

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** Balti Autoosad Aktsiaselts

**registrikood:** 10279055

**tänava/talu nimi,** Põrguvälja tee 4F  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Lehmja küla

**vald:** Rae vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 75306

**telefon:** +372 6200600

**faks:** +372 6200699

**e-posti aadress:** stenp@autoparts.ee, airit@autoparts.ee, info@autoparts.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 12 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 12 |
| Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud   | 12 |
| Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad     | 13 |
| Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad     | 14 |
| Lisa 9 Varud                                | 14 |
| Lisa 10 Materiaalne põhivara                | 15 |
| Lisa 11 Kasutusrent                         | 16 |
| Lisa 12 Võlad ja ettemaksed                 | 16 |
| Lisa 13 Eraldised                           | 16 |
| Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 17 |
| Lisa 15 Aktsiakapital                       | 17 |
| Lisa 16 Müügitulu                           | 18 |
| Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 18 |
| Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud           | 19 |
| Lisa 19 Tööjõukulud                         | 19 |
| Lisa 20 Seotud osapooled                    | 19 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

2011. aastal kasvas Eestis autokaupade turg. Balti Autoosad AS käive kasvas tulenevalt nõudluse suurenemisest. Tänu tootevaliku laienemisele olid käibe kasv ja kasum planeeritust parem.

### Tulud ja kasum

2011. aastal moodustas Balti Autoosad AS müügitulu 18,3 mln eurot, kasvades aastaga 11,5 %. Balti Autoosad AS müügitulust moodustas kohalik müük 94,8 % ja müük väljapoole Eestit 5,2 %, mis on võrreldav eelmise aastaga.

Balti Autoosad AS puhaskasumiks kujunes 2,2 mln eurot, mis on 24,5 % rohkem kui eelmisel aastal. Puhaskasumit suurendasid taastuv turunõudlus ja tütarettevõtete ja sidusettevõtte paranenud tulemused.

### Peamised finantssuhtarvud

|                        | 2011   | 2010   |
|------------------------|--------|--------|
| Müügitulu (tuh eurot)  | 18 337 | 16 441 |
| Puhaskasum (tuh eurot) | 2 226  | 1 788  |
| Puhasrentaablus        | 12,1 % | 10,9 % |
| ROA                    | 9,6 %  | 8,3 %  |
| ROE                    | 10,3 % | 8,9 %  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- ROA (%) = puhaskasum / keskmised varad \* 100
- ROE (%) = puhaskasum / keskmine omakapital \* 100

### Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijatega toimuvad põhiliselt eurodes, mistõttu on valuurakursi risk madal.

Ettevõtte ei ole võetud laene. Seetõttu puuduvad intressimäärade muutumisest tulenevad riskid. Ettevõtte poolt antud laenud on eurodes ja seega puudub ka valuutarisk.

### Investeeringud

Aruandeperioodil tehti põhivarasse investeeringuid kokku 0,13 mln eurot. Investeeringute põhiosa moodustasid sõidua autod ja garaažiseadmed. Lähitulevikus ei ole investeeringute mahu suurenemist ette näha, põhitähelepanu all saab olema arvutustehnika uuendamine ja täiendamine.

### Tütar- ja sidusettevõtted

Balti Autoosad AS-il on tütarettevõtted Lätis, Leedus ja Eestis.

Läti tütarettevõtte Baltic Auto Parts SIA tegeleb autovaruosade ja tööriistade hulgimüügiga. Baltic Auto Parts SIA puhaskasum oli 2011. aastal 350 tuh eurot.

Alates 2004. aastast tegutseb Lätis ka tütarettevõtte SIA Properties BAP. Ettevõtte kuulub 100 % Balti Autoosad AS-ile ja tegeleb kinnisvara haldamisega. Aastal 2005 valmis Riias lao- ja kontorihoone, kus põhiliseks rentnikuks on teine tütarettevõtte Baltic Auto Parts SIA. Ettevõtte

kasum 2011. aastal oli 49 tuh eurot.

