

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Advokaadibüroo TGS Baltic AS

registrikood: 10288628

tänavanimi ja maja number: Kaluri tn 2

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51004

telefon: +372 7301610

faks: +372 7301620

e-posti aadress: estonia@tgsbaltic.com

veebilehe aadress: www.tgsbaltic.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 10 Kapitalirent	12
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 14 Aktsiakapital	15
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Muud äritulud	16
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 19 Tööjõukulud	17
Lisa 20 Muud ärikulud	17
Lisa 21 Intressikulud	17
Lisa 22 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Advokaadibüroo TGS Baltic AS põhitegevuseks on advokaatide ja advokaadibüroode tegevus (EMTAK 69101).

Majandustegevuses hooajalisust ja tsüklilisust ei esine ning tegevusega ei kaasne keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Kuna enamus arveldusi toimub euros, siis valuutakursside muutumise riske ei esine.

2019.a. jätkatakse tegevust samal tegevusalal.

Advokaadibüroo TGS Baltic AS keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 38. 2018. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2 145 875 eurot.

Juhatus koosneb neljast liikmest ning nõukogu koosneb kolmest liikmest. Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid ei ole makstud.

Järgnevalt on toodud mõned finantssuhtarvud:

Nimetus	2018	2017	arvutusmetoodika
Müügitulu	4 808 379	3 926 468	
Puhaskasum	1 215 979	595 578	
Puhasrentaablus %	25,3%	15,2%	(puhaskasum/müügitulu*100)
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,7	1,6	(käibevara/lühiajalised kohustused)
ROA %	48,6%	35,3%	(puhaskasum/varad kokku*100)
ROE %	97,3%	94,6%	(puhaskasum/omakapital kokku*100)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	685 645	249 465	2
Finantsinvesteeringud	1 222	1 505	3
Nõuded ja ettemaksed	1 404 098	1 154 791	4
Kokku käibevarad	2 090 965	1 405 761	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	54 350	30 266	7,8
Nõuded ja ettemaksed	261 410	84 277	4
Materiaalsed põhivarad	94 697	169 021	9
Kokku põhivarad	410 457	283 564	
Kokku varad	2 501 422	1 689 325	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	49 850	48 281	10
Võlad ja ettemaksed	1 151 900	846 956	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 201 750	895 237	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	30 865	108 602	10
Võlad ja ettemaksed	19 036	56 116	11
Kokku pikaajalised kohustised	49 901	164 718	
Kokku kohustised	1 251 651	1 059 955	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	30 720	30 720	14
Kohustuslik reservkapital	3 072	3 072	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 215 979	595 578	
Kokku omakapital	1 249 771	629 370	
Kokku kohustised ja omakapital	2 501 422	1 689 325	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	4 808 379	3 926 468	15
Muud äritulud	36 633	21 629	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-317 080	-262 513	17
Mitmesugused tegevuskulud	-773 471	-797 218	18
Tööjõukulud	-2 145 875	-2 008 101	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-50 454	-97 868	9
Olulised käibevara allahindlused	-10 181	0	
Muud ärikulud	-105 961	-99 994	20
Ärikasum (kahjum)	1 441 990	682 403	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	24 090	-1 349	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-6	-214	
Intressitulud	883	1 083	
Intressikulud	-3 892	-5 066	21
Muud finantstulud ja -kulud	-247	440	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 462 818	677 297	
Tulumaks	-246 839	-81 719	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 215 979	595 578	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advokaadibüroo TGS Baltic AS 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Advokaadibüroo TGS Baltic AS on koostanud väikeettevõtja lühendatud aruande vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse § 15 järgi.

Advokaadibüroo TGS Baltic AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Majandusaasta algas 01.01.2018 ja lõppes 31.12.2018, majandusaasta pikkuseks oli 12 kuud. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja täpsusega 1 euro.

Advokaadibüroo TGS Baltic AS on vabastatud konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest lähtuvalt Raamatupidamise seaduse §29 punktist 4 (konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust) ja Audiitortevuse seaduse § 92 lõigetest 1 või 2.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandepäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtjaks on ettevõtte, mille üle emaettevõtja omab olulist mõju, kuid mida ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu, kui emaettevõtja omab ettevõttest 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest.

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses. Soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ärituluna.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 959 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 959 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja

–asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Ettevõttes on erinevatele põhivaragruppidele kehtestatud järgmised amortisatsioonimäärade vahemikud aastas:

1. ehitised 8%
2. masinad ja seadmed 10-30%
3. muu materiaalne põhivara 10-30%

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuni viie aasta jooksul. Ettemaksed immateriaalse põhivara eest on maha kantud.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 959

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasi lükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2019 on regulaarselt makstavate dividendide tulumaksumääraks 14/86. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke;

sidus- ja tütarettevõtteid;

juhatuse ja nõukogu liikmeid;

eelpool loetletud isikute lähisugulased ning nendega seotud ettevõtteid;

töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	4 693	23 483
Arvelduskontod	680 952	225 982
Kokku raha	685 645	249 465

