

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

19.06.2009

21.06.09
.....
ES,

19.06.09

ES

OÜ NOVEL VIIMISTLUS
Majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus:	01.01.2008
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2008
Ärinimi:	OÜ Novel Viimistlus
Registrikood:	10288479
Aadress:	Kalda tee 34 –22 50707 Tartu Eesti Vabariik
Telefon:	372 7 485 481
Faks:	372 7 485 481
E-posti aadress:	novel@hot.ee

Juhataja
Kaido Käämbre



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	3
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (skeem 1)	7
Rahavoogude aruanne(alustades ärikasumist)	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 2 Materiaalne põhivara	13
Lisa 3 Kapitalirent	14
Lisa 4 Laenukohustused	15
Lisa 5 Võlad	15
Lisa 6 Maksud	16
Lisa 7 Omakapital	16
Lisa 8 Müügitulu	17
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	17
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	18
Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele	19



MAJANDUSAASTA ARUANNE**Tegevusaruanne**

OÜ Novel Viimistlus on registreeritud Tartu Linnakohtu registriosakonnas 01.10.1997.a. registrikoodiga 10288479.

OÜ Novel Viimistluse põhitegevus on üldehitus – ja remonditööd, ehituse peatöövõtt, omanikujärelvalve, veevarustus- ja kanalisatsioonitööd.

Vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK) on OÜ Novel Viimistlus tegevusalad järgmised:

- krohvimine (4331);
- ehituspuusepatoodete paigaldus (4332);
- põranda- ja seinakatete paigaldus (4333);
- värvimine ja klaasimine (4334);
- muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine (4339)
- veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus (4322).

2008. aasta käive oli 5 458 528 krooni (2007.aastal 5 537 762 krooni).

OÜ Novel Viimistluse juhatus koosneb ühest liikmest, kes ei saa juhatuse liikme tasu. Keskmine töötajate arv 2008.a. oli 10 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 1 058 598 krooni, sealhulgas juhataja töötasu oli 169 500 krooni.

Peamised finantssuhtarvud:

	2008	2007
Müügitulu (kr)	5 458 528	5 537 762
Tulu kasv (%)	-1 43%	43,76%
Ärikasumi määr (%)	2,92%	1,44%
Puhaskasum (kr)	146 072	-18 890
Kasumi kasv (%)	-8,73%	-106,85%
Puhasrentaablus (%)	2,68%	-0,34%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,24	1,87
ROA	8,20%	-1,10%
ROE	15,02%	-2 29%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2008-müügitulu 2007)/ müügitulu 2007*100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/ müügitulu*100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008-puhaskasum 2007)/ puhaskasum 2007*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu*100

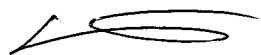
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused



ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital*100

Majandusaasta oli OÜ Novel Viimistluse jaoks raske. Aastat alustasime AS Yit Ehitusele alltöövõttu tehes, mis polnud majanduslikult tulus. Kaupluskett Reserved soovis Emajõe Ärikeskusesse uut tüüpi kaupluse lahendust, mida oli seni ehitatud vaid Prahase Palladiumi keskusesse. Ülevaate saamiseks käidi Prahase kaupluse uue lahendusega tutvumas ja nii valmis Emajõe Ärikeskusesse sarnane kauplus. Rakveresse ehitasime kaupluse Cropp & Town. Aasta lõpul kahanes majandussurutuse foonil ehitustööde maht ning raskusi oli töö leidmisega. Üldkokkuvõttes oli raske aasta. 2009 a. tuleb ilmselt veelgi raskem, vaja on leida uusi väljundeid.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 17 toodud OÜ Novel Viimistlus 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Novel Viimistlus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhataja
Kaido Käämbre

.....2009.a.



