

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Novel Viimistlus OÜ

**registrikood:** 10288479

**tänavanimi,** Kalda tee 34-22

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthumber:** 50707

**telefon:** +372 7485481

**faks:** +372 7485481

**e-posti aadress:** [novelviimistlus@gmail.com](mailto:novelviimistlus@gmail.com)

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon                | 4  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 3 Muud nõuded                          | 11 |
| Lisa 4 Varud                                | 12 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                 | 12 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                  | 13 |
| Lisa 7 Võlad töövõtjatele                   | 13 |
| Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 14 |
| Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad    | 14 |
| Lisa 10 Osakapital                          | 14 |
| Lisa 11 Müügitulu                           | 15 |
| Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 15 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                         | 15 |

## Tegevusaruanne

Novel Viimistlus OÜ on registreeritud Tartu Linnakohtu registriosakonnas 01.10.1997.a. registrikoodiga 10288479.

Novel Viimistlus OÜ põhitegevus on üldehitus – ja remonditööd, ehituse peatöövõtt, omanikujäreelvalve, veevarustus- ja kanalisatsioonitööd.

Vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK) on Novel Viimistlus OÜ tegevusalad järgmised:

- krohvimine (4331);
- ehituspuusepatoodete paigaldus (4332);
- põranda- ja seinakatete paigaldus (4333);
- värvimine ja klaasimine (4334);
- muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine (4339);
- veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus (4322).

2012. aasta käive oli 221 834 eurot (2011.aastal 268 096 eurot).

Novel Viimistlus OÜ juhatus koosneb ühest liikmest, kes ei saa juhatuse liikme tasu.

Keskmine töötajate arv 2012.a. oli 7 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 58 000 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

|                                                 | 2012     | 2011    |
|-------------------------------------------------|----------|---------|
| Müügitulu                                       | 221 834  | 268 096 |
| Tulu kasv (%)                                   | -17,26%  | 30,43%  |
| Ärikasumi määr (%)                              | -3,95%   | 20,77%  |
| Puhaskasum, -kahjum                             | -11 566  | 55 757  |
| Kasumi kasv (%)                                 | -120,74% | 251,91% |
| Puhasrentaablus (%)                             | -5,21%   | 20,80%  |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) | 3,04     | 2,25    |
| ROA                                             | -12,67%  | 39,48%  |
| ROE                                             | -16,74%  | 60,83%  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2012-müügitulu 2011)/ müügitulu 2011\*100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/ müügitulu\*100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2012-puhaskasum 2011)/ puhaskasum 2011\*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu\*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku\*100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital\*100

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus kinnitab Novel Viimistlus OÜ 2012.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Novel Viimistlus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

## Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    | 31.12.2011     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Varad                                        |               |                |         |
| Käibevara                                    |               |                |         |
| Raha                                         | 51 290        | 109 708        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 16 209        | 1 064          | 2       |
| Varud                                        | 0             | 933            | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>67 499</b> | <b>111 705</b> |         |
| Põhivara                                     |               |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0             | 4 000          | 3       |
| Materiaalne põhivara                         | 23 805        | 25 508         | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>23 805</b> | <b>29 508</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>91 304</b> | <b>141 213</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |                |         |
| Kohustused                                   |               |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 22 203        | 49 546         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>22 203</b> | <b>49 546</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>22 203</b> | <b>49 546</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 555         | 2 555          | 10      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 77 856        | 33 099         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -11 566       | 55 757         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>69 101</b> | <b>91 667</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>91 304</b> | <b>141 213</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 221 834        | 268 096       | 11      |
| Muud äritulud                               | 0              | 8 628         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -142 328       | -167 310      | 12      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -20 125        | -19 625       |         |
| Tööjõukulud                                 | -58 000        | -28 879       | 13      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -10 104        | -4 979        | 5       |
| Muud ärikulud                               | -32            | -249          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-8 755</b>  | <b>55 682</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 113            | 75            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-8 642</b>  | <b>55 757</b> |         |
| Tulumaks                                    | -2 924         | 0             |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-11 566</b> | <b>55 757</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012           | 2011           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -8 755         | 55 682         |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 10 104         | 4 979          | 5       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 0              | -8 623         |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>10 104</b>  | <b>-3 644</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -11 093        | 432            | 2       |
| Varude muutus                                            | 933            | 1              | 4       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 8 577          | -2 948         | 6       |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -10 467        | -2 650         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-10 701</b> | <b>46 873</b>  |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -8 401         | -29 417        | 5       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 0              | 13 708         |         |
| Antud laenud                                             | 0              | -4 000         | 3       |
| Laekunud intressid                                       | 61             | 67             |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-8 340</b>  | <b>-19 642</b> |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | 0              | -5 833         |         |
| Makstud dividendid                                       | -39 377        | 0              |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-39 377</b> | <b>-5 833</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-58 418</b> | <b>21 398</b>  |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>109 708</b> | <b>88 310</b>  |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-58 418</b> | <b>21 398</b>  |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>51 290</b>  | <b>109 708</b> |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 256                          | 33 098                      | 35 910  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | 55 757                      | 55 757  |
| Muud muutused omakapitalis  | -1                          | 0                            | 1                           | 0       |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 555                       | 256                          | 88 856                      | 91 667  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | -11 566                     | -11 566 |
| Makstud dividendid          | 0                           | 0                            | -11 000                     | -11 000 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 555                       | 256                          | 66 290                      | 69 101  |

