

TAR...
2164 48842
ff

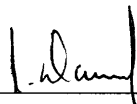
AS ADVOKAADIBÜROO PAUL VARUL

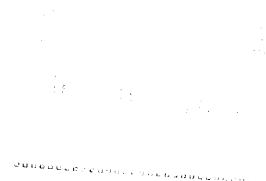
2004. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Vabaduse pst. 2-5 51004 Tartu
Äriregistri nr.	Eesti Vabariik 10288628
Telefon:	7 301610
Fax :	7 301620
Audiitor:	OÜ E-Audit
Põhitegevusala	õigusteenuste osutamine
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2004-31.12.2004

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	13
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksud	13
Lisa 4 Maksud	13
Lisa 5 Tütarettevõtted	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Võlakohustused	15
Lisa 9 Viitvõlad	15
Lisa 10 Omakapital	16
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Muud äritulud	16
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 14 Bilansipäevajärgsed sündmused	17
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004 majandusaasta aruandele	19





ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-i Advokaadibüroo Paul Varul peamiseks tegevusalaks on õigusteenuste osutamine juriidilistele ja füüsilistele isikutele. Ettevõttel on bürood Tallinnas ja Tartus.

Juriidiline aadress:	Vabaduse pst 2-5 51004 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10288628
Telefon:	7 301610
Audiitor:	OÜ E-Audit



TEGEVUSARUANNE

AS Advokaadibüroo Paul Varul põhitegevuseks on füüsilistele ja juriidilistele isikutele õigusabi osutamine.

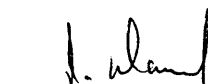
2004.a. oli AS Advokaadibüroo Paul Varul 21 töötajat sealhulgas 4 sekretäri ning palgakulu oli koos sotsiaalmaksuga 5 903 846 krooni

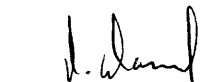
AS Advokaadibüroo Paul Varul omab 100% osalust tütarettevõttes OÜ Trilex Kaubandus. Tütarettevõtte põhitegevuseks on kinnisvara haldamine ja kinnisvara tehingud.

2005.a. jätkame samal tegevusalal. 2005.a. jätkame samal tegevusalal. 2005.a. augustis kolib AS Advokaadibüroo Paul Varul Tallinna büroo uutesse suurematesse tööruumidesse Tallinn, Ahtri 6 A. Seoses sellega kavatseme võtta tööle 7 uut advokaati ning 2 sekretäri.

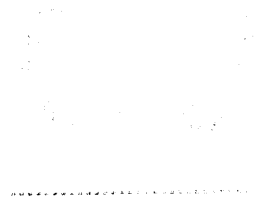
Juhatus koosneb kahest liikmest ja nõukogu kolmest liikmest. Juhatuse ja nõukogu liikmetele pole töötasusid makstud.



Juhatuse liige
Kersti Kull

Juhatuse liige
Paul Varul

Paul Varul
Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

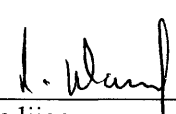
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud AS-i Advokaadibüroo Paul Varul 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

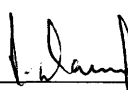
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Advokaadibüroo Paul Varul on jätkuvalt tegutsev ettevõte.


Juhatus liige
Kersti Kull


Juhatus liige
Paul Varul

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	ET
Kuupäev/date	30.06.2005

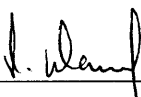

Paul Varul
Juhatus liige

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	1 705 563	2 584 702
Nõuded ostjate vastu	2	2 267 691	2 916 275
Muud nõuded		27 003	36 071
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	454 871	187 330
Käibevara kokku		4 455 128	5 724 378
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5	6 356 527	6 359 920
Materiaalne põhivara	6	9 093 654	6 377 655
Põhivara kokku		15 450 181	12 737 575
VARAD KOKKU		19 905 309	18 461 953
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	7,8	1 058 678	1 497 480
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		108 413	108 413
Võlad tarnijatele		129 578	72 215
Maksuvõlad	4	920 625	1 662 185
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	9	2 362 560	3 171 718
Lühiajalised kohustused kokku		4 579 854	6 512 011
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	8	2 631 793	1 592 591
Pikaajalised kohustused kokku		2 631 793	1 592 591
KOHUSTUSED KOKKU		7 211 647	8 104 602
Omakapital			
Aktsiakapital	10	420 000	420 000
Ülekurss		250 000	250 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Reservid kokku		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7 847 351	6 339 505
Aruandeaasta kasum		4 136 311	3 307 846
OMAKAPITAL KOKKU		12 693 662	10 357 351
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		19 905 309	18 461 953

