

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

06-02-2004

186.34562

ES.

# OÜ LEIGER TAKT

## 2002. majandusaasta aruanne

Juriidiline aadress: Äksi 7-21  
Tartumaa 60502, Lähte  
Eesti Vabariik

Äriregistri nr. 10291174

Majandusaasta algus: 01.01.2002

Majandusaasta lõpp: 31.12.2002

Telefon: 050 314 51

Faks: 07/419 684

Dokumentide loetelu Osanike nimekiri  
Audiitori järeldusotsus

Osühingu põhiliseks tegevusalaks on metsa ülestöötamine, kinnistute ost ja metsamaterjali müük.

06-02-2004

## SISUKORD

.....

|                                                                                       |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----|
| SISUKORD .....                                                                        | 2  |
| TEGEVUSARUANNE .....                                                                  | 3  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....                                                    | 4  |
| JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE .....                                | 4  |
| BILANSS .....                                                                         | 5  |
| KASUMIARUANNE .....                                                                   | 7  |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE .....                                                             | 8  |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE .....                                                    | 9  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD .....                                              | 10 |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalusel |    |
| .....                                                                                 | 10 |
| Lisa 1 Nõuded ostjate vastu .....                                                     | 12 |
| Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded .....                                                 | 12 |
| Lisa 3 Maksud .....                                                                   | 13 |
| Lisa 4 Varud .....                                                                    | 13 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara .....                                                     | 13 |
| Lisa 6 Kasutusrent .....                                                              | 14 |
| Lisa 7 Laenud .....                                                                   | 14 |
| Lisa 8 Viitvõlad .....                                                                | 14 |
| Lisa 9 Osakapital .....                                                               | 14 |
| Lisa 10 Realiseerimise netokäive .....                                                | 14 |
| Lisa 11 Laenude tagatised ja panditud varad .....                                     | 14 |
| Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega .....                                             | 14 |
| MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK .....                                         | 15 |
| OSANIKE NIMEKIRI 2002 AASTA MAJANDUSAASTA AASTAARUANDE                                |    |
| KINNITAMISE SEISUGA .....                                                             | 17 |



06-02-2004

**TEGEVUSARUANNE**

Osaihinngu LEIGER TAKT põhiliseks tegevusalaks 2002 oli metsa ülestöötamine, kinnistute ost ja metsamaterjali müük ning transportteenuste osutamine Eesti Vabariigi piires.

2003 aastal on plaanis sama tegevust jätkata.

OÜ Leiger Takt juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuseliikmele aruandeaastal makstud tasu koos arvestusliku sotsiaalmaksuga oli 159 600 krooni.

Tegevjuhi töötasu aruandeaastal koos arvestusliku sotsiaalmaksuga oli samuti 159 600 krooni.

Töötajate töötasu aruandeaastal oli 908 543 krooni.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 13.



Andrus Sume  
Juhatuseliige

06-02-2004

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

.....

**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

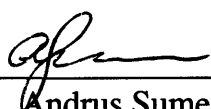
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud OÜ LEIGER TAKT 2002 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Osaühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjuvad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamispäeva 23.10.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on osaühing LEIGER TAKT jätkuvalt tegutsev majandusüksus

  
\_\_\_\_\_  
Andrus Sume  
Juhatuse liige

Tartus, 27.oktoobril 2003

  
Juhataja:

06-02-2004

## Bilanss

.....

