

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Veho Eesti Aktsiaselts

registrikood: 10283692

tänav a nimi, Pärnu mnt.
maja number: 503

küla/alev/alevik/linn: Tännassilma küla

vald: Saku vald

postisihthumber: 76401

maakond: Harju maakond

telefon: 372 6 177 966

faks: 372 6 177 951

e-posti aadress: info@veho.ee

veebilehe aadress: www.veho.ee

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Varud	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Laenukohustused	18
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 12 Eraldised	19
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	20
Lisa 14 Aktsiakapital	20
Lisa 15 Müügitulu	21
Lisa 16 Muud äritulud	21
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 19 Tööjõukulud	22
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	23
Lisa 21 Seotud osapooled	23
Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva	24
Lisa 23 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus	24

Tegevusaruanne

Veho Eesti AS tegeleb CITROËNI sõidu- ja tarbeautode maaletoomisega, CITROËNI ja HONDA sõidukite müügi, hoolduse-, remondi- ja keretöödega ning kasutatud autode müügiga. Veho Eesti AS-il on CITROËN sõidukite edasimüüjate võrk, kuhu kuulub 9 edasimüüjat ja 11 CITROËNI Autoriseeritud Remonditöökoda.

Veho Eesti AS asutati 10. septembril 1992 ja kuulub 100-protsendiliselt Soome firmale Veho Group OY AB.

Veho Eesti AS käive 2010. aastal oli 386 miljonit krooni (2009. aastal 398 miljonit krooni). Käive vähenes 3 % võrreldes 2009. aastaga (2009. aastal vähenes 60% võrreldes 2008. aastaga).

Koguseliselt registreeriti Eestis 2010. aastal 11 668 (2009. aastal 11 123) sõidu- ja tarbeautot.

Veho Eesti uute sõidukite registreerimise tõus oli vastavuses kogu Eesti uute sõidukite turul toimunud muutusega. Võrreldes 2009. aastaga suurenes uute autode registreerimine 2010. aastal 5% (2009. aastal vähenes 60% võrreldes 2008. aastaga). Veho Eesti osa kogu uute sõidu- ja tarbeautode turust 2010. aastal oli 8,9% (2009. aastal 9,1%).

2010. aastal registreeris Veho Eesti AS Eesti Riiklikus Autoregistrikeskuses 784 (2009. aastal 730) uut Citroëni sõidukit. Registreeritud Citroëni sõidukite kogus suurenes 7% ja antud tulemusega saavutati 2010. aastal viies positsioon vabariigis ja turuosaks jäi 6,7% (2009. aastal oli samuti viies positsioon vabariigis ning turuosa 6,6%).

Hondasid registreeriti 2010. aastal 260 (2009. aastal 283) sõidukit, mis moodustas 2010. aastal 2,5% (2009. aastal 2,5%) koguturust. Koguseliselt langes registreerimine võrreldes 2009. aastaga 8%.

Kasutatud autosid registreeriti 2010. aastal 841 (2009. aastal 826) sõidukit. Kasutatud autode registreerimine tõusis võrreldes eelmise aasta tulemusega 2% (2009. aastal vähenes 34% võrreldes 2008. aastaga).

Järelturu (autode hooldus- ja keretööd ning varuosade müük) käibeks jäi 2010. aastal 104,2 (2009. aastal 109,9) miljonit krooni, mis oli 5% vähem kui 2009. aastal (2009. aastal vähenes 20% võrreldes 2008. aastaga).

2010. aastal investeeriti põhivarasse 45,1 (2009. aastal 58,6) miljonit krooni. 2010. aastal investeeriti 40,2 (2009. aastal 15,7) miljonit krooni vajalikesse masinatesse ja seadmetesse. 2010. aastal investeeriti 3,9 (2009. aastal 42,4) miljonit krooni maasse ja ehitistesse.

2010. aasta juunis avas Veho Eesti AS Tallinnas Paldiski maanteel uue Honda Keskuse. Uues Honda esindussalongis netopinnaga 3160 m² teostatakse uute ja kasutatud sõidukite müüki ning avatud on ka remonditöökoda.

