

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Veho AS

**registrikood:** 10284932

**tänavanimi:** Järvevana tee 11

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 11314

**telefon:** +372 6266050

**faks:** +372 6266066

**e-posti aadress:** silberauto@silberauto.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 6  |
| Bilanss                                     | 6  |
| Kasumiaruanne                               | 7  |
| Rahavoogude aruanne                         | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 10 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 10 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 13 |
| Lisa 3 Varud                                | 14 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 14 |
| Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad     | 15 |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 16 |
| Lisa 7 Kapitalirent                         | 16 |
| Lisa 8 Kasutusrent                          | 17 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 18 |
| Lisa 10 Eraldised                           | 18 |
| Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 19 |
| Lisa 12 Aktsiakapital                       | 19 |
| Lisa 13 Müügitulu                           | 20 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 20 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud           | 21 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                         | 21 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                    | 21 |
| Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva    | 22 |
| Lisa 19 Tegevuse jätkuvus                   | 23 |
| Aruande allkirjad                           | 24 |
| Vandeauditori aruanne                       | 25 |

## Tegevusaruanne

2019 aastast alates on Silberauto Eesti AS emajäetevõtteks Veho Baltics OÜ, mis kuulub Veho OY ( Soome ) kontserni.

### Silberauto Eesti AS

2003. aastal alustatud jaevõrgu ühtlustamine ja edasimüüjate võrgu koondamine AS Silberauto Maardu alla viidi lõpule aastal 2007 ning firma nimetati ümber Silberauto Eesti AS-iks, juriidilise aadressiga Peterburi tee 50 a, Tallinn. Täna on kuuluvad Silberauto Eesti AS-i alla kümme järgmist müügi- ja teeninduskeskust: Järve, Ülemiste, Maardu, Tartu, Pärnu, Kuressaare, Jõhvi, Viljandi, Rakvere ning Tānassilma. Silberauto Eesti AS Tānassilma esindus avati 2009. aastal ning see pakub kõige kaasaegsemaid võimalusi kvaliteetsete kere- ja värvitööde tegemiseks. Samuti kuulub Tānassilma esindus 2009. aastal AMTELi juurde moodustatud Autode Keretöökodade Alaliitu, mille vastuvõetud liikmed on atesteeritud vastavalt erinevate autotootjate poolt kehtestatud standarditele kereremondi osas, omavad kaasaegset kereremondiks vajalikku mõõtesüsteemi ja suudavad avariilise auto taastada vastavalt tootjatehaste juhiste.

### Tütarettevõtted

AS Silberauto Eesti tütarettevõtted tegelevad põhitegevusena sõidukite ümberehitusega. 2007.a. lõpus soetati 85% osalus OÜ Tarfurgost., mille põhitegevus on furgoonide ehitus. 2019 aastal nimetatud firma osakud müüdi.

2008.a.alguses soetati AS Silberautolt 100% Silwi Autoehituse AS aktsiatest. Silwi Autoehituse AS põhitegevuseks on autode ümberehitus vastavalt kliendi tellimustele, sh. reisibussid, kiirabid, politseisõidukid jne. Samuti on firma laiendanud oma sortimenti metallmööbli- ja detailide toomisega.

Kõiki ülaltoodud asukohtades olevaid hooneid üürib Silberauto Eesti AS Silberauto AS tütarettevõttelt Hõbevara AS-lt.

### Missioon

Silberauto Eesti AS on ettevõte, mis soovib lahendada oma klientide kõik autondusvaldkonnaga seotud vajadused ja soovid. Silberauto eeliseks on tunnustatud kaubamärkide toodete mitmekülgne valik (nii tarbesõidukite kui sõiduautode poolelt), lai esindustevõrk, stabiilne finantspoliitika ja pikaajaliste traditsioonidega õppimisvõimeline meeskond. Silberauto missiooniks on pakkuda edasiliikumise parimaid lahendusi ja visiooniks olla juhtiv autovaldkonna ettevõtte Baltimaades. Silberauto soovib luua ja hoida häid ning pikaajalisi suhteid nii oma klientide kui koostööpartneritega, mis tagaksid kõikide huvipoolte maksimaalse rahulolu. Oma eesmärkide täitmisel lähtume järgmistest põhiväärtustest:

### Põhiväärtused

Kliendikesksus – mõtleme kliendi vajadustest lähtuvalt ning meie töö eesmärk on pikaajalisest meeldivast kliendisuhtest ning koostööst tulenev edu.

Usaldusväärsus – kliendid saavad meid usaldada läbi kvaliteetsete toodete ja teenuste.

Asjatundlikkus – alati on midagi ja kelleltki juurde õppida. Professionaalsus ei ole konstantne edufaktor, pigem väljendub see pideva enesetäiendamise soovis.

Uuenduslikkus, originaalsus – ükski lahendus ei pea olema jääv, ükski idee ei jää läbi mõtlemata ja hindamata oma uudsuses ning meile omase vaatenurga läbi.

Paindlikkus – paindlikkus ei tähenda eesmärgi silmist laskmist, vaid parima tulemuse saavutamiseks vajalikke ümberhindamisi ning taktikalisi lisateid.

