

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanneTARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

19.06.2009

METO HALDUSE OÜ3864 98228
J

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2008
Registrikood:	10272716
Aadress:	Jalaka 64 51013 Tartu Eesti Vabariik
Telefon:	+372 736 2463
Faks:	+372 736 2465

SISUKORD

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE	3
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	7
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	7
KONSOLIDEERITUD BILANSS	8
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	9
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	10
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	11
LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	11
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded	18
Lisa 4. Ettemaksed teenuste eest	18
Lisa 5. Varud	18
Lisa 6. Kinnisvarainvesteeringud	18
Lisa 7. Materiaalne põhivara	19
Lisa 8. Immateriaalne põhivara	21
Lisa 9. Tütarettevõtte	21
Lisa 10. Laenukohustused	21
Lisa 11. Lühiajalised laenud ja võlakirjad, pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed.....	22
Lisa 12. Pikaajalised võlakohustused	22
Lisa 13. Kapitali- ja kasutusrent	23
Lisa 14. Muud lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused	24
Lisa 15. Võlad ja ettemaksed	25
Lisa 16. Võlad töövõtjatele	25
Lisa 17. Maksuvõlad	25
Lisa 18. Muud võlad, lühiajalised eraldised.....	25
Lisa 19. Saadud ettemaksed	26
Lisa 20. Tingimuslikud kohustused	26
Lisa 21. Omakapital	26
Lisa 22. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	26
Lisa 23. Kasumiaruande kirjete selgitused.....	27
Lisa 24. Laenu tagatis ja panditud vara	28
Lisa 25. Tehingud seotud osapooltega	28
Lisa 26. Bilansipäeva järgsed sündmused	29
Lisa 27. Emaettevõtte konsolideerimata bilanss	30
Lisa 28. Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne	31
Lisa 29. Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne	32
Lisa 30. Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	33
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	34


Juhatuse liige:

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

METO Halduse OÜ moodustati 2001. aastal TAMEO AUTO OÜ-st ümberkujundamise teel. Ettevõtte põhiliseks majandustegevuseks on olnud kinnis- ja vallasvara rentimine ning haldamine. 2008. aastal jätkus METO Halduse OÜ traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv. Ettevõtte jätkas tegevust oma valdkonnas kinnis- ja vallasvara rentimises ja haldamises. METO Halduse OÜ 2008.aasta eesmärgiks oli osutatavate teenuste järjepidev kasv. Aruandeaasta põhilisteks tegevusvaldkondadeks EMTAK järgi olid:

- Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus (EMTAK 68201);
- Hoonehalduse abitegevused (EMTAK 81101)
- Sõiduautode rentimine (EMTAK 77111)

2008. aastal soetas emaeetvõtte tütarettevõttelt Tallinnas asuv kinnistu koos sellel asuvate hoonetega. Nimetatud kinnisvara soetati edasirendi eesmärgil, osutades ka haldusteenust.

2006. aastal toimus ettevõtte osakapitali suurendamine suunatud emissiooni teel. Ettevõtte osakapital suurendati 5 452 tuhat krooni võrra. Pärast osakapitali suurendamist on ettevõtte osakapitali suuruseks 5 492 tuhat krooni, mis kuulub neljale eraisikust osanikule. Notariaalne tehingu vormistamine toimus 19.12.2006. aastal. Tehingu tulemusel omandas METO Halduse OÜ 100% TAMEO MT OÜ osakapitalist.

Ülevaade tütarettevõtte majandustegevusest

Tütarettevõtte AS Tameo MT asutati 1993. aastal. 2002. aastal muudeti ettevõtte ärinimi Tameo MT OÜ-ks.

