

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Osaühing VERX RAKVERE

**registrikood:** 10293753

**tänava/talu nimi,** Kalda tn 1

**maja ja korteri number:**

**linn:** Rakvere linn

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihtnumber:** 44311

**telefon:** +372 3223854

**faks:** +372 3223854

**e-posti aadress:** verx@verx.ee

**veebilehe aadress:** www.verx.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 5  |
| Bilanss                            | 5  |
| Kasumiaruanne                      | 6  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 7  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 7  |
| Lisa 2 Raha                        | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad      | 9  |
| Lisa 5 Kasutusrent                 | 9  |
| Lisa 6 Laenukohustised             | 10 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed         | 10 |
| Lisa 8 Müügitulu                   | 11 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud   | 11 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                | 11 |
| Lisa 11 Seotud osapooled           | 12 |
| Aruande allkirjad                  | 13 |

# TEGEVUSARUANNE

## Tegevusvaldkond

OÜ Verx Rakvere tegutseb Eesti Vabariigis.

Ettevõtte tegeleb keskküttesüsteemide, katlamajade, soojussõlmede, maaküttesüsteemide, õhk-vesi soojuspumbasüsteemide, vee- ja kanalisatsioonisüsteemide ehitamisega ning üldehitustöödega. Suurima osa käibest moodustab keskküttesüsteemide ja katlamajade ehitus ning küttesüsteemide hooldustööd.

Aastal 2016 oli ettevõtte müügitulu 1 292 076 eurot, kasvades võrreldes eelneva majandusaastaga 16,83 %.

OÜ Verx Rakvere majandusaasta kahjum oli 23 719 eurot.

## Investeeringud

Aruandeperioodil soetas ettevõtte tööriistu soetusmaksumusega 6 093 eurot.

## Uurimis- ja arendustegevus

Koostöös materjalide ja seadmete maaletoojatega testib ja katsetab ning jälgib ettevõtte maakütteseadmete, õhk-vesi soojuspumpade ning katelde tööd ning annab tootjatele või tootjate esindajatele tagasisidet.

## Töötajate ja juhatuse tasud

OÜ Verx Rakvere keskmine töötajate arv majandusaastal oli 19 inimest. Ettevõtte tööjõukulud olid aruandeaastal 237 894 eurot, suurenedes võrreldes 2015 aastaga 8,83%.

Ettevõtte juhatuse liikmele töötasu majandusaastal ei makstud. Juhatuse liikmele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

## Tegevuskeskkond ja äritegevuse hooajalisus

Majandusaasta jooksul nõudlus OÜ Verx Rakvere poolt pakutavate teenuste osas mõõdukalt suurenes ning ka 2017 aastal prognoosime müügitulu stabiliseerumist või väikest tõusu. Suure osa käibest moodustab Kredexi poolt rahastatavate kortermajade kompleksne renoveerimine.

Meie tegevusvaldkonnas esineb hooajalisust - nii ka eelneval majandusaastal. Uute küttesüsteemide ehitust ei tellita oktoobrist aprilli kuuni. Sellel perioodil tegeleme põhiliselt hooldus- ja avariitöödega.

## Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Rakvere linnas asub Rakvere Ametikool, kus koolitatakse keskkonnatehnika lukkseppasid. Ettevõtte on pakkunud Ametikooli õpilastele praktika võimalust.

## Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes.

## Peamised finantssuhtarvud

|                                | 2016    | 2015    |
|--------------------------------|---------|---------|
| Müügitulu (eurodes)            | 1292076 | 1105881 |
| Käibe kasv                     | 16,83%  | 12,64%  |
| Puhaskasum (-kahjum) (eurodes) | -23719  | -21365  |
| Puhasrentaablus                | -1,83%  | -1,93%  |

|                                      |          |         |
|--------------------------------------|----------|---------|
| Omakapitali tootlus                  | -250,01% | -64,34% |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0,97     | 1,19    |
| ROA                                  | -12,43%  | -17,40% |
| ROE                                  | -250,01% | -64,34% |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu 2016} - \text{müügitulu 2015}) / \text{müügitulu 2015} * 100$

Puhasrentaablus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Omakapitali tootlus =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Varade puhasrentaablus ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

Omakapitali rentaablus ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

### **Majanduse mõjud**

OÜ Verx Rakvere juhtkonna hinnangul on vähenenud riilikud tellimused ning turul on tunnetada hangetel alapakkumisi.

