

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

16. 06. 2005

1666 44338

cll

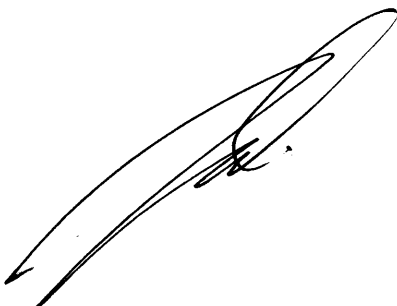
MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ MEX

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2004.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2004.a.
Registrikood:	10290677
Aadress:	Raja 4 50411 Tartu Eesti Vabariik
Telefon:	+372 50 10 225
Põhitegevusalad:	- ehitusmaterjalide jaemüük

Dokumentide loetelu, mis saadetakse

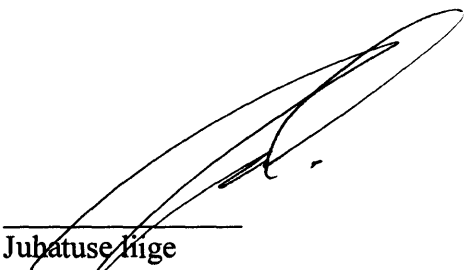
majandusaasta aruandest eraldi:	- majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek;
	- osanike nimekiri



16. 06. 2005

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
KASUMIARUANNE	4
BILANSS	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8/9
LISA 2. Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muudatused	9
LISA 3. Müügitulu	9
LISA 4. Ärikulud ja muud äritulud	9/10
LISA 5. Finantstulud ja -kulud	10
LISA 6. Nõuded ostjate vastu	10
LISA 7. Muud nõuded	10
LISA 8. Kinnisvarainvesteeringud	10/11
LISA 9 Maksuvõlad	11
LISA 10. Viitvõlad	11
LISA 11. Muud pikaajalised kohustused	11
LISA 12. Tehingud seotud osapooltega	11/12
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
OSANIKE NIMEKIRI	16



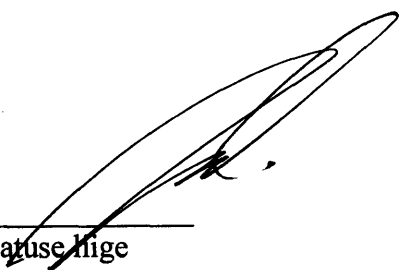
Juhatuse liige

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

16. 06. 2005

.....

OÜ MEX 2004.a. põhitegevuseks oli ehitusmaterjalide müük. Ehitusmaterjale realiseeriti 903 tuh. krooni netosummas. 2004.a. soetati ka 2 kinnistut Sagadi vallas, kuna ettevõttel on plaanis tulevikus hakata tegelema ka kinnisvara arendusega. 2003.a. oli ettevõtte töötajate keskmine arv 1 inimest, kelle kogu palgafond kokku moodustas 26 tuh. krooni. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.



Juhatuse liige

16. 06. 2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
KASUMIARUANNE

(skeem 1)

	2004.a.	2003.a.	Lisad
Müügitulu	5 076 528	903 455	3
Muud äritulud	0	2 338	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	4 902 978	801 643	4
Muud tegevuskulud	56 947	36 418	4
Tööjõukulud	14 899	19 297	4
Muud ärikulud	2 287	165	4
Ärikasum (-kahjum)	99 417	41 799	
Finantstulud ja -kulud	272	42	5
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	99 689	41 841	

Juhatuses liige

16. 06. 2005

BILANSS

31.12.2004.a. 31.12.2003.a. Lisad.....

VARAD

Käibevarad

Raha ja pangakontod	100 861	22 314
Nõuded ostjate vastu	875 196	89 168 6
Muud nõuded	143 145	151 197 7
Maksude ettemaksed	72	0 9
Käibevarad kokku	1 119 274	262 679

Põhivara

Kinnisvarainvesteeringud	3 000 000	3 000 000 8
Põhivara kokku	3 000 000	3 000 000
VARAD KOKKU	4 119 274	3 262 679

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlad tarnijatele	791 851	41 180
Muud lühiajalised võlad	91 054	67 634 12
Maksuvõlad	3 399	19 465
9		
Viitvõlad	1 727	2 846 10
Lühiajalised kohustused kokku	888 031	131 125

Pikaajalised kohustused

Muud pikaajalised võlad	3 000 000	3 000 000 11/12
Pikaajalised kohustused kokku	3 000 000	3 000 000

Omakapital

Osakapital	40 000	40 000
Reservid	3 058	966
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	88 496	48 747
Aruandeaasta kasum	99 689	41 841

