

na Linnakol
registriosakond
SISSE TULNU

05-2000

Mirjam Annovitsch

SALVA KINDLUSTUSE AS

Majandusaasta aruanne 2000

SALVA KINDLUSTUSE AS

Majandusaasta aruanne 2000



SALVA KINDLUSTUS

Sisukord

Aastaaruande eessõna ja allkirjad.....	3
Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	8
Bilanss.....	8
Kahjukindlustuse tehniline aruanne.....	9
Kahjukindlustuse mittetehniline aruanne.....	9
Liikluskindlustuse tehniline aruanne.....	10
Omakapitali liikumise aruanne.....	11
Rahavoogude aruanne.....	12
LISA 1 Raamatupidamise aruande koostamise alused.....	13
LISA 2 Kasutatud arvestuspõhimõtted- ja meetodid.....	13
LISA 3 Nõuded otsesest kindlustustegevusest.....	17
LISA 4 Maa ja ehitised.....	17
LISA 5 Materiaalne põhivara.....	17
LISA 6 Aktsiad ja muud väärtpaberid.....	18
LISA 7 Deposiidid krediitiasutustes.....	18
LISA 8 Tütarettevõtted.....	18
LISA 9 Laenud.....	19
LISA 10 Otsesest kindlustustegevusest tulenevad kohustused.....	19
LISA 11 Võlad krediitiasutustele.....	20
LISA 12 Muud kohustused.....	20
LISA 13 Viitvõlad ja muud ettemakstud tulud.....	20
LISA 14 Preemiad, kahjunõuded, bruto tegevuskulud, edasikindlustuse tulem.....	21
LISA 15 Bilansivälised nõuded.....	21
LISA 16 Antud käendused ja garantiid.....	21
LISA 17 Kahjukindlustusliikide tehniliste eraldiste aruanne 1.....	22
LISA 18 Kahjukindlustusliikide tehniliste eraldiste aruanne 2.....	22
Audiitori järeldusotsus.....	23
Kasumi jaotamise ettepanek.....	24

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Ärinimi: Salva Kindlustuse AS
Äriregistri kood: 10284984
Aadress: Pärnu mnt.16, Tallinn 10141
Telefon: 6313363
Faks: 6313430

Põhitegevusala: kahjukindlustustegevus
Majandusaasta algus: 01.01.2000
Majandusaasta lõpp: 31.12.2000
Audiitor: KPMG Estonia

Juhatus on koostanud 2000. a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud aruanded läbi vaadanud ning aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Salva Kindlustuse AS-i 2000. a. majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise aruandest.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
<u>Juhatus:</u>			
Juhatuse esimees	Tiit Pahapill	09.03.2001.a.	
Juhatuse liige	Irja Elias	09.03.2001.a.	
Juhatuse liige	Urmas Kivirüüt	09.03.2001.a.	
Juhatuse liige	Andres Lõhmus	09.03.2001.a.	

Nõukogu:

Nõukogu esimees	Leho Siimsen	09.03.2001.a.
Nõukogu liige	Anu Uritam	09.03.2001.a.
Nõukogu liige	Peep Kütt	09.03.2001.a.
Nõukogu liige	Toomas Teramäe	09.03.2001.a.

Majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosolekul.....24.04.....2001. a.

Tegevusaruanne

1. Kindlustusturu üldised arengusuunad 2000. aastal

Aasta 2000 oli Eesti kindlustussektorile stabiliseerumise aasta. Kui aastad 1998 ja 1999 olid selgimise aastad: tõusid esile elujõulised kindlustusseltsid ja nõrgemad tõrjuti kõrvale, siis möödunud aastal tegeleti kujundatud strateegiatega elluviimisega ja saavutatud kindlustamisega.

Turu administratiivset korrastamist võibki kindlustussektori 2000. aasta märksõnaks pidada.

Strateegilise tasandi muudatused, mida me aastalt 2000 ootasime, olid seotud peamiselt meie suurima kindlustusliigiga - liikluskindlustusega. Kahjuks on see reform liikluskindlustuses käesolevaks ajaks veel toimumata. Ka tööõnnetus- ja kutsehaiguskindlustust ei suudetud seadustada. Turuosaliste pettumuseks on tulemus võrdväärne liikluskindlustuse alal tehtuga. Selle valdkonna probleemid saavad alguse kindlustusseltside erinevatest visioonidest turu edasise arengu kohta ja tegemata tööst kindlustusala tuleviku põhialuste loomisel. Eesti Kindlustusseltside Liit ei ole siiani suutnud täita oma tasakaalustavat rolli kindlustusseltside esindamisel ja nende erihuvide tasandamisel, mis tegelikult peaks olema tema tegevuse üks peamisi eesmärgi.

Aastalt 2001 loodaksimegi selginemist kindlustusturu osaliste edasiste strateegiliste plaanide ja tegevustee suhtes ning ka riigi tahte kindlustuse õigusliku korralduse vallas.

Kahjukindlustusturu kogupreemiaid oli 2000. aastal 1,224 miljardit krooni. Võrreldes seda 1999. aasta 1,088 miljardiga, tõdeme kasvutempot 12,5 %. Arvestusperioodi tulemused kinnitavad asjaolu, et kasv on aeglustunud ning arenguhüppe võib põhjustada vaid tööõnnetus- ja kutsehaiguskindlustuse turule tulek.

2. Salva Kindlustuse peamised eesmärgid

Pidasime oluliseks 1999. aastal saavutatud turuosa säilitamist, parandades samas kahjususe näitajat. Turuosa kasvas 6,47 %-ni ning kahjususe konsolideeritud näitaja oli ca 54% (1998. ja 1999. a sama näitaja 58%). Rõõmu teeb loomulikult kogutud kindlustuspreemiate mahu kasv 11,142 miljoni krooni võrra, seega võrreldes 1999. aastaga 16,3 % enam.

2000. aastal ei vähenenud kulutase, vastupidiselt meie poolt prognoositule. Seoses liikluskindlustuse online'istumisega tekkis rida planeerimata kulusi, mis viisid kulusuhte 1999. aasta tasemele. Vastupidiselt mõningatele populistlikele väidetele, ei ole liikluskindlustuse müük internetis selle ühe meie suurima kindlustusliigi kulude langust kaasa toonud, vaid pigem vastupidi. Kahjuks peame tõdema, et loodetud efekt ei terenda ka lähitulevikus.

3. Eesmärgid aastaks 2001

Oma kasumiprognoozi oleme konservatiivse eelarve kohaselt seadnud 2,392 mln kroonile. Jätkuvalt loodame aastalt 2001 kulude-tulude suhte paranemist. Kogutud preemiatelt saadud netotulude suurenemist oleme planeerinud ca 31 %, mis omakorda peaks vähendama kulutaset ca 12 %. Üheks prognoosi täitmise tingimuseks on 64%-ne neto kahjusuhe. Oma eelmiste aastatel kahjusuhetega oleme alati turu keskmise ümber olnud: 1999. a oli turu keskmine neto kahjusuhe 62,0 %, siis meie vastav näitaja oli 64,9 %. 2000. aasta lõpuks moodustas kahjusuhe 54%. Olenevalt neto kahjusuhete dünaamikast võib järgneva aasta kasumi optimistliku prognoosi järgi ulatuda 5,3 mln kroonini. Vaadeldes Eesti majanduskeskkonda ja kindlustussektorit, oleks:

põhjust oodata 20% omakapitali tootlust. Loomulikult muudab meie jaoks ülesande raskemaks see, kui teistel meie ala ettevõtetel või olulisel osal neist selliseid eesmärgi ei ole.

4. Majandustulemused 2000. aastal

Salva Kindlustuse AS-i 2000. aasta konsolideeritud käibeks kujunes 79 393 mln krooni. Konsolideeritud puhaskasumiks kujunes 2,931 mln krooni, 1999. aastal saadi 0,710 mln kasumit ja 1998. aastal 10,287 mln kahjumit.

Firma varade konsolideeritud väärtus vähenes 43,971 miljonile kroonile (1998. a 45,965 mln krooni) kuna aasta keskel kustutati 6 mln kroonine laenukohustus Optiva Pangal ees. 2000. aasta alguses oli omakapitali suhe kõigisse passivatesse 27 %, praeguseks on see 35,3%.

5. 2000. aasta olulisemad sündmused

- a) liikluskindlustuse müügi tehnilise ja organisatsioonilise *online*-ivalmiduse saavutamine
- b) infotehnoloogia arenduspartneri AS Itera Süsteemid valimine
- c) 6-miljonilise krediidi kustustamine
- d) Jõhvi esinduse edukas restruktureerimine.

6. Müük ja turundus

Salva Kindlustuse turuosa Eesti kahjukindlustusturust moodustas aasta lõpu seisuga 6,5 %. Turuosa kasvas 2000. aastal 8,5 protsenti. Kogutud preemiate maht kasvas 11 miljoni krooni võrra ulatudes 79,3 miljoni kroonini.

2000. aasta olulisemad sündmused:

2000. aasta lõpus sõlmisime koostöölepingu Hansapangaga, mille kohaselt saab kõikides panga kontorites sõlmida Salva Kindlustuse kohustusliku liikluskindlustuse ja reisikindlustuse lepinguid. Koostöö avardab nii seltsi kui panga klientide võimalusi finantstooteid tõhusamalt ristikasutada. Hansapanga kontorite võrk kujuneb Salva Kindlustuse jaoks oluliseks müügikanaliks, kuna seoses üleminekuga *online*-müügile väheneb teiste edasimüüjate osa.

Liikluskindlustuse edasimüügi lepingu sõlmisime ka AS-ga Grekond, kellele kuulub Hydro Texaco tanklakett.