|                                                     | 31.12.2002       | 31.12.2001       | Lisa     |
|-----------------------------------------------------|------------------|------------------|----------|
| <b>VARAD</b>                                        |                  |                  |          |
| <b>Käibevara</b>                                    |                  |                  |          |
| Raha ja pangakontod                                 | 509 813          | 44 286           |          |
| Nõuded ostjate vastu                                |                  |                  |          |
| Ostjatelt laekumata arved                           | 801 193          | 573 812          |          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                      | -12 425          | -19 454          |          |
| <b>Nõuded ostjate vastu kokku</b>                   | <b>788 768</b>   | <b>554 358</b>   | <b>1</b> |
| Mitmesugused nõuded                                 |                  |                  |          |
| Muud lühiajalised nõuded                            | 465 000          | 1 281 000        | 2        |
| <b>Mitmesugused nõuded kokku</b>                    | <b>465 000</b>   | <b>1 281 000</b> |          |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud              |                  |                  |          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded                  | 29 575           | 86 662           | 3        |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud         | 0                | 1 506            |          |
| <b>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku</b> | <b>29 575</b>    | <b>88 168</b>    |          |
| <b>Varud</b>                                        |                  |                  |          |
| Ostetud kaubad müügiks                              | 3 071 237        | 3 089 150        | 4        |
| Ettemaksed hankijatele                              | 0                | 532 000          |          |
| <b>Varud kokku</b>                                  | <b>3 071 237</b> | <b>3 621 150</b> |          |
| <b>Käibevara kokku</b>                              | <b>4 864 393</b> | <b>5 588 962</b> |          |
| <b>Põhivara</b>                                     |                  |                  |          |
| Materiaalne põhivara                                |                  |                  | 5,6      |
| Maa ja ehitised                                     | 85 551           | 85 551           |          |
| Masinad ja seadmed                                  | 853 232          | 3 477 022        |          |
| Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud        | 60 792           | 47 804           |          |
| Akumuleeritud põhivara kulum                        | -430 421         | -2 444 598       |          |
| <b>Materiaalne põhivara kokku</b>                   | <b>569 154</b>   | <b>1 165 779</b> |          |
| <b>Põhivara kokku</b>                               | <b>569 154</b>   | <b>1 165 779</b> |          |
| <b>VARAD KOKKU</b>                                  | <b>5 433 547</b> | <b>6 754 741</b> |          |



06-02-2004

.....

31.12.2002 31.12.2001 Lisa

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL****Lühiajalised kohustused****Võlakohustused**

Pikaajalised liisingkohustuse tagasimaksed 51 832 261 291 6

Muud lühiajalised tagatiseta võlakohustused 18 824 0 7

Võlad krediitdiasuutustelt 250 000 238 211 7

Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed 66 657 200 004 11

järgmisel perioodil

**Võlakohustused kokku 387 313 699 506****Võlad hankijatele**

Hankijatele tasumata arved 1 336 596 1 576 549

**Võlad hankijatele kokku 1 336 596 1 576 549**

Maksuvõlad 65 912 107 853 3

**Viitvõlad**

Võlad töövõtjatele 139 453 119 738 8

**Viitvõlad kokku 139 453 119 738****Lühiajalised kohustused kokku 1 929 274 2 503 646****Pikaajalised kohustused****Pikaajalised võlakohustused**

Mittekonventeeritavad võlakohustused 170 338 146 871 7

Pangalaenu 0 49 990

**Pikaajalised võlakohustused kokku 170 338 196 861****Pikaajalised kohustused kokku 170 338 196 861****KOHUSTUSED KOKKU 2 099 612 2 700 507****Omakapital**

Osakapital 50 000 50 000 9

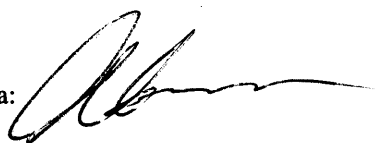
**Reservid**

Kohustuslik reservkapital 5 000 5 000

**Reservid kokku 5 000 5 000**

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 3 999 234 2 464 804

Aruandeaasta kasum(kahjum) -720 299 1 534 430

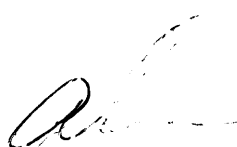
**OMAKAPITAL KOKKU 3 333 935 4 054 234****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU 5 433 547 6 754 741**

06-02-2004

.....

**Kasumiaruanne****SKEEM 1**

|                                          | 2002             | 2001              | Lisa |
|------------------------------------------|------------------|-------------------|------|
| <b>Äritulud</b>                          |                  |                   |      |
| Realiseerimise netokäive                 | 8 616 638        | 10 675 755        | 10   |
| Muud äritulud                            | 42 846           | 34 649            |      |
| <b>Äritulud kokku</b>                    | <b>8 659 484</b> | <b>10 710 404</b> |      |
| <b>Ärikulud</b>                          |                  |                   |      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused      | 5 915 584        | 4 938 809         |      |
| Mitmesugused tegevuskulud                | 1 990 335        | 2 426 933         |      |
| Tööjõu kulud                             |                  |                   |      |
| Palgakulu                                | 686 174          | 702 329           |      |
| Sotsiaalmaksud                           | 222 369          | 217 344           |      |
| <b>Tööjõu kulud kokku</b>                | <b>908 543</b>   | <b>919 673</b>    |      |
| Kulum                                    |                  |                   |      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus        | 444 410          | 701 865           | 5    |
| <b>Kulum kokku</b>                       | <b>444 410</b>   | <b>701 865</b>    |      |
| Muud ärikulud                            | 35 731           | 20 223            |      |
| <b>Ärikulud kokku</b>                    | <b>9 294 603</b> | <b>9 007 503</b>  |      |
| <b>Ärikasum(-kahjum)</b>                 | <b>-635 119</b>  | <b>1 702 901</b>  |      |
| <b>Finantstulud</b>                      |                  |                   |      |
| Muud intressi- ja finantstulud           | 44               | 249               |      |
| <b>Finantstulud kokku</b>                | <b>44</b>        | <b>249</b>        |      |
| <b>Finantskulud</b>                      |                  |                   |      |
| Intressikulud                            | 85 224           | 168 720           | 7    |
| <b>Finantskulud kokku</b>                | <b>85 224</b>    | <b>168 720</b>    |      |
| <b>Kasum (kahjum) majandustegevusest</b> | <b>-720 299</b>  | <b>1 534 430</b>  |      |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)</b>  | <b>-720 299</b>  | <b>1 534 430</b>  |      |



