

13. 07. 2006

11

2005.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE.

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2005.a.

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2005.a.

Ärinimi: OÜ REILEM

Registrikood: 10284273

KMKR EE100641521

Aadress: 13143 Tallinn, SIILI 10 – 23.

Telefon: 55 913 034, 5 666 3136.

Põhitegevusalad: vahendus, remondi -, haldusteenused.

Juhatuse esimees

Ivo Liiv



OÜ REILEM, regkood 10248273

Majandusaasta aruanne 2005 aasta.

2005 aasta tegevusaruanne.

1. 2005 aasta üldine realiseerimise netokäive 1531 tuhat krooni täideti Ukrainas:

- Kiievis asuva Eesti Vabariigi Suursaatkonna lepingute alusel eksport teenustöödena korterite haldamist 244 tuh. krooni ja 34 tuh. krooni EV Suursaatkonnale remonditöid.
- EV Välisministeeriumi lepingute alusel täideti novembris – detsembris EV Suursaatkonna konsulaar-osakonnale Kiievis rekonstrueerimistöid 1198 tuh.EEK.
- EV ettevõttele 55 tuhat krooni remonditöid Kiievis.

2. Alates 1991 aastast on meie osaühingule peamiseks tööde-tellijaks olnud Ukrainas, Kiievis asuvad Eesti Vabariigi Suursaatkond ja konsulaarosakond. Kogu meie töömaht oleneb nende tellimuste suurusest. OÜ Reilem on taastanud, remontinud, osaliselt haldanud 14 aastat neid objekte.

3. Tööd täidetakse eelarvest finantseeritavatel objektidel ja on olnud range kontrolli all, kasumit sellise tegevusega eriti ei ole võimalik saada.

1997 aastal pankrotistunud, üks meie tellijatest, AS Herald Holding jäi võlgu 198 tuhat krooni ja tekitas osaühingule suured makseraskused mitmel aastal. Käesoleval ajal ei ole meil aegunud maksevõlgnevust, on tähtajalised maksed.

13.07.2006

4. Bilansis seisuga 31. Detsember 2005.a. real "Nõuded tellijate vastu" on 888 tuhat krooni EV Välisministeeriumi võlgnevus neile täidetud ja 2005.aasta detsembri viimastel päevadel üleantud, akteeritud lepinguliste remonditööde maksumus.

See võlgnevus on tasutud EV Rahandusministeeriumi poolt veebruaris 2006 aastal.

5. Seoses ülatootud debitoorse võlgnevusega, seisuga 31.12.2005.a., ei olnud osaühingul võimalust tasuda ka allhankijatele, remonditöid täitnud Ukraina firmadele 1106 tuhat krooni. Võlgnevus likvideeriti kohe 2006 aasta veebruaris, raha laekumisel EV Rahandusministeeriumilt.

Käesoleval ajal osaühingul ei ole mittemingisugust võlgnevust, on tähtajalised maksed.

6. Tööd täidetakse kahe alalise, lepingulise töötajaga: Ukrainas esimees Ivo Liiv organiseerib, kontrollib, juhatab kõiki töid.

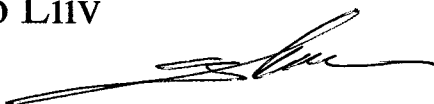
Remonditöid täidavad allhanke korras, juba meie poolt kontrollitud ja nendeks töödeks kaasatud, kohalikud ehitus firmad.

Eestis täidab kõik vajalikud jooksvad tööd – raamatupidaja Juhatuse esimees – Ivo Liiv, töötab Ukrainas ka tüdarettevõttes "Vestoris Kiev" tegevjuhina ja saab seal palka.

7. Raamatupidamis tööd täidetakse vastavuses EV Raamatupidamisseadusele ja Headele Tavadele.

8. 2006 aastal osaühing jätkab lepingulisitöid Ukrainas.

OÜ Reilem juhatuse esimees
Ivo Liiv



15.07.2006

OÜ REILEM, registrikood 10284273

Lk.3

Majandusaasta aruanne 2005 aasta.

REALISEERIMISE NETOKÄIVE

TEGEVUSALATI 2005.aastal.

