

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: AutoHalle OÜ

registrikood: 10283692

täna va nimi, Jälgimäe tee

maja number: 1

küla: Tännassilma küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76406

telefon: +372 6177966

faks: +372 6177951

e-posti aadress: info@autohalle.com

veebilehe aadress: <https://autohalle.com/>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 8 Kapitalirent	16
Lisa 9 Kasutusrent	17
Lisa 10 Laenukohustised	18
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 12 Eraldised	20
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	21
Lisa 14 Osakapital	21
Lisa 15 Müügitulu	22
Lisa 16 Muud äritulud	22
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 19 Tööjõukulud	23
Lisa 20 Intressikulud	23
Lisa 21 Seotud osapooled	23
Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva	25
Aruande allkirjad	26
Vandeaudiitori aruanne	27

Tegevusaruanne

AutoHalle Osaühing, edaspidi ka „Ettevõtte“ tegeleb Citroëni, Honda, Hyundai, Isuzu, Suzuki ja SSangYong sõidukite müügi, hoolduse-, remondi- ja keretöödega ning kasutatud autode müügiga.

Ettevõtte kuulub Bassadone Automotive Group kontserni.

Bassadone Automotive Group tegutseb Baltikumi turul aastast 1997 ning alates sellest ajast on kontsern olnud pühendunud Eesti, Läti ja Leedu pidevale ärikasvule.

Vastavalt äriühingu AutoHalle Aktsiaseltsi ainuosaniku otsusele 09.09.2022 kujundati ühing ümber osaühinguks. Ühingu osakapitali suurus jäi endiseks ning peale ümberkujundamist on ettevõtte juhtimisstruktuur ühtne teiste Bassadone Automotive Group kontserni ettevõtetega.

Tähtsamad tegevused majandusaastal

AutoHalle OÜ tegevuse peamine fookus 2022. aastal oli jaemüügiäri laiendamine ja edendamine.

Suurimat kasvu näitasid 2022. aastal ettevõtte portfelli eelmisel aastal lisandunud uued kaubamärgid Hyundai +64% ja Suzuki +410%.

Ettevõtte Eestis on koondatud Tallinna ja Harjumaa piirkonda.

2021. aastal tehtud investeering tütarettevõttesse AutoHalle SIA on end õigustanud. Riia salongis on esindatud kõik automargid, mida Bassadone grupp Baltikumis maaletoojana esindab: Peugeot, Citroën, Hyundai, Suzuki, Isuzu ja SSangYong. 2022. aastal õnnestus ettevõttel tugevdada esindatavate brändide positsioone Läti turul. AutoHalle SIA aastane müügitulu oli 12,7 miljonit eurot.

AutoHalle OÜ käive 2022. aastal oli 31 855 tuhat eurot (2021. aastal 71 595 tuhat eurot).

Käive kahanes 55,5% võrreldes 2021. aastaga (2021. aastal kasvas 5,8% võrreldes 2020. aastaga).

Peamine käibelanguse põhjus on tingitud asjaolust, et 2021. aastal (jaanuar kuni november) tegutseti lisaks jaemüügile Citroeni maaletoojana Baltikumis ning 2022. aasta oli esimene aasta, mil ettevõtte tegutses ainult jaemüügi sektoris.

Uute autode müük kahanes võrreldes eelmise aasta tulemusega 74,5% (2021. aastal kahanes 1,7% võrreldes 2020. aastaga). Lisaks jaemüügi ja maaletoomise võrdlusbaasi erinevusele on müüginõudluse langusele avaldanud mõju ka autotootjate tarne- ja toormeprobleemid, mis olid tingitud koroonakriisi järelmõjudest ning poliitiliselt ebastabiilsest olukorrast.

Kasutatud autode müük kahanes võrreldes eelmise aasta tulemusega 35% (2021. aastal kasvas 5% võrreldes 2020. aastaga). Kasutatud autode müügi langus on seotud uute autode müügi vähenemisega, millest tulenevalt vahetusautodena saabuvate autode hulk kahanes.

Järelturu (autode hooldus- ja keretööd ning varuosade müük) käibeks jäi 2022. aastal 5 751 (2021. aastal 5 317) tuhat eurot, mis oli 8% rohkem kui 2021. aastal (2021. aastal kahanes 19% võrreldes 2020. aastaga).

