

POST

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

02-07-2003

19 k 33416



# AS ADVOKAADIBÜROO PAUL VARUL

## Majandusaasta aruanne

Perioodil 01.01.2002 – 31.12.2002

### Ettevõtte lühiiseloostus:

AS Advokaadibüroo Paul Varul põhitegevuseks on õigusteenuste osutamine juriidilistele ja füüsilistele isikutele.

### Kontaktandmed

Juriidiline aadress:

Vabaduse pst 2-5

50004 Tartu

Eesti Vabariik

Äriregistri number:

10288628

Telefon:

07 301610

Audiitor:

E-Audit AS

Tehase 16 Tartu

Eesti Vabariik

Raamatupidaja –kontaktisik

Assets RMP OÜ

Tehase 15 Tartu

Eesti Vabariik

Telefon

07 302299



**Sisukord**

02-07-2003

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 1 Maksud	12
Lisa 2 Materiaalne põhivara	12
Lisa 3 Kapitalirent	13
Lisa 4 Tütarettevõtte osad	13
Lisa 5 Lühiajalised võlad	14
Lisa 6 Viitvõlad	14
Lisa 7 Pikaajalised võlad	14
Lisa 8 Aktsiakapital	14
Lisa 9 Realiseerimise netokäive	14
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	15
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002 majandusaasta aruandele	17
Audiitori järeldusotsus	



TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

02-07-2003

.....

## TEGEVUSARUANNE

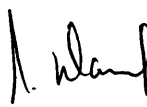
AS Advokaadibüroo Paul Varul põhitegevuseks on füüsilistele ja juriidilistele isikutele õigusabi osutamine. 2002.a netokäibest moodustas eksport 4%.

AS Advokaadibüroo Paul Varul omab 100 % osalust tütarettevõttes OÜ Trilex Kaubandus. Tütarettevõtte põhitegevuseks on kinnisvara haldamine ja kinnisvara tehingud.

2003.a. jätkame samal tegevusalal.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele pole töötasu makstud. Keskmise töötajate arv ettevõttes aruandeperioodil oli 18 ja nende palkade ning tasude kogusumma oli 2,560,781 krooni.

  
Juhatuse liige  
Kersti Kull

Juhatuse liige   
Paul Varul

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

02-07-2003

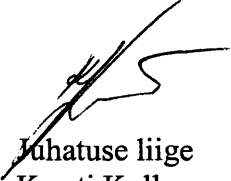
### Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

.....  
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5-15 toodud AS Advokaadibüroo Paul Varul 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

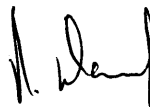
AS Advokaadibüroo Paul Varul juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab aktsiaseltsi vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamispäeva 02.06.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil aktsiaseltsi seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

  
Juhatuse liige  
Kersti Kull

Juhatuse liige  
Paul Varul



TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

02-07-2003

**Bilanss**

	31.12.02	31.12.01	Lisa
<b>VARAD</b>			
<b>Käibevara</b>			
Raha ja pangakontod	748,625	228,960	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	882,555	1,032,794	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-55,396	-268,218	
Nõuded ostjate vastu kokku	827,159	764,576	
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	29,569	23,554	
Mitmesugused nõuded	29,569	23,554	
Viitlaekumised			
Intressid	676	1,218	
Viitlaekumised kokku	676	1,218	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14,714	20,914	1
Muud ettemakstud tulevaste per. kulud	150,469	145,297	
Ettemakstud tulevaste per. kulud kokku	165,183	166,211	
<b>Käibevara kokku</b>	<b>1,771,212</b>	<b>1,184,519</b>	
<b>Põhivara</b>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtte osakud	6,359,897	6,359,814	4
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	6,359,897	6,359,814	
Materiaalne põhivara			2
Maa ja ehitised	4,491,000	4,491,000	
Masinad ja seadmed	3,682,884	3,444,288	
Muu inventar	1,445,159	1,342,126	
Akumuleeritud põhivara kulum	-3,093,081	-1,797,450	
<b>Materiaalne põhivara kokku</b>	<b>6,525,962</b>	<b>7,479,964</b>	
<b>Põhivara kokku</b>	<b>12,885,859</b>	<b>13,839,778</b>	
<b>VARAD KOKKU</b>	<b>14,657,071</b>	<b>15,024,297</b>	



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialled for the purpose of identification only  
 Initsiaalid/initials \_\_\_\_\_  
 Kuupäev/date 27.06.03  
 E-Audit AS, Tartu

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

02-07-2003

31.12.02

31.12.01 Lisa

.....