2008. aastal jätkus Tameo MT OÜ traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Ettevõtte jätkas tegevust järgmistes tegevusvaldkondades:

- Elektrimaterjalide, -tarvikute ja -masinate hulgimüük, sh kaablid (EMTAK 46692)
- Mujal liigitamata trükkimine, k.a siiditrükk (EMTAK 18129)
- Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus (EMTAK 68201)

Viimati nimetatud tegevusalal (EMTAK 68201) lõpetas ettevõtte oma tegevuse 2008. aasta alguses seoses ettevõttele kuuluva kinnistu müügiga koos selle oluliste päraldistega emaeetvõttele Meto Halduse OÜ.

Ettevõttel on kolm müügiesindust, mis asuvad Tartus, Tallinnas ja Pärnus.

Tameo MT OÜ põhitegevus on kaablite, seadmete, tarvikute maaletoomine partner-tarnijatelt ning elektrimaterjalide projektipõhine müük Eestis, Lätis ja Leedus.

Tootevalikus on jätkuvalt nii nõrkvoolu-, madal- kui kõrgepingekaablid ja –seadmed ning elektri- ja installatsioonitarvikud.

Tameo MT OÜ siidiosakond on Lõuna-Eesti suurim lippude valmistaja. Kliendibaasis on üle 600 tellija. Põhitegevuseks on tekstiilile trükkimine.

Tameo MT OÜ 2008. aasta eesmärgiks oli müügi- ja teenindusmahtude kasv, klientide kvaliteetne teenindus ning meeskonna professionaalsuse suurendamine.

Järgneval majandusaastal on Tameo MT OÜ-l kavatsus jätkata oma kahel põhitegevusalal, s.o

- Elektrimaterjalide, -tarvikute ja masinate hulgimüük, sh kaablid (EMTAK 46692)
- Mujal liigitamata trükkimine, k.a siiditrükk (EMTAK 18129)

Juhatusel liige:

2008. aastal moodustas Tameo MT OÜ müügitulu 136,4 mln krooni, vähenedes aastaga 1,0%. Müügitulust moodustas 98,3% elektri kaupade hulgimüük, 1,7% siiditrüki toodangu müük. Seejuures vähenes elektri kaupade hulgimüük aastaga 1,0%. Siiditrüki toodangu müük kasvas aruandeaastal 10,9%. Seoses kinnisvarainvesteeringu müügiga aruandeaasta alguses oli renditulu ebaoluline.

Tameo MT OÜ müügitulust moodustas müük Eestis 94,3% (2007. a 86,3%) ja eksport Euroopa Liidu liikmesriikidesse 5,7% (2007. a 13,7%). Müügitulu siseturul kasvas võrreldes eelmise majandusaasta näitajatega 8,1%. Välisurgudel vähenes müügitulu orienteeruvalt kolm korda. Seda eelkõige müügitulu vähenemise osas Läti Vabariigis.

Siiditrüki osakonna müük suurenes aruandeaastal võrreldes eelmise majandusaastaga 10,9%. Lippude müügile avaldas mõju Eesti Vabariigi juubeliüritused. Suuremateks lippude tellijateks olid Tartu Linnavalitsus, Viljandi Linnavalitsus jt kohaliku omavalitsuste asutused. Hulgaliselt lippude tellimusi saadi ka eraõiguslikelt juriidilistelt isikutelt. Samuti saadi arvestatav toodangu tellimus Riigikantseleilt ja Riigikantselei rahvastikuministri büroolt.

Tameo MT OÜ ärikasumiks kujunes 3,9 mln krooni, mis on 19,3% rohkem kui eelmisel majandusaastal. Ärikasum suurenes põhiliselt muude äritulude arvelt. Töötajate töötingimuste ja klienditeeninduse parandamise ning ettevõtte tegevuse laiendamise eesmärgil investeeris Tameo MT OÜ rahalisi vahendeid ehitus-remonttöösse summas 1,5 mln krooni. Nimetatud kulud kajastuvad ettevõtte tegevuskuludes ja on kolm korda rohkem kui eelmisel majandusaastal. Suurenemine tuleneb eelkõige asjaolust, et aruandeaastast alates teostab ettevõtte oma majandustegevust rendipindadel. Tulenevalt lepingulistest tingimustest on rentnikul õigus teostada ehitusremonttöid kokkuleppel rendileandjaga. Kuna rendiperiood on lühiajaline, siis ei kapitaliseerita ehitus-remonttööde kulusid. Ettevõtte 2008. aasta põhivarade kulum moodustas 0,5 mln krooni, mis on 44% vähem kui eelmisel aastal. 2009. a planeerib ettevõtte investeerida ehitusremonttöösse 0,6 mln krooni.

