

OÜ INVARU
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007

Juriidiline aadress: Peterburi tee 14A, 11411 Tallinn

Äriregistri nr.: 10283915

Telefon: 6 211 920, 6 212 582

Faks: 6 380 878

E-post: info@invaru.ee

Interneti kodulehekül: www.invaru.ee

Põhitegevusala: sotsiaalteenuste osutamine, sotsiaalteenuste
alane nõustamine

Majandusaasta algus: 01.jaanuar

Majandusaasta lõpp: 31.detsember

Audiitor: HLB Expertus Audit
Eve Filonenko



SISUKORD	2
ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4-6
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	7
Bilanss	8
Kasumiaruanne (SKEEM 1)	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11-14
Lisa 2. Raha	15
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4. Maksud	16
Lisa 5. Varud	16
Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud	17
Lisa 7. Materiaalne põhivara	18
Lisa 8. Laenukohustused (sh. kapitalirent)	19
Lisa 9. Kasutusrent	20
Lisa 10. Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 11. Omakapital ja omanik	21
Lisa 12. Müügitulu	22
Lisa 13. Muu äritulu	22
Lisa 14. Sihtfinantseerimine	22
Lisa 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 16. Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 17. Tööjõukulud	24
Lisa 18. Finantskulud	24
Lisa 19. Bilansivälised kohustused	24
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	25
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	26
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	27
OMANIKE NIMEKIRI	28



ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

1993. aastast alates tegutses Invaru aktsiaseltsina. 1997. aastal Eesti Vabariigi kandeotsusega kujundati Invaru ümber osaühinguks. Osaühingu põhitegevuseks on abi-, hooldus- ja rehabilitatsioonivahendite laenutus ja müük puuetega isikutele ja vanuritele. Sotsiaalteenuse osutamise kättesaadavuse parandamiseks on rajatud teenindusvõrk, mis haarab keskust Tallinnas teenindamaks enamuses Tallinna ja Harjumaa elanike ja teeninduspunkte seitsmes maakonnas: Lääne-Virumaa, Järvamaa, Raplamaa, Pärnumaa, Läänemaa, Saaremaa ja Hiiumaa.

Laenutame ja müüme järgmiseid tooteid:

- * liikumisabivahendid - kargud, kepid, ratastoolid, jalgrattad, tugiraamid, käimisraamid, kaldteed jne.
- * tualeti- ja vannibivahendid - potitoolid, vannilauad, dushitoolid jne.
- * erivahendid liikumispuuetega lastele - seisulauad, eristmed, funktsionaalmööbel, lastekäru jne.
- * põetus- ja hooldusabivahendid - funktsionaalsed voodid, voodilauad, libistuslauad, siibrid jne.
- * taastusravivahendid - velotrenažöörid, pedaalitrenažöörid jne.
- * inkotooted põetamiseks - mähkmed, kaitselinad, puhastuskreemid jne.
- * olmeabivahendid - sokijalgatõmbajad, haaratsid, käärid, harjad, võtme- ja kraanikeerajad jne.
- * toiduvalmistamise- ja söömise abivahendid
- * glükomeetrid ja nende testribad
- * beebikaalud

Mitmeid eelnimetatud tooteid on võimalik laenutada ja osta ka soodusega 30-90% .

Soodustusega müüki reguleerib Sotsiaalministri määrus 14.12.2000 nr. 79.

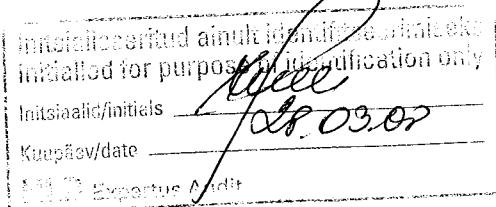
Sotsiaalhoolekande seadusega on määratletud kohaliku omavalitsüksuse ülesanded sotsiaalhoolekande korraldamisel. Sellest tulenevalt on OÜ Invaru sõlminud koostöölepingud, mille alusel Sotsiaalministeerium, Eesti Haigekassa ja maavalitsused doteerivad oma piirkonna elanikele abivahendite laenutust ja müüki ning inkotoodete müüki.

OÜ Invaru koostöö- ja lepingupartnerid on:

- | | |
|--|--|
| * Eesti Vabariigi Sotsiaalministeerium | * Lääne-Viru Maavalitsus |
| * Eesti Haigekassa | * Pärnu Maavalitsus |
| * Harju Maavalitsus | * Rapla Maavalitsus |
| * Hiiu Maavalitsus | * Saare Maavalitsus |
| * Järva Maavalitsus | * Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuamet |
| * Lääne Maavalitsus | * OÜ ITAK |

OÜ Invaru annab tööd aruande koostamise perioodil 32 töötajale.

Juriidiline aadress:	Peterburi tee 14a, 11411 Tallinn
Äriregistri nr.:	10283915
Telefon:	6212582, 6211920
Faks:	6380878
E-mail:	info@invaru.ee
Tegevjuht:	Enn Leinuste
Audiitor:	HLB Expertus Audit OÜ, Eve Filonenko



TEGEVUSARUANNE

2007. aastal oli osaühingu Invaru põhitegevuseks abi- ja hooldusvahendite laenutus ja müük puuetega isikutele ja vanuritele. Oluliselt on laienenud abivahendite müük asutustele, eriti hooldekodude- ja tervishoiustüsteemis.

2007. aastal sõlmiti riikliku toetusega abivahendite ja hooldusvahendite laenutuse ja müügi kohta koostöölepingud Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuametiga, Eesti Haigekassaga ning mitmete maavalitsustega. Riigiasutuse lepingute maht oli 2007. aastal 11 milj. krooni, mis moodustas 48% osaühingu müügitulust. Vaatamata sellele, esinesid aruandeaastal piirangud sooduste- teenustele. Suuremat riigipoolset toetust vajaksid erivajadustega inimesed, kes on juba aastaid oodanud võimalust endale soetada kallimaid abivahendeid, mis valmistatakse eritellimusel - näiteks ratastoolid, laste erivahendid jne. On kehtestatud eritellimusel hangitavate abivahendite müümise järjekord liikumispuudega inimestele ja vanuritele iga lepingupartneri lõikes. Maavalitsustega ning Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuametiga sõlmitud lepingute mahud riigitoetusega laenutuse- ja müügi kohta puuetega isikutele ei kata täielikult nõudlust.

