

MAJANDUSAASTA ARUANNE

28.06.2009

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

aruandeaasta algus: 01.jaanuar 2008
aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2008

Ärinimi: OÜ Forss

Registrikood: 10283967

tänava nimi,
maja number: Mooni 30
linn: Tallinn
postisihtnumber: 10615
maakond: Harjumaa

telefon: (+372) 6651013

faks: (+372) 6564060

e-posti aadress: forss@forss.ee

veebilehe aadress: www.forss.ee

Sisukord

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE ARUANNE	5
BILANSS	5
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE	9
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 3. Antud laen.....	12
Lisa 4. Ostjate tasumata summad.....	12
Lisa 5. Müügiostetud kaubad	12
Lisa 6. Kinnisvarainvesteering.....	13
Lisa 7. Materiaalne põhivara	13
Lisa 8. Lühiajalised laenud	14
Lisa 9. Võlad tarnijatele.....	15
Lisa 10. Võlad töövõtjatele.....	15
Lisa 11. Maksud.....	15
Lisa 12. Saadud pikaajalised laenud.....	16
Lisa 13. Müügitulu.....	16
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 15. Tingimuslikud kohustused.....	17
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	18
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK.....	19
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	20
OÜ FORSS OSANIKE NIMEKIRI.....	21
OÜ FORSS 2008 ARUANDEAASTA SUUREMATE TEGEVUSALADE LOETELU	22

Juhatuse tegevusaruanne

OÜ Forss on asutatud 10 mai 1992 a.

OÜ Forss majandusaasta algab 01.jaanuar ja lõpeb 31.detsember

Põhitegevusalaks on kogu tegutsemise vältel olnud autovaruosade jae- ja hulgimüük ning autoremont ja hooldus. Lisategevusena võib mainida tasulise parkimisteenuse müüki oma territooriumil ning toitlustust läbi meie kohviku.

OÜ Forss osakapitali suurus seisuga 31.12.2008 on 384 000.- krooni, mis jaguneb viie eraisikust osaniku vahel.

OÜ Forss juhatus on kolmeliikmeline:

juhatuse esimees	Heino Karikosk	juhataja
juhatuse liige	Epp Lauter	juhataja abi
juhatuse liige	Jüri Sõerd	pearaamatupidaja

Juhatuse liikmed ei ole palgalised.

OÜ Forss nõukogu puudub.

Aruande aastal oli keskmine töötajate arv 58 . Töölt lahkus aruandeaastal 6 töötajat ja tuli 4 uut töötajat. Aruandeaastal maksti töötajatele töötasu 16,03 tuhat krooni. Palgamäärade tõusu pole võrreldes eelmise aastaga oluliselt olnud, küll on palgakulu suurendanud uute töökohtade loomine.

