

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

27 -04- 2007

Silvi Kaareme

Majandusaasta aruanne

AS NOVA VITA KLIINIK

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2006

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

Äriregistri kood 10285009

Aadress Kaluri tee 5A, Haabneeme, Viimsi, 74001 Harjumaa

Telefon (+372) 6 059 609

Faks (+372) 6 059 608

Elektronpost novavita@novavita.ee

Põhitegevusala meditsiiniteenuste osutamine

Tegevjuht Andres Salumets

Audiitorkontroll Mati Nõmmiste – Rimess MRI OÜ

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne skeem 2	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruane lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	14
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	14
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Mitmesugused pikaajalised nõuded	15
Lisa 6 Materiaalse põhivara liikumine	15
Lisa 7 Kasutusrent	16
Lisa 8 Maksuvõlad	16
Lisa 9 Aktsiakapital	16
Lisa 10 Müügitulu	17
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	17
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	18
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	19
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20

Tegevusaruanne

AS Nova Vita Kliinik alustas tegevust 1995. aastal. AS Nova Vita Kliinik kuulub OY Medix AB kontserni, mis on Soome juhtiv laboriteenuseid pakkuv erameditsiini ettevõte.

AS Nova Vita Kliiniku tegevusvaldkonnaks on meditsiiniteenused - lastetuse ravi (kehaväline viljastamine) ja meditsiinigeneetilised uuringud. Kehavälise viljastamise e. IVF labor loodi 1995. aastal.

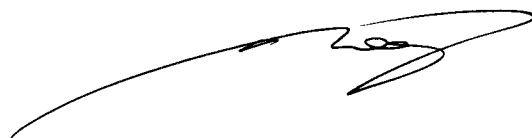
2006. aasta oli AS Nova Vita Kliinikule edukas. Möödunud aastal viidi läbi 373 viljatuse raviprotseduuri, millest 261 moodustasid kehavälise viljastamise e. IVF protseduurid ja 112 külmutatud embrüote siirdamised. 2005. a. teostasime 285 lastetuse raviprotseduuri. Seega viidi 2006. aastal AS Nova Vita Kliinikus läbi 31% võrra rohkem viljatuse raviprotseduure. Viljatuse raviprotseduuride kasutamise tulemusena rasestus keskmiselt 31% patsientidest, mis vastab täielikult Euroopa ravistandarditele. Lisaks on oluline, et AS Nova Vita Kliinik teostab ainukesena Eestis teatud unikaalseid lastetuse ravimeetodeid – näiteks testikulaarsete seemnerakkude kasutamine viljatuse ravis ja munasarja koe külmutamine. Samuti kasvas 2006. aastal meie doonorseemnerakkude pank, mille klientideks on olnud ka teised viljatuse ravi kliinikud. Viljatuse raviprotseduuride arvu suurenemine 2006. a. sai võimalikuks tänu riikliku viljatuse ravimikompensatsiooni juurutamisele. Samuti on meie kliiniku populaarsus seletatav kliiniku heade töötulemustega.

2006. aastal viidi AS Nova Vita Kliinikus läbi 1068 meditsiinigeneetilist uuringut – 912 loote kromosoomide uuringut ja 156 verechromosoomide uuringut. 2006. teostatud uuringute arv oli mõnevõrra (7%) madalam kui 2005. aastal. Tegemist on ilmselt lühiajalise kõikumisega, millel ei ole kindlat meditsiinilist ega majanduslikku põhjust.

Aruandeaasta käive kasvas 2005. aastaga võrreldes 18% ning oli 2006. a. 13,2 miljonit krooni (2005. a. 11,2 miljonit krooni). Lastetuse ravi moodustas 58% (7,7 miljonit krooni) ja meditsiinigeneetilised uuringud moodustasid 42% (5,5 miljonit krooni) kogukäibest. 2005. a. olid vastavad näitajad 52% ja 5,8 miljonit krooni ning 48% ja 5,4 miljonit krooni. AS Nova Vita Kliiniku kasum suurenes 2006. a. 52% võrreldes 2005. a. Kasumi tõusu põhjuseks oli lastetuse ravi protseduuride kasv 2006. aastal.

2007. aastal jätkab AS Nova Vita Kliinik oma põhitegevust lastetuse ravi ning meditsiinigeneetika valdkonnas. Plaanime lastetuse raviprotseduuride 10-15% arvu tõusu. Meditsiinigeneetiliste uuringute maht jääb ilmselt 2006. aasta tasemele.