Oktoobris avasime Mustamäe müügipunkti Magistrali kaubakeskuses. Eeskätt eraisikutele mõeldud müügipunktis pakume kohustuslikku liikluskindlustust, kaskokindlustust, õnnetusjuhtumi kindlustust, kodukindlustust ja teisi eraisikutele suunatud kindlustusliike. Hea ligipääs autoga ja suur parkla muudavad kindlustuslepingu sõlmimise mugavaks.

Uue müügipunkti avasime ka Valgas.

Koostöös Ühispaniga U-Net-i ja Hansapanga hanza.netiga alustasime liikluskindlustuse müüki Interneti kaudu. Tänapäevaks ei ole võrgumüük veel loodetud mahtu saavutanud, kuid on vaid aja küsimus, kui tarbijad harjuvad ja hakkavad usaldama uut turustuskanalit.

7. Kindlustus ja riskihindamine

2000. aastal ei toimunud sarnaselt 1999. aastaga toodete ja tariifide tormilisi muudatusi. Eesti kindlustusturul on välja arenenud peamised traditsioonilised kindlustustooted, nagu varakindlustus, vabatahtlik sõidukikindlustus, õnnetusjuhtumi kindlustus ja reisikindlustus, mis kogutud preemiate järgi moodustasid 1999. aastal 90 protsenti Eesti vabatahtliku kahjukindlustuse turust. 2000. aastal on olukord jäänud muutumatuks - ülaloodud neli toodet tunduvad katvat hetkel peaaegu täielikult klientide kindlustusvajadusi ja -võimalusi.

Uute kindlustustoodete turule toomist mõjutab kõige rohkem turu riskikartlikkus ja -maksevõime. Eesti on suhteliselt väike ja tänaseks ikka veel madala maksevõimega turg, millest tulenevalt jääb lähitulevikus täiesti uudsete toodete turuletoomine enamasti sihtgrupi väiksuse taha.

Salva Kindlustuse AS-i tootearenduse peamiseks eesmärgiks on olemasolevate toodete regulaarne uuendamine eesmärgiga pakkuda klientidele selgeid ja konkreetseid tooteid, et katmaks katta nende klientide kindlustusvajadusi ning toetada uute kohustuslike kindlustusliikide arengut.

2000. aastal jätkas Salva Kindlustuse AS konservatiivset riskihindamis- ja tariifipoliitikat, mis sai alguse juba 1998. aastal. Vaatamata sellele, et Eesti kindlustusturg on jätkuvalt väga hinnaelastne, oleme väärtustatav kliendisuhete kaudu suutnud luua püsiklientuuri, kes kindlustusteenuse ostmisel ei vaata vaid selle hinda. Salva Kindlustuse AS netokahjus oli 2000. aastal 54 %.

2000. aastal uuendati järgmised peamised tootetehnilised uuendused:

1. Kaskokindlustus - valmisid uued üldtingimused, mida pärast testimist rakendatakse 2001. aasta esimesel poolel.
2. Varakindlustus - hakati pakkuma ärikatkestuskindlustust.
3. Varakindlustus - alustati liisingvara koguriski kindlustuse väljatöötamist;
4. Reisikindlustus ja õnnetusjuhtumikindlustus – valmis toode krediitkaardi kasutaja riskide katmiseks.

2001. aasta plaanid kindlustustoodete osas

Vabatahtliku kindlustuse toodete lisandumine turule on praktiliselt peatunud ja kasv toimub turu laiendamise teel. Tootearenduse peamiseks ülesandeks saab kohustuslike kindlustusliikide (tööõnnetus- ja kutsehaiguskindlustus, eri vastutuskindlustuse liigid, liikluskindlustus) väljatöötamine ja arendamine ja olemasolevate toodete täiendamine eesmärgiga paremini rahuldada erinevate sihtgruppide vajadusi.

2001. aasta eesmärgiks on Salva Kindlustuse esindustes ja müügipunktides ühendada müügiprogramm keskse andmebaasiga. Sidusühenduse valmimine on planeeritud 2001. aasta keskpaika. Ühendus kiirendab riskihindamisprotsessi ja tõstab selle kvaliteeti.

8. Investeeringustegevus

2000. aasta Salva Kindlustuse AS konsolideeritud kasum investeeringustegevusest oli 0,360 mln krooni (1999. aastal 1,453 mln krooni). Investeeringute tootluseks kujunes 1,2 %. Investeeringute väikese tootluse tingisid praegune intresside madal tase, rendipindade hindade langus ja väljarenditud pindade vähenemine.

2001. aasta I poolaastal loodame teenida enam tulu hüpoteeklaenuidelt, suurendades nende osakaalu kogu investeringute portfellis ca 15 %-le.

9. Personal

Salva Kindlustuse AS-s töötas 2000. aasta lõpul 88 põhikohaga töötajat . Töötajate lisandumine toimus peamiselt müügiorganisatsiooni arvelt.

Konsolideeritud palgakulud olid 2000. aastal 15,38 mln krooni , moodustades kogukuludest 42,9%.

2000. aastal olid juhatuse palgakulud 0,192 mln krooni ning nõukogu palgakulud 0,273 krooni. 2001. aastaks ei ole planeeritud nõukogu ja juhatuse palgakulude suurenemist. Juhatuse ja nõukogu liikmetele töölt lahkumise eritasu ette nähtud ei ole.

Organisatsiooni mitmesugusteks arengukulutusteks on 2001. aastal ette nähtud 0,3 mln krooni ning personali koolituskuludeks 0,344 mln krooni.

Tiit Pahapill

Juhatuse esimees



Raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamisbilanss

AKTIVA		kroonides, komakohata	SALVA KINDLUSTUS 31.12.2000	KONSOLIDEERITUD 31.12.2000	SALVA KINDLUSTUS 31.12.1999	KONSOLIDEERITUD 31.12.1999
1. Raha- ja pangakontod			2 411 572	2 433 528	4 267 715	4 342 052
Nõuded						
2.1. Nõuded otsesest kindlustustegevusest	3		3 343 385	3 343 385	3 154 997	3 154 997
sh. 2.1.1. Kindlustusvõtjad			697 025	697 025	978 265	978 265
2.1.2. Vahendajad			2 646 360	2 646 360	2 176 732	2 176 732
2.2. Nõuded edasikindlustusest			472 137	472 137	1 754 318	1 754 318
2. Kokku			3 815 522	3 815 522	4 909 315	4 909 315
Viitlaekumised ja ettemakstud kulud						
3.1. Viitlaekumised			305 822	278 434	504 277	1 440 390
3.2. Sõlmimisväljaminekud			1 806 613	1 806 613	2 436 196	2 436 196
3.3. Muud ettemakstud kulud			450 618	640 549	769 823	824 134
3. Kokku			2 563 053	2 725 596	3 710 296	4 700 720
Investeeringud						
4.1. Maa ja ehitised	4		16 082 072	16 082 072	16 801 010	16 801 010
4.2. Tütarettevõtted	8		2 687 154		2 901 530	
sh. 4.2.1. Aktsiad ja osad			907 154		676 530	
4.2.2. Võlakirjad ja laenud			1 780 000		2 225 000	
4.3. Muud finantsinvesteeringud			15 341 341	15 341 341	10 197 320	10 217 318
sh. 4.3.1. Aktsiad ja muud väärtpaberid	6		8 004 086	8 004 086	1 922 378	1 922 378
4.3.2. Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	6		3 287 629	3 287 629	5 390 716	5 390 716
4.3.3. Hüpoteeklaenud	9		1 200 000	1 200 000	200 000	200 000
4.3.4. Muud laenud	9		329 331	329 331	142 127	162 125
4.3.5. Deposiidid krediitiasutustes	7		2 520 295	2 520 295	2 542 099	2 542 099
4. Kokku			34 110 567	31 423 413	29 899 860	27 018 328
5. Materiaalne põhivara		5	243 895	3 573 586	578 379	5 013 114
KOKKU AKTIVA			43 144 609	43 971 645	43 365 565	45 983 529

PASSIVA		kroonides, komakohata	SALVA KINDLUSTUS 31.12.2000	KONSOLIDEERITUD 31.12.2000	SALVA KINDLUSTUS 31.12.1999	KONSOLIDEERITUD 31.12.1999
Kohustused						
1.1. Kohustused otsesest kindlustustegevusest	10		2 422 409	2 422 409	2 563 209	2 563 209
sh. 1.1.1. Kindlustusvõtjad			1 463 900	1 463 900	1 696 911	1 696 911
1.1.2. Vahendajad			682 254	682 254	597 340	597 340
1.1.3. Muud			276 255	276 255	268 958	268 958
1.2. Kohustused edasikindlustusest			1 965 001	1 965 001	1 107 309	1 107 309
1.3. Võlad krediitiasutustele	11				6 000 000	6 000 000
1.5. Muud kohustused	12			1 753 708		2 574 748
1. Kokku			4 387 410	6 141 118	9 670 518	12 245 266
Viitvõlad ja ettemakstud tulud						
2.1. Viitvõlad	13		2 956 551	3 062 352	2 518 923	4 796 845
2.2. Edasikindlustuse osa sõlmimisväljaminekutes			2 121 605	2 121 605	2 728 427	2 728 427
4.3. Muud ettemakstud tulud				112 619		187 415
2. Kokku			5 078 156	5 296 576	5 247 350	7 712 687
Tehnilised eraldised						
3.1. Ettemakstud preemiate eraldis	17		8 614 070	8 614 070	7 472 122	7 472 122
sh. 3.1.1. Kogusumma			20 050 386	20 050 386	18 332 129	18 332 129
3.1.2. Edasikindlustuse summa			11 436 316	11 436 316	10 860 007	10 860 007
3.2. Rahuldumata nõuete eraldis	17		9 251 413	8 106 321	8 132 317	5 710 196
sh. 3.2.1. Kogusumma			28 169 680	27 024 588	29 425 608	27 003 487
3.2.2. Edasikindlustuse summa			18 918 267	18 918 267	21 293 291	21 293 291
3.3. Muud tehnilised eraldised	18		287 417	287 417	248 180	248 180
sh. 3.3.1. Kogusumma			1 149 665	1 149 665	992 720	992 720
3.3.2. Edasikindlustuse summa			862 248	862 248	744 540	744 540
3. Kokku			18 152 900	17 007 808	15 852 619	13 430 498
Omakapital						
4.1. Aktsiakapital			10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000
4.2. Üldreserv			1 565 859	1 589 859	1 565 859	1 567 976
4.3. Muud reservid			1 008 085	1 008 085	1 724 001	1 724 001
4.4. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)			21 134	-2 866	21 134	-1 406 751
4.5. Jooksva aasta kasum (-kahjum)			2 931 065	2 931 065	-715 916	709 852
4. Kokku			15 526 143	15 526 143	12 595 078	12 595 078
KOKKU PASSIVA			43 144 609	43 971 645	43 365 565	45 983 529

