

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Advokaadibüroo TGS Baltic AS

registrikood: 10288628

tänavanimi, maja number: Kaluri tn 2

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51004

telefon: +372 7301610

faks: +372 7301620

e-posti aadress: estonia@tgsbaltic.com

veebilehe aadress: www.tgsbaltic.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Kapitalirent	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 14 Aktsiakapital	15
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Muud äritulud	16
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 19 Tööjõukulud	17
Lisa 20 Muud ärikulud	18
Lisa 21 Intressikulud	18
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Advokaadibüroo TGS Baltic AS põhitegevuseks on advokaatide ja advokaadibüroode tegevus (EMTAK 69101).

Majandustegevuses hooajalisust ja tsüklilisust ei esine ning tegevusega ei kaasne keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Kuna enamus arveldusi toimub euros, siis valuutakursside muutumise riske ei esine.

2023.a. jätkatakse tegevust samal tegevusalal.

Advokaadibüroo TGS Baltic AS keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 52.

2022. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2 961 905 eurot.

Juhatus koosneb neljast liikmest ning nõukogu kolmest liikmest. Juhatusel ega nõukogu liikme tasusid ei ole makstud.

Järgnevalt on toodud finantssuhtarvud:

Nimetus	2022	2021	Arvutusmetoodika
Müügitulu	6 008 178	5 901 954	
Puhaskasum	1 275 984	2 001 016	
Puhasrentaabilus %	21,2%	33,9%	(puhaskasum/müügitulu*100)
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,8	2,3	(käibevara/lühiajalised kohustused)
ROA %	42,0%	55,0%	(puhaskasum/varad kokku*100)
ROE %	88,5%	98,0%	(puhaskasum/omakapital kokku*100)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 275 276	1 443 444	2
Finantsinvesteeringud	74 629	64 947	3
Nõuded ja ettemaksed	1 459 001	1 872 291	4
Kokku käibevarad	2 808 906	3 380 682	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	60 798	47 719	6,7
Materiaalsed põhivarad	146 975	171 750	8
Immateriaalsed põhivarad	22 871	28 945	9
Kokku põhivarad	230 644	248 414	
Kokku varad	3 039 550	3 629 096	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	23 217	22 806	10
Võlad ja ettemaksed	1 494 112	1 468 123	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 517 329	1 490 929	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	80 143	103 360	10
Kokku pikaajalised kohustised	80 143	103 360	
Kokku kohustised	1 597 472	1 594 289	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	30 720	30 720	14
Oma aktsiad	-1	-1	
Kohustuslik reservkapital	3 072	3 072	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 303	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 275 984	2 001 016	
Kokku omakapital	1 442 078	2 034 807	
Kokku kohustised ja omakapital	3 039 550	3 629 096	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	6 008 178	5 901 954	15
Muud äritulud	18 976	109 121	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-320 440	-289 142	17
Mitmesugused tegevuskulud	-1 073 774	-779 248	18
Tööjõukulud	-2 961 905	-2 516 574	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-43 472	-39 705	8,9
Muud ärikulud	-99 169	-56 839	20
Ärikasum (kahjum)	1 528 394	2 329 567	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-5 217	-3 476	6
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	11 558	-77	7
Intressitulud	173	184	
Intressikulud	-2 553	-3 334	21
Muud finantstulud ja -kulud	-318	-178	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 532 037	2 322 686	
Tulumaks	-256 053	-321 670	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 275 984	2 001 016	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advokaadibüroo TGS Baltic AS 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Advokaadibüroo TGS Baltic AS on koostanud väikeettevõtja lühendatud aruande vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse § 15 järgi.

Advokaadibüroo TGS Baltic AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Majandusaasta algas 01.01.2022 ja lõppes 31.12.2022, majandusaasta pikkuseks oli 12 kuud. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja täpsusega 1 euro.

