

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing SOOLEN

registrikood: 10285446

tänavatalu nimi, Kohila tee 4
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Hageri alevik

vald: Kohila vald

postisihthnumber: 79701

maakond: Rapla maakond

telefon: 4836180

faks: 4836122

e-posti aadress: hagerikodu@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Müügitulu	12
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 7 Tööjõukulud	13
Lisa 8 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Soolen osutab sotsiaalteenuseid Hageri Hooldekodus, korraldab toitlustamist, rendib ruume.

Osaühingu tegevus aruandeaastal jätkas eelmisel aruandeperioodil võetud suuna hooldusteenuste mahtu suurenemisele ning hoone muude võimaluste täielikumale kasutamisele.

OÜ Soolen käive oli 2009.a 7 181 250 krooni, mis on 1 252 773 krooni suurem, kui eelmisel perioodil (2008.a – 5 928 477 krooni). Käibe kasv on tingitud hooldusteenuse hinnatõusust.

Käibest 95% moodustas sotsiaalteenuste osa. Aruandeaasta kasum majandustegevusest on 176 022 krooni (2008.a - 354180 krooni).

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 320 991 krooni.

Ettevõtte põhiline kuluartikkel - personali kulud - kasvasid 26%. Töötasude kasv on pidurdunud, samuti paranenud olukord tööjõuturul.

2009. aastal oli OÜ Soolen keskmine töötajate arv 27 inimest ning palkadeks kulus 3 977 502 krooni, millele lisandus sotsiaalmaksu kulu 979 940 krooni.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuses osalemise eest palka ei maksta. Juhatuselised liikmed on osaühingu töötajad töölepingu alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Soolen juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Soolen finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- OÜ Soolen on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	181 041	157 823
Nõuded ja ettemaksed	92 496	66 785
Varud	563	303
Kokku käibevara	274 100	224 911
Põhivara		
Materiaalne põhivara	931 377	784 087
Kokku põhivara	931 377	784 087
Kokku varad	1 205 477	1 008 998
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	592 424	271 967
Kokku lühiajalised kohustused	592 424	271 967
Kokku kohustused	592 424	271 967
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	45 000	45 000
Kohustuslik reservkapital	20 000	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	372 031	354 179
Aruandeaasta kasum (kahjum)	176 022	317 852
Kokku omakapital	613 053	737 031
Kokku kohustused ja omakapital	1 205 477	1 008 998

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	7 181 250	5 928 370
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 083 899	-1 708 096
Mitmesugused tegevuskulud	-698 619	-579 220
Tööjõukulud	-3 977 502	-3 153 842
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-173 701	-169 467
Ärikasum (-kahjum)	247 529	317 745
Finantstulud ja -kulud	122	107
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	247 651	317 852
Tulumaks	-71 629	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	176 022	317 852

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	247 529	317 745
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	173 701	169 467
Kokku korrigeerimised	173 701	169 467
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-25 971	-28 063
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	200 456	-144 701
Laekunud intressid	122	107
Makstud ettevõtte tulumaks	-71 629	
Kokku rahavood äritegevusest	524 208	314 555
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-320 990	-80 400
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-320 990	-80 400
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-180 000	-150 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-180 000	-150 000
Kokku rahavood	23 218	84 155
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	157 823	73 668
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 218	84 155
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	181 041	157 823

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	45 000	20 000	354 179	419 179
Korrigeeritud saldo 31.12.2007	45 000	20 000	354 179	419 179
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			317 852	317 852
31.12.2008	45 000	20 000	672 031	737 031
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			176 022	176 022
Makstud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2009	45 000	20 000	548 053	613 053

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Soolen 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. OÜ Soolen kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jäägi.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis allahinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real „ebatõenäoliselt laekuvad summad“). Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

- masinad ja seadmed 10 – 40%
- muu materiaalne põhivara 10 – 40%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	1

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum 31. detsembril 2009 moodustas 548 053 krooni. Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 432 962 krooni;
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaks 115 091 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2010. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2009.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Soolen käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda;
- tegevjuhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid

Tulud

Tulu teenuste ja kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	49 284	13 541
Käibemaks	1 121	1 977
Üksikisiku tulumaks	39 672	30 738
Sotsiaalmaks	82 992	65 535
Kohustuslik kogumispension		1 537
Töötuskindlustusmaksed	10 259	1 785
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	183 328	115 113

