

330213

Elaniku Majandus-
arengi osakond
TALLINN

11.11.2008

BALTI VESKI AS

*Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2008 lõppenud
majandusaasta kohta*

Balti Veski AS

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Äriühingu nimetus	BALTI VESKI AS
Äriregistri number	10282360
Aadress	Mõisa tee 7 75301 Jüri
Telefon	+372 603 4030
Faks	+372 603 4031
E-mail	info@veskimati.ee
Veebilehekülg	www.veskimati.ee
Audiitorkontroll	AS Deloitte Audit Eesti
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:	Sõltumatu audiitori aruanne Kasumi jaotamise ettepanek Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATAJA DEKLARATSIOON	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	11
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	11
LISA 2. RAHA	15
LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED	15
LISA 4. VARUD	15
LISA 5. MATERIAALNE PÕHIVARA	16
LISA 6. RENDITUD VARAD	17
LISA 7. LAENUKOHUSTUSED	18
LISA 8. VÕLAD JA ETTEMAKSED	18
LISA 9. MAKSUVÕLAD	19
LISA 10. POTENTIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT	19
LISA 11. AKTSIAKAPITAL	20
LISA 12. MÜÜGITULU	20
LISA 13. LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA	20
LISA 14. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	21
JUHATAJA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD	22
SÕLTUMATU AUDITORI ARUANNE	23
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	24
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE	25



2008. aasta oli Balti Veski AS viieteistkümnes tegevusaasta. Ettevõtte põhitegevuseks on teraviljatoodete töötlemine, kuivainete pakendamine ja hulgimüük. Ettevõtte eesmärgiks on pakkuda kõrgekvaliteetseid ja tervislikke teraviljatooted ning olla selles vallas turuliidriks. Klientidele pakume võimalikult laialdast kvaliteetset teraviljatoodete valikut, head teenindust ja paindlikku tarnekindlust.

2008. aastat markeeris Balti Veski jaoks suur hinnatõus. 2007. aastal maailma viljaturgu mõjutanud probleemid (ikaldused mitmes regioonis, nõudluse kasv energeetikasektoris jm.) viisid 2008. aasta alguses teravilja suurele hinnatõusule. Dramaatiliselt kasvanud kõvanisu hinna tõttu maailmaturul kasvasid pastatoodete sisseostuhinnad Balti Veskile aasta esimesel poolel üle 40%. Hinnad hakkasid taas langema alates sügisest, jäädes aga siiski 2007. aasta tasemest kõrgemaks. Paindliku müügitööga õnnestus toodete naturaalnäitajates müügimahtusid säilitada eelmise aasta tasemel, mõnedes kaubagruppides oli isegi märkimisväärne tõus, näiteks helveste osas kasvas müük 8,4%.

Märksa enam mõjutas Balti Veski tulemusi aga riisi maailmaturul tekkinud kriis, kuna just see on ettevõtte kõige suurema müügimahuga kaubagrupp. 2007. aasta sügisel maailmaturul tekkinud basmati- ja jasmiiinriisi defitsiidist kasvas kevadeks välja globaalne riisiturust kriis. 2008. aastal tõusid riisihinnad kõigi aegade kõrgeimale tasemele, millega seoses näiteks basmatiriisi hind tõusis Balti Veskile 80% ja pikateralise riisi hind 60%. Ehkki aasta lõpus hakkasid hinnad langema, ennustatakse riisiturul probleemide jätkumist ka edaspidi.

Hinnatõusu kõrval tekkis hanke poolel teine suur probleem suvel, kui pankrotistus Leedus asuv pakkekile tootja. Uue trükitud kile sai Balti Veski alles aasta lõpus, seni kasutati käsitsi kleebitavaid ajutisi etikette.

