

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ RST VALGA

registrikood: 10288605

tänava/talu nimi, J. Kuperjanovi tn 101e
maja ja korteri number:

linn: Valga linn

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68207

telefon: +372 7661260

faks: +372 7663452

e-posti aadress: tiina505@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Kasutusrent	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Muud ärikulud	11
Lisa 14 Intressikulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ RST Valga on 1992. aastal asutatud ettevõtte, kelle põhitegevusaladeks on soojus-, san tehnilised, veevärgi- ja kanalisatsioonitööd. Ehitatakse küttesüsteeme, kerg- ja tahkel kütusel töötavaid katlamaju, paigaldatakse maakütet. Ettevõtte on investeerinud trasside ehituse kaevetöödeks vajalikesse seadmetesse ja masinatesse (kopp-laadurid, ekskavaatorid).

2017. aastal teostati Eestis ja Lätis

2010. aastast on ettevõttel tähtajalise kasutusvalduse lepinguga hallata kahekorruseline hoone Valga linnas. Teostatakse viimistlustöid ja renditakse välja äriruume.

Ettevõtte majandustulemustele märkimisväärset mõju avaldanud olulisi sündmusi majandusaastal ei esinenud.

Lähitulevikus suuremaid investeeringuid planeeritud ei ole.

Aastaruande koostamisperioodil ei ilmnenu juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võivad mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng ettevõtte majandustulemustele olulist mõju ei avaldanud.

Ettevõtte põhitegevus ei ole hooajaline ning osatähtsuse majandustegevus tsükliline.

Ettevõtte majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil pole ilmnenu valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske, kuna arveldamine toimub eurodes. Ettevõtte kapitalirendi kohustused on seotud euriboriga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 729	25 584	2
Nõuded ja ettemaksed	112 727	107 376	
Nõuded ostjate vastu	111 352	106 075	
Muud nõuded	1 375	1 301	
Kokku käibevarad	136 456	132 960	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	80 000	80 000	
Ettemaksed	80 000	80 000	
Materiaalsed põhivarad	164 667	200 994	
Kokku põhivarad	244 667	280 994	
Kokku varad	381 123	413 954	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	35 697	50 846	
Võlad ja ettemaksed	184 171	132 865	
Võlad tarnijatele	128 538	79 045	
Võlad töövõtjatele	33 040	24 140	
Maksuvõlad	15 108	23 811	
Muud võlad	7 455	5 869	
Muud saadud ettemaksed	30	0	
Kokku lühiajalised kohustised	219 868	183 711	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	29 543	
Kokku pikaajalised kohustised	0	29 543	
Kokku kohustised	219 868	213 254	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 860	3 860	
Kohustuslik reservkapital	849	849	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	195 981	241 520	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 435	-45 529	
Kokku omakapital	161 255	200 700	
Kokku kohustised ja omakapital	381 123	413 954	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	912 392	841 099	8
Muud äritulud	9 842	8 520	9
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	2 599	19 585	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-669 539	-595 027	10
Mitmesugused tegevuskulud	-10 635	-35 509	11
Tööjõukulud	-240 276	-238 916	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-41 292	-42 991	
Muud ärikulud	-920	-1 154	13
Ärikasum (kahjum)	-37 829	-44 393	
Intressikulud	-1 606	-1 143	14
Muud finantstulud ja -kulud	0	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-39 435	-45 529	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 435	-45 529	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RST Valga 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte kasutab RTJ 2 lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruannet nr 1.

Raha

Raha ja ekvivalendid koosnevad sularahakassa ja pangakontode jääkidest eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro(s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetuks hinnatud nõuded on bilansist välja kantud.

Muud nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses ehk tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja allahindlused vara väärtuse langusest.

Materiaalseks põhivaraks loeb ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku eaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Juhul, kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi arvele, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Vara hakatakse amortiseerima tema soetamise kuul.

Maa - ei amortiseerita

Ehitised 30 aastat

Masinad ja seadmed 5-10 aastat

Muu inventar ja tööriistad 5-8 aastat

Alates 2010.aastast on ettevõttel tähtajalise lepinguga kasutusvalduses kahekorruseline hoone Valga linnas. Lepingust tulenevalt kajastatakse hoonele tehtud kulused materiaalse põhivarana, mida amortiseeritakse kulusse lepinguperioodi jooksul.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Muid rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendikohustuse kajastamisel rentnik võtab rendiperioodi alguses arvele nii kapitalirendi tingimustel soetatud varaobjekti kui kapitalirendi kohustuse. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaralt

on arvestatud kulumit lähtudes objekti kasulikust tööeest.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine korrigeerimine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulud toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, samuti on tõenäoline tehingust saadava tasu laekumine.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval eeldusel, et tehinguga seotud tulused ja kulused on võimalik usaldusväärselt prognoosida