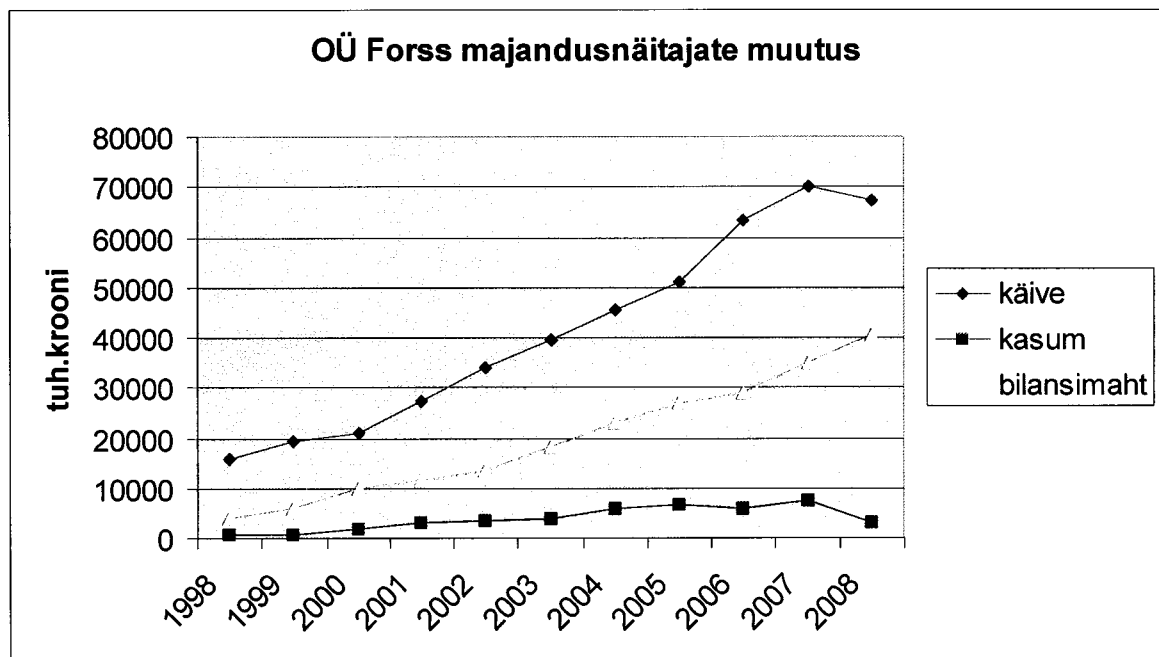
Majandusaastal olulisteks sündmusteks oli lao-müügiosakonna avamine Harjumaal Rae vallas Reti teel ning selleks otstarbeks kinnisasja seotamine. Soetatud kinnisasjaks oli Reti tee 12 8/9 lao- ja äripind üldpinnaga 429,9 m². Uue osakonna avamise eesmärk oli ennekoike laopinna puuduse leevendamine olemasolevas Mooni tn 30 teeninduskeskuses ning teatud osale klientidele kättesaadavamaks muutumune seoses uue asukohaga.

Samuti tuleb oluliseks sündmuseks pidada tegevuse laiendamist, mis seisneb lisaks Volkswageni, Audi ja Opeli varuosade müügile BMW ja Škoda mudelite varuosade müügis. Teeninduses teenidame endiselt ainult VW ja Audi sõiduautosid ja väikebusse.

OÜ Forss realiseerimise netokäive oli 67 162 949 krooni. Käibe langus võrreldes eelmise aastaga on ca 4,1%

Juhatuse liige Jüri Sõerd

Alljärgnevalt on kujutatud OÜ Forss müügikäibe, kasumi ja bilansimahu muutus viimase kümne aasta lõikes.



OÜ Forss peamised finantsnäitajad ja suhtarvud aruandeaastal ja sellele eelnenud aastal:

	2008 a	2007 a	
Müügitulu	67 163	70 042	(tuh.krooni)
Müügitulu muutus	- 4,1	+10,8	(%)
Puhaskasum	3 289	7 645	(tuh krooni)
Puhaskasumi muutus	- 57,0	+50,8	(%)
Likviidsuskordaja	3,18	5,53	likviidsed varad / lühiajal.kohustused
Rentaablus	4,90	10,9	(%)

Raamatupidamise aruanne

Bilanss

RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.12.2008

täiskroonides

AKTIVA

KÄIBEVARA	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
1. Raha ja pangakontod	116 916	9 252 484	2
2. Nõuded ja ettemaksed			
2.1. Antud laen	1 000 000		3
2.2. Ostjatelt laekumata arved	1 924 518	2 605 516	4
2.3. Ettemaksed teenuste eest	8 685		
KOKKU	2 933 203	2 605 516	
3. Varud			
3.1. Müügiks ostetud kaubad	16 169 682	10 156 158	5
KOKKU	16 169 682	10 156 158	
KÄIBEVARA KOKKU	19 219 801	22 014 158	
PÕHIVARA			
4. Kinnisvarainvesteeringud	990 912	1 011 480	6
KOKKU	990 912	1 011 480	
5. Materiaalne põhivara			
5.1. Maa	325 250	325 250	
5.2. Ehitised	17 406 799	9 439 210	
5.3. Masinad ja seadmed	762 564	1 467 918	
5.4. Muu materiaalne põhivara	1 585 332	412 270	
5.5. Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	58 200	58 200	
KOKKU	20 138 145	11 702 848	
PÕHIVARA KOKKU	21 129 057	12 714 328	7
AKTIVA KOKKU	40 348 858	34 728 486	

Juhatusel liige Jüri Sõerd

PASSIVA

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

6. Laenukohustused

6.1. Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	1 019 645		12
6.2. Lühiajalised laenud	887 110		8
KOKKU	1 906 755	0	

