360,1 tuhat krooni.

2005.a. toimus investeeringuid põhivarasse 13 560 krooni eest.

Kulutused töötasudele olid 3 022 krooni. Juhatus koosneb ühest liikmest, kes on ka juhatuse esimees. Nõukogu on 3 liikmeline. Firma poolt juhatuse ja nõukogu liikmetele ei ole 2005. aastal töötasu ega lisatasusid makstud.

2006.a. majandustegevus toimub põhiliselt põhivara rentimises.

Aastaaruande koostamisperioodil ei toimunud sündmusi, mis oluliselt mõjutavad AS Fütomed 2005.a. majandustulemusi.



Juhatuse esimees: J. Toobal

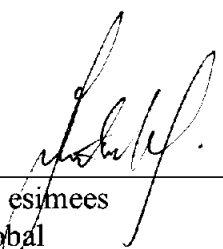
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud AS Fütomed 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

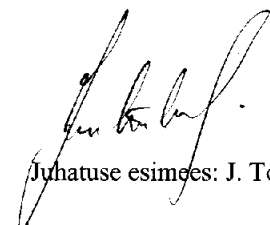
Juhatus kinnitab et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Rraamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Fütomed on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatusesimees
Jaan Toobal

Vändra, 15. juuni 2006



Juhatusesimees: J. Toobal

Bilanss

(kroonides)

Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
----------------	-------------------	-------------------

VARAD**Käibevara**

Raha ja pangakontod		350 846	437 253
Nõuded ostjate vastu	2	1 932	2 348
Viitlaekumised ja ettemaksed	1; 3	5 237	3 736
Varud	4	11 978	11 978

Käibevara kokku	369 993	455 315
------------------------	----------------	----------------

Põhivara

Materiaalne põhivara	5	417 132	413 904
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		3 300	3 300
Põhivara kokku		420 432	417 204

VARAD KOKKU	790 425	872 519
--------------------	----------------	----------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused	7	5 632	5 632
Võlad tarnijatele			12 129

Lühiajalised kohustused kokku	5 632	17 761
--------------------------------------	--------------	---------------

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused	7	256 248	261 880
Pikaajalised kohustused kokku		256 248	261 880

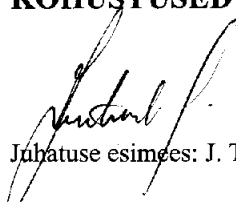
KOHUSTUSED KOKKU	261 880	279 641
-------------------------	----------------	----------------

Omakapital

Aktsiakapital nimiväärtuses	8	401 000	401 000
Kohustuslik reservkapital		41 807	41 807
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		100 071	154 219
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-14 333	-4 148
Omakapital kokku		528 545	592 878

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	790 425	872 519
---------------------------------------	----------------	----------------

6

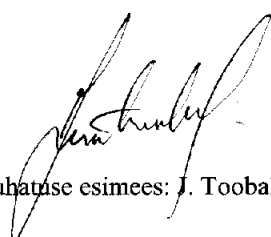


Juhatuse esimees: J. Toobal

Kasumiaruanne

(kroonides)

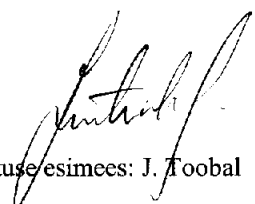
	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	9	47 189	416 437
Kaubad, toore, materjal ja teenused		10 454	390 167
Muud tegevuskulud		15 130	16 551
Tööjõu kulud			
Palgakulu		3 022	
Sotsiaalmaksud		4 747	
Põhivara kulum	5	10 332	11 482
Ärikasum (-kahjum)		3 504	-1 763
Intressitulud		533	355
Muud finantstulud			
Intressikulud		391	391
Muud finantskulud		17 979	2 349
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-14 333	-4 148


