

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Novel Viimistlus OÜ

registrikood: 10288479

tänav a nimi, Kalda tee 34-22

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50707

telefon: +372 7485481

e-posti aadress: novelviimistlus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Novel Viimistlus OÜ põhitegevus on üldehitus – ja remonditööd, ehituse peatöövõtt, omanikujärevalve, veevarustus- ja kanalisatsioonitööd.

Vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK) on Novel Viimistlus OÜ tegevusalad järgmised:

krohvimine (4331);
ehituspuusepatoodete paigaldus (4332);
põranda- ja seinakatete paigaldus (4333);
värvimine ja klaasimine (4334);
muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine (4339);
veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus (4322).

2021. aasta käive oli 392 982 eurot (2020.aastal 392 688 eurot).

Novel Viimistlus OÜ juhatus koosneb ühest liikmest, kes ei saa juhatuse liikme tasu.

Keskmine töötajate arv 2021.a. oli 4 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 80 737 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	2021	2020
Müügitulu	392 982	392 688
Tulu kasv (%)	0,07%	-26,69%
Ärikasumi määr (%)	6,68%	1,08%
Puhaskasum, -kahjum	25 799	4 064
Kasumi kasv (%)	534,82%	-83,12%
Puhasrentaablus (%)	6,56%	1,03%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	5,56	8,18
ROA	8,86%	1,64%
ROE	11,06%	1,96%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2021-müügitulu 2020)/ müügitulu 2020*100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/ müügitulu*100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2021-puhaskasum 2020)/ puhaskasum 2020*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	125 565	170 656	
Nõuded ja ettemaksed	129 293	43 610	2
Varud	1 799	247	
Kokku käibevarad	256 657	214 513	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	34 494	33 367	3
Kokku põhivarad	34 494	33 367	
Kokku varad	291 151	247 880	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 469	2 400	4
Võlad ja ettemaksed	43 687	23 815	5
Kokku lühiajalised kohustised	46 156	26 215	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 745	14 214	4
Kokku pikaajalised kohustised	11 745	14 214	
Kokku kohustised	57 901	40 429	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	204 640	200 576	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 799	4 064	
Kokku omakapital	233 250	207 451	
Kokku kohustised ja omakapital	291 151	247 880	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	392 982	392 688	9
Muud äritulud	2 550	5 406	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-264 385	-266 185	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 734	-24 511	
Tööjõukulud	-80 737	-97 826	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 439	-5 196	3
Muud ärikulud	0	-149	
Ärikasum (kahjum)	26 237	4 227	
Intressitulud	3	3	
Intressikulud	-441	-166	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 799	4 064	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 799	4 064	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Novel Viimistlus OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Novel Viimistlus OÜ majandusaasta arvestus- ja esitlusvaluutaks on euro ning rahalised näitajad esitatakse euro täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud, mittetagastatavad maksud ning tootmisväljaminekud.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	4

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse valitsusepoolset abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Sihtfinantseerimisena ei kajastata valitsusepoolset abi, mille väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (nt riiklikud garantiid ja valitsusasutuste poolt pakutavad tasuta konsultatsioonid) ning tavapärastel tingimustel valitsussektoriga sõlmitavad tehinguid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustise real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 või soodusmääraga 14/86 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Novel Viimistlus OÜ seotud osapoolteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Novel Viimistlus OÜ äriliste otsustele;

b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad

ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	82 432	82 432	0	0
Ostjatelt laekumata arved	82 432	82 432	0	0
Laenunõuded	4 000	4 000	0	0
Muud nõuded	42 082	42 082	0	0
Intressinõuded	647	647	0	0
Viitlaekumised	41 435	41 435	0	0
Muud nõuded	779	779	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	129 293	129 293	0	0

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	29 986	29 986	0	0
Ostjatelt laekumata arved	29 986	29 986	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	70	70	0	0
Laenunõuded	4 000	4 000	0	0
Muud nõuded	7 009	7 009	0	0
Intressinõuded	647	647	0	0
Viitlaekumised	6 362	6 362	0	0
Muud nõuded	2 545	2 545	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 610	43 610	0	0

Muude viitlaekumiste all on kajastatud tellijatelt saadaolevad summad valmidusastme meetodil.