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL****Lühiajalised kohustused**

## Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused	11,338	21,698	
Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksud järgmisel perioodil	855,602	720,834	3
<b>Võlakohustused kokku</b>	<b>866,940</b>	<b>742,532</b>	
Ostjate ettemaksud kaupade ja teenuste eest	159,312	90,622	
<b>Võlad hankijatele</b>			
Hankijatele tasumata arved	87,022	79,473	
<b>Võlad hankijatele kokku</b>	<b>87,022</b>	<b>79,473</b>	
<b>Maksuvõlad</b>	<b>327,786</b>	<b>245,744</b>	<b>1</b>
<b>Viitvõlad</b>			
Võlad töövõtjatele	974,788	714,724	
Muud viitvõlad	3,811	11,902	
<b>Viitvõlad kokku</b>	<b>978,599</b>	<b>726,626</b>	<b>6</b>
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>2,419,659</b>	<b>1,884,997</b>	

**Pikaajalised kohustused**

## Pikaajalised võlakohustused

Pikaajalised kapitalirendikohustused	3,387,907	5,129,613	7
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>	<b>3,387,907</b>	<b>5,129,613</b>	

**KOHUSTUSED KOKKU****5,807,566 7,014,610****Omakapital****8**

Aksiakapital	420,000	420,000	
Aazio	250,000	250,000	
Kohustuslik reservkapital	40,000	40,000	
Eelmiste per. jaotamata kasum	6,894,282	5,931,240	
Aruandeaasta kasum	1,245,223	1,368,447	
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>8,849,505</b>	<b>8,009,687</b>	

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU****14,657,071 15,024,297**


Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid/initials _____ Kuupäev/date <u>27.06.03</u> E-Audit AS, Tartu
--

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

02 -07- 2003

**Kasumiaruanne****SKEEM 1**

	2002.a.	2001.a.	Lisa
<b>Äritulud</b>			
Realiseerimise netokäive	9,660,490	8,675,767	9
Muud äritulud	31,455	16,544	
<b>Äritulud kokku</b>	<b>9,691,945</b>	<b>8,692,311</b>	
<b>Ärikulud</b>			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	176,777	391,888	
Mitmesugused tegevuskulud	2,989,945	2,809,581	
Tööjõu kulud	3,419,807	2,610,057	
Palgakulu	2,560,781	1,961,220	
Sotsiaalmaksud	859,026	648,837	
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1,340,378	1,090,603	2
Muud ärikulud	58,885	26,275	
<b>Ärikulud kokku</b>	<b>7,985,792</b>	<b>6,928,404</b>	
<b>Ärikasum</b>	<b>1,706,153</b>	<b>1,763,907</b>	
<b>Finantstulud</b>			
Tütaretevõtte osakutega seotud finantstulu	83	236	4
Kasum valuutakursi muutustest	0	466	
Muud intressi- ja finantstulud	17,076	22,111	
<b>Finantstulud kokku</b>	<b>17,159</b>	<b>22,813</b>	
<b>Finantskulud</b>			
Intressikulud	474,081	373,202	
Kahjum valuutakursi muutustest	0	161	
Muud finantskulud	4,008	44,910	
<b>Finantskulud kokku</b>	<b>478,089</b>	<b>418,273</b>	
<b>Kasum majandustegevusest</b>	<b>1,245,223</b>	<b>1,368,447</b>	
<b>Aruandeaasta puhaskasum</b>	<b>1,245,223</b>	<b>1,368,447</b>	



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialled for the purpose of identification only  
 Initsiaalid/initials \_\_\_\_\_  
 Kuupäev/date 27.06.03 7  
 E-Audit AS, Tartu

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

## Rahavoogude aruanne

02-07-2003

2002.a.      2001.a.      Lisa  
.....  
nr.

