

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OSAÜHING TARTU VALLA KOMMUNAAL

registrikood: 10290080

tänava/talu nimi, Haava tn 6

maja ja korteri number:

alevik: Kõrveküla alevik

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 60512

telefon: +372 7337766

faks: +372 7337766

e-posti aadress: tartukom@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Müügioteel põhivara	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Tartu Valla Kommunaal põhitegevusaladeks aruandeaastal olid: sooja tootmine, teede hooldus, tänavavalgustuse korrashoid, heakorra- ja haljastustööd Tartu vallas ning teenuste osutamine erasektorile ja teistele omavalitsustele.

2011. majandusaastal olid OÜ Tartu Valla Kommunaal müügitulu 354 976 eurot, muud äritulud (saadud toetused) 198 523 eurot krooni, ärikulud 518 722 eurot, finantstulud ja -kulud kokku (-) 23 194 eurot. Aruandeaasta kasum oli kokku 11 583 eurot.

Keskmine töötajate arv 2011. aastal oli 8,32 inimest. Tööjõukulud kokku olid 124 917 eurot.

OÜ Tartu Valla Kommunaal nõukogu on kolmeliikmeline. Aruandeaastal nõukogu liikmetele tasusid ei makstud.

2012. majandusaastal on plaanis tegeleda jätkuvalt heakorratööde, tänavavalgustuse korrashoiu, teede jooksva remondi ja hooldusega ning lumetõrjega nii Tartu vallas kui ka erasektoris. Plaanis on jätkata soojatootmist, vähendada trassikadusid ning hakata kasutama alternatiivenergiat. 2011. aasta esimeses kvartalis on sõlmitud KIK – ga sihtfinantseerimise leping Lähte kaugküttetorustiku projekteerimiseks ja ehitamiseks. Lähte kaugküttetorustik valmib 2012. aasta kütteperioodi alguseks, mille tulemusena saab uuendatud ja energiasäästlikuks muudetud kogu aleviku 1753 m pikkune kaugküttetorustik. Kavatsime jätkata elektri tarbimise vähendamist tänavavalgustuses kaasaegsete lahendustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	417	625	
Nõuded ja ettemaksud	181 584	248 334	
Varud	3 972	0	4
Müügiootel põhivara	59 308	100 258	5
Kokku käibevara	245 281	349 217	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksud	149 584	283 024	2
Materiaalne põhivara	846 413	750 404	6
Kokku põhivara	995 997	1 033 428	
Kokku varad	1 241 278	1 382 645	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	176 368	148 914	7,9
Võlad ja ettemaksud	63 670	105 607	3,10
Kokku lühiajalised kohustused	240 038	254 521	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	242 309	333 743	7,9
Sihtfinantseerimine	702 094	749 127	12
Kokku pikaajalised kohustused	944 403	1 082 870	
Kokku kohustused	1 184 441	1 337 391	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 563	
Ülekurss	165	165	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 589	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 583	42 526	
Kokku omakapital	56 837	45 254	
Kokku kohustused ja omakapital	1 241 278	1 382 645	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	354 976	538 201	
Muud äritulud	198 523	131 222	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-309 989	-401 059	15
Mitmesugused tegevuskulud	-15 360	-19 084	16
Tööjõukulud	-124 917	-119 129	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-68 024	-60 868	6
Muud ärikulud	-432	-51	
Ärikasum (kahjum)	34 777	69 232	
Finantstulud ja -kulud	-23 194	-26 706	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 583	42 526	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 583	42 526	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	34 777	69 232	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	68 024	60 868	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	4 283	-3 183	14
Muud korrigeerimised	-51 033	-50 334	
Kokku korrigeerimised	21 274	7 351	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	60 958	-65 124	
Varude muutus	-3 972	0	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-41 937	38 036	
Kokku rahavood äritegevusest	71 100	49 495	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-52 085	-4 154	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	36 667	7 478	
Laekumised sihtfinantseerimisest	143 232	121 138	
Laekunud intressid	1	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	127 815	124 463	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-9 703	-25 079	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-166 225	-132 076	
Makstud intressid	-22 645	-26 707	18
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	10 226	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-550	0	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-199 123	-173 636	
Kokku rahavood	-208	322	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	625	303	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-208	322	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	417	625	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	57 456		8 115	-73 069	-7 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)				42 526	42 526
Emiteeritud osakapital	7	165		10 055	10 227
Muutused reservides			-8 115		-8 115
Muud muutused omakapitalis	-54 900			63 014	8 114
31.12.2010	2 563	165	0	42 526	45 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)				11 583	11 583
Muud muutused omakapitalis	-63			63	0
31.12.2011	2 500	165	0	54 172	56 837