### **Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

OÜ Verx Rakvere peaesmärgiks on pakkuda klientidele kvaliteetset teenust ning minna kaasa uuendustega. Kõrgenenud energia hindade taustal on ennast juba tõestanud maasoojuse aga ka õhk-õhk, õhk-vesi, päikeseküttesüsteemid ja pelletiküttel süsteemid. Jätkame eelpoolnimetatud kütteliikide propageerimist. Oleme Rootsi firma Thermia soojuspumpade esindajad Lääne-Virumaal. OÜ Verx Rakvere plaanib kindlustada saavutatud turupositsiooni ning mõõdukalt ka turuosa suurendada. Prioriteediks on osalemine võimalikult paljudel hangetel Lääne-Virumaal. Ettevõtte pakub teenuseid peamiselt Lääne-Virumaal, et olla paindlikud ja reageerida kiiresti. Järgmisel majandusaastal ei ole plaanis luua uusi töökohti, kuigi kõrgperioodil jääb töökäsi puudu. Plaanime suveperioodil kasutada alltöövõtjaid ja ka ajutist tööjõudu.

OÜ Verx Rakvere plaanib uuel majandusaastal jätkata investeerimist uutesse tööriistadesse ja tehnoloogiasse ning töötajate koolitusse. Samas pöörame tähelepanu kulude kontrollimisele ning efektiivsusele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     | 31.12.2015     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 48 696         | 33 479         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 77 790         | 66 100         | 3       |
| Varud                                        | 49 569         | 6 969          |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>176 055</b> | <b>106 548</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 14 715         | 16 223         | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>14 715</b>  | <b>16 223</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>190 770</b> | <b>122 771</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 56 986         | 14 092         | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 124 297        | 75 473         | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>181 283</b> | <b>89 565</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>181 283</b> | <b>89 565</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 7 030          | 7 030          |         |
| Ülekurss                                     | 1 278          | 1 278          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 703            | 703            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 24 195         | 45 560         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -23 719        | -21 365        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>9 487</b>   | <b>33 206</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>190 770</b> | <b>122 771</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 292 076      | 1 105 881      | 8       |
| Muud äritulud                               | 858            | 3 959          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -902 892       | -745 668       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -164 032       | -157 522       | 9       |
| Tööjõukulud                                 | -237 893       | -218 580       | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -7 601         | -6 033         |         |
| Muud ärikulud                               | -78            | -38            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-19 562</b> | <b>-18 001</b> |         |
| Intressikulud                               | -4 157         | -3 364         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-23 719</b> | <b>-21 365</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-23 719</b> | <b>-21 365</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Verx Rakvere juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis selgusid aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Perioodi 01.01.2016 -31.12.2016 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

### Varud

Varud on võetud arvele nende soetusmaksumuses. Materjalide varud on inventeeritud.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

### Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluku ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse samaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad jne) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest.

Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Garantiieraldise arvutamisel lähtutakse eelmiste perioodide kogemustest tegelike garantiikulude osas.

**Tulud**

Tulu teenuste ja kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

**Kulud**

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

**Maksustamine**

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Kassa             | 48 696        | 33 479        |
| Pangakonto        | 0             | 0             |
| <b>Kokku raha</b> | <b>48 696</b> | <b>33 479</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 77 772        | 77 772         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 18            | 18             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>77 790</b> | <b>77 790</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 65 431        | 65 431         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 590           | 590            |
| Muud nõuded                        | 79            | 79             |
| Viitlaekumised                     | 79            | 79             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>66 100</b> | <b>66 100</b>  |



## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Kokku   |
|---------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
| <b>31.12.2014</b>   |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 64 384             | 26 055                      | 90 439  |
| Akumuleeritud kulum | -58 221            | -15 648                     | -73 869 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 6 163              | 10 407                      | 16 570  |
|                     |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused |                    | 5 686                       | 5 686   |
| Amortisatsioonikulu | -1 720             | -4 313                      | -6 033  |
|                     |                    |                             |         |
| <b>31.12.2015</b>   |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 64 384             | 31 741                      | 96 125  |
| Akumuleeritud kulum | -59 941            | -19 961                     | -79 902 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 4 443              | 11 780                      | 16 223  |
|                     |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused |                    | 6 093                       | 6 093   |
| Amortisatsioonikulu | -1 720             | -5 881                      | -7 601  |
|                     |                    |                             |         |
| <b>31.12.2016</b>   |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 64 384             | 37 834                      | 102 218 |
| Akumuleeritud kulum | -61 661            | -25 842                     | -87 503 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 723              | 11 992                      | 14 715  |

## Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2016              | 2015              |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 11 519            | 14 555            |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |                   |                   |
|                                                                         | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
| 12 kuu jooksul                                                          | 11 509            | 11 519            |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 15 419            | 26 928            |

Majandusaastal OÜ Verx Rakvere ei sõlminud ega lõpetanud rendilepinguid.

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2016 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Arvelduskrediit                      | 36 681     | 36 681                            |                     |             | 5,99%        | eur         | 28.02.2017  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 36 681     | 36 681                            |                     |             |              |             |             |
| Lühiajalised võlakirjad              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Käibekapitalilaen                    | 20 305     | 20 305                            |                     |             | 5,99%        | eur         | 15.06.2017  |
| <b>Lühiajalised võlakirjad kokku</b> | 20 305     | 20 305                            |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 56 986     | 56 986                            |                     |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Arvelduskrediit                  | 4 092      | 4 092                             |                     |             | 5,99%        | eur         | 16.04.2016  |
| Lühiajaline laen                 | 10 000     | 10 000                            |                     |             | 6,00%        | eur         | 08.02.2016  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 14 092     | 14 092                            |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 14 092     | 14 092                            |                     |             |              |             |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 91 466         | 91 466         |
| Võlad töövõtjatele               | 13 033         | 13 033         |
| Maksuvõlad                       | 19 737         | 19 737         |
| Muud võlad                       | 61             | 61             |
| Muud viitvõlad                   | 61             | 61             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>124 297</b> | <b>124 297</b> |

  

|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 50 141        | 50 141         |
| Võlad töövõtjatele               | 11 165        | 11 165         |
| Maksuvõlad                       | 14 167        | 14 167         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>75 473</b> | <b>75 473</b>  |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2016             | 2015             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 1 292 076        | 1 105 881        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 292 076</b> | <b>1 105 881</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 292 076</b> | <b>1 105 881</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Küttesüsteemide ehitus                      | 791 794          | 671 241          |
| Vee- ja kanalisatsioonisüsteemide ehitus    | 386 010          | 324 602          |
| Üldehitustööd                               | 114 272          | 110 038          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 292 076</b> | <b>1 105 881</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2016           | 2015           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                               | 3 107          | 3 389          |
| <b>Energia</b>                            | <b>50 543</b>  | <b>45 616</b>  |
| Elektrienergia                            | 3 966          | 5 489          |
| Kütus                                     | 46 577         | 40 127         |
| Mitmesugused bürookulud                   | 22 308         | 16 032         |
| Koolituskulud                             | 947            | 0              |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 2 045          | 2 042          |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 0              | 11 386         |
| Kulud sõidukitele                         | 46 888         | 54 774         |
| Muud                                      | 38 194         | 24 283         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>164 032</b> | <b>157 522</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2016           | 2015           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                                                                     | 179 306        | 163 958        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 58 588         | 54 622         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>237 894</b> | <b>218 580</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 19             | 19             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 19             | 0              |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 3              | 0              |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

#### Ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2016   | 2015   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                                                                                  | Müügid | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 048  | 2 366  |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2016   | 2015   |
| Arvestatud tasu                                                               | 30 600 | 30 601 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2017

**Osaühing VERX RAKVERE (registrikood: 10293753) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| INGMAR PAPSTEL     | Juhatuse liige     | 21.06.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 24 195     |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -23 719    |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>476</b> |
| Jaotamine                                                              |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 476        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>476</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus | 43221      | 791794          | 61.28%      | Jah            |
| Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus      | 42211      | 386010          | 29.88%      | Ei             |
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus                   | 41201      | 114272          | 8.84%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Ingmar Papstel | 36610205219                               |                   | 3515 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Kuido Kond     | 37005185219                               |                   | 3515 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu         |
|-------------------|--------------|
| Telefon           | +372 3223854 |
| Faks              | +372 3223854 |
| E-posti aadress   | verx@verx.ee |
| Veebilehe aadress | www.verx.ee  |