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

AutoHalle OÜ juhtimissüsteem on kontrollitud Bureau Veritas Certification poolt ja vastab standardi ISO 9001:2015 nõuetele ja keskkonnanõuetele vastab standardi ISO 14001:2015 nõuetele. Ettevõtte on oluline keskkonnasõbralikkus ja töötajate teadlikkus tegevusega seotud keskkonnanäppide kohta. AutoHalle kontseptsioon toetab nii autokaubanduse elektrifitseerumist kui kiiret digitaliseerumist.

Kvaliteedipoliitika otstarbekust analüüsitakse järjepidevalt igal aastal juhtkonnapoolse ülevaatusena käigus. Toimub pidev kvaliteedi parandamine ning juhtimis- ja planeerimissüsteemi edasiarendamine.

AutoHalle OÜ pärjati teist aastat järjest "Great Place to Work" tiitliga.

Oktoobris 2022 väljastatud sertifikaat kinnitab, et ettevõtte on teist aastat järjest uuringus osalenud ettevõtete seas parimate hulgas. Rahvusvaheline sertifikaat tunnustab töötajaid, kes on pühendunud silmapaistva töötajakogemuse ja usaldusliku töökultuuri loomisele. AutoHalle OÜ usaldusindeks 2022. aastal oli 82%, mis oli suurepärane tulemus ning võrreldes 2021. aastaga oli tõus 12% (2021. aastal 70%).

2023 tegevusplaanid

2023. aasta algust iseloomustab jätkuvalt poliitiliselt ebastabiilne olukord maailmas, millest tulenevalt oleme Eesti autoturu mahtude ennustamise osas ettevaatlikud.

AutoHalle OÜ ostis Länsiauto OY-lt Opel'i jaemüügi Eestis. Alates 2023. aasta 01. märtsist tegutseb AutoHalle OÜ Opel'i ametliku edasimüüjana. Lisaks sõidukite müügile osutatakse ka hoolduse- remondi- ja keretööde teenust.

Strateegilises fookuses on digitaalsete ja uuenduslike toote- ning teenuslahenduste väljatöötamine. Suurendame 2023. aastal oluliselt investeringuid sellesse valdkonda võrreldes eelneva perioodiga.

Osaühingut AutoHalle iseloomustab kliendikeskne suhtumine ja mõttemaailm, meie äri aluseks on inimesed.

Baltikumi suurima autokaubamajana soovime pakkuda klientidele piirkonna parimat kogemust auto soetamisel ning edaspidisel omamisel ja aitame lahendada erinevaid transpordivajadusi.

Ettevõtte eesmärgiks on märkimisväärselt tugevdada esindatavate brändide positsioone Eesti turul.

Autode jaemüük on olnud Bassadone grupi prioriteet nii Soomes kui Lõuna-Euroopas ning seda aastatepikkust kogemust on asunud Baltikumis rakendama.

Finantsnäitajad 2022-2021		
(tuhandetes eurodes)	2022	2021
Netokäive	31 855	71 595
Puhaskasum	-662	2 783
Käibe kasv / vähenemine	-56%	6%
Puhaskasumi kasv / vähenemine	-124%	246%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	-5%	25%
Varade puhasrentaablus (ROA)	-2%	14%
Maksevõime kordaja	2,64	3,23
Likviidsuskordaja	1,60	2,45