Järgnevalt on toodud müügitulu kasvutendents:

2004.a. müügitulu 11,60 milj.kr, suurenes võrreldes möödunud aastaga 9% võrra
2005.a. müügitulu 14,61 milj.kr, suurenes võrreldes möödunud aastaga 26% võrra
2006.a. müügitulu 19,7 milj.kr, suurenes võrreldes möödunud aastaga 35% võrra
2007.a. müügitulu 22,8 mil.kr suurenes võrreldes möödunud aastaga 16% võrra

Selline analüüs näitab pidevat nõudluse suurenemist sotsiaalteenuse müügi osas.

2008. aastaks planeeriti ja tehti taotlusi riigi toetusega müügi kohta summas 12,7 milj.krooni, mis on 16% võrra enam, kui möödunud majandusaastal, kuid aruande koostamise perioodil ei ole veel kõikidelt maavalitsustelt kinnitatud lepingumahtusi saabunud.

Arvestades teenuste mahu kasvu, on planeeritud teha lisataotlusi klientide vajaduste rahuldamiseks soodustingimustel teeninuste järgi.

2007 aastal lisanud uusi lepingupartnereid: Valga Maavalitsus, Põlva Maavalitsus, Viljandi Maavalitsus, Tartu Maavalitsus ja Võru Maavalitsus.

2008.aastal lisandub Ida-Viru Maavalitsus.

2007.aastal osales OÜ Invaru esmakordselt riigihankekonkurssidel võites hanke Viljandi Lasteabi- ja sotsiaalkeskuse Karula Kodu inventari tarnimiseks. 2008.aasta jaanuaris võitis OÜ Invaru riigihanke Tammistu Hooldekodu inventari tarnimiseks.

2007.aastal alustati ning 2008 aastal jätkatakse uue projektiga " Ergonoomilise töökeskkonna hindamine ja kujundamine" kus töögrupp koosseisus tegevusterapeut, füsioterapeut ja abivahendite tehnik hindavad riskianalüüsi alusel töökeskkonda, töövahendeid, töövõtteid ja pakuvad sotsiaalhoolekande- ja raviastutustele praktilisi lahendeid.

Koostöös Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuametiga jätkub puuetega inimeste kodunõustamisteenus, mille käigus selgitavad spetsialistid välja kliendi funktsionaalsed häired ning piirangud kodulekeskkonnas iseseisvaks toimetulekuks, nõustavad ning õpetavad kasutama olemasolevaid või planeeritavaid abivahendeid. Tehniku osavõtul kavandatakse kodulekeskkonna muudatustööde plaan, mille alusel on inimestel võimalik pöörduda kohaliku omavalitsuse sotsiaalhoolekandeosakonna poole, kus koos sotsiaaltöötajaga vaadatakse läbi kavandatava muudatustöö võimalikkus.

OÜ Invaru tegevusvaldkond, toote- ja teenuste grupid on kirjeldatud osas ETTEVÖTTE

LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED lk. 3.

Intiaalid/initials	<i>[Signature]</i>
Kuupäev/date	11.03.07
S. Invaru	



2007 majandusaastal sai Pärnu teeninduspunkt uued ruumid, mis tõstis küll rendikulu, kuid samas võimaldas pakkuda klientidele kvaliteetsemat teenust parema asukohaga suuremates ja mugavamates ruumides. Alates 2008 aastast on Pärnu Maavalitsuse poolt eraldatud rahaline limiit inkotoodete müügi kompenseerimiseks, mida siiani pole olnud. Eeltoodud asjaolud annavad aluse lootude kasvu Pärnu teeninduspiirkonnas tervikuna.

2008 aastal on plaanis vahetada teenindusruumid Raplas ja rentida uued laoruumid Tallinna piirkonnas. Samuti on planeeritud jätkata arvuti-riistvara vahetust.

2007 aastal investeeriti põhivarasse 143 770 krooni. Investeeriti Pärnu teeninduspunkti uute ruumide sisustusse, seadmete ja arvutustehnika soetusse.

Majandusaastal sõlmiti liisinglepingud kahele uuele transpordivahendile- kaubabussidele, mis võimaldab paremini varustada kaubaga teeninduspiirkondi ja parendada teenuse kättesaadavust puuetega inimestele nii Tallinnas kui maapiirkondades.

2007. aastal toimusid suured muudatused ja uuendused abivahendite osas. Laienenud on uute kvaliteetsete liikumisabivahendite (ratastoolid, jalgrattad), laste abivahendite (lastekäru, seisulauad, funktsionaalne mööbel) valik. Sama suunda jätkatakse ka 2008. majandusaastal.

2008. aastal oluliselt suurenevad kulutused ruumide rendile.

OÜ Invaru rendib kõikide teeninduspunktide- ja lao ruume, ning läbirääkimised renditasude suurenemise kohta peeti 2007. aasta lõpus.

Töömahu suurenemisega kasvavad ka tööjõukulud ja abivahendite remondikulud.

Arvestades töömahu kasvu ja tagamaks teenuste osutamist nii puhkuste perioodil kui klienditeenindaja haiguse korral otsustati alates 2008.jaanuarist võtta tööle teine klienditeenindaja Paide, Pärnu ja Saaremaa teeninduspunktides.

Ärikulud moodustasid 2007. aastal 21,9 milj. krooni, mis on võrreldes 2006. aastaga (18,8 milj.kr) kasvanud 17% võrra. Suurema osa kuludest moodustas kauba, materjali ja teenuste kulu - 11,3 milj.kr- mis moodustas 52% kogu kulude mahust. Tööjõukulu aruandeaastal oli 6,7 milj.kr mis moodustas 30% kogu ärikulude mahust. Aruandeaastal oli osühingus keskmine töötajate arv 30, ning töötajate tasu üldsumma oli 5,1 milj.krooni.

Tegevjuhi töötasu üldsumma 2007. aastal oli 543 388 krooni, arvestatud sotsiaalmaks 179 318 krooni. Juhatusel liikmed aruandeaastal tasu ei saanud.

Majandustulemused:

OÜ Invaru netokäive kasvas 2007 aastal võrreldes 2006.aastaga 16%, 22 767 715 kroonini.

2007.aasta auditeeritud puhaskasumiks kujunes 928 327 krooni, mis on 6% enam kui 2006.aastal.