Advokaadibüroo TGS Baltic AS on vabastatud konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest lähtuvalt Raamatupidamise seaduse §29 punktist 4 (konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust) ja Audiitortevuse seaduse § 92 lõigetest 1 või 2.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandepäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtjaks on ettevõtte, mille üle emaettevõtja omab olulist mõju, kuid mida ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu, kui emaettevõtja omab ettevõttest 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest.

Investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse kapitalosaluse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda:

- investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis;
- omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooni ja võimalike allahindlustega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ärituluna.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 959 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 959 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja

–asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Ettevõttes on erinevatele põhivaragruppidele kehtestatud järgmised amortisatsioonimäärade vahemikud aastas:

1. ehitised 8%
2. masinad ja seadmed 10-30%
3. muu materiaalne põhivara 10-30%

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuni viie aasta jooksul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	12,5 aastat
Masinad ja seadmed	3-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasi lükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2019 on regulaarselt makstavate dividendide tulumaksumääraks 14/86. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke;
sidus- ja tütarettevõtteid;
juhatuse ja nõukogu liikmeid;
eelpool loetletud isikute lähisugulased ning nendega seotud ettevõtteid;
töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	14 312	11 158
Arvelduskontod	1 260 964	1 432 286
Kokku raha	1 275 276	1 443 444

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	Muud	
31.12.2020	888	64 237	0	65 125
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-178	0	0	-178
31.12.2021	710	64 237	0	64 947
Soetamine	0	0	10 000	10 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-81	-237	0	-318
31.12.2022	629	64 000	10 000	74 629

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 386 534	1 386 534	
Ostjatelt laekumata arved	1 695 986	1 695 986	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-309 452	-309 452	
Nõuded seotud osapoolte vastu	217	217	
Laenunõuded	8 250	8 250	22
Muud nõuded	214	214	
Intressinõuded	214	214	
Ettemaksed	63 475	63 475	
Tulevaste perioodide kulud	49 700	49 700	
Muud makstud ettemaksed	13 775	13 775	
Muud nõuded	311	311	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 459 001	1 459 001	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 357 121	1 357 121	
Ostjatelt laekumata arved	1 681 145	1 681 145	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-324 024	-324 024	
Nõuded seotud osapoolte vastu	430 839	430 839	
Laenunõuded	7 750	7 750	22
Muud nõuded	21 010	21 010	
Intressinõuded	135	135	
Viitlaekumised	20 875	20 875	
Ettemaksed	54 567	54 567	
Tulevaste perioodide kulud	47 584	47 584	
Muud makstud ettemaksed	6 983	6 983	
Muud nõuded	1 004	1 004	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 872 291	1 872 291	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	13 709	16 077
Käibemaks	176 520	167 683
Üksikisiku tulumaks	93 538	88 845
Erisoodustuse tulumaks	519	503
Sotsiaalmaks	168 406	161 761
Kohustuslik kogumispension	8 015	7 582
Töötuskindlustusmaksed	11 642	11 124
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	472 349	453 575

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
14310804	Schwenzer OÜ	Eesti	EMTAK kood 64201	100	100
12722684	CAS Holding OÜ	Eesti	EMTAK kood 64201	100	100
11790554	VARUL Collateral Agent Holding OÜ	Eesti	EMTAK kood 64201	100	0
12171600	N Hill Valduse OÜ	Eesti	EMTAK kood 64201	100	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
VARUL Collateral Agent Holding OÜ	2 926	-2 926	0
CAS Holding OÜ	14 936	-649	14 287
N Hill Valduse OÜ	1 254	-1 254	0
Schwenzer OÜ	27 893	-388	27 505
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	47 009	-5 217	41 792

2022 aasta likvideeriti tütarettevõtte N Hill Valduse OÜ ja tütarettevõtte VARUL Collateral Agent Holding OÜ ühines tütarettevõttega CAS Holding OÜ.

