



OÜ Tartu Valla Kommunaal

60502, Lähte, Tartu vald, Tartumaa
Äriregistri nr. 10290080
telefon 27/494-204
fax 27/494-204

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus
01.01.2001

Majandusaasta lõpp
31.12.2001

Põhitegevusalad soojamajandus ja kommunaalteenused

Lisad:

- 1. Audiitori järeldusotsus.**
- 2. Osanike nimekiri.**

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 1.Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 2.Varud	13
Lisa 3.Väheolulise maksumusega inventar	13
Lisa 4.Maksud	13
Lisa 5.Materiaalne põhivara	14
Lisa 6.Võlgnevus töövõtjatele	15
Lisa 7.Realiseerimise netokäive	15



Tegevusaruanne

2001.aastal oli OÜ Tartu Valla Kommunaal käive 2,185 miljonit krooni

OÜ Tartu Valla Kommunaal põhitegevus oli aruandeaastal sooja tootmine ning elanike varustamine veega, kanalisatsiooni korrashoid ja prügiveedu.

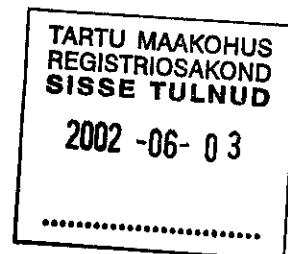
Hooldatakse pumbamaju, keskkütte- ja vee- ning kanalisatsioonitrasse. Töötab Lähte katlamaja. Vasula katlamaja lõpetas 2001.a. kevadel sooja tootmise. Töötab veel 14 pumbamaja. Enamikesse pumbamajadesse on soetatud uued vastupidavamad ja kergemini hooldatavad sügavveepumbad.

OÜ-s on keskmine töötajate arv 9. Juhtiva personali hulka kuuluvad juhataja ja 2 raamatupidajat. Juhataja palk oli aruandeaastal 88680 krooni, töötajate palkade ja lisatasude brutosumma oli 539032 krooni.

OÜ Tartu Valla Kommunaal ainuosanik põhivaraga on Tartu vald.

Juhataja

A. Peiponen



Juhatuse kinnitus majandusaasta aruande juurde

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamispäeva 30.03.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Kommentaar: Juhatus hindab riske, lähtudes raamatupidamise aastaaruande koostamisel teadaolevatest sündmustest, asjaoludest ja otsustest. Juhatus ei saa vastutada tulevikus toimuvate turu- või majanduskeskkonna muutuste eest.

Juhatuse hinnangul on äriühing OÜ Tartu Valla Kommunaal jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhataja

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive letter 'P' followed by a horizontal line.

A. Peiponen



Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

OÜ Tartu Valla Kommunaal juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada eelmiste aastate puhaskasum alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk enne aastaaruande kinnitamist	264878.-
Aruandeaasta kahjum	-282756.-
Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk pärast aastaaruande kinnitamist	-17878.-

Juhataja

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script.

A. Peiponen

2002 -06- 03

Raamatupidamisbilanss

01.jaanuar 2001.a. kuni 31.detsember 2001 a.

Aktiva (varad)

Käibevara	31.12.2001	31.12.2000 korrigeeritud	Lisa nr.
1.Raha ja pangakontod	49652	85991	
2.Ostjatelt laekumata arved	917387	934703	1
3.Maksude ettemaks	692	692	
4.Varud	2989	7057	2
Käibevara kokku	970720	1028443	
Põhivara			
5.Materiaalne põhivara			
5.1 Ehitised, rajatised	974955	985155	
5.2.Masinad ja seadmed	444276	499348	
5.3. Transpordivahendid	105261	130261	
5.4 Akum.põhivara kulum	-729180	-707440	
Põhivara kokku	795312	907324	5
Aktiva kokku	1766032	1935767	

Juhataja



A.Peiponen

Passiva (kohustused ja omakapital)

Kohustused	31.12.2001	31.12.2000	
Lühiajalised kohustused			
6.Hankijatele tasumata arved	379686	262764	
7.Maksuvõlad	33156	35561	4
8.Võlad töövõtjatele	93409	95364	6
Lühiajalised kohustused kokku	506251	393689	
9.Pikaajalised võlakohustused			
9.1 Mittekonvent.võlakohust.	0	0	
Pikaajalised kohustused kokku	0	0	
Kohustused kokku	506251	393689	
Omakapital			
10.Osakapital	1269700	1269700	
11.Reservkapital	7500	7500	
12.Eelmiste perioodide jaotamata kasum	264878	471960	
13.Aruandeaasta kahjum	-282297	-207082	
Omakapital kokku	1259781	1542078	
Passiva kokku	1766032	1935767	

Juhataja



A.Peiponen

2002 -06- 03

.....