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ Tartu Vallaga Kommunaal kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontodejääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on 200-2000 eurot kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgi! ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned, rajatised	20-40
Masinad ja seadmed	7-10
Transpordivahendid	5-10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ja muud lühiajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena. Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. OÜ Tartu Valla Kommunaal käsitleb seotud osapooltena:

- a) Ettevõtte omanikku (Tartu Vallavalitsus)
- b) Tegevjuhtkonda;
- c) Punktis (b) kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- d) Ettevõtte töötajaid;

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	47 225	108 413	
Ostjatelt laekumata arved	47 225	108 413	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	919	689	3
Muud nõuded	283 024	422 256	
Viitlaekumised	283 024	422 256	
Kokku nõuded ja ettemaksed	331 168	531 358	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	919	6 006		3 968
Üksikisiku tulumaks		1 334		1 310
Sotsiaalmaks		2 517		2 391
Kohustuslik kogumispension		62		21
Töötuskindlustusmaksed		230		201
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0	185	
Ettemaksukonto jääk			504	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	919	10 149	689	7 891

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ettemaksed varude eest	3 972	0
Kokku varud	3 972	0

Varudes on arvele võetud frees-asfalt, mida kasutatakse valla teede remondiks.

Lisa 5 Müügiotel põhivara

(eurodes)

31.12.2010	100 258
31.12.2010	100 258
Müügid	-40 950
31.12.2011	59 308

2010 aastal kanti põhivara grupist välja ning viidi müügiotel põhivaraks Kõrvekülas ja Lähel asuvad vee-ja kanalisatsioonitorustikud.
2011 aastal aastal võõrandati osa torustikke Tartu Vallavalitsusele, kui äriühingu tegevuses mittevajalik vara.
2012 aastal on plaanis võõrandada ülejäänud torustikud.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	11 440	521 127	370 180	5 496	0	908 243
Akumuleeritud kulum		-86 955	-67 449	-3 435	0	-157 839
Jääkmaksumus	11 440	434 172	302 731	2 061	0	750 404
Ostud ja parendused	44 000	0	115 878	0	4 155	164 033
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	44 000	0			0	44 000
Muud ostud ja parendused			115 878	0	4 155	120 033
Amortisatsioonikulu	0	-22 926	-43 999	-1 099	0	-68 024
31.12.2011						
Soetusmaksumus	55 440	521 127	486 058	5 496	4 155	1 072 276
Akumuleeritud kulum		-109 881	-111 448	-4 534	0	-225 863
Jääkmaksumus	55 440	411 246	374 610	962	4 155	846 413

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Ehitised	36 667	7 478
Kokku	36 667	7 478

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Siemens Financial Services- (1 leping tänavavalgustus)	1 529	1 529			6,0	euro	2012
DnB NORD Liising (5 lepingut tänavavalgustus)	36 993	36 993			7,0	euro	2012
UniCredit Leasing (3 lepingut tänavavalgustus)	58 947	40 405	18 542		6,49	euro	2013
UniCredit Leasing (leping 20090087/00 teehöövel)	195 750	41 041	154 709		4+ EURIBOR	euro	2016
Nordea Finance Estonia (2 lepingut- traktorid)	20 123	14 148	5 975		4,14+EURIBOR	euro	2013
Pohjola Finance Estonia AS (leping 3035736 buss IVECO)	65 793	15 183	50 610		1,6+EURIBOR	euro	2016
SEB Liising AS (4 väikebussi+AUDI)	19 252	16 649	2 603		2,7+EURIBOR	euro	2013
Kapitalirendikohustused kokku	398 387	165 948	232 439				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Rendilepingud kokku:	452 664	139 232	313 432				
Kapitalirendikohustused kokku	452 664	139 232	313 432				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Ehitised	331 860	350 148
Masinad ja seadmed	355 257	297 793
Kokku	687 117	647 941

