

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ RST VALGA

registrikood: 10288605

tänava/talu nimi, J. Kuperjanovi tn 101e
maja ja korteri number:

linn: Valga linn

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 68207

telefon: +372 7661260

faks: +372 7663452

e-posti aadress: tiina505@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Kasutusrent	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Muud ärikulud	11
Lisa 14 Intressikulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ RST Valga on 1992. aastal asutatud ettevõtte, kelle põhitegevusaladeks on soojus-, sanitehnilised, veevärgi- ja kanalisatsioonitööd. Ehitatakse küttesüsteeme, kerg- ja tahkel kütusel töötavaid katlamaju, paigaldatakse maakütet. Ettevõtte on investeerinud trasside ehituse kaevetöödeks vajalikesse seadmetesse ja masinatesse (kopp-laadurid, ekskavaatorid).

2019. aastal teostati töid Eestis ja Lätis.

Mahukamateks töödeks aruandeaastal olid:

- *Imavere puidufraksioneerimise katsetehase vee- ja kanalisatsiooni välistrasside ehitus
- *Antsla linna reovee puhasti välistrasside ehitus ja reovee puhasti hoone küttesüsteemim ehitus
- *Valga linna põhikooli (Vabaduse tn 13) vee-, kütte- ja soojustrassi rekonstrueerimine
- *Valga lastekodu Kurepesa vee-, kütte- ja kanalisatsioonitrasside rekonstrueerimistööd
- *Türi linnas korterelamu kütte-, vee- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimine
- *AS Valga Ferrum küttesüsteemi ehitustööd
- *Valgas Müllersoni ärimaja kütte-, vee- ja kanalisatsioonisüsteemide ehitustööd
- *Viljandis Suur-Kaare 41 korterelamu küttesüsteemi rekonstrueerimistööd

2010. aastast on ettevõttele tähtsajalise kasutusvalduse lepinguga hallata kahekorruline hoone Valga linnas. Teostatakse viimistlustöid ja renditakse välja ärruume.

Ettevõtte majandustulemustele märkimisväärset mõju avaldanud olulisi sündmusi majandusaastal ei esinenud.

Lähitulevikus suuremaid investeeringuid planeeritud ei ole.

Aastaruande koostamisperioodil ei ilmnenud juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võivad mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng ettevõtte majandustulemustele olulist mõju ei avaldanud.

Ettevõtte põhitegevus ei ole hooajaline ning osaühingu majandustegevus tsükliline.

Ettevõtte majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil pole ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske, kuna arveldamine toimub eurodes. Ettevõtte kapitalirendi kohustused on seotud euriboriga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 495	9 351	2
Nõuded ja ettemaksed	70 297	68 138	
Nõuded ostjate vastu	65 711	66 895	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 706	600	3
Ettemaksed	880	643	
Kokku varud	17 562	0	
Lõpetamata toodang	17 562	0	
Kokku käibevarad	123 354	77 489	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	183 418	220 846	
Kokku põhivarad	183 418	220 846	4
Kokku varad	306 772	298 335	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 487	2 426	5
Võlad ja ettemaksed	150 792	119 615	
Võlad tarnijatele	103 060	62 750	
Võlad töövõtjatele	31 756	39 744	
Maksuvõlad	15 179	13 384	3
Muud võlad	324	3 337	
Muud saadud ettemaksed	473	400	
Kokku lühiajalised kohustised	153 279	122 041	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 496	8 983	5
Kokku pikaajalised kohustised	6 496	8 983	
Kokku kohustised	159 775	131 024	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 860	3 860	7
Kohustuslik reservkapital	849	849	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	162 602	156 546	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 314	6 056	
Kokku omakapital	146 997	167 311	
Kokku kohustised ja omakapital	306 772	298 335	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	855 849	799 735	8
Muud äritulud	16 594	12 026	9
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	17 562	0	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	391	2 533	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-589 610	-502 526	10
Mitmesugused tegevuskulud	-25 334	-28 002	11
Tööjõukulud	-248 119	-232 300	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-46 565	-44 355	
Muud ärikulud	-364	-196	13
Ärikasum (kahjum)	-19 596	6 915	
Intressikulud	-719	-859	14
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 314	6 056	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 314	6 056	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RST Valga 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, väljaarvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte kasutab RTJ 2 lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruannet nr 1.

Raha

Raha ja ekvivalendid koosnevad sularahakassa ja pangakontode jääkidest eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lootusetuks hinnatud nõuded on bilansist välja kantud.

Muud nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses ehk tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja allahindlused vara väärtuse langusest.

Materiaalseks põhivaraks loeb ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku eaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Juhul, kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi arvele, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Vara hakatakse amortiseerima tema soetamise kuul.

