

360061

Konsolideerimisgrupi majandusaruanne

AS "TECHNOMAR & ADREM"

2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

01-07-2009

ANNE JOASOO

Äriniimi AS TECHNOMAR & ADREM

Aadress Vana-Narva mnt. 22, Maardu 74114

Äriregistri kood 10282494

Telefon 00 372 6034800

Fax 00 372 6034844

Elektronpost technomar@technomar.ee

Kodulehekülg www.technomar.ee
www.estaparket.eu

Põhitegevusala parketti, kastpakendite ja kaablitrummlite küljeosade tootmine
vineeri ja ehituspappi ost ja müük

Majandusaasta algus 01.01.2008.a

Majandusaasta lõpp 31.12.2008.a.

Lisatud dokumendid 1. Auditoori järeldus otsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Müügitulu tegevusalade piirkondades

REVAUDI OÜ
AUDIITOR
Zoja Tšudakova

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused	12
Lisa 1. Raha	14
Lisa 2. Lühiajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded	14
Lisa 5. Varud	15
Lisa 6. Tütarettevõtete aktsiad ja osakud	15
Lisa 7. Siduettevõtete aktsiad ja osakud	16
Lisa 8. Pikaajalised nõuded	16
Lisa 9. Materiaalne põhivara	17
Lisa 10. Kapitalirent	19
Lisa 11. Kinnisvara investeeringud	19
Lisa 12. Maksud	19
Lisa 13. Pikaajalised kohustused	20
Lisa 14. Võlad töövõtjatele	20
Lisa 15. Muud võlad	20
Lisa 16. Müügitulu	21
Lisa 17. Muud äritulud	23
Lisa 18. Muud ärikulud	23
Lisa 19. Kasumiaruande muude oluliste kirjete selgitus	24
Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded	24
Majandusaasta aruande allkirjad	29
Auditoori järeldus otsus	30
Kasumi jaotamise ettepanek	31
Müügitulu tegevusalade piirkondades	32

REVAUDI OÜ
AUDIITOR
Zoia Tšudakova



Juhatuses kinnitus
Igor Izraeljan

2008. aasta TEGEVUSARUANNE**Sissejuhatus**

Technomar & Adrem AS peamiseks tegevusalaks on parketti, vineerikastpakendite, kaablitrumlite tootmine, vineeri ja ehituspappi ost ja müük.

Emettevõtte (Technomar & Adrem AS) tegevuse kirjeldus

Seoses ehitusturu ja kinnisvara turu langemisega ettevõttes toimus parketti, trumlite ja vineeritoodete tootmislangemine.

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 9 381 337 EEK

Suuremaks investeeringuteks oli itaalia parketti packaging liin summas 6 649 805 EEK.

Äritegevus 2008.a. moodustas netokäibest – 8%; tootmisalane tegevus - 89%, teenused - 3%.

2008. a. moodustas ekspordi osakaal müügitulust 13.6%, müük Euroopaliidus – 79.73%, müük Eestis – 6.67%.

Emettevõtte peamised finantssuhtarvud

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Müügitulu (EEK)	493 899 690	574 335 446
Tulu kasv, langemine (%)	-14	32
Puhas kasum (EEK)	90 686 567	155 888 647
Puhaskasumikasv (%)	-42	72
Puhasrentaablus (%)	18	27
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2.2	2,3
ROA (%)	9	16
ROE (%)	11	21

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Müügitulu kasv (%) = ((müügitulu2008-müügitulu 2007)/müügitulu 2007)*100

Puhaskasumikasv (%) = ((puhaskasum 2008-puhaskasum 2007)/puhaskasum 2007)*100

Juhatuse kinnitus

Igor Izraeljan

REVAUDI OÜ
AUDIITOR
Zoja Tšudakova

Puhasrentaabilus (%) = (puhaskasum/müügitulu)*100

Lühiajaliste kohustuste katekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = ((puhaskasum/varad)*100

ROE (%) = ((puhaskasum/omakapital)*100

Tütar- ja sidusettevõtted

Konsolideeritud raamatupidamisaruanne sisaldab järgmiste ettevõtete finantsnäitajaid:

- 1) AS Keemiakaubandus, registreeritud Eestis; aktsiakapital 1 892 000 EEK. AS Technomar & Adrem omab 18 920 aktsiat nimiväärdusega 100 EEK; 100% osalus. Ettevõtte põhitegevusala keemiakaupade hulgi- ja jäemüük.
- 2) AS Tasmu Ärigrupp registreeritud Eestis; aktsiakapital 5 200 000 EEK. Ettevõtte põhitegevusvaldkond – rendipindad ja ärihooned, ning kohalike klientidele renditeenuste osutamine. AS Technomar & Adrem omab 52 000 aktsiat nimiväärdusega 100 EEK; 100% osalus. Firmsale AS Tasmu Ärigrupp kuulub Äri- kaubanduskeskus "Idakeskus". Samas 100% osalusega firmsale AS Tasmu Ärigruppi hulka kuulub toitlus ettevõtte Shabet Kaubandus OÜ, mille eesmärk osutada lisateenused: teenindus ja toitlustamis valdkonnas Kaubanduskeskuse klientidele, IK Sport OÜ mille põhitegevuseks on spordi ja vahendustegevus ning Krabi OÜ, mille eesmärk osutada bowlingu teenused ning toitlustus. Krabi OÜ asutati september 2007.a.
- 3) OOO Esta Parket Ukraina, registreeritud Ukrainas; aktsia kapital 782 330 EEK. AS Technomar & Adrem 95% osalus. Ettevõtte põhitegevusala lauaparketti hulgi- ja jäemüük. Asutatud märts 2007.a.

Personal

AS "TECHNOMAR & ADREM" juhatus on kaheliikmeline ja nõukogu kolmeliikmeline

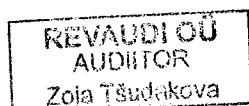
AS "TECHNOMAR & ADREM" juhatusel liikmetele maksti palgatasu töölepingu alusel aruandeaastal 178 304 krooni ja nõukogu liikmetele – 223 817 krooni. Juhatusel ja nõukogu liikmetel nad palka ei saanud.

Keskmine töötajate arv oli 487 ning palkade ja lisatasude kogusumma 52 645 476 krooni.

Juhatusel kinnitus

Igor Izraeljan

4



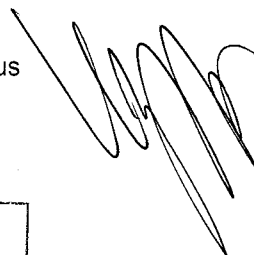
A handwritten signature in black ink, appearing to be "Igor Izraeljan".

