

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Kaguehitus

registrikood: 10288485

tänava/talu nimi, Tuglase 2
maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

maakond: Põlva maakond

postisihnumber: 63308

telefon: +372 7994071

e-posti aadress: resand@resand.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Kaguehitus asutati 1997. aastal.

OÜ Kaguehitus põhitegevusaladeks on üldehitus- ja remonttööd; ehitusprojekti juhtimine; ehitus- ja omanikujärelevalve.

Käive : 2013.aastal ettevõttes majandustegevust ei toimunud, müüdi vaid inseneri tarkvara hinnaga 1200 eurot

Töötajad : Seisuga 31.12.2013.a. on ettevõttes 0 (null) töötajat.

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatusel liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 627	19 509	2
Nõuded ja ettemaksed	251	251	3
Kokku käibevara	20 878	19 760	
Kokku varad	20 878	19 760	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 388	6 388	6
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 733	15 093	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 118	-2 360	
Kokku omakapital	20 878	19 760	
Kokku kohustused ja omakapital	20 878	19 760	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 200	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-83	-2 362	7
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 117	-2 362	
Muud finantstulud ja -kulud	1	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 118	-2 360	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 118	-2 360	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 117	-2 362	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	2 273	3
Kokku rahavood äritegevusest	1 117	-89	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	1	2	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	2	
Kokku rahavood	1 118	-87	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 509	19 596	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 118	-87	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 627	19 509	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	6 391	639	15 090	22 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 360	-2 360
Muud muutused omakapitalis	-3	0	3	0
31.12.2012	6 388	639	12 733	19 760
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 118	1 118
31.12.2013	6 388	639	13 851	20 878

Real „Muud muutused omakapitalis“ kajastatakse osakapitali vähendamisel tekkinud vahe seoses ümberarvestamisel Eesti kroonidest eurodesse. RTJ 18

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kaguehitus 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

OÜ Kaguehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid

ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedada dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	16 883	16 883
Arvelduskonto pangas	3 744	2 626
Kokku raha	20 627	19 509

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	251	251	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	251	251	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	251	251	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	251	251	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	251	251
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	251	251

Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	10 942	10 059
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 909	2 674
Kokku tingimuslikud kohustused	13 851	12 733

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	6 388	6 388
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Kulu lootusetult nõudelt	0	2 272
Muud tegevuskulud	83	90
Kokku mitmesugused tegevuskulud	83	2 362

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Alates 01.juunist 2010.a. ei ole Kaguehitus OÜ-s töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Resand AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Seotud osapooltega toiminguid 2013.a. ei toimunud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2014

Osaühing Kaguehitus (registrikood: 10288485) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES NEEME	Juhatuse liige	11.06.2014
OLIVER ORRIN	Juhatuse liige	12.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 118
Kokku	13 851
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 851
Kokku	13 851

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 118
Kokku	13 851
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 851
Kokku	13 851

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	1200	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts Resand	10134173	Tuglase 6	3194 EUR
Ragnar Pabort	38006086522		1597 EUR
Oliver Orrin	37501132744		1597 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7994071
E-posti aadress	resand@resand.ee