

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

05. 07. 2006

2304 64300
J

AS ADVOKAADIBÜROO PAUL VARUL

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aadress:	Vabaduse pst. 2-5 51004 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri kood	10288628
Telefon:	372 301610
Fax :	372 301620
E mail:	tartu@varul.ee
Audiitor:	Ellen Tohvri
Põhitegevusala	õigusteenuste osutamine
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

05.07.2006

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (SKEEM 1)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Maksud	14
Lisa 6 Tütar- ja sidusettevõtjad	14
Lisa 7 Muud pikaajalised nõuded	15
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Kapitalirent	16
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Muud võlad	17
Lisa 13 Omakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Laenude tagatised ja panditud varad	18
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	18
Lisa 18 Bilansipäevajärgsed sündmused	18
Lisa 19 Arvestuspõhimõtete muudatused	19
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005 majandusaasta aruandele	21

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD
05.07.2006

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-i Advokaadibüroo Paul Varul peamiseks tegevusalaks on õigusteenuste osutamine juriidilistele ja füüsilistele isikutele. Ettevõttel on büroo Tallinnas ja Tartus.

Aadress:	Vabaduse pst 2-5 51004 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri kood	10288628
Telefon:	372 301610
Fax :	372 301620
E mail:	tartu@varul.ee
Audiitor:	Ellen Tohvri

05.07.2006

TEGEVUSARUANNE

AS Advokaadibüroo Paul Varul põhitegevuseks on füüsilistele ja juriidilistele isikutele õigusabi osutamine.

AS Advokaadibüroo Paul Varul keskmine töötajate arv majandusaastal oli 21 inimest. 2005 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 8 257 311 krooni.

2006.a. jätkame samal tegevusalal.

Juhatus ja nõukogu koosneb kolmest liikmest. Juhatus ja nõukogu liikmetele pole tasusid makstud.

Järgnevalt on toodud mõned finantssuhtarvud:

Näitaja	Arvestusmetoodika	2005	2004
Käibe kasv	$\frac{\text{müügitulu 2005} - \text{müügitulu 2004}}{\text{müügitulu 2004} * 100}$	38%	22%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	$\frac{\text{käibevara}}{\text{lühiajalised kohustused}}$	1,20	0,97
ROA	$\frac{\text{puhaskasum}}{\text{varad kokku} * 100}$	133%	93%
ROE	$\frac{\text{puhaskasum}}{\text{omakapital} * 100}$	90%	33%

Juhatusesimees
Helmut Pikmets

Juhatuseliige
Kersti Kull

Juhatuseliige
Paul Varul

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

05.07.2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

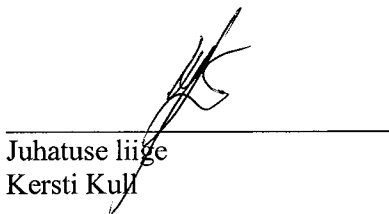
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 19 toodud AS-i Advokaadibüroo Paul Varul 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

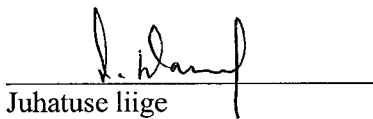
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Advokaadibüroo Paul Varul on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatusesimees
Helmut Pikmets

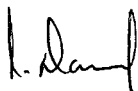


Juhatuseliige
Kersti Kull



Juhatuseliige
Paul Varul

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials AS
Kuupäev/date 28.06.2006
E-Audit OÜ, Tartu



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

05.07.2006

Bilanss

(kroonides)

VARAD**Käibevara**

Raha

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Nõuded ja ettemaksed

Käibevara kokku**Põhivara**

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Materiaalne põhivara

Põhivara kokku**VARAD KOKKU**

Lisa nr

31.12.2005

31.12.2004
korregeeritud**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused

Võlad ja ettemaksed

Lühiajalised kohustused kokku**Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised laenukohustused