06-02-2004

## Rahavoogude aruanne

.....

|                                                   | 2002             | 2001             | Lisa |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |                  |                  |      |
| Ärikasum                                          | -635 119         | 1 702 901        |      |
| <u>Korrigeerimised:</u>                           |                  |                  |      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                 | 444 410          | 701 865          | 5    |
| Kasum põhivara müügist                            | -41 796          | 0                |      |
| Äritegevusega seotud lühiajaliste nõuete muutus   | -175 817         | 764 320          |      |
| Varude muutus                                     | 17 913           | -2 549 030       |      |
| Ettemaks hankijatele                              | 532 000          | -532 000         |      |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus            | -262 180         | 1 269 327        |      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>-120 589</b>  | <b>1 357 383</b> |      |
| Tasutud intressid                                 | -85 224          | -168 720         |      |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           | <b>-205 813</b>  | <b>1 188 663</b> |      |
| Materiaalse põhivara soetus                       | -32 987          |                  | 5    |
| Põhivara müük                                     | 227 000          |                  |      |
| Antud laenu                                       | 0                | -946 000         |      |
| Antud laenude tagasimaksed                        | 816 000          | 130 000          |      |
| Saadud intressid                                  | 44               | 249              |      |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     | <b>1 010 057</b> | <b>-815 751</b>  |      |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |                  |                  |      |
| Saadud lühiajalisi laene                          | 105 911          | 13 938           | 7    |
| Makstud lühiajalisi laene                         | -183 337         | -233 337         |      |
| Makstud kapitalirendi makseid                     | -261 291         | -764 917         |      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>-338 717</b>  | <b>-984 316</b>  |      |
| <b>Rahavood kokku</b>                             | <b>465 527</b>   | <b>-611 404</b>  |      |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>44 286</b>    | <b>655 690</b>   |      |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>509 813</b>   | <b>44 286</b>    |      |



06-02-2004

.....

## Omakapitali muutuste aruanne

|                             | Osakapital    | Reservid     | Eelmiste<br>perioodide<br>kasum | Aruandeaasta<br>kasum | Kokku            |
|-----------------------------|---------------|--------------|---------------------------------|-----------------------|------------------|
| <b>31.12.2000</b>           | <b>50 000</b> | <b>5 000</b> | <b>1 225 802</b>                | <b>1 239 003</b>      | <b>1 239 003</b> |
| 2000.a. kasumi<br>jaotamine |               |              | 1 239 003                       | -1 239 003            | 0                |
| Aruandeaasta kasum          |               |              |                                 | 1 534 430             | <b>1 534 430</b> |
| <b>31.12.2001</b>           | <b>50 000</b> | <b>5 000</b> | <b>2 464 804</b>                | <b>1 534 430</b>      | <b>4 054 234</b> |

|                             |               |              |                  |                  |                  |
|-----------------------------|---------------|--------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>31.12.2001</b>           | <b>50 000</b> | <b>5 000</b> | <b>2 464 804</b> | <b>1 534 430</b> | <b>4 054 234</b> |
| 2001.a. kasumi<br>jaotamine |               |              | 1 534 430        | -1 534 430       | 0                |
| Aruandeaasta kahjum         |               |              |                  | -720 299         | <b>-720 299</b>  |
| <b>31.12.2002</b>           | <b>50 000</b> | <b>5 000</b> | <b>3 999 234</b> | <b>-720 299</b>  | <b>3 333 935</b> |

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9



06-02-2004

**Raamatupidamise aastaaruande lisad**

.....

**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ LEIGER TAKT 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ LEIGER TAKT kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, ja arvelduskontode jääke.

**Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga on raamatupidamisbilansis kajastatud võlgnevused laekunud.

**Varud**

Kaubavarud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus realiseerimismaksumus.



Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %
- Masinad, seadmed 20 40 %

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse alates 1998. aastast renditehingut kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

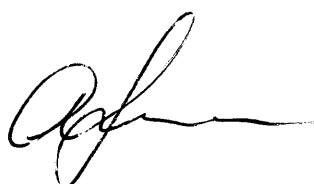
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2002 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil



06-02-2004

**Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 01.jaanuaril 2001, maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendidena väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksukohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalsete dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte osad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega juhul, kui kõik ettevõtte osanikud kuuluksid tulumaksuga maksustavasse kategooriasse on ära toodud lisas 3.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste aastate jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

**Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamiskuupäeva 23. oktoobri 2003 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

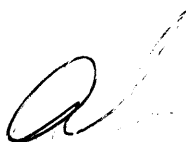
Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

**Lisa 1 Nõuded ostjate vastu**

Nõuded ostjate vastu on 801 193 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

**Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded**

Muude lühiajaliste nõuete hulgas on arvel laenunõue 465 000 krooni juriidilise isiku vastu. Intress tasutakse laenuperioodi lõpul.



06-02-2004

## Lisa 3 Maksud

| Maksuliik                          | 31.detsember 2002 |               | 31.detsember 2001 |                |
|------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------|----------------|
|                                    | Ettemaks          | Maksuvõlg     | Ettemaks          | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                          | 29 453            |               | 80 505            |                |
| Üksikisiku tulumaks                |                   | 21 719        |                   | 40 720         |
| Sotsiaalmaks                       |                   | 38 857        |                   | 67 195         |
| Erisoodustuse tulumaks             |                   | 611           | 6 111             |                |
| Maamaks                            | 122               |               | 46                |                |
| Kohustusliku kogumispensioni makse |                   | 532           |                   |                |
| Töötuskindlustus                   |                   | 4 193         |                   | 1 005          |
| <b>Kokku</b>                       | <b>29 575</b>     | <b>65 912</b> | <b>86 662</b>     | <b>108 920</b> |

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2002 moodustas 3 333 935 (2001: 3 999 234) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 866 823 (2001: 1 039 801 ) krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 2 467 112 (2001: 2 959 433 ) krooni.

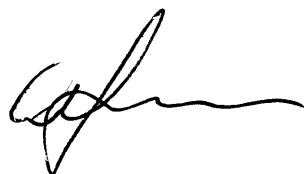
## Lisa 4 Varud

Varud on bilansis arvele võetud soetusmaksumuses, varusid pole alla hinnatud.

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

|                                       | Maa ja ehitised | Masinad ja seadmed | Muu inventar ja sisseseade | KOKKU             |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2001</b>      | <b>85 551</b>   | <b>3 477 022</b>   | <b>47 804</b>              | <b>3 610 377</b>  |
| Soetamine                             |                 | 0                  | 0                          | 0                 |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2001</b>      | <b>85 551</b>   | <b>3 477 022</b>   | <b>47 804</b>              | <b>3 610 377</b>  |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2001</b> | <b>0</b>        | <b>-2 407 409</b>  | <b>-37 190</b>             | <b>-2 444 599</b> |
| Soetamine                             | 0               | 0                  | 12 987                     | 12 987            |
| Põhivara müük                         | 0               | -2 647 391         | 0                          | -2 647 391        |
| Arvestatud kulum                      | 0               | 2 027 763          | -13 586                    | 2 014 177         |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2002</b> | <b>0</b>        | <b>-379 646</b>    | <b>-50 776</b>             | <b>-430 422</b>   |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2001</b>        | <b>85 551</b>   | <b>1 069 613</b>   | <b>10 614</b>              | <b>1 165 778</b>  |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2002</b>        | <b>85 551</b>   | <b>449 985</b>     | <b>10 015</b>              | <b>545 551</b>    |

Juhataja:



06-02-2004

**Lisa 6 Kasutusrent**

Osühting LEIGER TAKT rendib aktsiaseltsilt Hansa Liising rendilepingu nr. 004765L (09.aprill 2000.a.) alusel, rendiperiood on 48 kuud. Rendiobjekti jääkväärtuseks on lepingu kohaselt seisuga 15.12.2002 146 871 krooni. 2002 aasta rendimaksete kogusumma on 64 016 krooni.

**Lisa 7 Laenud**

Arvelduskrediit Eesti Ühispank on võetud 2000 aastal, limiidiga 250 000 krooni ja intressimäär 9 %.