Aktsiaseltsi nõukogu oli 2006. a. kolmeliikmeline ning juhatus kaheliikmeline. Juhatusel liikmetele maksti 2006. a. tasusid 0,97 miljonit krooni. Ettevõttes oli aruandeaastal 13 töötajat, kellest täiskoormusega töötas 10 töötajat. Palgafondi suuruseks kokku 2006 a. oli 3,53 miljonit krooni (2005. a. 2,80 miljonit krooni).



Peamisi **finantssuhtarve** majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika:

	2006	2005
1) Puhaskasumi marginal: Puhaskasum / Müügitulu	28,3%	22,0%
2) Ärikasumimarginaal: Ärikasum / Müügitulu	27,5%	21,5%
3) Omakapitali puhastootlus aastas: Puhaskasum / Perioodi keskmine omakapital	47,3%	43,5%
4) Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: Käibevarad / Lühiajalised kohustused	6,7	2,8
5) Omakapitali määr: Omakapital / Koguaktivad	89,0%	76,7%

A. Salumets

Andres Salumets
Juhatuse esimees
15.2.2007

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Nova Vita Kliinik juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 15.02.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on AS Nova Vita Kliinik jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006. a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Viimsis, 15. veebruaril 2007. a.

Andres Salumets

juhatuse esimees

A. Salumets

Tiina Roosimägi

juhatuse liige

[Signature]

Bilanss
(kroonides)

Ettevõtte aadress
Registreeritud
3011110110
27.04.2007

VARAD	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	1	6 290 126	3 466 896
Nõuded ostjate vastu	2	1 009 065	869 834
Ostjatelt laekumata arved		1 009 065	869 834
Muud nõuded	12	270 902	178 922
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	148 011	136 308
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		148 011	136 308
Varud ja müügiootel vara	4	467 906	358 182
KÄIBEVARA KOKKU		8 186 009	5 010 142
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantseeringud	5	439 375	546 195
Materiaalne põhivara	6	2 410 385	2 183 401
PÕHIVARA KOKKU		2 849 760	2 729 596
VARAD KOKKU		11 035 770	7 739 738
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad tarnijatele		263 662	977 896
Mitmesugused võlad		116 504	100 604
Võlad emattevõttele		116 504	100 604
Maksuvõlad	8	433 191	431 717
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud		401 982	293 973
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 215 339	1 804 190
KOHUSTUSED KOKKU		1 215 339	1 804 190
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital nominaalväärtuses	9	1 407 000	1 407 000
Oma aktsiad (miinus)		0	-155 185
Reservid		145 729	145 729
Kohustuslik reservkapital		145 729	145 729
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 538 004	2 078 403
Aruandeaasta kasum		3 729 697	2 459 601
OMAKAPITAL KOKKU	9	9 820 431	5 935 548
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		11 035 770	7 739 738

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

Kuupäev: 23.02.04.

Allkiri: E. W.

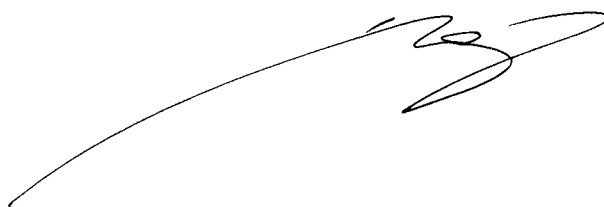
RIMESS MRI

27.01.07

Kasumiaruanne skeem 2
(kroonides)

Lisa nr.....2006.....2005

Müügitulu	10	13 197 612	11 200 163
Realiseeritud teenuste kulu		-7 382 429	-6 910 726
BRUTOKASUM		5 815 183	4 289 437
Turustuskulud		-112 804	-91 343
Üldhalduskulud		-1 926 960	-1 710 643
Muud äritulud		283 004	199 570
Muud ärikulud		-435 407	-279 725
ÄRIKASUM		3 623 016	2 407 295
FINANTSTULUD JA - KULUD		106 681	52 306
Muud finantstulud ja -kulud		106 681	52 306
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		3 729 697	2 459 601
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		3 729 697	2 459 601



Allkirjastatud identifitseerimiseks:

Kuupäev: 27.01.07.

Allkiri: E. K.