Täpsem informatsioon omakapitali kohta on toodud lisas 10.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Novel Viimistlus OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsipidest.

Novel Viimistlus OÜ majandusaasta arvestus- ja esitlusvaluutaks on euro ning rahalised näitajad esitatakse euro täpsusega.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on bilansipäeval ümber hinnatud eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi kuluna saldeeritult vastavate tuludega.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud, mittetagastatavad maksud ning tootmisväljaminekud.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| masinad ja seadmed       | 3              |
| muu materiaalne põhivara | 4              |

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 11 544        | 11 544                            | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 11 544        | 11 544                            | 0                   | 0           |         |
| Muud nõuded                       | 4 109         | 4 109                             | 0                   | 0           |         |
| Laenunõuded                       | 4 000         | 4 000                             | 0                   | 0           | 3       |
| Intressinõuded                    | 109           | 109                               | 0                   | 0           | 3       |
| Ettemaksed                        | 179           | 179                               | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 179           | 179                               | 0                   | 0           |         |
| Muud nõuded                       | 377           | 377                               | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>16 209</b> | <b>16 209</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                    | 31.12.2011   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 600          | 600                               | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 600          | 600                               | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 69           | 69                                | 0                   | 0           |         |
| Muud nõuded                        | 4 057        | 57                                | 4 000               | 0           |         |
| Laenunõuded                        | 4 000        | 0                                 | 4 000               | 0           | 3       |
| Intressinõuded                     | 57           | 57                                | 0                   | 0           | 3       |
| Muud nõuded                        | 338          | 338                               | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>5 064</b> | <b>1 064</b>                      | <b>4 000</b>        | <b>0</b>    |         |

## Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2012   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                          |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Laenunõuded              | 4 000        | 4 000                             | 0                   | 0           | 2%           | EUR         | 12.12.2013  |
| Intressinõuded           | 109          | 109                               | 0                   | 0           |              |             |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>4 109</b> | <b>4 109</b>                      | <b>0</b>            | <b>0</b>    |              |             |             |

  

|                          | 31.12.2011   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                          |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Laenunõuded              | 4 000        | 0                                 | 4 000               | 0           | 2%           | EUR         | 12.12.2013  |
| Intressinõuded           | 57           | 57                                | 0                   | 0           |              |             |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>4 057</b> | <b>57</b>                         | <b>4 000</b>        | <b>0</b>    |              |             |             |

Intressinõuete all on kajastatud intressid pangakontodelt ning antud laenu intressid bilansipäeva seisuga.

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|------------------------|------------|------------|
| Ettemaksed varude eest | 0          | 933        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>0</b>   | <b>933</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |                         |                                    |                            |                       | Kokku         |
|--------------------------|-------------------------|------------------------------------|----------------------------|-----------------------|---------------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvuti-<br>süsteemid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |               |
| <b>31.12.2010</b>        |                         |                                    |                            |                       |               |
| Soetusmaksumus           | 43 028                  | 0                                  | 1 964                      | 44 992                | 44 992        |
| Akumuleeritud kulum      | -36 872                 | 0                                  | -1 964                     | -38 836               | -38 836       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>6 156</b>            | <b>0</b>                           | <b>0</b>                   | <b>6 156</b>          | <b>6 156</b>  |
|                          |                         |                                    |                            |                       |               |
| Ostud ja parendused      | 29 417                  | 0                                  | 0                          | 29 417                | 29 417        |
| Amortisatsioonikulu      | -4 979                  | 0                                  | 0                          | -4 979                | -4 979        |
| Müügid                   | -5 086                  | 0                                  | 0                          | -5 086                | -5 086        |
|                          |                         |                                    |                            |                       |               |
| <b>31.12.2011</b>        |                         |                                    |                            |                       |               |
| Soetusmaksumus           | 29 417                  | 0                                  | 1 964                      | 31 381                | 31 381        |
| Akumuleeritud kulum      | -3 909                  | 0                                  | -1 964                     | -5 873                | -5 873        |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>25 508</b>           | <b>0</b>                           | <b>0</b>                   | <b>25 508</b>         | <b>25 508</b> |
|                          |                         |                                    |                            |                       |               |
| Ostud ja parendused      | 7 667                   | 734                                | 0                          | 8 401                 | 8 401         |
| Muud ostud ja parendused | 7 667                   | 734                                | 0                          | 8 401                 | 8 401         |
| Amortisatsioonikulu      | -9 976                  | -128                               | 0                          | -10 104               | -10 104       |
|                          |                         |                                    |                            |                       |               |
| <b>31.12.2012</b>        |                         |                                    |                            |                       |               |
| Soetusmaksumus           | 37 084                  | 734                                | 1 964                      | 39 782                | 39 782        |
| Akumuleeritud kulum      | -13 885                 | -128                               | -1 964                     | -15 977               | -15 977       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>23 199</b>           | <b>606</b>                         | <b>0</b>                   | <b>23 805</b>         | <b>23 805</b> |