Omakapitali puhasrentaablus (ROE) = puhaskasum / keskmine omakapital * 100%

Varade puhasrentaablus (ROA) = puhaskasum / keskmised varade maht * 100%

Maksevõime kordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustused

Veiko Karu
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 739 062	6 866 853	2
Nõuded ja ettemaksed	793 742	950 814	3
Varud	4 227 901	3 412 260	5
Kokku käibevarad	10 760 705	11 229 927	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 939 990	2 939 990	6
Materiaalsed põhivarad	5 254 858	5 504 710	7
Kokku põhivarad	8 194 848	8 444 700	
Kokku varad	18 955 553	19 674 627	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 408 526	1 716 652	10
Võlad ja ettemaksed	2 621 057	2 628 364	11
Eraldised	40 802	40 906	12
Kokku lühiajalised kohustised	4 070 385	4 385 922	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 779 515	2 533 262	10
Eraldised	20 795	8 350	12
Kokku pikaajalised kohustised	2 800 310	2 541 612	
Kokku kohustised	6 870 695	6 927 534	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	639 000	639 000	14
Kohustuslik reservkapital	63 912	63 912	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 044 181	9 260 951	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-662 235	2 783 230	
Kokku omakapital	12 084 858	12 747 093	
Kokku kohustised ja omakapital	18 955 553	19 674 627	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	31 855 180	71 594 518	15
Muud äritulud	33 760	1 171 991	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 141 482	-61 415 116	17
Mitmesugused tegevuskulud	-3 359 946	-3 715 770	18
Tööjõukulud	-3 747 405	-3 668 005	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 188 736	-1 078 459	7
Ärikasum (kahjum)	-548 629	2 889 159	
Intressitulud	4 880	4 160	
Intressikulud	-117 357	-108 424	20
Muud finantstulud ja -kulud	-1 129	-1 665	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-662 235	2 783 230	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-662 235	2 783 230	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-548 629	2 889 159	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 188 736	1 078 459	7
Kokku korrigeerimised	1 188 736	1 078 459	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	157 072	724 609	3
Varude muutus	-815 641	9 139 955	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-865 080	-5 759 473	10,11
Makstud intressid	-117 357	-108 424	20
Kokku rahavood äritegevusest	-1 000 899	7 964 285	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-68 770	-1 045 190	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 939 990	6
Antud laenud	0	1 322 612	21
Antud laenude tagasimaksed	0	-1 200 000	21
Laekunud intressid	4 880	4 160	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-63 890	-3 858 408	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 459	1 579	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-934 446	-889 935	10
Muud laekumised finantseerimistegevusest	4 134 485	4 405 957	8
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-3 264 371	-3 108 813	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-61 873	408 788	
Kokku rahavood	-1 126 662	4 514 665	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 866 853	2 353 853	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 126 662	4 514 665	
Valuutakursside muutuste mõju	-1 129	-1 665	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 739 062	6 866 853	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	639 000	63 912	9 260 951	9 963 863
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 783 230	2 783 230
31.12.2021	639 000	63 912	12 044 181	12 747 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-662 235	-662 235
31.12.2022	639 000	63 912	11 381 946	12 084 858

Täpsem informatsioon omakapitali kohta on toodud lisas 13 ja 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AutoHalle OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Autohalle AS ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema aktsiatest kuuluvad Euroopa Liidus registreeritud kontserni emaettevõtjale, mis koostab ja avalikustab oma asukohamaa seaduste kohaselt konsolideeritud auditeeritud aastaaruande.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2022. aasta raamatupidamise aastaaruande rahavoogude aruande 2021. aasta andmetes on tehtud muudatus. Müük-tagasiost tehingud on kajastatud finantseerimistehinguna.

Lisarea nimetus	31.12.2021	Muutus	31.12.2021
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	4 405 957	4 405 957
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-3 108 813	-3 108 813
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-4 462 329	-1 297 144	-5 759 473

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on ettevõtte äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta. AutoHalle OÜ arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtjate osad on bilansis kajastatud soetusmaksumuses ja näidatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses, Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal aruandekuupäeval tuleb hinnata, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis tuleb läbi viia vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse RTJ-s 5 „Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad“ kirjeldatud vara väärtuse testist. (SME IFRS 9.26, 14.5) 88. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse tütar- ja sidusettevõtte poolt makstavad dividendid emaettevõtte aruandes tuluna hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, olenemata sellest, kas jaotatav kasum teeniti enne või pärast selle tütar- või sidusettevõtte soetamist emaettevõtte poolt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varuosade kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit, autode osas kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi võimalduse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir on 1 300 eurot.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kasulikust elueast lähtudes on amortisatsioonimäära vahemikud materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 4-10 %
- Masinad ja seadmed 20-30 %
- Kontori inventar 30 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa ja püsiva väärtusega kunstiteosed) ei amortiseerita.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte osutab sõidukite hooldus-, remondi- ja renditeenust.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Võimalik on dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisas 14.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ematettevõtet ja teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke, juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused.