Leedus 2004. aastal asutatud tütarettevõtte Baltic Auto Parts UAB tegeleb autovaruosade, tööriistade ja riulisüsteemide hulgimüügiga. 2011. aasta kasumiks kujunes 21 tuh eurot.

Eestis laoriulite ja -tõstukite müügiga tegeleva tütarettevõtte Laoekspert OÜ kasum oli 2011. aastal 112 tuh eurot.

Alates 2008. aastast tegutseva sidusettevõtte Fixus Mustamäe OÜ kasum oli 7 tuh eurot.

Alates 2011. aasta lõpust tegutseb autovaruosade jaemüügiga tegelev tütarettevõtte Fixus Lasnamäe OÜ. Kuna ettevõtte alustas tegevust alles aasta lõpul, arvestatakse 2011. aasta majandustulemus kokku 2012. aastaga.

## ***Eesmärgid järgmiseks tegevusaastaks***

Balti Autoosad AS-i põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal turuosa säilitamine ja kasvatamine kõikidel tegevusaladel. Seoses Leedu ja Poola firmade huviga Eesti turu vastu on oodata konkurentsi tihenemist ja marginaalide vähenemist.

Väga oluline on jätkuvalt tütar- ja sidusettevõtete arendamine ja kasumlikkuse parandamine.

Sten Pertens

*juhataja*

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011        | 31.12.2010        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |         |
| Käibevara                                    |                   |                   |         |
| Raha                                         | 3 544 909         | 3 028 558         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 738 509         | 4 131 414         | 3       |
| Varud                                        | 6 018 822         | 5 215 700         | 9       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>14 302 240</b> | <b>12 375 672</b> |         |
| Põhivara                                     |                   |                   |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 4 909 840         | 4 926 838         | 6       |
| Materiaalne põhivara                         | 4 692 084         | 5 061 567         | 10      |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>9 601 924</b>  | <b>9 988 405</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>23 904 164</b> | <b>22 364 077</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                   |         |
| Kohustused                                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 480 264         | 1 558 166         | 12      |
| Eraldised                                    | 28 760            | 28 760            | 13      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>1 509 024</b>  | <b>1 586 926</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 509 024</b>  | <b>1 586 926</b>  |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 25 600            | 25 565            | 15      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 557             | 2 557             |         |
| Muud reservid                                | -122 763          | -153 438          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 20 263 316        | 19 114 665        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 226 430         | 1 787 802         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>22 395 140</b> | <b>20 777 151</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>23 904 164</b> | <b>22 364 077</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2011             | 2010             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 18 337 220       | 16 441 376       | 16      |
| Muud äritulud                               | 15 933           | 25 525           |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -14 198 503      | -12 715 761      | 17      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -663 809         | -556 205         | 18      |
| Tööjõukulud                                 | -1 370 587       | -1 292 072       | 19      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -502 737         | -490 372         | 10      |
| Muud ärikulud                               | -23 979          | -27 762          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 593 538</b> | <b>1 384 729</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 632 892          | 403 073          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 226 430</b> | <b>1 787 802</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 226 430</b> | <b>1 787 802</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2011             | 2010             | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                  |                  |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 1 593 538        | 1 384 729        |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                  |                  |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 502 737          | 490 372          | 10      |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -961             | 6 267            |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>501 776</b>   | <b>496 639</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -591 985         | -661 336         |         |
| Varude muutus                                            | -803 122         | -624 522         |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -77 902          | 152 644          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>622 305</b>   | <b>748 154</b>   |         |
|                                                          |                  |                  |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                  |                  |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -133 342         | -123 195         | 10      |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 1 049            | 12 459           |         |
| Tasutud tütarettevõtjate soetamisel                      | -3 000           | 0                |         |
| Antud laenud                                             | -50 000          | 0                |         |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 326 105          | 308 512          |         |
| Laekunud intressid                                       | 135 989          | 154 972          |         |
| Laekunud dividendid                                      | 256 117          | 135 000          |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>532 918</b>   | <b>487 748</b>   |         |
|                                                          |                  |                  |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                  |                  |         |
| Makstud dividendid                                       | -639 116         | -319 558         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-639 116</b>  | <b>-319 558</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>516 107</b>   | <b>916 344</b>   |         |
|                                                          |                  |                  |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>3 028 558</b> | <b>2 112 831</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>516 107</b>   | <b>916 344</b>   |         |
| Valuutakursside muutuste mõju                            | 244              | -617             |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>3 544 909</b> | <b>3 028 558</b> |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                               |                              |               |                             | Kokku      |
|-----------------------------|-------------------------------|------------------------------|---------------|-----------------------------|------------|
|                             | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Muud reservid | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |            |
| <b>31.12.2009</b>           | 25 565                        | 2 557                        | -154 151      | 19 434 223                  | 19 308 194 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                               |                              |               | 1 787 802                   | 1 787 802  |
| Makstud dividendid          |                               |                              |               | -319 558                    | -319 558   |
| Muutused reservides         |                               |                              | 713           |                             | 713        |
| <b>31.12.2010</b>           | 25 565                        | 2 557                        | -153 438      | 20 902 467                  | 20 777 151 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                               |                              |               | 2 226 430                   | 2 226 430  |
| Makstud dividendid          |                               |                              |               | -639 116                    | -639 116   |
| Muutused reservides         |                               |                              | 30 675        |                             | 30 675     |
| Muud muutused omakapitalis  | 35                            |                              |               | -35                         | 0          |
| <b>31.12.2011</b>           | 25 600                        | 2 557                        | -122 763      | 22 489 746                  | 22 395 140 |

