

# KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Silberauto Eesti AS

registrikood: 10284932

tänav a nimi,

maja number: Peterburi tee 50a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 6266050, +372 6056950

faks: +372 6266066, +372 6056959

e-posti aadress: [silberauto@silberauto.ee](mailto:silberauto@silberauto.ee)

## Sisukord

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                          | 6  |
| Konsolideeritud bilanss                               | 6  |
| Konsolideeritud kasumiaruanne                         | 7  |
| Konsolideeritud rahavoogude aruanne                   | 8  |
| Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne          | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 10 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 10 |
| Lisa 2 Raha                                           | 13 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                           | 13 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad               | 14 |
| Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad               | 14 |
| Lisa 6 Muud nõuded                                    | 15 |
| Lisa 7 Varud                                          | 15 |
| Lisa 8 Materiaalne põhivara                           | 16 |
| Lisa 9 Immateriaalne põhivara                         | 17 |
| Lisa 10 Kapitalirent                                  | 17 |
| Lisa 11 Kasutusrent                                   | 18 |
| Lisa 12 Võlad ja ettemaksed                           | 19 |
| Lisa 13 Eraldised                                     | 19 |
| Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad             | 19 |
| Lisa 15 Aktsiakapital                                 | 20 |
| Lisa 16 Müügitulu                                     | 20 |
| Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused           | 21 |
| Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud                     | 21 |
| Lisa 19 Tööjõukulud                                   | 21 |
| Lisa 20 Finantstulud ja -kulud                        | 22 |
| Lisa 21 Seotud osapooled                              | 22 |
| Lisa 22 Konsolideerimata bilanss                      | 23 |
| Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne                | 24 |
| Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne          | 25 |
| Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne | 26 |

## Tegevusaruanne

**Kontsern** Silberauto kontsern on Baltimaade üks suurimaid ja vanimaid autondusettevõtteid, mis tegeleb uute ja kasutatud sõidukite müügi, hoolduse, teeninduse ja remondiga, varuosade müügi ning sõidukite ümberehitusega. Sisulist tegevust alustas kontsern Mercedes-Benz autode müügi- ja firmateenindusega Eestis 1990. aastal. Kaubamärgi ja firmanimena on Silberauto kasutusel aastast 1993. AS Silberauto on peaesinduseks ning Silberauto Eesti AS on margiteenindust ja –müüki toetavaks ettevõtteks kaubamärkidele Mercedes-Benz, Chrysler, Jeep, Dodge, Mitsubishi, Mitsubishi Fuso. Ettevõtte tegutsemispiirkondadeks on Eesti ja Leedu turg.

**Silberauto Eesti AS** 2003. aastal alustatud jaevõrgu ühtlustamine ja edasimüüjate võrgu koondamine AS Silberauto Maardu alla viidi lõpule aastal 2007 ning firma nimetati ümber Silberauto Eesti AS-iks, juriidilise aadressiga Peterburi tee 50 a, Tallinn. Seoses liitmistega muudeti ka 2006.a. aruandes andmeid ning muutuste mõju on toodud lisas 2. Tänapäev kuuluvad Silberauto Eesti AS-i alla kümme järgmist müügi- ja teeninduskeskust: Järve, Ülemiste, Maardu, Tartu, Pärnu, Kuressaare, Jõhvi, Viljandi, Rakvere ning Tānassilma. Silberauto Eesti AS Tānassilma esindus avati 2009.aastal ning see pakub kõige kaasaegsemaid võimalusi kvaliteetsete kere- ja värvitööde tegemiseks. Samuti kuulub Tānassilma esindus 2009.a aastal AMTELi juurde moodustatud Autode Keretöökodade Alaliitu, mille vastuvõetud liikmed on atesteeritud vastavalt erinevate autotootjate poolt kehtestatud standarditele kereremondi osas, omavad kaasaegset kereremondiks vajalikku mõõtesüsteemi ja suudavad avariilise auto taastada vastavalt tootjatehaste juhisteile.

**Tütarettevõtted** AS Silberauto Eesti tütarettevõtted tegelevad põhitegevusena sõidukite ümberehitusega. 2007.a. lõpus soetati 85% osalus OÜ Tarfurgost, mille põhitegevus on furgoonide ehitus. 2008.a. alguses soetati AS Silberautolt 100% Silwi Autoehituse AS aktsiatest. Silwi Autoehituse AS põhitegevuseks on autode ümberehitus vastavalt kliendi tellimustele, sh. reisibussid, kiirabid, politseisõidukid jne. Samuti on firma laiendanud oma sortimenti metallmööbli- ja detailide toomisega. 2009.a. suurendati Silwi Autoehituse AS aktsiakapitali 8997 aktsia võrra, suurendades aktsiakapitali 8 997 000 krooni võrra. Nimetatud summa tasus Silberauto Eesti AS mitterahalise sissemaksega. Mitterahaliseks sissemaksiks olid tööriistad. 2011 aasta lõpus tühistati Silwi Autoehituse 3130 aktsiat. Kõiki ülaltoodud asukohtades olevaid hooneid üürib Silberauto Eesti AS AS Silberauto tütarettevõttelt AS Hõbevara.

