

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Epopõrand-R

registrikood: 10286428

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Priisle tee 16

postisihthnumber: 13914

telefon: +372 6215587, +372 5049202

faks: +372 6238953

e-posti aadress: info@epox.ee

veebilehe aadress: www.epox.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Kapitalirent	7
Lisa 4 Kasutusrent	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Epopõrand-R põhitegevusala on epopõrandakatete paigaldus vastavalt põrandale esitatud nõudmistele ja koormustele. Tegutsetakse nii Eestis kui väljaspool Eestit.

2023.a. põhitegevuseks oli epopõrandate valamine ning põrandate katmine. 2024. aastal planeeritakse põhitegevust jätkata.

2023. aastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud, ka 2024. aastaks ei ole vastavaid kulutusi planeeritud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	113 722	151 758	
Nõuded ja ettemaksed	42 991	27 749	
Nõuded seotud osapoolte vastu	22 500	17 700	6
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	607	
Muud nõuded	47	0	
Ettemaksed	20 444	9 442	
Kokku käibevarad	156 713	179 507	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	26 944	27 236	2
Kokku põhivarad	26 944	27 236	
Kokku varad	183 657	206 743	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 147	7 113	3
Võlad ja ettemaksed	84 665	95 692	
Võlad tarnijatele	41 478	18 022	
Võlad töövõtjatele	21 682	17 034	
Maksuvõlad	21 505	25 636	
Muud võlad	0	16 500	
Tulevaste perioodide tulud	0	18 500	
Kokku lühiajalised kohustised	90 812	102 805	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	6 145	
Kokku pikaajalised kohustised	0	6 145	
Kokku kohustised	90 812	108 950	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	661	661	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 926	23 587	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 702	70 989	
Kokku omakapital	92 845	97 793	
Kokku kohustised ja omakapital	183 657	206 743	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	679 812	573 453	
Muud äritulud	6 468	2 070	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-131 333	-81 461	
Mitmesugused tegevuskulud	-143 487	-147 004	
Tööjõukulud	-311 191	-251 848	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 062	-6 662	2
Muud ärikulud	-9	-76	
Ärikasum (kahjum)	90 198	88 472	
Intressikulud	-489	-93	
Muud finantstulud ja -kulud	-81	-330	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	89 628	88 049	
Tulumaks	-18 926	-17 060	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 702	70 989	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Epopõrand-R 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud aruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	2,5-10 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	2,5-5 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar	2-5 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kõik ülejäänud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna lineaarselt rendiperioodi jooksul.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks olulise osalusega eraisikust omanik ja tema olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	1 389	14 644	16 033	18 518	34 551
Akumuleeritud kulum	-1 389	-12 143	-13 532	-9 388	-22 920
Jääkmaksumus	0	2 501	2 501	9 130	11 631
Ostud ja parendused	19 717	2 550	22 267		22 267
Muud ostud ja parendused	19 717	2 550	22 267		22 267
Amortisatsioonikulu	-1 604	-1 150	-2 754	-3 908	-6 662
31.12.2022					
Soetusmaksumus	21 106	17 194	38 300	18 518	56 818
Akumuleeritud kulum	-2 993	-13 293	-16 286	-13 296	-29 582
Jääkmaksumus	18 113	3 901	22 014	5 222	27 236
Ostud ja parendused	5 570	3 200	8 770	1 000	9 770
Muud ostud ja parendused	5 570	3 200	8 770	1 000	9 770
Amortisatsioonikulu	-4 958	-1 757	-6 715	-3 347	-10 062
31.12.2023					
Soetusmaksumus	26 676	20 394	47 070	19 518	66 588
Akumuleeritud kulum	-7 951	-15 050	-23 001	-16 643	-39 644
Jääkmaksumus	18 725	5 344	24 069	2 875	26 944

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	6 147	6 147		6 kuu EUR+1,99%	EUR	2024.a.
Kapitalirendikohustised kokku	6 147	6 147				

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	13 258	7 113	6 145	6 kuu EUR+1,99%	EUR	2024.a.
Kapitalirendikohustised kokku	13 258	7 113	6 145			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	10 812	13 696
Kokku	10 812	13 696

Lisa 4 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	22 531	29 615
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	22 904	16 603
1-5 aasta jooksul	46 641	35 558

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	231 924	187 626
Sotsiaalmaksud	79 267	64 222
Kokku tööjõukulud	311 191	251 848
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	9

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 500	17 700
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 500	17 700
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 150	0
Kokku võlad ja ettemaksed	10 150	0

MÜÜDUD	2023		2022
	Teenused	Põhivara	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	661 312		580 631
Kokku müüdnud	661 312		580 631

OSTETUD	2023		2022
	Teenused	Põhivara	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 800	3 200	7 000
Kokku ostetud	36 800	3 200	7 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2024

Osaühing Epopõrand-R (registrikood: 10286428) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMO RANDMÄE	Juhatuse liige	18.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 702
Kokku	89 628
Jaotamine	
Dividendideks	70 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 628
Kokku	89 628

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 702
Kokku	89 628
Jaotamine	
Dividendideks	70 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 628
Kokku	89 628

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	679812	100.00%	Jah