

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.03.2018

aruandeaasta lõpp: 28.02.2019

ärinimi: Aktsiaselts Nova Vita Kliinik

registrikood: 10285009

tänavanimi, maja number: A. H. Tammsaare tee 47

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11316

telefon: +372 6059609

faks: +372 6059608

e-posti aadress: novavita@novavita.ee

veebilehe aadress: www.novavita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 12 Aktsiakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

AS Nova Vita Kliinik (Nova Vita) on juhtiv viljatusravikliinik Eestis, mis tegutseb aastast 1995. Peamiseks tegevusvaldkonnaks on meditsiiniteenused - lastetuse diagnostika ja kehaväline viljastamine (IVFehk in vitro fertilization). Nova Vital on Soomes tütarfirma - Ovumia Oy.

2017 ostis Ovumia Oy Soomes kaks kliinikut: Fertinova Helsinki ja Fertinova Jyväskylä. Kokku töötab Ovumia Fertinova Soome kliinikutes 34 inimest ja Nova Vita Tallinna kliinikus 13 inimest (üks neist viibib hetkel lapsehoolduspuhkusel). Kokku tehakse neljas kliinikus aastas üle 4000 IVF ravitsükli ning ühise töö tulemusena on sündinud juba üle 12 000 lapse.

Alates 2010. a on Nova Vita tegutsenud Tammsaare Ärikeskuse ruumides, kus on olemas kehavälise viljastamise protseduuride nõuetele vastavad laborid ja operatsioonisaal. Nova Vita tugevuseks on arstide pikaajaline kogemus lastetute paaride aitamisel ja IVF labori kõrge kvaliteedikontroll. Tänu eelpoolmainitule on Nova Vita taganud läbi aastate stabiilselt kõrged tulemused viljatusravis. 2012. aastal tunnustas Eesti Akrediteerimiskeskus (EAK) Nova Vita IVF laborit ISO 15189 sertifikaadiga. Nova Vita labor on esimene ja ainus ISO 15189 sertifikaadiga tunnustatud IVF labor Eestis. 2018. aastal pikendas EAK Nova Vita IVF labori ISO 15189 sertifikaati aastani 2023. EAK teostab igal aastal kliiniku laborile järeelvalvet.

Nova Vita on Eesti Haigekassa pikaajaline lepingupartner. 2018. aastal toimunud eriarstiabi riigihanke tulemusena pikendati Nova Vita ja Haigekassa vahelist lepingut 3 aastat. Kliinikul on oluline suund ka meditsiini eksportteenuse pakkumine. 2018. aastal suurenes oluliselt välispatsientide osakaal. Peamine osa välispatsiente tuli Nova Vitasse naaberriikidest nagu Soomest, aga ka nt Rootsist, Norrast, Inglismaalt ja Ameerika Ühendriikidest.

Uue teenusena avati 2017. aastal Nova Vitas munarakupank, kus naised saavad säilitada oma munarakke ning kus hoiustatakse ka doonormunarakke. Tänu doonormunarakkude külmutamise võimalusele suudetakse kiirelt aidata neid naisi, kellel endal munarakkude arv ja kvaliteet on madal. Lisaks hakati pakkuma 2017.aastal raseduse jälgimise teenust. Nova Vita spermapank tegutseb juba üle 15 aasta.

2018. aastal viidi Nova Vitas läbi 610 kehavälise viljatuse raviprotseduuri (IUI, IVF, ICSI, FET).

Nova Vita viljatusravi tulemused on oluliselt kõrgemad kui Euroopas keskmiselt. Kokku tuvastati 2017 aasta töö tulemusena 172 kliinilist rasedust.

Nova Vita osaleb AS Tervisetehnoloogia Arenduskeskuse tegevuses alates 2009. aastast ning omab äriühingus 7,7 % osalust. 2019. aastal jätkab Nova Vita oma tegevust lastetuse ravi ja diagnostika alal, samuti laiendab tegevust sugurakkude külmutamise ja säilitamise osas ning pakub raseduse jälgimise teenust. Koostöös tütarettevõttega Ovumia jätkatakse IVF raviteenuse pakkumist välismaalastele.

28.02.2019 lõppenud majandusaasta müügitulu oli 1,3 miljonit eurot, mis oli 18% suurem kui

29.02.2018 lõppenud majandusaastal. Seejuures oli bilansimaht kokku 4,01 miljonit eurot ja omakapital kokku 2,71 miljonit eurot. Aktsiaseltsi nõukogu on nelja liikmeline ja juhatusse kuulub kaks inimest.

