

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing GEODEESIA AP

registrikood: 10285050

tänava/talu nimi, Pihla talu

maja ja korteri number:

küla: Orjaku küla

vald: Käina vald

maakond: Hiiu maakond

postisihnumber: 92114

telefon: +372 5042248

e-posti aadress: apgeodeesia@apgeodeesia.ee

veebilehe aadress: www.apgeodeesia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Geodeesia AP põhitegevuseks on ehitusgeodeetilised uurimistööd ja geodeetiline mõõdistamine.

Aruandeaasta müügitulu oli kogusummas 65 506 eurot. Ettevõtte lõpetas majandusaasta kasumiga 15 350 eurot.

Ettevõtte investeeris 2016 majandusaastal materiaalsesse põhivarasse 6 614 eurot.

Ettevõttes töötas aruandeaastal täistöökohaga 1 töötaja, tööjõukulud koos maksudega olid 20 906 euri.

Majandusaasta peamised finantssuhtarvud

	2015	2016
Käibe kasv	-52,98%	89,0%
Brutokasumi määr	-113,96%	23,4%
Puhasrentaablus	-113,96%	23,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,30	1,89
ROA	-11,40%	17,9%
ROE	-21,75%	30,7%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2015} - \text{müügitulu 2014}) / \text{müügitulu 2014} * 100$

Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2015} - \text{puhaskasum 2014}) / \text{puhaskasum 2014} * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 619	4 127	2
Nõuded ja ettemaksed	1 249	5 329	3
Kokku käibevarad	29 868	9 456	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	55 687	55 658	5
Immateriaalsed põhivarad	254	1 014	
Kokku põhivarad	55 941	56 672	
Kokku varad	85 809	66 128	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 000	30 000	6
Võlad ja ettemaksed	2 810	1 479	7
Kokku lühiajalised kohustised	15 810	31 479	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	20 000	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	20 000	0	
Kokku kohustised	35 810	31 479	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	49 480	49 480	
Kohustuslik reservkapital	4 948	4 948	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 779	-12 242	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 350	-7 537	
Kokku omakapital	49 999	34 649	
Kokku kohustised ja omakapital	85 809	66 128	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	65 506	6 614	9
Muud äritulud	179	259	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 428	-3 224	10
Mitmesugused tegevuskulud	-8 658	-3 833	11
Tööjõukulud	-20 906	-2 375	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 345	-4 978	
Ärikasum (kahjum)	15 348	-7 537	
Intressitulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 350	-7 537	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 350	-7 537	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ GEODEESIA AP 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 järgi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontol olevaid vahendeid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis allahinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".

Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni määr
• Ehitised ja rajatised	3 %
• Muu inventar, tööriistad ja IT seadmed	20-50 %

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit ja amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt tema kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need

komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kapitalirendi korras omandatud põhivaraga seotud laenukasutuse kulutusi (intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel

*lähtudes valmidusastme meetodist

*lähtudes kahenädalasest või kuuajalisest perioodist pikemaajalise teenuse osutamisel

Tulud kaupade ja materjalide müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasnevad varade vähenemine ja kohustuste suurenemine. Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, väljaarvatud mittepõhitegevusest tulenevad tulud ja kulud, mis on tekkinud ühest ja samast või mitmest sarnasest tehingust ja mis ei ole eraldivõetuna olulised.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osaühingu aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud omanikke, ettevõtte juhtkonda ja nende lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha pangas	28 619	4 127
Kokku raha	28 619	4 127

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	797	797
Ostjatelt laekumata arved	797	797
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	452	452
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 249	1 249
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	643	643
Ostjatelt laekumata arved	643	643
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 921	1 921
Ettemaksed	2 765	2 765
Tulevaste perioodide kulud	2 765	2 765
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 329	5 329

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		15	
Üksikisiku tulumaks		123	
Sotsiaalmaks		330	
Kohustuslik kogumispension		20	
Töötuskindlustusmaksed		24	
Ettemaksukonto jääk	452		1 921
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	452	512	1 921

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2014							
Soetusmaksumus	508	79 703		15 569	15 569	3 712	99 492
Akumuleeritud kulum	0	-33 704		-13 613	-13 613	-1 659	-48 976
Jääkmaksumus	508	45 999		1 956	1 956	2 053	50 516
Ostud ja parendused		585	8 774		8 774		9 359
Amortisatsioonikulu		-2 567	-146	-762	-908	-742	-4 217
31.12.2015							
Soetusmaksumus	508	80 288	8 774	15 569	24 343	3 712	108 851
Akumuleeritud kulum	0	-36 271	-146	-14 375	-14 521	-2 401	-53 193
Jääkmaksumus	508	44 017	8 628	1 194	9 822	1 311	55 658
Ostud ja parendused				2 172	2 172	4 442	6 614
Muud ostud ja parendused				2 172	2 172	4 442	6 614
Amortisatsioonikulu		-2 595	-1 755	-1 143	-2 898	-1 092	-6 585
Muud muutused							0
31.12.2016							
Soetusmaksumus	508	80 288	8 774	17 741	26 515	8 154	115 465
Akumuleeritud kulum	0	-38 866	-1 901	-15 518	-17 419	-3 493	-59 778
Jääkmaksumus	508	41 422	6 873	2 223	9 096	4 661	55 687

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	13 000	13 000		
Lühiajalised laenud kokku	13 000	13 000		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	20 000		20 000	
Pikaajalised laenud kokku	20 000		20 000	
Laenukohustised kokku	33 000	13 000	20 000	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Osaniklt saadud laen	30 000	30 000		
Lühiajalised laenud kokku	30 000	30 000		
Laenukohustised kokku	30 000	30 000		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 876	1 876
Võlad töövõtjatele	422	422
Maksuvõlad	512	512
Kokku võlad ja ettemaksed	2 810	2 810

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	267	267
Muud võlad	1 212	1 212
Muud viitvõlad	1 212	1 212
Kokku võlad ja ettemaksed	1 479	1 479

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	422	0
Kokku võlad töövõtjatele	422	0

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	34 352	6 314
Soome	600	300
Suurbritannia	408	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	35 360	6 614
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	30 146	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	30 146	0
Kokku müügitulu	65 506	6 614
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Geodeetilised mõõtmistööd	60 865	6 614
Projekteerimistööd	3 308	0
Muud tegevused	1 333	0
Kokku müügitulu	65 506	6 614

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	1 948	490
Energia	1 010	506
Kütus	1 010	506
Transpordikulud	0	53
Üür ja rent	0	1 438
Mitmesugused teenused	10 470	737
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	13 428	3 224

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	0	396
Elektrienergia	0	396
Mitmesugused bürookulud	2 256	1 250
Mitmesugused tegevuskulud	6 402	2 187
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 658	3 833

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	15 625	2 375
Sotsiaalmaksud	5 281	1 775
Kokku tööjõukulud	20 906	4 150
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 000	31 212

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2017

Osaühing GEODEESIA AP (registrikood: 10285050) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VIKERPUUR	Juhatuse liige	13.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 779
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 350
Kokku	-4 429
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-4 429
Kokku	-4 429

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 779
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 350
Kokku	-4 429
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-4 429
Kokku	-4 429

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	71122	60865	92.92%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	3308	5.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Vikerpuur	36301170214		49480 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5042248
E-posti aadress	apgeodeesia@apgeodeesia.ee
Veebilehe aadress	www.apgeodeesia.ee