Aruandekuupäev on aruandega kaetud viimase aruandeperioodi lõppkuupäev. Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid.

Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	13 919	7 405
Arvelduskontod	5 725 143	6 855 898
Rahad teel	0	3 550
Kokku raha	5 739 062	6 866 853

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	494 877	494 877	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	530 191	530 191	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-35 314	-35 314	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	118 943	118 943	0	0	21
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 072	9 072	0	0	4
Laenunõuded	122 612	122 612	0	0	21
Ettemaksed	48 238	48 238	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	793 742	793 742	0	0	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	337 055	337 055	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	338 555	338 555	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 500	-1 500	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	147 213	147 213	0	0	21
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 074	8 074	0	0	4
Laenunõuded	122 612	122 612	0	0	21
Muud nõuded	302 072	302 072	0	0	
Ettemaksed	33 788	33 788	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	950 814	950 814	0	0	

Nõuded seotud osapoolte vastu:

- nõuded ematettevõtja vastu 31.12.2022: 0 eurot (31.12.2021: 11 902 eurot)
- nõuded tütarettevõtjate vastu 31.12.2022: 4 546 eurot (31.12.2021: 79 020 eurot)
- nõuded teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate vastu 31.12.2022: 114 397 eurot (31.12.2021: 56 291 eurot)
- laenunõuded tütarettevõtja vastu 31.12.2022: 122 612 eurot (31.12.2021: 122 612 eurot).

(lisa 21)

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	342	0	533
Käibemaks	0	168 822	0	93 261
Üksikisiku tulumaks	0	87 089	0	86 377
Erisoodustuse tulumaks	0	2 858	0	1 860
Sotsiaalmaks	0	154 224	0	152 354
Töötuskindlustusmaksed	0	3 504	0	3 509
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	91	0	83
Ettemaksukonto jääk	9 072		8 074	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 072	416 930	8 074	337 977

Maksude ettemaks (lisa 3)

Maksuvõlg (lisa 11)

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Uued autod	1 846 176	1 557 934
Kasutatud autod	1 551 913	1 154 287
Varuosad	623 244	641 580
Kaubad teel	206 568	58 459
Kokku varud	4 227 901	3 412 260

Seoses varude netorealiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud 2022.aastal kokku summas 0 (2021.aastal 16 500) eurot.

Lisa 6 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
14467836	Linamäe 1 & 1A OÜ	Eesti	kinnisvara haldus	100	100
40203340053	AutoHalle SIA	Läti	autode müük	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2021	31.12.2022
Linamäe 1 & 1A OÜ	939 990	939 990
AutoHalle SIA	2 000 000	2 000 000
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 939 990	2 939 990

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	26 503	6 030 623	479 343	11 650	6 548 119
Akumuleeritud kulum	-11 713	-1 861 570	-421 536	0	-2 294 819
Jääkmaksumus	14 790	4 169 053	57 807	11 650	4 253 300
Ostud ja parendused	0	4 474 848	0	976 299	5 451 147
Amortisatsioonikulu	-14 714	-1 037 764	-25 981	0	-1 078 459
Ümberliigitamised	927 351	17 573	0	-944 924	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	927 351	17 573	0	-944 924	0
Muud muutused	0	-3 108 813	0	-12 465	-3 121 278
31.12.2021					
Soetusmaksumus	952 842	6 437 981	475 296	30 560	7 896 679
Akumuleeritud kulum	-25 415	-1 923 084	-443 470	0	-2 391 969
Jääkmaksumus	927 427	4 514 897	31 826	30 560	5 504 710
Ostud ja parendused	0	4 167 756	28 999	6 500	4 203 255
Amortisatsioonikulu	-124 692	-1 037 927	-26 117	0	-1 188 736
Muud muutused	0	-3 264 371	0	0	-3 264 371
31.12.2022					
Soetusmaksumus	952 842	6 444 449	504 295	37 060	7 938 646
Akumuleeritud kulum	-150 107	-2 064 094	-469 587	0	-2 683 788
Jääkmaksumus	802 735	4 380 355	34 708	37 060	5 254 858

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	4 184 003	1 404 488	2 779 515	0

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	4 248 335	1 715 073	2 533 262	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	4 184 003	4 248 335
Kokku	4 184 003	4 248 335

AutoHalle AS on teostanud liisingfirmadega Luminor Liising AS ja SEB Liising AS sõidukite osas müük-tagasirenditehinguid 2022.a. summas 4 134 484 (2021.a. 4 405 957) eurot. Lepingute alusvaluuta on euro. Rendikohustuste keskmine intressimäär 2022.aastal oli 4,13% (2021.aastal 2,34%).