Raske aasta nõudis töötajatelt suuremat pingutust, et raskuste kiuste siiski head tulemust saavutada. Hoolimata kasvanud ostu- ja müügihindadest õnnestus Balti Veskil hea müügitööga säilitada müügimaht peaaegu samal tasemel kui 2007.a.: 50,6 mln müügitulu juures teeniti 2,2 mln krooni kasumit. Võrreldes 2007. aastaga kasvas ettevõtte müügitulu 20,1 %, puhaskasumi kasv oli 8,2 %. Käibe kasv oli suuremalt jaolt tingitud teravilja suurest hinnatõusust, mis kanti õigeaegselt edasi müügihindadesse. Selle tulemusel õnnestuski tagada majandustegevuse jätkuv kasumlikkus.

Põhiliseks müügituruks oli 2008. aastal Eesti, kus turustati 95,4% (2008. a. 95,3%) toodangust. Müük välisriikidesse on aga veidi kasvanud 18,7 %.

Varasematel tegevusaastatel on investeringud põhivarasse olnud suhteliselt tagasihoidlikud. 2009. aastal kevadel on plaanis investeerida põhivarasse: rekonstrueerides ja laiendades olemasolevat ladu, et parandada konkurentsivõimet, lihtsustada laosisest logistikat ja suurendada tootmise paindlikkust.

2009. aastal ei ole olulist käibe kasvu oodata, kuna 2008. aastaga võrreldav hindade tõus on vähe tõenäoline. Ülemaailmse majanduskriisi tingimustes on kahanenud ostujõuline nõudlus ning väheneb ka toidukaupade tarbimine.

Balti Veski AS

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Peamised finantssuhtarvud:

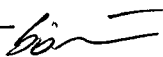
	2008	2007
Müügitulu (mln. kr)	50,6	41,9
Tulu kasv	20,8%	13,8%
Puhaskasum (mln. kr)	2,2	2,1
Kasumi kasv	8,3%	35%
Puhasrentaablus	4,4%	5%
ROA	10,7%	11,6%
ROE	13,6%	14,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,6	3,4

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- $\text{Tulu kasv (\%)} = (\text{müügitulu 2008} - \text{müügitulu 2007}) / \text{müügitulu 2007} * 100$
- $\text{Kasumi kasv (\%)} = (\text{puhaskasum 2008} - \text{puhaskasum 2007}) / \text{puhaskasum 2007} * 100$
- $\text{Puhasrentaablus (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- $\text{ROA (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- $\text{ROE (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$
- $\text{Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)} = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Keskmine töötajate arv 2008. aastal oli 20 inimest (2007. a. 18 inimest). Tööjõukulu oli 4,9 mln krooni (2007. a. 4,1 mln krooni). Juhatuse liikmetele makstud tasud 2008. aastal olid 1,0 mln krooni (2007. a. 1,1 mln krooni). Nõukogu liikme tasu oli 2008. aastal 163 tuh. krooni (2007. a. 186 tuh. krooni).

Raamatupidamisteenust osutas 2008. aastal OÜ Leinonen.



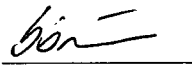
Juhataja deklareerib oma vastutust Balti Veski AS raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Balti Veski AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatajalt hinnangute andmist, mis mõjutavad Balti Veski AS varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Balti Veski AS seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruande koostamise kuupäevani 20. veebruar 2009.

Juhataja hinnangul on Balti Veski AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Lea Sõrmus	juhataja		<u>20.02.09</u>

Balti Veski AS**BILANSS****SEISUGA 31. DETSEMBER 2008**

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

AS Deloitte Audit Eesti

VARAD	Lisa	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Käibevara			
Raha	2	4 616 196	2 579 313
Nõuded ja ettemaksed	3	6 101 585	4 361 602
Varud	4	5 268 949	4 980 949
Käibevara kokku		15 986 730	11 921 864
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	5 080 928	5 946 675
Põhivara kokku		5 080 928	5 946 675
VARAD KOKKU		21 067 658	17 868 539

Balti Veski AS**BILANSS****SEISUGA 31. DETSEMBER 2008**

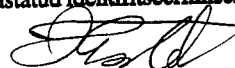
Allkirjastatud identifitseerimiseks:

AS Deloitte Audit Eesti

	Lisa	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	9 829	105 129
Võlad ja ettemaksed	8	4 486 344	3 428 855
Lühiajalised kohustused kokku		4 496 173	3 533 984
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7	0	9 829
Pikaajalised kohustused kokku		0	9 829
Kohustused kokku		4 496 173	3 543 813
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	11	2 896 000	2 896 000
Ülekurss		1 786 000	1 786 000
Kohustuslik reservkapital		263 860	160 104
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		9 378 866	7 407 505
Aruandeaasta kasum		2 246 759	2 075 117
Omakapital kokku		16 571 485	14 324 726
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		21 067 658	17 868 539

Balti Veski AS**KASUMIARUANNE
2008. AASTA KOHTA**

Allkirjastatud identifitseerimiseks:



AS Deloitte Audit Eesti

	Lisa	2008 EEK	2007 EEK
Äritulud			
Müügitulu	12	50 601 459	41 901 124
Muud äritulud		51 162	1 509
Äritulud kokku		50 652 621	41 902 633
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-40 382 417	-32 480 814
Mitmesugused tegevuskulud		-2 023 479	-1 880 129
Tööjõukulud			
Palgakulu		-3 613 400	-3 077 064
Sotsiaalmaks		-1 247 570	-1 070 993
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-1 118 975	-1 223 551
Muud ärikulud		-185 946	-124 674
Ärikulud kokku		-48 571 787	-39 857 225
Ärikasum		2 080 834	2 045 408
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-29 582	-42 212
Kahjum valuutakursi muutustest		-7	-361
Intressitulud		195 514	72 282
Finantstulud ja -kulud kokku		165 925	29 709
Kasum enne tulumaksustamist		2 246 759	2 075 117
Aruandeaasta kasum		2 246 759	2 075 117

Balti Veski AS**RAHAVOOGUDE ARUANNE
2008. AASTA KOHTA**

Allkirjastatud identifitseerimiseks!

AS Deloitte Audit Eesti

	Lisa	2008 EEK	2007 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		2 080 834	2 045 408
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	1 118 975	1 223 551
Kasum materiaalse põhivara müügist		-36 796	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 739 983	-312 871
Varude muutus		-288 000	-180 636
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 057 489	527 380
Rahavood äritegevusest kokku		2 192 519	3 302 832
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetamine	5	-263 889	-1 078 116
Materiaalse põhivara müük		47 457	0
Saadud intressid		195 514	72 282
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-20 918	-1 005 834
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	7	-103 686	-314 495
Arvelduskrediidi kasutamine (-tagasimakse)	7	-1 443	1 443
Makstud intressid		-29 582	-42 212
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-134 711	-355 264
Rahavood kokku		2 036 890	1 941 734
Valuutakursside muutuse mõju		-7	-361
RAHA AASTA ALGUSES		2 579 313	637 940
RAHA AASTA LÕPUS		4 616 196	2 579 313

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
2008. AASTA KOHTA

	Aktsia- kapital EEK	Ülekurss EEK	Kohus- tuslik reserv- kapital EEK	Jaotamata kasum EEK	Kokku EEK
31. detsember 2006	2 896 000	1 786 000	83 231	7 484 378	12 249 609
Reservide suurendamine	0	0	76 873	-76 873	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	2 075 117	2 075 117
31. detsember 2007	2 896 000	1 786 000	160 104	9 482 622	14 324 726
Reservide suurendamine	0	0	103 756	-103 756	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	2 246 759	2 246 759
31. detsember 2008	2 896 000	1 786 000	263 860	11 625 625	16 571 485

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Balti Veski AS (edaspidi „Ettevõtte“) 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu). Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglasel väärtusel kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 10 000 krooni.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kasutusele võtmisel perioodikuluna ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- ehitised – 8-20 % aastas;
- seadmed – 10-20 % aastas;
- mootorsõidukid – 20 % aastas;
- kontoriinventar – 20 % aastas.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara või materiaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara vara väärtuse testi käigus leitakse vara kaetav väärtus. Juhul, kui väärtuse test ei ole teostatav üksiku varaobjekti osas, viiakse väärtuse test läbi väikseima varade grupi, kuhu see vara kuulub, ehk raha teeniva üksuse kohta.

Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara neto müügihinnast ja kasutusväärtusest. Kasutusväärtus on vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadava rahakäibe nüüdisväärtus, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeeringute oodatavat tulusust.

Vara hinnatakse alla kaetavale väärtusele juhul, kui vara kaetav väärtus on väiksem selle vara bilansilisest jääkmaksumusest. Allahindlus kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi kuluna kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus".

Alla hinnatud varade osas hinnatakse igal bilansipäeval, kas vara kaetav väärtus on tõusnud ja selleks viiakse läbi vara väärtuse test. Kui vara väärtuse testi tulemusel ilmneb, et vara kaetav väärtus on tõusnud ja varasema allahindluse kajastamine ei ole enam põhjendatud, siis suurendatakse vara bilansilist maksumust, välja arvatud firmaväärtus, mille allahindlust ei tühistata. Bilansilise maksumuse ülempiiriks on vara jääkmaksumus, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsel perioodil normaalset amortisatsiooni.

Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus" kulu vähendamisena.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Võetud laenud

Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid ja muud laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas, millest on mahaarvatud makstud tehingutasud. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Korrigeeritud soetusmaksumuse leidmiseks kasutatakse sisemist intressimäära, mis leitakse tuleviku rahavoo diskonteerimisel bilansilise väärtuseni. Tehingukulude amortisatsiooni kajastatakse kasumiaruandes koos intressikuludega. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, st. müüdud kaupade eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja brutoväljamaksetena.

LISA 2. RAHA

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Sularaha kassas	25 199	8 603
Pangakontod	4 590 997	2 570 710
Kokku	4 616 196	2 579 313

LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Nõuded ostjate vastu	5 931 151	4 223 695
Nõuded ematettevõtja vastu (vt. lisa 14)	7 886	0
Ettemaksed teenuste eest	162 548	137 907
Kokku	6 101 585	4 361 602

LISA 4. VARUD

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Tooraine ja materjal	3 039 357	2 519 554
Valmistoodang	1 021 017	1 114 651
Pakkimistarbed	972 975	966 621
Kaubad teel	235 600	380 123
Kokku	5 268 949	4 980 949

Varude allahindlust 2008. ega 2007. aastal toimunud ei ole.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 5. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Maa EEK	Ehitised EEK	Masinad ja seadmed EEK	Muu mate- riaalne põhivara EEK	Lõpeta- mata objektid EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus						
31. detsember 2006	836 808	5 981 093	6 156 241	386 574	0	13 360 716
Soetamine	0	0	1 078 116	0	0	1 078 116
Mahakandmine	0	0	-343 479	-27 335	0	-370 814
31. detsember 2007	836 808	5 981 093	6 890 878	359 239	0	14 068 018
Soetamine	0	0	52 372	23 948	187 569	263 889
Müük ja mahakandmine	0	0	-428 909	-132 319	0	-561 228
31. detsember 2008	836 808	5 981 093	6 514 341	250 868	187 569	13 770 679
Akumuleeritud kulum						
31. detsember 2006	0	-3 865 175	-3 181 869	-221 562	0	-7 268 606
Kulum	0	-475 135	-685 587	-62 829	0	-1 223 551
Mahakantud põhivara kulum	0	0	343 479	27 335	0	370 814
31. detsember 2007	0	-4 340 310	-3 523 977	-257 056	0	-8 121 343
Kulum	0	-475 135	-581 538	-39 042	0	-1 095 715
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	0	0	401 448	125 859	0	527 307
31. detsember 2008	0	-4 815 445	-3 704 067	-170 239	0	-8 689 751
Jääkmaksumus						
31. detsember 2007	836 808	1 640 783	3 366 901	102 183	0	5 946 675
31. detsember 2008	836 808	1 165 648	2 810 274	80 629	187 569	5 080 928