Keskkonnasõbralikkus – elame kõik samas keskkonnas, meie poolt on seatud eesmärgiks muuta see paremaks, mitte seda kahjustada.

### Kvaliteet

AS Silberauto Eesti omab ISO 9001:2008 sertifikaati ning järgmistele esindustele laieneb peaesindusega ühtne kvaliteedijuhtimissüsteem.

### Müügi-ja teenindusesindused:

AS Silberauto Eesti, Järve esindus

Järvevana tee 11, 11314 Tallinn

MERCEDES-BENZ sõiduautode ja kaubikute müük, hooldus, varuosad.

Kasutatud autode müük

AS Silberauto Eesti, Pärnu esindus

Riia mnt 231a, 80042 Pärnu

MERCEDES-BENZ sõiduautode ja kaubikute müük, hooldus, varuosad;

JEEP, Lancia voyager sõiduautode müük, hooldus, varuosad;

MITSUBISHI sõiduautode müük, sõiduautode hooldus, varuosad.

Kasutatud autode müük

AS Silberauto Eesti, Jõhvi esindus

Jaama 42a, 41532 Jõhvi

MERCEDES-BENZ kaubikute müük, hooldus, varuosad;

JEEP, Lancia voyager sõiduautode müük, hooldus, varuosad;

MITSUBISHI sõiduautode müük, hooldus, varuosad.

Kasutatud autode müük

AS Silberauto Eesti, Viljandi esindus

Pargi 3b, 71020 Viljandi

MERCEDES-BENZ kaubikute müük, hooldus, varuosad;

JEEP, Lancia voyager sõiduautode müük, hooldus, varuosad;

MITSUBISHI sõiduautode müük, hooldus, varuosad.

Kasutatud autode müük

AS Silberauto Eesti, Maardu esindus

Fosforiidi 16, 74114 Maardu

MERCEDES-BENZ uute ja kasutatud veoautode, kaubikute ja eriotstarbelise tehnika müük, hooldus, remont, varuosad; MITSUBISHI FUSO veoautode müük, hooldus, varuosad.

EvoBus busside hooldus, remont, varuosad.

Kasutatud autode müük

AS Silberauto Eesti, Ülemiste esindus

Peterburi tee 50a, 11415 Tallinn

JEEP, Lancia voyager sõiduautode müük, hooldus, varuosad;

MITSUBISHI sõiduautode müük, hooldus, varuosad.

Maserati autode müük, hooldus, varuosad

Kasutatud autode müük

AS Silberauto Eesti, Tartu esindus

Ringtee 61, 50105 Tartu

MERCEDES-BENZ sõiduautode ja kaubikute müük, hooldus, varuosad;

JEEP, Lancia voyager sõiduautode müük, hooldus, varuosad;

MITSUBISHI sõiduautode müük, hooldus, varuosad;

MITSUBISHI FUSO autode müük, hooldus, varuosad.

Kasutatud autode müük

AS Silberauto Eesti, Kuressaare esindus

Tallinna mnt 82b, 93815 Kuressaare

MERCEDES-BENZ kaubikute müük, hooldus, varuosad;

JEEP, Lancia voyager sõiduautode müük, hooldus, varuosad;

MITSUBISHI sõiduautode müük, hooldus, varuosad.

Kasutatud autode müük

AS Silberauto Eesti, Rakvere esindus

Haljala tee 1, Tõrremäe, 44415 Rakvere

MERCEDES-BENZ sõiduautode ja kaubikute müük, hooldus, varuosad;

JEEP, Lancia voyager sõiduautode müük, hooldus, varuosad;

MITSUBISHI sõiduautode müük, hooldus, varuosad.

Kasutatud autode müük

AS Silberauto Eesti, Tännassilma esindus

Piirimäe tee 14, Tännassilma Tehnopak, 76406

Sõidukite kereremondi- ja värvitööd.

Eesmärgid

Silberauto Eesti AS strateegilised eesmärgid on järgmised:

- tagada klientide jm. huvipoolte nõuete järgimine;
- tagada seadusandlike ja normatiivaktide järgimine;

- toimida keskkonnasäästlikkuse ning töötervishoiu ja tööohutuse printsiipe arvestavalt;
- tegeleda ratsionaalsete toodete ja projektidega;
- panna ettevõttes tööle efektiivne sisekommunikatsioon;
- arendada firma spetsialistide ja töötajate oskusi ja kogemusi läbi koolitusprotsessi;
- tagada kvaliteedijuhtimissüsteemi toimivus vastavalt rahvusvahelise standardi ISO 9001:2000 nõuetele ning juhtimissüsteemi ja asjakohaste protsesside pidev parendamine.

#### Näitajad

2019 a. olid näitajad järgmised:

- töötajate arv aasta lõpuks: 244 (2018 a. 270)
- arvestatud tööjõukulud: 7 639 518 (2018 a. 7 183 970) eurot.
- müügi käive: 95 940 539 (2018 a. 99 851 661) eurot.
- kahjum: 6 346 243 (2018 a. kasum 38 542) eurot
- juhatusele on arvestatud tasu 63 083 (2018 a. 38 313) eurot

Juhatuse ja nõukogu liikmetele soodustusi ettenähtud ei ole. Juhatuse liikmete lahkumise ja tagasikutsumise tasusid ei ole ettenähtud.