Pikaajalised kohustused kokku**KOHUSTUSED KOKKU****Omakapital**

Aktsiakapital

Ülekurs

Reservid

Kohustuslik reservkapital

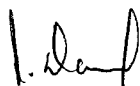
Reservid kokku

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

Aruandeaasta kasum

OMAKAPITAL KOKKU**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU**

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials AS
 Kuupäev/date 28.06.2006
 E-Audit OÜ, Tartu



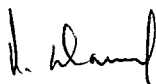
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

05.07.2006

**Kasumiaruanne
(kroonides)**

	Lisa nr	2005	2004 korregeeritud
Müügitulu	14	23 062 367	16 634 849
Muud äritulud	15	4 432 060	78 017
Kaubad, toore, materjal ja teenused		0	-45 065
Muud tegevuskulud		-6 672 913	-4 460 096
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-6 183 502	-4 419 238
Sotsiaalmaks		-2 073 809	-1 484 608
Tööjõu kulud kokku		-8 257 311	-5 903 846
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	-1 684 744	-1 196 944
Muud ärikulud		-252 809	-147 507
Ärikasum		10 626 650	4 959 408
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-324 010	-198 898
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		13 807	-5 283
Muud finantstulud ja -kulud		23 772	-4 427
Finantstulud ja -kulud kokku		-286 431	-208 608
Kasum enne tulumaksustamist		10 340 219	4 750 800
Tulumaks		-1 705 263	-611 096
Aruandeaasta puhaskasum		8 634 956	4 139 704

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials AS
 Kuupäev/date 28.06.2006
 E-Audit OÜ, Tartu



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

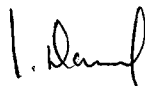
05.07.2006

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		10 626 650	4 959 408
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	1 684 744	1 196 944
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-4 244 403	-67 043
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-825 053	389 759
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		785 865	-661 208
Makstud tulumaks		-1 705 263	-843 243
Makstud intressid		-308 588	-198 898
Muud finantskulud		0	-20 801
Kokku rahavood äritegevusest		6 013 955	4 754 918
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	8	-14 741 712	-2 234 377
Materiaalse põhivara müük		6 077 374	0
Sidusettevõtjate soetus		-20 000	0
Muude finantsinvesteeringute soetus		-24 833	0
Antud laenud		-10 170	0
Saadud intressid		25 395	16 726
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-8 693 946	-2 217 651
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		14 000 000	0
Laenude tagasimaksed		-2 951 112	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-1 233 971	-1 011 123
Makstud dividendid		-6 000 000	-2 400 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		3 814 917	-3 411 123
Rahavood kokku		1 134 926	-873 856
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1 705 564	2 584 702
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 134 926	-873 856
Valuutakursside muutuste mõju ¹		13 807	-5 283
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 854 297	1 705 563

¹ Pangakontode valuutakursi muutuse mõju

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials AS
 Kuupäev/date 28.06.2006
 E-Audit OÜ, Tartu



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

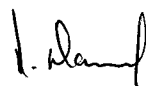
05.07.2006

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksia- kapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaota mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	420 000	250 000	40 000	8 139 505	8 849 505
Makstud dividendid	0	0	0	-1 800 000	-1 800 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	3 307 846	3 307 846
Saldo seisuga 31.12.2003	420 000	250 000	40 000	9 647 351	10 357 351
Makstud dividendid	0	0	0	-1 800 000	-1 800 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	4 139 704	4 139 704
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju 1.01.2004	0	0	0	-6 319 920	-6 319 920
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2004	420 000	250 000	40 000	5 667 135	6 377 135
Makstud dividendid	0	0	0	-5 400 000	-5 400 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	8 634 956	8 634 956
Saldo seisuga 31.12.2005	420 000	250 000	40 000	8 902 091	9 612 091

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 13.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials AS
 Kuupäev/date 28.06.2006
 E-Audit OÜ, Tartu