**Missioon** Silberauto Eesti AS on ettevõtte, mis soovib lahendada oma klientide kõik autovaldkonnaga seotud vajadused ja soovid. Silberauto eeliseks on tunnustatud kaubamärkide toodete mitmekülgne valik (nii tarbesõidukite kui sõiduautode poolelt), lai esindustevõrk, stabiilne finantspoliitika ja pikaajaliste traditsioonidega õppimisvõimeline meeskond. Silberauto missiooniks on pakkuda edasiliikumise parimaid lahendusi ja visiooniks olla juhtiv autovaldkonna ettevõtte Baltimaades. Silberauto soovib luua ja hoida häid ning pikaajalisi suhteid nii oma klientide kui koostööpartneritega, mis tagaksid kõikide huvipoolte maksimaalse rahulolu. Oma eesmärkide täitmisel lähtume järgmistest põhiväärtustest:

### Põhiväärtused

- Kliendikesksus – mõtleme kliendi vajadustest lähtuvalt ning meie töö eesmärk on pikaajalisest meeldivast kliendisuhtest ning koostööst tulenev edu.
- Usaldusväarsus – kliendid saavad meid usaldada läbi kvaliteetsete toodete ja teenuste.
- Asjatundlikkus – alati on midagi ja kelleltki juurde õppida. Professionaalsus ei ole konstantne edufaktor, pigem väljendub see pideva enesetäiendamise soovis.
- Uuenduslikkus, originaalsus – ükski lahendus ei pea olema jääv, ükski idee ei jää läbi mõtlemata ja hindamata oma uudsuses ning meile omase vaatenurga läbi.
- Paindlikkus – paindlikkus ei tähenda eesmärgi silmist laskmist, vaid prima tulemuse saavutamiseks vajalikke ümberhindamisi ning taktikalisi lisateid.
- Keskkonnasõbralikkus – elame kõik samas keskkonnas, meie poolt on seatud eesmärgiks muuta see paremaks, mitte seda kahjustada.

**Kvaliteet** AS Silberauto Eesti omab ISO 9001:2008 sertifikaati ning järgmistele esindustele laieneb peaesindusega ühtne kvaliteedijuhtimissüsteem:

**AS Silberauto Eesti, Järve esindus** Järvevana tee 11, 11314 Tallinn

MERCEDES-BENZ sõiduautode ja kaubikute müük, hooldus, varuosad, kasutatud autode müük

**AS Silberauto Eesti, Pärnu esindus** Riia mnt 231a, 80042 Pärnu

MERCEDES-BENZ sõiduautode ja kaubikute müük, hooldus, varuosad; CHRYSLER, JEEP, DODGE sõiduautode müük, hooldus, varuosad; MITSUBISHI sõiduautode hooldus, varuosad; Kasutatud autode müük

**AS Silberauto Eesti, Jõhvi esindus** Jaama 42a, 41532 Jõhvi

MERCEDES-BENZ kaubikute müük, hooldus, varuosad; CHRYSLER, JEEP, DODGE sõiduautode müük, hooldus, varuosad; MITSUBISHI sõiduautode müük, hooldus, varuosad; Kasutatud autode müük

**AS Silberauto Eesti, Viljandi esindus** Pargi 3b, 71020 Viljandi

MERCEDES-BENZ kaubikute müük, hooldus, varuosad; CHRYSLER, JEEP, DODGE sõiduautode müük, hooldus, varuosad; MITSUBISHI sõiduautode müük, hooldus, varuosad; Kasutatud autode müük

**AS Silberauto Eesti, Maardu esindus** Fosforiidi 16, 74114 Maardu

MERCEDES-BENZ uute ja kasutatud veoautode, kaubikute ja eriotstarbelise tehnika müük, hooldus, remont, varuosad; MITSUBISHI FUSO veoautode müük, hooldus, varuosad, EvoBus hooldus, remont, varuosad; Kasutatud autode müük

**AS Silberauto Eesti, Ülemiste esindus** Peterburi tee 50a, 11415 Tallinn

CHRYSLER, JEEP, DODGE sõiduautode müük, hooldus, varuosad; MITSUBISHI sõiduautode müük, hooldus, varuosad; Kasutatud autode müük

**AS Silberauto Eesti, Tartu esindus** Ringtee 61, 50105 Tartu

MERCEDES-BENZ sõiduautode ja kaubikute müük, hooldus, varuosad; CHRYSLER, JEEP, DODGE sõiduautode müük, hooldus, varuosad; MITSUBISHI sõiduautode müük, hooldus, varuosad; MITSUBISHI FUSO hooldus, varuosad; Kasutatud autode müük

**AS Silberauto Eesti, Kuressaare esindus** Tallinna mnt 82b, 93815 Kuressaare

MERCEDES-BENZ kaubikute müük, hooldus, varuosad; CHRYSLER, JEEP, DODGE sõiduautode müük, hooldus, varuosad; MITSUBISHI sõiduautode müük, hooldus, varuosad. Kasutatud autode müük

**AS Silberauto Eesti, Rakvere esindus** Haljala tee 1, Tõrremäe, 44415 Rakvere

MERCEDES-BENZ sõiduautode ja kaubikute müük, hooldus, varuosad; CHRYSLER, JEEP, DODGE sõiduautode müük, hooldus, varuosad; MITSUBISHI sõiduautode müük, hooldus, varuosad; Kasutatud autode müük

**AS Silberauto Eesti, Tánassilma esindus** Piirimäe tee 14, Tánassilma Tehnopark, 76406

Sõidukite kereremondi- ja värvitööd.

**Eesmärgid** Silberauto Eesti AS strateegilised eesmärgid on järgmised:

- tagada klientide jm. huvipoolte nõuete järgimine;
- tagada seadusandlike ja normatiivaktide järgimine;
- toimida keskkonnasäästlikkuse ning töötervishoiu ja tööohutuse printsiipe arvestavalt;
- tegeleda ratsionaalsete toodete ja projektidega;
- panna ettevõttes tööle efektiivne sisekommunikatsioon;
- arendada firma spetsialistide ja töötajate oskusi ja kogemusi läbi koolitusprotsessi;
- tagada kvaliteedijuhtimissüsteemi toimivus vastavalt rahvusvahelise standardi ISO 9001:2000 nõuetele ning juhtimissüsteemi ja asjakohaste protsesside pidev parendamine.