Juhatuse liige

Omakapital kokku 231 243

131 554

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU 4 119 274

3 262 679 16. 06. 2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	<u>Osa- kapital</u>	<u>Kohustuslik reservkapital</u>	<u>Jaotamata kasum</u>	<u>Omakapital kokku</u>
31.12.2001.a.	40 000	0	40 255	
80 255				
Reservkapitali				
moodustamine		917	- 917	0
Aruandeaasta				
puhaskasum (kahjum)			9 458	9 458
31.12.2002.a.	40 000	917	48 796	
89 713				
Reservkapitali				
suurendamine		49	- 49	0
Aruandeaasta				
puhaskasum (kahjum)			41 841	41 841
31.12.2003.a.	40 000	966	90 588	
131 554				
Reservkapitali				
suurendamine		2 092	- 2 092	0
Aruandeaasta				
Puhaskasum (kahjum)			99 689	
99 689				
31.12.2004.a.	40 000	3 058	188 185	231 243

16. 06. 2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2004.a.	2003.a.	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	99 417	41 799	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	- 778 048	110 874	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	756 906	- 169 932	
Rahavood äritegevusest kokku	78 275	- 17 259	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	0	-3 000 000	8
Saadud intressid	272	42	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	272	- 2999 958	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	3 000 000	12
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	0	3 000 000	
RAHAVOOD KOKKU	78 547	17 217	
Raha ja rahaekvivalendid perioodi algul	22 314	39 531	
Raha ja rahaekvivalentide muutus	8 547	- 17 217	

Juhatuse liige

Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus

100 861

22 314

16. 06. 2005

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ MEX raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiskroonides, kui ei ole märgitud teisiti.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Juhatuses liige

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte 2005 majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Maa puhul amortisatsiooni ei arvestata.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5% -lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Müügitulu

OÜ MEX neto müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgmiselt:

	2004.a.	2003.a.
Ostukaupade müük	5 075 409	903 455
Kindlustuse tulu	1 120	0
Kokku	5 076 529	903 455

OÜ MEX realiseerib kaupu 100 % Eesti Vabariigis.

Lisa 3. Ärikulud ja muud äritulud

	2004.a.	2003.a.
Muud äritulud	0	2 338

Kaubad, toore, materjal ja teenused

Materjalid	4 902 978	801 643	16.06.2005
	<u>2004.a.</u>	<u>2003.a.</u>	

Muud tegevuskulud

IT kulud	1 829	27 919
Muud kulud	55 118	8 499
Muud tegevuskulud kokku	56 947	36 418

Tööjõukulud

Palgakulu	11 154	19 297
Sotsiaalmaksud	3 681	6 369
Töötuskindlustusekulu	64	102
Tööjõukulud kokku	14 899	25 768

Muud ärikulud

Viivised ja trahvid	808	165
Lootusetud laekumised	1 479	0
Muud ärikulud kokku	2 287	165

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

	<u>2004.a.</u>	<u>2003.a.</u>
Muud finantstulud	272	42

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

	<u>31.12.2004.a.</u>	<u>31.12.2003.a.</u>
Ostjate laekumata summad	875 196	89 168

Aruande perioodi jooksul ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei olnud.

Lisa 6 Mitmesugused nõuded

	<u>31.12.2004.a.</u>	<u>31.12.2003.a.</u>
Mitmesugused nõuded	143 145	151 197

Mitmesugused nõuded koosnevad 2001. a. varastatud rahasummast, millest laekus aruande perioodil tagasi 8 052 krooni.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SIISPE TULNUD

16. 06. 2005

Kinnisvarainvesteeringud seisuga 31.12.2003.a. 3 000 000

Kinnisvarainvesteeringud seisuga 31.12.2004.a. 3 000 000

Kinnisvarainvesteeringutelt pole ettevõtte 2004.a. tulu teeninud, samuti ei kaasnenud haldamiskulusid.

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja – võlad

Maksude ettemaksed

	<u>31.12.2004.a.</u>	<u>31.12.2003.a.</u>
Maamaks	72	0

Maksuvõlad

Käibemaks	1 957	19 456
Käibemaksu intress	808	0
Töötuskindlustusemaks	42	9
Sotsiaalmaks	558	0
Pensionikindlustus	34	0
Maksuvõlad kokku	3 399	19 465

Lisa 9 Viitvõlad

	<u>31.12.2004.a.</u>	<u>31.12.2003.a.</u>
Võlad töövõtjatele	1 727	2 846

Lisa 10 Muud pikaajalised võlakohustused

	<u>31.12.2004.a.</u>	<u>31.12.2003.a.</u>
Muud	3 000 000	3 000 000

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

Juhatusel liige

OÜ MEX on ostanud ja müünud kaupu ja teenuseid järgmistelt (-le) seotud osapooltelt (-le) 16.06.2005

Müügid	2004.a.	2003.a.
AS Tevo Kaup (seotud läbi juhatuse liikme)	306 932	630 700