Peamised finantsarvud ja nende arvutamise meetoodika:

	2018	2017
Puhaskasumi marginal: Puhaskasum / Müügitulu	14,25%	-5,05%
Ärikasumi marginaal: Ärikasum / Müügitulu	5,43%	-4,75%
Omakapitali puhastootlus aastas: Puhaskasum / Perioodi keskmine omakapital	6,84%	-1,77%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja: Käibevarad / Lühiajalised kohustused	1,51	1,46
Omakapitali määr: Omakapital / Varad	67,57%	69,31%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	28.02.2019	28.02.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	112 370	113 148	2
Nõuded ja ettemaksed	141 326	47 651	3
Varud	82 144	34 309	5
Kokku käibevarad	335 840	195 108	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 415 083	3 415 083	6
Finantsinvesteeringud	1 981	1 981	
Nõuded ja ettemaksed	7 203	7 025	3
Materiaalsed põhivarad	246 859	283 504	7
Immateriaalsed põhivarad	900	2 099	8
Kokku põhivarad	3 672 026	3 709 692	
Kokku varad	4 007 866	3 904 800	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	27 544	24 046	9
Võlad ja ettemaksed	194 692	109 765	10
Kokku lühiajalised kohustised	222 236	133 811	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 077 437	1 072 746	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 077 437	1 072 746	
Kokku kohustised	1 299 673	1 206 557	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	1 749 737	1 749 737	12
Ülekurs	188 560	188 560	
Kohustuslik reservkapital	13 145	13 145	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	571 801	829 180	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	184 950	-82 379	
Kokku omakapital	2 708 193	2 698 243	
Kokku kohustised ja omakapital	4 007 866	3 904 800	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.03.2018 - 28.02.2019	01.03.2017 - 28.02.2018	Lisa nr
Müügitulu	1 298 134	1 097 155	13
Muud äritulud	4 447	599	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-267 765	-255 279	14
Mitmesugused tegevuskulud	-343 236	-322 506	15
Tööjõukulud	-531 744	-496 057	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-75 760	-63 410	7,8
Muud ärikulud	-13 536	-12 620	
Ärikasum (kahjum)	70 540	-52 118	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	161 614	-26 954	
Intressitulud	14	267	
Intressikulud	-39 594	-3 574	
Muud finantstulud ja -kulud	-7 624	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	184 950	-82 379	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	184 950	-82 379	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Nova Vita Kliinik 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Ühtlustamaks grupiettevõtete kasumiaruande skeeme on AS Nova Vita Kliinik 2018. aasta majandusaasta aruandes üle läinud kasumiaruande skeemil nr I. Eelneva majandusaasta näitajad, sellest lähtuvalt samuti muudetud.

Nova Vita Kliinik AS majandusaasta algas 01.03.2017 ja lõppes 28.02.2018.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omad kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Nova Vita Kliinik AS-l on tütar-ettevõtte Ovumia OY, mida kajastatakse antud aruandes investeeringuna tütar-ettevõttesse soetusmaksumuse meetodil. Nova Vita Kliinik AS ei koosta konsolideeritud aruannet, kuna 28.02.2019 seisuga ettevõtte koos oma tütar-ettevõttega vastab väikese konsolideerimisgrupi nõuetele ning konsolideerimine ei ole kohustuslik.

Tütarettevõtte poolt makstud dividende kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara amortiseeritakse lineaarselt meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- kapitaliseeritud ehitusremonttööd 10 % aastas (vastavalt üürilepingu kehtivusajale)
- masinad ja seadmed 10-25 % aastas
- tööriistad ja inventar 10-25 % aastas

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Arenguväljaminekud: 5 aastat

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja

muu immateriaalne põhivara: 3-5 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuseperiood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on tekkinud enne aruande kuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nendeolulise mõju all olevad ettevõtted.
2. Emaettevõtte
3. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted
4. Tütarettevõtted
5. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted)
6. Sidusettevõtted

Kontroll või oluline mõju kaasneb üldjuhul kas osalusega ettevõtte kapitalis või kuulumisega juhtorganitesse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	28.02.2019	28.02.2018
Arveldusarve	110 274	106 325
Kassa	2 096	6 823
Kokku raha	112 370	113 148