Kroonides

KOKKU, sellest Ruumide Remondi-
rent, hooldus tööd

EKSPORT TEENUSED:

Telli ja:

1. Eesti Vabariigi

Suursaatkond

Ukrainas, Kiievis 277 884.- 244088.- 33 796.-

2. Eesti Vabariigi

Välisministeerium 1 198 390.- - 1 198 390.-

3. Eesti ettevõtjad

55 000.- - 55 000.-

KOKKU realiseerimise

Netokäive 1 531 274 244 088 1 287 186

Juhatuse esimees

Ivo Liiv



13.07.2006

LK4

OÜ REILEM

REG. NR. 10284273, KMKR EE100641521
EESTI, TALLINN 13143 SIILI 10-23, tel. 56663136, 55913034

Osaühingu REILEM ainuosaniku OTSUS Nr. 02/06

Tallinnas, kolmekümnendal /30/ juunil /06/ kahe
tuhande kuuendal /2006/ aastal

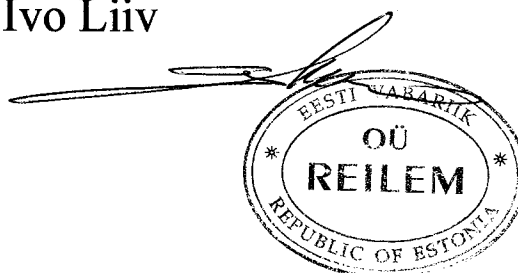
OÜ Reilem, registrikood 10284273, asukoht Tallinn,
Siili 10 –23, osakapital koosneb ühest osast nimi-
väärtusega 40000.- EEK, mis annab üldkoosolekul
400 häält. Osaühingu osa kuulub IVO LIIV'ile.
isikukood 36212140246m elukoht Harjumaa, Keila.

Mina, Ivo Liiv, OÜ Reilem osanike koosoleku
õigustes, olen o t s u s t a n u d :

Läbivaadanud 2005 aasta tegevus – majandusaasta
Aruande:

- 1.Kinnitan bilansi Aktiva ja Passiva jäägid seisuga
31.detsember 2005.a./eraldi/summas 1 221 492 EEK
 2. 2005 aasta bilansi kasum, summas 53223.- EEK
- j a o t a d a järgmiselt:
- jätta bilansis jaotamata kasumiks 53223.- EEK.

OÜ REILEM juhatuse esimees Ivo Liiv



13. 07. 2006
Lk.5

OÜ REILEM, registrikood 10284273

Majandusaasta aruanne 2005 aasta.

RAAMATUPIDAMISBILANSS

seisuga 31.detsember 2005.a.

Kroonides.

A K T I V A /Vara/	Majand. aasta lõpul 31.12.2005	Majand.aasta algul 01.01.2005
<u>K ä i b e v a r a</u>		
1. Raha – ja pangakontod	303 757	1 711
2. Tellijatelt laekumata arved	888 466	-
3. Muud lühiajalised nõuded	-	31 466
4. Muud viitlaekumised, intressid	-	13
5. Maksude ettemaksed	387	214
K ä i b e v a r a k o k k u	1 192 610	33 404
 P õ h i v a r a		
1. Pikaajalised finantsinves- teeringud		
Tütarettevõtte osad	28 882	28 882
A K T I V A /vara/ k o k k u	1 221 492	62 286

OÜ REILEM

Juhatuse esimees

Ivo Liiv



13.07.2006
Lk.6

OÜ R E I L E M , registrikood 10284273

Majandusaasta aruanne 2005 aasta.

RAAMATUPIDAMISBILANSS

seisuga 31.detsember 2005.a.

Kroonides.