Muud muutused on fondiemissioon (lisa 15).

Muud reservid moodustab kursivahe, mis on tekkinud Lätis ja Leedus asuvate tütarettevõtete vara ja kohustuste ümberhindamisest bilansipäeval kehtinud valuutakursi järgi.



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Balti Autoosad AS-i 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Balti Autoosad AS-i kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Balti Autoosad AS ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiatest 80% kuulub Soome Vabariigis registreeritud ematettevõttele Koivunen OY, kes on asukohamaa seaduste kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama kontserni auditeeritud majandusaasta aruande, ning 20% kuulub ettevõtte juhatajale.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses Eestis kehtiva ametliku vääringu muutumisega on alates 01.01.2011 ettevõtte arvestus- ja esitusvaluutaks Eesti krooni asemel euro. Eesti kroonides esitatud varasemate perioodide finantsandmed on ümber arvutatud eurodesse lähtudes Euroopa Liidu Nõukogu määrmises kinnitatud valuutakursist 15,6466. Tulenevalt asjaolust, et Eesti krooni ja euro vahetuskurss on olnud varasemalt samal tasemel fikseeritud, ei avaldanud arvestus- ja esitusvaluuta muutmine mõju ettevõtte finantsseisundile, aruandeperioodi tulemusele ega rahavoogudele.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud vara ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle ematettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui ematettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui ematettevõtte kontrollib tütar-ettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui ematettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on aastaaruandes kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Üldjuhul tunnistatakse ebatõenäoliselt laekuvaks nõuded, mille makseaega on ületatud üle ühe aasta ja lootusetuks nõuded vanusega üle kahe aasta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Varem ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Kaubad, materjal, teenused".

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga one üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle arvestust ei peeta.