Bilanss

	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha		1 362 125	1 204 369
Nõuded ja ettemaksed	1,6	191 868	146 272
Käibevara kokku		1 553 993	1 350 641
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2,3	258 387	389 695
Põhivara kokku		258 387	389 695
VARAD KOKKU		1 812 380	1 740 336
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3,4	52 063	78 429
Võlad	5,6	627 918	653 225
Lühiajalised kohustused kokku		679 981	731 654
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	3,4	130 354	182 417
Pikaajalised eraldised		29 708	0
Pikaajalised kohustused kokku		160 062	182 417
KOHUSTUSED KOKKU		840 043	914 071
Omakapital			
Osakapital	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		782 265	801 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)		146 072	-18 890
OMAKAPITAL KOKKU		972 337	826 265
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 812 380	1 740 336



Kasumiaruanne (skeem 1)

	Lisa nr.	2008	2007
Müügitulu	8	5 458 528	5 537 762
Muud äritulud		21 348	90 567
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	-3 561 672	-3 546 396
Muud tegevuskulud		-215 303	-373 837
Tööjõukulud			
Palgakulu		-1 058 598	-1 124 087
Sotsiaalmaksud		-352 514	-374 323
Tööjõukulud kokku		-1 411 112	-1 498 410
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	-131 308	-129 198
Muud ärikulud		-1 314	-594
Ärikasum		159 167	79 894
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	4	-14 774	-17 045
Kahjum valuutakursi muutustest		-43	-638
Muud finantstulud ja -kulud		1 722	1 891
Kokku finantstulud ja -kulud		-13 095	-15 792
Kasum majandustegevusest		146 072	64 102
Tulumaks	7	0	-82 992
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		146 072	-18 890



Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist)

	Lisa nr.	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		159 167	79 894
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	131 308	129 198
Kasum põhivara müügist ja likvideerimisest		0	-88 983
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1,6	-45 909	327 258
Varude muutus		0	41 000
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	5,6	4 401	70 728
Makstud intressid	4	-14 774	-17 045
Makstud ettevõtte tulumaks dividendidelt		0	-56 410
Kokku rahavood äritegevusest		234 193	485 640
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	2	0	-293 136
sh. kapitalirendi tingimustel soetatud		0	293 136
Materiaalse põhivara müük		0	88 983
Saadud intressid	1	2 035	1 968
Kokku rahavood investeerimistegevusest		2 035	90 951
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	4	-78 429	-139 979
Makstud dividendid		0	-200 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-78 429	-339 979
Rahavood kokku		157 799	236 612
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 204 369	968 395
Raha ja ekvivalentide muutus		157 799	236 612
Valuutakursside muutuste mõju		-43	-638
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 362 125	1 204 369



Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Kohust. reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	1 101 155	1 145 155
Määratud dividendid	0	0	-300 000	-300 000
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	0	-18 890	-18 890
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	782 265	826 265
 Aruandeperioodi puhaskasum	 0	 0	 146 072	 146 072
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	928 338	972 337

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 7.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Novel viimistlus 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud, mittetagastatavad maksud ning tootmisväljaminekud.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.



Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest:

masinad ja seadmed 2-3 aastat

muu materiaalne põhivara 3-4 aastat

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.



Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tehta väljamakseid osanikele.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.



Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	154 976	22 732
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 8)	31 131	22 846
Muud lühiajalised nõuded	1 494	98 752
<i>s.h Intressid</i>	<i>1 494</i>	<i>1 807</i>
<i>Muud nõuded</i>	<i>0</i>	<i>96 945</i>
Ettemaksed teenuste eest	4 267	1 942
Nõuded ja ettemaksed kokku	191 868	146 272

Muude lühiajaliste nõuete all kajastati 2007.a. majandusaasta lõpul pooleliolevate ehitusobjektide maksumus valmidusastme meetodil.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Masinad ja Muu materiaalne		
	seadmed	põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	662 958	90 542	753 500
Akumuleeritud kulum	-455 420	-72 323	-527 743
Jääkmaksumus	207 537	18 220	225 757
2007.a toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	293 136	0	0
Müük perioodi jooksul	-237 288	0	-237 288
Amortisatsioonikulu	-122 023	-7 175	-129 198
Müüdnud põhivara amort.kulu	237 288	0	237 288
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	718 805	90 542	809 347
Akumuleeritud kulum	-340 155	-79 498	-419 653
Jääkmaksumus	378 650	11 045	389 695



	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
2008.a toimunud muutused			
Mahakantud perioodi jooksul	0	-73 551	-73 551
Amortisatsioonikulu	-126 210	-5 098	-131 308
Mahakantud põhivara amort.kulu	0	73 551	73 551
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	718 805	16 992	735 797
Akumuleeritud kulum	-466 365	-11 045	-477 410
Jääkmaksumus	252 440	5 947	258 387

Lisa 3 Kapitalirent

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	500 763	500 763
Akumuleeritud kulum	149 878	149 878
Jääkmaksumus	350 885	350 885
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	500 763	500 763
Akumuleeritud kulum	262 418	262 418
Jääkmaksumus	238 345	238 345

Kapitalirendikohustuste kohta on toodud informatsiooni lisas 4.



