

27.03.2009

14877
E. Soolen

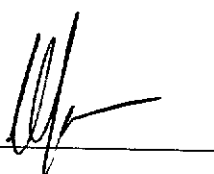
OÜ Soolen
2008.a majandusaasta aruanne

OÜ Soolen peamiseks tegevusalaks on hooldusteenuste osutamine Hageri Hooldekodus. Osatühingus on tööl 23 töötajat.

Juriidiline aadress:	Hageri 79701 Kohila vald, Raplamaa
Registrikood:	10285446
Telefon, faks:	483 6180
E-post:	hagerikodu@hotmail.ee
Tegevjuht:	juhatuse esimees Urmas Soomere
Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2008
Majandusaasta aruandele lisatud	
• Kasumi jaotamise ettepanek	
• Osanike nimekiri	

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2 Maksud	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Eraldised	11
Lisa 5 Müügitulu	12
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 8 Finantstulud ja kulud	13
Lisa 9 Rahavoogude aruanne	13
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	13
Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	16



Tegevusaruanne

OÜ Soolen osutab sotsiaalteenuseid, korraldab toitlustamist, rendib ruume.

Aruandeaastal lõpetati Hageri kooli õpilaste toitlustamist. Osaühingu tegevus aruandeaastal jätkas eelmisel aruandeperioodil võetud suuna hooldusteenuste mahtu suurenemisele ning hoone muude võimaluste täielikumale kasutamisele.

OÜ Soolen käive oli 2008.a 5 928 477 krooni, mis on 183 879 krooni suurem, kui eelmisel perioodil (2007.a – 5 744 598 krooni). Käibe kasv on tingitud hooldusteenuse hinnatõusust.

Käibest 90% moodustas sotsiaalteenuste osa. Aruandeaasta kasum majandustegevusest on 354 180 krooni (2007.a - 225 765 krooni).

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 80 400 krooni.

Ettevõtte põhiline kuluartikkel - personali kulud - kasvasid 15%. Töötasude kasv on pidurdunud, samuti paranenud olukord tööjõuturul.

2008. aastal oli OÜ Soolen keskmine töötajate arv 24 inimest ning palkadeks kulus 2 365 978 krooni, millele lisandus sotsiaalmaksu kulu 780 766 krooni.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuses osalemise eest palka ei maksta. Juhatusel liikmed on osaühingu töötajad töölepingu alusel.

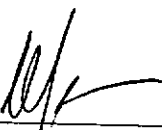


Raamatupidamise aastaaruanne

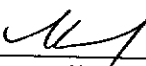
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Soolen juhatus deklareerib oma vastutust 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Soolen finantsseisundi ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- OÜ Soolen on jätkuvalt tegutsev majandusüksus


juhatuse esimees Urmas Soomere

19.03.2009

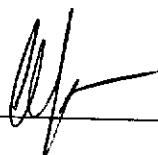

juhatuse liige Aadu Lend

19.03.2009


juhatuse liige Margit Soomere

19.03.2009

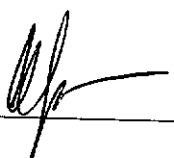
Juhatuse esimees



Bilanss

AKTIVA	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	157 823	73 668	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	66 785	38 455	
Varud			
Ettemaksed tarnijatele	303	570	
Käibevara kokku	224 911	112 693	
Materiaalne põhivara kokku	784 087	873 154	3
VARAD KOKKU	1 008 998	985 847	

PASSIVA	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	22 714	24 556	
Võlad tarnijatele	100 396	96 608	
Muud lühiajalised võlad	13 343	27 374	
Maksuvõlad	115 113	155 505	2
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	0	92 224	
Dividendivõlad	20 401	170 401	
Lühiajalised kohustused kokku	271 967	566 668	
KOHUSTUSED KOKKU	271 967		
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	45 000	45 000	
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	20 000	20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	354 179	128 414	4
Aruandeaasta kasum	317 852	225 765	4
Omakapital kokku	737 031	419 179	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 008 998	985 847	



Kasumiaruanne

Skeem 1

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Äritulud			
Müügitulu	5 928 370	5 744 598	5
Äritulud kokku	5 928 370	5 744 598	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 708 096	1 672 935	6
Mitmesugused tegevuskulud	579 220	549 326	7
Tööjõu kulud			
Palgakulud	2 365 978	2 300 136	
Sotsiaalmaksud	780 766	759 066	
Töötuskindlustus maksed	7 098	6 817	
Tööjõukulud kokku	3 153 842	3 066 019	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	169 467	165 159	
Ärikulud kokku	5 610 625	5 453 439	
Ärikasum	317 745	291 159	
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud	107	191	8
Kasum enne tulumaksuga maksustamist	317 852	291 350	
Tulumaks		65 585	4
Aruandeaasta puhaskasum	317 852	225 765	



Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

	2008.a	2007.a	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	317 852	225 765	
<u>Korrigeerimised</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	169 467	165 159	3
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	- 28 063	12 321	9
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	- 144 701	118 611	9
Makstud ettevõtte tulumaks		- 42 719	
Kokku rahavood äritegevusest	314 555	479 137	

Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	- 80 400	- 322 000	3
Saadud intressid	0	191	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	- 80 400	- 321 809	

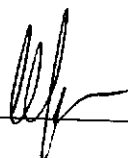
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	- 150 000	- 144 000	
Laenu tagasimaksed	0	- 46 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	- 150 000	- 190 000	

Rahavood kokku	84 155	- 32 672	
Rahajääk perioodi alguses	73 668	106 340	
Rahajäägi muutus	84 155	- 32 672	
Rahajääk perioodi lõpus	157 823	73 668	



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2001	45 000	0	223 142	268 142
2002.a puhaskasum	0	0	58 731	58 731
Saldo 31.12.2002	45 000	0	281 873	326 873
2003.a puhaskasum			88 433	88 433
Reservkapitali suurendamine		20 000	- 20 000	
Saldo 31.12.2003	45 000	20 000	350 306	415 306
2004.a puhaskasum			144 095	144 095
Saldo 31.12.2004	45 000	20 000	494 401	559 401
2005.a puhaskasum			108 349	108 349
Makstud dividendid			- 120 000	- 120 000
Saldo 31.12.2005	45 000	20 000	482 750	547 750
2006.a puhaskasum			20 065	20 065
Makstud dividendid			- 141 873	- 141 873
Saldo 31.12.2006	45 000	20 000	360 942	425 942
2007.a puhaskasum			225 765	225 765
Makstud dividendid			- 232 528	- 232 528
Saldo 31.12.2007	45 000	20 000	354 179	419 179
2008.a puhaskasum			317 852	317 852
Saldo 31.12.2008	45 000	20 000	672 031	737 031



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Soolen 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. OÜ Soolen kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jäägi.

Ostjate tasumata summad

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis allahinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real „ebatõenäoliselt laekuvad summad“). Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

- masinad ja seadmed 10 – 40%
- muu materiaalne põhivara 10 – 40%

Seotud osapooled

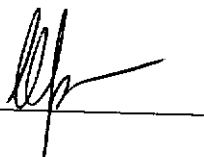
Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Soolen käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda;
- tegevjuhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid

Tulude arvestus

Tulu teenuste ja kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- Tulu müügitehingust saab usaldusväärset mõõta;
- Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;



- Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.
Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

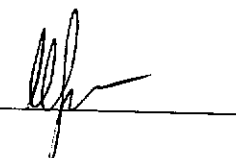
Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	1 977		4 008
Kinnipeetud tulumaks	0	30 738		31 462
Sotsiaalmaks	0	65 535		64 005
Töötuskindlustusmakse	0	1 785		1 628
Kogumispensionimakse	0	1 537		1 592
Ettevõtte tulumaks	0	13 541		52 810
KOKKU	0	115 113		155 505

Maksuvõlad sisaldavad jooksvaid makse, mille tähtaeg ei ole veel saabunud



Lisa 3. Materiaalne põhivara

Näitaja	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Inventar, mööbel	KOKKU
Jääkmaksumus 31.12.2004		364 771	213 252	578 023
Arvestatud kulum 2005		63 200	31 181	94 381
Akumuleeritud kulum 31.12.2005		129 374	110 842	240 216
Jääkmaksumus 31.12.2005		301 571	182 071	483 642
Soetusmaksumus 31.12.2005		430 945	292 914	723 859
Soetamine 2006		390 000		390 000
Kulum 2006		122 552	34 778	157 330
Akumuleeritud kulum 31.12.2006		245 699	151 847	397 546
Soetusmaksumus 31.12.2006		820 945	292 914	1 113 859
Jääkmaksumus 31.12.2006		575 246	141 067	716 313
Soetamine 2007	272 000	50 000		322 000
Kulum 2007		130 381	34 778	165 159
Akumuleeritud kulum 31.12.2007		376 080	186 625	562 705
Soetusmaksumus 31.12.2007	272 000	870 945	292 914	1 435 859
Jääkmaksumus 31.12.2007	272 000	494 865	106 289	873 154
Soetamine 2008	50 000	30 400	0	80 400
Kulum 2008	27 200	122 873	19 394	169 467
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	27 200	498 953	206 019	732 172
Soetusmaksumus 31.12.2008	322 000	901 345	292 914	1 516 259
Jääkmaksumus 31.12.2008	294 800	402 392	86 895	784 087

Lisa 4. Eraldised

Ettevõtte jaotamata kasum 31. detsembril 2008 moodustas 672 031 krooni. Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 530 914 krooni;
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaks 141 117 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2009. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008.