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt ja kasutatakse lineaarset arvutusmeetodit, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvutamist alustatakse põhivara arvelevõtmise kuust.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Ehitised            | 20             |
| Seadmed, sõidukid   | 5              |
| Arvutustehnika      | 3              |
| Muu inventar        | 5              |
| Mobiiltelefonid     | 2              |

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisa 14.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- \* emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud)
- \* tütarettevõtted
- \* sidusettevõtte
- \* teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
- \* aktsiaseltsi juhataja ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

**Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2011 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2011       | 31.12.2010       |
|-------------------|------------------|------------------|
| Sularaha kassas   | 9 452            | 14 503           |
| Arvelduskontod    | 3 535 457        | 3 014 055        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>3 544 909</b> | <b>3 028 558</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2011       | 31.12.2010       | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 1 593 697        | 1 261 333        |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 667 301        | 1 321 164        | 4       |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved     | -73 604          | -59 831          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 145              | 41               | 5       |
| Muud nõuded                        | 40 866           | 35 752           |         |
| Ettemaksed                         | 3 993            | 8 305            |         |
| Nõuded tütarettevõtetele           | 1 278 747        | 843 938          | 20      |
| Nõuded sidusettevõtetele           | 1 818 189        | 1 982 045        | 20      |
| Nõuded emaettevõtetele             | 2 872            | 0                |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>4 738 509</b> | <b>4 131 414</b> |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                                       | 31.12.2011       | 31.12.2010       | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Ostjatelt laekumata arved                             | 1 667 301        | 1 321 164        | 3       |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        | -73 604          | -59 831          |         |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                     | <b>1 593 697</b> | <b>1 261 333</b> |         |
|                                                       |                  |                  |         |
|                                                       | 2011             | 2010             | Lisa nr |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        |                  |                  |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses       | -59 831          | -85 620          |         |
| Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded | 18 953           | 64 480           |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded          | -37 640          | -47 681          |         |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                        | 4 914            | 8 990            |         |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b> | <b>-73 604</b>   | <b>-59 831</b>   |         |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2011 |                | 31.12.2010 |                |
|-----------------------------------------------|------------|----------------|------------|----------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg      | Ettemaks   | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     |            | 184 544        |            | 177 214        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 32 982         |            | 32 061         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |            | 2 458          |            | 2 019          |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 63 136         |            | 61 000         |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 2 416          |            | 991            |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 7 545          |            | 7 748          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 145        |                | 41         |                |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>145</b> | <b>293 081</b> | <b>41</b>  | <b>281 033</b> |

## Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                                 | 31.12.2011       | 31.12.2010       | Lisa nr |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad                | 3 187 706        | 2 955 236        | 7       |
| Laenunõuded tütarettevõtetele                   | 1 722 134        | 1 971 602        | 20      |
| <b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>4 909 840</b> | <b>4 926 838</b> |         |

Investeeringud tütarettevõttesse Baltic Auto Parts UAB ja sidusettevõttesse Fixus Mustamäe OÜ on seoses kogunenud kahjumitega hinnatud nulli ja on alla hinnatud ka neile antud laene. Täpsem info lisas 20.

## Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                      |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|--------------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                       | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                      | 31.12.2010       | 31.12.2011 |
| 40003385421                                            | Baltic Auto Parts SIA  | Läti       | Autovaruosade ja tarvikute hulgimüük | 90               | 90         |
| 300019345                                              | Baltic Auto Parts UAB  | Leedu      | Autovaruosade ja tarvikute hulgimüük | 100              | 100        |
| 40003689407                                            | SIA Properties BAP     | Läti       | Kinnisvara ehitus ja haldamine       | 100              | 100        |
| 10841723                                               | Laoekspert OÜ          | Eesti      | Laotarvikute müük                    | 80               | 80         |
| 12162481                                               | Fixus Lasnamäe OÜ      | Eesti      | Autovaruosade ja tarvikute jaemüük   | 0                | 75         |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon: |            |            |            |                                        |               |            |
|-----------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------------------------------|---------------|------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                    | 31.12.2010 | Omandamine | Dividendid | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | Muud muutused | 31.12.2011 |
| Baltic Auto Parts SIA                                     | 2 080 321  |            | -256 117   | 316 088                                | 29 548        | 2 169 840  |
| Baltic Auto Parts UAB                                     | 0          |            |            | 20 745                                 | -20 745       | 0          |
| SIA Properties BAP                                        | 76 544     |            |            | 49 318                                 | 1 127         | 126 989    |
| Laoekspert OÜ                                             | 798 371    |            |            | 89 506                                 |               | 887 877    |
| Fixus Lasnamäe OÜ                                         | 0          | 3 000      |            | 0                                      |               | 3 000      |
| Kokku                                                     | 2 955 236  | 3 000      | -256 117   | 475 657                                | 9 930         | 3 187 706  |