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

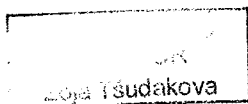
Majandus aasta koostamise momendiks kõige rohkem sai kahju ehitusega seotud tootmine, näiteks parketti tootmine langes 3,8 korda. Trummli osade tootmine langes 2 korda, mis oli seotud tellimiste vähendamisega või finantseerimis puudusega kaablitootmis tehastel. Vähem said kahju kastpakenditega seotud tootmised.

Seoses majandus ja finantskriisiga aastal 2009 ootame realisatsiooni käive langust 2,5 korda ja arvame heaks jääda sellel arvel.

Juhatuse kinnitus



Igor Izraeljan



**JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerime oma vastutust esitatud konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kontsern ja emaettevõtte on jätkuvalt tegutsevad.

Juhatuseliige Igor Izraeljan 30.06.09

Juhatuseliige Irene Izraeljan 30.06.09

Juhatuseliige kinnitus

Igor Izraeljan

REVAUDI OÜ
AUDIITOR
Zoja Tšudakova

**Bilanss /konsolideeritud/
(kroonides)**

VARAD			
	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	114 990 442	11 482 403
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2	5 744 742	11 288 864
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	3	72 766 079	70 311 903
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded	12	5 125 708	16 453 438
Muud lühiajalised nõuded	4	103 863 119	201 498 354
Ettemaksud teenuste eest		101 369	98 587
Kokku		181 856 275	288 362 282
Varud	5		
Tooraine ja materjal		38 375 495	41 837 895
Lõpetamata toodang		76 207	136 905
Valmistoodang		32 242 418	31 563 940
Müügiks ostetud kaubad		74 074 770	105 574 764
Ettemaksud varude eest		2 473 150	8 554 046
Kokku		147 242 040	187 667 550
Käibevara kokku		449 833 499	498 801 099
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad või osad	6	0	0
Sidusettevõtete aktsiad või osad	7	212 032	210 018
Pikaajalised nõuded	8	441 985 316	189 569 166
Kokku		442 197 348	189 779 184
Kinnisvarainvesteeringud	11	71 011 981	69 832 937
Materiaalne põhivara	9		
Maa		3 094 100	3 094 100
Ehitised (jääkmaksumuses)		110 769 024	71 593 835
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		97 176 719	103 354 010
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		1 041 508	1 534 712
Lõpetamata chitised ja ettemaksud		3 617 145	54 206 402
Kokku		215 698 496	233 783 059
Immateriaalne põhivara			
Firma väärtus		8 020 670	16 220 670
Kokku		8 020 670	16 220 670
Põhivara kokku		736 928 495	509 615 850
VARAD KOKKU		1 186 761 994	1 008 416 949

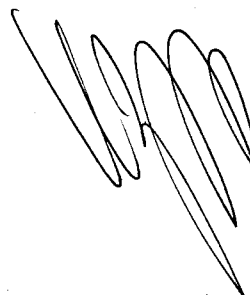
REVAUDI OÜ
AUDIITOR
Zoja Tšudakova



Juhatuses liige
Igor Izraeljan

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		1 795 109	3 234 048
Kokku		1 795 109	3 234 048
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		141 050 303	134 238 614
Võlad töövõtjatele	14	6 168 634	7 369 986
Maksuvõlad	12	47 150 561	48 060 018
Muud võlad	15	4 570 494	5 178 975
Saadud ettemaksed		1 212 297	1 453 274
Kokku		200 152 289	196 300 867
Lühiajalised kohustused kokku		201 947 398	199 534 915
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	10,13		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		144 883 810	44 775 495
Pikaajalised kohustused kokku		144 883 810	44 775 495
Kohustused kokku		346 831 208	244 310 410
OMAKAPITAL			
Vähemusosalus		-62 395	22 951
Emettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital		660 000	660 000
Kursi vahe		-329 094	-90 532
Kohustuslik reservkapital		66 000	66 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		763 448 120	605 093 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)		76 148 155	158 354 781
Omakapital kokku		839 930 786	764 106 539
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 186 761 994	1 008 416 949

REVAUDI OÜ
AUDITOR
Zoja Tšudakova

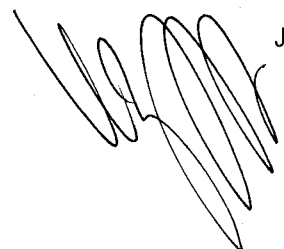


Juhatuses liige
Igor Izraeljan
8

**Kasumiaruanne /konsolideeritud/
(kroonides)**

	Lisa	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	16	589 944 080	623 924 066
Muud äritulud	17	1 989 326	14 322 179
Äritulud kokku		591 933 406	638 246 245
Ärikulud			
Valmis ja lõpetamata toodangu jääkide muutus		-592 078	-7 713 349
Kaubad, toore materjal ja teenused	19	345 211 521	350 884 160
Muud tegevuskulud	19	67 901 290	49 118 822
Tööjõu kulud			
s.h. Palgakulu		58 437 203	59 564 915
Sotsiaalmaksud		19 379 420	19 719 169
Töötuskindlustusmaksud		157 976	166 782
Põhivara kulum		32 916 425	26 697 629
Firma vaartuse kulum		8 200 000	8 200 000
Muud ärikulud	18	7 020 096	2 195 766
Ärikulud kokku		538 631 853	508 833 894
Ärikasum		53 301 553	129 412 351
Finantstulud ja kulud			
Finantstulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		2 016	1 994
Finantstulud muudelt pikaajaliseltelt finantsinvesteeringutelt		20 582 560	23 866 128
Intressikulud		-4 775 156	373 219
Intressitulud		7 928 609	
Kahjum valuuta kursi muutustest		-12 521 864	-277 448
Muud finantstulud ja -kulud		11 585 721	5 785 417
Finantstulud ja kulud kokku		22 801 886	29 749 310
Kasum majandutegevusest		76 103 439	159 161 661
Kasum enne maksustamist		76 103 439	159 161 661
Tulumaks		-40 630	-863 046
Aruande puhaskasum		76 062 809	158 298 615
sh.			
Emaettevõtte aktsionäride või osanike osa kasumist		76 148 155	158 354 781
Vähemusosaluse osa kasumist		-85 346	-56 166