Maa - ei amortiseerita

Ehitised 30 aastat

Masinad ja seadmed 5-10 aastat

Muu inventar ja tööriistad 5-8 aastat

Alates 2010.aastast on ettevõttele tähtajalise lepinguga kasutusvalduses kahekorruline hoone Valga linnas. Lepingust tulenevalt kajastatakse hoonele tehtud kulusid materiaalse põhivarana, mida amortiseeritakse kulusse lepinguperioodi jooksul.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Muid rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendikohustuse kajastamisel rentnik võtab rendiperioodi alguses arvele nii kapitalirendi tingimustel soetatud varaobjekti kui kapitalirendi kohustuse. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaralt on arvestatud kulumit lähtudes objekti kasulikust tööeast.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine korrigeerimine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulud toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, samuti on tõenäoline tehingust saadava tasu laekumine.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lahtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval eeldusel, et tehinguga seotud tulud ja kulud on võimalik usaldusväärselt prognoosida.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
sularaha kassas	11 531	1 401
arvelduskontod	23 964	7 950
Kokku raha	35 495	9 351

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 682		598	
Üksikisiku tulumaks		4 279		3 593
Sotsiaalmaks		9 706		8 786
Kohustuslik kogumispension		377		310
Töötuskindlustusmaksed		790		693
Intress		3		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 682	15 155	598	13 382

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2017								
Soetusmaksumus	20 136	55 338	57 216	225 365	282 581	92 133	839	451 027
Akumuleeritud kulum		-18 607	-55 094	-154 769	-209 863	-57 890		-286 360
Jääkmaksumus	20 136	36 731	2 122	70 596	72 718	34 243	839	164 667
Ostud ja parendused			17 000		17 000	3 534		20 534
Amortisatsioonikulu		-2 322	-2 824	-21 346	-24 170	-17 863		-44 355
Ümberliigitamised	14 630	66 209					-839	80 000
Ümberliigitamised ettemaksetest	14 630	65 370						80 000
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		839					-839	
Muud muutused			-863	863				
31.12.2018								
Soetusmaksumus	34 766	121 548	70 827	218 299	289 126	95 667	0	541 107
Akumuleeritud kulum		-20 930	-55 392	-168 186	-223 578	-75 753		-320 261
Jääkmaksumus	34 766	100 618	15 435	50 113	65 548	19 914	0	220 846
Ostud ja parendused				9 133	9 133	391		9 524
Amortisatsioonikulu		-3 647	-3 129	-21 402	-24 531	-18 387		-46 565
Müügid (jääkmaksumuses)			-387		-387			-387
31.12.2019								
Soetusmaksumus	34 766	121 548	65 244	222 958	288 202	96 057		540 573
Akumuleeritud kulum		-24 577	-53 325	-185 114	-238 439	-94 139		-357 155
Jääkmaksumus	34 766	96 971	11 919	37 844	49 763	1 918		183 418

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	2 320	375
Transpordivahendid	2 320	167
Muud masinad ja seadmed		208
Kokku	2 320	375

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Fiat Ducato	8 983	2 487	6 496	2,49	EUR	30.06.2023
Kapitalirendikohustised kokku	8 983	2 487	6 496			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Fiat Ducato	11 409	2 426	8 983	2,49	EUR	30.06.2023
Kapitalirendikohustised kokku	11 409	2 426	8 983			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	10 232	12 612
Kokku	10 232	12 612

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	6 801	7 543
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	6 202	4 424
1-5 aasta jooksul	2 080	4 186

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	3 860	3 860
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	819 706	786 859
Läti	36 143	12 876
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	855 849	799 735
Kokku müügitulu	855 849	799 735
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenuse müük	842 295	780 138
Mehhanismide teenuse müük	13 554	19 597
Kokku müügitulu	855 849	799 735

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	1 833	375
Rendi- ja üüritulu	14 761	11 651
Kokku muud äritulud	16 594	12 026

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	484 037	377 232
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	2 609
Müügi eesmärgil ostetud teenused	317	29 839
Energia	38 902	40 320
Elektrienergia	2 877	2 892
Kütus	36 025	37 428
Alltöövõtutööd	0	4 819
Transpordikulud	35 323	27 419
Üür ja rent	6 377	3 122
Tööriistade, seadmete remont	1 681	4 926
Põhitegevusega seotud teenused	22 973	12 240
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	589 610	502 526

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	2 704	1 971
Soojusenergia	2 704	1 971
Veevarustusteenused	122	142
Mitmesugused bürookulud	3 078	4 111
Lähetuskulud	3 473	0
Koolituskulud	527	333
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 607	2 025
Lootusetud nõuded	0	0
Kasutusvalduse objekti kulud	6 641	9 062
Vara kindlustus	2 775	3 356
Panga teenustasud	541	460
Majapidamiskulud	925	1 859
Riigilõiv, juriidilised kulud	0	1 670
Muud	2 941	3 013
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 334	28 002

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	191 515	178 284
Sotsiaalmaksud	56 604	54 016
Kokku tööjõukulud	248 119	232 300
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	14
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	14

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	286	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	68	196
Muud	10	0
Kokku muud ärikulud	364	196

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	462	603
Intressikulu kapitalirendilt	257	256
Kokku intressikulud	719	859

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019
	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	465

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	20 400	20 400

Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukordade kehtestamist ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele.

Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena ning praeguse arusaama kohaselt ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju ettevõtte tegevusele.

Kuna olukord on võrdlemisi ebakindel ja võib muutuda, ei ole juhtkonna arvates hetkel haiguspuhangu mõju ettevõtte finantsnäitajatele võimalik usaldusväärselt hinnata.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2020

OÜ RST VALGA (registrikood: 10288605) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU SAARMANN	Juhatuse liige	29.06.2020
PRIIT SAARMANN	Juhatuse liige	29.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	162 602
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 314
Kokku	142 288
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	142 288
Kokku	142 288

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	162 602
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 314
Kokku	142 288
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	142 288
Kokku	142 288

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	530000	61.93%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	291000	34.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Saarmann	37901235710	Eesti	3860 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7661260
Faks	+372 7663452
E-posti aadress	tiina505@gmail.com