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials ET
 Kuupäev/date 30.06.2005
 E-Audit OÜ, Tartu

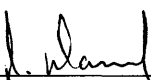


 Paul Varul
 Juhatuse liige

**Kasumiaruanne
(kroonides)**

	Lisa nr	2004	2003
Müügitulu	11	16 634 849	13 624 444
Muud äritulud	12	78 017	85 537
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-45 065	-208 817
Muud tegevuskulud		-4 460 096	-2 682 645
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-4 419 238	-3 946 617
Sotsiaalmaks		-1 484 608	-1 328 340
Tööjõu kulud kokku		-5 903 846	-5 274 957
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-1 196 944	-1 224 916
Muud ärikulud		-147 507	-90 047
Ärikasum		4 959 408	4 228 599
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt		-3 393	-23
Intressikulud		-198 898	-257 497
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-5 283	-11 971
Muud finantstulud ja -kulud		-4 427	-18 876
Finantstulud ja -kulud kokku		-212 001	-288 321
Kasum enne tulumaksustamist		4 747 407	3 940 278
Tulumaks		-611 096	-632 432
Aruandeaasta puhaskasum		4 136 311	3 307 846

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials ET
 Kuupäev/date 30. 06. 2005
 E-Audit OÜ, Tartu

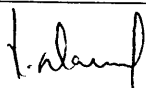


Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4 959 408	4 228 598
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		1 196 944	1 224 916
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-67 043	-85 021
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		389 759	-2 117 088
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 504 451	1 618 043
Makstud intressid		-198 898	-257 497
Muud finantskulud		-20 801	-22 703
Kokku rahavood äritegevusest		4 754 918	4 589 248
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-2 234 377	-105 610
Saadud intressid		16 726	4 048
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 217 651	-101 562
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-1 011 123	-2 039 638
Makstud dividendid		-2 400 000	-600 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-3 422 123	-2 639 638
Rahavood kokku		-873 856	1 848 048
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	2 584 702	748 625
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-873 856	1 848 048
Valuutakursside muutuste mõju ¹		-5 283	-11 971
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 705 563	2 584 702

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials ET
 Kuupäev/date 30.06.2005
 E-Audit OÜ, Tartu

¹ Pangakontode valuutakursi muutuse mõju



Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Aktsia- kapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaota mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001	420 000	250 000	40 000	7 299 687	8 009 687
Makstud dividendid	0	0	0	-300 000	-300 000
2002. a puhaskasum (korrigeeritud arvestuspõhimõtete muutmise mõjuga)	0	0	0	1 139 818	1 139 818
Saldo seisuga 31.12.2002	420 000	250 000	40 000	8 139 505	8 849 505
Makstud dividendid	0	0	0	-1 800 000	-1 800 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	3 307 846	3 307 846
Saldo seisuga 31.12.2003	420 000	250 000	40 000	9 647 351	10 357 351
Makstud dividendid	0	0	0	-1 800 000	-1 800 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	4 136 311	4 136 311
Saldo seisuga 31.12.2004	420 000	250 000	40 000	11 983 662	12 693 662

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials ET
 Kuupäev/date 30.06.2005
 E-Audit OÜ, Tartu

P. Varul

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Advokaadibüroo Paul Varul 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

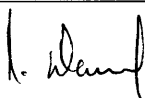
Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Paul Varul
Juhatuse liige



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials <u>ET</u>
Kuupäev/date <u>30.06.2005</u>
E-Audit OÜ, Tartu

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Investeering sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- või sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab tütar- või sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütar- või sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|----------------|
| • Ehitised ja rajatised | 8% aastas |
| • Muud masinad ja seadmed | 16-20 %aastas |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 20-30 % aastas |

F. Kapitali- ja kasutusrendid

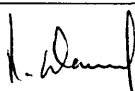
Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Paul Varul
Juhatuse liige



Initialiseeritud ainult identitiseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initialed/initials <u>ET</u>
Kuupäev/date <u>30.06.2005</u>
E-Audit OÜ, Tartu

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

I. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

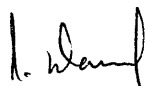
J. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials ET
Kuupäev/date 30.06.2005
E-Audit OÜ, Tartu



Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	93 471	23 632
Pangakontod	507 832	370 849
Tähtajalised hoiused	1 104 260	2 190 221
Raha ja pangakontod kokku	1 705 563	2 584 702

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	2 267 691	2 938 631
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-22 356
Nõuded ostjate vastu kokku	2 267 691	2 916 275