RIMESS MRI

Kaudne meetod
(kroonides)

22 06 2017

	2006	2005
Rahavood äritegevuset		
Ärikasum	3 623 016	2 407 295
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Põhivara kulum	538 261	519 676
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	9 622
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-245 817	117 903
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-588 851	905 556
Kokku rahavood äritegevusest	3 326 609	3 960 052
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-765 245	-1 296 166
Intresside laekumised	106 681	52 306
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-658 564	-1 243 860
Rahavood finantseerimistegevusest		
Omaaktsiate müük	155 185	0
Omaaktsiate tagasiost	0	-1 899 284
Kokku rahavood investeerimistegevusest	155 185	-1 899 284
Rahavood kokku	2 823 230	816 908
Raha perioodi alguses	3 466 896	2 649 988
Raha perioodi lõpus	6 290 126	3 466 896



Allkiri: t. h

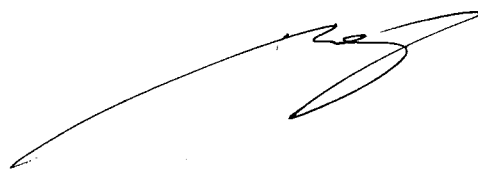
8

Omakapitali muutuse aruanne (kroonides)

Hoopla Maja OÜ
Käesolev aruanne
SIS-1179.10
27.04.2007

	Aktσια- kapital	Ülekurs	Oma-aktiad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2005	2 160 000	760 000	0	98 218	1 406 797	950 216	5 375 231
Reservi suurendamine				47 511		-47 511	
Tagasiostetud omaaktiad			-1 899 284				
Aktiakapitali vähendamine	-753 000	-760 000	1 744 099		-231 099		
Eelmise perioodi kasum					902 705	-902 705	
2005. a. kasum						2 459 601	
Seisuga 31.12.2005	1 407 000	0	-155 185	145 729	2 078 403	2 459 601	5 935 548
Seisuga 01.01.2006	1 407 000	0	-155 185	145 729	2 078 403	2 459 601	5 935 548
Tagasiostetud omaaktiad			155 185				
Eelmise perioodi kasum					2 459 601	-2 459 601	
2006. a. kasum						3 729 697	
Seisuga 31.12.2006	1 407 000	0	0	145 729	4 538 004	3 729 698	9 820 431

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev: 27.02.07
Allkiri: E. L.

RIMESS MRI

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Nova Vita Kliinik 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

2006. a. arvestusmeetodeid ei muudetud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 27.06.07

Allkiri: E.A.

RIMESS MRI



Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- kapitaliseeritud ehitusremonttööd 10 % aastas (vastavalt üürilepingu kehtivusajale)
- masinad ja seadmed 10-25 % aastas
- tööriistad ja inventar 10-25 % aastas

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

Kuupäev: 25.02.04

Allkiri: E.C

RIMESS MRI

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara järelejäanud kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

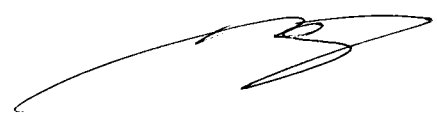
Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

Kuupäev: 27.02.04

Allkiri: E.L.

RIMESS MRI



27.04.2017

intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Puhkusetasu reserve

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 27.07.07

Allkiri: E. L.

RIMESS MRI

LISA 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	17 897	13 682
Pangakonto EEK	6 272 229	3 453 214
Raha ja pangakontod kokku	6 290 126	3 466 896

LISA 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1.009.065 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse kokku 5.400 krooni väärtuses.

2006. a. laekus 5.300 krooni eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Kokku
980 190	26 270	2 605	1 009 065

LISA 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	148 011	136 308
Viitlaekumised kokku	148 011	136 308

LISA 4 Varud ja müügioteel vara

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	467 906	356 035
Ettemaksed hankijatele	0	2 147
Varud ja müügioteel vara kokku	467 906	358 182

Allkirjaga tõendatakse identifitseerimiseks
 Kuupäev: 27.02.07
 Allkiri: E. G.