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

05.07.2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Advokaadibüroo Paul Varul 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

A. Esitusviisi muudatused

Alates 1. jaanuarist 2005 on jõustunud mitmed muudatused kehtivate Raamatupidamise Toimkonna juhendite tekstides, millest tulenevalt muudeti alljärgnevaid arvestuspõhimõtteid:

Vastavalt RTJ 11 kajastatakse tütar-ja sidusettevõtjaid finantsaruannetes senise kapitaliosaluse meetodi asemel nende soetusmaksumuses või õiglases väärtuses. Kuna tütaretevõtte õiglase väärtuse hindamine ei ole võimalik, siis valis ettevõtte soetusmaksumuse meetodi. Arvestuspõhimõtte muudatuse mõju kajastati seisuga 1. jaanuar 2004 investeringud tütaretevõtjasse ning eelmiste perioodide jaotamata kasumi saldode korrigeerimisena summas 6 319 920 krooni, samuti korrigeeriti 2004.a. kasumiaruandes kahjumit tütaretevõtjalt summas 3 393 krooni (lisa 19).

2005.a. jooksul on jõustunud rida muudatusi Raamatupidamise seaduses. Vastavalt seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetele on muudetud finantsaruannetes kajastatud informatsiooni esitusviisi ning on avaldatud täiendavat informatsiooni aruande lisades. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

B. Raha ja raha ekvivalendid

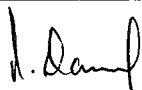
Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials <u>AS</u>
Kuupäev/date <u>28.06.2006</u>
E-Audit OÜ, Tartu



05.07.2006

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

E. Tütar- ja sidusettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtjaks on ettevõtte, mille üle emaettevõtja omab olulist mõju, kuid mida ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu, kui emaettevõtja omab ettevõttest 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtja bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtja kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

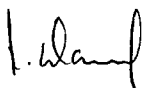
F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|----------------|
| • Ehitised ja rajatised | 8% aastas |
| • Muud masinad ja seadmed | 16-20 %aastas |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 20-30 % aastas |



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01.07.2006

G. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

H. Finantskohustused

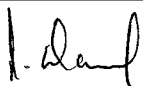
Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31.detsembrini 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt.

Paul Varul
Juhatus liige

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	AS
Kuupäev/date	28.06.2006
E-Audit OÜ, Tartu	

05.07.2006

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

K. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

L. Kohustuslik reservkapital

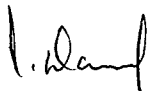
Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	31 023	93 471
Pangakontod	590 752	507 832
Tähtajalised hoiused	2 232 522	1 104 260
Raha kokku	2 854 297	1 705 563

Lisa 3 Lühi-ja pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised finantsinvesteeringud		
Aktsiad	23 312	0
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	23 312	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtjate osad (lisa 6)	0	40 000
Sidusettevõtjate osad (lisa 6)	20 000	0
Muud pikaajalised nõuded (lisa 7)	10 170	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	30 170	40 000



05.07.2006

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	2 938 004	2 267 691
Muud lühiajalised nõuded	160 225	27 003
Ettemaksed teenuste eest	516 285	454 871
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 614 514	2 749 565

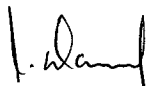
Lisa 5 Maksud

Maksuliik	31.12.2005 Maksuvõlg	31.12.2004 Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	200 781	119 008
Käibemaks	138 889	371 930
Üksikisiku tulumaks	259 306	129 630
Sotsiaalmaks	515 491	283 153
Kohustuslik kogumispension	17 129	7 394
Töötuskindlustusmaks	17 306	9 510
Kokku	1 148 902	920 625

Lisa 6 Tütar-ja sidusettevõtjad

2005. a omas AS Advokaadibüroo Paul Varul osalust järgmistes tütar-ja sidusettevõttes:

Asukoht	OÜ Trilex Kaubandus Eesti	OÜ CaseManager Eesti
Põhitegevusala	kinnisvara haldamine	infotehnoloogiliste lahenduste väljatöötamine ja müük
Osaluse % aasta alguses	100	0
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	40 000	0
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	40 000	0
Omandatud osalused		
Omandatud osaluse %	0	50
Omandatud osaluse soetusmaksumus	0	20 000
Müüdid osalused		
Müüdid osaluse %	100	0
Aruandeaastal müüdid osalus müügihinna	-40 000	0
Aruandeaastal müüdid osaluse müügikasum/-kahjum	0	0
Osaluse % aasta lõpus	0	50
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	0	20 000



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

L. 17. 2006

Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus

0

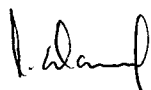
20 000

Lisa 7 Muud pikaajalised nõuded

	Saldo 31.12.2005	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg 31.12.2008	Intressi- määr 0%
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Muud nõuded	10 170	0	10 170		
Kokku	10 170	0	10 170		

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003					
Soetusmaksumus	4 491 000	4 123 055	1 550 769	0	10 164 824
Akumuleeritud kulum	-816 260	-1 620 155	-1 350 754	0	-3 787 169
Jääkmaksumus	3 674 740	2 502 900	200 015	0	6 377 655
2004. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	2 260 366	112 418	2 121 960	4 494 744
Põhivara mahakandmine	0	-1 231 102	-465 649	0	1 696 751
Amortisatsioonikulu	-359 280	-722 783	-114 881	0	-1 196 944
Mahakantud põhivara kulum	0	649 301	465 649	0	1 114 950
Saldo seisuga 31.12.2004					
Soetusmaksumus	4 491 000	5 152 319	1 197 538	2 121 960	12 962 817
Akumuleeritud kulum	-1 175 540	-1 693 637	-999 986	0	-3 869 163
Jääkmaksumus	3 315 460	3 458 682	197 552	2 121 960	9 093 654
2005. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	14 706 445	1 291 825	2 157 227	-2 121 960	16 033 537
Müük ja mahakandmine	-2 541 000	-517 349	-440 191	0	-3 498 540
Amortisatsioonikulu	-666 752	-828 848	-189 144	0	1 684 744
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	813 120	412 259	440 191	0	1 665 570
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	16 656 445	5 926 795	2 914 574	0	22 597 814
Akumuleeritud kulum	-1 029 172	-2 110 226	-748 939	0	-3 888 337
Jääkmaksumus	15 627 274	3 816 569	2 165 635	0	21 609 477



Lisa 9 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Hooned	Masinaid ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	1 950 000	5 152 319	7 102 319
Soetusmaksumus	-481 000	-1 693 637	-2 174 637
Akumuleeritud kulum	1 469 000	3 458 682	4 927 682
Jääkmaksumus			
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	1 950 000	4 848 802	6 798 802
Akumuleeritud kulum	-637 000	-1 133 891	-1 770 891
Jääkmaksumus	1 313 000	3 714 911	5 027 911

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 10.

Lisa 10 Laenukohustused

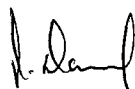
	Saldo 31.12.2005	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised pangalaenu						
AS Hansapank	11 048 888	753 337	3 013 342	7 282 209	15.08.2020	2,956%
Kapitalirendikohustused	3 748 327	942 338	2 805 989	0	2006-2010.a	4,75-6,9%
Kokku	14 797 215	1 695 675	5 819 331	7 282 209		

	Saldo 31.12.2004	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustused	3 690 471	1 058 678	2 631 793	0	2005-2009.a	4,75-6,9%
Kokku	3 690 471	1 058 678	2 631 793	0		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	798 454	129 578
Võlad töövõtjatele	1 759 017	1 573 086
Maksuvõlad (lisa 5)	1 148 902	920 625
Muud võlad (lisa 12)	15 422	789 474
Saadud ettemaksed	669	108 413
Võlad ja ettemaksed kokku	3 722 464	3 521 176



