

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Novel Viimistlus OÜ

registrikood: 10288479

tänav a nimi, Kalda tee 34-22

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50707

telefon: +372 7485481

faks: +372 7485481

e-posti aadress: novelviimistlus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Muud nõuded	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Novel Viimistlus OÜ põhitegevus on üldehitus – ja remonditööd, ehituse peatöövõtt, omanikujäreleva, veevarustus- ja kanalisatsioonitööd.

Vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK) on Novel Viimistlus OÜ tegevusalad järgmised:

krohvimine (4331);
ehituspuusepatoodete paigaldus (4332);
põranda- ja seinakatete paigaldus (4333);
värvimine ja klaasimine (4334);
muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine (4339);
veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus (4322).

2016. aasta käive oli 345 314 eurot (2015.aastal 274 511 eurot).

Novel Viimistlus OÜ juhatus koosneb ühest liikmest, kes ei saa juhatuse liikme tasu.

Keskmine töötajate arv 2016.a. oli 9 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 100 150 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	2016	2015
Müügitulu	345 314	274 511
Tulu kasv (%)	25,79%	-0,52%
Ärikasumi määr (%)	3,80%	6,15%
Puhaskasum, -kahjum	13 195	11 962
Kasumi kasv (%)	10,31%	1030,89%
Puhasrentaablus (%)	3,82%	4,36%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	6,84	5,91
ROA	6,52%	6,23%
ROE	7,59%	7,45%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2016-müügitulu 2015)/ müügitulu 2015*100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/ müügitulu*100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2016-puhaskasum 2015)/ puhaskasum 2015*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	157 553	165 081	
Nõuded ja ettemaksed	38 779	21 005	2
Kokku käibevarad	196 332	186 086	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 189	6 041	4
Kokku põhivarad	6 189	6 041	
Kokku varad	202 521	192 127	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	28 711	31 512	5
Kokku lühiajalised kohustised	28 711	31 512	
Kokku kohustised	28 711	31 512	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 804	145 842	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 195	11 962	
Kokku omakapital	173 810	160 615	
Kokku kohustised ja omakapital	202 521	192 127	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	345 314	274 511	10
Muud äritulud	3 674	6 677	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-200 352	-165 729	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 468	-23 438	
Tööjõukulud	-100 150	-71 111	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 861	-4 012	4
Muud ärikulud	-43	-17	
Ärikasum (kahjum)	13 114	16 881	
Muud finantstulud ja -kulud	81	81	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 195	16 962	
Tulumaks	0	-5 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 195	11 962	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Novel Viimistlus OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Novel Viimistlus OÜ majandusaasta arvestus- ja esitlusvaluutaks on euro ning rahalised näitajad esitatakse euro täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud, mittetagastatavad maksud ning tootmisväljaminekud.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3
Muu materiaalne põhivara	4

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustise real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Novel Viimistlus OÜ seotud osapoolteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Novel Viimistlus OÜ ärilistele otsustele;

b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	20 578	20 578	0	0	
Muud nõuded	14 405	14 405	0	0	3
Laenunõuded	4 000	4 000	0	0	
Intressinõuded	405	405	0	0	
Viitlaekumised	10 000	10 000	0	0	
Ettemaksed	2 580	2 580	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	199	199	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2 381	2 381	0	0	
Muud nõuded	1 216	1 216	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 779	38 779	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	15 952	15 952	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	15 952	15 952	0	0	
Muud nõuded	4 325	4 325	0	0	3
Laenunõuded	4 000	4 000	0	0	
Intressinõuded	325	325	0	0	
Ettemaksed	127	127	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	127	127	0	0	
Muud nõuded	601	601	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 005	21 005	0	0	

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	4 000	4 000	0	0	2	EUR	31.12.2016
Intressinõuded	405	405	0	0			
Viitlaekumised	10 000	10 000	0	0			
Kokku muud nõuded	14 405	14 405	0	0			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	4 000	4 000	0	0	2	EUR	12.12.2015
Intressinõuded	325	325	0	0			
Kokku muud nõuded	4 325	4 325	0	0			

Viitlaekumienä on kajastatud nõue aruandeperioodil teenitud tulu kohta valmidusastme meetodil.

Intressinõuete all on kajastatud intressid pangakontodelt ning antud laenu intressid bilansipäeva seisuga.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	3 200	32 984	2 766	0	35 750	38 950
Akumuleeritud kulum	-267	-30 322	-1 212	0	-31 534	-31 801
Jääkmaksumus	2 933	2 662	1 554	0	4 216	7 149
Ostud ja parendused	0	0	2 004	900	2 904	2 904
Amortisatsioonikulu	-320	-2 662	-925	-105	-3 692	-4 012
31.12.2015						
Soetusmaksumus	3 200	18 083	4 770	900	23 753	26 953
Akumuleeritud kulum	-587	-18 083	-2 137	-105	-20 325	-20 912
Jääkmaksumus	2 613	0	2 633	795	3 428	6 041
Ostud ja parendused		1 300	709		2 009	2 009
Amortisatsioonikulu	-320	-97	-1 264	-180	-1 541	-1 861
31.12.2016						
Soetusmaksumus	3 200	11 717	5 479	900	18 096	21 296
Akumuleeritud kulum	-907	-10 514	-3 401	-285	-14 200	-15 107
Jääkmaksumus	2 293	1 203	2 078	615	3 896	6 189

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	3 333	6 667
Transpordivahendid	3 333	6 667
Kokku	3 333	6 667

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 934	7 934	0	0	
Võlad töövõtjatele	9 210	9 210	0	0	6
Maksuvõlad	11 567	11 567	0	0	7
Kokku võlad ja ettemaksed	28 711	28 711	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	16 674	16 674	0	0	
Võlad töövõtjatele	7 057	7 057	0	0	6
Maksuvõlad	7 736	7 736	0	0	7
Muud võlad	45	45	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	31 512	31 512	0	0	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	3 985	3 627
Puhkusetasude kohustis	5 225	3 430
Kokku võlad töövõtjatele	9 210	7 057

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 995	3 444
Üksikisiku tulumaks	1 535	1 163
Sotsiaalmaks	3 550	2 749
Kohustuslik kogumispension	229	180
Töötuskindlustusmaksed	258	200
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 567	7 736

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	136 799	126 243
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	34 200	31 561
Kokku tingimuslikud kohustised	170 999	157 804

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	2	2
Osakapitali üks osa on nimiväärtusega 1 533 eurot ja teine osa 1 022 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	345 314	274 511
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	345 314	274 511
Kokku müügitulu	345 314	274 511
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Siseviimistlustööd	345 314	274 511
Kokku müügitulu	345 314	274 511

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	74 869	53 110
Sotsiaalmaksud	25 281	18 001
Kokku tööjõukulud	100 150	71 111
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	7

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2017

osaühing Novel Viimistlus (registrikood: 10288479) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KÄÄMBRE	Juhatuse liige	15.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 195
Kokku	170 999
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	170 999
Kokku	170 999

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 195
Kokku	170 999
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	170 999
Kokku	170 999

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	127866	37.03%	Jah
Värvimine ja klaasimine	43341	100121	28.99%	Ei
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	62157	18.00%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	41337	11.97%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	13833	4.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kadi Pruel	46403152720		1022 EUR (Lihtomand)
Kaido Käämbre	36804272723		1533 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7485481
Faks	+372 7485481
E-posti aadress	ksrechnung@hotmail.ee