Võrreldes 2010. aastaga ootab Veho Eesti 2011. aastal Eestis müüdavate uute autode koguse kasvamist 15% võrra. Turu elavnemist võiks oodata juba 2011. aasta kevadel. Antud olukorras on Veho Eesti võtnud eesmärgiks oma turuosa tõstmise 9,8%-ni uute sõidu- ja tarbeautode turust. Veho Eesti planeerib 2011. aastal müüa 921 Citroëni uut sõidukit ning saavutada turuosa 6,8% ja 400 Honda sõidukit ning saavutada 3,3% turuosa. 2011. aastal on Veho Eesti planeerinud müüa 925 kasutatud sõidukit.

Järelturu osas, mis hõlmab autode hooldus- ja keretöid, hindab Veho Eesti 2011. aastal käibe püsimist 2010. aasta tasemel.

Veho Eesti AS tegevust juhib visioon "Parim teenindus kliendile Eesti suurimas autofirmas", mille mõõdupuuks on klientide rahulolu, müügimaht ja kasum (finantstulem, tulemus).

Kvaliteedipoliitika otstarbekust analüüsitakse järjepidevalt igal aastal juhtkonnapoolse ülevaatus käigus. Ettevõtte juhtkond näitab oma kohustusi seoses kvaliteedipoliitikaga läbi visiooni "Parim teenindus kliendile Eesti suurimas autofirmas". Toimub pidev kvaliteedi parandamine ning juhtimis- ja planeerimissüsteemi edasiarendamine.

Finantsnäitajad 2008 - 2010			
	<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<u>KASUMIARUANNE (tuhat EEK)</u>			
Netokäive	385 692	397 811	1 000 958
Ärikasum / -kahjum	-8 902	-15 681	15 203
Puhaskasum / -kahjum	-16 227	-22 513	5 193
<u>BILANSS (tuhat EEK)</u>			
Käibevara kokku	88 455	79 660	209 202
Põhivara kokku	208 142	201 470	174 675
Varad kokku	296 597	281 130	383 878
Omakapital	100 098	116 325	138 838
Omakapital osakaal (%)	34%	41%	36%
<u>JUURDEKASVUD (%)</u>			
Käibe kasv / vähenemine	-3%	-60%	-16%
Ärikasumi kasv / vähenemine	43%	-203%	-66%
Puhaskasumi kasv / vähenemine	28%	-534%	-87%
Varade kasv / vähenemine	6%	-62%	0%
Omakapitali kasv / vähenemine	-14%	-11%	4%
<u>RENTAABLUSE SUHTEARVUD (%)</u>			
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	-15%	-18%	4%
Varade puhasrentaablus (ROA)	-6%	-7%	1%
Käibe puhasrentaablus	-4%	-6%	1%
<u>LIKVIIDSUSSUHTEARVUD</u>			
Maksevõime kordaja	0,87	1,28	1,40
Likviidsuskordaja	0,15	0,48	0,15
Töötajate keskmine arv	128	137	143

