

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OSAÜHING OMARENT

registrikood: 10283068

tänava/talu nimi, Vahe tee 4

maja ja korteri number:

küla: Miiduranna küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74015

e-posti aadress: Ingrid@omarent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Omarent põhitegevusalaks on toitlustamine ja tööstusele suunatud tarvikute müük ja vahendamine.

Aruandeperioodi käibeks kujunes 57 147€, perioodi kahjumiks kujunes 7 764€.

Töötajaid on ettevõttel kolm inimest, kellele arvestati töötasusid summas 21 024€.

Juhatuse liikmete tasusid arande perioodil ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 460	11 171
Finantsinvesteeringud	14 776	24 632
Nõuded ja ettemaksed	2 289	3 783
Varud	831	608
Kokku käibevarad	33 356	40 194
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	5 853	7 052
Kokku põhivarad	5 853	7 052
Kokku varad	39 209	47 246
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 504	6 121
Võlad ja ettemaksed	5 793	5 449
Kokku lühiajalised kohustised	11 297	11 570
Kokku kohustised	11 297	11 570
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 985	6 985
Registreerimata osakapital	6 000	6 000
Kohustuslik reservkapital	383	383
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 308	19 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 764	2 810
Kokku omakapital	27 912	35 676
Kokku kohustised ja omakapital	39 209	47 246

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	57 147	58 281
Muud äritulud	1 061	5 118
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 522	-26 184
Mitmesugused tegevuskulud	-7 785	-9 047
Tööjõukulud	-28 309	-20 209
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 327	-4 494
Ärikasum (kahjum)	-7 735	3 465
Muud finantstulud ja -kulud	-29	-655
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 764	2 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 764	2 810

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Omarent 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Omarent kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täis eurodes väikeettevõtja aruandena.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kaubad, toore, materjal ja teenused. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640€ ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	2 289	3 873
Kokku nõuded ostjate vastu	2 289	3 873

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	173	0	166
Üksikisiku tulumaks	0	248	0	376
Sotsiaalmaks	0	1 429	0	1 109
Kohustuslik kogumispension	0	95	0	67
Töötuskindlustusmaksed	0	67	0	81
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 012	0	1 799

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	0	9 990	9 990	9 990
Akumuleeritud kulum	0	-4 394	-4 394	-4 394
Jääkmaksumus	0	5 596	5 596	5 596
Ostud ja parendused	0	6 250	6 250	6 250
Muud ostud ja parendused	0	6 250	6 250	6 250
Amortisatsioonikulu	0	-4 494	-4 494	-4 494
Müügid	0	-300	-300	-300
31.12.2017				
Soetusmaksumus	0	16 240	16 240	16 240
Akumuleeritud kulum	0	-9 188	-9 188	-9 188
Jääkmaksumus	0	7 052	7 052	7 052
Ostud ja parendused	1 128	0	1 128	1 128
Muud ostud ja parendused	1 128	0	1 128	1 128
Amortisatsioonikulu	-282	-2 045	-2 327	-2 327
31.12.2018				
Soetusmaksumus	1 128	16 240	17 368	17 368
Akumuleeritud kulum	-282	-11 233	-11 515	-11 515
Jääkmaksumus	846	5 007	5 853	5 853

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 988	1 988
Võlad töövõtjatele	1 793	1 793
Maksuvõlad	2 012	2 012
Kokku võlad ja ettemaksed	5 793	5 793
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 154	2 154
Võlad töövõtjatele	1 496	1 496
Maksuvõlad	1 799	1 799
Kokku võlad ja ettemaksed	5 449	5 449

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Lühiajalised võlad tarnijatele	1 988	2 154
Kokku võlad tarnijatele	1 988	2 154

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	34 684	46 674
Taani	22 463	11 607
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	57 147	58 281
Kokku müügitulu	57 147	58 281
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustamine	14 536	22 825
Transpordi ja autorendi teenused	6 956	9 972
Kaubavahendusteenus	3 396	2 974
Muu müük	32 259	22 510
Kokku müügitulu	57 147	58 281

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	27 522	26 184
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	27 522	26 184

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Toitlustuskohtade majandamise kulud	2 433	2 452
Sidekulud	986	941
Transpordikulud	2 248	2 659
Muud kulud	1 786	1 617
Nõude ja köögitarvikute kulu	332	1 378
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 785	9 047

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	21 024	15 116
Sotsiaalmaksud	7 284	5 093
Juhatuse liikme tasu	0	0
Kokku tööjõukulud	28 308	20 209
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2019

OSAÜHING OMARENT (registrikood: 10283068) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS KUUSK	Juhatuse liige	17.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 764
Kokku	14 544
Jaotamine	
Tulevaste perioodide kasumite arvelt	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 764
Kokku	14 544

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	35655	62.39%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	14536	25.44%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	6956	12.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Kuusk	36807280217	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6731 EUR (Lihtomand)
Ingrid Sõmer	47109200328		254 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Ingrid@omarent.ee