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	28.02.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	76 366	76 366	0	
Ostjatelt laekumata arved	76 366	76 366	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	510	510	0	4
Muud nõuded	61 004	61 004	0	
Dividendinõuded	60 605	60 605	0	17
Viitlaekumised	399	399	0	
Ettemaksed	10 649	3 446	7 203	
Tulevaste perioodide kulud	3 446	3 446	0	
Muud makstud ettemaksed	7 203	0	7 203	
Kokku nõuded ja ettemaksed	148 529	141 326	7 203	

	28.02.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	41 078	41 078	0	
Ostjatelt laekumata arved	41 864	41 864	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-786	-786	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	83	83	0	4
Muud nõuded	551	551	0	
Viitlaekumised	551	551	0	
Ettemaksed	12 964	5 939	7 025	
Tulevaste perioodide kulud	5 939	5 939	0	
Muud makstud ettemaksed	7 025	0	7 025	
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 676	47 651	7 025	

Ostjatelt laekumata arved ja dividendinõuded sisaldavad 28.02.2019 seisuga nõudeid seotud osapoolte vastu vastavalt summas 240 eurot ja 60 605 EUR (28.02.2018: 1 444 eurot ja 0 eurot), vt lisa 18.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	28.02.2019		28.02.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	31	0	0
Käibemaks	0	1 468	0	2 491
Üksikisiku tulumaks	0	7 397	0	5 733
Sotsiaalmaks	0	22 340	0	19 671
Kohustuslik kogumispension	0	492	0	418
Töötuskindlustusmaksed	0	656	0	858
Intress	0	2	0	0
Ettemaksukonto jääk	510		83	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	510	32 386	83	29 171

Maksude ettemaks ning maksuvõlad toodud ka lisades 3 ja 10.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	28.02.2019	28.02.2018
Tooraine ja materjal	82 144	34 309
Kokku varud	82 144	34 309

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				28.02.2018	28.02.2019
2320294-0	Ovumia OY	Soome	tervishoiuteenused	80.81	80.81

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	28.02.2018	Müük	Muud muutused	28.02.2019
Ovumia OY	3 415 083	0	0	3 415 083
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	3 415 083	0	0	3 415 083

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
28.02.2017				
Soetusmaksumus	222 360	501 556	132 596	856 512
Akumuleeritud kulum	-129 667	-372 079	-83 242	-584 988
Jääkmaksumus	92 693	129 477	49 354	271 524
Ostud ja parendused	0	70 088	4 101	74 189
Amortisatsioonikulu	-22 236	-32 555	-7 418	-62 209
28.02.2018				
Soetusmaksumus	222 360	571 644	136 697	930 701
Akumuleeritud kulum	-151 903	-404 634	-90 660	-647 197
Jääkmaksumus	70 457	167 010	46 037	283 504
Ostud ja parendused	0	31 846	8 541	40 387
Amortisatsioonikulu	-22 235	-40 222	-9 582	-72 039
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-4 993	0	-4 993
28.02.2019				
Soetusmaksumus	222 360	545 561	145 238	913 159
Akumuleeritud kulum	-174 138	-391 920	-100 242	-666 300
Jääkmaksumus	48 222	153 641	44 996	246 859

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
28.02.2017		
Soetusmaksumus	12 000	12 000
Akumuleeritud kulum	-8 700	-8 700
Jääkmaksumus	3 300	3 300
Amortisatsioonikulu	-1 201	-1 201
28.02.2018		
Soetusmaksumus	12 000	12 000
Akumuleeritud kulum	-9 901	-9 901
Jääkmaksumus	2 099	2 099
Amortisatsioonikulu	-1 199	-1 199
28.02.2019		
Soetusmaksumus	12 000	12 000
Akumuleeritud kulum	-11 100	-11 100
Jääkmaksumus	900	900

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	28.02.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	109 958	27 544	82 414	0			
Muud laenukohustised							
Laenukohustus seotud osapoolle	995 023	0	995 023	0	Euribor+0,1%	EUR	2026
Muud laenukohustised kokku	995 023	0	995 023	0			
Laenukohustised kokku	1 104 981	27 544	1 077 437	0			
	28.02.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	91 769	24 046	67 723	0			
Muud laenukohustised							
Laenukohustus seotud osapoolle	1 005 023	0	1 005 023	0	Euribor+0,1%	EUR	2026
Muud laenukohustised kokku	1 005 023	0	1 005 023	0			
Laenukohustised kokku	1 096 792	24 046	1 072 746	0			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	28.02.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	34 314	34 314	
Võlad töövõtjatele	43 300	43 300	
Maksuvõlad	32 386	32 386	4
Muud võlad	75 596	75 596	
Dividendivõlad	75 000	75 000	17
Muud viitvõlad	596	596	
Saadud ettemaksed	9 096	9 096	
Tulevaste perioodide tulud	8 850	8 850	
Muud saadud ettemaksed	246	246	
Kokku võlad ja ettemaksed	194 692	194 692	
	28.02.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	34 621	34 621	
Võlad töövõtjatele	39 977	39 977	
Maksuvõlad	29 171	29 171	4
Muud võlad	5 292	5 292	
Intressivõlad	3 196	3 196	
Muud viitvõlad	2 096	2 096	
Saadud ettemaksed	704	704	
Muud saadud ettemaksed	704	704	
Kokku võlad ja ettemaksed	109 765	109 765	