## Rahavood äritegevusest

Ärikasum	1,706,153	1,763,907	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1,340,378	1,090,603	2
Kasum põhivara müügist		-13,559	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-67,570	-136,983	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	410,254	292,534	
Makstud intresse	-474,081	-484,507	
Muud finantskulud	-4,008	-44,910	

## Kokku rahavood äritegevusest

2,911,126      2,467,085

## Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara soetus	-416,205	-4,654,151	
sh.kapitalirendi tingimustel soetatud	300,847	4,491,000	
Põhivahendite müük	0	13,559	
Saadud intressid	17,618	21,768	

## Kokku rahavood investeerimistegevusest

-97,740      -127,824

## Rahavood finantseerimistegevusest

Makstud kapitalirendi makseid	-1,877,956	-1,497,502	
Saadud laenud	0	221,500	
Laenude tagasimaksed	-10,360	-906,500	
Makstud dividendid	-405,405	0	

## Kokku rahavood finantseerimistegevusest

-2,293,721      -2,182,502

## Rahavood kokku

519,665      156,759

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	228,960	71,896	
Kor. kursikasumiga	0	466	
Kor. kursikahjumiga	0	-161	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	748,625	228,960	



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials _____ Kuupäev/date <u>29.06.03</u> E-Audit AS, Tartu	8
---	---



## Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiikapital	Reservid	Aazio	Eelmiste per. kasum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
<b>31.12.2000</b>	<b>420,000</b>	<b>40,000</b>	<b>250,000</b>	<b>-253,738</b>	<b>6,184,978</b>	<b>6,641,240</b>
2000.a. kasum	0	0	0	6 184 978	-6 184 978	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	1,368,447	0
<b>31.12.2001</b>	<b>420,000</b>	<b>40,000</b>	<b>250,000</b>	<b>5,931,240</b>	<b>1,368,447</b>	<b>8,009,687</b>
2001.a. kasum	0	0	0	1,368,447	-1,368,447	0
Dividendid	0	0	0	-300,000	0	-300,000
Dividendid tulumaks	0	0	0	-105,405	0	-105,405
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	1,245,223	1,245,223
<b>31.12.2002</b>	<b>420,000</b>	<b>40,000</b>	<b>250,000</b>	<b>6,894,282</b>	<b>1,245,223</b>	<b>8,849,505</b>

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 8

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialled for the purpose of identification only  
 Initsiaalid/initials 27-06-03  
 Kuupäev/date 27-06-03  
 E-Audit AS, Tartu

TARTU MAAKOHUS  
 REGISTRIOSAKOND  
 SISSE TULNUD  
 02-07-2003

02-07-2003

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

.....

AS Advokaadibüroo Paul Varul 2002.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

AS Advokaadibüroo Paul Varul kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.detsember 2002 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodituluna või-kuluna.

#### Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades t eadaolevat i nformatsiooni k liendi m aksevõime n ing v õimalike v aidluste kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantud kuludesse.

#### Tütar ja sidusettevõtted

Tütarettevõtte osakud on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumiga/kahjumiga.

#### Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only
Iniitsiaalid/initials _____
Kuupäev/date <u>27.06.03</u>
E-Audit AS, Tartu

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD  
02-07-2003

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

- Hooned 8%
- Masinad ja seadmed 16- 20 %
- Muu inventar 20 %

#### Kapitali-ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse alates 2000.aastast renditehingut kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- Rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid
- Renditud varaobjekti omandiõigus läheb üle rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

#### Ettevõtte tulumaks

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 1.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

#### Soetud osapooled

AS Advokaadibüroo Paul Varul aastaaruande koostamisel on loetud seotuks osapoolteks:

- a) omanikke
- b) juhtkonna ja juhatuse liikmeid
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja
- d) ettevõtte töötajaid

#### Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse siis kui saab määrata osutatud teenuste valmidusastet.



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for the purpose of identification only  
Initsiaalid/initials \_\_\_\_\_  
Kuupäev/date 27.06.03  
E-Audit AS, Tartu

## Lisa 1 Maksud

31. detsember 2002

31. detsember 2002-07-2003

Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	0	202,111	0	.....138,932.....
Isiku tulumaks	0	85,318	0	32,024
Deklareerimata käibemaks	14,714	0	20,914	0
Käibemaks	0	28,604	0	62,472
Käibemaksu viivis	0	3	0	0
Töötuskindlustus makse	0	6,083	0	0
Kogumispension	0	417	0	0
Erisoodustuse tulumaks	0	5,250	0	12,316
Kokku	14,714	327,786	20,914	245,744

Ettevõtte jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2002 moodustas 8,139,505 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendina, on 2,859,826 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 5,279,679 krooni.

## Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Hooned	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.2001</b>	4,491,000	3,444,288	1,342,126	9,277,414
Soetamine	0	313,172	103,033	416,205
Põhivara mahakandmine	0	-74,576	0	-74,576
<b>Soetusmaksumus 31.12.2002</b>	4,491,000	3 682 884	1 445 159	9 619 043
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	-97,700	-895,663	-804,087	-1,797,450
Arvestatud kulum	-359,280	-628,267	-352,831	-1,340,378
Mahakantud põhivara kulum	0	44,747	0	44,747
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2002</b>	-456,980	-1,479,183	-1,156,918	-3,093,081
<b>Jääkmaksumus 31.12.2001</b>	4,393,300	2,548,625	538,039	7,479,964
<b>Jääkmaksumus 31.12.2002</b>	4,034,020	2,203,701	288,241	6,525,962



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for the purpose of identification only  
Initsiaalid/initials \_\_\_\_\_  
Kuupäev/date 29.06.03  
E-Audit AS, Tartu

**Lisa 3 Kapitalirent**TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

AS Advokaadibüroo Paul Varul rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid - 2003

**31.12.2002**

	<b>Hooned</b>	<b>Masinad ja seadmed</b>
Soetusmaksumus 31.12.2002	4,491,000	3,593,393
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	456,980	1,479,183
Aruandeperioodi kulum	359,280	583,520

**31.12.2001**

	<b>Hooned</b>	<b>Masinad ja seadmed</b>
Soetusmaksumus 31.12.2001	4,491,000	3,444,288
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	97,700	895,663
Aruandeperioodi kulum	97,700	637,144

	<b><u>31.12.2002</u></b>	<b><u>31.12.2001</u></b>
Kapitalirendi võlgnevus	4,243,509	5,850,447
s.h. maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	855,602	720,834
1-10 aastat	3,387,907	5,129,613
	<b><u>2002.a.</u></b>	<b><u>2001.a.</u></b>
Aruandeperioodi maksed	1,877,956	1,497,502
Aruandeperioodi intressikulu	474,081	308,330

**Lisa 4 Tütarettevõtte osad**

Asukoht	OÜ Trilex Kaubandus
Põhitegevusala	Tartu kinnisvara haldamine
Osade arv aasta alguseks	1
Osade arv aasta lõpuks	1
Osaluse % aasta lõpuks	100
Soetusmaksumus aasta alguses	40,000
Bilansiline maksumus aasta alguses	6,359,814
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	83
Soetusmaksumus aasta lõpuks	40,000
<b>Tütarettevõtte omakapital seisuga 31.12.2002</b>	
Osakapital	40,000
Eelmiste perioodide kasum	6 315 814
Kohustuslik reservkapital	4,000
Aruandeaasta kasum	83
Omakapital kokku	6,359,897
Investeerija osa omakapitalist	6,359,897

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialled for the purpose of identification only  
 Initsiaalid/initials \_\_\_\_\_  
 Kuupäev/date 27.06.03  
 E-Audit AS, Tartu

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD**Lisa 5 Lühiajalised võlad**

Majandusaastal tagastati omanikule lühiajalist intressita laenu 10,500 krooni. Seisuga 31.12.2002 on tagastatud omanikule kogu laen.

02-07-2003

**Lisa 6 Viitvõlad**

Võlad töövõtjatele summas 978,599 krooni koosnevad puhkuse kohustusest 742,828 krooni ja väljamaksmata detsembrikuu palgast 231,960 krooni. Muude viitvõlgade all on kajastatud aruandvatele isikutele võlgnevus 3 811 krooni.