Ostud	2004.a.	2003.a.
AS Tevo Kaup	4 882 417	410 276

Lisaks eelpool kirjeldatud tehingutele on OÜ MEX saanud laenu osanike laenu summas 3 091 054 krooni. Intresse laenu puhul ei ole.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

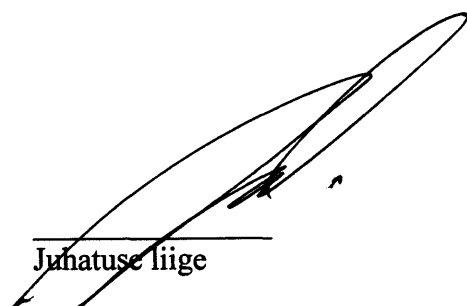
Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Kohustused				
AS Tevo Kaup	juhatuse liige	785 057		39 503
Kaido Metsa	osanimik 50%	91 054	3 000 000	3 067 634
Kokku kohustused		876 111	3 000 000	3 107 137

Juhatuse liikmete tasu

Juhatuse liikmele 2004.a. tasu ei makstud. Juhatuse liige ei saa ettevõttelt pensioniga seotud õigusi.

Juhatuse liige



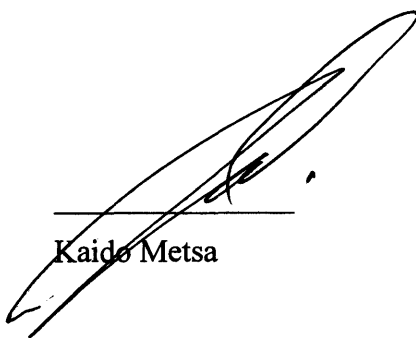
TARTU MAAKOH
REGISTRIOSAKON
SISSE TULNU

16. 06. 2005

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

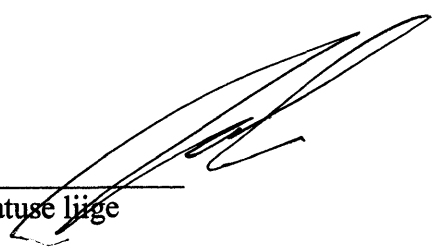
Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 12 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ MEX finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ MEX on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Kaide Metsa

28.05.2005.a.



Juhatuse liige

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

16. 06. 2005

Juhatuse allkirjad 2004.aasta majandusaasta aruandele.

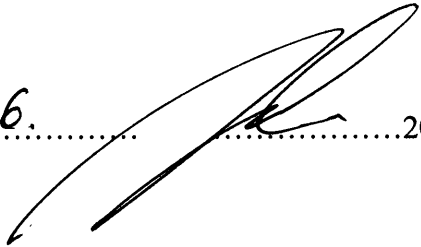
OÜ MEX juhatus on koostanud 2004.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Kaido Metsa

juhatuse liige

01.06.2005.a.



Juhatus liige

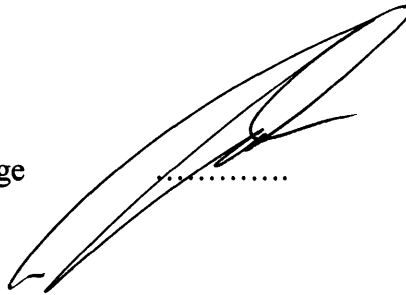
TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

16.06.2005

Kasumi jaotamise ettepanek

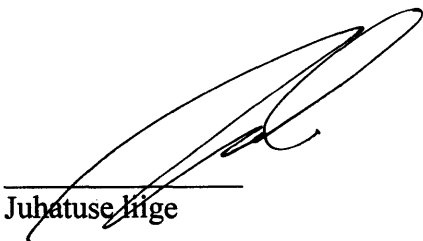
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	88 496
2004.a. puhaskasum	99 689
Kokku jaotamiskõlblik kasum seisuga 31.12.2004.a.	188 185
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt.	
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	942
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	189 127

Kaido Metsa juhatuse liige



01.06.....2005.a.

Juhatusel liige



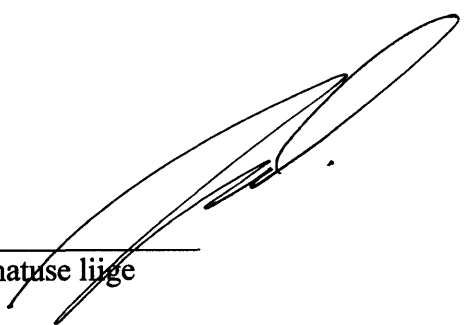
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOUSAKOND
SISSE TULNUD

16. 06 2005

OSANIKE NIMEKIRI

1. MADE – HELJO RUUL i.k.434010972756
eluk. Tartu maakond, Nõo vald, Nõo alevik Järve tn. 27

2. KAIDO METSA i.k.36310252722
eluk. Tartu Aardla 156 krt. 3


Juhatuselõige