Bilansimaht suurenes 2007 aasta jooksul 17,5% ehk 911 689 krooni võrra ja oli seisuga 31.detsember 2007.a. 6 101 522 krooni. Omakapital kasvas samal perioodil 30% ehk 928 327 krooni võrra ja ulatus aastalõpu seisuga 4 018 813 kroonini.

Initialiseeritud ainult loendamiseks Initialed for purpose of confirmation only
Initialid/initials <i>[Signature]</i>
Kuupäev/date <i>21.03.08</i>
Expertus Audit



Kasumiaruande baasil 2007aasta finantsnäitajate muutus võrreldes eelmise perioodiga ning osatähtsus müügitulust.

Näitaja	2007	2006	Muutus %	Osatähtsus müügitulust	
				2007	2006
Müügitulu	22 767 715	19 667 555	15,76%	100,00%	100,00%
Muud äritulud	115 567	17 261	569,53%	0,51%	0,09%
Kokku äritulud	22 883 282	19 684 816	16,25%	100,51%	100,09%
Kaubad	-11 312 025	-10 925 136	3,54%	-49,68%	-55,55%
Muud tegevuskulud	-3 734 320	-3 160 978	18,14%	-16,40%	-16,07%
Tööjõukulud	-6 770 892	-4 565 958	48,29%	-29,74%	-23,22%
Põhivara kulum	-121 398	-126 075	-3,71%	-0,53%	-0,64%
Muud ärikulud	-13 354	-9 896	34,94%	-0,06%	-0,05%
Kokku ärikulud	-21 951 989	-18 788 043	16,84%	-96,42%	-95,53%
Ärikasum	931 293	896 773	3,85%	4,09%	4,56%
Intressitulud- ja kulud	-2 966	-23 766	-87,52%	-0,01%	-0,12%
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 966	-23 766	-87,52%	-0,01%	-0,12%
Aruandeaasta puhaskasum	928 327	873 007	6,34%	4,08%	4,44%

Majandusaasta 2007 finantssuhtarvud

Näitaja

Raha ja müügitulude suhe	10,82%	$2\,476\,124 / 22\,883\,282 \times 100$
Likviidsuskordaja	1,34%	$(2\,476\,124 + 243\,469) / 2\,032\,553$
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	2,81%	$5\,719\,620 / 2\,032\,553$
Käibe puhasrentaablus	4,06%	$928\,327 / 22\,883\,282 \times 100$
Käibe ärirentaablus	4,07%	$931\,293 / 22\,883\,282 \times 100$
Vara puhasrentaablus ROA	16,50%	$928\,327 / (6\,101\,522 + 5\,189\,833) / 2 \times 100$
Omakapitali puhasrentaablus ROE	26,10%	$928\,327 / (4\,018\,813 + 3\,090\,486) / 2 \times 100$
Debitoorse võlgnevuse käibekordaja	93	$22\,883\,282 / (243\,469 + 248\,762) / 2$
Debitoorse võlgnevuse käibevälde (päevades)	4	$365 / 93$
Varude käibekordaja	4,56	$11\,312\,025 / (2\,837\,480 + 2\,125\,697) / 2$
Varude käibevälde	80	$365 / 4,56$
Kreditoorse võlgnevuse käibekordaja	14,1	$11\,312\,025 / (727\,669 + 877\,843) / 2$
Kreditoorse võlgnevuse käibevälde	26	$365 / 14,1$
Raha konversatsioonitsükel	58	$4 + 80 - 26$
Mat. põhivara käibekordaja (kroonides)	65,20	$22\,883\,282 / (361\,902 + 339\,530) / 2$
Vara käibekordaja (kroonides)	4,05	$22\,883\,282 / (6\,101\,522 + 5\,189\,833) / 2$
Soliidsuskordaja (omakap/kogukap)	65,90%	$4\,018\,813 / 6\,101\,522 \times 100$
Intressikulude kattekordaja	189,00	$931\,293 / 4\,926$
Puhaskasumi rahasiduvus	0,30	$281\,627 / 928\,327$
Raha reinvesteeringinäitaja	0,50	$141\,800 / 281\,627$
Kohustuste rahasiduvus	0,13	$281\,627 / (2\,082\,709 + 2\,099\,347) / 2$
Materiaalse põhivara rahasiduvus	0,80	$281\,627 / (361\,902 + 339\,530) / 2$

Materialse põhivara rahasiduvus

Initialed/initials *[Signature]*

Kuupäev/date *03.08*

Expertus Audit

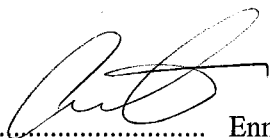
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

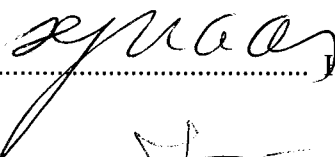
Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 28 toodud OÜ INVARU 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

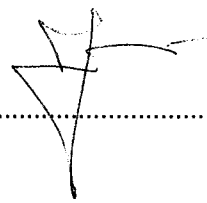
1. raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
3. OÜ INVARU on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Enn Leinuste Juhatus liige



Tille Maas Juhatus liige



Jüri Järve Juhatus liige

Tallinn 03. märts.....2008.a.

Initiaali/initials	
Kuupäev/date	
Eesti Eksport	

BILANSS	2007	2006 lisad	
VARAD			
Käibevara			
Raha	2 476 124	2 359 945	2
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	243 469	248 762	3
Muud lühiajalised nõuded	117 125	53 152	3
Ettemaksed teenuste eest	44 390	41 573	3
Viitlaekumised	1 032	1 174	3
Nõuded ja ettemaksed kokku:	406016	344661	
Varud			
Varud	2 800 466	1 948 374	5
Ettemaksed hankijatele	37 014	177 323	5
Varud kokku:	2 837 480	2 125 697	
Käibevara kokku	5 719 620	4 830 303	
Põhivara			
Pikkaajalised finantsinvesteeringud	20 000	20 000	6
Materjaalne põhivara (jääkmaksumuses)	361 902	339 530	7
Põhivara kokku	381 902	359 530	
VARAD KOKKU	6 101 522	5 189 833	