7. Võlad ja ettemaksed

7.1. Võlad tarnijatele	1 254 705	1 456 902	9
7.2. Võlad töövõtjatele	1 238 895	1 090 287	10
7.3. Maksuvõlad	1 628 033	1 433 650	11
7.4. Muud võlad	16 584		
KOKKU	4 138 217	3 980 839	

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	6 044 972	3 980 839
-------------------------------	-----------	-----------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

8. Pikaajalised laenukohustused

8.1. Saadud laenud	266 858		12
KOHUSTUSED KOKKU	6 311 830	3 980 839	

OMAKAPITAL

9. Osakapital nimiväärtuses	384 000	384 000
10. Kohustuslik reservkapital	38 400	38 400
11. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	30 325 247	22 680 675
12. Aruandeperioodi kasum	3 289 381	7 644 572
OMAKAPITAL KOKKU	34 037 028	30 747 647
PASSIVA KOKKU	40 348 858	34 728 486

KASUMIARUANNE 2008 a

täiskroonides

	2008 a.	2007 a.	Lisa.nr.
ÄRITULUD			
1. Müügitulu	67 162 949	70 041 546	13
2. Muud äritulud	386	50 427	
ÄRITULUD KOKKU	67 163 335	70 091 973	
ÄRIKULUD			
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 621 357	-43 346 240	
4. Mitmesugused tegevuskulud	-5 032 145	-4 172 432	
5. Tööjõukulud	-16 029 560	-13 914 532	
sh. 5.a. Palgakulu	-12 025 277	-10 438 087	
5.b. Sotsiaalmaksud	-3 968 341	-3 444 569	
5.c. Töötuskindlustusmaks	-35 942	-31 876	
6. Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 150 272	-860 017	6,7
7. Muud ärikulud	-99 528	-135 083	
ÄRIKULUD KOKKU	-63 932 862	-62 428 304	
ÄRIKASUM	3 230 473	7 663 669	
FINANTSTULUD JA -KULUD			
8. Finantstulud	187 832	259 686	
8.a. muud intressi- ja finantstulud	187 832	259 686	
9. Finantskulud	-128 924	-2 663	
9.a. intressikulud	-128 924	-2 663	
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU	58 908	257 023	
Kasum enne tulumaksustamist	3 289 381	7 920 692	
10. Tulumaks		-276 120	
ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM	3 289 381	7 644 572	

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2008 a

täiskroonides

(IAS 7, arvestatud otsesel meetodil)

ÄRITEGEVUS

	Lisa	Aruandeaastal	2007.a.
Raha laekus ostjatelt kaupade teenuste müügist		78 831 799	83 109 137
Saadud kindlustushüvitis			28 943
Saadud intressi		161 092	259 686
Raha makstud hankjatele kaupade, teenuste eest		-57 624 771	-54 604 469
Maksed töötajatele, töötajate nimel		-15 564 584	-13 343 403
Makstud tulumaksu		-11 495	-269 297
Makstud muud maksud		-5 782 679	-7 924 005
Makstud intresse		-112 340	-2 663
NETO RAHA JUURDEVOOL / VÄLJAVOOL ÄRITEGEVUSEST		-102 978	7 253 929

INVESTEERINGUD

Põhivara ostud	7	-10 206 201	-2 227 099
Antud laenud	3	-1 000 000	

NETO RAHA SISSEVOOL / VÄLJAVOOL INVESTEERINGUTELT

-11 206 201	-2 227 099
-------------	------------

FINANTSEERIMINE

Raha sissevool laenudest	12	2 000 000	
Kasutatud arvelduskrediit	8	887 110	
Raha väljavool laenude tasumiseks	8	-713 499	-216 041

Dividendide maksmine		-920 000
NETO RAHA VÄLJAVOOL / SISSEVOOL FINANTSEERIMISEST	2 173 611	-1 136 041
Neto raha suurenemine / vähenemine	-9 135 568	3 890 789
Raha perioodi alguseks	9 252 484	5 361 695
Raha perioodi lõpuks	116 916	9 252 484