Ettevõtte 2008. aasta puhaskasum moodustas 3,0 mln krooni. Eelmise majandusaasta vastav näitaja oli 2,3 mln krooni. Kasumi kasv võrreldes eelmise majandusperioodiga oli 33,6%

Emaettevõtte tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas Meto Halduse OÜ müügitulu 4,5 mln kroon. Müügitulu kasv võrreldes eelmise majandusaastaga oli 81,0%. Müügitulu jagunes järgmiselt:

Müügitulu liik	2007		2006	
	(EEK)	Osat. (%)	(EEK)	Osat. (%)
Mitteeluruumide rent	2 767 827	61,8	1 600 400	64,7
Haldusteenused	582 352	13,0	402 100	16,2
Edasikantavad kulud	532 197	11,9	329 743	13,3
Muu müügitulu	597 934	13,3	108 275	4,4
Kaupade müügitulu	0	0	33 898	1,4
Kokku	4 480 310	100,0	2 474 416	100,0

METO Halduse OÜ müügitulust moodustas müük Eestis 100%.

METO Halduse OÜ majandustulemuseks aruandeaastal kujunes kasum 662,8 tuh krooni. Eelmisel majandusaastal kujunes majandustulemuseks kahjum 97,3 tuh krooni.

2007. aasta üldkoosolekute otsuste alusel maksis tütarettevõtte emaettevõttele dividende 2008. aastal 1 000 032 krooni, mis kuulusid samal perioodil väljamaksmisele emaettevõtte osanikele.

Emaettevõtte Meto Halduse OÜ peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (tuhat krooni)	4 480 310	2 474 416
Tulu kasv	81,1%	-0,7%
Brutokasumi määr (%)	26,5%	2,8%
Puhaskasum (tuhat krooni)	662 821	-97 276
Kasumi kasv (%)	781,4%	-105,8%
Puhasrentaablus	14,8%	0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,55	1,32
ROA	2,7%	-0,6%
ROE	4,9%	-0,8%

Finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Konsolideerimisgrupi välisvaluuta tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad põhiliselt EUR-des, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Konsolideerimisgrupi ettevõttele on antud krediidasutuse poolt laenu nii fikseeritud intressimääraga kui ka Euro 6 kuu EURIBOR+ krediidasutuse marginaal tingimustel.

Investeeringud

Aruandeaastal müüs tütarettevõtte Tameo MT OÜ emaettevõttele Meto Halduse OÜ Tallinnas asuva kinnistu koos selle oluliste päraldistega ning sinna juurde kuuluvad gaasikatlad kogumaksumusega 9,5 mln krooni. Kuna müük toimus konsolideerimisgrupi ettevõtete vahel, siis raamatupidamise aastaaruandes seda ei kajastata. Emaettevõtte investeeris aruandeaastal lõpetamata põhivarasse (ehitis) 1,5 mln krooni. Bilansijärgse sündmusena on teada, et nimetatud ehitis võeti ettevõtte põhivarades

arvele 2009. aasta alguses edasirendi eesmärgil. Emaettevõtte varudest viidi põhivarasse üle kasutusele võetud transpordivahend. Järgmisel majandusaastal ei ole ette näha olulisi investeeringuid põhivarasse. Uuel majandusaastal on planeeritud investeerida põhivara soetusse orienteeruvalt 0,7 mln krooni (lõpetamata põhivara).