Dividendide maksmisel arvestatakse, et eesmärk on arendada ettevõtlust, mitte raha välja võtta.

Firmal ei ole olnud ega loodetavasti ei ilmne riske valuutakursside ja intressimäärade muutustega seonduvalt.

Alates 29.06.2020 muudeti firma ärinimi Silberauto Eesti AS Veho AS-ks.

Muutus ka juriidiline aadress, uus on Järvevana tee 11, Tallinn.

Peamisteks finantssuhtarvudeks majandusaasta kohta oleks:

|                      | 2019.a. | 2018.a. |
|----------------------|---------|---------|
| Maksevõime kordaja:  | 0,39    | 0,42    |
| Omakapitali osakaal: | 7%      | 43 %    |

Saadud andmete valemid:

Maksevõime kordaja = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustised

Omakapitali osakaal = omakapital / varad

Maksevõime kordaja näitab, kui palju ületavad likviidsed varad lühiajalisi kohustisi ehk ettevõtte võimet tasuda lühiajalisi kohustisi.

Omakapitali osakaal näitab omakapitali osakaalu koguvaredest. Annab hinnangu kui suur osa on võõrfinantseeritud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019        | 31.12.2018        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |         |
| Käibevarad                                   |                   |                   |         |
| Raha                                         | 613 077           | 774 801           |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3 101 414         | 2 480 319         | 2       |
| Varud                                        | 6 923 930         | 10 190 563        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>10 638 421</b> | <b>13 445 683</b> |         |
| Põhivarad                                    |                   |                   |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 145 270           | 1 373 937         | 5       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 53 439            | 75 077            | 2       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 276 406         | 1 686 563         | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 475 115</b>  | <b>3 135 577</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>12 113 536</b> | <b>16 581 260</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                   |                   |         |
| Kohustised                                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                   |                   |         |
| Laenukohustised                              | 25 844            | 25 437            | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 8 086 872         | 6 493 358         | 9       |
| Eraldised                                    | 1 521 914         | 1 211 471         | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>9 634 630</b>  | <b>7 730 266</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                   |                   |         |
| Laenukohustised                              | 46 227            | 72 072            | 7       |
| Eraldised                                    | 1 506 361         | 1 506 361         | 10      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>1 552 588</b>  | <b>1 578 433</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>11 187 218</b> | <b>9 308 699</b>  |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 485 077           | 485 077           | 12      |
| Ülekurss                                     | 158 601           | 158 601           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 48 509            | 48 509            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 580 374         | 6 541 832         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -6 346 243        | 38 542            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>926 318</b>    | <b>7 272 561</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>12 113 536</b> | <b>16 581 260</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019              | 2018          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 95 940 539        | 99 851 661    | 13      |
| Muud äritulud                               | 92 002            | 29 202        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -88 536 490       | -88 302 527   | 14      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -4 783 453        | -3 698 350    | 15      |
| Tööjõukulud                                 | -7 639 518        | -7 183 970    | 16      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -641 284          | -651 892      | 6       |
| Muud ärikulud                               | -27 837           | -9 443        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-5 596 041</b> | <b>34 681</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | -752 670          | 0             | 5       |
| Intressitulud                               | 3 871             | 5 627         |         |
| Intressikulud                               | -1 403            | -1 766        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-6 346 243</b> | <b>38 542</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-6 346 243</b> | <b>38 542</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                            | 2019            | 2018            | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                     |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                          | -5 596 041      | 34 681          |         |
| Korrigeerimised                                            |                 |                 |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                        | 641 284         | 651 892         | 6       |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                          | -44 118         | -1 583          | 6       |
| Muud korrigeerimised                                       | 7 959           | 47 050          | 6       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                               | <b>605 125</b>  | <b>697 359</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus          | -624 719        | 732 386         |         |
| Varude muutus                                              | 3 266 633       | -406 928        |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus      | 1 903 957       | -488 161        |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                        | <b>-445 045</b> | <b>569 337</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                           |                 |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel | -829 216        | -541 729        | 6       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist   | 634 248         | 1 583           | 6       |
| Laekunud tütarettevõtjate müügist                          | 476 000         | 0               | 5       |
| Antud laenude tagasimaksed                                 | 25 259          | 28 305          | 7       |
| Laekunud intressid                                         | 3 871           | 5 627           |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>              | <b>310 162</b>  | <b>-506 214</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                          |                 |                 |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                         | -25 438         | -25 035         | 7       |
| Makstud intressid                                          | -1 403          | -1 766          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>             | <b>-26 841</b>  | <b>-26 801</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                      | <b>-161 724</b> | <b>36 322</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                 | 774 801         | 738 479         |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                   | <b>-161 724</b> | <b>36 322</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                   | 613 077         | 774 801         |         |



## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                               |          |                              |                             | Kokku      |
|--------------------------------|-------------------------------|----------|------------------------------|-----------------------------|------------|
|                                | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |            |
| <b>31.12.2017</b>              | 485 077                       | 158 601  | 48 509                       | 6 541 832                   | 7 234 019  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                             | 0        | 0                            | 38 542                      | 38 542     |
| <b>31.12.2018</b>              | 485 077                       | 158 601  | 48 509                       | 6 580 374                   | 7 272 561  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                             | 0        | 0                            | -6 346 243                  | -6 346 243 |
| <b>31.12.2019</b>              | 485 077                       | 158 601  | 48 509                       | 234 131                     | 926 318    |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Silberauto Eesti 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi alusel. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. 2019 aastast AS Silberauto Eesti ei esita enam konsolideeritud aastaaruannet. Konsolideerivaks üksuseks on Veho OY AB ( 01157616 Soome ) kes koostab ja avalikustab konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande ( aluseks raamatupidamise seadus paragr.29)

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Kontserni kuuluvate ettevõtete arvestusvaluutadeks on nende ettevõtete äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta. Emaettevõtte ja Eestis registreeritud tütarettevõtete arvestusvaluuta on euro. Konsolideeritud aruanded on koostatud eurodes. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Äriühendused:

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustised arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna.

Tehingud vähemusosalusega:

Vähemusosalusega tehingute puhul kajastatakse vahe tehingu maksumuse ja vähemusosaluse muutuse vahel omakapitalis.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded:

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadsaadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "müüdud toodangu kulu".

Autode puhul kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kasulike eluigade vahemikud määrab juhatuse iga põhivara soetuse hetkel. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Amortisatsiooni vahemikud:  
hooned kuni 50 aastat  
masinad ja seadmed - 2-10 aastat  
muu materiaalne põhivara - 2-10 aastat

### **Rendid**

Rendiarvestus:

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik:

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on intressikulud.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja:

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu on intressitulu.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused). Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustiste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on emaettevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustistena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Garantiieraldised

Silberauto Eesti AS annab enda poolt müüdud toodetele kuni 5-aastase garantiid.

Uutele autodele kehtib tehaste poolt kaasa müüdud garantii, 3-5 aastat annab Silberauto Eesti AS.

Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud 3-5 aasta lisagarantii toodetega seotud garantiikohustise rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Dividenditulu

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus dividendide saamiseks.

**Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Alates 01.01.2018 on lisandunud regulaarselt makstava dividendi tulumaksu soodusmäär juriidilistele ettevõtetele 14/86. TMS § 501 alusel eelmise 3 kalendriaasta keskmise maksustatud jaotatud kasumi arvutamisel loetakse esimeseks arvesse võetavaks aastaks aasta 2018. 14%-list määra rakendatakse: 1) 2019. a ühele kolmandikule 2018. a jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu; 2) 2020. a ühele kolmandikule 2018. ja 2019. a jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Silberauto Eesti AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, juhtkonda ja töötajaid ning eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Silberauto Eesti AS ematettevõtteks on Veho Baltics OÜ.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2019       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 2 853 678        | 2 853 678                         | 0                   |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 2 853 678        | 2 853 678                         | 0                   |         |
| Muud nõuded                        | 70 867           | 17 428                            | 53 439              |         |
| Laenu nõuded                       | 70 867           | 17 428                            | 53 439              | 7       |
| Ettemaksed                         | 81 577           | 81 577                            | 0                   |         |
| Nõuded tütarettevõttele            | 148 731          | 148 731                           | 0                   | 17      |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 154 853</b> | <b>3 101 414</b>                  | <b>53 439</b>       |         |
|                                    |                  |                                   |                     |         |
|                                    | 31.12.2018       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 2 392 050        | 2 392 050                         | 0                   |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 2 392 050        | 2 392 050                         | 0                   |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 10 412           | 10 412                            |                     | 4       |
| Muud nõuded                        | 96 126           | 21 049                            | 75 077              |         |
| Laenu nõuded                       | 96 126           | 21 049                            | 75 077              | 7       |
| Ettemaksed                         | 31 385           | 31 385                            | 0                   |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 28 066           | 28 066                            | 0                   |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 3 319            | 3 319                             | 0                   |         |
| Nõuded tütarettevõttele            | 25 423           | 25 423                            | 0                   | 17      |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 555 396</b> | <b>2 480 319</b>                  | <b>75 077</b>       |         |

Lootusetuna kanti 2019 aastal kuludesse 325 489 eurot ( 2018 kanti kuludesse 26 575 eurot).

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                                       | 31.12.2019       | 31.12.2018        | Lisa nr |
|---------------------------------------|------------------|-------------------|---------|
| <b>Müügiks ostetud kaubad</b>         | <b>6 418 497</b> | <b>9 981 374</b>  |         |
| Transpordivahendid                    | 4 919 310        | 7 556 099         |         |
| Autode varuosad                       | 1 499 187        | 2 425 275         |         |
| <b>Ettemaksed varude eest</b>         | <b>505 433</b>   | <b>209 189</b>    |         |
| Ettemaks varude eest                  | 149 425          | 120 309           |         |
| Ettemaks varude eest tütarettevõttele | 356 008          | 88 880            | 17      |
| <b>Kokku varud</b>                    | <b>6 923 930</b> | <b>10 190 563</b> |         |

Varusid hinnati 2019 aastal alla järgmiselt: transpordivahendeid summas 1 992 288 eurot ja auto varuosi summas 938 998 eurot (2018 varusid alla ei hinnatud).