P A S S I V A	Majand. aasta lõpul 31.12.2005	Majand. aasta algul 01.01.2005
<u>/Kohustused ja omakapital/</u>		
1. Hankijatele tasumata arved /tööde- täitjad/	1 106 123	-
2. Maksuvõlad	-	512
3. Viitvõlad:		
- võlad /töövõtjatele/, puhkuse reserv	2 253	1 881
- dividendivõlad	14 814	14 814
KOHUSTUSED KOKKU	1 123 190	17 207
 OMAKAPITAL		
1.Osakapital osaühingus nimiväärtuses	40 000	40 000
2. Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
3. Eelmiste perioodide kahjum	-	- 3 694
4. Eelmiste perioodide kasum	1 079	-
5. Aruandeaasta kasum /-kahjum/	53 223	4 773
O s a k a p i t a l k o k k u	98 302	45 079
PASSIVA /kohustused ja oma- kapital/ k o k k u	1 221 492	62 286

OÜ REILEM, registrikood 10284273

13.07.2006
Lk. 7

Majandusaasta aruanne 2005 aasta.

KASUMIARUANNE

	Aruande majandusaastal 2005.a.	Kroonides Eelmisel majandusaastal 2004.a.
--	--------------------------------------	--

ÄRITULUD

Realiseerimise netokäive	1 531 274	386 018
Muud äritulud	-	-
Äritulud kokku	1 531 274	386 018

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 374 963	127 677
Mitmesugused tegevus- kulud	77 622	234 117
Tööjõukulud kokku	25 669	23 760
s.h palgakulu	19 300	17 800
sotsiaalmaksud	6 769	5 960
Ärikulud kokku	1 478 254	385 554
Ärikasum	53 020	464

Finantstulud- intressitulud	374	4 309
Finantskulud –intressikulud	171	-

K A S U M majandustegevusest 53 223 4 773

OÜ REILEM juhatuse esimees

Ivo Liiv



OÜ REILEM, registrikood 10284273

18.07.2006

Majandusaasta aruanne 2005 aasta.

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2005 aasta

Kroonides

1. Rahavood majandustegevusest

1.1 Puhaskasum +53223

2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest/v.a. rahalised vahendid/

2.1 Nõuetest tellijatele - 888 466

2.2 Muudest lühiajalistest nõuetest +31 466

2.3 Viitlaekumistest, intressidest + 13

2.4 Tulevaste perioodide kuludest, maksude
ettenaksed -173

2.5 Hankilatele tasumata võlgadest +1 106 123

2.6 Maksuvõlgadest - 512

2.7 Viitvõlgadest /puhkusereserv/ +372

2 K o k k u rahavoogude muutused
k ä i b e k a p i t a l i s t +248 823

K o k k u r a h a j ä ä g i m u u t u s 302 046

Juhatuse esimees

Ivo Liiv



OÜ REILEM, registrikood 10284273

13.97. 2006

Majandusaasta aruanne 2005 aasta

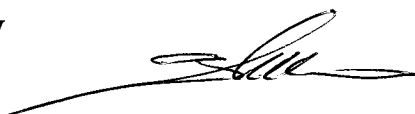
Kroonides

OSANIKE OSAKUID OMAVATE NIMEKIRI

Seisuga 31.detsember 2005.a.

1. OSAKUTE ainuosanik 100% osakuid nimiväärtuses
40 000.- EEK kuulub juhatuse esimehele
IVO LIIV,
Isikukood 36212140246,
Elukoht: Harjumaa 76603,
Keila, Kanarbiku nr.1

OÜ Reiem juhatuse esimees
Ivo Liiv



OÜ REILEM, registrikood 10284273

Majandusaasta aruanne 2005 aasta

Kroonides

OSANIKE OSAKUID OMAVATE NIMEKIRI

Seisuga 31.detsember 2005.a.

1. O s a k u d “Aktiva” bilansis “Põhivara”, real “Pika-
ajalised finantsinvesteeringud – Tütarettevõtte osad”
summas 28882.- EEK, o s a k u /1/ nimiväärtuses
2000 \$/USD/ omanik on alates 25.02.1998.a. ainuosanik:
I V O L I I V , isikukood 36212140246,
Elukoht 76603 Harjumaa, Keila,
Kanarbiku 1.

See osak on omastatud OÜ Reilemi Ukrainas, Kiievis
asuva Tütarettevõtte V E S T O R I S asutamisel.
Tütarettevõtte VESTORIS, reg nr. 25401792, on regit-
reeritud 25.02,1998.a. Ukrainas, Kiievis Radjanski
Rajooni Administratsioonis, toimik – register nr. 11390.

OÜ Reilem juhatuse esimees
Ivo Liiv