**Näitajad** 2011.a. olid näitajad järgmised:

- töötajate arv aasta lõpuks : 268 ( 2010.a. 255 )
- arvestatud töötasudeks: 4 605 712 ( 2010.a.3 979 687 ) eurot.
- käive : 59 838 803 ( 2010.a. 41 723 273) eurot.
- kahjum : 108 490 ( 2010.a. 1 126 020) eurot
- juhatusele on arvestatud tasu 155 860 ( 2010.a. 94 214) eurot

Juhatuse ja nõukogu liikmetele soodustusi ettenähtud ei ole. Juhatuse liikmete lahkumise ja tagasikutsumise tasusid ei ole ettenähtud.

Dividendide maksmisel arvestatakse, et eesmärk on arendada ettevõtlust, mitte raha väljavõtta.

Firmal ei ole olnud ega loodetavasti ei ilmne riske valuutakursside ja intressimäärade muutustega seonduvalt

Peamisteks finantssuhtarvudeks konsolideeritava majandusüksuse majandusaasta kohta oleks:

|                      | 2011.a. | 2010.a. |
|----------------------|---------|---------|
| Maksevõime kordaja:  | 1,43    | 1,48    |
| Omakapitali osakaal: | 68%     | 76%     |

Saadud andmete valemid:

Maksevõime kordaja = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustused

Omakapitali osakaal = omakapital / keskmised varad

Maksevõime kordaja näitab, kui palju ületavad likviidsed varad lühiajalisi kohustusi ehk ettevõtte võimet tasuda lühiajalisi kohustusi.

Omakapitali osakaal näitab omakapitali osakaalu passivas. Annab hinnangu kui suur osa on võõrfinantseeritud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

|                                                                          | 31.12.2011       | 31.12.2010       | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                                                    |                  |                  |         |
| Käibevara                                                                |                  |                  |         |
| Raha                                                                     | 243 769          | 609 765          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 3 657 312        | 2 035 544        | 3,6     |
| Varud                                                                    | 2 091 695        | 2 052 405        | 7       |
| <b>Kokku käibevara</b>                                                   | <b>5 992 776</b> | <b>4 697 714</b> |         |
| Põhivara                                                                 |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 1 233 311        | 1 481 427        | 3,6     |
| Materiaalne põhivara                                                     | 1 877 738        | 2 088 765        | 8       |
| Immateriaalne põhivara                                                   | 104 218          | 144 605          | 9       |
| <b>Kokku põhivara</b>                                                    | <b>3 215 267</b> | <b>3 714 797</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                                                       | <b>9 208 043</b> | <b>8 412 511</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                                                 |                  |                  |         |
| Kohustused                                                               |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                                                  |                  |                  |         |
| Laenukohustused                                                          | 23 682           | 22 651           | 10      |
| Võlad ja ettemaksed                                                      | 2 602 563        | 1 755 682        | 12      |
| Eraldised                                                                | 91 350           | 11 555           | 13      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>                                     | <b>2 717 595</b> | <b>1 789 888</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                                                  |                  |                  |         |
| Laenukohustused                                                          | 183 084          | 206 767          | 10      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>                                     | <b>183 084</b>   | <b>206 767</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                                                  | <b>2 900 679</b> | <b>1 996 655</b> |         |
| Omakapital                                                               |                  |                  |         |
| Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital              |                  |                  |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                                              | 485 077          | 485 089          | 15      |
| Ülekurss                                                                 | 158 601          | 158 601          |         |
| Kohustuslik reservkapital                                                | 48 509           | 48 509           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                             | 5 665 129        | 6 788 112        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                              | -113 744         | -1 122 993       |         |
| <b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b> | <b>6 243 572</b> | <b>6 357 318</b> |         |
| Vähemumosalus                                                            | 63 792           | 58 538           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                                                  | <b>6 307 364</b> | <b>6 415 856</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>                                    | <b>9 208 043</b> | <b>8 412 511</b> |         |

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                             | 2011            | 2010              | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|---------|
| Müügitulu                                                   | 59 838 803      | 41 723 273        | 16      |
| Muud äritulud                                               | 1 188           | 4 991             |         |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus        | -38 533         | 17 596            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                         | -51 008 630     | -34 622 123       | 17      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                   | -4 019 081      | -4 040 309        | 18      |
| Tööjõukulud                                                 | -4 605 712      | -3 979 687        | 19      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                           | -323 648        | -296 224          | 8,9     |
| Muud ärikulud                                               | -18 331         | -18 185           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                                    | <b>-173 944</b> | <b>-1 210 668</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                                      | 65 454          | 84 648            | 20      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>                 | <b>-108 490</b> | <b>-1 126 020</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                          | <b>-108 490</b> | <b>-1 126 020</b> |         |
| sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist) | -113 744        | -1 122 993        |         |
| sh vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)                  | 5 254           | -3 027            |         |

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2011            | 2010            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -173 944        | -1 210 668      |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                 |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 323 648         | 296 224         | 8,9     |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 0               | -205            |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>323 648</b>  | <b>296 019</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -1 501 042      | 456 730         |         |
| Varude muutus                                            | -39 290         | -297 714        |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 803 202         | -230 528        |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-587 426</b> | <b>-986 161</b> |         |
|                                                          |                 |                 |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                 |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -73 034         | -27 676         |         |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 800             | 205             | 8       |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 248 115         | 236 301         |         |
| Laekunud intressid                                       | 79 651          | 91 555          |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>255 532</b>  | <b>300 385</b>  |         |
|                                                          |                 |                 |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                 |                 |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -22 651         | -87 947         |         |
| Makstud intressid                                        | -11 451         | -4 220          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-34 102</b>  | <b>-92 167</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-365 996</b> | <b>-777 943</b> |         |
|                                                          |                 |                 |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | 609 765         | 1 387 708       | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-365 996</b> | <b>-777 943</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | 243 769         | 609 765         | 2       |



## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                                                             |          |                              |                                |               | Kokku      |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------|----------|------------------------------|--------------------------------|---------------|------------|
|                             | Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital |          |                              |                                | Vähemusosalus |            |
|                             | Aksiakapital<br>nimiväärtuses                               | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |               |            |
| 31.12.2009                  | 485 089                                                     | 158 601  | 48 509                       | 6 814 974                      | 34 703        | 7 541 876  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                                                             |          |                              | -1 122 993                     | -3 027        | -1 126 020 |
| Muud muutused omakapitalis  |                                                             |          |                              | -26 862                        | 26 862        | 0          |
| 31.12.2010                  | 485 089                                                     | 158 601  | 48 509                       | 5 665 119                      | 58 538        | 6 415 856  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                                                             |          |                              | -113 744                       | 5 254         | -108 490   |
| Muud muutused omakapitalis  | -12                                                         |          |                              | 10                             |               | -2         |
| 31.12.2011                  | 485 077                                                     | 158 601  | 48 509                       | 5 551 385                      | 63 792        | 6 307 364  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Silberauto Eesti (edaspidi ka "emaettevõtte") ja tema tütarettevõtete (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

### Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS Silberauto Eesti ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütar- ja ühisettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Uued tütarettevõtted kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil v.a. sellised äriühendused, mis on toimunud ühise kontrolli all

Ostumeetodil kajastatavate äriühenduste soetusmaksumus jagatakse varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglastele väärtustele omandamise kuupäeva seisuga. See osa soetusmaksumusest, mis ületab soetatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglase väärtust, kajastatakse firmaväärtusena (vaata arvestuspõhimõtet L). Juhul, kui õiglase väärtus ületab soetusmaksumust, siis see vahe kajastatakse kohe täies ulatuses perioodituluna (kasumiaruandes real "üldhalduskulud").

### Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

a) kõik tütarettevõtete vara ja kohustuste kirjed (k.a. selliste tütarettevõtete soetamisel tekkinud firmaväärtus ja õiglase väärtuse korrigeerimised) hinnatakse ümber bilansipäeva kursi alusel;

b) tütarettevõtete tulud, kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Erinevate valuutakursside kasutamisest tekkivat ümberhindluse vahet kajastatakse omakapitali kirjel "realiseerimata kursivahed".

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütarettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Tütarettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütarettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

## Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "müüdud toodangu kulu".

Autode puhul kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

## Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara:

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 64 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 64 auro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus bilansis on 0.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooni kajastatud.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Immateriaalne vara:

Äriühendustest eraldi omandatud immateriaalsed varad võetakse arvele ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- varaobjekt on kontserni poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et kontsern saab objekti kasutamisest tulevikus tulu;
- objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalsed varad, mis on omandatud läbi äriühenduse, võetakse arvele firmaväärtusest eraldi, kui need varaobjektid on eraldatavad või on tekkinud lepingulistest või muudest juriidilistest õigustest ja nende õiglast väärtust saab omandamise kuupäeval usaldusväärselt hinnata.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud

akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on järgmised:

· Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 5aasta jooksul

Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse vara amortisatsiooni kulu kajastatakse kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus". Piiratud elueaga immateriaalsete varade amortisatsiooniperioodi ja -meetodit vaadatakse üle iga majandusaasta lõpul.

Muutused eeldatavas kasulikus elueas või vara tulevase majandusliku kasu ajalises struktuuris kajastatakse vastavalt kui muutusi amortisatsiooni-perioodis ja -meetodis ehk kui muutust raamatupidamislikes hinnangutes.

Kui on asjaolusid, mis viitavad, et piiratud elueaga immateriaalse vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis viiakse läbi vara väärtuse languse test ja vajadusel hinnatakse vara alla tema kaetavale väärtusele.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete varade osas viiakse iga aastal kas iga varaobjekti või siis raha genereeriva üksuse osas läbi väärtuse languse test. Selliseid immateriaalseid varasid ei amortiseerita. Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete varade kasulik eluiga vaadatakse üle iga aastal veendumaks, et tegemist on endiselt määramata kasuliku elueaga. Kui eluea määramatus on muutunud, siis kajastatakse muutust kasulikus elueas edasiulatuvalt.

Firmaväärtust ei amortiseerita

## Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks iga ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

## Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on emattevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

## Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2006. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 23/77 ning alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Välismaal registreeritud tütarettevõtted

Vastavalt tulumaksuseadustele on ettevõtte puhaskasum, mida on korrigeeritud tulumaksuseaduses sätestatud ajutiste ja püsivate erinevustega.

Edasilükkunud tulumaks on kajastatud kohustusemeetodil kõigi bilansikuupäeval esinevate ajutiste erinevuste kohta varade ja kohustuste maksustamisbaasi ja nende bilansilise väärtuse vahel raamatupidamisarvestuses. Edasilükkunud tulumaksuvara kajastatakse ainult siis, kui on tõenäoline, et tulevikus tekivad kasumid, mille arvelt saab edasilükkunud tulumaksuvara kasutada.

Tasumisele kuuluv tulumaksukohustus kajastatakse lühiajalise kohustusena ja edasilükkunud tulumaksu-kohustus pikaajalise kohustusena.

## Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui kontsernil on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu

kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2011     | 31.12.2010     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 20 419         | 20 677         |
| Arvelduskontod    | 223 350        | 559 947        |
| Raha teel         | 0              | 29 141         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>243 769</b> | <b>609 765</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2011       | 31.12.2010       | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 3 008 160        | 1 517 439        |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 3 008 160        | 1 517 439        |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 19 886           | 3 465            | 4       |
| Muud nõuded                        | 1 850 487        | 1 983 794        |         |
| Laenu nõuded                       | 1 493 832        | 1 741 948        | 6,21    |
| Intressinõuded                     | 0                | 2 747            | 6,21    |
| Viitlaekumised                     | 39 677           | 18 365           |         |
| Nõuded emaettevõttele              | 313 986          | 218 472          |         |
| Nõuded kontserniettevõttele        | 2 992            | 2 262            | 21      |
| Ettemaksed                         | 12 090           | 12 273           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>4 890 623</b> | <b>3 516 971</b> |         |

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuetena kanti 2011 aastal kuludesse 684 ( 2010 aastal 17 022 ) eurot

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2011    |                | 31.12.2010   |                |
|-----------------------------------------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg      | Ettemaks     | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     | 19 886        | 48 515         | 3 465        | 14 856         |
| Üksikisiku tulumaks                           |               | 111 987        |              | 87 278         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |               | 2 097          |              |                |
| Sotsiaalmaks                                  |               | 212 101        |              | 167 208        |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 8 680          |              |                |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 25 663         |              | 33 472         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |               | 5 978          |              |                |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>19 886</b> | <b>415 021</b> | <b>3 465</b> | <b>302 814</b> |

## Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                            |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|----------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala             | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                            | 31.12.2010       | 31.12.2011 |
| 10378981                                               | Silwi Autoehituse AS   | Eesti      | Autode ümberehitus         | 100              | 100        |
| 10007960                                               | Tarfurgo OÜ            | Eesti      | Autodele furgoonide ehitus | 85               | 85         |

Silwi Autoehitus AS kontserni osa omakapitalist seisuga 31.12.2011 on 333 301 ( 31.12.2010 482 711) eurot.

Tarfurgo OÜ kontserni osa omakapitalist seisuga 31.12.2011 on 276 922( 31.12.2010 213 324 ) eurot.

## Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2011       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|--------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                          |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Laenunõuded              | 1 493 832        | 260 521                           | 1 233 311           |             | 3       |
| Intressinõuded           | 0                | 0                                 |                     |             |         |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>1 493 832</b> | <b>260 521</b>                    | <b>1 233 311</b>    |             |         |

  

|                          | 31.12.2010       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|--------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                          |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Laenunõuded              | 1 741 948        | 260 521                           | 1 481 427           |             | 3       |
| Intressinõuded           | 2 747            | 2 747                             |                     |             | 3       |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>1 744 695</b> | <b>263 268</b>                    | <b>1 481 427</b>    |             |         |

AS Hõbevara võlg on hoone eest alates 2006.a., hoone maksumus oli 2 588 422 EUR.

Laen on 10 aastase tähtajaga, intressiga 4,54% aastas.

## Lisa 7 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2011       | 31.12.2010       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Lõpetamata toodang     | 16 301           | 54 834           |
| Müügiks ostetud kaubad | 2 075 394        | 1 990 814        |
| Ettemaksed varude eest | 0                | 6 757            |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>2 091 695</b> | <b>2 052 405</b> |

## Lisa 8 Materiaalne põhivara (eurodes)

|                     |                      |                         |                    |                          | Kokku      |
|---------------------|----------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|------------|
|                     |                      |                         | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |            |
|                     | Transpordi- vahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                          |            |
| 31.12.2009          |                      |                         |                    |                          |            |
| Soetusmaksumus      |                      | 392 049                 | 392 049            | 3 048 923                | 3 440 972  |
| Akumuleeritud kulum |                      | -252 728                | -252 728           | -1 186 054               | -1 438 782 |
| Jääkmaksumus        |                      | 139 321                 | 139 321            | 1 862 869                | 2 002 190  |
|                     |                      |                         |                    |                          |            |
| Ostud ja parendused | 314 488              |                         | 314 488            | 27 925                   | 342 413    |
| Amortisatsioonikulu | -43 680              | -21 019                 | -64 699            | -191 139                 | -255 838   |
|                     |                      |                         |                    |                          |            |
| 31.12.2010          |                      |                         |                    |                          |            |
| Soetusmaksumus      | 314 488              | 392 049                 | 706 537            | 3 066 817                | 3 773 354  |
| Akumuleeritud kulum | -43 680              | -273 747                | -317 427           | -1 367 162               | -1 684 589 |
| Jääkmaksumus        | 270 808              | 118 302                 | 389 110            | 1 699 655                | 2 088 765  |
|                     |                      |                         |                    |                          |            |
| Ostud ja parendused |                      |                         |                    | 73 034                   | 73 034     |
| Amortisatsioonikulu | -64 041              | -20 893                 | -84 934            | -198 327                 | -283 261   |
| Müügid              |                      |                         |                    | -800                     | -800       |
|                     |                      |                         |                    |                          |            |
| 31.12.2011          |                      |                         |                    |                          |            |
| Soetusmaksumus      | 314 488              | 392 049                 | 706 537            | 3 129 759                | 3 836 296  |
| Akumuleeritud kulum | -107 721             | -294 640                | -402 361           | -1 556 197               | -1 958 558 |
| Jääkmaksumus        | 206 767              | 97 409                  | 304 176            | 1 573 562                | 1 877 738  |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                          | 2011       | 2010       |
|--------------------------|------------|------------|
| Muu materiaalne põhivara | 800        | 205        |
| <b>Kokku</b>             | <b>800</b> | <b>205</b> |

Kuluks kanti 100% amortiseerunud põhivara, mille soetusmaksumus oli 9293 ( 2010.a. 8 824 ) EUR.



## Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     |              |                |                            | Kokku    |
|---------------------|--------------|----------------|----------------------------|----------|
|                     | Firmaväärtus | Arvutitarkvara | Muu immateriaalne põhivara |          |
| <b>31.12.2009</b>   |              |                |                            |          |
| Soetusmaksumus      | 99 489       | 11 302         | 198 978                    | 309 769  |
| Akumuleeritud kulum |              | -5 391         | -119 387                   | -124 778 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 99 489       | 5 911          | 79 591                     | 184 991  |
|                     |              |                |                            |          |
| Amortisatsioonikulu |              | -591           | -39 795                    | -40 386  |
|                     |              |                |                            |          |
| <b>31.12.2010</b>   |              |                |                            |          |
| Soetusmaksumus      | 99 489       | 11 302         | 198 978                    | 309 769  |
| Akumuleeritud kulum |              | -5 982         | -159 182                   | -165 164 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 99 489       | 5 320          | 39 796                     | 144 605  |
|                     |              |                |                            |          |
| Amortisatsioonikulu |              | -591           | -39 796                    | -40 387  |
|                     |              |                |                            |          |
| <b>31.12.2011</b>   |              |                |                            |          |
| Soetusmaksumus      | 99 489       | 11 302         | 198 978                    | 309 769  |
| Akumuleeritud kulum |              | -6 573         | -198 978                   | -205 551 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 99 489       | 4 729          | 0                          | 104 218  |

Muu materiaalne vara ja firmaväärtus on kajastatud seoses OÜ Tarfurgo soetamisega. Kontsern hindab üks kord aastas tütarettevõtte omandamisest firmaväärtuse bilansilise maksumuse võimalikku vähenemist alla kaetava väärtuse.

Testi tulemusena leitud kaetav väärtus oli 166 tuh. euro võrra suurem kui raha genereeriva üksuse bilansiline jääkväärtus (aluseks 3 aasta rahavood ja kasutatav diskontomäär 10%). Testi tulemusest lähtuvalt ei ole vajadust firmaväärtust alla hinnata.

## Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär                 | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|------------------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                              |             |             |
| Transpordivahendid                   | 206 766    | 23 682                            | 183 084             |             | <sup>3</sup><br>EURIBOR+3,75 | EUR         | 31.07.2013  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 206 766    | 23 682                            | 183 084             |             |                              |             |             |

|                                      | 31.12.2010 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär                 | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|------------------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                              |             |             |
| Transpordivahendid                   | 229 418    | 22 651                           | 206 767             |             | <sup>3</sup><br>EURIBOR+3,75 | EUR         | 31.07.2013  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 229 418    | 22 651                           | 206 767             |             |                              |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                          | 31.12.2011     | 31.12.2010     |
| Masinad ja seadmed                       | 206 768        | 271 245        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>206 768</b> | <b>271 245</b> |

Rendil on veoautod, mida renditakse edasi klientidele.

## Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                                                         | 2011       | 2010       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrenditulu                                                        | 322 207    | 141 430    |
| Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 175 178    | 29 834     |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 324 347    | 108 816    |

Kasutusrendile on antud transpordivahendeid.

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2011       | 2010       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 2 649 287  | 2 805 899  |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 2 527 781  | 2 775 402  |

Renditakse klientidele rendileantavaid autosid, ametiautosid kokku kulu 243 796 ( 2010.a. 348 217) EUR.  
 Renditakse tegevuseks kasutatavaid ruume, 2011 tasuti renti 2 405 491 (2010.a. 2 457 681 ) EUR

## Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2011       | 31.12.2010       | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 162 980          | 256 784          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 301 362          | 251 089          |         |
| Maksuvõlad                       | 415 021          | 302 814          | 4       |
| Muud võlad                       | 832              | 64 814           |         |
| Muud viitvõlad                   | 832              | 64 814           |         |
| Saadud ettemaksed                | 516 969          | 329 616          |         |
| Võlad emaettevõttele             | 1 096 335        | 427 291          | 21      |
| Võlad kontserniettevõtetele      | 109 064          | 123 274          | 21      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 602 563</b> | <b>1 755 682</b> |         |

## Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

|                        | 31.12.2009    | Moodustamine/<br>korrigeerimine | 31.12.2010    |
|------------------------|---------------|---------------------------------|---------------|
| Garantiieraldis        | 6 441         | 5 114                           | 11 555        |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>6 441</b>  | <b>5 114</b>                    | <b>11 555</b> |
|                        |               |                                 |               |
|                        | 31.12.2010    | Moodustamine/<br>korrigeerimine | 31.12.2011    |
| Garantiieraldis        | 11 555        | 1 817                           | 13 372        |
| Muu reserv             |               | 77 978                          | 77 978        |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>11 555</b> | <b>79 795</b>                   | <b>91 350</b> |

Eraldiste all on kajastatud garantiieraldised.

Kontserni tootmises antakse toodetud lisaseadmetele müügil 1 aastane garantii, mille raames on kohustus tasuta parandama või välja vahetama tootja süüli tekkinud kasutamiskõlbmatu kauba.

Muu reservi all on müüdud autode lisavarustus, mis saabub 2012 aastal

## Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2011       | 31.12.2010       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 4 385 594        | 4 475 444        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 1 165 791        | 1 189 675        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>5 551 385</b> | <b>5 665 119</b> |

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2011 moodustab 5 551 385(2010 .a.5 665 119) eurot.