 Juhatise esimees: J. Toobal

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
A. Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)		-14 333	-1 763
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	10 332	11 482
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		-1 085	274 465
Varude muutus	4		21 226
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus		-12 271	9 808
Makstud intressid		-391	-391
Kokku rahavood äritegevusest		-17 748	314 827
B. Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-13 560	
Saadud intressid		533	355
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-13 027	355
C. Rahavood finantseerimistegevusest			
Pikaajalise järeelmaksu tagasimaksed	7	-5 632	-5 632
Makstud dividendid	8	-50 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-55 632	-5 632
D. Rahavood kokku		-86 407	309 550
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		437 253	127 703
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-86 407	309 550
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		350 846	437 253


 Juhatusesimees: J. Toobal

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktsia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	401 000	41 807	154 219		597 026
2004.a. kasum (kahjum)				-4 148	-4 148
Saldo seisuga 31.12.2004	401 000	41 807	150 071		592 878
Saldo seisuga 31.12.2004	401 000	41 807	150 071		592 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-14 333		-14 333
Saldo seisuga 31.12.2005	401 000	41 807	85 738		528 545

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 8.

Juhatusesimees: J. Toobal

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Fütomed 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Esimese perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

E. Varud

Varud on hinnatud raamatupidamiskilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab kauba ostuhinda ja kohaletoiinetamiskulusid. Varude kulusse kandmisel on kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 8 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus on alla 8 000 krooni, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lähtudes nende kasulikust elueast kasutades lineaarset arvestusmeetodit.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuluses.

Põhivara amortisatsiooninormid üksikute põhivara gruppide kohta on alljärgnevates vahemikes:

- hooned ja rajatised 5%
- masinad ja seadmed 20 – 40%
- muu inventar ja sisseseade 25 – 40%

Maad ei amortiseerita.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi-ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

I. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

J. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 1 Viitlaekumised ja ettemaksed

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	2 482	263
Tulevaste perioodide kulud		2 755	3 473
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku		5 237	3 736

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

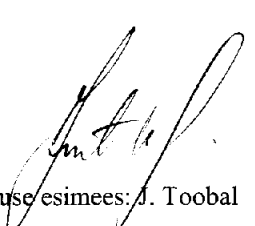
	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	1 932	2 348

Lisa 3 Maksud

Maksude ettemaksed		31.12.2005	31.12.2004
Käibemaks	1	2 482	263

Lisa 4 Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	11 978	11 978



Juhatusesimees: J. Toobal

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetusmaksumus	522 582	66 664	44 886	634 132
Akumuleeritud kulum	-108 678		-44 886	-153 564
Jääkmaksumus	413 904			413 904
2005.a. toimunud muutused				
Amortisatsioonikulu	-9 880		-452	-10 332
Soetatud põhivara			13 560	13 560
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	522 582		58 446	581 028
Akumuleeritud kulum	-118 558		-45 338	-163 896
Jääkmaksumus	404 024		13 108	417 132

Lisa 6 Kasutusrent

AS Fütomed rendib kasutusrendi tingimusel välja järgmisi varasid:

	Maa ja ehitis
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	505 172
Akumuleeritud kulum	-109 583
Jääkmaksumus	395 589

Kasutusrenditulu on 2005. aastal saadud 47 189 krooni (2004: 25 014).

Juhatuse esimees: J. Toobal

Lisa 7 Võlakohustused

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			Intressimäär
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-48 aasta jooksul	
Laen põhivara eest	89 526	3 636	85 890	5%
Laen põhivara eest	172 354	1 996	170 358	5%
Kokku	261 880	5 632	256 248	

Maa eristamise intresse tasutakse 2 korda aastas 5 % tasumisele kuuluvalt summalt.

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			Intressimäär
	Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	1-49 aasta jooksul	
Laen põhivara eest	93 162	3 636	89 526	5%
Laen põhivara eest	174 350	1 996	172 354	5%
Kokku	267 512	5 632	261 880	

Lisa 8 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Aktiakapital (kroonides)	401 000	401 000
Aktsiate arv (tk)	401	401
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

2003. aasta eest otsustati maksta dividende summas 100 000 EEK.