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2016	1 099	1 099
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	406	406
31.12.2017	1 505	1 505
Kajastatud õiglases väärtuses	1 505	1 505
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-283	-283
31.12.2018	1 222	1 222
Kajastatud õiglases väärtuses	1 222	1 222

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 095 388	962 073	133 315	
Ostjatelt laekumata arved	1 323 050	1 189 735	133 315	5
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-227 662	-227 662	0	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 923	2 923	0	6
Muud nõuded	24 649	24 649	0	
Laenunõuded	23 000	23 000	0	
Intressinõuded	1 649	1 649	0	
Ettemaksed	19 035	19 035	0	
Tulevaste perioodide kulud	19 035	19 035	0	
Muud nõuded	523 513	395 418	128 095	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 665 508	1 404 098	261 410	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 099 419	1 099 419	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 371 727	1 371 727	0	5
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-272 308	-272 308	0	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 000	2 000	0	6
Muud nõuded	57 276	7 276	50 000	
Laenunõuded	53 000	3 000	50 000	
Intressinõuded	4 276	4 276	0	
Ettemaksed	27 207	27 207	0	
Tulevaste perioodide kulud	27 207	27 207	0	
Muud nõuded	53 166	18 889	34 277	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 239 068	1 154 791	84 277	

Muud nõuded sisaldavad eeldivide summas 391 777 eur (2017: 4696 eur).

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	1 323 050	1 371 727
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-227 662	-272 308
Kokku nõuded ostjate vastu	1 095 388	1 099 419

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		26 706		34 963
Käibemaks		126 336		99 506
Üksikisiku tulumaks		72 530		57 073
Erisoodustuse tulumaks		2 321		637
Sotsiaalmaks		124 097		100 079
Kohustuslik kogumispension		7 352		6 094
Töötuskindlustusmaksed		8 867		7 111
Ettemaksukonto jääk	2 923		2 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 923	368 209	2 000	305 463

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
11790554	VARUL Collateral Agent Holding OÜ	Eesti	EMTAK kood 64201	100	100
12722684	CAS Holding OÜ	Eesti	EMTAK kood 64201	100	100
12171600	N Hill Valduse OÜ	Eesti	EMTAK kood 64201	100	100
14310804	Schwenzer OÜ	Eesti	EMTAK kood 64201	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2018
VARUL Collateral Agent Holding OÜ	6 148	-2 631	3 517
CAS Holding OÜ	19 077	-2 108	16 969
N Hill Valduse OÜ	1 682	-99	1 583
Schwenzer OÜ	2 500	28 928	31 428
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	29 407	24 090	53 497

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osakuse määra (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
11673386	VVS Holding OÜ	Eesti	EMTAK kood 82991	33.35	33.35

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2017	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2018
VVS Holding OÜ	859	-6	853
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	859	-6	853

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	4 474	432 786	240 870	673 656	116 907	795 037
Akumuleeritud kulum	-3 847	-215 740	-239 739	-455 479	-94 020	-553 346
Jääkmaksumus	627	217 046	1 131	218 177	22 887	241 691
Ostud ja parendused	0	0	8 670	8 670	5 836	14 506
Amortisatsioonikulu	-472	-72 312	-2 937	-75 249	-11 455	-87 176
31.12.2017						
Soetusmaksumus	4 474	432 786	231 640	664 426	121 613	790 513
Akumuleeritud kulum	-4 319	-288 052	-224 776	-512 828	-104 345	-621 492
Jääkmaksumus	155	144 734	6 864	151 598	17 268	169 021
Ostud ja parendused	0	0	3 620	3 620	13 830	17 450
Amortisatsioonikulu	-155	-37 912	-2 650	-40 562	-9 737	-50 454
Müügid	0	-41 320	0	-41 320	0	-41 320
31.12.2018						
Soetusmaksumus	4 474	298 449	235 261	533 710	130 067	668 251
Akumuleeritud kulum	-4 474	-232 947	-227 427	-460 374	-108 706	-573 554
Jääkmaksumus	0	65 502	7 834	73 336	21 361	94 697

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	58 470	0
Transpordi- vahendid	58 470	0
Kokku	58 470	0

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	80 715	49 850	30 865	EURIBOR 3-6 kuud + 1,85-2,6% aastas	EUR	30.03.2021
Kapitalirendikohustised kokku	80 715	49 850	30 865			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	156 883	48 281	108 602	EURIBOR 3-6 kuud + 1,85-2,6% aastas	EUR	30.03.2021
Kapitalirendikohustised kokku	156 883	48 281	108 602			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	60 516	135 933
Muud materiaalsed põhivarad	4 696	6 864
Kokku	65 212	142 797