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 07.03.01

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

Kasumiaruanne

Kahjukindlustuse tehniline aruanne

	Kroonides, komakohata	SALVA KINDLUSTUS 2000	KONSOLIDEERITUD 2000	SALVA KINDLUSTUS 1999	KONSOLIDEERITUD 1999
Teenitud preemiad netona edasikindlustusest					
1.1. Brutopreemiad		79 595 766	79 393 981	68 456 419	68 251 765
1.2. Edasikindlustuse preemiad		48 937 884	48 937 884	41 840 351	41 840 351
1.3. Muutus ettemakstud preemiate eraldises		-1 718 257	-1 718 257	-569 229	-569 228
1.4. Edasikindlustuse osa ettemakstud preemiate eraldise muutuses		576 309	576 309	-398 237	-398 237
1. Kokku		29 515 934	29 314 149	25 648 602	25 443 949
2. Muud tehnilised tulud netona edasikindlustusest		6 098 383	5 910 470	2 820 819	2 562 474
Esinenud kahjunõuded netona edasikindlustusest					
3.1. Kahjunõuete kogusumma		40 538 960	39 637 151	43 552 415	42 788 989
sh. 3.1.1. Makstud kahjud		35 109 690	35 109 690	39 314 389	38 550 963
3.1.2. Kahjukäsitluskulud		6 781 175	6 551 887	6 809 943	6 809 943
3.1.3. Regressina ja jääkvara realiseerimisest saadud summad		-1 351 905	-2 024 426	-2 571 917	-2 571 917
3.2. Edasikindlustuse osa kahjunõuetes		24 842 229	24 842 229	28 775 487	28 775 487
3.3. Muutus rahuldamata nõuete eraldises		1 255 928	1 389 553	-10 270 623	-9 166 582
3.4. Edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete eraldise muutuses		-2 375 024	-2 375 024	8 451 968	8 451 968
3. Kokku		16 815 827	15 780 393	16 595 583	14 728 116
Muutus muudes tehnilistes eraldistes netona edasikindlustusest					
4.1. Kogusumma		-156 945	-156 945	-818 245	-818 245
4.2. Edasikindlustuse osa		117 708	117 708	613 684	613 684
4. Kokku		-39 237	-39 237	-204 561	-204 561
Neto tegevuskulud					
5.1. Sõlmiskulud		17 684 535	17 684 535	14 259 145	14 107 812
5.2. Sõlmisväljaminekute muutus		-629 583	-629 583	-1 015 544	-1 015 544
5.3. Adminstratiivkulud		8 184 532	9 618 078	6 733 949	8 979 456
5.4. Edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumis osalemine		12 582 393	12 582 393	11 453 166	11 453 166
5.5. Edasikindlustuse osa sõlmisväljaminekute muutuses		606 822	606 822	445 453	445 453
5. Kokku		13 309 435	14 742 981	10 113 019	12 204 193
6. Muud tehnilised kulud netona edasikindlustusest		2 944 072	2 944 072	2 331 479	2 331 479
7. TEHNILINE TULEM		2 505 746	1 717 936	-778 221	-1 461 926

Kahjukindlustuse mittetehniline aruanne

	Kroonides, komakohata	SALVA KINDLUSTUS 2000	KONSOLIDEERITUD 2000	SALVA KINDLUSTUS 1999	KONSOLIDEERITUD 1999
1. Tehniline tulem		2 505 746	1 717 936	-778 221	-1 461 926
Investeeringutulud					
2.1. Tütar- ja sidusettevõtetest		230 624		573 060	
2.2. Maalt ja ehitistelt		24 342	2 156 898	66 065	2 685 835
2.3. Muudelt investeeringutelt		602 360	552 457	694 081	629 216
2.4. Investeeringute väärtuse muutus		44 268	44 268	133 359	133 359
2.5. Kasum investeeringute realiseerimisest		451 076	451 076	486 213	486 213
2. Kokku		1 352 670	3 204 699	1 952 778	3 934 623
Investeeringukulud					
3.1. Investeeringute kulud		1 158 139	1 992 296	1 547 398	1 547 898
3.2. Tütar- ja sidusettevõtetest					
3.3. Investeeringute väärtuse muutus		799 916	799 916	856 331	856 631
3.4. Kahjum investeeringute realiseerimisest		52 064	52 064	77 317	77 317
3. Kokku		2 010 119	2 844 276	2 481 846	2 481 846
4. Muud tulud		2 522 756	2 887 388	2 693 866	2 921 578
5. Muud kulud		1 439 988	2 034 682		
6. Tulumaks				579 613	679 697
7. JOOKSVA AASTA KASUM (-KAHJUM)		2 931 065	2 931 065	-715 916	709 852

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.05.01

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Liikluskindlustuse tehniline aruanne

kroonides, komakohata	2000	1999
Teenitud preemiad netona edasikindlustusest		
1.1. Brutopreemiad	36 801 545	28 811 341
1.3. Edasikindlustuse preemiad	23 335 077	17 076 319
1.4. Muutus ettemakstud preemiate eraldises	-1 955 342	-1 933 314
1.5. Edasikindlustuse osa ettemakstud preemiate eraldise muutuses	860 495	971 294
1. Kokku	12 371 621	10 773 002
2. Muud tehnilised tulud netona edasikindlustusest	6 029 940	2 809 348
sh. Lepingute sõlmimise teenustasud	5 909 560	2 809 348
Esinenud kahjunõuded netona edasikindlustusest		
3.1. Kahjunõuete kogusumma	18 725 596	17 880 130
sh. 3.1.1. Makstud kahjud	17 155 404	16 878 555
3.1.2. Kahjukäsituskulud	2 068 101	2 158 682
3.1.3. Regressina ja jääkvara realiseerimisest saadud summad	-497 909	-1 157 107
3.2. Edasikindlustuse osa kahjunõuetes	10 462 525	11 243 664
3.3. Muutus rahuldamata nõuete eraldises	-1 487 356	-10 008 505
3.4. Edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete eraldise muutuses	-173 209	8 452 841
3. Kokku	9 923 636	8 192 130
Muutus muudes tehnilistes eraldistes netona edasikindlustusest		
4.1. Muutus kindlustuspensioni eraldises	-156 945	-818 245
4.2. Edasikindlustajate osa kindlustuspensioni eraldise muutuses	117 708	613 684
4. Kokku	-39 237	-204 561
Neto tegevuskulud		
5.1. Sõlmimiskulud	5 184 390	3 818 057
5.2. Sõlmimisväljaminekute muutus (-vähen)	-88 924	-384 023
5.3. Adminstratiivkulud	3 764 884	1 241 352
5.4. Edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumis osalemine	4 694 190	3 430 310
5.5. Muutus ettesaadud edasikindlustuse komisjonitasudes (-vähen)	-332 461	-410 809
5. Kokku	4 676 469	2 423 931
6. Muud tehnilised kulud netona edasikindlustusest	2 944 072	2 305 003
sh. Eraldised LK Fondile	2 944 072	2 305 003
7. TEHNILINE TULEM	818 147	456 425

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev

Signature/allkiri

KPMG/Tallinn

Omakapitali liikumine

	Emaettevõtte 2000	Konsolideeritud 2000	Emaettevõtte 1999	Konsolideeritud 1999
Aktsiakapital				
Aruandeaasta alguseks	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Aruandeaasta lõpuks	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Üldreserv				
Aruandeaasta alguseks	1 565 859	1 567 976	1 565 859	1 565 359
Suurendatud puhaskasumi arvelt	0	21 883	0	2 117
Aruandeaasta lõpuks	1 565 859	1 589 859	1 565 859	1 567 376
Muud reservid				
Aruandeaasta alguseks	1 724 001	1 724 001	7 352 140	7 352 140
Vähendatud eelmise perioodi kahjumi katteks	-715 916	-715 916	-5 628 139	-5 628 139
Aruandeaasta lõpuks	1 008 085	1 008 085	1 724 001	1 724 001
Jaotamata kasum/kahjum				
Aruandeaasta alguseks	21 134	-1 406 751	3 897 209	3 358 617
Eelmise maj. aasta kasum	-715 916	709 852	-9 525 348	-10 308 574
Kantud üldreservi	0	0		
Kahjumi katmise reservide arvel	715 916	715 916	5 628 139	5 628 139
Kantud kohustuslikku reservi	0	-21 883	0	-2 117
Realiseerunud eelmiste aastate kasumid/kahjumid	0	0	21 134	-82 816
Aruandeaasta lõpuks	21 134	-2 866	21 134	-1 406 751
Aruandeperioodi kasum	2 931 065	2 931 065	-715 916	709 852
Omakapital kokku	15 526 143	15 526 143	12 595 078	12 595 078

Aktsiakapital seisuga 31.12.2000 a.