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2011	2010
Kasutusrenditulu	16 273	1 924

Renditulu saadakse transpordivahendite (väikebussid ja sõiduauto) rentimisest Tartu valla haridusasutustele.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB pank	20 290	10 420	9 870		2+EURIBOR	euro	2013
Pikaajalised laenud kokku	20 290	10 420	9 870				
Kapitalirendikohustused kokku	398 387	165 948	232 439				
Laenukohustused kokku	418 677	176 368	242 309				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB pank	29 993	9 682	20 311		2+EURIBOR	euro	2013
Pikaajalised laenud kokku	29 993	9 682	20 311				
Kapitalirendikohustused kokku	452 664	139 232	313 432				
Laenukohustused kokku	482 657	148 914	333 743				

Kapitalirendikohustuste jaotus vt. lisa 7

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	27 515	72 416	
Võlad töövõtjatele	21 595	24 999	11
Maksuvõlad	10 149	7 891	3
Muud võlad	4 411	301	
Muud viitvõlad	4 411	301	
Kokku võlad ja ettemaksed	63 670	105 607	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	6 204	6 085
Puhkusetasude kohustus	11 121	14 741
Deklareerimata maksud	4 270	4 173
Kokku võlad töövõtjatele	21 595	24 999

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Tartu vald	749 127	4 000	-51 033	702 094
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	749 127	4 000	-51 033	702 094
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Tartu vald	0	151 708	-151 708	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		151 708	-151 708	
Kokku sihtfinantseerimine	749 127	155 708	-202 741	702 094

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	354 976	538 201
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	354 976	538 201
Kokku müügitulu	354 976	538 201
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu puhastustegevus (tänavad, teed)	196 825	203 115
Sooja tootmine	81 198	88 535
Maastiku hooldus ja korrashoid	60 680	111 209
Sõiduautode ja väikebusside rent	16 273	0
Vee- ja kanal.torustike ehitus (KIK projekt)	0	135 342
Kokku müügitulu	354 976	538 201

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	-4 283	3 183
Tulu sihtfinantseerimisest	202 742	128 026
Muud	64	13
Kokku muud äritulud	198 523	131 222

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	68 153	65 646
Energia	30 369	29 192
Elektrienergia	30 369	29 192
Transpordikulud	70 287	45 250
Üür ja rent	1 830	1 224
Muud	139 350	259 747
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	309 989	401 059

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	5 056	9 109
Uurimis- ja arengukulud	1 150	3 643
Lähetuskulud	1 431	653
Koolituskulud	457	6
Riiklikud ja kohalikud maksud	36	38
Muud	7 230	5 635
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 360	19 084

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	93 187	88 799
Sotsiaalmaksud	31 730	30 330
Kokku tööjõukulud	124 917	119 129
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	7

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	1	1
Intressitulu hoiustelt	1	1
Intressikulud	-22 645	-26 707
Intressikulu laenudelt	-1 538	-2 758
Intressikulu kapitalirendilt	-21 107	-23 949
Muud finantstulud ja -kulud	-550	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-23 194	-26 706

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tartu vald
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Tartu vald
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	13 529	0	13 925	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 946	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	1 267	0	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	44 300	210 905	0	344 555
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	16 994	0	4 614
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	37 162	0	44 188	6 391

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	16 320	15 626
Sidekulude kompensatsioon	767	767

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING TARTU VALLA KOMMUNAAL (registrikood: 10290080) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIGAR LEPP	Juhatuse liige	30.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 583
Kokku	54 172
Jaotamine	
Kokku	54 172

Osaühing Tartu Valla Kommunaal juhatus teeb ettepaneku osaühingu 2011. majandusaasta kasum jätta jaotamata ning suurendada eelnevate aastate jaotamata kasumit.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	196825	55.45%	Jah
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	81198	22.87%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	60680	17.09%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	16273	4.58%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tartu vald	75006486		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7337766
Faks	+372 7337766
E-posti aadress	tartukom@hotmail.ee