Omakapitali osakaal = omakapital / bilansimaht * 100%

Omakapitali puhasrentaablus (ROE) = puhaskasum / keskmine omakapital * 100%

Varade puhasrentaablus (ROA) = puhaskasum / keskmised varade maht * 100%

Käibe puhasrentaablus = puhaskasum / netokäive * 100%

Maksevõime kordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustused

Ando Nõel

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 596 819	14 351 688	2
Nõuded ja ettemaksed	6 919 560	15 685 813	3
Varud	72 938 186	49 622 203	6
Kokku käibevara	88 454 565	79 659 704	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	208 142 167	201 470 361	7
Kokku põhivara	208 142 167	201 470 361	
Kokku varad	296 596 732	281 130 065	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	52 118 083	35 813 201	10
Võlad ja ettemaksed	45 081 880	26 573 171	11
Eraldised	4 445 922	0	12
Kokku lühiajalised kohustused	101 645 885	62 386 372	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	88 981 939	99 365 955	10
Eraldised	5 870 635	3 052 631	12
Kokku pikaajalised kohustused	94 852 574	102 418 586	
Kokku kohustused	196 498 459	164 804 958	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	10 000 000	10 000 000	14
Kohustuslik reservkapital	1 000 000	1 000 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 325 107	127 838 015	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 226 834	-22 512 908	
Kokku omakapital	100 098 273	116 325 107	
Kokku kohustused ja omakapital	296 596 732	281 130 065	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	385 691 899	397 811 073	15
Muud äritulud	115 031	185 970	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-301 637 025	-322 858 730	17
Mitmesugused tegevuskulud	-29 800 033	-28 072 179	18
Tööjõukulud	-44 097 442	-46 398 200	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 014 153	-16 096 248	7
Muud ärikulud	-160 344	-253 457	
Ärikasum (-kahjum)	-8 902 067	-15 681 771	
Finantstulud ja -kulud	-7 324 767	-6 831 137	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 226 834	-22 512 908	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 226 834	-22 512 908	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-8 902 067	-15 681 771	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 014 153	16 096 248	7
Kokku korrigeerimised	19 014 153	16 096 248	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 766 253	4 161 264	3
Varude muutus	-23 315 983	137 473 492	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	26 002 132	-71 710 698	
Makstud intressid	-7 564 138	-7 875 888	
Kokku rahavood äritegevusest	14 000 350	62 462 647	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 925 680	-42 891 173	7
Laekunud intressid	50 958	1 044 751	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 874 722	-41 846 422	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	17 971 718	40 756 013	10
Saadud laenude tagasimaksed	-23 553 819	-31 296 768	10
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-11 043 042	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 257 313	-6 940 427	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 839 414	-8 524 224	
Kokku rahavood	-5 713 786	12 092 001	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 351 688	2 259 687	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 713 786	12 092 001	
Valuutakursside muutuste mõju	-41 083	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 596 819	14 351 688	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	10 000 000	1 000 000	127 838 015	138 838 015
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-22 512 908	-22 512 908
31.12.2009	10 000 000	1 000 000	105 325 107	116 325 107
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-16 226 834	-16 226 834
31.12.2010	10 000 000	1 000 000	89 098 273	100 098 273

Täpsem informatsioon omakapitali kohta on toodud lisas 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VEHO EESTI AS 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o. ettevõtte arvestusvaluuta).

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja -kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt. ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara) bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (s.t. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse varuosade puhul kaalutud keskmise soetushinna meetodit, autode osas kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, kantakse kohe kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 4-10 %
- Masinad ja seadmed 20-30 %
- Programmid 30 %
- Kontori inventar 30 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa ja püsiva väärtusega kunstiteosed) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiototel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Müügi- tagasirendi tehingud

Müügi-tagasirenditehing sisaldab vara müümist ja sama vara tagasirentimist müüjale. Müügi-tagasirendi tehingu kajastamine sõltub sellest, kas tagasirent on kasutus- või kapitalirent ning kasutusrendi korral ka sellest, kas müügitehing toimus turuhinnas või mitte. Kui müügi-tagasirenditehing tagasirent on kapitalirendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut, mitte kui ostu-müügitehingut, st. "müüdnud" vara jääb müüja bilanssi ning saadud raha (müügihinna) summas kajastatakse bilansis kapitalirendikohustust. Müügihinna ja rendimaksete miinimumsumma vahet kajastatakse rendiperioodi jooksul intressikuluna analoogiliselt tavaliste kapitalirendilepingutega.

Kui müügi-tagasirenditehingus on tagasirent sõlmitud kasutusrendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui tavalist ostu-müügitehingut, kusjuures tekkinud kasum/kahjum kajastatakse kohe, välja arvatud järgmistel juhtudel:

- Kui müügihind on vara õiglasest väärtusest madalam ning madal hind kompenseeritakse tulevaste turuhinnast madalamate rendimaksetega – sellisel juhul kajastatakse müügihinna ja vara õiglase väärtuse vahe bilansis tulevaste perioodide kuluna ja amortiseeritakse kulusse proportsionaalselt rendimaksetega eeldatava vara kasutamise perioodi jooksul.
- Kui vara müügihind on kõrgem kui vara õiglane väärtus, siis kajastatakse õiglast väärtust ületav summa bilansis tulevaste perioodide tuluna ja amortiseeritakse tulusse eeldatava vara kasutamise perioodi jooksul.