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 6. RENDITUD VARAD

Kapitalirendiga soetatud põhivarad on alljärgnevad:

	Masinad ja seadmed EEK
Soetusmaksumus	
31. detsember 2007	1 523 121
31. detsember 2008	1 523 121
Akumuleeritud kulum	
31. detsember 2007	-590 566
Kulum	-130 686
31. detsember 2008	-721 252
Jääkmaksumus	
31. detsember 2007	932 555
31. detsember 2008	801 869

Ettevõtte rendib kapitalirendi tingimustel tootmismasinaid ja –seadmeid, mis on bilansis kajastatud materiaalse põhivarana.

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kolme sõiduauto ja ühte kaubikut, mille minimaalsed rendimaksed kohustused jagunevad alljärgnevalt:

	EEK
Alla 1 aasta	211 583
1-5 aastat	301 611
Kokku minimaalsed rendimaksed	513 194

Kasutusrendikulu 2008. ja 2007. aastal oli vastavalt 137 549 krooni ja 98 180 krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 7. LAENUKOHUSTUSED

Ettevõttel on alljärgnevad laenukohustused:

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Arvelduskrediit, kasutamata limiit 800 000 EEK, intressimäär 4,695% aastas, tähtajatu, alusvaluuta EEK.	0	1 443
Pikaajaline kapitalirent intressimääraga 6 kuu EURIBOR+1,8% aastas, lõpptähtajaga detsember 2008, alusvaluutas EEK.	0	65 656
Pikaajaline kapitalirent intressimääraga 6 kuu EURIBOR+1,8% aastas, lõpptähtajaga märts 2009, alusvaluutas EEK.	9 829	47 859
Laenukohustused kokku	9 829	114 958
Sealhulgas lühiajaline osa	9 829	105 129
Pikaajaline osa	0	9 829

LISA 8. VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Võlad tarnijatele	2 241 157	1 431 677
Võlad emettevõtjale (vt. lisa 14)	705 880	985 581
Võlad töövõtjatele	352 443	304 404
Maksuvõlad (vt. lisa 9)	1 041 915	663 077
Saadud ettemaksed	53	53
Muud viitvõlad	144 896	44 063
Kokku	4 486 344	3 428 855

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 9. MAKSUVÕLAD

Maksuvõlgade saldod on kajastatud alljärgnevalt:

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Maksuvõlad		
Üksikisiku tulumaks	57 686	58 462
Sotsiaalmaks	110 324	102 797
Töötuskindlustusmakse	2 912	2 700
Kogumispensioni makse	5 421	4 378
Käibemaks	863 254	492 044
Erisoodustuse tulumaks	2 318	2 693
Maksuintress	0	3
Kokku	1 041 915	663 077

LISA 10. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sisse makseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamaksetelt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna. Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondi emissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui ettevõtte otsustaks vähendada aktsiakapitali.

Ettevõtte kogu jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 11 625 625 krooni. Võttes arvesse juhataja ettepanekut kanda 2008. majandusaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali 25 740 krooni, on bilansipäeva seisuga eksisteerinud kogu jaotamata kasumist omanikele dividendidena võimalik välja maksta 11 599 885 krooni ning maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 435 976 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31. detsember 2008.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 11. AKTSIAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2008 ja 2007 on Ettevõtte aktsiakapital 2 896 000 krooni, mis jaguneb 2 896 aktsiaks nimiväärtusega 1000 krooni.