Aktsiakapital 10 000 000 krooni
 Aktsiate arv 1 000 000 tükki
 Aktsia nimiväärtus 10 krooni
 Seisuga 31.12.2000 jagunesid Salva Kindlustuse AS-i aktsiad järgmiselt:

Tiit Pahapill 45%
 SIA UB Androšinašanas 45%
 Väikeaktsionärid 10%

Üldreserv sisaldab Salva Kindlustuse AS EV Kindlustustegevuse seaduse § 38 lg.1 vastavat kohustuslikku üldreservi 1 565 859 krooni, Salva Arenduse OÜ Äriseadustiku § 160 lg.2 vastavat kohustuslikku reservkapitali 20 000 4 000 krooni ja Salva Kahjukäsitluse OÜ Äriseadustiku § 160 lg.2 vastavat kohustuslikku reservkapitali võrra väiksem krooni. Kontserni aruandes on tütarettevõtte eelmiste perioodide jaotamata kasum reservkapitali võrra väiksem.

Vastavalt EV Kindlustustegevuse seaduse §38 lg.1 on kindlustusselts kohustatud reservkapitali eraldama vähemalt 10 protsenti kinnitatud raamatupidamise aastaaruande puhaskasumist, kuni reservkapital saavutab kindlustusandja põhikirjas märgitud aktsiakapitali maksimumsuuruse, s.o. 40 miljonit krooni.

Dividendide jaotamisel mitteresidendist äriühingule ja residendist füüsilistele isikutele kaasneb tulumaksu tasumise kohustus.

Muud reservid sisaldavad puhaskasumi arvelt loodud reservi ja neid kasutatakse võimalike kahjumite katmiseks.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.03.01
 Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Rahavoogude aruanne

	sissetulek + , väljaminek - kroonides, komakohata	SALVA KINDLUSTUS 2000	KONSOLIDEERITUD 2000	SALVA KINDLUSTUS 1999	KONSOLIDEERITUD 1999
Kindlustustegevus		80 480 719	80 277 561	72 840 744	72 665 624
1.1. Laekunud kindlustuspreemiad		-1 385 635	-1 385 635	-1 084 594	-1 069 499
1.2. Tagastatud preemiad lepingute lõpetamisel ja tühistamisel		-33 757 785	-31 732 128	-36 173 038	-36 173 038
1.3. Makstud hüvitised ja tagasiostud		-6 895 501	-662 207	-7 974 825	-7 974 825
1.4. Kahju (nõuete) käsitluskulud		-2 936 775	-2 936 775	-2 816 536	-2 816 536
1.5. LK Fondile üle kantud summad		-12 186 637	-12 186 637	-5 996 023	-5 996 023
1.6. Edasikindlustusandjatele üle kantud summad		2 920 476	2 920 476	3 979 238	3 979 238
1.7. Edasikindlustusandjalt laekunud summad		-17 939 998	-16 461 233	-20 956 337	-19 733 828
1.8. Tegevuskulud		8 298 864	17 833 422	1 818 629	2 881 113
1. Kokku					
Investeeringustegevus		-541 093	1 527 571	-698 326	1 442 789
2.1. Laekunud raha investeeringutelt		77 194	77 194	42 440	42 440
sh. 2.1.1. Muutuva tulumääraga väärtpaberitelt		279 882	279 882	365 359	365 359
2.1.2. Püsiva tulumääraga väärtpaberitelt		26 333	26 333	9 790	9 790
2.1.3. Hüpoteeklaenudelt		105 892	105 892	71 225	71 225
2.1.4. Deposiitidelt		65 565	25 508	90 805	90 805
2.1.5. Tagatiseta laenudelt		50 847	2 722 510	73 306	2 716 815
2.1.6. Vara rentimiselt		27 999	30 615	91 387	-5 451
2.1.7. Muudelt investeeringutelt		-1 174 805	-1 740 363	-1 443 338	-1 848 194
2.1.8. Investeeringukulud					
2.2. Laekunud raha investeeringute lõppemisest, katkestamisest ja (edasi)müümisest		30 080 233	29 330 231	26 455 659	25 570 661
sh. 2.2.1. Muutuva tulumääraga väärtpaberitest		12 517 927	12 517 927	8 782 285	8 782 285
2.2.2. Püsiva tulumääraga väärtpaberitest		2 279 597	2 279 597	7 800 000	7 800 000
2.2.3. Hüpoteeklaenudest		200 000	200 000	208 538	208 538
2.2.4. Deposiitidest		14 034 993	14 034 993	8 294 372	8 294 372
2.2.5. Tagatiseta laenudest		1 047 716	297 714	1 370 464	485 466
2.3. Investeeringud		-34 600 903	-34 834 878	-24 163 170	-26 138 129
sh. 2.3.1. Muutuva tulumääraga väärtpaberitesse		-18 531 396	-18 531 396	-9 092 499	-9 062 499
2.3.2. Püsiva tulumääraga väärtpaberitesse				-4 054 734	-4 054 734
2.3.3. Hüpoteeklaenudesse		-1 200 000	-1 200 000	-378 000	-378 000
2.3.2. Deposiitidesse		-13 957 775	-13 957 775	-9 312 576	-9 312 576
2.3.3. Tagatiseta laenudesse		-819 500	-494 500	-903 106	-506 106
2.3.3. Muudesse investeeringutesse		-92 232	-651 207	-419 255	-2 824 214
2.3.3. Muudesse investeeringutesse		-5 061 763	-3 977 076	1 594 163	875 321
2. Kokku					
Finantseerimine ja muu raha liikumine				17 665	17 665
3.1. Laekunud kaaskindlustajate preemiad (s.h. komisjon)				-2 652	-12 652
3.2. Kaaskindlustajatele üle kantud summad		100 045	100 045	220 173	220 173
3.3. Kaaskindlustajatelt laekunud summad				122 510	122 510
3.4. Laekunud võlakirjade emissioonist ja võetud laenudena					
3.6. Makstud võlakirjade kustutamisel, tagasiostul ja laenude tagastamisena		-6 000 000	-6 000 000	-1 939 458	-1 999 458
3.6. Muud tulud		8 781 033	9 603 608	9 280 186	10 830 181
3.7. Makstud muudeks kuludeks		-7 953 695	-18 617 139	-7 951 906	-9 349 626
3.8. Makstud tulu- jm. Maksudeks		-38 486	-869 243	-344 218	-807 999
3.8. Makstud tulu- jm. Maksudeks		-5 111 103	-15 782 729	-6 67 700	-979 206
3. Kokku		-1 874 002	-1 926 383	2 745 092	2 777 228
4. Kokku raha liikumine(1. + 2. + 3.)					
5. Välisvaluuta kursimuutuste mõju raha ja pangakontodele		17 859	17 859	-381	-381
6. Kokku raha liikumine ja kursimuutused		-1 856 143	-1 908 524	2 744 711	2 776 847
7. Raha- ja pangakontode jäägi muutus		-1 856 143	-1 908 524	2 744 711	2 776 847

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 9.05.01

Signature/allkiri

KPMG/tallinn

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Juhatuse deklaratsioon

Salva Kindlustuse AS –i juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aruande koostamise kuupäeva 09.03.2001 vahemikul. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalselt informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Juhatuse hinnangul on äriühing Salva Kindlustus AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

LISA 2. Kasutatud arvestuspõhimõtted- ja meetodid

Koostamise alused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ümardatuna täiskroonideni. Varad ja kohustused on aruandes kajastatud lähtudes nende ajaloolisest soetusmaksumusest.

Arvestusmeetodi muudatus

Ettevõtte kasumiaruandes kajastatakse muude tulude seas valuutavahetusest saadud tulusid. Aruannete võrreldavaks muutmiseks on ümber hinnatud 1999.a. mittetehnilise aruande investeeringutulud ja muud tulud. Sellest tulenevalt on 1999. a. tulusid muudelt investeeringutelt korrigeeritud 1 430 236 krooni võrra ja esitatud muude tulude seas.

Muud aruandeperioodil kasutatud arvestusmeetodid on vastavuses lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande ja konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetoditega.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruande koostamisel on Salva Kindlustuse AS, Salva Kahjukäsitluse OÜ ja Salva Arenduse OÜ finantsaruanded konsolideeritud rida realt ning grupisisesed tulud, kulud, nõuded ja kohustused on elimineeritud. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, kus Salva Kindlustuse osalus on üle 50%.

Emaettevõtte enda finantsaruannetes on investeeringud tütarettevõttesse kajastatud laiendatud kapitali saluse meetodil, mille puhul investeering registreeritakse algselt selle soetusmaksumuses ja hiljem korrigeeritakse tuginedes omandamisjärgsetele muutustele investeeija osale vastavas investeeringuobjekti netovaras.

Kasumiaruandes esitatakse investeeija osa investeeringuobjekti tegevuse tulemusel arvestades kontserni kuuluvate ettevõtete omavaheliste tehingute mõju tulemuse kujundamisele.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Aastaaruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontodena on esitatud 31.12.2000. a. seisuga sularaha jääk kassades ning nõudmiseni hoiused pankades.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 09.03.01
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Nõuded

Siin kajastatakse kindlustusvõtjate, vahendajate ja teiste võlgnevused aruandeperioodi lõpul. Bilansis on kajastatud nõuete netosumma, st. ebatõenäoliselt laekuvad ja lootusetud nõuded on maha arvatud. Nõuete hindamisel on analüüsitud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kuludesse kantud.