NEVAUDI OÜ
AUDIITOR
Zoja Tšudakova

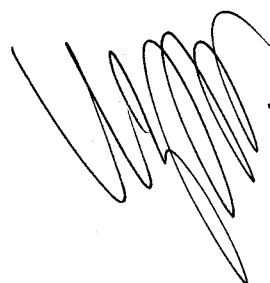


Juhatuse liige
Igor Izraeljan
9

**Rahavoogude aruanne /konsolideeritud/
(kroonides)**

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		53 301 553	129 412 351
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		32 880 827	26 697 629
Firma väärtuse kulum		8 200 000	8 200 000
Kasum, kahjum investeeringutest		0	0
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto		-483 974	-1 216 203
Kahjum põhivara mahakandmisest			
Finants tulud ja kulud			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-900 149	-1 613 726
Varude muutus		140 329 150	-150 568 842
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 027 820	1 717 740
Makstud intressid		-285 838	-233 014
Makstud ettevõtte tulumaks		-27 697	-863 046
Kokku rahavood äritegevusest		231 986 052	11 532 889
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	9	-62 695 405	-37 538 954
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		1 111 686	1 486 994
Tütarettevõtete soetus		0	-743 214
Lõpetemata ehitus ja ettemaks põhivahendite eest	9	50 589 257	-24 167 321
Antud laenud		-244 490 700	-29 649 685
Tagastatud laenud		16 119 692	24 591 910
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	0
Saadud intressid		32 189 210	29 858 900
Arvestatud intressid		18 309	21 238
Kinnisvarainvesteeringute soetus	11	-4 540 157	-18 200 397
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-211 698 108	-54 340 529
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		101 977 668	19 464 648
Antud laenud		-688 774	-13 000 000
Laenude tagasimaksed		-90 778	-4 000 000
Vähemosaluse aktsiate emiteerimine		0	822 330
Intresside kulu		0	0
Kapitalirendi põhiosa maksed	13	-887 417	-1 663 317
Muud võlad		0	0
Makstud intressid		-4 489 318	0
Makstud dividendid		0	-3 000 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		95 821 381	-1 376 339
RAHAVOOD KOKKU		116 109 325	-44 183 979
Valuutakursside muutus		-12 601 286	-370 616
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		11 482 403	56 036 998
Raha ja raha ekvivalentide muutus		103 508 039	-44 554 595
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		114 990 442	11 482 403

REVAUDI OÜ
AUDIITOR
Zoja Tšudakova

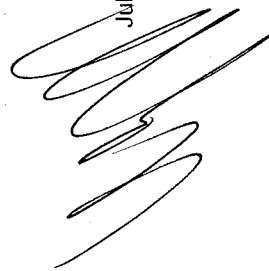


Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan

Omakapitali muutuste aruanne /konsolideeritud/
(kroonides)

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku	Kursivahe	Vähemus- osalus	Kokku
Saldo 31.12.2003	660 000	66 000	352 130 102	352 856 102			352 856 102
Aruandeperioodi puhaskasum			77 078 638	77 078 638			77 078 638
Saldo 31.12.2004	660 000	66 000	429 208 740	429 934 740			429 934 740
Makstud dividendid			-1 500 000	-1 500 000			-1 500 000
Aruandeperioodi puhaskasum			86 521 987	86 521 987			86 521 987
Saldo 31.12.2005	660 000	66 000	514 230 727	514 956 727			514 956 727
Aruandeperioodi puhaskasum			93862612	93862612			93 862 612
Saldo 31.12.2006	660000	66000	608 093 339	608 819 339			608 819 339
Vähemosaluse arvele võtmine							0
Kursi vahe					-90 532	22 951	22 951
Makstud dividendid			-3 000 000	-3 000 000			-3 000 000
Aruandeperioodi puhaskasum			158 354 781	158 354 781			158 354 781
Saldo 31.12.2007	660000	66000	763 448 120	764 174 120	-90 532	22 951	764 106 539
Vähemosalus						-62395	-62 395
Kursi vahe					-329 094	0	-329 094
Aruandeperioodi puhaskasum			76 148 155	76 148 155			76 148 155
Saldo 31.12.2008	660000	66000	839 596 275	840 322 275	-329 094	-62 395	839 930 786

REVAALIDCO
AUDITOR
ZOB TSOVSKOVA



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamis alused

AS "TECHNOMAR & ADREM" 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja kooskõlas Eesti vabariigihea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadus, mida täiendavad Eesti raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS "TECHNOMAR & ADREM" kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena näitakse sularaha, pangakontode jääke ja deposiite.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäoliselt otsesel meetodil.

Varud

Varude arvestamisel aluseks oli füüsiline inventuur.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Lõpetamata toodang ja valmistoodang on näidatud tootmisomahinnas.

Tütar ja sidusettevõtjate aktsiad

Pikaajalised finantsinvesteeringuud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastakse bilansis soetusmaksumus meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta, ja mille soetusmaksumus ületab 20 000 krooni.

Väheolulise maksumusega objektid, esemed soetusmaksumusega alla 10 000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned ja ehitused	5 -10%
Masinaid ja seadmed	10 - 20%
Muu inventar	20%

Juhatuses kinnitus

Igor Izraeljan



Välisvaluutas toimunud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2008 on ümber hinnatud eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

REVAUDI OÜ
AUDIITOR
Zoja Tšudakova

Juhatuse kinnitus  Igor Izraeljan

Lisa 1.Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	609 163	292 550
Pangakontod	9 589 804	4 696 263
Deposiidid	101 983 413	5 837 647
Varahaldus konto Hansapank	2 808 062	655 943
Raha kokku	114 990 442	11 482 403

Lisa 2.Lühiajalised finantsinvesteeringud

Saldo 31.12.2007	11 288 864
Ostud	0
Ümberhindlus õiglusele väärdusele	-5 544 122
Saldo 31.12.2008	5 744 742

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu


	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	76 407 081	72 674 435
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-3 641 002	-2 362 532
Kokku	72 766 079	70 311 903

	31.12.2008	31.12.2007
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	2 362 532	3 260 998
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks	1 040 957	136 186
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistati	2 348 770	303 678
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	29 343	1 065 958
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	3 641 002	2 362 532

Lisa 4.Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised nõuded ALG LIISING	9 155 101	113 247 817
Ebatõenäolised nõuded MTA	85 908 032	85 911 485
Panga võlg vastavalt krediit kaardile	0	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Antud laenud	0	2 035 332
Intressid		
Muud nõuded	8 799 986	303 720
Muud lühiajalised nõuded	103 863 119	201 498 354

REVAUDI OÜ
AUDITOR
Zoja Tšudakova



Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan

Lisa 5. Varud

Varude grupp	31.12.2007	31.12.2007
Materjalid	38 224 925	41 176 969
Kütus	150 570	387 851
Väheväärtuslikud materjalid	1 093 439	1 093 439
Väheväärtuslike materjalide kulum	-1 093 439	-1 093 439
Võlga antud materjalid	0	273 075
Lõpetamata toodang	76 207	136 905
Valmistoodang	32 242 418	31 563 940
Müügiks ostetud kaubad	74 074 770	105 574 764
Ettetaksed tarnijatele	2 473 150	8 554 046
Kokku	147 242 040	187 667 550