**Lisa 7 Pikaajalised võlad**

	Saldo 31.12.2002	2003.a. tasumisele kuuluv summa	Makse tähtaeg	Intressi määr
Kapitalirendi pikaajaline kohustus	4,243,509	855,602	2012	8-9%

**Lisa 8 Aktsiakapital**

AS Advokaadibüroo Paul Varul asutamisel 1994.a. emiteeriti 51 aktsiat nimiväärtusega 1,000 krooni. Märgitud aktsiatest 46 aktsiat omandati fondiemissiooni teel ning 5 aktsiat ostu-müügilepingu alusel. 1997.a. viidi läbi fondiemissioon, mille tulemusena aktsiakapitali suurendati 149,000 kroonini, mis koosneb 149 aktsiast nimiväärtusega 1,000 krooni. 1998.a. läbiviidud fondiemissiooni tulemusena suurendati aktsiakapitali 400,000 kroonini, mis koosneb 400 aktsiast nimiväärtusega 1,000 krooni. 1999.a. suurendati aktsiakapitali 420,000 kroonini, mis koosneb 420 aktsiast nimiväärtusega 1,000 krooni. Aktsiad lasti välja ülekursiga. Aktsiate eest tasuti rahaliste sissemaksetega tasaarveldades ainuaktsionäri nõude aktsiaseltsi vastu äriseadustiku § 346 alusel.

**Lisa 9 Realiseerimise netokäive**

AS Advokaadibüroo Paul Varul realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2002.a.	2001.a.
juriidiliste teenuste osutamine	100%	100%

ning geograafiliselt piirkondade lõikes järgnevalt:

	2002.a.	2001.a.
Eesti	96%	97%
Soome, Rootsi	4%	3%



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for the purpose of identification only  
Initsiaalid/initials \_\_\_\_\_  
Kuupäev/date 27.06.03  
E-Audit AS, Tartu

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

**Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega**

02-07-2003

Majandusaastal tagastati omanikule lühiajalist intressita laenu 10,500 krooni.

Seotud osapooltelt saadud laenude osas vt. lisa 5.



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid/initials _____ Kuupäev/date <u>27.06.03</u> E-Audit AS, Tartu
---

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD


02-07-2003

**MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK**

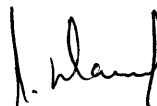
.....

AS Advokaadibüroo Paul Varul juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2002 aasta puhaskasum alljärgnevalt :

Eelmiste per. jaotamata kasum seisuga 31.12.2001	6,894,282 krooni
2002. kasum	1,245,223 krooni
Maksta dividende	1,800,000 krooni

  
Juhatuseliige  
Kersti Kull

Juhatuseliige  
Paul Varul





02-07-2003

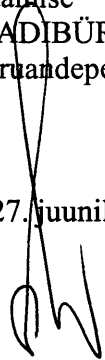
.....  
**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS ADVOKAADIBÜROO PAUL VARUL  
AKTSIONÄRIDELE**

1. Oleme kontrollinud AS ADVOKAADIBÜROO PAUL VARUL 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 15. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS ADVOKAADIBÜROO PAUL VARUL finantsseisundit seisuga 31.12.2002 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tartu, 27. juunil 2003

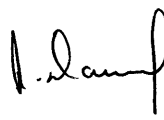
  
Ellen Tohvri  
Vannutatud audiitor

02-07-2003

**Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002 majandusaasta aruandele**

AS Advokaadibüroo Paul Varul 2002 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt otsusega 07.06 2003, allkirjastamine 07.06 2003:

  
Juhatuse liige  
Kersti Kull

  
Juhatuse liige  
Paul Varul

  
Nõukogu esimees  
Ants Mailend

  
Nõukogu liige  
Mikk Lõhmus

  
Nõukogu liige  
Aldo Kaljurand

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD**AS ADVOKAADIBÜROO PAUL VARUL AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI 02 -07- 2003**  
**2002.MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMISE SEISUGA**

Seisuga 06.juuni 2003.a. on AS Advokaadibüroo Paul Varul aktsionäride nimekiri:

Omaniku nimi	Isikukood	Aadress	Aksia nimiväärtus	Aktsiate arv
Paul Varul	35212102716	Tartumaa	1000	210
Mikk Lõhmus	36802162744	Tallinn	1000	70
Ants Mailend	37110020299	Harjumaa	1000	70
Aldo Kaljurand	37103182711	Tallinn	1000	70

Aktsiatähti nimetatud aktsiatele välja antud ei ole.