Sõlmimisväljaminekud ja edasikindlustuse osa sõlmimisväljaminekutes

Sõlmimisväljaminekud, mis on seotud järgmisesse aruandeperioodi üle kantavate preemiatega, on ettemakstud kuludena kapitaliseeritud. Kapitaliseeritud sõlmimisväljaminekute arvestuse aluseks võetakse brutopreemiad ja kulud liigiti. Kapitaliseeritud sõlmimisväljaminekud moodustavad otsestest sõlmimisväljaminekutest sama protsentuaalse osa, mis ettemakstud preemiate eraldise kogusumma moodustab brutopreemiate kogusumma. Liikluskindlustuses ei kapitaliseerita sõlmimiskulusid ulatuses, mida katavad teenustasud. Edasikindlustuse osa kapitaliseeritud sõlmimisväljaminekutes moodustab edasikindlustuslepingu järgsetest komisjonitasudest sama protsentuaalse osa, mis ettemakstud preemiate eraldise edasikindlustuse osa moodustab edasikindlustuspreemiast. Arvestuse aluseks edasikindlustuspreemiad ja edasikindlustuslepingu järgsed komisjonitasud liigiti.

Maa ja ehitised

Investeeringud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud väljaminekutest. Bilansis on esitatud emaettevõtte bilansis olev kinnistu jääkmaksumuses.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Aktsiad ja muud väärtpaberid võetakse arvele soetusmaksumuses. Aktsiate ja muude väärtpaberite hindamisel kasutatakse FIFO meetodit, mille alusel müügitehingute puhul kuludesse kandmine toimub väärtpaberite sisseostu järjekorras. Bilansis seisuga 31.12.2000 on hinnatud aktsiad ja muud väärtpaberid ümber lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Erandiks on lühiajalise finantsinvesteeringuna arvele võetud aktsiad, mis on noteeritud avalikul *International Organization of Securities Commission (IOSCO)* liikmesriigi börsil. Need aktsiad hinnatakse bilansikuupäeva *IOSCO* liikmesriigi avaiku börsi noteeringu alusel.

Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid

Võlakirjad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud väljaminekutest. Kui võlakirjade soetusmaksumus erineb nende nimiväärtusest, siis jaotatakse soetusmaksumuse ja nimiväärtuse vahe võlakirja kehtvuse perioodile. Tekkinud kulu/tulu kajastatakse kasumiaruande kirjetel ning bilansis vähendatakse kas võlakirjade soetusmaksumust või suurendatakse bilansikirjet "Viitlaekumised". Intressi arvutatakse vastavalt iga võlakirja konkreetse emissiooni tingimustele ning see kajastatakse kasumiaruandes real "Muudelt investeeringutelt" ning bilansis "Viitlaekumistes".

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana võetakse arvele üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutusajaga varad, mille soetusmaksumus ületas 10 000 krooni. Bilansis on põhivara esitatud jääkväärtuses. Kulumit arvustatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeest. Keskmised kasulikud tööeas ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

Hooned	25 aastat
Muu põhivara	3,33 aastat
Kapitalirendi tingimustel soetatud vara	2-4 aastat lähtudes rendiperioodi pikkusest ja vara väljaostumaksumusest

Remondikulud ja parendusi kajastatakse vastavalt nende iseloomule, kas kuluna soetusmomendil, kui nad ei lisa väärtust remonditava põhivarale ega pikenda oluliselt selle põhivara kasulikkust eluiga, või kapitaliseeritud kuluna suurendades remonditava põhivara väärtust.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud i identitiseerimiseks

Date/kuupäev 04.05.01
Signature/allkiri

KPMG/Tallinn

Rendiarvestus

Rendilepingute eristamisel kasutus- ja kapitalirendiks on lähtutud tehingu reaalsest majanduslikust sisust. Renditehingud, mille eesmärgiks on renditavate varade omandamine rendiperioodi lõppedes või omandiõiguse muutumine on tõenäoline või, mille puhul renditud varade eeldatav kasulik kasutusiga piirduv rendiperioodiga, on loetud kapitalirendiks. Muid tehinguid on käsitletud kasutusrendina.

Ettemakstud preemiate eraldis

Ettemakstud preemiate eraldis moodustub üksiklepingute ettemakstud preemiate eraldistest ning seda arvutatakse iga kindlustuslepingu ja lisalepingu kohta eraldi brutopreemiate põhjal Pro Rata Temporis meetodil. Edasikindlustuse osa ettemakstud preemiate eraldises moodustab ettemakstud preemiate eraldisest sama protsentuaalse osa, mis proportsionaalse edasikindlustuse preemiad brutopreemiatest.

Rahuldamata nõuete eraldis

Rahuldamata nõuete eraldis koosneb

- käsitletud, kuid väljamaksmata kahjudest
- teadaolevatest registreeritud, kuid käsitlemata kahjudest (RBNS)
- esinenud, kuid teatamata kahjudest (IBNR)

Rahuldamata nõuete eraldis sisaldab ka kahjukäsitluskulusid ning on arvutatud kahjujuhtum kahjujuhtumi taaval. Edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete eraldises hõlmab rahuldamata nõuete seda osa, mille ulatuses on kohustus edasikindlustusandjal.

Muud eraldised

Liikluskindlustuspensionide (alalise töövõime kaotuse hüvitamiseks määratav pension või perepension hukkunu pere liikmetele) eraldis moodustatakse perioodiliselt makstavate liikluspensionide väljamaksmiseks. Edasikindlustaja osa eraldistes leitakse vastavalt edasikindlustuslepingu tingimustele.

Eraldised Liikluskindlustus Fondile

Liikluskindlustuses makstakse 8% laekunud liikluskindlustuse ja rohelise kaardi preemiatest Eesti Liikluskindlustus Fondile.

Tulud

Salva Kindlustuse tuludeks on kindlustuspreemiad, investeeringutulud ja muust tegevusest genereeritud tulud. Kahjukindlustuse tehnilises aruandes kajastatakse tulek kindlustustegevusest. Brutopreemiateks on kindlustuslepingujärgsed saadud ja saadolevad preemiad või preemiate osamaksed, mille tähtaeg või jõustumise kuupäev kuulub arandeperioodi. Edasikindlustuse preemiateks on edasikindlustuslepingu järgne osa preemiast, mis on kantud või kuulub ülekandmisele edasikindlustusandjale.

Muudes tehnilistes tuludes netona edasikindlustusest kajastatakse saadud liikluskindlustuse teenustasusid ja muid tehnilisi tulusid.

Tuludes investeeringutelt kajastatakse aruandeperioodil arvestatud renditulud maalt ja ehitistelt, tütarettevõtete kapitaliosaluse meetodil arvestatud realiseerimata kasum. Samuti näidatakse siin aruandeperioodil arvestatud intressitulud ja finantstulud.

Muudes mittetehnilistes tuludes näidatakse komisjonitasud teiste kindlustusandjate kindlustuslepingute vahendamise, realiseerimata kasum välisvaluuta ümberhindamisest bilansikuupäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursi alusel, intressitulud nõudmiseni pangakontodelt ja valuutavahetusest genereeritud kasum ja muud tulud, mida ei võeta arvesse tehnilise tulemi väljatoomisel.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.03.01

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Tegevuskulud

Kindlustustegevusega seotud kulud on jaotatud administratiiv-, sõlmimis- ja kahjunõuete käsitluskuludeks. Administratiivkuludeks on kulud, mis on seotud preemiate kogumisega, portfelli haldamisega ning edasikindlustusega. Administratiivkulud on jagatud kindlustusliikide vahel vastavalt kogutud brutopreemiate proportsioonile. Liikluskindlustuse 2000. aasta proportsiooniks kujunes 46%.

Sõlmiskulud jaotatakse oma iseloomujärgi otsesteks ja kaudseteks sõlmiskuludeks. Otseste sõlmiskulude hulka arvatakse kulud, mis on muutuva iseloomuga ning tulenevad kindlustuslepingute sõlmimisest, sh. komisjonitasud vahendajatele, kulud kindlustusdokumentide vormistamiseks, trükkimiseks, transpordi- ja sidekulud. Kaudsete sõlmiskulude hulka kuuluvad püsiva iseloomuga kulud, sh. müügiosakonna ja kindlustusosakondade püsivad palgakulud, reklaamikulud, lähetuskulud, materiaalse vara väärtuse muutus ja muud kulud niivõrd kuivõrd nad ei kuulu administratiivkulude, kahju(nõuete)käsitluskulude või investeeringukulude hulka.

Investeeringute kuludes näidatakse investeerimistegevusega seotud kulud personalile, rendile antud (tulutoovate) varadega seotud kulud ja muud investeerimistegevusega seotud kulud. Investeeringute väärtuse muutusena kajastatakse pikaajaliste finantsinvesteeringute allahindlust, rendile antud ehitiste amortisatsioon ja muude investeeringute väärtuse muutusega seotud realiseerimata kahjum.

Muudes mittetehnilistes kuludes näidatakse muud kulud, mida tehakse ettevõtte kui terviku huvides. Nendeks kuludeks on tasud ja hüvitised audiitoritele, ekspertidele, õigus- ja maksukonsultantidele, kulud kindlustusjärelvalve ülalpidamiseks ja maksud kindlustusseltside liidule jms. Ühtlasi näidatakse siin realiseerimata kahjum välisvaluuta ümberhindamisest bilansikuupäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursi alusel, kahjum põhivara müügist, trahvikulud, maksuviivised ja muud kulud.