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud	7 474	6 610	8
Pikkaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmises perioodis	25 644	24 502	8
Võlad tarnijale	727 669	877 843	10
Võlad töövõtjale	299 720	215 962	10
Maksuvõlad	420 503	299 894	4
Muud võlad	49 823	2 520	10
Saadud ettemaksed	501 720	596 216	10
Lühiajalised kohustused kokku	2 032 553	2 023 547	
PIKKAJALISED KOHUSTUSED			
Kapitalirendi kohustus üle 1 aasta	50 156	75 800	8
KOHUSTUSED KOKKU	2 082 709	2 099 347	
Omakapital			
Aksia/osakapital	42 000	42 000	11
Kohustuslik reservkapital	7 901	7 901	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	3 040 585	2 167 578	11
Aruandeaasta kasum/kahjum	928 327	873 007	11
OMAKAPITAL KOKKU	4 018 813	3 090 486	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	6 101 522	5 189 833	

Intsialid/initials _____
 Intsialid for purpose of identification only
 Keskpilev/date _____
 Keskpilev/date _____

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kaudmeetodil, alustades ärikasumist)

	2007	2006	
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	931 293	896 773	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	121 398	126 075	7
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest	0	6 902	
Kasum/kahjum (+/-) valuutakursi muutusest	0	-22 609	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus	-61 355	-81 667	
Varude muutus	-711 783	-513 978	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 000	-13 219	
Makstud intressid	-4 926	-2 880	
Kokku rahavood äritegevusest:	281 627	395 397	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materjaalse põhivara soetus	-143 770	-132 548	7
Saadud intressid	1970	549	
Kokku rahavoog investeerimistegevusest:	-141 800	-131 999	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	46 066	25 037	
Laenude tagasimaksed	-45 212	-18 427	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-24 502	-13 786	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-23 648	-7 176	
Rahavood kokku:	116 179	256 222	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses:	2 359 945	2 103 723	2
Raha ja raha ekvivalendi muutus:	116 179	256 222	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus:	2 476 124	2 359 945	2

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
2005.a. lõppsaldo	42 000	7 901	2 167 578	2 217 479
Aruandeperioodi 2006.a. puhaskasum/kahjum	0	0	873 007	873 007
2006.a. lõppsaldo	42 000	7 901	3 040 585	3 090 486
Aruandeperioodi 2007.a. puhaskasum/kahjum	0	0	928 327	928 327
2007.a. lõppsaldo	42 000	7 901	3 968 912	4 018 813

Intitellid/initials _____
 Intitellid for purpose of authentication only
 Intitellid/initials _____
 Kuupäev/date _____
 (Signature) _____

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusprintsiibid, arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.**

OÜ Invaru 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvahelistele finantsaruandluse standarditele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest printsiipidest:

Majandusüksuse printsiip

Osaühing arvestab oma vara, kohustused ja majandustehingud lahus tema omanike, kreditoride, töötajate, klientide ja teiste isikute varast, kohustustest ning majandustehingutest.

Jätkuvuse printsiip

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne koostamisel lähtutakse eeldusest, et raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Arusaadavuse printsiip

Osaühingu raamatupidamise aastaaruandes esitatav informatsioon on esitatud nii, et see oleks ülevaatlik ja üheselt mõistetav kasutajale, kellel on aruannetest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised.

Olulisuse printsiip

Osaühingu raamatupidamise aruandes on kajastatud kogu raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusi mõjutav oluline informatsioon, mille avaldamata jätmine või ebakorrektnen avaldamine võib mõjutada aruannete kasutajate poolt aruannete põhjal tehtavaid majandusotsuseid.

Järjepidevuse ja võrreldatavuse printsiip

Osaühingu raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, esitusviise ja aruandeskeeme. Aruandes avaldatavate aruandeperioodi numbriliste finantsnäitajate juurde lisatakse eelmise perioodi võrdlusandmed.

Tulude ja kulude vastavuse printsiip

Aruandeperioodi jooksul tekkinud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludeana samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

Objektiivsuse printsiip

Osaühingu raamatupidamise aruandes esitatav informatsioon on neutraalne ja usaldusväärne.

Konservatiivsuse printsiip

Raamatupidamiskohuslase aruanne on koostatud kaalutletud meetodil, et vältida varade ja tulude ülehindamist või kohustuste ja kulude allahindamist.

Initialed for purpose of verification only
Initialed/initials _____
Kehtiv/date _____
20.03.07
Reportus Audit



Avalikkuse printsiip

Osaühing esitab aruandes kogu informatsiooni, mis võimaldab saada raamatupidamiskohustuslase finantsseisundist, majandustulemustest ja rahavoogudest õige ja õiglase ülevaate.

Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud olulisuse ja õiglase maksumuse printsiibist.

OÜ Invaru kasutab jätkuvalt EV Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud bilansiskeemi ja lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil, alustades ärikasumist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud õiglasest maksumusest ehk nominaalväärtuses miinus vajadusel tehtavad allahindlused. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade väärtusest.

Ostjate laekumata arved on hinnatud bilansipäeva seisuga lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi tausta, seisundi ja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on täies ulatuses kuludesse kantud. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende õiglases väärtuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid. Juhul, kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende maksumuse kindlaksmääramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kuludest, kasutatakse individuaalsoetusmaksumuse meetodit. Juhul, kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse õiglase maksumuse kindlaksmääramiseks kaalutud keskmise õiglase väärtuse meetodit.

Pikkaajalised finantsinvesteeringud

Pikkaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel on kasutatud väärtuspäeva meetodit. Pikkaajaliste finantsinvesteeringuna on bilansis kajastatud sidusettevõtte osakud.

Põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel kuludesse.

Infoleht ettevõtte siseliseks kasutamiseks Information for purpose of clarification only
Initials/initials _____
Kirjutaja/date _____
2008 Expense Audit



Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kui materiaalne põhivara koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooni-normid vastavalt nende kasuliku elueale. Materiaalsele põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majandusliku kasu ning varaobjekti saab usaldusväärselt mõõta. Hilisemad põhivara parendusega seotud kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele, kui nad vastavad põhivara mõistele. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärade normid on materiaalse põhivara gruppidel järgmised:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooni norm	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	20% aastas	5 aastat
Muu inventar ja IT-seadmed	20% aastas	5 aastat

Rendiarvestus

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent on kajastatud bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas ehk ostusummas. Rendimakse on jaotatud finantskuluks (intressikuluks) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Maksed toimuvad liisingfirma poolt koostatud maksegraafiku kohaselt. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse kui põhivara, 20% amortisatsiooni normiga ja kasulikuks tööeaks on arvestatud rendisuhte perioodi pikkus ehk viis aastat.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendile andja

OÜ Invaru rendib klientidele abivahendeid ning renditulu kajastub kontol "Tulu teenuste osutamisest". 31.12.2007 seisuga teostatakse inventuur rendil olevate abivahendite üle ning arvestust peetakse bilansiväliselt tootegruppide kaupa.