AS Silberauto Eesti juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jätta kasum jaotamata. Dividendide jaotamine otsustatakse erakorralisel aktsionäride üldkoosolekul.

## Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 485 077    | 485 089    |
| Aktsiate arv (tk)    | 759        | 759        |
| Aktsiate nimiväärtus | 639.10     | 639.12     |

## Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2011              | 2010              |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                   |                   |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                   |                   |
| Eesti                                             | 55 174 179        | 38 713 313        |
| Soome                                             | 1 372 117         | 1 245 861         |
| Leedu                                             | 1 560 864         | 86 902            |
| Läti                                              | 1 422 999         | 657 977           |
| Poola                                             | 269 318           | 267 667           |
| Saksamaa                                          | 36 319            | 295 295           |
| Itaalia                                           | 0                 | 131 000           |
| Rootsi                                            | 2 940             | 7 465             |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 67                | 882               |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>59 838 803</b> | <b>41 406 362</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                   |                   |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud         | 0                 | 316 911           |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>0</b>          | <b>316 911</b>    |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>59 838 803</b> | <b>41 723 273</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                   |                   |
| Transpordivahendite müük                          | 42 757 161        | 25 677 223        |
| Transpordivahendite remont                        | 14 569 327        | 13 395 312        |
| Furgoonid, autode ümberehitus                     | 2 194 869         | 2 309 345         |
| Transpordivahendite rent                          | 290 397           | 141 430           |
| Ruumide rent                                      | 0                 | 22 887            |
| Muud teenused                                     | 27 049            | 177 076           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>59 838 803</b> | <b>41 723 273</b> |

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2011               | 2010               |
|--------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | -50 347 212        | -33 888 711        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | -528 217           | -610 425           |
| Üür ja rent                                      | -116 392           | -122 987           |
| Muud                                             | -16 809            | 0                  |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-51 008 630</b> | <b>-34 622 123</b> |

## Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                         | 2011              | 2010              |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Üür ja rent                             | -2 427 184        | -2 453 467        |
| Energia                                 | -370 421          | -377 298          |
| Elektrienergia                          | -206 394          | -205 228          |
| Soojusenergia                           | -164 027          | -172 070          |
| Mitmesugused bürookulud                 | -212 901          | -250 551          |
| Lähetuskulud                            | -33 713           | -9 888            |
| Koolituskulud                           | -31 271           | -14 473           |
| Riiklikud ja kohalikud maksud           | -8 688            | -9 816            |
| Kulu ebatäieliselt laekuvatest nõuetest | -684              | -17 023           |
| Infotehnoloogiakulud                    | -190 768          | -193 286          |
| Reklaamikulud                           | -67 197           | -65 408           |
| Muud                                    | -676 254          | -649 099          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>  | <b>-4 019 081</b> | <b>-4 040 309</b> |

## Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                      | 2011              | 2010              |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Palgakulu                                            | -3 412 198        | -2 941 641        |
| Sotsiaalmaksud                                       | -1 120 957        | -968 997          |
| Töötuskindlustusmaksed                               | -46 061           | -39 989           |
| Muud                                                 | -26 496           | -29 060           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>-4 605 712</b> | <b>-3 979 687</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b> | <b>268</b>        | <b>255</b>        |

## Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                     | 2011          | 2010          |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Intressitulud                       | 76 903        | 88 868        |
| Intressitulu laenudelt              | 76 903        | 88 868        |
| Intressikulud                       | -11 451       | -4 220        |
| Intressikulu kapitalirendilt        | -11 451       | -4 220        |
| Muud finantstulud ja -kulud         | 2             | 0             |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>65 454</b> | <b>84 648</b> |

Kontserniettevõtelt saadi intressi 76 903 ( 2010.a. 88 752 ) eurot.

## Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |               |
|--------------------------------------------------------------|---------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | AS Silberauto |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti         |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                          | 31.12.2011 |            | 31.12.2010 |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                          | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                             | 313 986    | 1 096 335  | 218 472    | 427 291    |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 2 992      | 109 064    | 5 009      | 123 274    |
| Antud laen kontserniettevõttele                          | 1 493 832  | 0          | 1 741 948  | 0          |

|                                                          | 2011       |           | 2010       |           |
|----------------------------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                                          | Ostud      | Müügid    | Ostud      | Müügid    |
| Emaettevõtja                                             | 47 183 903 | 2 968 004 | 32 088 015 | 3 040 015 |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 2 628 713  | 80 906    | 2 654 404  | 90 919    |

|                                                                                      |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |             |             |
|                                                                                      | <b>2011</b> | <b>2010</b> |
| Arvestatud tasu                                                                      | 124 300     | 94 214      |

Informatsioon laenuitingimuste kohta on esitatud lisas 6

## Lisa 22 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011       | 31.12.2010       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevara                                    |                  |                  |
| Raha                                         | 135 325          | 574 207          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3 505 408        | 1 859 948        |
| Varud                                        | 1 721 166        | 1 666 444        |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>5 361 899</b> | <b>4 100 599</b> |
| Põhivara                                     |                  |                  |
| Finantsinvesteeringud                        | 1 373 937        | 1 373 937        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 233 311        | 1 481 427        |
| Materiaalne põhivara                         | 1 283 352        | 1 436 236        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>3 890 600</b> | <b>4 291 600</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>9 252 499</b> | <b>8 392 199</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustused                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |
| Laenukohustused                              | 23 682           | 22 651           |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 045 032        | 1 245 954        |
| Eraldised                                    | 77 978           | 0                |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>2 146 692</b> | <b>1 268 605</b> |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |
| Laenukohustused                              | 183 084          | 206 767          |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>183 084</b>   | <b>206 767</b>   |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>2 329 776</b> | <b>1 475 372</b> |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 485 077          | 485 089          |
| Ülekurss                                     | 158 601          | 158 601          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 48 509           | 48 509           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 224 640        | 7 218 549        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 5 896            | -993 921         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>6 922 723</b> | <b>6 916 827</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>9 252 499</b> | <b>8 392 199</b> |

## Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2011           | 2010              |
|---------------------------------------------|----------------|-------------------|
| Müügitulu                                   | 57 093 892     | 39 437 169        |
| Muud äritulud                               | 1 188          | 4 979             |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -49 125 470    | -33 068 589       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 661 256     | -3 709 678        |
| Tööjõukulud                                 | -4 127 351     | -3 530 372        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -224 791       | -197 515          |
| Muud ärikulud                               | -16 028        | -14 556           |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-59 816</b> | <b>-1 078 562</b> |
| Finantstulud ja -kulud                      | 65 712         | 84 641            |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>5 896</b>   | <b>-993 921</b>   |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>5 896</b>   | <b>-993 921</b>   |



## Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2011            | 2010             |
|----------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                 |                  |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -59 816         | -1 078 562       |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                 |                  |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 224 791         | 197 515          |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 0               | -205             |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>224 791</b>  | <b>197 310</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -1 631 361      | 475 105          |
| Varude muutus                                            | -54 722         | -246 300         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 860 210         | -336 611         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-660 898</b> | <b>-989 058</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                 |                  |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -72 706         | -27 439          |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 800             | 205              |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 248 115         | 236 301          |
| Laekunud intressid                                       | 79 649          | 91 547           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>255 858</b>  | <b>300 614</b>   |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                 |                  |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -22 651         | -85 070          |
| Makstud intressid                                        | -11 191         | -4 220           |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-33 842</b>  | <b>-89 290</b>   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-438 882</b> | <b>-777 734</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>574 207</b>  | <b>1 351 941</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-438 882</b> | <b>-777 734</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>135 325</b>  | <b>574 207</b>   |

## Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                                                                                      |                               |                |                              |                             | Kokku            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|------------------------------|-----------------------------|------------------|
|                                                                                                      | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Ülekurs        | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |                  |
| <b>31.12.2009</b>                                                                                    | 485 089                       | 158 601        | 48 509                       | 7 218 549                   | 7 910 748        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                                                          |                               |                |                              | -993 921                    | -993 921         |
| <b>31.12.2010</b>                                                                                    | 485 089                       | 158 601        | 48 509                       | 6 224 628                   | 6 916 827        |
| Valitseva ja olulise mõju all<br>olevate osaluste bilansiline<br>väärtus                             | 938 479                       |                | 12 701                       | -217 498                    | 733 682          |
| Valitseva ja olulise mõju all<br>olevate osaluste väärtus<br>arvestatuna kapitaliosaluse<br>meetodil |                               |                |                              | -559 509                    | -559 509         |
| <b>Korrigeeritud<br/>konsolideerimata omakapital<br/>31.12.2010</b>                                  | <b>485 089</b>                | <b>158 601</b> | <b>48 509</b>                | <b>5 665 119</b>            | <b>6 357 318</b> |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                                                          |                               |                |                              | 5 896                       | 5 896            |
| Muud muutused omakapitalis                                                                           | -12                           |                |                              | 12                          | 0                |
| <b>31.12.2011</b>                                                                                    | 485 077                       | 158 601        | 48 509                       | 6 230 536                   | 6 922 723        |
| Valitseva ja olulise mõju all<br>olevate osaluste bilansiline<br>väärtus                             | 738 314                       |                | 12 701                       | -91 924                     | 659 091          |
| Valitseva ja olulise mõju all<br>olevate osaluste väärtus<br>arvestatuna kapitaliosaluse<br>meetodil |                               |                |                              | -679 151                    | -679 151         |
| <b>Korrigeeritud<br/>konsolideerimata omakapital<br/>31.12.2011</b>                                  | <b>485 077</b>                | <b>158 601</b> | <b>48 509</b>                | <b>5 551 385</b>            | <b>6 243 572</b> |

## Aruande digitaalallkirjad

Silberauto Eesti AS (registrikood: 10284932) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRUS MOSSOV      | Juhatuse liige     | 02.05.2012           |
| ANDRES PÄSTLANE    | Juhatuse liige     | 02.05.2012           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Silberauto Eesti AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Silberauto Eesti AS konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 26, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Silberauto Eesti AS finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Karin Teder

Vandeaudiitori number 90

KMRA Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

A.H.Tammsaare tee 47

11316 Tallinn

05.05.2012

## Audiitorite digitaalallkirjad

Silberauto Eesti AS (registrikood: 10284932) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KARIN TEDER        | Vandeaudiitor      | 05.05.2012           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 5 665 129        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -113 744         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>5 551 385</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude mootorsõidukite müük                                                    | 45191      | 22009150        | 38.55%      | Jah            |
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük                     | 45111      | 19907066        | 34.87%      | Ei             |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont                                             | 45201      | 14892041        | 26.08%      | Ei             |
| Veokite rentimine ja kasutusrent                                              | 77121      | 183404          | 0.32%       | Ei             |
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent | 77111      | 75183           | 0.13%       | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus                          | 68201      | 17376           | 0.03%       | Ei             |
| Muu mujal liigitamata teenindus                                               | 9609       | 9672            | 0.02%       | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Telefon         | +372 6056950             |
| Telefon         | +372 6266050             |
| Faks            | +372 6266066             |
| Faks            | +372 6056959             |
| E-posti aadress | silberauto@silberauto.ee |
| E-posti aadress | maardu@silberauto.ee     |