Kulukanne on väljatoodud lisas 14

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019     | 31.12.2018    |                |
|-----------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|
|                                               | Maksuvõlg      | Ettemaks      | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0              | 0             | 0              |
| Käibemaks                                     | 49 333         | 0             | 187 933        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 186 236        | 0             | 172 367        |
| Erioodustuse tulumaks                         | 4 366          | 0             | 4 683          |
| Sotsiaalmaks                                  | 339 518        | 0             | 319 313        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 16 549         | 0             | 15 046         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 23 152         | 0             | 21 922         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 0              | 0             | 38             |
| Ettemaksukonto jääk                           |                | 10 412        |                |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>619 154</b> | <b>10 412</b> | <b>721 302</b> |

Vaata ka lisad 2 ja 12

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma

## Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                        |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala         | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                        | 31.12.2018       | 31.12.2019 |
| 10378981                                               | Silwi Autoehituse AS   | Eesti      | Autode ümberehitus     | 100              | 100        |
| 10007960                                               | Tarfurgo OÜ            | Eesti      | Auto furgoonide ehitus | 85               | 0          |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:             |                  |                 |                                        |                |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|----------------------------------------|----------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                | 31.12.2018       | Müük            | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | 31.12.2019     |
| Silwi Autoehituse AS                                                  | 894 600          | 0               | -749 330                               | 145 270        |
| Tarfurgo OÜ                                                           | 479 337          | -479 337        | 0                                      | 0              |
| <b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b> | <b>1 373 937</b> | <b>-479 337</b> | <b>-749 330</b>                        | <b>145 270</b> |

| Müüdud osalused:       |                  |                           |                                     |
|------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| Tütarettevõtja nimetus | Müüdud osaluse % | Müüdud osalus müügihinnas | Müüdud osaluse müügikasum (-kahjum) |
| Tarfurgo OÜ            | 85               | 476 000                   | -3 340                              |

Konsolideerivaks üksuseks on Veho OY AB ( 01157616 Soome ) kes koostab ja avalikustab konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande ( aluseks raamatupidamise seadus paragr.29)

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                 |           |                    |                                   |                         | Kokku      |
|---------------------------------|-----------|--------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------|
|                                 | Ehitised  |                    | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |                         |            |
|                                 |           | Transpordivahendid |                                   | Lõpetamata<br>projektid |            |
| 31.12.2018                      |           |                    |                                   |                         |            |
| Soetusmaksumus                  | 532 243   | 239 477            | 4 413 884                         | 189 218                 | 5 374 822  |
| Akumuleeritud kulum             | -126 926  | -97 801            | -3 463 532                        | 0                       | -3 688 259 |
| Jääkmaksumus                    | 405 317   | 141 676            | 950 352                           | 189 218                 | 1 686 563  |
|                                 |           |                    |                                   |                         |            |
| Ostud ja parendused             | 450 140   | 0                  | 379 076                           | 0                       | 829 216    |
| Amortisatsioonikulu             | -94 585   | -31 104            | -515 595                          | 0                       | -641 284   |
| Müügid (jääkmaksumuses)         | -36 653   | 0                  | -553 477                          | 0                       | -590 130   |
| Ümberliigitamised               | 189 218   | 0                  | 0                                 | -189 218                |            |
| Ümberliigitamised ettemaksetest | 189 218   | 0                  | 0                                 | -189 218                |            |
| Muud muutused                   | -1        | 0                  | -7 958                            | 0                       | -7 959     |
|                                 |           |                    |                                   |                         |            |
| 31.12.2019                      |           |                    |                                   |                         |            |
| Soetusmaksumus                  | 1 102 941 | 218 327            | 2 669 491                         | 0                       | 3 990 759  |
| Akumuleeritud kulum             | -189 505  | -107 755           | -2 417 093                        | 0                       | -2 714 353 |
| Jääkmaksumus                    | 913 436   | 110 572            | 252 398                           | 0                       | 1 276 406  |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                             | 2019           |
|-----------------------------|----------------|
| Ehitised                    | 36 653         |
| Muud materiaalsed põhivarad | 597 595        |
| <b>Kokku</b>                | <b>634 248</b> |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                  | 31.12.2019    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |         |
| Transpordivahend                 | 70 867        | 17 428                            | 53 439              | 2,8%         | EUR         | 2022        | 2       |
| <b>Kapitalirendinõuded kokku</b> | <b>70 867</b> | <b>17 428</b>                     | <b>53 439</b>       |              |             |             |         |



|                                  | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |         |
| Transpordivahendid               | 96 126     | 21 049                            | 75 077              | 2,8%         | EUR         | 2022        | 2       |
| <b>Kapitalirendinõuded kokku</b> | 96 126     | 21 049                            | 75 077              |              |             |             |         |

**Aruandekohustuslane kui rentnik**

|                                      | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |         |
| Transpordivahend                     | 72 071     | 25 844                            | 46 227              | 1,59%        | EUR         | 2022        | 2       |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 72 071     | 25 844                            | 46 227              |              |             |             |         |