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

|                    | 2012     | 2011          |
|--------------------|----------|---------------|
| Masinad ja seadmed | 0        | 13 708        |
| Transpordivahendid | 0        | 13 708        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>13 708</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 5 758         | 5 758                             | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 10 672        | 10 672                            | 0                   | 0           | 7       |
| Maksuvõlad                       | 5 773         | 5 773                             | 0                   | 0           | 8       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>22 203</b> | <b>22 203</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                  | 31.12.2011    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 5 265         | 5 265                             | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 4 258         | 4 258                             | 0                   | 0           | 7       |
| Maksuvõlad                       | 11 646        | 11 646                            | 0                   | 0           | 8       |
| Muud võlad                       | 28 377        | 28 377                            | 0                   | 0           |         |
| Dividendivõlad                   | 28 377        | 28 377                            | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>49 546</b> | <b>49 546</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2012    | 31.12.2011   |
|---------------------------------|---------------|--------------|
| Töötasude kohustus              | 4 313         | 1 726        |
| Puhkusetasude kohustus          | 6 359         | 2 532        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>10 672</b> | <b>4 258</b> |

## Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012   | 31.12.2011 |               |
|-----------------------------------------------|--------------|------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0            | 0          | 7 543         |
| Käibemaks                                     | 1 676        | 0          | 2 562         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 686          | 0          | 144           |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 68           | 0          | 68            |
| Sotsiaalmaks                                  | 3 013        | 0          | 1 211         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 90           | 0          | 25            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 232          | 0          | 92            |
| Intress                                       | 8            | 0          | 1             |
| Ettemaksukonto jääk                           |              | 69         |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>5 773</b> | <b>69</b>  | <b>11 646</b> |

## Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 52 369        | 70 196        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 13 921        | 18 660        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>66 290</b> | <b>88 856</b> |

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                                                                             | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                  | 2 555      | 2 555      |
| Osade arv (tk)                                                              | 2          | 2          |
| Osakapitali üks osa on nimiväärtusega 1 533 eurot ja teine osa 1 022 eurot. |            |            |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 221 834        | 268 096        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>221 834</b> | <b>268 096</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>221 834</b> | <b>268 096</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Siseviimistlustööd                          | 221 834        | 267 281        |
| Muu müügitulu                               | 0              | 815            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>221 834</b> | <b>268 096</b> |

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2012           | 2011           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 67 581         | 92 188         |
| Energia                                          | 10 134         | 8 897          |
| Kütus                                            | 10 134         | 8 897          |
| Alltöövõtutööd                                   | 58 251         | 59 099         |
| Muud                                             | 6 362          | 7 126          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>142 328</b> | <b>167 310</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2012          | 2011          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 43 171        | 21 496        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 14 829        | 7 383         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>58 000</b> | <b>28 879</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 7             | 6             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2013

osaühing Novel Viimistlus (registrikood: 10288479) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAIDO KÄÄMBRE      | Juhatuse liige     | 18.06.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 77 856        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -11 566       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>66 290</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 66 290        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>66 290</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 77 856        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -11 566       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>66 290</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 66 290        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>66 290</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                              | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Värvimine ja klaasimine                                 | 43341      | 63552           | 28.65%      | Jah            |
| Põranda- ja seinakatete paigaldus                       | 43331      | 62243           | 28.06%      | Ei             |
| Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus | 43321      | 52074           | 23.47%      | Ei             |
| Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus              | 43222      | 22563           | 10.17%      | Ei             |
| Krohvimine                                              | 43311      | 21402           | 9.65%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Kaido Käämbre  | 36804272723                         |                   | 1533 EUR                  |
| Kadi Pruel     | 46403152720                         |                   | 1022 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Telefon         | +372 7485481          |
| Faks            | +372 7485481          |
| E-posti aadress | ksrechnung@hotmail.ee |