Kasutusrendi puhul, mille korral vara õiglane väärtus on müügi-tagasirenditehingu hetkel bilansilisest maksumusest madalam, kajastatakse õiglase väärtuse ja bilansilise maksumuse vahe kohe kahjumina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimaksmise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldisena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdnud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2008.a. on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1.jaanuari 2000.a. tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega –kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas 14.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte osutab sõidukite hooldus-, remondi- ja renditeenust.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	248 887	196 418
Arvelduskontod	7 608 270	14 155 270
Raha teel	739 662	0
Kokku raha	8 596 819	14 351 688

Üleöödeposiidi intressimäär Swedbank AS oli 31.12.2010.a. 0,10% (31.12.2009.a. 1,15%).

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 901 493	6 912 124	4
Ostjatelt laekumata arved	6 032 450	7 107 284	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-130 957	-195 160	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 428	7 015 447	5
Muud nõuded	733 958	1 542 081	
Ettemaksed	281 681	216 161	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	6 919 560	15 685 813	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	6 032 450	7 107 284	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-130 957	-195 160	
Kokku nõuded ostjate vastu	5 901 493	6 912 124	3
	2010	2009	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-195 160	-7 104 298	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	13 053	40 403	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-130 957	-212 144	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	182 107	7 080 879	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-130 957	-195 160	

Ostjatelt laekumata arved:

s.h.

nõuded ematettevõtja vastu

31.12.2010 250 31.12.2009 33 273 (lisa 21)

teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu

31.12.2010 246 090 31.12.2009 74 220 (lisa 21)

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	95	0	0
Käibemaks	0	2 690 186	7 015 447	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 038 230	0	912 124
Erisoodustuse tulumaks	0	11 215	0	6 511
Sotsiaalmaks	0	1 902 327	0	1 673 220
Töötuskindlustusmaksed	0	78 995	0	69 846
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	129 587	0	0
Ettemaksukonto jääk	2 428		0	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 428	5 850 635	7 015 447	2 661 701

Maksude ettemaks (lisa 3)

Maksuvõlg (lisa 11)

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Uued autod	49 015 548	22 869 424
Kasutatud autod	10 973 710	13 960 179
Varuosad	8 235 882	8 918 031
Kaubad teel: autod	4 552 049	3 207 546
Kaubad teel: varuosad	160 997	267 023
Muud	0	400 000
Kokku varud	72 938 186	49 622 203

Seoses varude neto realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud kokku 2010. aastal summas 842 011 krooni (2009. aastal summas 6 641 478 krooni).

Sealhulgas autode allahindlus 2010. aastal oli summas 542 621 krooni (2009. aastal summas 6 126 007 krooni) ja varuosade allahindlus 2010. aastal oli summas 299 390 (2009.aastal summas 515 471 krooni).

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	64 785 312	90 724 872	52 687 261	5 448 255	256 548	213 902 248
Akumuleeritud kulum	0	-19 406 367	-17 000 728	-2 819 718	0	-39 226 813
Jääkmaksumus	64 785 312	71 318 505	35 686 533	2 628 537	256 548	174 675 435
Ostud ja parendused	0	42 373 586	15 738 710	367 066	87 500	58 566 862
Amortisatsioonikulu	0	-5 567 799	-9 351 022	-1 177 427	0	-16 096 248
Müügid	0	0	-20 269 725	0	0	-20 269 725
Muud muutused	0	0	4 594 037	0	0	4 594 037
31.12.2009						
Soetusmaksumus	64 785 312	133 098 458	48 110 842	5 815 321	344 048	252 153 981
Akumuleeritud kulum	0	-24 974 166	-21 712 309	-3 997 145	0	-50 683 620
Jääkmaksumus	64 785 312	108 124 292	26 398 533	1 818 176	344 048	201 470 361
Ostud ja parendused	0	3 899 359	40 299 601	741 074	149 059	45 089 093
Amortisatsioonikulu	0	-7 420 518	-10 648 625	-945 010	0	-19 014 153
Müügid	0	0	-25 112 576	0	0	-25 112 576
Muud muutused	0	0	5 709 442	0	0	5 709 442
31.12.2010						
Soetusmaksumus	64 785 312	136 997 817	63 297 867	6 556 395	493 107	272 130 498
Akumuleeritud kulum	0	-32 394 684	-26 651 492	-4 942 155	0	-63 988 331
Jääkmaksumus	64 785 312	104 603 133	36 646 375	1 614 240	493 107	208 142 167