| Omandatud osalused:    |                     |                    |                                  |
|------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Tütarettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
| Fixus Lasnamäe OÜ      | 75                  | 16.09.2011         | 3 000                            |

Tütarettevõtete aktsiate ja osade turuväärtus ei ole usaldusväärselt määratav.

Baltic Auto Parts UAB kapitaliosaluse meetodil arvestatud tulemus oli 31.12.2010 seisuga negatiivne (-99 950 eurot). 2011. majandusaasta kasum vähendas negatiivset tulemust 79 204 euron, mille arvelt on korrigeeritud 31.12.2011 bilansis pikaajalist nõuet tütarettevõttele.

Fixus Lasnamäe OÜ asutati 16.09.2011 rahalise sissemaksega summas 3000 eurot, millega kaasnes ettevõtte osalus 75%. Kuna ettevõtte alustas tegevust alles aasta lõpul, arvestatakse tema 2011. aasta majandustulemus kokku 2012. aastaga.

## Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2011 |                        |            |                                                   |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|---------------------------------------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                                    | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                                                   | 31.12.2010       | 31.12.2011 |
| 11474942                                                     | Fixus Mustamäe OÜ      | Eesti      | Mootorsõidukite varuosade ja lisaseadmete jaemüük | 50               | 50         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |            |                                        |               |            |
|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------|---------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                   | 31.12.2010 | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | Muud muutused | 31.12.2011 |
| Fixus Mustamäe OÜ                                        | 0          | 21 713                                 | -21 713       | 0          |
| Kokku                                                    | 0          | 21 713                                 | -21 713       | 0          |

Seoses kogunenud kahjumitega on investeeringud sidusettevõttesse hinnatud nulli ja on alla hinnatud ka talle antud laenu ning lühiajalisi nõudeid. Täpsem info lisas 20.

## Lisa 9 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2011       | 31.12.2010       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 5 869 011        | 4 957 557        |
| Ettemaksed varude eest | 8 535            | 92 063           |
| Kaubad teel            | 141 276          | 166 080          |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>6 018 822</b> | <b>5 215 700</b> |

Aruandeperioodil on seisvaid kaupu alla hinnatud 242 610 euro eest (100 759 eurot 2010. aastal). Allahindlus hõlmas kaupu, mille liikumist ei olnud toimunud vähemalt aasta jooksul.

Aastalõpu varude inventuuri käigus kajastati lao puudujääkide tõttu kuludes 2487 euro väärtuses kaupu (8 882 eurot 2010. aastal).

## Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |         |           |                         |                                    |                               |                       |                                | Kokku      |
|---------------------|---------|-----------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------|
|                     | Maa     | Ehitised  | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvuti-<br>süsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |            |
| <b>31.12.2009</b>   |         |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus      | 447 382 | 4 859 202 | 124 549                 | 99 150                             | 220 353                       | 444 052               | 1 155 405                      | 6 906 041  |
| Akumuleeritud kulum | 0       | -506 167  | -62 132                 | -66 656                            | -116 095                      | -244 883              | -707 520                       | -1 458 570 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 447 382 | 4 353 035 | 62 417                  | 32 494                             | 104 258                       | 199 169               | 447 885                        | 5 447 471  |
|                     |         |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Ostud ja parendused | 0       | 0         | 82 087                  | 10 188                             | 28 055                        | 120 330               | 2 865                          | 123 195    |
| Amortisatsioonikulu | 0       | -242 960  | -25 084                 | -21 763                            | -34 554                       | -81 401               | -166 011                       | -490 372   |
| Müügid              | 0       | 0         | -10 101                 | 0                                  | -8 589                        | -18 690               | -37                            | -18 727    |
|                     |         |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| <b>31.12.2010</b>   |         |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus      | 447 382 | 4 859 202 | 189 801                 | 96 410                             | 238 982                       | 525 193               | 1 156 328                      | 6 988 105  |
| Akumuleeritud kulum | 0       | -749 127  | -80 482                 | -75 491                            | -149 812                      | -305 785              | -871 626                       | -1 926 538 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 447 382 | 4 110 075 | 109 319                 | 20 919                             | 89 170                        | 219 408               | 284 702                        | 5 061 567  |
|                     |         |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Ostud ja parendused | 0       | 0         | 73 974                  | 23 105                             | 26 181                        | 123 260               | 10 082                         | 133 342    |
| Amortisatsioonikulu | 0       | -242 960  | -37 933                 | -16 859                            | -37 587                       | -92 379               | -167 398                       | -502 737   |
| Müügid              | 0       | 0         | 0                       | 0                                  | 0                             | 0                     | -88                            | -88        |
|                     |         |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| <b>31.12.2011</b>   |         |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus      | 447 382 | 4 859 202 | 252 206                 | 107 733                            | 265 163                       | 625 102               | 1 157 389                      | 7 089 075  |
| Akumuleeritud kulum | 0       | -992 087  | -106 846                | -80 568                            | -187 399                      | -374 813              | -1 030 091                     | -2 396 991 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 447 382 | 3 867 115 | 145 360                 | 27 165                             | 77 764                        | 250 289               | 127 298                        | 4 692 084  |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                            | 2011         | 2010          |
|----------------------------|--------------|---------------|
| Masinad ja seadmed         | 883          | 12 424        |
| Transpordivahendid         | 833          | 3 835         |
| Arvutid ja arvutisüsteemid | 50           | 0             |
| Muud masinad ja seadmed    | 0            | 8 589         |
| Muu materiaalne põhivara   | 166          | 36            |
| <b>Kokku</b>               | <b>1 049</b> | <b>12 460</b> |

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2011 oli 484 329 eurot (2010. aastal 462 787 eurot).

## Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2011   | 2010   |
|------------------|--------|--------|
| Kasutusrendikulu | 40 096 | 49 464 |

Balti Autoosad AS rendib kasutusrendi tingimustel laoruume ning transpordivahendeid. Rendimaksete eeldatav summa 2012. aastal on 33 000 eurot.

## Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2011       | 31.12.2010       | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 985 122          | 1 013 361        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 58 395           | 54 931           |         |
| Maksuvõlad                       | 293 081          | 281 033          | 5       |
| Muud võlad                       | 1 287            | 273              |         |
| Saadud ettemaksed                | 2 005            | 2 567            |         |
| Puhkusetasude reserv             | 23 365           | 36 002           |         |
| Võlad ematettevõttele            | 71 024           | 157 045          | 20      |
| Võlad tütarettevõtetele          | 39 904           | 11 831           | 20      |
| Võlad sidusettevõttele           | 6 081            | 1 123            | 20      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 480 264</b> | <b>1 558 166</b> |         |

## Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

|                        | 31.12.2009    | 31.12.2010    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Garantiieraldis        | 28 760        | 28 760        |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>28 760</b> | <b>28 760</b> |
|                        |               |               |
|                        | 31.12.2010    | 31.12.2011    |
| Garantiieraldis        | 28 760        | 28 760        |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>28 760</b> | <b>28 760</b> |

Vastavalt sõlmitud müügilepingutele on ettevõtte kohustus tagada defektidega toodete tasuta väljavahetamine aasta jooksul alates müügihetkest. Tuginedes varasematele kogemustele on juhatus hinnanud garantiieraldise suuruse. Bilansis on kajastatud garantiieraldis lühiajalise kohustusena.



## Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2011       | 31.12.2010       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                  |                  |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 4 722 847        | 4 280 003        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>4 722 847</b> | <b>4 280 003</b> |

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2011 moodustas 22 489 746 eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2012. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõiblikku kasumit seisuga 31.12.2011.

Kui aktsionäride üldkoosolek kinnitab juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku maksta dividendidena välja 500 000 eurot, kaasneks sellega tulumaksukohustus 132 911 eurot.

2011. aastal välja makstud dividendidelt ei ole tulumaksu tasutud, kuna ettevõttel oli aastatel 1995 - 1999 teenitud ja siis tulumaksuga maksustatud puhaskasumit.

## Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 25 600     | 25 565     |
| Aktsiate arv (tk)    | 400        | 400        |
| Aktsiate nimiväärtus | 64         | 64         |

Põhikirja kohaselt on Balti Autoosad AS miinimumkapital 25 600 eurot ja maksimumkapital 102 400 eurot.

2011. aastal on läbi viidud fondiemissioon summas 35 eurot, et viia aktsiakapital vastavusse kehtiva seadusandlusega.

## Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

|                                                 | 2011       | 2010       |
|-------------------------------------------------|------------|------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes     |            |            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                    |            |            |
| Läti                                            | 285 668    | 193 534    |
| Leedu                                           | 526 848    | 463 849    |
| Belgia                                          | 18 224     | 31 404     |
| Soome                                           | 73 472     | 18 116     |
| Eesti                                           | 17 386 877 | 15 734 473 |
| Saksamaa                                        | 42 646     | 0          |
| Poola                                           | 3 485      | 0          |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku             | 18 337 220 | 16 441 376 |
| Kokku müügitulu                                 | 18 337 220 | 16 441 376 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                   |            |            |
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük | 16 273 355 | 14 852 560 |
| Tööriistade jm. rauakaupade hulgimüük           | 789 332    | 625 583    |
| Spordikaupade hulgimüük                         | 1 274 533  | 963 233    |
| Kokku müügitulu                                 | 18 337 220 | 16 441 376 |

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                           | 2011       | 2010       |
|-------------------------------------------|------------|------------|
| Varude allahindlus ja mahakandmine        | 245 097    | 122 332    |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad            | 13 445 651 | 12 117 833 |
| Transpordikulud                           | 474 817    | 442 658    |
| Üür ja rent                               | 32 938     | 32 938     |
| Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 198 503 | 12 715 761 |

## Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2011           | 2010           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Energia                                   | 66 588         | 65 563         |
| Elektrienergia                            | 43 044         | 42 537         |
| Soojusenergia                             | 23 544         | 23 026         |
| Mitmesugused bürookulud                   | 144 874        | 142 788        |
| Lähetuskulud                              | 9 647          | 15 686         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 28 622         | 23 791         |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 18 687         | -16 799        |
| Reklaam                                   | 129 689        | 99 282         |
| Muud                                      | 265 702        | 225 894        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>663 809</b> | <b>556 205</b> |

## Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2011             | 2010             |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                             | 995 166          | 942 928          |
| Sotsiaalmaksud                                        | 375 421          | 349 144          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>1 370 587</b> | <b>1 292 072</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>63</b>        | <b>63</b>        |

## Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Koivunen OY    |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Soome Vabariik |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | Koivunen Group |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Soome Vabariik |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2011 |            | 31.12.2010 |            |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                      | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                         | 2 872      | 71 024     | 0          | 157 045    |
| Tütarettevõtjad                                                      | 3 000 881  | 39 904     | 2 815 541  | 11 831     |
| Sidusettevõtjad                                                      | 1 818 189  | 6 081      | 1 982 045  | 1 123      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 0          | 1 912      | 0          | 1 900      |

|                                                          | 2011      |           | 2010      |           |
|----------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|                                                          | Ostud     | Müügid    | Ostud     | Müügid    |
| Emaettevõtja                                             | 2 690 646 | 35 416    | 2 596 066 | 15 985    |
| Tütarettevõtjad                                          | 217 677   | 970 494   | 150 669   | 659 370   |
| Sidusettevõtjad                                          | 13 019    | 1 728 460 | 4 215     | 1 809 936 |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 32 938    | 0         | 32 938    | 0         |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2011   | 2010   |
| Arvestatud tasu                                                               | 41 464 | 41 272 |

Juhatusle arvestatud tasud on näidatud koos sotsiaalmaksudega.