Vastavalt rendilepingutele on AutoHalle AS-l võimalus vara välja osta või vajadusel lepingut pikendada.

Müük-tagasirendi korras renditud varade soetusmaksumus oli 31.12.2022.a. 5 182 170 (31.12.2021.a. 5 208 973) eurot.

Kapitalirendile võetud vara (sõidukid):

Saldo seisuga 31.12.2022 31.12.2021

Soetusmaksumus 5 182 170 5 208 973

Jääkmaksumus 4 184 003 4 248 335

Laenukohustused (lisa 10)

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021
Kasutusrenditulu	1 214 093	1 193 185
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	4 012 732	4 086 229
Kokku	4 012 732	4 086 229

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	924 000	844 041

AutoHalle AS on võtnud kasutusrendile ruumid Tallinnas ja Saku vallas.

Ruumide rendileping Tartus lõpetati 2021.aasta märtsis seoses Tartu üksuse müügiga.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	4 038	4 038		
Kapitalirendikohustised kokku	4 184 003	1 404 488	2 779 515	0
Laenukohustised kokku	4 188 041	1 408 526	2 779 515	0
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	1 579	1 579		
Kapitalirendikohustised kokku	4 248 335	1 715 073	2 533 262	0
Laenukohustised kokku	4 249 914	1 716 652	2 533 262	0

AutoHalle AS on sõlminud rendilepingud liisingfirmadega Luminor Liising AS ja AS SEB Liising. Lepingute alusvaluuta on euro.

Rendikohustuste keskmine intressimäär 2022.aastal oli 4,13% (2021.aastal 2,34%).

31.12.2022.a. seisuga on rendikohustuste lõpptähtaeg jaanuar 2023.a. kuni september 2026.a. (31.12.2021.a. seisuga jaanuar 2022.a. kuni august 2026.a.).

Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed olid 2022.a. summas 934 446 (2021.a. 889 935) eurot.

Liisinglepingu lõpetamise tagasimakseid oli 2022.a. summas 3 264 371 (2021.a. 3 108 813) eurot.

Kapitalirent (lisa 8).

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	603 275	603 275	0	0	
Võlad töövõtjatele	444 926	444 926	0	0	
Võlad seotud osapooltele	1 102 134	1 102 134	0	0	
Maksuvõlad	416 930	416 930	0	0	4
Saadud ettemaksed	53 792	53 792	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 621 057	2 621 057	0	0	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	467 280	467 280	0	0	
Võlad töövõtjatele	365 951	365 951	0	0	
Võlad seotud osapooltele	1 346 248	1 346 248	0	0	
Maksuvõlad	337 977	337 977	0	0	4
Saadud ettemaksed	110 908	110 908	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 628 364	2 628 364	0	0	

Võlas seotud osapooltele sisaldub:

- emattevõttele võlg seisuga 31.12.2022 summas 29 301 (31.12.2021 summas 85 117) eurot.
- tütarettevõtjatele võlg seisuga 31.12.2022 summas 937 (31.12.2021 summas 10 903) eurot
- teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtjatele võlg seisuga 31.12.2022 summas 1 071 896 (31.12.2021 summas 1 250 228) eurot.

Seotud osapooled (lisa 21).