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende kehtiva maksumääraga. 2007. a. maksumäär oli 22/78 neto-dividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine

OÜ Invaru saab sihtfinantseerimist riigitoetusega laenutuse ja müügi näol. Osaühing on sõlminud mitmete maavalitsustega ning Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuametiga sihtfinantseerimislepingud. Nende lepingute alusel doteerib riik oma maakondade ja Tallinna linna elanike abivahendite laenutust ja ostmist ning inkotoodete ostmist. Sihtfinantseerimine kajastub tuluna selles perioodis, millal on

Initials/initials SP 0302

Kompas/date _____



kliendile osutatud teenus või teostatud abivahendi müük. Igakuiselt koostatakse dotatsiooniga müügi ja laenutuse kohta aruanne ning esitatakse selle alusel arve riigipoolsele lepingupartnerile.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikkaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tasumise tähtaeg on üle 12 kuu alates bilansipäevast nimetatakse pikkaajalisteks. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmiduse meetodist.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterehaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Osaühingu raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruande perioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Initials/initials _____
 Known/known _____
 Date _____



Lisa 2. Raha

	2007	2006
Sularaha kassas	99 100	62 829
Pangakontod	2 377 024	2 297 116

Kassades oleva sularaha inventuurid on teostatud 31.12.2007.a.

Pankakontodel olevad rahaliste jääkide kohta seisuga 31.12.2007a. on pankadepoolsed kinnitused.

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed**Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arved on bilansipäeva seisuga hinnatud iga konkreetne arve eraldi, lähtudes arve laekumise tõenäolisusest. Pikaajalised võlgnevused, mida ei ole majanduslikult kasulik sisse nõuda kohtulikul teel, on kantud ebatõenäoliselt laekuvate arvete kuludesse.

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summana 321 679 krooni, mis jaguneb järgmiselt:

	2007	2006
Ostjate laekumata arved	257 633	256 359
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-14 164	-7 597
kokku võlgnevus	243 469	248 762

Ostjate laekumata arved on periodiseeritud maksetähtaja järgi järgmiselt:

	2007	2006
Maksetähtaeg saabumata	124 419	194 350
Võlgnevus üle 0-30 päeva	19 421	41 988
Võlgnevus üle 31-60 päeva	1 611	1 033
Võlgnevus üle 61-90 päeva	94 901	2 432
Võlgnevus üle 91 päeva	3 117	8 959
Kokku võlgnevus	243 469	248 762

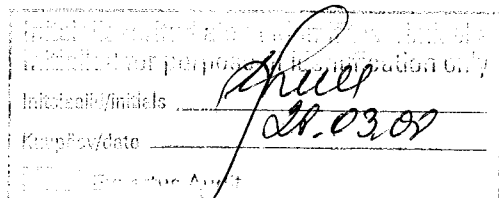
Nõuded on hinnatud lähtudes ebatõenäolisest laekumisest ja inventeeritud seisuga 30.11.2007.a.

Aruande koostamise perioodil on laekunud 85% võlgnevusi.

Muud lühiajalised nõuded

Real " Muud lühiajalised nõuded" on kajastatud :	2007	2006
Kaardimaksed	6218	0
Aruandvate isikute võlgnevus	26272	2 717
Tasutud deposiite (tagatissummad)	84635	50 435

Kokku muud lühiajalised nõuded:	117 125	53 152
--	----------------	---------------



Ettemaksed teenuste eest	2007	2006
Ettemakstud vara kindlustused	3 111	3 563
Ettemaksed informatsiooni avaldamise eest	39 219	38 010
Muud lühiajalised ettemaksed(ettevõtte t/m)	2060	0
Kokku ettemakstud teenuset eest	44 390	41 573

Viitlaekumised	2007	2006
Laekumata pangaintress	1 032	1174

Lisa 4. Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlgnevus	Ettemaks	Võlgnevus
Käibemaks	0	89 385	0	67 368
Üksikisiku tulumaks	0	119 857	0	70 676
Ettevõtte tulumaks (erisoodustuse)	2060	0	0	14 322
Kogumispension	0	8 624	0	5 194
Sotsiaalmaks	0	198 113	0	120 765
Töötuskindlusmaksed	0	4 524	0	2 149
Erisoodustuse sotsiaalmaks	0	0	0	19 418
Kokku maksude ettemaks./kohustused	2060	420 503	0	299 892

Maksuvõlad moodustavad bilansipäeva seisuga summa 420 503 krooni, kuid tasumise kohustus saabub aruande perioodi lõpu kuule järgnevas kuus ehk 2008.aasta jaanuaris.

Lisa 5.Varud

	2007	2006
Müügiks ostetud kaupade jääk	2 800 466	1 948 374
Ettemaksed hankijatele varude eest	37 014	177 323
Varud kokku:	2 837 480	2 125 697

Varude saldo bilansipäeva seisuga kajastab müügiks ja laenutuseks ostetud kaupade jääki.

Kaubavarud on kajastatud kaalutud keskmises soetushinnas.

Inventuurid kaubajääkide kohta on teostatud detsembris 2007 iga laeosakonnalõikes eraldi.

Varude suurenemine on tingitud soodusmüügi ja laenutuse piirangutega viimases kvartalis 2007a.

Alates jaanuarist 2008a. soodustingimustel müük ja laenutus on uuesti lahti, ning selle tõttu on varutud rohkem kaupa. Jaanuari 2008 lõpuks varude jääk langeb normaalsele tasemele.

Audit / for purposes of identification only Initials / initials _____ Date / date _____ (Signature) _____	
--	--



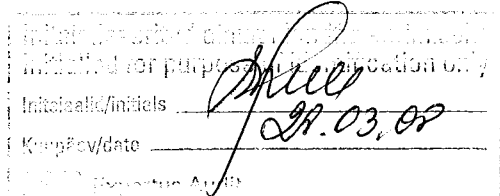
Lisa 6. Pikkaajalised finantsinvesteeringud

Sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud pikkaajaliste finantsinvesteeringutena. Sidusettevõtteks on Balti Rehabilitatsiooni Grupp 50% hääleõigusega osakapitalis.