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	58 729	58 729	0	
Võlad töövõtjatele	315 826	315 826	0	12
Maksuvõlad	368 209	368 209	0	6
Muud võlad	244	244	0	
Muud viitvõlad	244	244	0	
Saadud ettemaksed	23 844	23 844	0	
Tulevaste perioodide tulud	23 844	23 844	0	
Muud võlad	404 084	385 048	19 036	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 170 936	1 151 900	19 036	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	118 409	118 409	0	
Võlad töövõtjatele	277 209	277 209	0	12
Maksuvõlad	305 463	305 463	0	6
Muud võlad	1 056	1 056	0	
Muud viitvõlad	1 056	1 056	0	
Saadud ettemaksed	35 657	35 657	0	
Tulevaste perioodide tulud	35 657	35 657	0	
Muud võlad	165 278	109 162	56 116	
Kokku võlad ja ettemaksed	903 072	846 956	56 116	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	191 607	150 218
Puhkusetasude kohustis	124 219	126 991
Kokku võlad töövõtjatele	315 826	277 209

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	996 847	476 462
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	219 132	119 116
Kokku tingimuslikud kohustised	1 215 979	595 578

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	30 720	30 720
Aktsiate arv (tk)	480	480
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 960 548	3 474 051
Leedu	152 365	97 389
Soome	110 318	51 794
Suurbritannia	13 214	14 300
Läti	70 267	15 240
Rootsi	185 462	55 007
Taani	1 118	5 657
Austria	907	5 433
Saksamaa	34 950	3 193
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	38 625	15 606
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 567 774	3 737 670
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Bahama	0	59 325
Curaçao	0	29 105
Singapur	34 281	16 881
Briti Neitsisaared	900	16 163
Šveits	118 127	14 719
Venemaa	14 871	14 713
Iisrael	13 761	12 037
Ameerika Ühendriigid	28 292	3 815
Norra	15 057	210
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	15 316	21 830
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	240 605	188 798
Kokku müügitulu	4 808 379	3 926 468
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus (EMTAK 69101)	4 808 379	3 926 468
Kokku müügitulu	4 808 379	3 926 468

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	17 150	0	9
Kasum valuutakursi muutustest	287	254	
Traavid, viivised ja hüvitised	887	14 205	
Aruandeaastal laekunud eelmiste perioodide ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	4 719	
Muud	18 309	2 451	
Kokku muud äritulud	36 633	21 629	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud teenused	317 080	262 513
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	317 080	262 513

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	200 953	198 120
Energia	41 008	40 978
Elektrienergia	12 767	12 839
Soojusenergia	6 691	6 833
Kütus	21 550	21 306
Mitmesugused bürookulud	100 610	97 757
Lähetuskulud	69 312	58 102
Koolituskulud	44 680	51 268
Väikevahendid	16 798	21 534
Reklaamikulu, turundus	49 687	59 587
Kindlustuskulud	45 612	40 277
Juriidiline teenus	8 202	17 760
IT kulud	62 810	62 172
Seadmete rent	21 102	20 767
Muud	112 697	128 896
Kokku mitmesugused tegevuskulud	773 471	797 218

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	1 597 898	1 498 850
Sotsiaalmaksud	547 977	509 251
Kokku tööjõukulud	2 145 875	2 008 101
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	38	40
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	38	40

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	682	917
Liikmemaksud	38 214	30 855
Sponsorlus	4 926	1 888
Muud	62 139	66 334
Kokku muud ärikulud	105 961	99 994

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	-675	-791
Intressikulu kapitalirendilt	-3 217	-4 275
Kokku intressikulud	-3 892	-5 066

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	47 950	0	1 200	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 126	29 986	70 295	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 525	0	21 225	0

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Tegev- ja kõrgem juhtkond	0	30 000	0	0	2%	EUR	01.11.2018
Tegev- ja kõrgema juhtkonna valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	9 846	2,689%	EUR	30.12.2019

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad							
Tütarettevõtjad	0	3 000	0	0	1%	EUR	31.05.2017
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 725	0	0	2%	EUR	13.12.2017

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	0	20 996	0	34 135
Sidusettevõtjad	7	0	13	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	199 722	0	210 099	550

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017

Arvestatud tasu	186 769	169 510
-----------------	---------	---------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2019

Advokaadibüroo TGS Baltic AS (registrikood: 10288628) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAUL VARUL	Juhatuse liige	01.07.2019
MARTIN TAMME	Juhatuse liige	01.07.2019
Resolutsioon:	kinnitada	
SANDER KÄRSON	Juhatuse liige	01.07.2019
HELMUT PIKMETS	Juhatuse liige	01.07.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Advokaadibüroo TGS Baltic AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Advokaadibüroo TGS Baltic AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeauditori number 293

OÜ E-Audit

Auditiorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 43, Tartu, 50106

01.07.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Advokaadibüroo TGS Baltic AS (registrikood: 10288628) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	01.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 215 979
Kokku	1 215 979
Jaotamine	
Kokku	1 215 979

Jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 215 979
Kokku	1 215 979
Jaotamine	
Kokku	1 215 979

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	4808379	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7301610
Faks	+372 7301620
E-posti aadress	estonia@tgsbaltic.com
Veebilehe aadress	www.tgsbaltic.com