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2021
Garantiikohustus	98 420	-74 545	-23 875	0
Muu eraldis	60 590	11 310	-22 644	49 256
Kokku eraldised	159 010	-63 235	-46 519	49 256
Sealhulgas:				
Lühiajalised	81 505	2 960	-43 559	40 906
Garantiieraldis	23 875	0	-23 875	0
Muud eraldised	57 630	2 960	-19 684	40 906
Pikaajalised	77 505	-66 195	-2 960	8 350
Garantiieraldis	74 545	-74 545	0	0
Muud eraldised	2 960	8 350	-2 960	8 350
	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2022
Muu eraldis	49 256	40 195	-27 854	61 597
Kokku eraldised	49 256	40 195	-27 854	61 597
Sealhulgas:				
Lühiajalised	40 906	13 875	-13 979	40 802
Garantiieraldis				
Muud eraldised	40 906	13 875	-13 979	40 802
Pikaajalised	8 350	26 320	-13 875	20 795
Garantiieraldis				
Muud eraldised	8 350	26 320	-13 875	20 795

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Juhul kui sõlmitakse kasutusrenditingimustel rendileping panga ja liisingvõtja vahel, on samaaegselt sõlmitud AutoHalle OÜ ja liisingfirma (panga) vahel vara tagasiostukohustuse kohta leping. Antud lepingu kohaselt on AutoHalle OÜ kohustatud tagasi ostma liisingfirmale võõrandatud sõiduki liisingperioodi lõpul, juhul kui liisinguvõtja ega liisingfirma ei soovi realiseerida oma eelisostu õigust. Liisingfirmad sõlmivad tavatingimustel maksimaalselt 5 aastase kasutusrendilepingu, mille alusel vara jääkväärtus (vara tagasiostu hind) on kokku lepitud vastavalt prognoositavale kilometraažile ja automargile. Seisuga 31.12.2022 oli AutoHalle OÜ-l selliseid tagasiostukohustusi kokku 23 471 762 (31.12.2021: 23 752 482) eurot.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tõenäoline tagasiostu kohustuse realiseerumine, kuna liisingvõtjad on liisingperioodi lõppemisel kasutanud sõidukite väljaostu õigust ja autode tagasiostmisel tõenäoliselt ei teki ettevõttele kahjumit, siis vastavat eraldist ei ole moodustatud.

AutoHalle OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2022 moodustas 11 381 946 eurot 31.12.2021 12 044 181 eurot).

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 9 105 557 eurot (31.detsembril 2021: 9 635 345 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 276 389 eurot (31.detsembril 2021: 2 408 836 eurot).

Lisa 14 Osakapital (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	639 000	639 000
Osade arv (tk)	1	10 000

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 033 956	40 922 319
Läti	290 526	21 373 663
Leedu	151 112	8 223 284
Soome	196 041	897 405
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	164 379	170 847
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 836 014	71 587 518
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Valgevene	19 166	7 000
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	19 166	7 000
Kokku müügitulu	31 855 180	71 594 518
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode ja väikebusside müük	24 744 088	64 283 584
Mootorsõidukite hooldus ja remont	5 750 761	5 316 774
Sõiduautode ja väikebusside rent	1 214 093	1 193 185
Muu müük	146 238	800 975
Kokku müügitulu	31 855 180	71 594 518

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 342	4 763
Ettevõtte üksuste müügist saadud tulu	0	1 135 356
Muud	30 418	31 872
Kokku muud äritulud	33 760	1 171 991

5.märtsil 2021 toimus Tartu üksuse müük Topauto Tartu As-le, mille müügist saadi tulu 145 356 eurot.
30.novembril 2021 müüdi Citroen sõidukite maaletoomise õigus, millest saadi tulu 990 000 eurot.

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	22 091 420	59 526 107
Muud kulud	2 050 062	1 889 009
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	24 141 482	61 415 116

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	928 200	844 041
Energia	461 484	260 236
Elektrienergia	248 765	150 928
Soojusenergia	187 470	84 281
Kütus	25 249	25 027
Mitmesugused bürookulud	294 840	345 466
Lähetuskulud	40 454	14 329
Koolituskulud	25 101	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	35 314	-513
Reklaamikulud	231 253	957 557
Autode kulud	7 951	17 528
Hoonete ja krundi korrashoiukulud	319 726	290 365
Juhtimisteenuse-, konsultatsioonikulu	644 964	588 240
Muud	370 659	398 521
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 359 946	3 715 770

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	2 799 805	2 744 004
Sotsiaalmaksud	947 600	924 001
Kokku tööjõukulud	3 747 405	3 668 005
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	89	81

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu kapitalirendilt	117 357	99 146
Intressikulu laofinantseeringult	0	9 278
Kokku intressikulud	117 357	108 424

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Auto-Bon OY
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Bassadone Automotive Nordic Group