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	32 387 190	10 613 559	21 773 631	0	10
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	20 884 223	12 259 382	8 624 841	0	10

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	32 924 455	32 924 455
31.12.2009	21 184 762	21 184 762

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

Sõidukid Seadmed KOKKU

Saldo seisuga 31.12.2009

Soetusmaksumus	24 123 807	4 531 717	28 655 524
Akumuleeritud kulum	-4 907 190	-2 563 572	-7 470 762
Jääkmaksumus	19 216 617	1 968 145	21 184 762

Saldo seisuga 31.12.2010

Soetusmaksumus	38 174 645	3 568 274	41 742 919
Akumuleeritud kulum	-6 183 530	-2 634 934	-3 548 596
Jääkmaksumus	31 991 115	933 340	32 924 455

AS Veho Eesti liisinglepingud Nordea Finance Estonia AS-ga ja Swedbank Liising AS-ga on sõlmitud eurodes. Intressimäär on vahemikus 2 - 5,69%.

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja			
	2010	2009	Lisa nr
Kasutusrenditulu	6 700 373	3 368 304	15
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
12 kuu jooksul	6 967 811	2 622 806	
1-5 aasta jooksul	1 627 243	1 086 510	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	18 883 668	6 818 848	
Kokku	18 883 668	6 818 848	

AS Veho Eesti on teostanud Nordea Finance Estonia AS-ga ja Swedbank Liising AS-ga sõidukite osas müük-tagasirenditehinguid 2010.a. summas 39 163 (2009.a. 12 981) tuhat krooni.

Müük-tagasirendi korras renditud varade kogumaksumus oli 31.12.2010.a. 38 175 (31.12.2009.a. 24 124) tuhat krooni.

Kasutusrendi alusel rendile antud varad (ettevõtte kui rendileandja):

	Sõidukid
Saldo seisuga 31.12.2010	
Soetusmaksumus	22 359 790
Akumuleeritud kulum	-3 476 122
Jääkmaksumus	18 883 668

Saldo seisuga 31.12.2009

Soetusmaksumus	8 650 730
Akumuleeritud kulum	-1 831 882
Jääkmaksumus	6 818 848

Aruandekohustuslane kui rentnik			
	2010	2009	Lisa nr
Kasutusrendikulu	8 174 282	6 189 783	18
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
12 kuu jooksul	1 592 688	5 923 560	
1-5 aasta jooksul	2 716 000	6 559 410	

Veho Eesti AS on võtnud kasutusrendile ruumid Tallinnas ja Tartus,

Tallinnas, Kadaka tee 72a ruumide osas on sõlmitud tähtajaline rendileping, mis lõpeb 1. augustil 2011.a.

Kadaka salong lõpetas uute Citroen autode müügi 31.12.2010.a. ning kogu müük toimub nüüd Laagri salongis. Alates 1.04.2011.a. lahkub Kadaka salongist kasutatud autode müügiosakond. Selle tulemusena jäävad ruumid tühjaks ning ei leia kasutust perioodil aprill kuni august 2011.a. ja leiavad vaid osalist kasutust jaanuar kuni märts 2011.a.

Veho Eesti AS on moodustanud kahjumliku lepingu osas eraldise summas 2 251 tuhat krooni, mille kulu on kajastatud 2010. aasta rendikulus (lisa 12).

Veho Eesti AS on sõlminud äriruumide rendilepingu Tartus, Tähe 110 lõpptähtajaga 30.11.2014.a.

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Krediitkaart	10 875	10 875	0	0	
Lühiajalised laenud kokku	10 875	10 875	0	0	
Pikaajalised laenud					
Nordea Pank Eesti Filiaal	45 635 834	9 127 166	36 508 668	0	
Oko Bank OY	12 517 280	6 258 640	6 258 640	0	
Pikaajalised laenud kokku	58 153 114	15 385 806	42 767 308	0	
Kapitalirendikohustused kokku	32 387 190	10 613 559	21 773 631	0	8
Muud laenukohustused					
Veho Group OY AB lühiajaline laen	17 960 843	17 960 843	0	0	
Veho Group OY AB pikaajaline laen	32 588 000	8 147 000	24 441 000	0	
Muud laenukohustused kokku	50 548 843	26 107 843	24 441 000	0	21
Laenukohustused kokku	141 100 022	52 118 083	88 981 939	0	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Krediitkaart	5 427	5 427	0	0	
Lühiajalised laenud kokku	5 427	5 427	0	0	
Pikaajalised laenud					
Nordea Bank Eesti Filiaal	54 763 000	9 127 166	45 635 834	0	
OKO Bank OY	18 775 920	6 258 640	12 517 280	0	
Pikaajalised laenud kokku	73 538 920	15 385 806	58 153 114	0	
Kapitalirendikohustused kokku	20 884 223	12 259 382	8 624 841	0	8
Muud laenukohustused					
Veho Group OY AB lühiajaline laen	15 586	15 586	0	0	
Veho Group OY AB pikaajaline laen	40 735 000	8 147 000	32 588 000	0	
Muud laenukohustused kokku	40 750 586	8 162 586	32 588 000	0	21
Laenukohustused kokku	135 179 156	35 813 201	99 365 955	0	

Laenud on võetud eurodes.

Investeeringislaenude tagatiseks on emaettevõtte poolt pangale antud garantiid.

Investeeringislaenude tagasimakse tähtajad ja intressimäärad:

		31.12.2010	31.12.2009
Nordea Bank Eesti Filiaal	11.03.2015	1,805%	7,74%
OKO Bank OY	31.08.2012	1,592%	2,05%
Veho Group OY AB	31.12.2014	6,9%	6,9%

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	34 260 334	17 243 267	
Võlad töövõtjatele	3 075 203	2 856 758	
Maksuvõlad	5 850 635	2 661 701	5
Muud võlad	72 261	3 331 526	
Saadud ettemaksed	1 823 447	479 919	
Kokku võlad ja ettemaksed	45 081 880	26 573 171	

Võlas tarnijatele sisaldub:

- emattevõtja Veho Group OY AB võlg seisuga 31.12.2010.a. summas 1 841 982 (31.12.2009.a. summas 2 658 001) krooni.
- teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate võlg seisuga 31.12.2010.a. summas 9 402 266 (31.12.2009.a. summas 5 711 338) krooni.

Seotud osapooled (lisa 21).

Lisa 12 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2009	Moodustamine/ korrigimine	31.12.2010
Garantiikohustus	3 052 631	5 013 204	8 065 835
Eraldis kahjulik lepingu suhtes	0	2 250 722	2 250 722
Kokku eraldised	3 052 631	7 263 926	10 316 557
	31.12.2008	Moodustamine/ korrigimine	31.12.2009
Garantiikohustus	2 195 200	857 431	3 052 631
Kokku eraldised	2 195 200	857 431	3 052 631

AS Veho Eesti annab Citroen autode müügil alates 2010. aastast 3., 4. ja 5. aasta garantii (2009.aastal andis 3. ja 4. aasta garantii), mille raames on kohustatud teostama tasuta garantiihoolust. Garantieraldise summa on moodustatud tuginedes eelmistel aastatel teostatud garantiihooluse maksumusele ja reaalselt garantiiga müüüdud autode kogustele.

	31.12.2009	Suurenemine	Vähennemine	31.12.2010
Garantiikohustus lühiajaline	0	2 195 200	0	2 195 200
Garantiikohustus pikaajaline	3 052 631	5 013 204	2 195 200	5 870 635
Kokku	3 052 631	7 208 404	2 195 200	8 065 835

AS Veho Eesti AS on moodustanud eraldise kahjuliku rendilepingu suhtes Tallinnas Kadaka tee 72a seisuga 31.12.2010.a. summas 2 251 tuhat krooni.