Pikaajaline laen Eesti Ühispank 600 000 krooni ja lõplik tasumise tähtaeg mais 2003 aastal. Intressimäär 7,5 % aastas ja millele lisandub 6 kuu EURIBOR.

2002 aasta detsembrikuus on soetatud kinnistu, mille eest 2003 aastal tuleb tasuda 18 824 krooni ja mille lõplik tasumise tähtaeg on 2007 aastal. Intressimäär on 10 %.

**Lisa 8 Viitvõlad**

Viitvõlad koosnevad puhkusekohustuse reservist, mille suurus on 85 806 krooni ja töötasuvõlgnevustest detsembrikuu eest 53 647 krooni.

**Lisa 9 Osakapital**

Osühting LEIGER TAKT osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 50 000 krooni. Dividende makstud ei ole.

**Lisa 10 Realiseerimise netokäive**

OÜ LEIGER TAKT realiseerimise netokäive jaguneb:

|       | 2002      | %    | 2001       | %    |
|-------|-----------|------|------------|------|
| Eesti | 8 616 638 | 100% | 10 675 755 | 100% |

**Lisa 11 Laenude tagatised ja panditud vara**

AS Eesti Ühispanka poolt saadud laenu tagatiseks on panditud metsatöömasin Valmet 862.

**Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega**

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehinguid seotud isikutega toimunud.

Juhataja:



TARTU MAHAKOHTA  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

06-02-2004

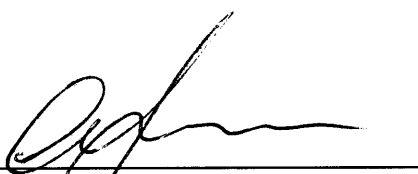
.....

**MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK**

OÜ LEIGER TAKT vaba omakapital seisuga 31.12.2002 oli järgmine:

|                                               |           |        |
|-----------------------------------------------|-----------|--------|
| Eelmiste perioodide kasumi jääk 2002.a. lõpus | 4 054 234 | krooni |
| 2002.a. aruandeaasta kahjum                   | -712 512  | krooni |
| Jaotamiskõlblik kasum kokku                   | 3 999 235 | krooni |

OÜ LEIGER TAKT juhatus teeb ainuosanikule ettepaneku jätta kujunenud kasum jaotamata.

  
\_\_\_\_\_  
Andrus Sume  
Juhataja

Tartus, 27.oktoobril 2003



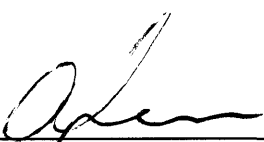
TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

06-02-2004

.....

**Juhatuse allkirjad 2002 majandusaasta aruandele**

OÜ LEIGER TAKT 2002 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku  
27.oktoobril 2003 otsusega, allkirjastamine 27.oktoobril 2003.

  
\_\_\_\_\_  
Andrus Sume  
Juhataja

06-02-2004

.....

## AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ LEIGER TAKT OSANIKELE

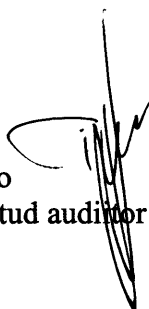
Olen kontrollinud OÜ LEIGER TAKT 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab raamatupidamisbilanssi seisuga 31.12.2002, perioodi 01.01-31.12.2002 kasumiaruannet, aastaaruande lisasid ning ettevõtte juhtkonna kinnitust raamatupidamise aastaaruande õige ja õiglase koostamise kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ettevõtte juhatuse poolt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 720 299 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a 5 433 547 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ LEIGER TAKT majandusaasta kahjumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.

Tartus, 04 novembril 2003

Tiit Simo  
Vannutatud auditor



TARTU MAAKOHTU  
REGISTRIOSAKONN  
SISSE TULMID

06-02-2004

**Tartu Maakohtu Registriosakonnale**

Äriniemi                      OÜ LEIGER TAKT  
Reg.kood                    10291174  
Asukoht                    Äksi 7-21  
                                    60502 Tartumaa

**Osanike nimekiri 2002 aasta majandusaasta aastaaruande kinnitamise seisuga**

OÜ LEIGER TAKT osanik:

Andrus Sume  
(isikukood 37009300276, elukoht Kivi-Vigala, Raplamaa)  
1 osa nimiväärtusega 50,000 krooni

27.oktoobril 2003

  
\_\_\_\_\_  
Andrus Sume  
Juhataja

Juhataja:

