

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Novel Viimistlus OÜ

registrikood: 10288479

tänav a nimi, Kalda tee 34-22

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50707

telefon: +372 7485481

faks: +372 7485481

e-posti aadress: novelviimistlus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Muud nõuded	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Novel Viimistlus OÜ põhitegevus on üldehitus – ja remonditööd, ehituse peatöövõtt, omanikujäreleva, veevarustus- ja kanalisatsioonitööd.

Vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK) on Novel Viimistlus OÜ tegevusalad järgmised:

krohvimine (4331);
ehituspuusepatoodete paigaldus (4332);
põranda- ja seinakatete paigaldus (4333);
värvimine ja klaasimine (4334);
muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine (4339);
veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus (4322).

2017. aasta käive oli 321 913 eurot (2016.aastal 345 314 eurot).

Novel Viimistlus OÜ juhatus koosneb ühest liikmest, kes ei saa juhatuse liikme tasu.

Keskmine töötajate arv 2017.a. oli 9 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 108 441 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	2017	2016
Müügitulu	321 913	345 314
Tulu kasv (%)	-6,78%	25,79%
Ärikasumi määr (%)	-6,16%	3,80%
Puhaskasum, -kahjum	-19 741	13 195
Kasumi kasv (%)	-249,61%	10,31%
Puhasrentaablus (%)	-6,13%	3,82%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	6,25	6,84
ROA	-0,91%	6,52%
ROE	-12,81%	7,59%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2017-müügitulu 2016)/ müügitulu 2016*100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/ müügitulu*100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2017-puhaskasum 2016)/ puhaskasum 2016*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	159 399	157 553	
Nõuded ja ettemaksed	7 939	38 779	2
Varud	840	0	
Kokku käibevarad	168 178	196 332	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 797	6 189	4
Kokku põhivarad	12 797	6 189	
Kokku varad	180 975	202 521	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	26 906	28 711	5
Kokku lühiajalised kohustised	26 906	28 711	
Kokku kohustised	26 906	28 711	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	170 999	157 804	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 741	13 195	
Kokku omakapital	154 069	173 810	
Kokku kohustised ja omakapital	180 975	202 521	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	321 913	345 314	10
Muud äritulud	2 195	3 674	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-207 593	-200 352	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 830	-33 468	
Tööjõukulud	-108 441	-100 150	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 028	-1 861	4
Muud ärikulud	-38	-43	
Ärikasum (kahjum)	-19 822	13 114	
Muud finantstulud ja -kulud	81	81	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-19 741	13 195	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 741	13 195	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Novel Viimistlus OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Novel Viimistlus OÜ majandusaasta arvestus- ja esitlusvaluutaks on euro ning rahalised näitajad esitatakse euro täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud, mittetagastatavad maksud ning tootmisväljaminekud.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3
Muu materiaalne põhivara	4

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustise real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Novel Viimistlus OÜ seotud osapoolteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Novel Viimistlus OÜ ärilistele otsustele;

b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 850	2 850	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	6 274	6 274	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 424	-3 424	0	0	
Muud nõuded	4 485	4 485	0	0	3
Laenunõuded	4 000	4 000	0	0	
Intressinõuded	485	485	0	0	
Ettemaksed	184	184	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	184	184	0	0	
Muud nõuded	420	420	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 939	7 939	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	20 578	20 578	0	0	
Muud nõuded	14 405	14 405	0	0	3
Laenunõuded	4 000	4 000	0	0	
Intressinõuded	405	405	0	0	
Viitlaekumised	10 000	10 000	0	0	
Ettemaksed	2 580	2 580	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	199	199	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2 381	2 381	0	0	
Muud nõuded	1 216	1 216	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 779	38 779	0	0	

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	4 000	4 000	0	0	2	EUR	31.12.2016
Intressinõuded	485	485	0	0			
Kokku muud nõuded	4 485	4 485	0	0			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	4 000	4 000	0	0	2	EUR	31.12.2016
Intressinõuded	405	405	0	0			
Viitlaekumised	10 000	10 000	0	0			
Kokku muud nõuded	14 405	14 405	0	0			

Viitlaekumienä on kajastatud nõue aruandeperioodil teenitud tulu kohta valmidusastme meetodil.

Intressinõuete all on kajastatud intressid pangakontodelt ning antud laenu intressid bilansipäeva seisuga.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	3 200	18 083	4 770	900	23 753	26 953
Akumuleeritud kulum	-587	-18 083	-2 137	-105	-20 325	-20 912
Jääkmaksumus	2 613	0	2 633	795	3 428	6 041
Ostud ja parendused	0	1 300	709	0	2 009	2 009
Amortisatsioonikulu	-320	-97	-1 264	-180	-1 541	-1 861
31.12.2016						
Soetusmaksumus	3 200	11 717	5 479	900	18 096	21 296
Akumuleeritud kulum	-907	-10 514	-3 401	-285	-14 200	-15 107
Jääkmaksumus	2 293	1 203	2 078	615	3 896	6 189
Ostud ja parendused	0	11 400	749	0	12 149	12 149
Amortisatsioonikulu	-320	-1 357	-1 171	-180	-2 708	-3 028
Müügid	0	-2 513	0	0	-2 513	-2 513
31.12.2017						
Soetusmaksumus	3 200	10 100	6 228	900	17 228	20 428
Akumuleeritud kulum	-1 227	-1 367	-4 572	-465	-6 404	-7 631
Jääkmaksumus	1 973	8 733	1 656	435	10 824	12 797

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	4 375	3 333
Transpordi- vahendid	4 375	3 333
Kokku	4 375	3 333

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	8 078	8 078	0	0	
Võlad töövõtjatele	10 542	10 542	0	0	6
Maksuvõlad	8 286	8 286	0	0	7
Kokku võlad ja ettemaksed	26 906	26 906	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 934	7 934	0	0	
Võlad töövõtjatele	9 210	9 210	0	0	6
Maksuvõlad	11 567	11 567	0	0	7
Kokku võlad ja ettemaksed	28 711	28 711	0	0	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	5 596	3 985
Puhkusetasude kohustis	4 946	5 225
Kokku võlad töövõtjatele	10 542	9 210

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 629	5 995
Üksikisiku tulumaks	1 505	1 535
Sotsiaalmaks	4 565	3 550
Kohustuslik kogumispension	255	229
Töötuskindlustusmaksed	332	258
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 286	11 567

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	121 006	136 799
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	30 252	34 200
Kokku tingimuslikud kohustised	151 258	170 999

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	2	2
Osakapitali üks osa on nimiväärtusega 1 533 eurot ja teine osa 1 022 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	321 913	345 314
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	321 913	345 314
Kokku müügitulu	321 913	345 314
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Siseviimistlustööd	321 913	345 314
Kokku müügitulu	321 913	345 314

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	81 005	74 869
Sotsiaalmaksud	27 437	25 281
Kokku tööjõukulud	108 442	100 150
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2018

osaühing Novel Viimistlus (registrikood: 10288479) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KÄÄMBRE	Juhatuse liige	15.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	170 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 741
Kokku	151 258
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	151 258
Kokku	151 258

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	170 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 741
Kokku	151 258
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	151 258
Kokku	151 258

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	109459	34.00%	Jah
Värvimine ja klaasimine	43341	103512	32.16%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	49397	15.34%	Ei
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	41888	13.01%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	17657	5.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kadi Pruel	46403152720		1022 EUR (Lihtomand)
Kaido Käämbre	36804272723		1533 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7485481
Faks	+372 7485481
E-posti aadress	novelviimistlus@gmail.com