OÜ Balti Rehabilitatsiooni grupp

Asukoht	Eesti		
Põhitegevusala	Invatehniliste abivahendite tootmine	2007	2006
Osade arv 31.12.2006.a.	2	20 000 eek	20 000 eek
Osade arv 31.12.2007.a.	2	20 000 eek	20 000 eek
Osalus 31.12.2006.a.	1 osa kohta	50 %	50 %
Osalus 31.12.2007.a.	1 osa kohta	50 %	50 %
Soetusmaksumus 31.12.2006.a.		20 000 eek	20 000 eek
Soetusmaksumus 31.12.2007.a.		20 000 eek	20 000 eek
Bilansiline maksumus 31.12.2006.a.		20 000 eek	20 000 eek
Bilansiline maksumus 31.12.2007.a.		20 000 eek	20 000 eek

OÜ Invaru sidusettevõtte osad ei ole vabalt kaubeldavad, mistõttu neil puudub turuhind. Sidusettevõttel OÜ Balti Rehabilitatsiooni grupil puudub 2007. aastal majandustegevus.



Handwritten signature: *[Signature]*

Lisa 7. Materiaalne põhivara

Saldo seisuga 31.12.2004a.	masinad	muu p/v	kokku
Saotusmaksumus	0	749826	749826
Akkumuleeritud kulum	0	-464725	-464725
Jääkmaksumus	0	285101	285101
2005.a.toimunud muutused			
Soetused ja parendused	0	49672	49672
Müük ja mahakandmine	0	-171031	-171031
Akkumuleeritud kulum	0	62128	62128
Saldo seisuga 31.12.2005a.			
Soetusmaksumus	0	628467	628467
Akkumuleeritud kulum	0	-402597	-402597
Jääkmaksumus	0	225870	225870
2006.a. toimunud muutused			
Soetused ja parendused	139088	107549	246637
Müük ja mahakandmine	0	-258352	-258352
Aruande perioodi amortisatsioonikulu	-16226	141601	125375
Saldo seisuga 31.12.2006a.			
Soetusmaksumus	139088	477664	616752
Akkumuleeritud kulum	-16226	-260996	-277222
Jääkmaksumus	122862	216668	339530
2007.aastal toimunud muutused			
Soetused ja parendused	0	143770	143770
Aruande perioodil amortisatsioonikulu	-27818	-93580	-121398
Saldo seisuga 31.12.2007.a			
Soetusmaksumus	139088	621434	760522
Akkumuleeritud kulum	-44044	-354576	-398620
Jääkmaksumus	95044	266858	361902

Aruandeperioodil on läbiviidud põhivara inventuur seisuga 31.12.2007.aastal.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Kinnitatakse et andmed on tõetruud ja vastavad
 loetletud eesmärgile.
 Kinnitatakse/initials _____
 Kinnitatakse/date _____
 Kinnitatakse/initials _____
 Kinnitatakse/date _____



Lisa 8. Laenukohustused, sh. kapitalirent

OÜ Invaru kajastab bilansis real "võlakohustused" kapitalirendi tingimustel renditud transpordivahendi jääkmaksumust ja kohustust EÜP ees VISA krediitkaardiga ostu summas.

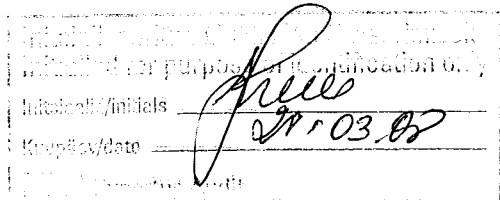
Ettevõtte kui rentnik
Kapitalirent

OÜ Invaru rendib kapitalirendi tingimustel AS Hansa Liising Eesti transpordivahendit NISSAN MICRA.

	31.12.2007	31.12.2006
Soetusmaksumus	139088	139088
Akumuleeritud kulum	-44044	-16226
Jääkmaksumus	95044	122862
Kapitalirendi tingimustel soetus	114088	114088
Tasutud kuni 2007.a. liisingmakseid	-13786	0
Tasutud 2007.a. liisingmakseid	-24502	-13786
Kapitalirendi võlgnevus	75800	100302
sh. maksetähtajaga kuni 1 a.	25644	24 502
sh. maksetähtajaga üle 1 a.	50156	75 800
Aruandeaasta põhimaksed	24502	13 786
Aruandeaasta intressikulud	4926	2 880
Maksetähtaeg	15.10.2010	15.10.2010
Alusvaluuta	EEK	EEK
Maksetähtajad (iga kuu)	15-s kuup.	15-s kuup.
Keskmine intressimäär	6,40%	5,40%

Kapitalirendi intressimäär on euro 6 kuu Euribor, millele lisandub marginaal 1,5%. Iga 6 kuu möödumisel fikseeritakse uus intressimäär arvestades antud hetke euro 6 kuu Euribori.

Krediitkaardi võlgnevus OÜ Invaru'l seisuga 31.12.2007.a on 7474 krooni, mis on tasutud peale bilansipäeva 15. jaanuaril 2008.a.



Lisa 9. Kasutusrent

	2007	2006
Tasutud kasutusrendimakseid	188169	104874
Tasuda:	565 615	287383
s.h. Maksetähtajaga kuini 1aasta	137 559	90820
s.h. Maksetähtajaga 1-5 aastat	428 056	196563

Lisa 10. Võlad ja saadud ettemaksed

Võlad ja saadud ettemaksed on kajastatud osaühingu bilansis lühiajaliste ja pikkaajaliste kohustuste näol.

	2 007	2 006
Lühiajalised kohustused kokku	2 032 553	2 023 547
Pikkaajalised kohustused (kapitalirendi maksed üle 1a.)	50 156	75 800
Pikkaajalised kohustused kokku	50 156	75 800
Kohustused kokku	2 082 709	2 099 347

Lühiajalised kohustused seisuga 31.12.2007.a. jagunevad:	2007	2006
Võlad tarnijatele võlgnevuse tähtaeg saabumata	650 577	869 714
võlgnevuse periood 1-30 päeva	77092	8 129
Võlad tarnijale kokku:	727 669	877 843

Võlgnevuse tarnijale 1-30 päeva moodustavad välistarnija arved, mille maksetähtaeg on üle 30.päeva.