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
sularaha kassas	4 815	928
arvelduskontod	18 914	24 656
Kokku raha	23 729	25 584

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 186	11 683
Üksikisiku tulumaks	2 893	3 597
Sotsiaalmaks	7 152	7 683
Kohustuslik kogumispension	306	274
Töötuskindlustusmaksed	571	574
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 108	23 811

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2015									
Soetusmaksumus	20 136	55 338	65 333	220 190	285 523	66 669			427 666
Akumuleeritud kulum		-15 287	-54 380	-112 930	-167 310	-26 541			-209 138
Jääkmaksumus	20 136	40 051	10 953	107 260	118 213	40 128			218 528
Ostud ja parendused			583	3 909	4 492	21 865			26 357
Muud ostud ja parendused			583	3 909	4 492	21 865			26 357
Amortisatsioonikulu		-1 660	-4 794	-21 448	-26 242	-15 089			-42 991
Müügid			-900		-900				-900
31.12.2016									
Soetusmaksumus	20 136	55 338	63 516	222 948	286 464	88 534			450 472
Akumuleeritud kulum		-16 947	-57 674	-133 227	-190 901	-41 630			-249 478
Jääkmaksumus	20 136	38 391	5 842	89 721	95 563	46 904			200 994
Ostud ja parendused				2 417	2 417	3 599	839	839	6 855
Muud ostud ja parendused				2 417	2 417	3 599	839	839	6 855
Amortisatsioonikulu		-1 660	-1 830	-21 542	-23 372	-16 260			-41 292
Müügid			-1 890		-1 890				-1 890
31.12.2017									
Soetusmaksumus	20 136	55 338	57 216	225 365	282 581	92 133	839	839	451 027
Akumuleeritud kulum		-18 607	-55 094	-154 769	-209 863	-57 890			-286 360
Jääkmaksumus	20 136	36 731	2 122	70 596	72 718	34 243	839	839	164 667

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	1 000	250
Transpordi- vahendid	1 000	250
Kokku	1 000	250

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Komatsu WB97S-5EO	9 541	9 541		2,25	€	5.12.18
Kapitalirendikohustised kokku	9 541	9 541				

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Komatsu WB97S-5EO	19 949	10 408	9 541	2,25	€	5.12.18
Kapitalirendikohustised kokku	19 949	10 408	9 541			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	40 909	44 454
Kokku	40 909	44 454

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	7 553	11 309
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	7 020	6 906
1-5 aasta jooksul	8 610	15 630

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	3 860	3 860
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	903 232	840 780
Läti	9 160	319
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	912 392	841 099
Kokku müügitulu	912 392	841 099
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenuse müük	872 073	828 901
Mehhanismide teenuse müük	40 319	12 198
Kokku müügitulu	912 392	841 099

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	769
Rendi- ja üüritulu	9 839	7 751
Muud	3	0
Kokku muud äritulud	9 842	8 520

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	517 222	465 990
Müügi eesmärgil ostetud teenused	73 544	0
Energia	42 163	51 438
Elektrienergia	2 268	2 257
Kütus	39 895	49 181
Transpordikulud	31 840	37 872
Üür ja rent	0	10 993
Tööriistade, seadmete remont	4 377	6 261
Mõõdistused, järelvalve, häälestus jne	0	19 853
Muud	393	2 620
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	669 539	595 027

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	5 348	6 417
Lähetuskulud	681	78
Koolituskulud	520	375
Riiklikud ja kohalikud maksud	743	743
Lootusetud nõuded	-13 000	0
Kasutusvalduse objekti kulud	8 461	19 627
Vara kindlustus	3 437	2 268
Panga teenustasud	461	789
Majapidamiskulud	1 990	2 041
Riigilõiv, juriidilised kulud	0	1 571
Muud	1 994	1 600
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 635	35 509

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	183 419	179 446
Sotsiaalmaksud	0	59 470
Kokku tööjõukulud	183 419	238 916
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	18
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	16	18

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	890	650
Trahvid, viivised ja hüvitised	30	124
Muud	0	380
Kokku muud ärikulud	920	1 154

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	1 310	614
Intressikulu kapitalirendilt	296	529
Kokku intressikulud	1 606	1 143

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	36

Ostud ja müügid

	2017
	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	396

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	19 776	13 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2018

OÜ RST VALGA (registrikood: 10288605) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU SAARMANN	Juhatuse liige	25.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	195 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 435
Kokku	156 546
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	156 546
Kokku	156 546

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	195 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 435
Kokku	156 546
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	156 546
Kokku	156 546

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	533000	58.42%	Jah
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	349000	38.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Saarmann	37901235710	Eesti	3860 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7661260
Faks	+372 7663452
E-posti aadress	tiina505@gmail.com