Omakapitali liikumise aruanne

OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE 2008 a

Täiskroonides

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Aruande-perioodi kasum	Omakapital kokku
Seisuga 31.12 2006	384 000	38 400	18 527 119	5 073 556	24 023 075
Kasumi jaotamine:					
- jaotamata kasumi suurendamine			4 153 556	-4 153 556	
- dividendid				-920 000	
Aruande perioodi kasum				7 644 572	
Seisuga 31.12 2007	384 000	38 400	22 680 675	7 644 572	30 747 647
Kasumi jaotamine:					
- jaotamata kasumi suurendamine			7 644 572	-7 644 572	
- dividendid					
Aruande perioodi kasum				3 289 381	
Seisuga 31.12 2008	384 000	38 400	30 325 247	3 289 381	34 037 028

Lisad raamatupidamise aastaaruandele

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Forss 2008.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel käsitletakse äriühingut jätkuvalt tegutseva organisatsioonina ja raamatupidamises on jätkuvalt kasutatud samu arvestusmeetodeid, hindamisaluseid, aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel.
Aruanded on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto liikumisi ja jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi laekumata arveid on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summana ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud on hinnatud lähtudes soetusmaksumust, millele ei ole lisatud transpordi maksumust. Varudena on käsitletud edasimüügi eesmärgil soetatud autovaruosi ning -tarbeid. Samuti on varudena käsitletud matkaauto kui tootenäidis. Varusid allahinnatud pole.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on bilansis kajastatud korteriomand. Kinnisvarainvesteering on arvele võetud soetusmaksumuses, mis sisaldas ka soetamisega otseselt seotud kulusid. Hilisemal kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit analoogselt materiaalsele põhivarale. Amortisatsioonimäär on 2% aastas.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Hooned 2 %
- Muu põhivara 25%

Aruandeaastal põhivarade müüki ei toimunud. Täielikult amortiseerunud (amortisatsioon on võrdne soetus-maksumusega) põhivarasid maha ei kantud. Seoses OÜ Forss kuuluva autoelamu Dethlefs Advance otstarbe muutumisega (aastal 2007 oli eesmärk autoelamut välja rentida , edaspidi on ta rendihuvi puudumise tõttu kui tootenäidis) ümberklassifitseeriti põhivarade hulgast varude hulka.

Välisvaluutas toimunud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad seisuga 31.12.2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna. Kõik 2008 aasta välisvaluuta tehingud olid eurodes.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatati siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korregeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, puudusid Samuti puuduvad bilansivälised kohustused.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	<i>31.12.2008</i>	<i>31.12.2007</i>
Sularaha kassas	109 005.-	81 726.-
Arveldusarve SEB Ühispangas	7 911.-	9 170 758.-
Kokku:	116 916.-	9 252 484.-

Lisa 3. Antud laen

Laenusaja	Laenusumma	Intress	Tagastamise tähtaeg
Axly Invest AS	1 000 000.-	8% aastas	09.04.2009

Nimetatud leping on muudetud 02.02.2009, laenusummat on suurandatud 2 miljoni kroonini ning tagastamistähtaeg on 01.02.2018.

Lisa 4. Ostjate tasumata summad

	<i>31.12.2008</i>	<i>31.12.2007</i>
Ostjate tasumata summad	2 232 743.-	2 706 163.-
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-308 225.-	-100 648.-
Kokku :	1 924 518.-	2 605 515.-

Aruandeperioodil kanti kuluks arveid summas 158 225.- ning lisaks hinnati veel kui lootusetult laekuvateks arveid kogusummas 150 000.-.

Lisa 5. Müügiks ostetud kaubad

	<i>31.12.2008</i>	<i>31.12.2007</i>
Autovaruosad	15 528 479.-	10 156 158.-
Tootenäidis autoelamu	641 203.-	

Lisa 6. Kinnisvarainvesteering

Kinnisvarainvesteeringud 2008

Kinnisvarainvesteering	
Jääkväärtus	
seisuga 31.12.2006	0
Ümberklassifitseerimine	
lõpetamata ehituste alt	291 000
Ost	737 620
Aruandeperioodi	
kulum	-17 140
Jääkväärtus	
seisuga 31.12.2007	1 011 480
Soetusmaksumus	
seisuga 31.12.2007	1 028 620
Aruandeperioodi	
kulum	-20 568
Jääkväärtus	
seisuga 31.12.2008	990 912
Soetusmaksumus	
seisuga 31.12.2008	1 028 620