Maksuvõlgade real on kajastatud jooksvad maksud, millede tähtaeg ei ole veel saabunud

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2007							
Soetusmaksumus	272 000	557 600	44 285	332 935	934 820	229 039	1 435 859
Akumuleeritud kulum		-197 900	-33 966	-189 648	-421 514	-141 191	-562 705
Jääkmaksumus	272 000	359 700	10 319	143 287	513 306	87 848	873 154
Ostud ja parendused	50 000			30 400	30 400		80 400
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	50 000						50 000
Muud ostud ja parendused				30 400	30 400		30 400
Amortisatsioonikulu	-27 200	-86 380	-1 251	-38 455	-126 086	-16 181	-169 467
31.12.2008							
Soetusmaksumus	322 000	557 600	44 285	363 335	965 220	229 039	1 516 259
Akumuleeritud kulum	-27 200	-284 280	-35 217	-228 103	-547 600	-157 372	-732 172
Jääkmaksumus	294 800	273 320	9 068	135 232	417 620	71 667	784 087
Ostud ja parendused	320 991						320 991
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	320 991						320 991
Amortisatsioonikulu	-32 200	-86 380	-1 251	-37 058	-124 689	-16 812	-173 701
31.12.2009							
Soetusmaksumus	642 991	557 600	44 285	363 335	965 220	229 039	1 837 250
Akumuleeritud kulum	-59 400	-370 660	-36 468	-265 161	-672 289	-174 184	-905 873
Jääkmaksumus	583 591	186 940	7 817	98 174	292 931	54 855	931 377

Lisa 4 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 181 250	5 928 370
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	7 181 250	5 928 370
Kokku müügitulu	7 181 250	5 928 370
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	6 832 618	5 639 048
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	143 892	
Mööbli, kodutekstiili ja rauakaupade vahendamine	32 995	
Muu toitlustamine	127 090	77 375
Muu majutus	27 120	192 181
Vee kogumine, -töötlus ja -varustus	9 180	7 289
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	8 355	12 477
Kokku müügitulu	7 181 250	5 928 370

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Energia	488 160	432 152
Elektrienergia	488 160	432 152
Toiduained	655 133	580 326
Hooldusvahendid, ravimid	509 494	462 224
Kommunaalkulud (vesi, kanalisatsioon)	116 521	94 814
Tööriistad, tööriided, tarvikud	96 277	65 403
Ruumide hooldus- ja remondikulud	218 314	73 177
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 083 899	1 708 096

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	31 180	31 180
Energia	81 507	97 512
Kütus	81 507	97 512
Mitmesugused bürookulud	31 206	31 434
Koolituskulud	35 992	17 407
Riiklikud ja kohalikud maksud	433 819	311 432
Sideteenused	20 893	21 251
Mitmesugused teenused, kindlustus	35 827	32 667
Autotranspordi remondi- ja hoolduskulud	28 195	36 337
Kokku mitmesugused tegevuskulud	698 619	579 220

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	2 971 306	2 365 978
Sotsiaalmaksud	1 006 196	787 864
Kokku tööjõukulud	3 977 502	3 153 842
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	27

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	115 508	3 343

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing SOOLEN (registrikood: 10285446) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS SOOMERE	Juhatuse liige	19.05.2010
AADU LEND	Juhatuse liige	26.05.2010
MARGIT SOOMERE	Juhatuse liige	04.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	372 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	176 022
Kokku	548 053
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	248 053
Kokku	548 053

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	87301	6832618	95.15%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	143892	2.00%	Ei
Muu toitlustamine	56291	127090	1.77%	Ei
Mööbli, kodutarvete ja rauakaupade vahendamine	46151	32995	0.46%	Ei
Muu majutus	55901	27120	0.38%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	9180	0.13%	Ei
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	8355	0.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aadu Lend	34608190213	Tallinn, Harju maakond, Eesti	15000 EEK
Urmas Soomere	35501150302	Eesti	15000 EEK
Margit Soomere	46111180384	Eesti	15000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	hagerikodu@gmail.com
Telefon	+372 4836180