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |         |
| Transpordivahend                     | 97 509     | 25 437                            | 72 072              | 1,59%        | EUR         | 2022        | 2       |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 97 509     | 25 437                            | 72 072              |              |             |             |         |

## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

**Aruandekohustuslane kui rendileandja**

|                  | 2019      | 2018      | Lisa nr |
|------------------|-----------|-----------|---------|
| Kasutusrenditulu | 4 863 766 | 4 727 667 | 13      |

Renditakse transpordivahendeid

**Aruandekohustuslane kui rentnik**

|                  | 2019      | 2018      | Lisa nr |
|------------------|-----------|-----------|---------|
| Kasutusrendikulu | 6 733 588 | 6 284 530 | 14,15   |

Renditakse autosid, mida kasutatakse väljarentimiseks, asendusautodeks, proovisõiduautodeks ja ametiautodeks.  
 Renditakse ruume, mida kasutatakse põhitegevuseks, rendisumma 1 663 512 (2018.a. 1 553 815) eurot.

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 444 493          | 444 493          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 390 238          | 390 238          |         |
| Maksuvõlad                       | 619 154          | 619 154          | 4       |
| Ostjate ettemaksud               | 1 153 439        | 1 153 439        |         |
| Võlg emettevõttele               | 5 463 060        | 5 463 060        | 17      |
| Võlg tütarettevõttele            | 16 488           | 16 488           | 17      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>8 086 872</b> | <b>8 086 872</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2018       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 4 245 847        | 4 245 847        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 356 667          | 356 667          |         |
| Maksuvõlad                       | 721 302          | 721 302          | 4       |
| Ostjate ettemaksud               | 1 166 938        | 1 166 938        |         |
| Võlg tütarettevõttele            | 2 604            | 2 604            | 17      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>6 493 358</b> | <b>6 493 358</b> |         |

## Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

|                        | 31.12.2017       | Moodustamine/korrigeerimine | Kasutamine      | 31.12.2018       |
|------------------------|------------------|-----------------------------|-----------------|------------------|
| Garantiieraldis        | 1 244 696        | 698 940                     | -164 156        | 1 779 480        |
| Muud eraldised         | 795 309          | 172 780                     | -29 737         | 938 352          |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>2 040 005</b> | <b>871 720</b>              | <b>-193 893</b> | <b>2 717 832</b> |
| <b>Sealhulgas:</b>     |                  |                             |                 |                  |
| <b>Lühiajalised</b>    | <b>1 103 192</b> | <b>302 172</b>              | <b>-193 893</b> | <b>1 211 471</b> |
| Garantiieraldis        | 307 883          | 129 392                     | -164 156        | 273 119          |
| Muud eraldised         | 795 309          | 172 780                     | -29 737         | 938 352          |
| <b>Pikaajalised</b>    | <b>936 813</b>   | <b>569 548</b>              | <b>0</b>        | <b>1 506 361</b> |
| Garantiieraldis        | 936 813          | 569 548                     | 0               | 1 506 361        |

  

|                        | 31.12.2018       | Moodustamine/korrigeerimine | Kasutamine      | 31.12.2019       |
|------------------------|------------------|-----------------------------|-----------------|------------------|
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>2 717 832</b> | <b>620 597</b>              | <b>-310 154</b> | <b>3 028 275</b> |
| <b>Sealhulgas:</b>     |                  |                             |                 |                  |
| <b>Lühiajalised</b>    | <b>1 211 471</b> | <b>620 597</b>              | <b>-310 154</b> | <b>1 521 914</b> |
| Garantiieraldis        | 273 119          | 620 597                     | -136 116        | 757 600          |
| Muud eraldised         | 938 352          | 0                           | -174 038        | 764 314          |
| <b>Pikaajalised</b>    | <b>1 506 361</b> | <b>0</b>                    | <b>0</b>        | <b>1 506 361</b> |
| Garantiieraldis        | 1 506 361        | 0                           | 0               | 1 506 361        |

Garantiieraldis:

Uue auto tootjagarantii tagab kliendile garantiiperioodi jooksul ilmnevate konstruktsiooni-, valmistus- või materjalavigadest põhjustatud rikete tasuta kõrvaldamise garantii kestuse jooksul.

Paraku võib tulla üksikuid tootevigu, mis ilmnevad alles peale tootjapoolse uue auto garantii lõppu. Siin tuleb appi täiendav maaeltooja müügigarantii. Täiendava garantii pakettidest on võimalus valida kahe erineva kestusega lisagarantii.

Muudes eraldistes on hooldusteenused. Need on lisaväärtustooted, mis on mõeldud eelkõige klientidele, kellele on oluline auto kasutuskulude täpne planeerimine ja ajatamine. Klient maksab vastavalt hinnakirjale kindlaksmääratud summa kas kohe sõiduki soetamisel või igakuistes liisingumaksetes. Sõltuvalt konkreetse paketi tingimustest ei pea enam muretsema hoolduskulude või kuluvate osade maksumuste ja arvete tasumise pärast.