RIMESS MRI

LISA 5 Mitmesugused pikaajalised nõuded

Mitmesuguste pikaajaliste nõuetena on bilansis kajastatud summa 439 375 krooni.
AS Nova Vita Kliinik üürib oma tegevuseks äripinda üürileandjalt AS Viimsi Haigla. AS Nova Vita Kliiniku ja AS Viimsi Haigla vahel sõlmitud üürilepingu alusel teostas AS Nova Vita Kliinik üürileandjaga kooskõlastatult 2004. a. ehituslikke remonttöid summas 837.635 krooni, mis kuuluvad üürileandja poolt tasumisele. Tasaarveldamine üürileandjaga toimub igakuulise üüri summaga 8 (kaheksa) aasta jooksul tingimusel, et 50 % üürist tasutakse üürniku poolt ning 50 % ulatuses tehakse tasaarveldus. 2007. a. kuulub üürileandjaga tasaarveldamisele 106.820 krooni.

LISA 6 Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised (kapitalis. Remont)	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005	186 425	3 654 594	783 981	30 294	4 655 294
Soetamine 2006		353 006 30 294	359 927	52 313 - 30 294	765 246
Soetusmaksumus 31.12.2006	186 425	4 037 894	1 143 908	52 313	5 420 540
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	28 371	2 181 606	261 915		2 471 893
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	18 636	367 566	152 041		538 261
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	47 007	2 549 172	413 977		3 010 154
Jääkmaksumus 31.12.2005	158 054	1 472 988	522 067	30 294	2 183 401
Jääkmaksumus 31.12.2006	139 418	1 488 722	729 932	52 313	2 410 385

Allkirjastatud kinnituseks

Kuupäev: 22.06.07

Allkiri: E. G.

RIMESS MRI



27.04.2007

LISA 7 Kasutusrent

AS Nova Vita Kliinik on võtnud kasutusrendile sõiduauto Citroen C5 2.0i SX. 2006. aasta maksed AS Sampo Liisingule 58.386,36 krooni. 2007. a. kuulub tasumisele 58.386,36 krooni. Vara maksumus koos käibemaksuga 324.900 krooni, rendiperiood 48 kuud. Vara jääkväärtus rendiperioodi lõpuks 68.834,75 krooni (ei sisalda käibemaksu). Lepingu lõppemise tähtaja saabudes on AS Nova Vita Kliinik kohustatud vara tagastama. Liisingufirma ja AS Nova Vita Kliiniku kokkuleppel võib lepingut pikendada.

LISA 8 Maksuvõlad

	31.12.2006	31.12.2005
- käibemaksu võlg	34 103	18 225
- väljamaksetelt kinnipeetud tulumaksu võlg	140 274	152 882
- sotsiaalmaksuvõlg	235 335	238 893
- töötuskindlustuse võlg	2 930	3 059
- kohustuslik kogumispension	12 489	13 145
- erisoodustuse tulumaksu võlg	8 060	5 513
KOKKU	433 191	431 717

LISA 9 Aktsiakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Aktsiakapital (kroonides)	1 407 000	1 407 000
Aktsiate arv (tk)	1 407	1 407
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

2006. aastal müüs AS Nova Vita Kliinik 67 omaaktsiat hinnaga 155.146 krooni. Aktsiaseltsi miinimumkapitali suuruseks on 1.407.000 krooni ja maksimumkapitali suuruseks 5.628.000 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2006 moodustas 8 268 tuhat krooni (2005 vastavalt 4 538 tuhat krooni).



Allkirjastanud isik identifitseerimiseks

Kuupäev: 27.02.07

Allkiri: F. H

RIMESS MRI

LISA 10 Müügitulu

AS Nova Vita Kliiniku poolt osutatavateks meditsiiniteenusteks on lastetuse ravi (kehaväline viljastamine) ja meditsiinigeneetilised uuringud.

	2006	2005
Kehaväline viljastamine	7 701 621	5 787 051
Meditsiinigeneetilised uuringud	5 495 991	5 413 112
KOKKU	13 197 612	11 200 163

LISA 11 Tehingud seotud osapooltega

	2006		2005	
Seotud osapool	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
AS Fertilitas	188 837	0	338 199	0
osalus 31,62 %				
Medix Laboratoriot OY	1 060 271	0	1 669 660	0
osalus 58,85 %				
Teenuste ost-müük kokku	1 249 108	0	2 000 859	0

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2006	31.12.2005
AS Fertilitas	15 844	25 758
Medix Laboratoriot OY	116 504	100 604
Lühiajalised kohustused kokku:	132 348	126 362

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindu. AS Nova Vita Kliinik ostab AS Fertilitaselt anesteesia teenust ning Medix Laboratoriot OY-lt kromosoomiuuringute analüüse ja ärijuhtimisteenust.