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2019						
Soetusmaksumus	11 700	10 100	7 896	900	18 896	30 596
Akumuleeritud kulum	-2 009	-5 667	-6 449	-825	-12 941	-14 950
Jääkmaksumus	9 691	4 433	1 447	75	5 955	15 646
Ostud ja parendused	0	22 917	0	0	22 917	22 917
Amortisatsioonikulu	-1 170	-3 321	-630	-75	-4 026	-5 196
31.12.2020						
Soetusmaksumus	11 700	33 017	7 896	900	41 813	53 513
Akumuleeritud kulum	-3 179	-8 988	-7 079	-900	-16 967	-20 146
Jääkmaksumus	8 521	24 029	817	0	24 846	33 367
Ostud ja parendused	0	10 016	1 751	0	11 767	11 767
Amortisatsioonikulu	-1 170	-6 525	-744	0	-7 269	-8 439
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-2 200	0	0	-2 200	-2 200
Muud muutused	0	0	-1	0	-1	-1
31.12.2021						
Soetusmaksumus	11 700	34 233	9 646	900	44 779	56 479
Akumuleeritud kulum	-4 349	-8 913	-7 823	-900	-17 636	-21 985
Jääkmaksumus	7 351	25 320	1 823	0	27 143	34 494

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	4 750	0
Transpordivahendid	4 750	0
Kokku	4 750	0

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising AS	14 214	2 469	11 745	0	3 kuu euribor+2,8%	EUR	15.09.2025.a.
Kapitalirendikohustised kokku	14 214	2 469	11 745	0			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising AS	16 614	2 400	14 214	0	3 kuu euribor+2,8%	EUR	15.09.2025.a.
Kapitalirendikohustised kokku	16 614	2 400	14 214	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	16 806	21 389
Kokku	16 806	21 389

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	19 882	19 882	0	0	
Võlad töövõtjatele	11 614	11 614	0	0	6
Maksuvõlad	12 191	12 191	0	0	7
Kokku võlad ja ettemaksed	43 687	43 687	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 487	3 487	0	0	
Võlad töövõtjatele	9 178	9 178	0	0	6
Maksuvõlad	11 150	11 150	0	0	7
Kokku võlad ja ettemaksed	23 815	23 815	0	0	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	5 050	3 400
Puhkusetasude kohustis	6 564	5 778
Kokku võlad töövõtjatele	11 614	9 178

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	5 953	0	6 697
Üksikisiku tulumaks	0	2 013	2	1 343
Sotsiaalmaks	0	3 739	0	2 785
Kohustuslik kogumispension	0	186	0	118
Töötuskindlustusmaksed	0	300	0	207
Ettemaksukonto jääk	0		68	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	12 191	70	11 150

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	392 982	392 688
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	392 982	392 688
Kokku müügitulu	392 982	392 688
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Siseviimistlustööd	392 982	392 688
Kokku müügitulu	392 982	392 688

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	61 347	73 857
Sotsiaalmaksud	19 390	23 969
Kokku tööjõukulud	80 737	97 826
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2022

osaühing Novel Viimistlus (registrikood: 10288479) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KÄÄMBRE	Juhatuse liige	13.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	204 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 799
Kokku	230 439
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	230 439
Kokku	230 439

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	204 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 799
Kokku	230 439
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	230 439
Kokku	230 439

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	161100	40.99%	Jah
Värvimine ja klaasimine	43341	149300	37.99%	Ei
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	39201	9.98%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	23570	6.00%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	19811	5.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Käämbre	36804272723	Räni alevik, Kambja vald, Tartu maakond, Eesti	2555 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7485481
Faks	+372 7485481
E-posti aadress	novelviimistlus@gmail.com