Kasumiaruanne

	Äritulud	Aruandeaastal	Eelmisel aastal	Lisa nr.
1.	Realiseerimise netokäive	2154952	2170117	7
2.	Muud äritulud	30208	49088	
	Äritulud kokku	2185160	2219205	

	Ärikulud		
1.	Kaubad, toore, materjal, teenused	1214650	1347153
2.	Mitmesugused tegevuskulud	272362	94742
3.	Tööjõukulu		
	palgakulu	627712	609202
	sots. maksud	210088	201037
	Kokku p. 3	837800	810239
4.	Kulum	118180	124123
5.	Muud ärikulud	24465	50030
	Ärikulud kokku	2467457	2426287

Kahjum majandustegevusest	-282297	-207082
----------------------------------	----------------	----------------

Aruandeaasta kahjum	-282297	-207082
----------------------------	----------------	----------------

Juhataja



A.Peiponen

2002 -06- 03

Rahavoogude aruanne

1. Rahavoog äritegevusest

Summa kroonides

	2001.a.	2000.a.
1. Kahjum	-282297	-207082
2. Amortisatsioon	118180	124123
3. Nõuded ostjate vastu	17316	364174
4. Maksude ettemaksed	0	23259
5. Mitmesugused muud nõuded	0	47782
6. Varud	4068	9607
7. Võlad hankijatele	116922	-51764
8. Maksuvõlad	-2405	-2454
9. Viitvõlad	-1955	-2710
	-30171	304935

2. Rahavoog investeerimisest

1. Põhivara soetamine	-37413	-137444
2. Maha kantud põhivara jääkväärtus	16875	30196
3. Müüdud põhivara jääkväärtus	14370	19430
Kokku 2. osa	-6168	-87818

3. Rahavoog finantseerimisest

Pikaajaliste võlakohustuste tasumine	0	-190000
Kokku 1., 2. ja 3. osa	-36339	27117

Raha ja rahaekvivalentide muutus
Kassa ja arvelduskonto

01.01.2001	85991	
31.12.2001	49652	
01.01.2000		58874
31.12.2000		85991
	-36339	27117

Juhataja



A. Peiponen



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste periodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2000	1269700	7500	471960	-207082	1542078
2001.a. muutused			-207082	-75674	-282756
Saldo 31.12.2001	1269700	7500	264878	-282756	1259322

Juhataja

A. Peiponen



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Tartu Valla Kommunaal 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Tartu Valla Kommunaal kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ostjate vastu

Ostjateelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetult laekuvaid arveid on kantud kuludesse, kusjuures alles jääb nõudeõigus.

Juhatja

A. Peiponen

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000.-krooni. Varad, mille soetusmaksumus on alla 2000 krooni, kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	-	2,5 %
Masinad, seadmed ja transpordivahendid	-	15 %

Tulude arvestus

Tulu soojuse, vee ja muude teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Juhataja



A. Peiponen



Lisa 1. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on 917387.- krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetult laekuvaid arveid on kuludesse kantud 32246.25 krooni ulatuses, aruandeaastal ei ole laekunud varem kuludesse kantud summasid.

Lisa 2. Varud

Varude jäägid on bilansis hinnatud kaalutud keskmise soetushinna alusel.

Lisa 3. Väheolulise maksumusega inventar

Väheolulise maksumusega inventar, mille maksumus on alla 2000 krooni, kantakse kuludesse. Aruandeaastal on väikevahendeid ostetud 5744 krooni väärtuses.

