

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Clifton Electronic

registrikood: 10290884

tänava/talu nimi, Vanemuise 64-11

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50410

telefon: +372 7351996, +372 5207981

e-posti aadress: andresredi@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 4 Osakapital	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

MAJANDUSTEGEVUS

Clifton Electronik OÜ on alustanud oma tegevust 1998 aasta, peamiseks tegevusalaks on kinnisvara ost ja müük ning kinnisvara üürileandmine.

2011. majandusaastal ettevõttel käivet ei olnud. Ettevõtte kahjum oli 11 561 eurot. Omakapital seisuga 31.12.2011 on 368 773 eurot.

JUHATUS JA TÖÖTAJAD

Clifton Electronik OÜ juhatus on juhtinud majandustegevust, pidanud raamatupidamist ja koostanud aastaaruande.

Majandusaasta jooksul oli üks töötaja, töötasu maksti 3 336 euri. Juhatuse liikmele soodustusi ei ole makstud .

Andres Redi

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	85	99	
Nõuded ja ettemaksed	0	648	
Kokku käibevara	85	747	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	9 311	9 333	
Nõuded ja ettemaksed	336 400	340 969	
Kinnisvarainvesteeringud	319 558	319 558	
Materiaalne põhivara	3 493	3 887	2
Kokku põhivara	668 762	673 747	
Kokku varad	668 847	674 494	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	95 497	
Võlad ja ettemaksed	201 127	198 663	3
Kokku lühiajalised kohustused	201 127	294 160	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	98 947	0	
Kokku pikaajalised kohustused	98 947	0	
Kokku kohustused	300 074	294 160	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	377 522	385 602	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 561	-8 080	
Kokku omakapital	368 773	380 334	
Kokku kohustused ja omakapital	668 847	674 494	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	0	20 583	5
Muud äritulud	0	201	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 900	-19 245	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 386	-4 597	
Tööjõukulud	-4 484	-551	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 595	-1 244	
Muud ärikulud	-174	-7 194	
Ärikasum (kahjum)	-11 539	-12 047	
Finantstulud ja -kulud	-22	3 967	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 561	-8 080	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 561	-8 080	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-11 539	-12 047
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 595	1 244
Muud korrigeerimised	-1 179	0
Kokku korrigeerimised	416	1 244
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	648	8 596
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 464	-204
Makstud intressid	-22	0
Kokku rahavood äritegevusest	-8 033	-2 411
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 908
Antud laenude tagasimaksed	4 569	9 651
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4 569	6 743
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 450	11 931
Saadud laenude tagasimaksed	0	-16 476
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 450	-4 545
Kokku rahavood	-14	-213
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	99	312
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14	-213
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	85	99

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	385 602	388 414
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-8 080	-8 080
31.12.2010	2 556	256	377 522	380 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-11 561	-11 561
31.12.2011	2 556	256	365 961	368 773

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Clifton Electronic OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevaid mittetagastatavad maksud ja muud sarnaseid kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 400 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 400 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Muu inventar, sisseseade ja muu 20-33 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud reservkapital, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Kohustusliku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustusliku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Kuni 31. detsembrini 2011. a väljamakstud dividendide osas on maksumääraks 21/79 ning alates 1. jaanuarist 2012. a samuti 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Müügitulude ning kaubakulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	6 383	6 383
Akumuleeritud kulum	-4 160	-4 160
Jääkmaksumus	2 223	2 223
Ostud ja parendused	2 908	2 908
Amortisatsioonikulu	-1 244	-1 244
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-1 736	-1 736
Muud muutused	1 736	1 736
31.12.2010		
Soetusmaksumus	7 555	7 555
Akumuleeritud kulum	-3 668	-3 668
Jääkmaksumus	3 887	3 887
Amortisatsioonikulu	-1 595	-1 595
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-2 692	-2 692
Muud muutused	3 893	3 893
31.12.2011		
Soetusmaksumus	4 862	4 862
Akumuleeritud kulum	-1 369	-1 369
Jääkmaksumus	3 493	3 493

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	198 506	198 663
Maksuvõlad	288	0
Saadud ettemaksed	2 333	0
Kokku võlad ja ettemaksed	201 127	198 663

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	20 583
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	20 583
Kokku müügitulu	0	20 583
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara müük		
Enda või renditud kinnisvara üürile andmine	0	3 002
Materjalide müük	0	17 581
Kokku müügitulu	0	20 583

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	3 336	0
Sotsiaalmaksud	1 148	551
Kokku tööjõukulud	4 484	551
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	336 400	0	340 969	0
Sidusettevõtjad			0	252 988
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	41 172	0	41 172
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	239 609	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	3 336	0

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Clifton Electronic (registrikood: 10290884) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES REDI	Juhatuse liige	02.07.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	377 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 561
Kokku	365 961
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	365 961
Kokku	365 961

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	377 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 561
Kokku	365 961
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	365 961
Kokku	365 961

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aldona Redi	43903092718		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7351996
Mobiiltelefon	+372 5207981
E-posti aadress	andresredi@hotmail.com