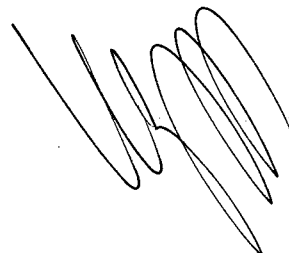
Lisa 6. Tütarettevõtete aktsiad ja osakud

Tütarettevõtete loetelu	Keemiakaubandus	Tasmo Ärigrupp	Esta Parket	Kokku
Aktsiate ja osade arv aasta alguses (tk)	18 920	52 000		
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)	0	0		
Aktsiate ja osade arv aasta lõpus (tk)	18 920	52 000		
Osalus % aasta alguses	100	100	95	
Osalus % aasta lõpus	100	100	95	
Soetusmaksumus aasta alguses	1 892 000	82 396 352	743 214	85 031 566
Bilansiline maksumus aasta alguses	0	0	0	0
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses	0	0	0	0
Soetus maksumus aasta lõpus	1 892 000	82 396 352	743 214	85 031 566
Bilansiline maksumus aasta lõpus	0	0	0	0

Tütarettevõtete omakapital

Bilansikirjed	AS Keemiakaubandus		AS Tasmo Ärigrupp		Esta Parket Ukraina	
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
Vähemuosalus			-107 243	-17 440	44 848	39 117
Emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital						
Aksia (osa)kapital	1 892 000	1 892 000	5 200 000	5 200 000	743 214	743 214
Kursi vahe					-329 094	-90 532
Kohustuslik reservkapital	378 400	378 400	520 000	520 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(-kahjum)	11 669 541	9 851 231	77 372 960	68 549 351	24 215	
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	2 131 300	1 818 310	-2 367 488	8 823 609	84 680	25 489
Omakapital kokku	16 071 241	13 939 941	80 618 229	83 075 520	567 863	717 288

REVAUDI OÜ
AUDIITOR
Zoia Tšudjakova



Juhatuses kinnitus
Igor Izraeljan

Lisa 7. Sidusettevõtete aktsiad ja osakud

	AS Baltic Profile
Aktsiate ja osade arv aasta alguses (tk)	200
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)	0
Aktsiate ja osade arv aasta lõpus (tk)	200
Osalus % aasta alguses	50
Osalus % aasta lõpus	50
Soetusmaksumus aasta alguses	200 000
Bilansiline maksumus aasta alguses	210 018
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses	0
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	2 015
Aruandeaasta kapitaliosaluse kahjum	0
Bilansiline maksumus aasta lõpus	212 032
Soetusmaksumus aasta lõpus	200 000

Sidusettevõtete omakapital

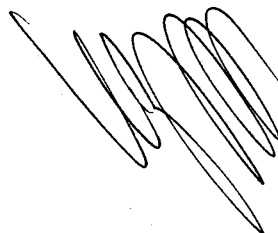
Bilansikirjed	AS Baltic Profile	
	31.12.2008	31.12.2007
Aktsia (osa) kapital	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital	0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(-kahjum)	18 935	14 947
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	4 031	3 988
Omakapital kokku	422 966	418 935
Investeeriija osa omakapitalist	211 483	209 468

Lisa 8. Pikaajalised nõuded

	Antud laenud			Kokku
	Technomar	Keemia kaubandus	Tasmo Ärigrupp	
Saldo 31.12.2007	212 923 815	1 624 660	20 690	214 569 165
sh nõuded 2008 a.	-25 000 000			-25 000 000
Nõude suurenemine 2008.a.	148 231 988	0	104 312 741	252 544 729
Nõude tasumine 2008.a.	16 557 328	24 103	20 690	16 602 121
Nõude jääk 31.12.2008	344 598 475	1 600 557	104 312 741	450 511 773
Tagasi maksmise tähtaeg				
2009.a	8 494 772	31 685		8 526 457
2010.a	37 257 645	0		37 257 645
2011.a	185 113 334			185 113 334
2012.a	38 332 724	68 872	104 312 741	142 714 337
2013.a	5 700 000			5 700 000
2014.a	3 500 000	1 500 000		5 000 000
2015.a	9 500 000			9 500 000
2016.a.	49 700 000			49 700 000
2017.a.	7 000 000			
Intressimäär	8,5-18,28%	4-5%	11%	
saldo 31.12.2007	344 598 475	1 600 557	104 312 741	450 511 773