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad (kroonides)

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtjast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Juhul kui sõlmitakse kasutusrenditingimustel rendileping panga ja liisingvõtja vahel, on samaaegselt sõlmitud Veho Eesti ja liisingfirma (panga) vahel vara tagasiostukohustuse kohta leping. Antud lepingu kohaselt on Veho Eesti kohustatud tagasi ostma liisingfirmale võõrandatud sõiduki liisingperioodi lõpul, juhul kui liisinguvõtja ega liisingfirma ei soovi realiseerida oma eelisostu õigust. Liisingfirmad sõlmivad tavatingimustel maksimaalselt 5 aastase kasutusrendilepingu, mille alusel vara jääkväärtus (vara tagasiostu hind) on kokku lepitud vastavalt prognoositavale kilometraažile ja automargile.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tõenäoline tagasiostu kohustuse realiseerumine, kuna liisingvõtjad on liisingperioodi lõppemisel kasutanud sõidukite väljaostu õigust.

Lisa 14 Aktsiakapital (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	10 000 000	10 000 000
Aktsiate arv (tk)	10 000	10 000
Aktsiate nimiväärtus	1 000	1 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2010 moodustas 89 098 tuhat krooni (31.detsember 2009: 105 325 tuhat krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga 31.detsember 2010 eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 70 387 tuhat krooni (31. detsember 2009: 83 207 tuhat krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 18 711 tuhat krooni (31.detsembril 2009: 22 118 tuhat krooni).

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	364 190 729	380 367 527
Läti	2 545 128	534 806
Leedu	1 136 183	1 078 519
Soome	4 020 938	5 338 351
Muud Euroopa Liidu riigid	1 321 731	1 943 493
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	373 214 709	389 262 696
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Valgevene	9 242 924	5 523 534
Venemaa	3 126 766	1 203 705
Muud riigid väljaspool Euroopa Liidu riike	107 500	1 821 138
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	12 477 190	8 548 377
Kokku müügitulu	385 691 899	397 811 073
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Sõiduautode ja väikebusside müük	273 989 707	283 909 081
Mootorsõidukite hooldus ja remont	104 228 109	109 941 612
Sõiduautode ja väikebusside rent	6 700 373	3 368 304
Muud äritegevust abistavad tegevused	773 710	592 076
Kokku müügitulu	385 691 899	397 811 073

Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum valuutakursi muutustest	108	1 434
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	27 321
Vahendustasu kindlustuse sõlmimisest	80 437	83 641
Muud	34 486	73 574
Kokku muud äritulud	115 031	185 970

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	1 370 628	1 535 479
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	299 097 601	319 842 355
Muud kulud	1 168 796	1 480 896
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	301 637 025	322 858 730

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	8 174 282	6 189 783
Energia	4 839 614	3 773 192
Elektrienergia	2 447 361	1 779 856
Soojusenergia	1 602 016	1 091 050
Kütus	790 237	902 286
Mitmesugused bürookulud	2 173 713	3 297 244
Lähetuskulud	366 233	233 539
Koolituskulud	33 288	6 437
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	47 952	195 160
Reklaamikulud	172 602	2 010 369
Rendi- ja omaautode kulud	1 272 872	1 175 845
Hoonete ja krundi kasutamiskulud	3 544 467	4 290 894
Valveteenuse kulu	251 916	339 998
Juhtimisteenuse kulu	5 193 468	4 361 850
Konsultatsioonikulu	333 035	419 807
Muud	3 396 591	1 778 061
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 800 033	28 072 179

Lisa 19 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	32 824 137	34 327 851
Sotsiaalmaksud	11 273 305	11 643 746
Muud	0	426 603
Kokku tööjõukulud	44 097 442	46 398 200
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	128	137

Aastal 2010 on kajastatud muud kulud tegevuskuludes.

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Intressitulud	50 958	1 044 751	
Intressikulud	-7 334 642	-7 875 888	
Intressikulu laenudelt	-3 159 159	-5 787 120	
Intressikulu kapitalirendilt	-1 262 426	-1 312 947	
Muud intressikulud	-2 913 057	-775 821	21
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-41 083	0	
Kokku finantstulud ja -kulud	-7 324 767	-6 831 137	

Muude intressikulude all on kajastatud emaettevõttele Veho Group OY AB makstud laenu intressikulu.