Võlad töövõtjatele bilansipäeva seisuga moodustavad summa 299 720 krooni, mis koosneb puhkusereservi kohustusest seisuga 31.12.2007.a. Puhkusereservi inventuur on teostatud 31.12.2007a. ja jaguneb järgmiselt:

	2007	2006
Väljamaksmata puhkuse päevade tasu	224 846	162 012
Sotsiaalmaks	74 199	53 465
Töötuskindlustusmaksed 0,3%	675	485
Võlad töövõtjatele kokku:	299 720	215 962

Mitmesugused võlad seisuga 31.12.2007.a. on 49 823 krooni ning koosneb:

saatelehe alusel saadud kaup, millele arve esitatakse kauba lõplikul realiseerimisel	20 341
ekslikult laekunud summast, tagastatud jaanuaris 2008	28 680
klientidelt ekslikult laekunud summad, tagastatud jaanuar 2008	802

Real **saadud ettemaksed** on kajastatud summad, mille alusel teenuse osutamine või kauba kätte saamine on toimunud peale aruandeperioodi lõppu ehk 2007 aastal.

Kokku bilansipäeva seisuga klientide ettemaksete summa on 501 720 krooni.

Aruande koostamise perioodil on klientidele kaubad väljastatud 95% ulatuses

Initialled/initials _____
 Date _____
 21.03.08



Lühiajalised laenud moodustavad bilansipäeva seisuga summa 7 474 krooni, mis on kohustus SEB EÜP ees krediitkaardi kasutatud ning 31.12.2007a.seisuga tagasimaksmata osas. Kogu krediitkaardi krediidi limiit on 25 000 krooni, millest kasutatud osa tagasimakse tähtaeg on järgneva kuu 20. kuupäeval. Kokku 2007aasta jooksul oli teostatud krediitkaardiga tehinguid summas 46 066 krooni ning 2007a. jooksul teostatud tagasimakseid summas 38 622 krooni.

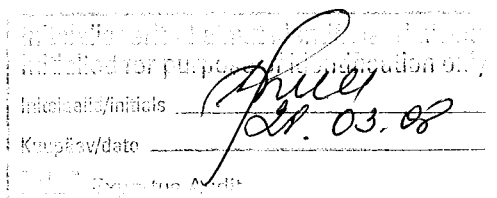
Pikkaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil on kapitalirendi tagasimaksed kuni 1 aasta, ehk 2008 aasta jooksul ja moodustavad summa 25 644 krooni.

Lisa 11. Omakapital

Osaühingu osakapital bilansipäeva seisuga on 42 000 krooni. Põhikirja järgi osaühingu maksimumkapitali suurus on 168 000 krooni. Osade kohta ei anta välja väärtpaberit. Osade eest on osanikud tasunud oma osa nimiväärtusele vastava sissemakse osaühingu pangakontole. Osanikul ei ole õigust osa pantida ega koormata kasutusvaldusega.

	Osa nimiväärtus	
	31.12.2007	31.12.2006
Omanike, ehk osanike osalus seisuga		
Eesti Liikumispuudega Inimeste Liit	10 000	10 000
Enn Leinuste	20 000	14 000
Evi Heinsalu	0	6 000
Andrus Ilves	4 000	4 000
Marju Leinuste	4 000	4 000
Tõnu Oad	4 000	4 000
KOKKU osakapital :	42 000	42 000
	2 007	2 006
Kohustuslik reservkapital	7 901	7 901
	2007	2006
Ettevõtte eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 040 585	2 167 578
Aruandeaasta kasum	928 327	873 007
Kokku jaotuskõlblik kasum	3 968 912	3 040 585

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukohustus 21/79 (kuni 31.detsember 2007: 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 3 135 440 krooni (31.12.2006: 2 371 656 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 833 472 krooni (31.12.2006: 668 929 krooni)



Lisa 12. Müügitulu

OÜ Invaru müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgmiselt:

	2007	2006
Tallinn, Harjumaa	13 054 925	11 902 314
Läänemaa	1 089 385	889 921
Pärnumaa	2 058 670	1 332 164
Lääne-Virumaa	1 742 450	1 355 254
Järvamaa	1 126 601	983 917
Raplamaa	927 264	1 030 409
Saaremaa	2 429 092	1 951 583
Hiiumaa	339 328	243 339
KOKKU TULUD :	22 767 715	19 688 901

Kogu tulude kasv võrreldes 2006. aastaga on 3 100 160 krooni ehk 15,7%.

Kogu müügitulu kvalifitseerub EMTAK-i koodi järgi (al.01.01.2008a) **88991- Liigitamata Sotsiaaltoetused ilma majutuseta.**

Lisa 13. Muu äritulu

	2007	2006
Muud äritulud	115099	16800
Saadud viiviseid	468	461
KOKKU muud äritulud	115567	17261

Lisa 14. Sihtfinantseerimine

OÜ Invaru on saanud 2007. majandusaastal sõlmitud omavalitsustega sihtfinantseerimise lepingute alusel riigipoolset toetust puuetega inimeste abivahendite ja inkotoodete ostuks ja laenutuseks. 2007. aasta doteerimisega müügilepingute maht oli 11 006 307 krooni.

Lisa 15. Kaubad, materjal ja teenused

OÜ Invaru üks suuremaid kulu artikleid on kaubad, materjal ja teenused, mis oli 2007.a. jooksul 11 312 025 krooni ja moodustab ligi poole müügitulust.

	2006	2006
Kaubad, materjal ja teenused	11 312 025	10 925 136

Kaubakulu kasv võrreldes 2006. aastaga on 386 889 krooni.

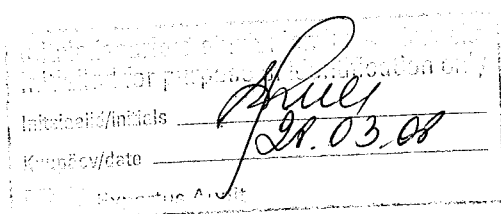
Kaubakulu kasvab proportsionaalselt osutatud teenuste ja müügi tulu kasvuga.