Lisa 5. Müügitulu

OÜ Soolen kogu müügitulu on saadud Eestis
Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

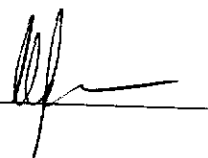
Tegevusala EMTAK järgi	Tegevus- ala kood	2008	2007
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	87301	5 639 048	5 165 007
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	0	83 846
Mööbli, kodutekstiili ja rauakaupade vahendamine	46151	0	6 619
Muu toitlustamine	56291	77 375	248 407
Muu majutus	55901	192 181	224 710
Vee kogumine, -töötlus ja -varustus	36001	7 289	7 402
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	12 477	8 607
KOKKU		5 928 370	5 744 598

Lisa 6. Kaubad, toore, materjal ja teenused
(kasumiarande skeem 1)

	2008	2007
Toiduained	563 275	616 048
Hooldusvahendid, ravimid	462 224	397 636
Elekter	432 152	408 716
Vesi, kanalisatsioon	94 814	78 567
Tööriistad, tööriided, tarvikud	65 403	66 745
Ruumide hooldus, remont	49 697	54 518
Ehitusmaterjal, sisustus	23 480	50 705
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 691 045	1 672 935

Lisa 7. Mitmesugused tegevuskulud
(kasumiarande skeem 1)

	2008	2007
*Sisendkäibemaksu kulu	322 646	312 974
Sideteenused	21 251	22 606
Kindlustus	4 406	3 261
Koolitus	17 407	21 598
Kontorikulud, pangateenus, muud	31 434	30 959
Rendikulu	31 180	0
Mitmesugused teenused (süsteemide hooldus)	28 261	33 040
Autotranspordi hooldus	36 337	27 633
Kütus	97 512	83 234
Riigilõiv, muud	5 838	14 021
Kokku mitmesugused tegevuskulud	596 272	549 326



***Sisendkäibemaksu kulu**

Osatühing kasutab käibemaksu proportsionaalsed mahaarvamist. Käibemaks, mis ei kuulu mahaarvamisele, kantakse kuluks.

Lisa 8. Finantstulud ja -kulud
(kroonides, kasumiarande skeem 1)

	2008	2007
Intressikulud	0	0
Intressitulu	108	191
Kokku finantstulud ja -kulud	108	191

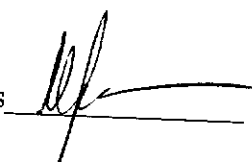
Lisa 9. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest

	31.12.2008	31.12.2007
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh		
Nõuded ostjate vastu		
Lühiajalised nõuded ostjate vastu	- 28 330	- 4 496
Maksude ettemaksed	0	17 048
Ettemaksed tarnijatele	267	- 231
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:		
Ostjate ettemaksed	- 1 842	- 21 530
Võlad tarnijatele	3 788	29 147
Maksuvõlad	- 40 392	49 935
Võlad töövõtjatele	- 92 224	36 704
Muud kohustused	- 14 031	- 64 173

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Soolen on 2008.a jooksul müünud kaupa (toitlustus) oma töötajatele summas 126 229 krooni. Müüdud kauba maksumus ei erine turuhinnast.



Tegevjuhtkonna allkirjad 2008.aasta majandusaasta aruandele

OÜ Soolen tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande

Tegevjuhtkond:

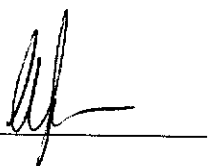
Urmas Soomere juhatuse esimees


allkiri19.03.2009
kuupäev

Aadu Lend juhatuse liige


allkiri19.03.2009
kuupäev

Margit Soomere juhatuse liige


allkiri19.03.2009
kuupäev

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

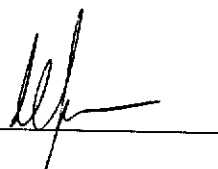
OÜ Soolen vaba omakapital on 31.12.2008 järgmine:

1) Eelmiste perioodide jaotamata kasum	354 179 krooni
2) Kasum aruandeaasta majandustegevusest	317 852 krooni
Kokku jaotamata kasum	672 091 krooni

OÜ Soolen juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

1. Netodividendina väljamaksmiseks 300 000 krooni

Järele jääv vaba omakapital summas 372 091 krooni jätta jaotamata



Osanike nimekiri

Nimi	Isikukood	Aadress	Osade arv	Osa nimiväärtus
Urmas Soomere	35501150302	Lepaluku 2, Kohila	1	15000
Aadu Lend	34608190213	Haraka 5, Kohila	1	15000
Margit Soomere	46111180384	Lepaluku 2, Kohila	1	15000