TARTU MAAKORUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03.07.2006

Lisa 12 Muud võlad

	31.12.2005	31.12.2004
Dividendivõlad	0	600 000
Intressivõlad	15 422	0
Muud võlad	0	189 474
Kokku	15 422	789 474

Lisa 13 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Aktiakapital (kroonides)	420 000	420 000
Aktsiate arv (tk)	420	420
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Seisuga 31.12.2004 oli aktsionäridele välja maksmata dividende 600 000 krooni.

2005. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud dividende 5 400 000 krooni ja välja makstud dividende summas 6 000 000 krooni (2004.a. summas 2 400 000 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 1 894 737 krooni (2004.a. summas 843 243 krooni).

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2005 moodustas 8 902 091 (2004: 5 667 135) krooni.

Bilansipäeva seisuga on aktsionäridele võimalik dividendidena välja maksta 6 854 610 (2004: 4 307 023) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 047 481 (2004: 1 360 112) krooni.

Lisa 14 Müügitulu

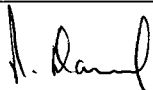
AS Advokaadibüroo Paul Varul müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Juriidiliste teenuste osutamine	23 062 367	16 634 849
Kokku	23 062 367	16 634 849

Lisa 15 Muud äritulud

	2005	2004
Tulu põhivara müügist	4 244 403	67 043
Kasum valuutakursi muutustest	4 049	1 904
Muud äritulud	183 608	9 070
Muud äritulud kokku	4 432 060	78 017

Paul Varul
Juhatuses liige



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials AS
Kuupäev/date 28.06.2006
E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 16 Laenu tagatised ja panditud varad

AS Advokaadibüroo Paul Varul poolt saadud investeerimislaenu (31. detsember 2005 seisuga 11 048 888 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

- notariaalne kommertspant korteriomandile asukohaga Ahtri 6A Tallinn

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

AS Advokaadibüroo Paul Varul aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tütar- ja sidusettevõtjaid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Advokaadibüroo Paul Varul on 2005. a osutanud teenuseid (juriidilised teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	31.12.2005	31.12.2004
	Müügid	Müügid
Juhatuse liikmetele ja omanikele	10 807	36 624
Teenuste ost-müük kokku	10 807	36 624

Laenutehingud seotud osapooltega:

	2005	2004
Antud laenud	10 170	0
Sidusettevõte	10 170	0

Saldod seotud osapooltega:

	2005	2004
Sidusettevõte	10 170	0
Pikaajalised nõuded kokku	10 170	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 18 Bilansipäevajärgsed sündmused

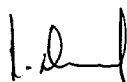
9. veebruaril 2006 toimus aktsionäride erakorraline üldkoosolek, kus otsustati aktsionäridele välja maksta eeldividende eeldatavata kasumi arvelt üldsummas 2 100 000 krooni.

05.07.2006

Lisa 19 Arvestuspõhimõtete muudatused

	31.12.2004 eelnev	Korrigeerimine	31.12.2004 korrigeeritud
Bilanss			
Investeeringud tütaretevõttesse	6 356 527	-6 316 527	40 000
Jaotamata kasum	7 847 351	-6 319 920	1 527 431
	31.12.2004 eelnev	Korrigeerimine	2004.a. korrigeeritud
Kasumiaruanne			
Finantstulud -ja kulud	-3 393	3 393	0

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials AV
 Kuupäev/date 28.06.2006
 E-Audit OÜ, Tartu