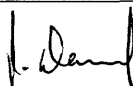
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2004	31.12.2003
Intressid	103	455
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	0	14 664
Tulevaste perioodide kulud	454 768	172 211
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	454 871	187 330

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	119 008	0	220 352
Käibemaks	0	371 930	0	854 078
Üksikisiku tulumaks	0	129 630	0	192 218
Sotsiaalmaks	0	283 153	0	369 798
Kohustuslik kogumispension	0	7 394	0	12 091
Töötuskindlustusmaks	0	9 510	0	13 648
Deklareerimata käibemaks		0	14 664	0
Kokku	0	920 625	14 664	1 662 185

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials ET
 Kuupäev/date 30. 06. 2005
 E-Audit OÜ, Tartu



Lisa 5 Tütarettevõtted

2004. a omas AS Advokaadibüroo Paul Varul osalust järgmistes tütarettevõtetes:

	<u>OÜ Trilex Kaubandus</u>
Asukoht	Eesti

Põhitegevusala	kinnisvara haldamine
Osaluse % aasta alguses	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	6 635 920
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	6 315 920

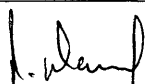
Omandatud osalused

Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	-3 393
--	--------

Osaluse % aasta lõpus	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	6 356 527
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	6 356 527

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003					
Soetusmaksumus	4 491 000	4 123 055	1 550 769	0	10 164 824
Akumuleeritud kulum	-816 260	-1 620 155	-1 350 754	0	-3 787 169
Jääkmaksumus	3 674 740	2 502 900	200 015	0	6 377 655
2004. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	2 260 366	112 418	2 121 960	4 494 744
Põhivara mahakandmine	0	-1 231 102	-465 649	0	1 696 751
Amortisatsioonikulu	-359 280	-722 783	-114 881	0	-1 196 944
Mahakantud põhivara kulum	0	649 301	465 649	0	1 114 950
Saldo seisuga 31.12.2004					
Soetusmaksumus	4 491 000	5 152 319	1 197 535	2 121 960	12 962 817
Akumuleeritud kulum	-1 175 540	-1 693 637	-999 986	0	-3 869 163
Jääkmaksumus	3 315 460	3 458 682	197 552	2 121 960	9 093 654

Paul Varul
Juhatuse liige

Initsialiseeritud ainult identitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials ET
 Kuupäev/date 30. 06. 2005
 E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Hooned	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	4 491 000	4 123 054	8 614 054
Akumuleeritud kulum	-816 260	-1 620 155	-2 436 415
Jääkmaksumus	3 674 740	2 502 899	6 177 639
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	1 950 000	5 152 319	7 102 319
Akumuleeritud kulum	-481 000	-1 693 637	-2 174 637
Jääkmaksumus	1 469 000	3 458 682	4 927 682

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 8.

Lisa 8 Võlakohustused

	Saldo	<i>Tagasi maksta</i>		Intressi- määr
	31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustused	3 690 471	1 058 678	2 631 793	5-7%
Kokku	3 690 471	1 058 678	2 631 793	

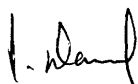
	Saldo	<i>Tagasi maksta</i>		Intressi- määr
	31.12.2003	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustused	3 090 071	1 497 480	1 592 591	6-7%
Kokku	3 090 071	1 497 480	1 592 591	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes.

Lisa 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	1 573 086	1 525 097
Dividendivõlad	600 000	1 200 000
Muud viitvõlad	189 474	446 621
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	2 362 560	3 171 718

Paul Varul
Juhatuse liige



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials ET
Kuupäev/date 30.06.2005
E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Aktiakapital (kroonides)	420 000	420 000
Aktsiate arv (tk)	420	420
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

2004. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud dividende 1 800 000 krooni ja välja makstud 2003 ning 2004 aastal kuulutatud dividende summas 2 400 000 krooni (2003. a 600 000 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 843 243 krooni (2003. a summas 210 811 krooni).

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2004 moodustas 11 983 662 (2003 9 647 351) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 9 107 583 (2003: 7 139 040) krooni ning dividendide väljamaksamisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 876 079 (2003: 2 508 311) krooni.