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	11 902
Tütarettevõtjad	4 546	79 020
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	114 397	56 291
Kokku nõuded ja ettemaksed	118 943	147 213
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	29 301	85 117
Tütarettevõtjad	937	10 903
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 071 896	1 250 228
Kokku võlad ja ettemaksed	1 102 134	1 346 248

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	0	1 322 612	1 200 000	122 612	3 740
Kokku antud laenud	0	1 322 612	1 200 000	122 612	3 740
ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	122 612	0	0	122 612	4 291
Kokku antud laenud	122 612	0	0	122 612	4 291

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	0	0	734 923
Tütarettevõtjad	191 282	19 286	224 091	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	670 388	0	79 664
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	587	0	19 181
Kokku müüdid	191 282	690 261	224 091	833 768

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	822 249	0	819 633	0
Tütarettevõtjad	163 452	2 400	5 305	53 821
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	15 749 901	580 198	5 755 590	535 510
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	924 000	56 450	832 000
Kokku ostetud	16 735 602	1 506 598	6 636 978	1 421 331

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	89 326	252 777

Nõuded (lisa 3).

Võlad ja ettemaksud (lisa 11).

Laenukohustused (lisa 10).

Intressikulud (lisa 20).

AutoHalle OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtet Auto-Bon OY
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

30.11.2021 müüdi Citroen sõidukite maaletoomise õigus teisele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvale ettevõttele Auto-Bon Baltic OÜ, mille käigus läksid üle kõik maaletoomise äritegevusega seotud varad ja kohustused. Tehingu koguväärtus oli 6 431 326 eurot, millest maaletoomise õiguse müügist saadud tulu oli 990 000 eurot.

AutoHalle OÜ on andnud laenu summas 122 612 eurot Linamäe 1 & 1A OÜ-le. Laenuleping on sõlmitud 28.04.2021 ning on pikendatud 01.02.2022 lõpptähtajaga 31.12.2023 intressimääraga 3,5%.

Juhatus liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustus seisuga 31.12.2022 summas 51 tuhat eurot (31.12.2021 summas 60 tuhat eurot). Tulenevalt bilansipäeval kehtinud lepingutest on juhatuse liikmetele ette nähtud hüvitis 6 kuutasu ulatuses.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2022.a nii nagu ka 2021.a moodustatud allahindlusi.

Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva

AutoHalle OÜ ostis 28.02.2023 Länsiauto OY-lt Opel jaemüügi Eestis.

Alates 2023. aasta 01.märtsist tegutseb Autohalle OÜ Opel ametliku edasimüüjana, lisaks sõidukite müügile osutatakse ka hoolduse-, remondi- ja keretööde teenust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2023

AutoHalle OÜ (registrikood: 10283692) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO KARU	Juhatuse liige	28.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AutoHalle OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud AutoHalle OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31. detsember 2022 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt AutoHalle OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide rahvusvahelise eetikakoodeksi (sh rahvusvaheliste sõltumatuse standardite) (edaspidi: IESBA koodeks) ja Eestis finantsaruannete auditi läbiviimisel asjassepuutuvate eetikanouetega, mis meile rakenduvad, ning oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele ja IESBA koodeksile.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru andma.

Tegevusaruande osas viisime läbi ka Eesti Vabariigi auditortegevuse seaduses nõutud protseduurid. Need protseduurid hõlmavad hindamist, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõuetele.

Auditi käigus tehtud töö põhjal oleme jõudnud järgmisele järeldusele:

- tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega;
- tegevusaruanne on koostatud vastavalt asjakohastele Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvahelistele auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulisi ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärtete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärtete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/
Erki Usin
Vandeauditori number 496
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

28. aprill 2023

Audiitorite digitaalallkirjad

AutoHalle OÜ (registrikood: 10283692) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI USIN	Vandeaudiitor	28.04.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 044 181
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-662 235
Kokku	11 381 946
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 381 946
Kokku	11 381 946

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	24744088	77.68%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	5750761	18.05%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	1214093	3.81%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Auto-Bon Oy		Soome	639000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6177966
Faks	+372 6177951
E-posti aadress	info@autohalle.com
Veebilehe aadress	https://autohalle.com/