Maksustamine

Vastavalt 1. jaanuaril 2000 jõustunud tulumaksuseadusele maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Tulumaksuseaduse järgi ei esine tulude ja kulude ajatuserinevusi raamatupidamises ja maksustamisel, millest tekiks edasilükkunud tulumaksu vara või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmise dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

Muud maksumäärad vastavalt kehtivatele maksuseadustele on:

Üksikisiku tulumaks	26% maksustatavatelt väljamaksetelt
Sotsiaalmaks	33% töötajatele tehtud väljamaksetelt ja erisoodustustelt
Käibemaks	18% müüdud kaupade ja osutatud teenuste maksustatavalt väärtuselt
Maamaks	0,5-2,0% maa maksustamishinnast aastas

Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse tütarettevõtteid, nende juhtkonda, emaettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmeid, aktsionäre ja kontserni ettevõtete töötajaid. Tehingud osapooltega toimusid turutingimustel.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 04.03.01

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

LISA 3. Nõuded otsesest kindlustustegevusest

Seisuga 31.12.2000 on Salva Kindlustuse AS nõuded otsesest kindlustustegevusest 3 343 385 krooni. 2000. aastal kanti kuludesse nõudeid summas 171 939 krooni. 2000. aastal laekus lootusetuks hinnatud nõudeid summas 85 959 krooni.

LISA 4. Maa ja ehitised

Soetusmaksumus	
Aasta alguses	19 860 074
Rekonstrueeritud	78 163
Perioodi lõpus 31.12.2000	19 938 237
Akumuleeritud kulum	
Aasta alguses	-3 059 064
Arvestatud kulum	-797 101
Perioodi lõpus 31.12.2000	-3 856 165
Jääkväärtus	
Aasta alguses	16 801 010
Perioodi lõpus 31.12.2000	16 082 072

Renditegevusest saadud konsolideeritud tulu moodustas 2000. aastal 2 156 898 krooni.

LISA 5. Materiaalne põhivara

2000. aastal müüdi põhivara summas 220 000 krooni. Põhivara võõrandamisest saadi kasumit summas 125 362 krooni. Kontsernisiseseid põhivarade ostu- ja müügitehinguid ei toimunud.

	Emaettevõtte	Konsolideeritud
Soetusmaksumus		
Aasta alguses	3 443 918	9 803 578
Soetatud põhivara	91 835	1 319 637
Arvestusest maha kantud põhivara	-235 300	-1 492 383
Müüdud põhivara	-220 000	-220 000
Perioodi lõpus 31.12.2000	3 080 454	9 410 831
Akumuleeritud kulum		
Aasta alguses	-2 865 540	-4 790 464
Arvestatud kulum	-393 321	-2 031 916
Arvestusest maha kantud põhivara akumuleeritud kulum	235 300	798 132
Müüdud põhivara akumuleeritud kulum	187 002	187 002
Perioodi lõpus 31.12.2000	-2 836 559	-5 837 246
Jääkväärtus		
Aasta alguses	578 379	5 013 114
Perioodi lõpus 31.12.2000	243 895	3 573 586

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 09.03.01
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

LISA 6. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Seisuga 31.12.2000 bilansis olevaid aktsiaid ja väärtpabereid on käsitletud lühiajaliste investeringutena.

	Neto realiseerimis maksumus 31.12.1999	Soetatud	Realiseeritud	31.12.2000	Neto realiseerimismaks umus 31.12.2000	Realiseeritud kasum	Realiseeritud kahjum	Realiseeri- mata kahjum	Realiseeri- mata kasum
Eesti emitentide muutuva tulumääraga väärtpaberid	1 901 657	17 358 840	11 788 198	7 472 299	7 393 956	370 315	52 064	89545	11202
Välismaiste emitentide muutuva tulumääraga väärtpaberid	20 721	1 193 019	230 911	982 829	610 130	53 153	0	372699	
Võlakirjad	5 390 716	200 000	2 336 052	3 254 664	3 287 629	27 608	0	100	33066
KOKKU	7 313 094	18 751 859	14 355 161	11 709 792	11 291 715	451 076	52 064	432 344	44 268

Salva Kindlustuse AS omab 545 ASA Kindlustuse aktsiat, mis on arvel null väärtusega seoses ASA Kindlustuse pankrotiga. Samuti on null väärtusega arvel AS FMSK ja SIA Kraijbanka aktsiad.

LISA 7. Deposiidid krediitiasutustes

Sampo Pank	845 752	Likviidne, etteteatamise tähtaeg 10 pangapäeva, intress 3,5%
Hansapank	1 628 723	Lõpptähtaeg 02.01.2001 intress 2,4%
Merita Pank	46 000	Lõpptähtaeg 13.09.2001 intress 5,5%
KOKKU	2 520 295	

Intressitulu deposiitidelt arvestati 2000. a. 103 897 krooni.

LISA 8. Tütaretevõtted

Ettevõtte nimi, tegevusala	osalus %	Osakapital EEK	soetus- maksumus EEK	Eelmiste perioodide kapitaliosaluse tulemus	2000. a. kasum /kahjum kapitaliosaluse meetodil	bilansiline väärtus
Salva Kahjukäsitluse OÜ						
(kindlustusjuhtumite käsitlemine, sõidukite rent ja remont)	100	40 000	40 000	351 215	301 536	692 751
Salva Arenduse OÜ						
(varade haldamine, reklaami- ja konsultatsiooniteenused)	100	40 000	10 000	275 315	-70 312	214 403

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.03.01

Signature/allkiri

KPMC/Tallinn

	Salva Kahjukäsitluse OÜ	Salva Arenduse OÜ
	1	1
Osade arv 31.12.2000		
Omakapitali kogusumma 31.12.2000	692 751	214 403
sh. osakapital	40 000	40 000
üldreserv	20 000	4 000
eelmist perioodide jaotamata kasum	331 215	241 315
aruandeperioodi kasum (kahjum)	301 536	-70 912

Tehingud kontserni ettevõtetega:

Salva Kahjukäsitluse OÜ-le antud laenu laenujääk seisuga 31.12.2000 on 1 540 000 krooni. Laen on antud intressiga 2 % laenujäägilt, tähtajaga 31.12.2001. a. Laenusumma vähenes perioodil 600 000 krooni.

Salva Arenduse OÜ-le antud lühiajalise arvelduslaenu jääk seisuga 31.12.2000 on 240 000 krooni. Laen on antud intressiga 10% laenujäägilt. Laenu jääk suurenes perioodil 85 000 krooni.

Salva Kindlustuse AS ostis Salva Kahjukäsitluse OÜ-lt kahjude käsitluse ja hüvitamise teenust summas 6 577 317 krooni ja muid teenuseid 511 721 krooni ja Salva Kindlustuse AS osutas Salva Kahjukäsitluse OÜ-le teenust summas 439 477 krooni. Salva Kindlustuse AS osutas Salva Arenduse OÜ-le teenuseid summas 500 050 krooni ja ostis Salva Arenduse OÜ-lt teenuseid summas 817 982 krooni. Nimetatud summad olid konsolideeritud aruande koostamisel elimineeritud.

LISA 9. Laenud

	Emaettevõte	Konsolideeritud	Emaettevõte	Konsolideeritud
	31.12.2000	31.12.2000	31.12.99	31.12.99
Hüpoteeklaenud				
Tähtajaga 3 kuud kuni 1 aasta	1 200 000	1 200 000	200 000	200 000
KOKKU	1 200 000	1 200 000	200 000	200 000
Muud laenud				
Laenud tähtajaga kuni 3 kuud	197 386	197 386	42 981	47 982
Laenud tähtajaga 3 kuud kuni 1 aasta	21 503	21 503	62 426	77 423
Laenud tähtajaga 1 kuni 3 aastat	110 442	110 442	36 720	36 720
KOKKU	329 331	329 331	142 127	162 125

Väljastatud laenude aastaintressid on kuni 15 % aastas. 2000. aastal teeniti tulu laenuintressidelt 79 621 krooni.

LISA 10. Otsesest kindlustustegevusest tulenevad kohustused

	31.12.2000	31.12.1999
Kindlustusvõtjate ettemaksed	1 463 900	1 696 911
Võlgnevus vahendajatele sh.		
Muud vahendajad	306 039	256 996
Eesti Liikluskindlustuse Fond piirikindlustusest	376 215	340 344
Võlgnevus vahendajatele KOKKU	682 254	597 340
Võlgnevus Eesti Liikluskindlustuse Fondile 8% kohustusliku eraldise osas	276 255	268 958
KOKKU kohustused otsesest kindlustustegevusest	2 422 409	2 563 209

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev
Signature/allkiri
KPMG/ Tallinn

LISA 11.Võlad krediidasutustele

1995. aastal emiteeritud võlakirjad kustutustähtajaga 06.01.2000 ja intressiga 16% refinantseeriti 1998. aastal laenuga Forekspangalt summas 6 000 000 krooni, intressiga 12,75%. Laenuintresse tasuti 2000. a. 454 750 krooni. Seisuga 31.12.2000.a. on laen kustutatud. Sõlmitud on arvelduslaenuleping Ühis pangaga limiidiga summas 2 000 000 krooni tähtajaga 20. juuni 2001.a. intressiga 8,3% aastas. 2000. a. laenulimiiti ei kasutatud. Limiiditasu tasuti 16 959 krooni.

Arvelduskrediidi tagatiseks on seatud hüpoteek summas 2 000 000 krooni kinnistule Pärnu mnt.16.

LISA 12. Muud kohustused

Kapitalirent

Salva Kahjukäsitle OÜ bilansis on kapitalirendi tingimustel renditud varaga seonduvad kohustused kajastatud bilansikirjel "Muud kohustused". 2000. aastal arvestati kapitalirendil olevatele põhivaradele amortisatsiooni 875 706 krooni.