s.h ilma 2009 a.nõudeid 441 985 316

REVAUDI OÜ
AUDITOR
Zoja Tšudakova



Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan
16

Lisa 9. Materiaalne põhivara		Maa	Ehitised	Masinaid ja seadmed	S.H. Transport	S.H. Masin	H. soetamis kapitali rendi tingimustel põhivara	Muu põhivara	Lõpetamata ehitus	Ettemaksed	Kokku
Saldo 31.12.2004		3 100 000	48 345 517	52 113 489	16 290 865	28 667 688	7 154 936	4 269 333			107 828 339
Soetusmaksumus		0	-4 592 113	-26 877 843	-9 247 664	-13 905 812	-3 724 368	-3 292 274			-34 762 230
Akumuleeritud kulum		3 100 000	43 753 404	25 235 646	7 043 201	14 761 876	3 430 568	977 059			73 066 109
2005.a muudatused		0	36 090 649	15 216 582	1 334 398	13 818 141	64 043	193 183			51 500 414
Ostud ja parendused		0	-4 300 859	-9 221 422	-2 082 496	-5 695 131	-1 443 795	-401 749			-13 924 030
Amortisatsioonikulud		0	0	0	0	0	0	0			0
Saldo 31.12.2005		3 100 000	84 436 166	67 330 071	17 625 263	42 485 829	7 218 979	4 492 721			159 358 958
Soetusmaksumus		0	-8 892 972	-36 099 265	-11 330 160	-19 600 943	-5 168 163	-3 724 967			-48 717 204
Akumuleeritud kulum		3 100 000	75 543 194	31 230 806	6 295 103	22 884 886	2 050 816	767 754			110 641 754
2006.a muudatused		0	9 563 773	66 900 591	1 520 873	61 651 159	3 728 559	1 617 257			78 081 621
Ostud ja parendused		0	0	-40 000	0	0	0	0			-40 000
Müük		0	0	0	0	0	0	0			0
Mahakantud		0	0	0	0	0	0	0			0
Ümberklassifitseerimine		0	0	0	51 333	0	-51 333	0			0
PV Liisingust - Transport		0	-6 564 365	-14 347 401	-2 246 519	-10 147 991	-1 952 891	-479 746			-21 391 512
Amortisatsioonikulud		0	0	-42 300	-42 300	0	0	0			-42 300
Allahindlused		0	0	0	0	0	0	0			0
Saldo 31.12.2006		3 100 000	93 999 939	134 015 967	20 471 441	104 136 988	9 407 538	6 109 978			237 225 884
Soetusmaksumus		0	-15 457 337	-50 314 266	-14 932 945	-29 748 934	-5 632 387	-4 204 713			-69 976 316
Akumuleeritud kulum		3 100 000	78 542 602	83 701 703	5 538 496	74 388 054	3 775 151	1 905 265			167 249 570
Jääkmaksumus		0	0	0	0	0	0	0			0
Lõpetamata ehitus		0	0	0	0	0	0	0	4 185 184		4 185 184
Saldo 31.12.2005		0	0	0	0	0	0	0	35 073 852		35 073 852
lõpetamata ehituse soetamine		0	0	0	0	0	0	0	-9 484 909		-9 484 909
klassifitseerimine põhivahendiks		0	0	0	0	0	0	0	29 774 127		29 774 127
Saldo 31.12.2006		0	0	0	0	0	0	0	0		0
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		0	0	0	0	0	0	0	66 482 785		66 482 785
Saldo 31.12.2005		0	0	0	0	0	0	0	-66 217 831		-66 217 831
Lisandumised		0	0	0	0	0	0	0	264 954		264 954
Vähendused		0	0	0	0	0	0	0	0		0
Saldo 31.12.2006		0	0	0	0	0	0	0	0		0
2007.a muudatused		29 100	0	37 108 223	2 007 577	33 410 646	1 690 000	401 631			37 538 954
Ostud ja parendused		0	0	0	0	0	0	0			0

Juhataise kirjutus

Igor Izraeljan

REVAUDITOO
AUDITOR
Zoja Isidokova

	Maa	Ehitised	Masinate ja seadmed	S.H. Transport	S.H. Masin	H. soetatamis kapi- tali rendi tingimustele põhivara	Muu	Lõpetamata ehitus	Ettemaksed	Kokku
Müük (soetusmaks) kulum	-35 000	0	-3 090 169 3 090 166	-3 080 000 3 079 997	-10 169 10 169	0	-1 093 049 857 239			-4 218 218 3 947 405
Ümberklassifitseerimine PV Liisingust - Transport kulum	0	0	0	5 465 504	0	-5 465 504	0			0
Amortisatsioonikulud	0	-6 948 767	-17 455 912	-2 282 306	-13 703 873	-1 469 733	-536 374			-24 941 053
Saldo 31.12.2007										
Soetusmaksumus	3 094 100	93 999 939	168 034 021	24 864 522	137 537 465	5 632 034	5 418 560			270 546 620
Akumuleeritud kulum	0	-22 406 104	-64 680 012	-19 577 834	-43 442 638	-1 659 540	-3 883 848			-90 969 964
Jääkmaksumus	3 094 100	71 593 835	103 354 010	5 286 688	94 094 827	3 972 494	1 534 712			179 576 657
2008.a muutused										
Ostud ja parendused	0	48 884 914	13 764 547	1 058 993	12 705 554	0	81 543			62 731 004
Müük (soetusmaks) kulum	0	0	-2 091 368 1 463 655	-1 035 469 913 606	-1 055 899 550 049	0	0			-2 091 368 1 463 655
Amortisatsioonikulud	0	-9 709 725	-19 235 242	-2 242 862	-15 865 973	-1 126 407	-574 747			-29 519 714
Allahindused			-35 600	-35 600						-35 600
Kursi vahe/Esta Parket			-43 282		-43 282					-43 282
Saldo 31.12.2008										
Soetusmaksumus	3 094 100	142 884 853	179 671 600	24 852 446	149 187 120	5 632 034	5 500 103			331 150 656
Akumuleeritud kulum	0	-32 115 829	-82 451 599	-20 907 090	-58 758 562	-2 785 947	-4 458 595			-119 026 023
Jääkmaksumus	3 094 100	110 769 024	97 176 719	3 945 356	90 385 276	2 846 087	1 041 508			212 081 351
Lõpetamata ehitus										
Saldo 31.12.2007										
lõpetamata ehituse soetamine								54 206 402		54 206 402
klassifitseerimine põhivahendiks								1 726 732		1 726 732
Saldo 31.12.2008								-52 747 178		-52 747 178
								3 185 956		3 185 956
Ettemaksed materiaalse põhivara eest										
Saldo 31.12.2007										
Lisandumised									431 189	431 189
Vähendused									0	0
Saldo 31.12.2008									431 189	431 189

Juhatuses kinnitus

Igor Izraeljan

REVAUDITOU
AUDITOR
2008

Lisa 10. Kapitalirent

Kapitalirendi kohustus (Lisa 13)

	Sõidukid, soetatud kapitalirendi tingimustel
Kohustus seisuga 31.12.2008	2 701 299
sh makseperiood alla 1 aasta	868 822
sh makseperiood 1-5 aastat	1 832 477
sh makseperiood üle 5 aasta	0
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	758 972
Aruandeperioodil makstud intressid	128 445
Alusvaluuta	EEK
Maksetähtajad	lga kuu
Keskmine intressimäär	6,00%

Lisa 11. Kinnisvara investeeringud (tütarettevõtte Tasmu Ärigrupp AS)

Kinnisvarainvesteringutelt teenitud renditulu	20 791 115
Kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseteltkaasnevate kulude summa	15 648

Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel lähtutakse sotusmaksumuse meetodist

Seisuga 01.01.2008.a.

soetusmaksumus	77 225 155
akumleeritud kulum	-7 392 218
jääkmaksumus	69 832 937
paredused 2008.a. jooksul	4 540 157
Amortisatsiooni kulud	-3 361 113