Lisa 4 Laenukohustused

	Tagasi maksta			Intressi- määr
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-3 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustused	182 417	52 063	130 354	4-8%
Kokku				

	Tagasi maksta			Intressi- määr
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-3 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustused	260 846	78 429	182 417	4-8%
Kokku	260 846	78 429	182 417	

Lisa 5 Võlad

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	279 956	260 718
Võlad töövõtjatele	152 092	196 443
Maksuvõlad (lisa 6)	69 288	69 482
Muud võlad	126 582	126 582
Võlad kokku	627 918	653 225

Muude võlgade all on kajastatud dividendikohustus koos tulumaksuga.



Lisa 6 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	31 131	0	22 846	0
Üksikisiku tulumaks	0	15 462	0	12 156
Sotsiaalmaks	0	50 519	0	54 237
Sotsiaalmaksu intress	0	0	0	1
Kohustuslik kogumispension	0	1 746	0	1 416
Töötuskindlustusmaks	0	1 029	0	944
Erisoodustuse tulumaks	0	532	0	727
Erisoodustuse tulumaksu intress	0	0	0	1
Kokku	31 131	69 288	22 846	69 482

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus	24 000	24 000
	16 000	16 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12. 2007 moodustas 928 337 (31.12.2007: 782 265) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 733 386 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 194 951 krooni. Seisuga 31.12. 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 617 989 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 164 276 krooni.

Seisuga 31.12.2008 on välja maksmata 2007.aastal välja kuulutatud dividendidest 100 000 krooni.



Lisa 8 Müügitulu

OÜ Novel Viimistlus müügitulu jaguneb järgmiselt:

	2008	2007
Eesti	5 458 528	5 537 762

	2008	2007
Siseviimistlustööd	5 450 879	5 528 462
Ehitusmaterjalide müük	7 649	9 300

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	2 082 824	2 226 929
Kütus	104 105	116 200
Alltöövõttud	1 242 582	996 124
Muud teenused	132 161	207 143
Kauba, toore, materjal ja teenused kokku	3 561 672	3 546 396

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Novel Viimistlus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapooleks omaniku poolt kontrollitavat ettevõtet.

Teenuste, kaupade ost-müük:

	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	2 970	69 599	2 970	2 251
Teenuste ost-müük kokku	2 970	69 599	2 970	2 251

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	0	13 587
Lühiajalised nõuded kokku	0	13 587



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Novel Viimistlus vaba omakapital seisuga 31.12.2008 oli järgmine:

Elmiste perioodide kasumi jääk 2008.a. lõpus	782 265	krooni
2008.a. aruandeaasta kasum	146 072	krooni
Jaotamiskõlblik kasum kokku	928 337	krooni

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks	500 000	krooni
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	428 337	krooni



Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Novel Viimistlus 2008.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt2009, allkirjastamine2009:

.....
Juhataja
Kaido Käämbre

Juhataja
Kaido Käämbre

OÜ Novel Viimistluse omanikud 2008.a. majandusaasta aruande kinnitamisel :

Kaido Käämbre
Isikukood 36804272723
Eesti
I osa nimiväärtusega 24 000 krooni

Kadi Pruel
Isikukood 46403152720
Eesti
I osa nimiväärtusega 16 000 krooni



**Müügitulu jaotus vastavalt
Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)**

Tegevusalade nimetused	EMTAK kood	2008
krohvimine	4331	436 682
ehituspuusepatoodete paigaldus	4332	1 910 485
põranda- ja seinakatete paigaldus	4333	1 364 632
värvimine ja klaasimine	4334	1 091 706
muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	4339	101 521
veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	4322	545 853
rauakaupade, värvide ja klaasi jaemüük	4752	7 649
Müügitulu kokku		5 458 528

.....
Juhataja
Kaido Käämbre

Juhataja
Kaido Käämbre