Lisa 4. Maksud

Maksuliik	31.detsember 2001		31.detsember 2000	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	692.-		692.-	
Käibemaks		2191.-		5107.-
Üksikisiku tulumaks		11412.-		11587.-
Sotsiaalmaks		18241.-		18691.-
Erisoodustuste tulumaks		514.-		176.-
Töötuskindlustusmaks		798.-		
Kokku	692.-	33156.-	692.-	35561.-

Juhataja

A.Peiponen

2002 -06- 03

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Ehitised, rajatised	Masinad, seadmed	Transpordi- vahendid	Kokku
Soetusmaksumus 01.01.2001	985155.-	499348.-	130261.-	1614764.-
Soetamine	0	37413.-	0	37413.-
Müük	0	0	25000.-	25000.-
Mahakandmine	10200.-	92485.-	0	102685.-
Soetusmaksumus 31.12.2001	974955.-	444276.-	105261.-	1524492.-
Arvestatud amort. 2001.a.	23759.-	78158.-	16263.-	118180.-

Juhataja



A. Peiponen

2002 -06- 03

Lisa 6. Võlgnevus töövõtjatele

Võlad töövõtjatele koosneb väljamaksmata töötasudest 41358 krooni, välja maksmata elukindlustuse kinnipidamise eest 53.60 ja puhkusetasukohustusest 51998 krooni, millest 12902 krooni on arvestuslik sotsiaalmaksukohustus.

Lisa 7. Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive tegevusalade lõikes oli aruandeaastal ja eelmisel aastal järgmine:

	2001	2000
Lähte katlamaja	584474.-	515139.-
Vasula katlamaja	107012.-	157609.-
Tammistu katlamaja	0	95674.-
Kommunaal- jm. teenused	1463466.-	1401695.-
Kokku	2154952.-	2170117.-

Lähte katlamajast väljaantava soojuse hulk on suurenenud aruandeaastal seetõttu, et ilmad on olnud külmemad kui eelmisel aastal ja seoses sellega on köetud rohkem, Vasula katlamaja aga lõpetas 2001. aasta kevadel sooja tootmise. Muude teenuste hulk on suurenenud võrreldes 2000. aastaga.

Juhataja



A. Peiponen

2002 -06- 03

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Tartu Valla Kommunaal juhatus on koostanud 2001.a. majandusaasta aruande.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest.

Avo Peiponen
Juhatuses liige



Tarmo Aruoja
Nõukogu esimees



Aimar Leht
Nõukogu liige



Vahur Proovel
Nõukogu liige



2002 -06- 03

Audiitori järeldusotsus
OÜ Tartu Valla Kommunaal osanikule

10. mai 2002.....

Oleme kontrollinud OÜ Tartu Valla Kommunaal (registrikood 10290080) poolt perioodi 01.01.2001 – 31.12.2001 kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande seaduslikkusele ja tõepärasusele.

Sooritasime auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirjaga kehtestatud korras ning arvestades BDO International ülemaailmsetes auditeerimise standardites määratud. Eelnimetatud tingimuste kohane auditi planeerimine ja sooritus võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et äriühingu raamatupidamise aastaaruanded ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

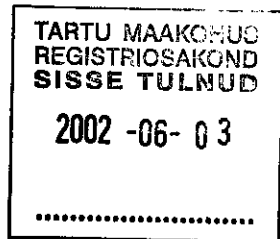
Märgime, et 52 % bilansiliste varade väärtusest moodustavad nõuded ostjate vastu, millised juhatus on hinnanud tõenäoliselt laekuvateks nõueteks.

Oleme seisukohal, et välja arvatud eelpoolmärgitu võimalik mõju äriühingu finantstulemustele ja finantsseisundile, kajastab Raamatupidamise seaduse ja äriühingu raamatupidamist reguleerivate teiste õigusaktide kohaselt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 282`297 (kakssada kaheksakümmend kaks tuhat kakssada üheksakümmend seitse) krooni kahjumit ja bilansimahuks on 31.12.2001 seisuga 1`766`032 (üks miljon seitsesada kuuskümmend kuus tuhat kolmkümmend kaks) krooni kajastab olulises osas tõepäraselt OÜ Tartu Valla Kommunaal tegevustulemust ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.

Audiitoräriühingu BDO Eesti AS
esindajana



Toivo Alajõe
Vannutatud audiitor



OÜ Tartu Valla Kommunaal osanike nimekiri

1. Tartu vald 1 osa nimiväärtusega 1 269 700.- krooni

Juhataja

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive letter 'P' followed by a horizontal line.

A. Peiponen