Seisuga 31.12.2007

soetusmaksumus	81 765 312
akumleeritud kulum	-10 753 331
jääkmaksumus	71 011 981

Lisa 12. Maksud

Maksuliigid	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaksud	Maksuvõlad	Ettemaksud	Maksuvõlad
Käibemaks	4 056 547	243 497	15 869 041	103 694
Sotsiaalmaks	2 820	1 566 547		1 647 542
Ettevõtte tulumaks	8 137	4 469	29 095	846 718
Ettevõtte tulumaks - intress		44 524 310		44 527 763
Kinnipeetud füüsilise isiku tulumaks	32	711 742		801 278
Töötuskindlustus maks	1	41 241		43 338
Ettemakstud intressid/tollimaks	4 625		4 556	
Tolli ettemaksu konto	1 038 296		550 746	
Kohustuslikkogumispensiooni maks	62	58 755		56 648
Litsensi ja gonoraari maks		0		33 037
Maamaks intress	4			
Raskeveokimaks intress	1			
Muud	15 183		0	
Kokku	5 125 708	47 150 561	16 453 438	48 060 018

REVALDI OÜ
AUDIITOR
Zoja Tšudjakova

Juhatusse kinnitus
Igor Izraeljan

Lisa 13. Pikaajalised kohustused

	Technomar Adrem			Tasmo Ärigrupp	Kokku kosolideer.gru
	Kapitalirendi kohustused	Muud	Kokku		
Võlgnevuse jääk 01.01.2008	3 588 716	42 047 607	45 636 323	0	45 636 323
sh 2008.a.võlad	-860 828		-860 828	0	-860 828
Kohuste suurenemine 2008.a.	0	0	0	106 181 818	106 181 818
Kohuste tasumine 2008.a.	887 417	0	887 417	5 178 092	6 065 509
Võlgnevuse jääk 31.12.2008.a.	2 701 299	42 047 607	44 748 906	101 003 726	145 752 632
					0
					0
Kohustuste tasumine					0
					0
2009.a.	868 822		868 822		868 822
2010.a.	937 496		937 496		937 496
2011.a.	746 545		746 545		746 545
2012.a.	148 436	42 047 607	42 196 043	101003726	143 199 769
Intressimäärad	6%			4,59%	0
Lõplik tasumise tähtaeg	2012	2012		2012	
Kokku	2 701 299	42 047 607	44 748 906	101 003 726	145 752 632

s.h ilma 2009 kohustusi 144 883 810


Lisa 14. Võlad töövõtjatele

	31.12.2008	31.12.2007
Puhkusreserv	1 453 671	1 694 201
Palga arveldused	1 118 769	139 359
Alimendid	4 144	6 356
Muud palgast kinnipidamised	450	450
Täitevleht	1 996	1 433
Sotsimaks potentsiaalne	941 722	1 171 597
Tulumaks potentsiaalne	349 777	491 790
Töötuskindlustuse võlakonto	25 254	31 388
Kogumispensioni võlakonto	33 465	40 115
Panka ülekandmised	2 205 676	3 782 073
Arveldused panga krediti kaart	33 710	11 224
Kokku	6 168 634	7 369 986

Lisa 15. Muud võlad

	31.12.2008	31.12.2007
Dividendi arveldused tütarettevõtetest	4 500 000	4 500 000
Ülekulude aruande summa	0	0
Muud võlad	70 494	678 975
Kokku	4 570 494	5 178 975

REVANŠI
AUDITOR
Zoia Tšudakova



Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan
20

Lisa 16.Müügitud

AS Technomar & Adrem konsolideeritud gruppi müügitud jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt

Riigid		
	2008	2007
Eesti Vabariik	92 362 265	102 165 702
Austria	2 775 039	956 717
Belgium	7 965 077	10 047 640
Great Britain	18 449 768	30 121 716
Czech	1 933 808	277 959
Cyprus	278 482	
Denmark	6 879 817	12 043 086
Egypt	261 815	
Soome	11 429 592	35 172 460
France	11 471 592	21 115 507
Germany	127 421 560	168 413 763
Greece	846 610	515 538
Holland	44 150 126	44 543 364
Hungary	1 869 652	1 679 829
Ireland	0	687 633
Israel	9 289 579	6 710 991
Italy	2 381 877	1 721 423
Kazakhstan	4 933 521	
Leedu	9 096 006	8 302 066
Louna Aafrika	310 898	1 296 227
Malaysia	0	313 775
Moldova	0	239 629
Norway	32 930 651	35 517 229
Poland	35 015	
Portugal	0	122 043
Rumania	4 694	
Saudi Arabia	1 235 058	221 008
Serbia	2 430 766	4 012 664
Slovakia	0	299 439
Spain	7 801 019	4 273 504
Sri Lanka	0	237 350
Sweden	99 872 362	91 922 859
Switzerland	1 004 366	470 321
Turkey	934 806	1 789 570
Ukraine	54 786 713	4 531 347
USA	22 761 086	21 981 091

Juhatuses kinnitus

Igor Izraeljan

21

REVAUDI OÜ
AUDIITOR
Zoja Tšuhkova

Läti	4 060 121	5 662 741
Venemaa	6 998 983	5 866 530
Venesuela	981 356	691 344
Kokku	589 944 080	623 924 066

AS Technomar & Adrem konsolideeritud gruppi müügitulu jaguneb tegevusalade piirkondade lõikes järgnevalt

Tegevusala /EMTAK kood/	2008	2007
Kilpparketti tootmine /16221/ ✓	80 456 322	59 856 580
Puittaara ja puitluste tootmine /16241/ ✓	358 984 913	429 402 957
Elektrienergia müük /35141/ ✓	1 925 823	1 935 350
Veekogumine, -töötlus ja -varustus /36001/	1 727 250	2 033 158
Puidu ja puidu esmatööstoodete hulgimüük /46731/	39 965 022	66 803 214
Kaubavedu maantel /49411/	10 840 360	14 304 188
Renditeenused, kinnisvara rent /68201/	24 936 255	22 215 644
Toitlustamine /56101/	3 951 492	973 655
Keemiatoodete hulgimüük /4675/	18 571 205	14 277 349
Muudevahetoodete hulgimüük /4676/	42 941 515	5 530 511
Spetsialiseerimata hulgikaubandus /4690/	1 250 028	5 388 814
Mujal liigitamata sporditegevus /93199/	120 025	
Spordiklubi tegevus /93121/	4 273 870	1 202 646
Kokku	589 944 080	623 924 066

REVAUDIT OU
AUDITOR
Zoia Tšudakova

Juhatusel kinnitus

Igor Izraeljan
22

Lisa 17. Muud äritulud

	2008	2007
Saadud trahvid, pretensioonid, reklamatsioon	132 767	0
Saadud viivised	728 073	1 303 758
Põhivarade müük	1 111 686	1 476 845
Kasum valuutakursi muutustest	0	11 122 863
Saadud kindlustushüvitused	9 323	0
Kahjutasu hüvitis	0	0
Muud tulud	7 477	418 713
Kokku muud äritulud	1 989 326	14 322 179