05.07.2006

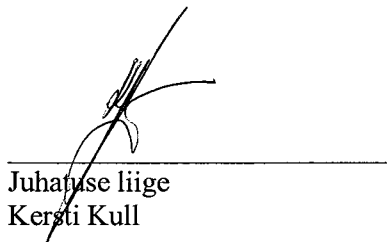
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Advokaadibüroo Paul Varul juhatus, arvestades 09.02.2006 toimunud aktsionäride erakorralisel üldkoosolekul vastuvõetud otsust, mille kohaselt otsustati aktsionäridele välja maksta eeldividendidena 2 100 000 krooni, teeb aktsionäride korralisele üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005 aasta puhaskasum 8 634 956 krooni ning eelmiste perioodide jaotamata kasum 267 135 krooni (aktsionäride vahel jaotatava kasumi võimalik suurus kokku 8 902 091 krooni) alljärgnevalt:

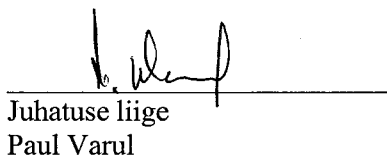
- 1) reservkapitali kanda 2 000 krooni
- 2) dividendideks välja maksta 2 100 000 krooni
- 3) kasumi jääk 6 800 091 krooni jätta jaotamata



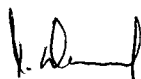
Juhatuse esimees
Helmut Pikmets



Juhatuse liige
Kersti Kull



Juhatuse liige
Paul Varul



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

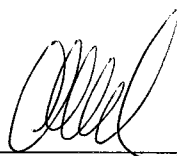
05.07.2006

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

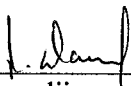
AS Advokaadibüroo Paul Varul 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 25. 06. 2006 otsusega, allkirjastamine 25. 06. 2006



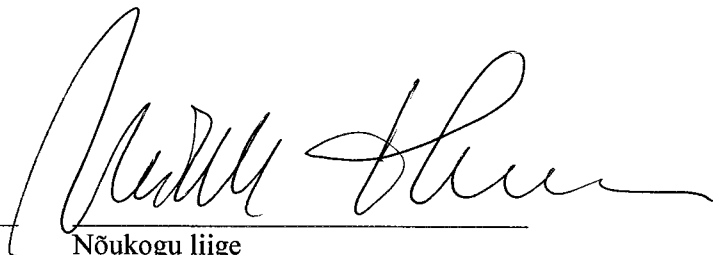
Juhatuse esimees
Helmut Pikmets



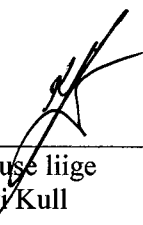
Nõukogu esimees
Ants Mailend



Juhatuse liige
Paul Varul



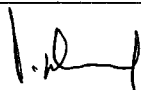
Nõukogu liige
Mikk Lõhmus



Juhatuse liige
Kersti Kull



Nõukogu liige
Aldo Kaljurand



05.07.2006



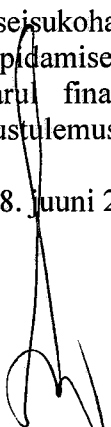
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS ADVOKAADIBÜROO PAUL VARUL AKTSIONÄRIDELE

Oleme kontrollinud AS Advokaadibüroo Paul Varul 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud lõppbilanssi (raamatupidamise aastaaruanne), mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 18. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Advokaadibüroo Paul Varul finantsseisundit seisuga 31.12.2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tartu, 28. juuni 2006


Ellen Tohvri
Vannutatud audiitor

05.07.2006

**AS ADVOKAADIBÜROO PAUL VARUL AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI
2005.MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMISE SEISUGA**

Omaniku nimi	Isikukood	Elukoht	Aksia nimiväärtus	Aktsiate arv
Paul Varul	35212102716	Tartumaa Luunja vald	1000	140
Mikk Lõhmus	36802162744	Tallinn	1000	70
Ants Mailend	37110020299	Tallinn	1000	70
Aldo Kaljurand	37103182711	Tallinn	1000	70
Helmut Pikmets	37004070371	Tallinn	1000	70

Aktsiatähti nimetatud aktsiatele välja antud ei ole.