Initialed/initials *[Signature]*
 Kuupäev/date *21.03.07*
 [Stamp]

[Signature]

Lisa 16. Mitmesugused tegevuskulud

Mitmesugused tegevuskulud jagunesid:	2007	2006
Väikevahendid	22 989	11 978
Kütus	179 951	124 512
Energia	153 682	143 909
Pangateenused	71 150	54 730
Transpordikulud	96 741	344 867
Komandeeringukulud	79 652	123 745
Reklaamikulud	137 446	130 683
Kontorikulud	228 871	149 407
Autokulud	45 200	36 140
Telefoni, interneti -ja mobiilside kulud	150 756	132 612
Postikulud	77 078	46 290
Kommunaalkulud	74 264	47 533
Rendikulud	1 004 331	816 732
Esinduskulud	14 171	315
Koolituskulud	116 931	42 539
Ebatöenäoliselt laekuvate arvete kulud	14 164	7 597
Audiitorikulud	21 500	13 900
Muud tegevuskulud	261 531	304 525
Abivahendite remondikulud	437 286	445 413
Erisoodustused	12 241	65 701
Autode hooldus ja remont	97 513	10 337
Põhitegevusega mitteseotud kulud	12 711	2 639
Valve	39 965	0
Ruumide remondikulud	59 442	0
Sõiduvahendite liisingu kulu	184 690	104 874
Kasutusrendi intressikulud	33 161	0
Kindlustused	52 109	0
Tölketööd	54 794	0
Tegevuskulud kokku:	3 734 320	3 160 978



Lisa 17.Tööjõukulud

	2 007	2006
Palgakulu	5 079 117	3 398 384
s.h. Töötasud aasta jooksul	4 678 330	3 300 787
s.h. Väljamaksmata puhkusereserv	400 787	97 597
Sotsiaalmaksu kulu	1 676 726	1157673
s.h. Sotsiaalmaks aasta jooksul	1 544 466	1109603
s.h puhkuseresevilt sotsiaalmaks	132 260	48 070
Töötuskindlustused	15 049	9 901
Kokku tööjõukulud	6 770 892	4 565 958

Aruandeaasta keskmine palgakulu kuus töötajakohta (kroonides)	18 808	12 683
Keskmine töötajate arv aruandeaastal	30	30

Kasumiaruandes esitatud tööjõukulu hindamisel on arvestatud ettevõtte kohustusega töötajate ees väljateenitud puhkusetasude osas seisuga 31.12.2007.a.

Lisa 18. Finantstulud/Finantskulud

	2 007	2006
Saadud intressid	928	549
Laekumata intress	1 032	1174
Valuutakursi muutuse kulu	0	2349
Makstud intressid	-4 926	-2880
		-24958
Kokku finantskulu	-2 966	-23766

Lisa 19. Bilansivälised varad ja kohustused

	%			%		
	2007 kogus	2007 summa	osakaal	2006 kogus	2006 summa	osakaal
Ratastoolid	1 437	2 583 593	45%	1 428	2 369 358	49%
Kepid, kargud	51	3 384	1%	801	54 727	1%
Tugiraamid	1 387	883 016	16%	1 396	792 353	17%
Laste abivahendid	255	555 020	10%	303	236 610	5%
Tualetiabivahendid	1 351	760 294	12%	1 378	753 099	16%
Vanni-ja duššiabivahendid	23	48 685	0,8%	14	36 490	1%
Voodid ja voodilisad	250	692 874	12%	175	410 527	9%
Põetusabivahendid	8	13 160	0,2%	92	19 908	1%
Taastusravivahendid	115	106 914	2%	98	35 216	1%
Treppironija	1	37 605	0,8%	0	0	0%
Kaldtee	2	9 241	0,2%	0	0	0%
KOKKU :	4 880	5 693 786	100	5 685	4 708 288	100



Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Osaühing INVARU osanikele

Oleme auditeerinud **osaühing INVARU** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- ja lisandusi. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 24, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **osaühing INVARU** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 28 märtsil 2008

Eve Filonenko
Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA 2007 KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Invaru juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kinnitada osaühingu 2007. majandusaasta aruanne bilansimahus 6 101 522 krooni, varad summas 6 177 672 krooni, kohustused summas 2 082 709 krooni ja omakapital summas 4 018 813 krooni.

OÜ Invaru juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 928 327 krooni alljärgnevalt:

Jätta puhaskasum summas 928 327 krooni jaotamata kasumiks.
Dividendide väljamakstav summa 0 krooni.

Kokku jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2007.a. on	3 968 912
Eelnevate perioodide jaotamata kasum	3 040 585
2007. aasta kasum	928 327

 26

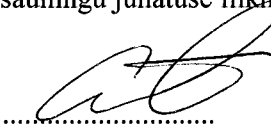
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Invaru juhatus on koostanud 2007. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ning audiitori järelootusest esitamiseks osanike üldkoosolekule.

Majandusaasta aruande on allkirjastanud kõik osaühingu juhatuse liikmed:

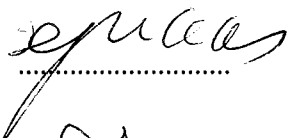
Enn Leinuste

juhatuse liige

 28.03.2008

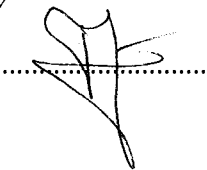
Hille Maas

juhatuse liige

 28.03.2008

Jüri Järve

juhatuse liige

 28.03.2008

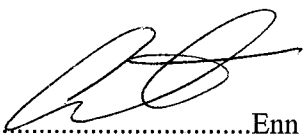
ÜLE 10% OSASID OMAVATE OSANIKE NIMEKIRI

OÜ Invaru, reg.nr. 10283915 aadressiga Peterburi tee 14A, Tallinn üle 10% osasid omavate osanike nimekiri, mis kuulub avalikustamisele, seisuga 28.03.08a.....esitamiseks Tallinna

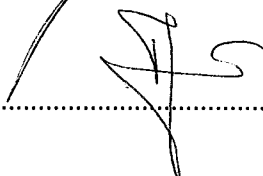
Linnakohtu Registri osakonnale:

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus
Eesti Liikumispuudega Inimeste Liit	Endla 59, Tallinn	80067455	10 000 krooni
Enn Leinuste	Loitsu 1-133, Tallinn	34710200266	20 000 krooni

Juhatuse liikmed

..........Enn Leinuste

..........Hille Maas

..........Jüri Järve