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
11673386	VVS Holding OÜ	Eesti	EMTAK kood 82991	33.35	33.35
306133302	Baltic Tiger UAB	Leedu	Turundus	0	33.69

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
VVS Holding OÜ	710	0	-33	677
Baltic Tiger UAB	0	6 738	11 591	18 329
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	710	6 738	11 558	19 006

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Baltic Tiger UAB	33.69	15.08.2022	6 738

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2020						
Soetusmaksumus	4 474	241 816	235 261	477 077	134 125	615 676
Akumuleeritud kulum	-4 474	-136 738	-233 211	-369 949	-119 450	-493 873
Jääkmaksumus	0	105 078	2 050	107 128	14 675	121 803
Ostud ja parendused	0	76 859	2 253	79 112	7 075	86 187
Amortisatsioonikulu	0	-28 719	-1 641	-30 360	-5 880	-36 240
31.12.2021						
Soetusmaksumus	4 474	200 443	237 514	437 957	141 200	583 631
Akumuleeritud kulum	-4 474	-47 225	-234 852	-282 077	-125 330	-411 881
Jääkmaksumus	0	153 218	2 662	155 880	15 870	171 750
Ostud ja parendused	0	0	8 199	8 199	3 934	12 133
Amortisatsioonikulu	0	-28 719	-2 134	-30 853	-6 055	-36 908
31.12.2022						
Soetusmaksumus	4 474	200 443	236 719	437 162	143 822	585 458
Akumuleeritud kulum	-4 474	-75 944	-227 992	-303 936	-130 073	-438 483
Jääkmaksumus	0	124 499	8 727	133 226	13 749	146 975

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	0	25 208
Transpordivahendid	0	25 208
Kokku	0	25 208

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	21 385	21 385
Akumuleeritud kulum	-21 385	-21 385
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	32 410	32 410
Amortisatsioonikulu	-3 465	-3 465
31.12.2021		
Soetusmaksumus	53 795	53 795
Akumuleeritud kulum	-24 850	-24 850
Jääkmaksumus	28 945	28 945
Ostud ja parendused	490	490
Amortisatsioonikulu	-6 564	-6 564
31.12.2022		
Soetusmaksumus	54 285	54 285
Akumuleeritud kulum	-31 414	-31 414
Jääkmaksumus	22 871	22 871

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent 3 tk-transpordivahendid	103 360	23 217	80 143	euribor 6 kuud+1,89-2,2%	EUR	15.01.2027
Kapitalirendikohustised kokku	103 360	23 217	80 143			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent 3 tk-transpordivahendid	126 166	22 806	103 360	euribor 6 kuud+1,89-2,2%	EUR	15.01.2027
Kapitalirendikohustised kokku	126 166	22 806	103 360			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	124 499	153 218
Kokku	124 499	153 218

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	127 892	127 892	
Võlad töövõtjatele	409 277	409 277	12
Maksuvõlad	472 349	472 349	5
Muud võlad	374	374	
Muud viitvõlad	374	374	
Saadud ettemaksed	60 630	60 630	
Muud võlad	359 590	359 590	
Tagatised	64 000	64 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 494 112	1 494 112	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	131 093	131 093	
Võlad töövõtjatele	404 193	404 193	12
Maksuvõlad	453 575	453 575	5
Muud võlad	300	300	
Muud viitvõlad	300	300	
Saadud ettemaksed	55 086	55 086	
Muud saadud ettemaksed	55 086	55 086	
Muud võlad	359 876	359 876	
Tagatised	64 000	64 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 468 123	1 468 123	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	253 425	257 346
Puhkusetasude kohustis	155 852	146 847
Kokku võlad töövõtjatele	409 277	404 193

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 211 127	1 683 589
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	197 160	317 427
Kokku tingimuslikud kohustised	1 408 287	2 001 016

Võimalike dividendide arvutamisel lähtuti madalama määraga tulumaksukohustusest ning arvestati, et dividendid ja tulumaksukohustus kokku ei ületaks jaotamata kasumit.