Lisa 11 Müügitulu

AS Advokaadibüroo Paul Varul müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Eesti	16 634 849	13 177 830
Soome, Rootsi	0	446 614
Kokku	16 634 849	13 624 444

AS Advokaadibüroo Paul Varul müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Juriidiliste teenuste osutamine	16 634 849	13 624 444
Kokku	16 634 849	13 624 444

Lisa 12 Muud äritulud

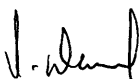
	2004	2003
Tulu põhivara mahakandmisest	67 043	85 021
Kasum valuutakursi muutustest	1 904	352
Muud äritulud	9 070	164
Muud äritulud kokku	78 017	85 537

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

AS Advokaadibüroo Paul Varul aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

Paul Varul
Juhatuse liige



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials ET
Kuupäev/date 30. 06. 2005
E-Audit OÜ, Tartu

d. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

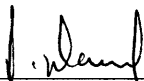
AS Advokaadibüroo Paul Varul on 2004. a osutanud teenuseid (juriidilised teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2004	
	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmete ja omanikele	0	36 624
Teenuste ost-müük kokku	0	36 624

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 14 Bilansipäevajärgsed sündmused

Märtsis 2005 toimus aktsionäride erakorraline üldkoosolek, kus otsustati maksta täiendavalt dividende 1 200 000 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasum arvelt.



Paul Varul
Juhatuse liige

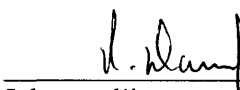
Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u>ET</u>
Kuupäev/date	<u>30.06.2005</u>
E-Audit OÜ, Tartu	

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

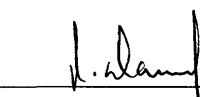
AS Advokaadibüroo Paul Varul juhatus, arvestades 07.03.2005 toimunud aktsionäride erakorralise üldkoosolekul vastvõetud otsust, millega muudeti 02.07.2004 toimunud aktsionäride korralisel üldkoosolekul vastuvõetud kasumi jaotamise otsust, teeb aktsionäride korralisele üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004 aasta puhaskasum summas 4 136 311 krooni ning eelmiste perioodide jaotamata kasum summas 63 689 krooni, kokku 4 200 000 krooni välja dividendideks.



Juhatuseliige
Kersti Kull



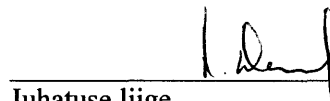
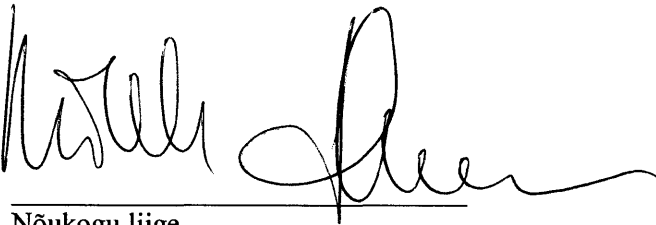
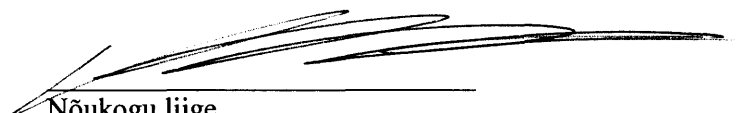
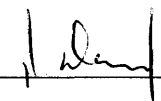
Juhatuseliige
Paul Varul



Paul Varul
Juhatuseliige

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

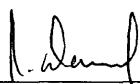
AS Advokaadibüroo Paul Varul 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 30.06.2005 otsusega, allkirjastamine 30.06.2005


Juhatuse liige
Kersti Kull
Nõukogu esimees
Ants Mailend
Juhatuse liige
Paul Varul
Nõukogu liige
Mikk Lõhmus
Nõukogu liige
Aldo Kaljurand
Paul Varul
Juhatuse liige

**AS ADVOKAADIBÜROO PAUL VARUL AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI
2004.MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMISE SEISUGA**

Omaniku nimi	Isikukood	Aadress	Aksia nimiväärtus	Aktsiate arv
Paul Varul	35212102716	Tartumaa	1000	140
Mikk Lõhmus	36802162744	Tallinn	1000	70
Ants Mailend	37110020299	Harjumaa	1000	70
Aldo Kaljurand	37103182711	Tallinn	1000	70
Helmut Pikmets	37004070371	Tallinn	1000	70

Aktsiatähti nimetatud aktsiatele välja antud ei ole.



Paul Varul
Juhatuse liige

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS ADVOKAADIBÜROO PAUL VARUL AKTSIONÄRIDELE

Oleme kontrollinud AS ADVOKAADIBÜROO PAUL VARUL 31.12.2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 17 Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS ADVOKAADIBÜROO PAUL VARUL finantsseisundit seisuga 31.12.2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tartu, 30. juunil 2005



Ellen Tohvri
Vannutatud audiitor