Aruandeperioodil maksti dividende välja 50 000 EEK.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali ja ettevõtte põhikirja järgi peab reservkapitali suurus olema minimaalselt 1/10 aktiakapitalist) seisuga 31. detsember 2005 moodustas 41 807 (2004: 41 807) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikule võimalik dividendidena välja maksta 85 738 (2004: 150 071) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 25 610 (2004: 51 340) krooni.

Lisa 9 Müügitulu

AS Fütomed müügitulu 2004 ja 2005 aastal on saadud 100% realiseerimisest Eesti Vabariigis.
AS Fütomed müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Pestitsiidide müük		391 423
Renditeenus	47 189	25 014
Kokku	47 189	416 437

Juhatusesimees: J. Toobal

Audiitori järeldusotsus
AS FÜTOMED aktsionärile
reg. nr.10295628

Olen auditeerinud AS FÜTOMED bilanssi seisuga 31.12.2005.a. ja sellega seotud kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet lõppenud majandusaasta kohta.

Nende aruannete koostamine on juhtkonna kohustus. Nimetatud aruande õigsuse eest on vastutav firma juhtkond, minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes oma-poolne hinnang raamatupidamise aruande kohta läbiviidud auditi põhjal.

Minu audit on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadele. Nende eeskirjade kohaselt viisin oma auditi läbi saamaks kinnitust asjaolule, et mulle esitatud finantsaruanded ei sisalda olulisi vigu ja valeandmeid. Auditi käigus olen välja-võtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aasta-aruandes esitatud näitajad. Auditi maht on piiratud ning auditi testiiseloому tõttu on risk, et ka suhteliselt olulisi vigu võib jääda auditi käigus välja selgitamata. Minu audit hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab minu arvamusele õigustatud põhjenduse.

Minu arvates kajastavad finantsaruanded kõikides olulistes punktides tõeselt firma finantsmajanduslikku olukorda seisuga 31.detsember 2005.a. ja on vastavuses Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Olen seisukohal, et raamatupidamisaruanne, mis näitab majandusaasta finantstule-museks 14 333.00 krooni kahjumit ja bilansi lõppsummaks on 790 425.00 krooni kajastab õigesti ja õiglaselt AS FÜTOMED majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2005.aasta.

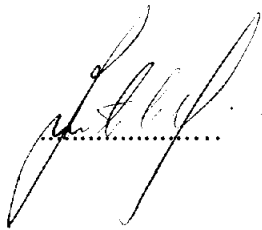
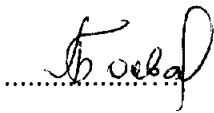
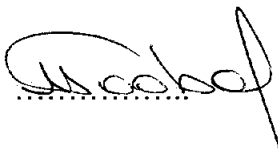


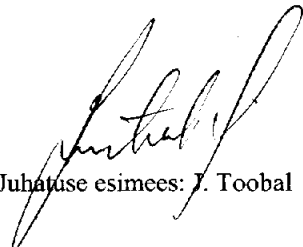
Tiiu Lehist
Vannutatud audiitor
tunnistus nr.91
Pärnus, 29.juunil 2006.a.

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

AS Fütomed juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Aktsiaseltsi nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud.

AS Fütomed 2005. majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 15. juuni 2006.

		Allkirjastamise kuupäev	Allkiri
<u>Juhatus</u>			
Juhatusesimees	Jaan Toobal	15. juuni 2006	
<u>Nõukogu</u>			
Nõukogu esimees	Mare Toobal	15. juuni 2006	
Nõukogu liige	Kadri Alliksaar	15. juuni 2006	
Nõukogu liige	Merilin Toobal	15. juuni 2006	


Juhatusesimees: J. Toobal

AS Fütomed aktsionäride nimekiri ja aktsiate jagunemine

1. Jaan Toobal	Tuule 1-11, 87701 Vändra, Pärnu Maakond isikukood: 35502274228	401 aktsiat 401 000 EEK
-----------------------	---	--------------------------------