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	30 720	30 720
Aktsiate arv (tk)	51 200	51 200
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 957 724	4 731 055
Leedu	262 949	164 880
Soome	126 248	117 366
Läti	100 806	117 259
Rootsi	93 927	31 114
Saksamaa	58 853	107 472
Taani	42 316	7 645
Luksemburg	29 712	20 034
Iirimaa	20 886	0
Belgia	11 607	7 653
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	58 305	221 752
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 763 333	5 526 230
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	80 819	116 624
Ameerika Ühendriigid	70 848	72 301
Hiina	19 974	0
Norra	16 677	64 423
Šveits	15 641	20 556
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	40 886	101 820
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	244 845	375 724
Kokku müügitulu	6 008 178	5 901 954
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus (EMTAK 69101)	6 008 178	5 901 954
Kokku müügitulu	6 008 178	5 901 954

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	25 208
Kasum valuutakursi muutustest	213	20
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 250	808
Laekunud ebatõenäolised nõuded	13 238	83 084
Muud	1 275	1
Kokku muud äritulud	18 976	109 121

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud teenused	320 440	289 142
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	320 440	289 142

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	252 298	242 544
Energia	49 330	35 280
Elektrienergia	26 671	15 500
Soojusenergia	11 872	9 076
Kütus	10 787	10 704
Mitmesugused bürookulud	84 869	87 094
Lähetuskulud	54 665	9 433
Koolituskulud	39 462	16 178
Väikevahendid	22 381	21 672
Reklaamikulu, turundus	68 713	31 845
Kindlustuskulud	46 278	39 443
Juriidiline teenus	45 292	37 629
IT kulud	115 063	98 324
Autokulud	12 517	12 435
Ostetud teenused	190 023	72 784
Muud	92 883	74 587
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 073 774	779 248

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	2 197 060	1 864 258
Sotsiaalmaksud	740 790	630 046
Erisoodustused koos maksudega	24 055	22 270
Kokku tööjõukulud	2 961 905	2 516 574
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	52	49

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum valuutakursi muutustest	0	1 827
Liikmemaksud	41 862	36 071
Sponsorlus	47 808	4 176
Muud	9 499	14 765
Kokku muud ärikulud	99 169	56 839

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	158	607
Intressikulu kapitalirendilt	2 395	2 727
Kokku intressikulud	2 553	3 334

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	8 649	8 070
Sidusettevõtjad	11 871	32
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	83 940	88 442
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150	430 622
Kokku nõuded ja ettemaksed	104 610	527 166
Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	25 328	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23	0
Kokku võlad ja ettemaksed	25 351	0

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	5 250	2 500	0	7 750	64
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	0	2 000	0	2
Kokku antud laenud	7 250	2 500	2 000	7 750	66

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	7 750	500	0	8 250	78
Kokku antud laenud	7 750	500	0	8 250	78

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad	70 456	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 338	26 349
Kokku müüdnud	78 794	26 349

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad	112 828	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	206 987	207 919
Kokku ostetud	319 815	207 919

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	217 906	218 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2023

Advokaadibüroo TGS Baltic AS (registrikood: 10288628) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELMUT PIKMETS	Juhatuse liige	24.05.2023
LEONID TOLSTOV	Juhatuse liige	24.05.2023
KADRI KALLAS	Juhatuse liige	24.05.2023
SANDER KÄRSON	Juhatuse liige	24.05.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Advokaadibüroo TGS Baltic AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Advokaadibüroo TGS Baltic AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeauditori number 220

Auditorbüroo Fides OÜ

Auditoritettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

25.05.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Advokaadibüroo TGS Baltic AS (registrikood: 10288628) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO ALAJÕE	Vandeaudiitor	25.05.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 275 984
Kokku	1 408 287
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 408 287
Kokku	1 408 287

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	6008174	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7301610
Faks	+372 7301620
E-posti aadress	estonia@tgsbaltic.com
Veebilehe aadress	www.tgsbaltic.com