LISA 12. MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2008	2007
	EEK	EEK
Eesti	48 275 518	39 942 245
Läti	1 865 323	1 669 176
Soome	447 603	284 353
Rootsi	13 015	5 350
Kokku	50 601 459	41 901 124

ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
	EEK	EEK
Jahu ja tangainete tootmine, k.a jahvatamine	50 601 459	41 901 124
Kokku	50 601 459	41 901 124

LISA 13. LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA

Nordea Panga arvelduskrediidi tagatiseks on esimese järjekoha kommertspant Ettevõtte varale summas 1,5 miljonit krooni ning kapitalirendile võetud varade tagatiseks esimese järjekoha hüpoteek kinnistule asukohaga Mõisa tee 7, Jüri alevik, Rae vald, summas 2 miljonit krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 14. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtjat, vähemusaktsionäre, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Balti Veski AS emaettevõtjaks on Helsingin Mylly Oy, kellele kuulub 99,73% Ettevõtte hääleõigusest.

Seotud osapooltega on toimunud järgmised tehingud:

	2008 EEK	2007 EEK
Müüdud kaubad ja teenused		
Emaettevõtja Helsingin Mylly Oy	361 076	284 353
Kokku	361 076	284 353
Ostetud kaubad ja teenused		
Emaettevõtja Helsingin Mylly Oy	9 051 969	7 000 681
Viljaito Oy (nõukogu liikmega seotud ettevõte)	0	26 443
Kokku	9 051 969	7 027 124

Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Laekumata arved		
Emaettevõtja Helsingin Mylly Oy (vt. lisa 3)	7 886	0
Kokku	7 886	0
Tasumata arved		
Emaettevõtja Helsingin Mylly Oy (vt. lisa 8)	705 880	985 581
Kokku	705 880	985 581

Balti Veski AS

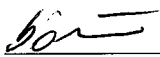
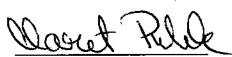
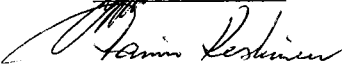
JUHATAJA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhataja on 20. veebruaril 2009 koostanud Balti Veski AS tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

Balti Veski AS nõukogu on juhataja poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, juhatuse ettepaneku kasumi jaotamise kohta ning sõltumatu audiitori aruande läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad juhataja ja kõik nõukogu liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Lea Sõrmus	juhataja		<u>16.04.09</u>
Maret Puhk	nõukogu esimees		<u>16.04.09</u>
Ülo Rekkaro	nõukogu liige		<u>16.04.09</u>
Raimo Keskinen	nõukogu liige		<u>16.04.09</u>

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Balti Veski AS aktsionäridele:

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 21 esitatud Balti Veski AS-i raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31. detsember 2008, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

Juhataja vastutus raamatupidamise aastaaruande koostamise eest

Juhataja vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Juhataja kohustuste hulka kuulub muuhulgas ka sellise sisekontrolli süsteemi kujundamine, kehtestamine ja haldamine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse ilma pettustest või eksimustest tulenevate oluliste vigadeta. Juhataja kohustus on ka asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamislike hinnangute andmine.

Audiitori vastutus

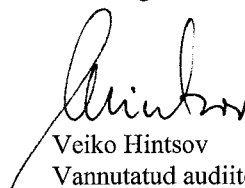
Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me järgime eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Sooritatavad auditi protseduurid sõltuvad audiitori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada olulisi vigu, mis tulenevad pettusest või eksimusest. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab audiitor arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks ettevõttes juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhataja poolt antud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ning raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Balti Veski AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.


Veiko Hintsov
Vannutatud audiitor
13. märts 2009


AS Deloitte Audit Eesti

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Balti Veski AS juhataja teeb ettepaneku jaotada 2008. aasta kasum summas 2 246 759 krooni järgnevalt:

kohustuslikku reservkapitali	25 740 krooni,
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	2 221 019 krooni.

20. veebruar 2009

Lea Sõrmus
Juhataja



Balti Veski AS

2008. MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE EMTAK)

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

2008
EEK

Jahu ja tangainete tootmine, k.a. jahvatamine, kood 10611

50 601 459