Lisa 21 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Veho Group OY AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Veho Group
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	250	52 390 825	33 273	43 393 001
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	246 090	9 402 266	74 220	5 711 338
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	4 919	0	0	0

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	8 106 525	181 144	5 836 328	151 511
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	38 976 835	3 646 815	50 160 747	3 164 915
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	234 743	0	343 949

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	2 600 195	2 608 544

Nõuded (lisa 4)

Võlad ja ettemaksed (lisa 11)

Laenukohustused (lisa 10)

Finantstulud ja -kulud (lisa 20)

AS Veho Eesti AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtet Veho Group OY AB;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (emaettevõtte Veho Group OY AB teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eelpoolloetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2010.a. nii nagu ka 2009.a. moodustatud allahindlusi.

Juhatuse ja nõukogu liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustus summas 713 tuhat krooni (tulenevalt bilansipäeval kehtinud lepingutest on juhatuse ja nõukogu liikmetele ette nähtud hüvitis 12 kuutasu ulatuses).

Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Veho Eesti AS arvestusvaluutaks alates 2011. aastast euro ning Äriregistrisse esitatavad aastaaruanded 2011. ja järgnevate aastate kohta esitatakse eurodes. Võrdlusandmed arvestatakse eurodesse ümber üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR, mis on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss.

Lisa 23 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus

Seisuga 31. detsember 2010 ületasid Veho Eesti AS lühiajalised kohustused käibevara 13 191 tuhande krooni võrra. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõtte majandusraskusi 2011. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused. 11. märtsil 2011. a. emaettevõttega Veho Group OY AB sõlmitud kokkuleppe kohaselt on emaettevõtte valmis majandusraskuste korral Veho Eesti AS viivitamatult finantsiliselt toetama ja tegema lisainvesteeringuid ettevõtte majandustegevuse jätkuvuse tagamiseks.

Aruande digitaalallkirjad

Veho Eesti Aktsiaselts (registrikood: 10283692) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIT RAAG	Juhatuse liige	31.03.2011
RIHO TALVAR	Juhatuse liige	31.03.2011
ANDO NÕEL	Juhatuse liige	31.03.2011
MIHKEL VAKS	Juhatuse liige	31.03.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Veho Eesti AS-i aktsionäreile

Oleme auditeerinud kaasnevat Veho Eesti AS-i (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õige ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning õigeks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkusega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse alus

Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile (RTJ) 5 "Materiaalne ja immateriaalne põhivara" tuleb bilansipäeval läbi viia vara väärtuse test varade suhtes, mille osas esineb väärtuse võimalikule langusele viitavaid asjaolusid. Ettevõtte põhivarad seisuga 31. detsember 2010 sisaldavad maad ja hooneid, mille osas esineb mitmeid varade võimalikule väärtuse langusele viitavaid asjaolusid, jääkmaksumuses 124 313 tuhat krooni (seisuga 31. detsember 2009 oli vastav summa 128 819 tuhat krooni). Ettevõtte ei ole meile esitanud vara väärtuse teste nimetatud varade suhtes. Meie poolt kasutatavad muud auditi protseduurid ei võimaldanud meil piisava usaldusväärsusega hinnata, kas ülalkirjeldatud varade kaetav väärtus seisuga 31. detsember 2010 ja 31. detsember 2009 on vähemalt võrdne nende bilansilise jääkmaksumusega ning kas ja millises summas võivad eeltoodust tulenevalt olla aruandeperioodi kahjum alahinnatud ning võrdlusperioodi kasum, ettevõtte varad ja omakapital seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 ülehinnatud. Meie poolt esitatud sõltumatu vandeaudiitori aruanne ettevõtte 31. detsembril 2009 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruandele oli eeltoodud asjaolu tõttu samuti modifitseeritud.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus Märkusega arvamuse avaldamise alus kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, kajastab raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tiit Raimla
Vandeaudiitor, litsents nr 287

Laile Kaasik
Vandeaudiitor, litsents nr 511

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

31. märts 2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Veho Eesti Aktsiaselts (registrikood: 10283692) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT RAIMLA	Vandeaudiitor	31.03.2011
LAILE KAASIK	Vandeaudiitor	31.03.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 325 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 226 834
Kokku	89 098 273
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	89 098 273
Kokku	89 098 273

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	273989707	71.04%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	104228109	27.02%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	6700373	1.74%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6177966
Faks	+372 6177951
E-posti aadress	info@veho.ee
Veebilehe aadress	www.veho.ee