	2000	1999
Soetusmaksumus	2 925 013	3 770 427
Soetatud põhivara	351 525	2 000 206
Tagastatud põhivara	885 134	0
Arvestatud intressikulu	274 625	385 555
Põhiosa- ja väljaostumaksed kokku	964 579	1 754 572
Kohustuse jääk perioodi lõpul	1 753 707	2 574 748

Järgnevate aastate põhiosa- ja väljaostumaksed on:

2001.a.	1 336 374
Kohustuse jääk 31.12.01	495 880
2002.a.	294 509
Kohustuse jääk 31.12.02	201 378
2003.a.	67 027
Kohustuse jääk 31.12.03	134 351
2004.a.	134 351
Keskmine intressimäär	11,52%

LISA 13.Viitvõlad ja muud ettemakstud tulud

	Emaettevõte 31.12.2000	Konsolideeritud 31.12.2000	Emaettevõte 31.12.1999	Konsolideeritud 31.12.1999
Võlgnevus töötajatele	1 531 529	1 659 353	1 115 970	1 171 905
Maksuvõlgnevus	696 330	833 716	844 944	1 026 430
Võlad hankijatele	728 692	569 283	558 009	2 598 449
Sh.kontserniettevõtetele	344 540		21 664	
KOKKU	2 956 551	3 062 352	2 518 923	4 796 844

Real "Muud ettemakstud tulud" on kajastatud rendi ettemaksed summas 112 619 krooni.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 04.03.01

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

LISA 14. Preemiad ja kahjunõuded

	Kokku 2000	sh. Liikluskindlustus	Mootorsõidukite kindlustus	Tuleriskide ja muu varalise kahju kindlustus	Õnnetusjuhtumi- ja tervisekindlustus	Kokku 1999
Brutopreemiad	79 393 981	36 768 216	25 414 964	8 433 569	5 725 449	68 251 765
Bruto teenitud preemiad	59 343 595	27 945 501	19 019 631	4 938 788	5 010 527	49 919 636
Bruto kahjunõuded	39 637 151	18 725 596	16 656 029	3 097 239	1 315 379	42 788 989
Bruto tegevuskulud	27 932 196	9 038 198	5 872 687	4 189 967	3 995 141	24 102 812
Sh. komisjonitasud lepingute sõlmimise, uuendamise, preemiate kogumise ja haldamise eest	sh. 6 849 106	sh. 3 147 712	sh. 1 732 723	sh. 734 008	sh. 1 183 113	sh. 5 443 432
Edasikindlustuse tulem	12 587 447	7 705 829	2 562 223	1 277 310	371 428	-7 501 170

LISA 15. Bilansivälised regressinõuded

Aruandeaasta alguses	1 821 885
Aruandeaastal tekkinud regressinõuded	1 382 775
Aruandeaastal laekunud/maha kantud	973 587
Aruandeperioodi lõpuks	2 231 073

Regressinõuete üle peetakse bilansivälisest arvestust.

LISA 16. Tingimuslikud kohustused

Salva Kindlustuse AS poolt seisuga 31.12.2000 võetud tingimuslikud kohustused ja garantiid:

	31.12.2000	31.12.1999
Garantiid kindlustusvõtjatele	240 494	240 494
Muud tingimuslikud kohustused	17 147	0
Tütarettevõtetega seotud tingimuslikud kohustused	82 015	1 367 598

Garantiide ja tingimuslike kohustustuste üle peetakse bilansivälisest arvestust.

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identitseerimiseks
 Date/kuupäev 09.03.01
 Signature/allkiri
 KPMG Tallinn

KAHJUKINDLUSTUSLIIKIDE TEHNILISTE ERALDISTE ARUANNE, 1

LISA 17

	Aruandeperioodi algus				Aruandeperioodi lõpp				Muutus (margid kasumiaruadega samad)			
	Kogusumma		Edasikindlustuse osa		Kogusumma		Edasikindlustuse osa		Kogusummas		Edasikindlustuse osas	
	Ettemakstud preemiate eraldis	Rahuldamata nõuete eraldis	Ettemakstud preemiate eraldis	Rahuldamata nõuete eraldis	Ettemakstud preemiate eraldis	Rahuldamata nõuete eraldis	Ettemakstud preemiate eraldis	Rahuldamata nõuete eraldis	Ettemakstud preemiate eraldis	Rahuldamata nõuete eraldis	Ettemakstud preemiate eraldis	Rahuldamata nõuete eraldis
Liikluskindlustus	6 867 373	19 483 865	3 635 323	14 010 885	8 822 715	20 971 221	4 495 818	13 837 676	-1 955 342	-1 487 356	860 495	-173 209
Notarite vastutuskindlustus		178 110		160 399		206 276		184 340		-28 166		23 941
Muu kohustuslik kindlustus												
Õnnetusjuhtumite, haigus- ja reisikindlustus	510 305	214 554	165 897	47 305	714 922	1 085 288	221 280	625 882	-204 617	-870 734	55 383	578 577
Maismaasõidukite kindlustus	7 395 441	6 759 781	5 067 301	4 731 846	6 395 333	4 094 387	4 466 772	2 866 071	1 000 108	2 665 394	-600 529	-1 865 775
Maismaasõidukite vastutuskindlustus	10 505	1 378 500	7 995	1 348 700	2 471	450 000		441 000	8 034	928 500	-7 995	-907 700
Raudtee-, õhu- ja veesõidukite kindlustus	15 059		13 553		19 277				-4 218		-13 553	
Raudtee-, õhu- ja veesõidukite vastutuskindlustus												
Kaupade transpordikindlustus (veosekindlustus)	37 640		36 210		68 152	81 999	66 023	74 903	-30 512	-81 999	29 813	74 903
Muu vara kindlustus (jur. isikud)	1 689 675	802 699	1 155 291	609 342	1 829 162	660 912	1 266 860	509 407	-139 487	141 787	111 569	-99 935
Muu vara kindlustus (füüs. isikud)	1 433 913	608 099	734 662	384 814	1 665 619	619 597	837 307	378 988	-231 706	-11 498	102 645	-5 826
Üldvastutuskindlustus	64 678		43 775		96 255		58 287		-31 577		14 512	
Rahalise kaotuse (krediti, garantii jms.) kindlustus	307 540				436 480		23 969		-128 940		23 969	
KOKKU	18 332 129	29 425 606	10 860 007	21 293 291	20 050 386	28 169 680	11 436 316	18 918 267	-1 718 257	1 255 928	576 309	-2 375 024

KAHJUKINDLUSTUSLIIKIDE TEHNILISTE ERALDISTE ARUANNE, 2

LISA 18

	Aruandeperioodi algus				Aruandeperioodi lõpp				Muutus (margid kasumiaruadega samad)			
	Kogusumma		Edasikindlustuse osa		Kogusumma		Edasikindlustuse osa		Kogusummas		Edasikindlustuse osas	
	Muud tehnilised eraldised	sh annuiteetide eraldis	Muud tehnilised eraldised	sh annuiteetide eraldis	Muud tehnilised eraldised	sh annuiteetide eraldis	Muud tehnilised eraldised	sh annuiteetide eraldis	Muud tehnilised eraldised	sh annuiteetide eraldised	Muud tehnilised eraldised	sh annuiteetide eraldised
Liikluskindlustus	992 720	992 720	744 540	744 540	1 149 665	1 149 665	862 248	862 248	-156 945	-156 945	117 708	117 708
KOKKU	992 720	992 720	744 540	744 540	1 149 665	1 149 665	862 248	862 248	-156 945	-156 945	117 708	117 708
KOKKU TEHN. ERALDISED	Kogusumma		Edasikindlustuse osa		Kogusumma		Edasikindlustuse osa		Kogusummas		Edasikindlustuse osas	
	48 750 457		32 897 838		49 369 731		31 216 831		-619 274		-1 681 007	

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.03.01

Signature/allkiri

KPMG/Tallinn

KAHJUKINDLUSTUSLIIKIDE TEHNILISTE ERALDISTE ARUANNE, 2

LISA 18

	Aruandeperioodi algus				Aruandeperioodi lõpp				Muutus (märgid kasumiaruadega samad)			
	Kogusumma		Edasikindlustuse osa		Kogusumma		Edasikindlustuse osa		Kogusummas		Edasikindlustuse osas	
	Muud tehnilised eraldised	sh. annuiteetide eraldis	Muud tehnilised eraldised	sh. annuiteetide eraldis	Muud tehnilised eraldised	sh. annuiteetide eraldis	Muud tehnilised eraldised	sh. annuiteetide eraldis	Muudes tehnilistes eraldistes	sh. annuiteetide eraldistes	Muudes tehnilistes eraldistes	sh. annuiteetide eraldistes
Liikluskindlustus	992 720	992 720	744 540	744 540	1 149 665	1 149 665	862 248	862 248	-156 945	-156 945	117 708	117 708
KOKKU	992 720	992 720	744 540	744 540	1 149 665	1 149 665	862 248	862 248	-156 945	-156 945	117 708	117 708

	Kogusumma	Edasikindlustuse osa	Kogusumma	Edasikindlustuse osa	Kogusummas	Edasikindlustuse osas
Tasanduseraldis						
KOKKU TEHN. ERALDISED	48 750 457	32 897 838	49 369 731	31 216 831	-619 274	-1 681 007

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.03.01

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Kasumi jaotamise ettepanek

Saiva Kindlustus AS jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum seisuga 31.12.1999	21 134 krooni
2000. aasta puhaskasum	2 931 065 krooni
kohustuslikku üldreservi 10%	293 106 krooni
Kokku jaotamata kasum	2 659 093 krooni

Tiit Pahapill

Juhatuse esimees



KPMG Estonia

Ahtri 10A
10151 Tallinn
ESTONIA

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777

**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS SALVA KINDLUSTUSE AS
AKTSIONÄRIDELE**

Oleme kontrollinud juurdelisatud Salva Kindlustuse AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2000, perioodi 1.01.-31.12.2000 kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumise aruannet ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt Salva Kindlustuse AS finantsseisundit seisuga 31.12.2000 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ja omakapitali liikumist.