Majandusaastal kinnisvarainvesteeringult tulu ei saadud, vara haldamisega kaasnev kulu oli 14310.- krooni (küte, üldelekter, haldus)

Lisa 7. Materiaalne põhivara

Põhivarade liikumine 2008

	Lõpetamata		Masinad		Muu		Kokku
	Ehitised	ehitis ja ettemaksed	Maa	Rajatis	seadmed	inventar	
Soetusmaksumus							
Soetusmaksumus							
seisuga 31.12.2006	10 758 653	291 000	325 250	-	1 235 220	742 830	13 352 953
Soetused	-	58 200	-	-	1 282 018	-	1 340 218
Mahakandmised	-	-	-	-	-340 173	-34 480	-374 653
Ümberklassifitseerimine							
kinnisvarainvesteeringuks	-	-291 000	-	-	-	-	-291 000

Juhatuse liige Jüri Sõerd

Soetusmaksumus							
seisuga 31.12.2007	10 758 653	58 200 325 250	- 2 177 065	708 350	14 027 518		
Soetused	8 207 333	-	- 76 068	317 770	1 605 030	10 206 201	
Ümberklassifitseerimine							
varudeks	-	-	-	- 732 805	-	-732 805	
Soetusmaksumus							
seisuga 31.12.2008	18 965 986	58 200 325 250	76 068	1 762 030	2 313 380	23 500 914	
Akumuleeritud kulum							
ja allahindlused							
Akumuleeritud kulum							
seisuga 31.12.2006	1 104 139	-	-	-	265 285	112 369	1 481 793
Aruandeperioodi							
kulum	215 304	-	-	-	784 035	218 191	1 217 530
Müük ja							
mahakandmised	-	-	-	-	-340 173	-34 480	-374 653
Akumuleeritud kulum							
seisuga 31.12.2007	1 319 443	-	-	-	709 147	296 080	2 324 670
Aruandeperioodi							
kulum	311 057	-	-	4 755	381 925	431 968	1 129 705
Müük ja							
mahakandmised					-91 602		-91 602
Akumuleeritud kulum							
seisuga 31.12.2008	1 630 500		4 755	999 470	728 048	3 362 773	
Jääkväärtus							
seisuga 31.12.2008	17 335 486	58 200 325 250	71 313	762 560	1 585 332	20 138 141	

Lisa 8. Lühiajalised laenud

Arvelduslaen SEB Pangast

Lepingu algus	Laenu lõpp	Laenulimiit	Intress	Laenujääk 31.12.2008
03.03.2008	03.03.2009	3 000 000.-	8,7%	887 110.-

Arvelduslaenu lepingu täitmine OÜ Forss poolt on tagatud SEB Pank kasuks seatud kommertspandiga kogusummas 2 000 000.- krooni ja II järjekorranumbriga ühishüpoteegiga kogusummas 3 740 000.- krooni. Hüpoteeegi puhul on pandi esemeks kinnistud Mooni 30b ja Mooni 30c, millede bilansiline jääkmaksus seisuga 31.12.2008 on 9 620 469.- krooni. Lisaks on lepingu täitmine tagatud OÜ Forss juhatuse liikmete isikliku käendusega.

Juhatuse liige Jüri Sõerd

Lisa 9. Võlad tarnijatele

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad kohalikele hankijatele	796 466.-	798 929.-
Võlad välishankijatele (EU riigid)	458 238.-	657 973.-
Kokku:	1 254 705.-	1 456 902.-

Lisa 10. Võlad töövõtjatele

	31.12.2008	31.12.2007
Palgavõlg	792 806.-	703 667.-
Arvestuslik puhkusekompensatsioon	446 089.-	386 610.-
Kokku:	1 238 895.-	1 090 287.-

Lisa 11. Maksud

OÜ Forss maksuvõlad jagunevad alljärgnevalt (täiskroonides) :

	31.12.2008	31.12.2007
käibemaks	555 009.-	477 771.-
väljamaksetelt kinnipeetud tulumaks	359 962.-	322 826.-
ettevõtluse tulumaks		8 219.-
sotsiaalmaks	663 433.-	582 254.-
töötuskindlustusmaks	17 723.-	15 440.-
kinnipeetud kogumispension	31 906.-	27 140.-
Kokku:	1 628 033.-	1 433 650.-