Lisa 18. Muud ärikulud

	2008	2007
Ravikindlustuse huvitamise taastamine	0	0
Põhivahendite müük	627 712	270 811
Kahjum valuutakursi muutustest	5 360 488	36 886
Muud trahvi ja pretensiooni kulud	954 693	686 923
Muud kulud	77 203	1 201 146
Kokku muud ärikulud	7 020 096	2 195 766


Lisa 19. Kasumiaruande muude oluliste kirjete selgitus
Kauba, toore materjal ja teenused

	2008	2007
Kaubakulu	80 554 785	63 132 084
Materjal	222 007 267	241 988 622
Kütus	239 459	45 511
Põhi materjalid	9 051 145	6 396 740
Pakkimismaterjalid	3 397 491	3 924 132
Väheväärtuslikud ja muud materjalid	797 909	374 413
Veoteenuste kulud	3 635 424	8 223 346
Rendikulud	1 864 854	0
Transpordi kulud	23 346 223	24 959 102
Muud	316 964	1 840 210
Kokku	345 211 521	350 884 160

Muud tegevuskulud

	2008	2007
Elekter ja teised kommunaalkulud	14 502 507	7 343 052
Põhivara hooldus ja remondi kulud	9 960 575	7 921 389
Rendikulud		
Sõiduauto ja veoauto hooldus ja remondi kulud	1 029 723	1 651 234
Veoauto, töstuki bensiini ja diisel kütus kulud	6 833 985	6 192 683
Komissiooni kulud	4 130 251	2 957 410
Telefoni faxi ja posti kulud	816 344	839 940
Tollilõiva kulud	2 881 324	3 141 235
Tehnoloogiliste tööriistade hooldus	2 115 000	3 439 716
Jooksva remondi kulud	377 991	1 466 048
Lootusetud volad	1 013 569	960 958
Ekspluatatsiooni kulud	5 258 803	1 782 562
Reklaamikulud	2 308 406	1 176 200
Muud	16 672 812	10 246 395
Kokku	67 901 290	49 118 822

REVAUDI OÜ
AUDITOR
Zoja Tšudakova



Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan
23

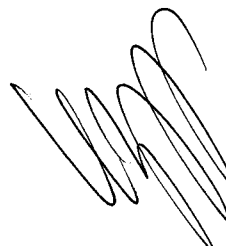
Emaettevõtte konsolideerimata põhiaandmed

Bilanss

(kroonides)

VARAD	lisa	
	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha ja pangakontod	109 455 425	7 502 584
Lühiajalised finantsinvesteeringud	5 744 742	11 288 864
Nõuded ja ettemaksud		
Nõuded ostjate vastu	61 672 924	67 372 884
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded	5 110 525	15 671 663
Muud lühiajalised nõuded	103 738 975	201 413 440
Kokku	170 522 424	284 457 987
Varud		
Tooraine ja materjal	37 981 678	41 460 738
Lõpetamata toodang	76 207	136 905
Valmistoodang	32 242 418	31 563 940
Müügiks ostetud kaubad	65 287 906	96 768 800
Ettemaksud varude eest	2 142 741	8 504 745
Kokku	137 730 950	178 435 128
Käibevara kokku	423 453 541	481 684 563
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtete aktsiad või osad	6 85 031 566	85 031 566
Sidusettevõtete aktsiad või osad	212 032	210 018
Pikaajalised nõuded	336 103 703	187 923 816
Kokku	421 347 301	273 165 400
Materiaalne põhivara		
Maa	3 094 100	3 094 100
Ehitised (jääkmaksumuses)	110 769 024	71 593 835
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	95 584 855	101 494 810
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	813 521	1 255 677
Lõpetamata ehitised ja ettemaksud	3 163 354	53 755 282
Kokku	213 424 854	231 193 704
Põhivara kokku	634 772 155	504 359 104
VARAD KOKKU	1 058 225 696	986 043 667

REVAUDI OÜ
AUDIITOR
Zoja Tšudakova

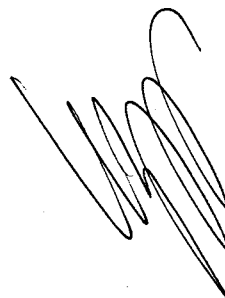


Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

	31.12.2008	31.12.2007
	lisa	
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	5 959 944	14 704 493
Kokku	5 959 944	14 704 493
Võlad ja ettemaksud		
Võlad tarnijatele	131 263 542	131 689 839
Võlad töövõtjatele	5 190 301	6 426 745
Maksuvõlad	46 676 924	46 864 202
Muud võlad	4 500 198	5 114 902
Saadud ettemaksud	1 070 354	1 283 305
Kokku	188 701 319	191 378 993
Lühiajalised kohustused kokku	194 661 263	206 083 486
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	43 880 084	44 775 495
Pikaajalised kohustused kokku	43 880 084	44 775 495
Kohustused kokku	238 541 347	250 858 981
OMAKAPITAL		
Aktsiakapital	660 000	660 000
Kohustuslik reservkapital	66 000	66 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	734 458 686	578 570 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 499 663	155 888 647
Omakapital kokku	819 684 349	735 184 686
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 058 225 696	986 043 667

REVAUDI OÜ
AUDIITOR
Zoja Tšudakova



Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan

KASUMIARUANNE

(kroonides)

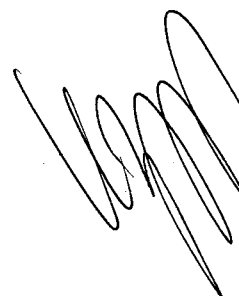
2 008

2 007

lisa

Äritulud		
Müügitulu	493 899 690	574 335 446
Muud äritulud	1 484 993	12 851 552
Äritulud kokku	495 384 683	587 186 998
Ärikulud		
Valmis ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	-592 078	-7 713 349
Kaubad, toore materjal ja teenused	286 609 161	324 895 041
Muud tegevuskulud	49 534 695	44 278 164
Tööjõu kulud		
s.h. Palgakulu	52 404 946	55 471 308
Sotsiaalmaksud	17 373 016	18 356 979
Töötuskindlustusmaksud	157 976	166 782
Põhivara kulum	28 677 724	23 798 644
Muud ärikulud	7 047 644	957 734
Ärikulud kokku	441 213 084	460 211 303
Ärikasum (-kahjum)	54 171 599	126 975 695
Finantstulud ja kulud		
Finantstulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		
Finantstulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	2 016	1 994
Finantstulud muudelt pikaajaliselt finantsinvesteeringutelt	20 519 634	23 805 588
Intressikulud	-571 006	-703 459
Kasum /kahjum valuuta kursi muutustest	-1 369 817	-275 685
Muud finantstulud ja -kulud	11 747 237	6 084 514
Finantstulud ja kulud kokku	30 328 064	28 912 952
Kasum majandutegevusesust	84 499 663	155 888 647
Kasum enne maksustamist	84 499 663	155 888 647
Aruande puhaskasum	84 499 663	155 888 647