LISA 12 Sihtfinantseerimine

2006. a. esitas AS Nova Vita Kliinik taotluse Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusele (EAS) toetuse saamiseks EU23696 teadus- ja arendustegevuse projekti "Lastetuse põhjuste ja ravi tulemuslikkust mõjutavate faktorite geneetilise testi väljatöötamine" (INFCHIP). EAS juhatus otsustas projekti elluviimiseks eraldada toetust ja rahuldada AS Nova Vita Kliiniku poolt esitatud taotluse, mille kogumaksumus on 4.266.720 krooni. Projekti toetust antakse maksimaalselt 1.706.688 krooni, mille täies mahus välja maksmiseks teeb AS Nova Vita Kliinik omafinantseeringu minimaalselt 2.560.032 krooni. Projekti alguseks loeti 01.07.2006 ning toetuse saaja kohustus viima ellu projekti tegevused hiljemalt 30.06.2008. Projekti I etapi, perioodi eest 01.07.2006 kuni 31.12.2006, esitatud kuluarude alusel taotleb AS Nova Vita Kliinik, seisuga 31.12.2006, EAS-ilt toetust summas 270.901,85 krooni. EAS-i toetuse summa on kajastatud bilansis muu lühiajalise nõudena.

Alk. vastatud identifitseerimisel

Kuupäev: 23.02.07

Allkiri: t.g

RIMESS MRI

Majandusaasta aruande allkirjad

AS Nova Vita Kliiniku juhatus on koostanud 2006. a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 06. märtsil 2007. a. aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik AS Nova Vita Kliiniku juhatuse ja nõukogu liikmed.

Andres Salumets
juhatuse esimees

6/3/7

A. Salumets

Tiina Roosimägi
juhatuse liige

06.03.07

Risto Vahimets
nõukogu esimees

TALLINN 6.3.07

Kaj Lybeck
nõukogu liige

6.3.2007

Ivo Saarma
nõukogu liige

6.03.07

*****RIMESS MRI OÜ*****

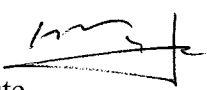
Ahtri 6a
10151 Tallinn
Tel: +372 626 4500
Fax: +372 626 4501rimess@rimess.ee
www.rimess.ee**AS Nova Vita Kliinik aktsionäridele
audiitori järeldusotsus**

Oleme auditeerinud AS Nova Vita Kliinik 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2006.a. bilansi mahuks 11 035 770 krooni ja finantstulemuseks 3 729 697 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Nova Vita Kliinik majandusaasta tulemit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2006.a.

Tallinnas, 23. 02. 2007.a.


Mati Nõmmiste
Vannutatud audiitor

2006. a. majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Eelmiste perioodide kasum 2006. a. lõpus	4 538 004
2006. a. aruandeaasta kasum	3 729 697
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale 2006. a. majandusaasta aruande kinnitamist	8 267 701

A. Salumets
Andres Salumets
juhatuse esimees

~~Tiina Roosimägi~~
~~juhatuse liige~~

Paigaldatud
27.04.2007
27.04.2007

Eesti väärtpaberite keskregister

Aktsiaraamat

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Emitent: Aktsiaselts Nova Vita Kliinik
Registrikood: 10285009
Väärtpaberi nimi: Nova Vita Kliinik lihtaktsia
ISIN: EE3100037177
Väärtpaberite arv kokku: 1 407
Nimiväärtus: 1 000 EEK
Ostueesõigus: Teavitamata
Seisuga: 24.04.2007 23:59

Seisuga 24.04.2007 23:59 ei ole registrisse kantud ühtegi panti, finantstagatist ega muud blokeeringut.

Omaniku nimi	Isik./reg.kood	Aadress	Saldo	Osalus	Konto liik
AS FERTILITAS	10391415	KALURI TEE 5A, HARJUMAA, VIIMSI VALD 74001, Eesti	445	31,6276%	Lihtkonto
MEDIX LABORATORIOT OY	1505117-7	NIHTISILLANKUJA 1, ESPOO FIN-02630, Soome	828	58,8486%	Lihtkonto
ANDRES SALUMETS	37105192739	HURDA 31-2, TARTU 51005, Eesti	134	9,5238%	Lihtkonto

Ridu kokku: 3

Raporti lõpp

25.04.2007

[Handwritten signature]
Jüri Rossiniägi
juhatuse liige