Lisa 12. Saadud pikaajalised laenud

Investeeringislaen SEB Pangast
Lepingu kestvus 03.03.2008 – 03.03.2010

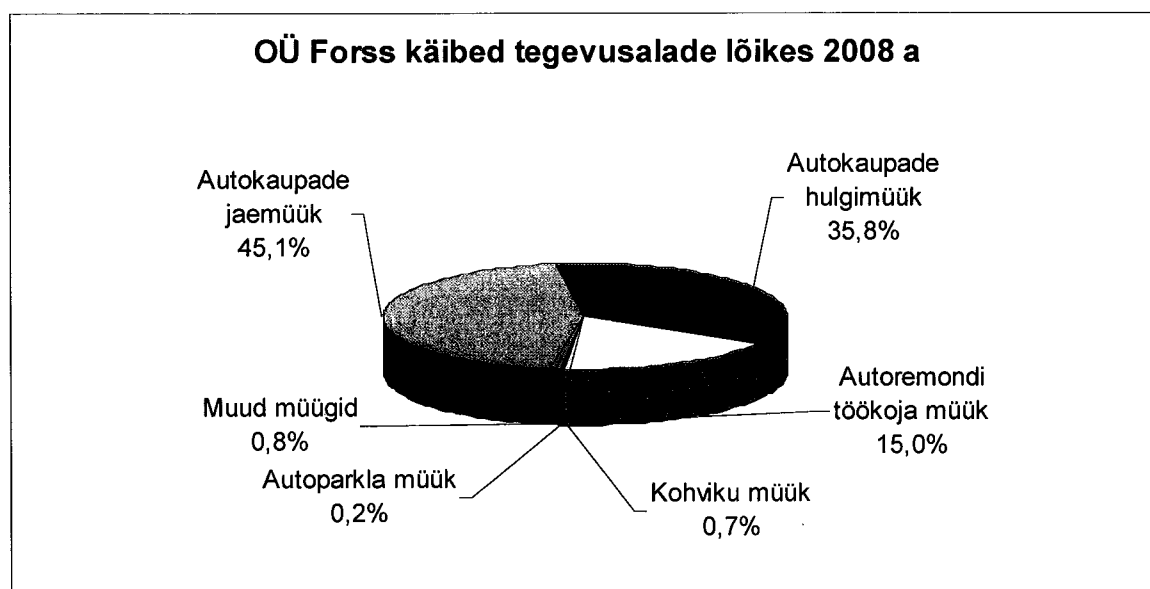
Laenusumma	Intress	Laenujääk seisuga 31.12.2008	S.h. laenujäägi pikaajaline osa
2 000 000.-	8,7%	1 286 503.-	266 858.-

Investeeringislaenu lepingu täitmine OÜ Forss poolt on tagatud SEB Pank kasuks seatud kommertspandiga kogusummas 2 000 000.- krooni ja II järjekorranumbriga ühishüpoteegiga kogusummas 3 740 000.- krooni. Hüpoteeegi puhul on pandi esemeks kinnistud Mooni 30b ja Mooni 30c, millede bilansiline jääkmaksus seisuga 31.12.2008 on 9 620 469.- krooni. Lisaks on lepingu täitmine tagatud OÜ Forss juhatuse liikmete isikliku käendusega.

Lisa 13. Müügitulu

Kogu müük on toimunud Eestis (summad on täiskroonides)

	2008 a	2007 a	%
Autokaupade jaemüük	30 289 546	34 042 631	-12,4
Autokaupade hulgimüük	24 045 051	24 516 078	-2,0
Remonditöökoja müük	11 693 313	10 473 526	10,4
Kohviku müük	438 768	411 891	6,1
Autoparkla müük	162 402	160 949	0,9
Muud müügid	533 867	436 471	18,2



Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Forss on aruandeaastal seotud osapooltega teinud alljärgnevas mahus ostu- ja müügitehinguid (summad on käibemaksuga)
Kõik tehingud on sooritatud turuhinnas.