Võlad tarnijatele 28.02.2019 seisuga kohustusi seotud osapoolte ees vastavalt summas 8304 eurot (28.02.2018: 1 000 eurot), vt lisa 18.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	28.02.2019	28.02.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	605 401	597 441
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	151 350	149 360
Kokku tingimuslikud kohustised	756 751	746 801

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	28.02.2019	28.02.2018
Aktsiakapital	1 749 737	1 749 737
Aktsiate arv (tk)	39 144	39 144
Aktsiate nimiväärtus	44.70	44.70

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	01.03.2018 - 28.02.2019	01.03.2017 - 28.02.2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 288 913	1 005 751
Soome	9 221	91 404
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 298 134	1 097 155
Kokku müügitulu	1 298 134	1 097 155
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lastetuse diagnostika ja kehaväline viljastamine	1 295 734	1 094 755
Muud teenused	2 400	2 400
Kokku müügitulu	1 298 134	1 097 155

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.03.2018 - 28.02.2019	01.03.2017 - 28.02.2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	173 563	157 920
Müügi eesmärgil ostetud teenused	94 202	97 359
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	267 765	255 279

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.03.2018 - 28.02.2019	01.03.2017 - 28.02.2018
Üür ja rent	87 543	83 699
Mitmesugused bürookulud	43 714	40 294
Turunduskulud	28 334	37 701
Transpordikulud	7 059	4 114
Ostetud teenused, konsultatsioonid	31 059	26 718
IT kulud	28 615	23 888
KM kulu	88 542	77 317
Muud	28 370	28 775
Kokku mitmesugused tegevuskulud	343 236	322 506

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.03.2018 - 28.02.2019	01.03.2017 - 28.02.2018
Palgakulu	398 019	371 111
Sotsiaalmaksud	133 725	124 946
Kokku tööjõukulud	531 744	496 057
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	13

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	28.02.2019		28.02.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	240	54 632	0	0
Tütarettevõtjad	60 605	995 023	1 204	1 009 219
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	19 748	240	0

01.03.2018 - 28.02.2019	Saadud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad				
Tütarettevõtte	10 000	1%- 2,4%	EUR	Nõudmisel

01.03.2017 - 28.02.2018	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad					
Tütarettevõtte	45 000	145 000	2%	EUR	09.2018

Ostud ja müügid

	01.03.2018 - 28.02.2019		01.03.2017 - 28.02.2018	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	11 028	2 400	0	0
Tütarettevõtjad	0	89 004	18 727	89 004
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 280	0	2 400	2 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.03.2018 - 28.02.2019	01.03.2017 - 28.02.2018
Arvestatud tasu	145 900	127 786

Tütarettevõtjale antud laenult arvestatud aruandeperioodil intresse summas 27 729 EUR (2017/2018: 2601 EUR). Aruandeperioodil on tütar-ettevõttele intresse tasutud summas 30 925 EUR (2017/2018: 625 EUR)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2019

Aktsiaselts Nova Vita Kliinik (registrikood: 10285009) 01.03.2018 - 28.02.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARI PEKKA KALEVI SILLANAUKEE	Management board member	14.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Nova Vita Kliinik aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Nova Vita Kliinik (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 28.02.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 28.02.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeauditori number 406

Auditiorteenuse OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 73

Rotermanni tn 18/1, Tallinn, Harju maakond, 10111

16.05.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Nova Vita Kliinik (registrikood: 10285009) 01.03.2018 - 28.02.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	16.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	28.02.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	571 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	184 950
Kokku	756 751
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	185 950
Kokku	185 950

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi osutamine	86221	1298134	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6059609
Faks	+372 6059608
E-posti aadress	novavita@novavita.ee
Veebilehe aadress	www.novavita.ee