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2019     | 31.12.2018       |
|---------------------------------------------|----------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 187 304        | 5 264 299        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 46 827         | 1 316 075        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>234 131</b> | <b>6 580 374</b> |

Kuna kuulume Veho OY AB gruppi, siis meie likviiduse juhtimine on üks osa Veho OY AB Grupi likviiduse juhtimisest. Võimalikke lühiajalisi käibekapitali vajadusi lahendakse Veho OY AB Grupi tasemel. Seni oleme vajadusel kasutanud kontsernikonto arvelduskrediiti.

## Lisa 12 Aktsiakapital (eurodes)

|               | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---------------|------------|------------|
| Aktsiakapital | 485 077    | 485 077    |

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2019              | 2018              | Lisa nr |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                   |                   |         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                   |                   |         |
| Eesti                                             | 88 197 168        | 92 299 309        |         |
| Soome                                             | 581 705           | 678 528           |         |
| Saksamaa                                          | 256 002           | 210 909           |         |
| Läti                                              | 5 649 158         | 4 946 785         |         |
| Leedu                                             | 675 818           | 693 218           |         |
| Belgia                                            | 121 500           | 0                 |         |
| Holland                                           | 231 900           | 0                 |         |
| Prantsusmaa                                       | 43 500            | 0                 |         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 35 278            | 775 571           |         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>95 792 029</b> | <b>99 604 320</b> |         |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                   |                   |         |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud         | 148 510           | 247 341           |         |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>148 510</b>    | <b>247 341</b>    |         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>95 940 539</b> | <b>99 851 661</b> |         |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                   |                   |         |
| Transpordivahendite müük                          | 71 167 495        | 74 400 534        |         |
| Transpordivahendite remont                        | 19 337 027        | 19 002 955        |         |
| Transpordivahendite rent                          | 4 863 766         | 4 727 667         | 7       |
| Muud teenused                                     | 572 251           | 1 720 505         |         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>95 940 539</b> | <b>99 851 661</b> |         |

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2019               | 2018               | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|--------------------|--------------------|---------|
| Varude allahindlus ja mahakandmine               | -2 931 286         | 0                  | 3       |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | -80 605 478        | -83 265 556        |         |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | -81 352            | -306 256           |         |
| Üür ja rent                                      | -4 918 374         | -4 730 715         | 8       |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-88 536 490</b> | <b>-88 302 527</b> |         |

Müügi eesmärgil ostetud kaupade all on :

|                    | 2019       | 2018       |
|--------------------|------------|------------|
| transpordivahendid | 69 060 247 | 72 055 557 |
| autode varuosad    | 11 545 231 | 11 209 999 |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2019              | 2018              | Lisa nr |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Üür ja rent                               | -1 815 214        | -1 553 815        | 8       |
| <b>Energia</b>                            | <b>-396 730</b>   | <b>-396 944</b>   |         |
| Elektrienergia                            | -216 711          | -217 028          |         |
| Soojusenergia                             | -146 208          | -148 039          |         |
| Kütus                                     | -33 811           | -31 877           |         |
| Veevarustusteenused                       | -23 051           | -23 678           |         |
| Mitmesugused bürookulud                   | -54 723           | -196 383          |         |
| Lähetuskulud                              | -38 194           | -44 039           |         |
| Koolituskulud                             | -89 844           | -88 660           |         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | -13 458           | -17               |         |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | -325 489          | -26 575           | 2       |
| Infotehnoloogia kulud                     | -333 142          | -339 301          |         |
| Reklaamikulud                             | -203 375          | -206 572          |         |
| Muud                                      | -1 490 233        | -822 366          |         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>-4 783 453</b> | <b>-3 698 350</b> |         |

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2019              | 2018              |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Palgakulu                                            | -5 659 537        | -5 315 759        |
| Sotsiaalmaksud                                       | -1 843 841        | -1 733 556        |
| Töötuskindlustus                                     | -44 065           | -41 450           |
| Muud                                                 | -92 075           | -93 205           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>-7 639 518</b> | <b>-7 183 970</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 244               | 270               |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                   |                   |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 243               | 268               |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1                 | 2                 |

## Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                               |                 |
|---------------------------------------------------------------|-----------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | Veho Baltics OÜ |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Eesti           |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja               | Veho OY AB      |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud            | Soome           |

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                 | 31.12.2019 |            | 31.12.2018 |            |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|
|                 | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Emaettevõtja    | 0          | 5 463 060  | 0          | 0          |
| Tütarettevõtjad | 504 739    | 16 488     | 114 303    | 2 604      |

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

|                 | 2019                      |                            | 2018                      |                            |
|-----------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                 | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Emaettevõtja    | 3 180 051                 | 221 029                    | 0                         | 0                          |
| Tütarettevõtjad | 508 988                   | 204 131                    | 1 175 228                 | 236 416                    |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2019   | 2018   |
| Arvestatud tasu                                                               | 63 073 | 38 313 |

Juhatuse ja nõukogu liikmetele ei ole ette nähtud soodustusi. Juhatuse liikmete lahkumise ja tagasikutsumise tasusid ei ole ette nähtud.

AS Silberauto Eesti aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtet Veho Baltics OÜ
- tütarettevõtet Silwi Autoehituse AS

Veho Baltics OÜ konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid.

Nõudeid seotud osapoolte vastu ei ole 2019.a. ega 2018.a. alla hinnatud.