Tallinnas 09. märtsil 2001

KPMG Estonia

Taivo Epner
Vannutatud audiitor

Ene Makus
Vannutatud audiitor



N I M E K I R I

**Salva Kindlustuse AS-i aktsionäridest, kelle aktsiatega on esindatud
rohkem kui 10% häälest**

1. **Tiit Pahapill** (isikukood: 35305120230, elukoht Tallinn), kellele kuulub 450 000 (nelisada viiskümmend tuhat) seltsi aktsiat, mis annavad 45% aktsiatega esindatud häälest;
2. **SIA UB "Apdrošināšana"** (reg.kood 000346080, asukoht Lāti Vabariik, Riia), kellele kuulub 450 000 (nelisada viiskümmend tuhat) seltsi aktsiat, mis annavad 45% aktsiatega esindatud häälest.



Tiit Pahapill
Salva Kindlustuse AS
juhatuse esimees



Tallinna Linnakohtu registriosakond
Endla 10
TALLINN 10142

31.05.2001 nr 1-1/1813

Majandusaasta 2000 aruannete esitamine

Edastame Teile

1. **Salva Kindlustuse AS-i** 2000 aasta majandusaruande lisades väljavõtte Salva Kindlustuse AS-i aktsionäride üldkoosoleku protokollist ning nimekirja Salva Kindlustuse AS-i aktsionäridest, kelle aktsiatega on esindatud rohkem kui 10% hääletest ;
2. **Salva Kahjukäsitluse OÜ** 2000.aasta majandusaruande ;
3. **Salva Arenduse OÜ** 2000.aasta majandusaruande.

Lugupidamisega


Tiit Pahapill
Juhatuse esimees


Irja Elias
Pearaamatupidaja
Juhatuse liige

Salva Kindlustuse AS

Pärnu mnt 16 Tallinn 10141 Tel +372 6313 363 Faks +372 6313 430 e-mail: salva@salva.ee
Reg kood 10284984 a/a 221001144883 Hansapangas kood 420 101 767 a/a 333018230005 Optiva Pangas kood 420 101 720
a/a 10002043701008 Eesti Ühispank kood 401

VÄLJAVÕTE

Salva Kindlustuse AS-i aktsionäride korralise üldkoosoleku protokollist

Koht: Pärnu mnt. 16, Tallinn

Aeg: 24. aprill 2001.a., kell 16.00.

Kohal aktsionärid:

TIIT PAHAPILL, isikukood 35305120230, elukoht Kadaka pst. 102-10, Tallinn, kellele kuulub 450000 (nelisada viiskümmend tuhat) Seltsi aktsiat, mis annavad **450000 (nelisada viiskümmend tuhat) häält (45%)** (kõik aktsiad on registreeritud Seltsi aktsiaraamatus);

PEEP KÜTT, isikukood 34605250220, elukoht Kõdra tee 39, Tallinn, kellele kuulub 50000 (viiskümmend tuhat) Seltsi aktsiat, mis annavad **50000 (viiskümmend tuhat) häält (5%)** (kõik aktsiad on registreeritud Seltsi aktsiaraamatus);

TOOMAS TERAMÄE, isikukood 35903100257, elukoht Leete 13A, Tallinn, kellele kuulub 50000 (viiskümmend tuhat) Seltsi aktsiat, mis annavad **50000 (viiskümmend tuhat) häält (5%)** (kõik aktsiad on registreeritud Seltsi aktsiaraamatus).

Puudus aktsionär:

SIA UB "APDROŠINĀŠANA", reg.kood 000346080, asukoht Lāti Vabariik, Riia, LV-1009, Tallinna tn. 61-15, millele kuulub 450000 (nelisada viiskümmend tuhat) Seltsi aktsiat, mis annavad **450000 (nelisada viiskümmend tuhat) häält (45%)** (kõik aktsiad on registreeritud Seltsi aktsiaraamatus).

Teised kohalviibijad: vandeadvokaadi vanemabi Anu Uritam, Seltsi jurist Kersti Meri.

Seltsi aktsionär ja juhatuse esimees Tiit Pahapill avas korralise üldkoosoleku ning teatas, et korraline üldkoosolek on kokku kutsutud seaduslikult. Kutsed korralisele üldkoosolekule on nõuetekohaselt kõikidele aktsionäridele tähtsaadetistena saadetud 23. märtsil 2001.a.

Koosolekule on ilmunud kolm aktsionäri, kelle aktsiatega on esindatud 55% häälest (550000 häält 1000000-st). Kella 16.15-ks ei ole aktsionär SIA UB "Apdrošināšana" ilmunud koosolekule ega teavitanud Seltsi juhatust või teisi aktsionäre mitteilmumise põhjustest.

Tiit Pahapill tegi eeltoodust kokkuvõtte, et koosolek on kokku kutsutud seaduslikult ning vastavalt Seltsi põhikirja punktile 7.2.6. on aktsionäride korraline üldkoosolek otsustusvõimeline, kuivõrd kohal on rohkem kui pool pluss üks aktsiatega esindatud häälest.

Koosoleku juhataja ja protokollija valimine

Tiit Pahapill tegi ettepaneku valida Anu Uritam koosoleku juhatajaks ning Kersti Meri koosoleku protokollijaks.

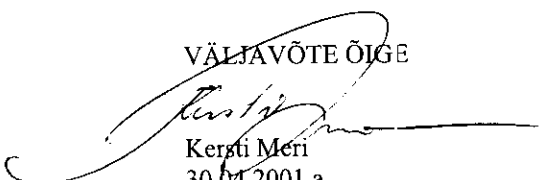
Koosolek otsustas:

Valida Anu URITAM koosoleku juhatajaks.

Valida Kersti MERI koosoleku protokollijaks.

Poolt: 550 000 häält.

VÄLJAVÕTE ÕIGE


Kersti Meri
30.04.2001.a.

*Vastu: 0 häält.
Erapooletuid: 0 häält.*

Üldkoosoleku otsus vastu võetud ülaltoodud redaktsioonis.

/.../

PÄEVAKORD:

1. Salva Kindlustuse AS-i 2000. majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamise otsustamine (päevakorra punkti raames: juhatuse esimehe ettekanne 2000. majandusaasta aruande kohta ning nõukogu aruanne 2000. majandusaasta aruande kohta ning nõukogu tegevuse kohta aktsiaseltsi tegevuse korraldamisel ja juhtimisel);

2. Audiitorite määramine 2001. majandusaastaks.

Koosoleku juhataja tegi ettepaneku kinnitada ülaltoodud päevakord.

Koosolek otsustas:

Kinnitada koosoleku ülaltoodud päevakord.

*Poolt: 550 000 häält.
Vastu: 0 häält.
Erapooletuid: 0 häält.*

Üldkoosoleku otsus vastu võetud ülaltoodud redaktsioonis.

Päevakorrapunkti 1 juures

Salva Kindlustuse AS-i 2000. majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamise otsustamine (päevakorra punkti raames: juhatuse esimehe ettekanne 2000. majandusaasta aruande kohta ning nõukogu aruanne 2000. majandusaasta aruande kohta ning nõukogu tegevuse kohta aktsiaseltsi tegevuse korraldamisel ja juhtimisel).

/.../

OTSUSTATI:

- 1.1. kinnitada Seltsi 2000. majandusaasta aruanne juhatuse poolt esitatud kujul;
- 1.2. kinnitada Seltsi 2000. aasta bilanss summas 43 144 609 (nelikümmend kolm miljonit ükssada nelikümmend neli tuhat kuussada üheksa) krooni ning kasumi summas 2 931 065 (kaks miljonit üheksasada kolmkümmend üks tuhat kuuskümmend viis) krooni;
- 1.3. jaotada 2000. aasta kasum vastavalt Seltsi põhikirja punktile 10.3. alljärgnevalt:
 - 1.3.1. kohustuslikku üldreservi kanda 10% puhaskasumist ehk 293 106 (kakssada üheksakümmend kolm tuhat ükssada kuus) krooni;
 - 1.3.2. ülejäänud osa kasumist ehk 2 637 959 (kaks miljonit kuussada kolmkümmend seitse tuhat üheksasada viiskümmend üheksa) krooni jätta jaotamata kasumiks.

*Poolt: 550 000 häält.
Vastu: 0 häält.
Erapooletuid: 0 häält.*

VÄLJAVÕTE OIGE

Kersti Meri
30.04.2001.a.

Üldkoosoleku otsus vastu võetud ülaltoodud redaktsioonis.

Päevakorra punkti 2 juures

Seltsile audiitorite määramine 2001. majandusaastaks.

/.../

OTSUSTATI:

2.1. valida Seltsi 2001. majandusaasta audiitoriteks Taivo Epner (KPMG Estonia), isikukood 37004020214, elukoht Suurtüki 20 Tallinn, audiitortunnistuse number 167, ning Ene Makus (KPMG Estonia), isikukood 46112270279, elukoht Mõrra tee 9 Tallinn, audiitortunnistuse number 258.

Poolt: 550 000 häält.

Vastu: 0 häält.

Erapooleteid: 0 häält.

Üldkoosoleku otsus vastu võetud ülaltoodud redaktsioonis.

Kinnitamaks eeltoodut, on koosoleku juhataja ja protokollija kirjutanud käesolevale protokollile alla alljärgnevalt:

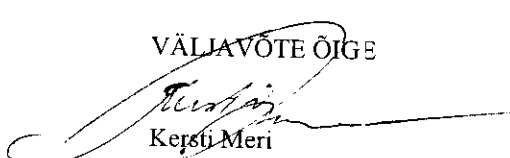
/allkiri/

Anu Uritam
koosoleku juhataja

/allkiri/

Kersti Meri
koosoleku protokollija

VÄLJAVÕTE ÕIGE


Kersti Meri
30.04.2001.a.