Tehingutes tütarettevõtetega on kasutatud kokkuleppehindasid.

Seisuga 31.12.2011 on seoses kogunenud kahjumitega alla hinnatud tütarettevõttele Baltic Auro Parts UAB ja sidusettevõttele Fixus Mustamäe OÜ antud laene.

Baltic Auto Parts UAB laenusumma 31.12.2011 seisuga: 240 000 eurot

Varasemalt alla hinnatud: 99 950 eurot

2011. aastal teostatud allahindluse vähendus: 20 745 eurot

Saldo bilansis seisuga 31.12.2011: 160 795 eurot (sellest 120 000 eurot pikaajaline osa).

Laenu tagastamise tähtaeg on 18.11.2013 ja intressimäär 3% aastas laenusumma jäägiilt. 2011. aastal oli arvestuslikuks intressituluks 10 388 eurot, laenu põhiosa tagastati 120 000 eurot.

SIA Properties BAP-le on antud pikaajalist laenu, mille tagastamise lõpptähtaeg on 31.07.2021 ja intressimäär 5,5% aastas laenusumma jäägiilt. 2011. aasta arvestuslikuks intressituluks oli 105 007 eurot, laenu põhiosa tagasimakseks 142 193 eurot. Laenujääk 31.12.2011 seisuga on 1 831 545 eurot, millest lühiajaline osa moodustab 150 214 eurot.

Fixus Mustamäe OÜ laenusumma ja lühiajalised nõuded kokku 31.12.2011 seisuga: 2 433 707 eurot

Varasemalt alla hinnatud: 642 482 eurot

2011. aastal teostatud allahindluse vähendus: 21 713 eurot

Saldo bilansis seisuga 31.12.2011: 1 812 938 eurot.

Laenu tagastamise lõpptähtaeg on 19.09.2013 ja intressimäär 5% aastas laenusumma jäägiilt. 2011. aastal tagastati laenu põhiosa 63 912 eurot. Arvestuslik intressitulu oli 8787 eurot.

Juhtkonna hinnangul on tõenäoline, et nõuded konverteeritakse 2012. aasta jooksul laenuks või sidusettevõtte omakapitaliks.

## Aruande digitaalallkirjad

Balti Autoosad Aktsiaselts (registrikood: 10279055) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| STEN PERTENS       | Juhatuse liige     | 27.04.2012           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Balti Autoosad AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Balti Autoosad AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20, on lisatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Balti Autoosad AS finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eero Kaup

Vandeaudiitori number 459

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5 Tallinn

02.05.2012

## Audiitorite digitaalallkirjad

Balti Autoosad Aktsiaselts (registrikood: 10279055) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| EERO KAUP          | Vandeaudiitor      | 02.05.2012           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2011        |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 20 263 316        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 2 226 430         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>22 489 746</b> |
| Jaotamine                                                              |                   |
| Dividendideks                                                          | 500 000           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 21 989 746        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>22 489 746</b> |



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük          | 45311      | 16273355        | 88.74%      | Jah            |
| Spordikaupade hulgimüük (v.a. spordirõivad ja -jalatsid) | 46492      | 1274533         | 6.95%       | Ei             |
| Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük                     | 46749      | 789332          | 4.30%       | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Telefon         | +372 6200600       |
| Faks            | +372 6200699       |
| E-posti aadress | airit@autoparts.ee |
| E-posti aadress | info@autoparts.ee  |
| E-posti aadress | stenp@autoparts.ee |