REVAUDITOU
AUDITOR
Zoja Tšukakova



Juhatuse liige
Igor Izraeljan
26

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

Lisa

2008

2007

Rahavood äritegevusest

Ärikasum

54 171 599 126 975 695

Korrigeerimised

Põhivara kulum ja väärtuse langus

28 642 125 23 798 644

Põhivara müük

-483 974 -1 206 034

Kasum, kahjum investeeringutest

Varude muutus

139 554 029 -157 282 538

Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus

Makstud intressid

-571 006 -703 459

Makstud ettevõtte tulumaks

Kokku rahavood äritegevusest**221 312 773 -8 417 692**

Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus

-62 092 915 -37 052 673

Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük

1 111 686 1 476 825

Lõpetemata ehitus ja ettemaks põhivahendite eest

50 591 928 -23 716 201

Tütaretevõtete soetus

0 -743 214

Muude finantsinvesteeringute müük

Antud laenud

-147 773 660 -29 649 685

Tagastatud laenud

16 099 002 24 482 573

Muude finantsinvesteeringute soetus

0 0

Saadud intressid

32 266 871 29 890 102

Kokku rahavood investeerimistegevusest**-109 797 088 -35 312 273**

Rahavood finantseerimistegevusest

Saadud laenud

285 168 19 464 648

Laenude tagasimaksed

-7 590 778 -6 000 000

Kapitalirendi põhiosa maksed

-887 417 -1 663 317

Muud võlad

Omaaktsiate tagasiostmine

Makstud dividendid

Kokku rahavood finantseerimistegevusest**-8 193 027 11 801 331****RAHAVOOD KOKKU****103 322 658 -31 928 634**

Valuutakursside muutuste mõju

-1 369 817 -275 685

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses

7 502 584 39 706 903

Raha ja raha ekvivalentide muutus**101 952 841 -32 204 319**

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

109 455 425 7 502 584

REVVALDI OÜ
AUDITOR
Zoja Tšudakova

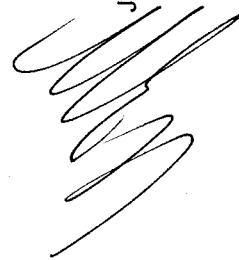


Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	660 000	66 000	341 522 416	342 248 416
Aruandeperioodi puhaskasum			88 037 851	88 037 851
Saldo 31.12.2004	660 000	66 000	429 560 267	430 286 267
Korrigeerimine			-12 591 436	-12 591 436
Aruandeperioodi puhaskasum			70 807 869	70 807 869
Saldo 31.12.2005	660 000	66 000	487 776 700	488 502 700
Aruandeperioodi puhaskasum			90 793 339	90 793 339
Saldo 31.12.2006	660 000	66 000	578 570 039	579 296 039
Aruandeperioodi puhaskasum			155 888 647	155 888 647
Saldo 31.12.2007	660000	66000	734 458 686	735 184 686
Aruandeperioodi puhaskasum			84 499 663	84 499 663
Saldo 31.12.2008	660000	66000	818 958 349	819 684 349

REVIEWS
AUDITOR
Zoja Tšuhakova



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

AS "TECHNOMAR & ADREM" juhatus on koostanud 2008.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

AS "TECHNOMAR & ADREM" nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heakskiitnud.

AS "TECHNOMAR & ADREM" 2008.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 30.06.2009 otsusega.

Juhatuselige

Igor Izraeljan

Juhatuseliige

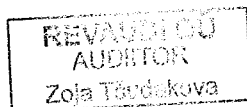
Irene Izraeljan

Nõukogu liikmed:

Vladimir Västrik

Andrei Shtsholokov

Irene Izraeljan



Juhatuselinnituse

Igor Izraeljan

REVAUDI OÜ
Vesivärava 19-27
Tallinn 10126

tel.+372 6332 522
+372 5021 135
e-mail: zoja@revaudi.ee

SÕLTUMATU AUDITORI ARUANNE

TECHNOMAR & ADREMI AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud **TECHNOMAR & ADREM AS** konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 28 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrekse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

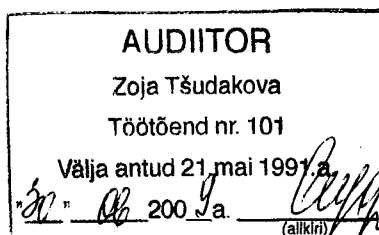
Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **TECHNOMAR & ADREM AS** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Zoja Tšudakova

30 juuni 2009

Tallinn




KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS "TECHNOMAR & ADREM" juhatuse ettepanek aktsionääride üldkoosolekule 2008. aasta puhaskasumi summas 76 148 155 krooni jaotamiseks:

Jaotamata kasum - 76 148 155 krooni

REVAUDI OÜ
AUDITOR
Zola Tšudakova

Juhatuses kinnitus



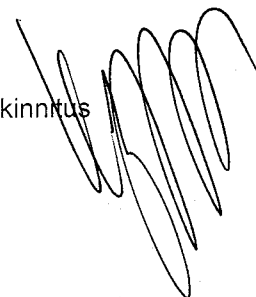
Igor Izraeljan

AS Technomar & Adrem konsolideeritud grupi müügitulu
jaguneb tegevusalade piirkondade lõikes järgnevalt

Tegevusala /EMTAK kood/	2008
Põhitegevusala	
Kilpparketti tootmine /16221/	80 456 322
Muud põhitegevusalad	
Puittaara ja puitluste tootmine /16241/	358 984 913
Elektrienergia müük /35141/	1 925 823
Veekogumine,-töötlus ja -varustus /36001/	1 727 250
Puidu ja puidu esmatööstustoodete hulgimüük /46731/	39 965 022
Kaubavedu maantel /49411/	10 840 360
Renditeenused, kinnisvara rent /68201/	24 936 255
Toitlustamine /56101/	3 951 492
Keemiatoodete hulgimüük /4675/	18 571 205
Muudevahetoodete hulgimüük /4676/	42 941 515
Spetsialiseerimata hulgikaubandus /4690/	1 250 028
Mujal liigitamata sporditegevus /93199/	120 025
Spordiklubi tegevus /93121/	4 273 870
Kokku	589 944 080

REVAULI OÜ
AUDIITOR
Zoja Tšudakova

Juhatuse kinnitus



Igor Izraeljan