Kuni 30.11.2019 oli emaettevõtteks Silberauto AS.

Sellelt soetatil selle aja jooksul kaupu ja teenuseid 53 395 213 euro eest, müüdi talle kaupu ja teenuseid 905 691 euro eest.

## Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Seondult COVID-19 viiruse levikuga ning sellest tingitult on 2019 aastaaruande järgselt autokaubanduse sektoris saanud juba mõjutatud ja mõju tõenäoliselt jätkub mõju veel järgnevatel kuudel.

Juhtkonna hinnangul on tegemist bilansipäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusega.

Ka Silberauto Eesti äritegevusele ja finantsaruandele on mõju olemas. Silberauto Eesti on Eestis kehtestatud eriolukorra kuudeks sulgenud 3 müügi ja järeleteeninduse esindust: Kuressaare, Jõhvi ja Viljandi. Ajutiselt on vähendatud inimeste palkasid. Juhtkond tegeleb ettevõtte efektiivistamise ja optimeerimise teemaga jätkuvalt edasi.

Automüügi käibe langust planeerime võrreldes 2020 esimese kvartaliga 2020 aasta teises kvartalis 45%. Aasta lõpu poole taastub osaliselt automüügi käibe langus võrreldes esimese kvartaliga pronnoosime 38% ja neljandas kvartalis 25%. Järeleteeninduse käive väheneb võrreldes 2020 aasta esimese kvartaliga 2020 aasta teises ja kolmandas kvartalis 25-30% ja plaerime neljandas kvartalis vähemist alla 20%. Ületähtaegsete võlglaste ja võimalike ebatõenäoliste võlgade mahakandmise suurenemist ette näha hetkel ei ole.

Kogukäibe langust võrreldes 2019 aastaga planeerime 20-30%.

Hetkel planeeritud optimeerimise ja kulude kokkuhoiu meetmed ei kata 2020 aastal käibe langusest saamata jäänud tulude vähem laekumist ära. Seetõttu on COVID-19 mõju ka ettevõtte kasumile.

29.06.2020 muudeti firma ärinimi Veho AS-ks, muutus ka juriidiline aadress, nüüd on Järvevana tee 11, Tallinn.

## Lisa 19 Tegevuse jätkuvus

Kuna kuulume Veho OY AB gruppi, siis meie likviiduse juhtimine on üks osa Veho OY AB Grupi likviiduse juhtimisest. Võimalikke lühiajalisi käibekapitali vajadusi lahendakse Veho OY AB Grupi tasemel. Seni oleme vajadusel kasutanud kontsernikonto arvelduskrediiti.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.07.2020

**Silberauto Eesti AS (registrikood: 10284932) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KEIJO KAASIK       | Juhatuse liige     | 06.07.2020           |
| ANDRES AGURAIUJA   | Juhatuse liige     | 06.07.2020           |



## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Veho AS-i (endise ärinimega Silberauto Eesti AS) aktsionärile

### Märkusega arvamus

Meie arvates välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Veho AS-i (endise ärinimega Silberauto Eesti AS) (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2019;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

### Märkusega arvamuse alus

Meil ei olnud võimalik jälgida laovarude inventuuri läbiviimist 31. detsember 2018 seisuga, kuna see kuupäev oli enne meie kaasamist ettevõtte raamatupidamise aastaaruande auditoriks. Meie poolt kasutatavad muud praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kindlust varude koguste õigsuse osas. Kuna ettevõtte varude saldo seisuga 31. detsember 2018 mõjutab 2019. aasta kasumiaruandes kajastatud kahjumit, ei olnud meil võimalik hinnata võimaliku vea suurust, mis mõjutaks 2019. aasta finantstulemust.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkusega arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõtet sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi auditiortegevuse seaduses sätestatud eetikanouetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi auditiortegevuse seaduse eetikanouetele.

### Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditi protseduurid vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditi protseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärt kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Eva Jansen-Diener  
Vandeaudiitor, litsents nr 501

Oksana Popova  
Vandeaudiitor, litsents nr 633

AS PricewaterhouseCoopers  
Tegevusluba nr 6  
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

6. juuli 2020  
Tallinn, Eesti

## Audiitorite digitaalallkirjad

Silberauto Eesti AS (registrikood: 10284932) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| EVA JANSEN-DIENER  | Vandeaudiitor      | 06.07.2020           |
| OKSANA POPOVA      | Vandeaudiitor      | 06.07.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 580 374      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -6 346 243     |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>234 131</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 580 374      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -6 346 243     |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>234 131</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük                     | 45111      | 39637276        | 41.31%      | Jah            |
| Muude mootorsõidukite müük                                                    | 45191      | 31530219        | 32.86%      | Ei             |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont                                             | 45201      | 19337027        | 20.16%      | Ei             |
| Veokite rentimine ja kasutusrent                                              | 77121      | 3207490         | 3.34%       | Ei             |
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent | 77111      | 1656276         | 1.73%       | Ei             |
| Muu mujal liigitamata teenindus                                               | 9609       | 572251          | 0.60%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| Liik            | Sisu                     |
| Telefon         | +372 6266050             |
| Faks            | +372 6266066             |
| E-posti aadress | silberauto@silberauto.ee |