		Arvelduste maht			
		2008 a		2007 a	
Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Müük	Ost	Müük	Ost
OÜ Tarfor	osanikud on ka OÜ Forss osanikud	1 575 313	4 412	1 721 269	-
OÜ Remmon	osanik on OÜ Forss töötaja	-	-	66 932	187 260
Forss töötajad	Müük oma töötajatele	668 921	-	574 833	-
Kokku		2 244 234	4 412	2 363 034	187 260

		Saldod seisuga			
		31.12.2008		31.12.2007	
		Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
OÜ Tarfor	osanikud on ka OÜ Forss osanikud	6 672	-	764 444	-
OÜ Remmon	osanik on OÜ Forss töötaja	-	-	-	7 552
Forss töötajad	Müük oma töötajatele	185 624	-	248 328	-
Kokku		192 296	0	1 012 772	7 552

Lisa 15. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 3 289 381 krooni ja jaotamata kasumi summa on 33 614 628 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena 7 059 072.- on krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 26 555 556.- krooni.

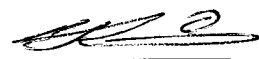
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 7 644 572 krooni ja jaotamata kasumi summa oli 30 325 247.- krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena oli 6 671 554.- krooni, seega netodividendidena oleks olnud võimalik välja maksta 30 325 247.- krooni.

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 5 kuni 18 toodud OÜ Forss 2008 a raamatupidamise aastaaruanne:

- 1) kajastab äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Heino Karikosk
juhatuse esimees



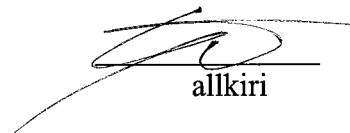
allkiri

Epp Lauter
juhatuse liige



allkiri

Jüri Sõerd
juhatuse liige



allkiri

Juhatuse liige Jüri Sõerd

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Forss vaba omakapital seisuga 31.12.2008

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	30 325 247.-
-------------------------------------	--------------

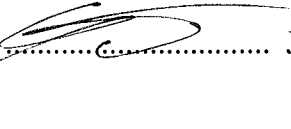
2008.a. puhaskasum	3 289 381.-
--------------------	-------------

Jaotamata kasum kokku	33 614 628.-
-----------------------	--------------

Kasumi jaotamise ettepanek:

- dividendide mitte välja jagada

Jaotamata kasumi jääk	33 614 628.-
-----------------------	--------------

Juhatus liige  Jüri Sõerd

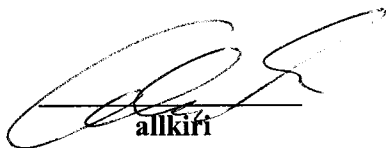
Juhatuse allkirjad 2008 majandusaasta aruandele

Heino Karikosk
juhatuse esimees


allkiri

12. juuni 2009.
kuupäev

Epp Lauter
juhatuse liige


allkiri

12. juuni 2009
kuupäev

Jüri Sõerd
juhatuse liige


allkiri

12. juuni 2009
kuupäev

Juhatuse liige Jüri Sõerd

OÜ Forss osanike nimekiri
SEISUGA 31.12.2008.a.

<i>Nimi</i>	<i>Aadress</i>	<i>Isikukood/ sünnikuupäev</i>	<i>Osa nimiväärtus</i>
Heino Karikosk	Loode 14-6 Tallinn Eesti VR	35701300231	133 000.- krooni
Aksel Puust	Endla 59-1 Tallinn Eesti VR	35701270230	16 000.- krooni
Epp Lauter	Siidisaba 12b-36 Tallinn Eesti VR	44910200229	111 000.- krooni
Christer Skaby	Våsterstad 24297 Hörby Rootsi KR	16.03.1944	80 000.- krooni
Jüri Sõerd	Mustamäe tee 149-16 Tln. Eesti VR	37104216514	44 000.- krooni

OÜ Forss 2008 aruandeaasta suuremate tegevusalade loetelu

Tabel on täiskroonides, ajavahemiku 01.01.2008 – 31.12.2008 kohta

	2008 a	EMTAK kood
Autokaupade jaemüük	30 289 546	45321
Autokaupade hulgimüük	24 045 051	45311
Remonditöökoja müük	11 693 313	45201

Sõltumatu audiitori aruanne

OÜ Forss osanikele

Olen auditeerinud OÜ Forss raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Nimetatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 18.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Forss finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 12. juuni 2009



Maarika Mägi
Vannutatud audiitor
audiitori tunnistus nr. 504