Aruandeperioodil investeeriti tütarettevõttes materiaalsesse põhivarasse kokku 0,7 mln krooni. Suuremateks investeeringuteks aruandeaastal olid masinate ja seadmete (0,3 mln krooni), muu materiaalse põhivara (0,2 mln krooni) ning tarkvara programmi (0,2 mln krooni) soetus. Järgmisel majandusaastal ei ole ette näha olulisi investeeringuid põhivarasse. Uuel majandusaastal on planeeritud investeerida põhivara soetusse orienteeruvalt 0,4 mln krooni.

Uuel majandusaastal on konsolideerimisgrupi ettevõtetel planeeritud investeeringud põhivaradesse kokku summas 1,1 mln krooni.

Personal

Konsolideerimisgrupi keskmine töötajate arv majandusaastal oli 48 töötajat. Võrreldes eelmise majandusaastaga suurenes töötajate keskmine arv 3 töötaja võrra. 2008. aastal moodustasid konsolideerimisgrupi tööjõukulud 9,7 mln krooni, kasvades aastaga 26%. Tööjõukulude kasvu tingis personali suurenemine ning mõõdukas palgakulude kasv.

Konsolideerimisgrupi juhatuse liikmete töötasud moodustasid majandusaastal 606 792 krooni, millele lisandus sotsiaalmaks 202 062 krooni. Täiendavaid töötasuga võrdsustatavaid väljamakseid aruandeaastal juhatuse liikmetele ei tehtud.

Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

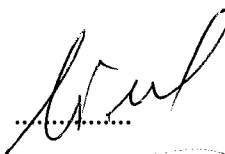
Konsolideerimisgrupi eesmärgiks uuel majandusaastal on jätkata ettevõtete põhitegevuste arendamist. Emaettevõttel METO Halduse OÜ on kavas järgmisel majandusaastal jätkata oma põhitegevust kinnis- ja vallasvara rentimise ja haldamise valdkonnas.

Tütarettevõtte Tameo MT OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on elektrimaterjalide ja –seadmete sortimendi laiendamisega vastavate kaupade hulgimüügi suurendamise ning tekstiiltrüki toodete täiustamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt püütakse säilitada 2009. aastal siseriiklikku müüki ning turuosa Läti Vabariigis ja Leedu Vabariigis. Bilansijärgse sündmusena on teada, et 2009. aasta alguses asutas Meto Halduse OÜ Leedu Vabariigis tütarettevõtte (osalus 100%) Tameo UAB. Nimetatud tütarettevõtte põhitegevusalaks saab olema elektrimaterjalide hulgimüük Leedu Vabariigis.

Panustatakse jätkuvalt meeskonna koolitusse ning selle professionaalsemaks muutmisele.

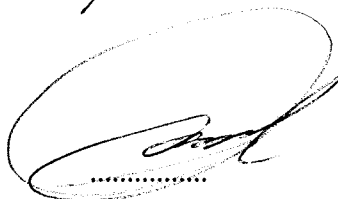
Konsolideerimisgrupi 2009. aasta müügituluks on prognoositud 105 mln krooni, mis on 23,3% vähem kui käesoleval majandusaastal.

Mati Tsirel juhatuse esimees



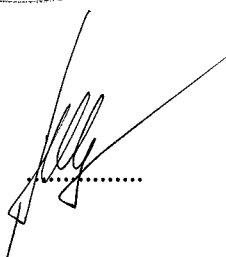
10.06.2009

Urmas Tsirel juhatuse liige



10.06.2009

Andres Plank juhatuse liige



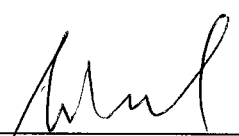
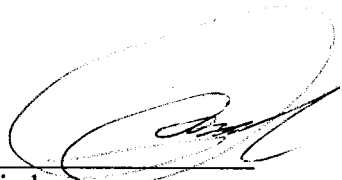
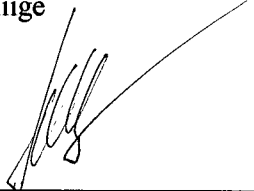
10.06.2009

Juhatus liige:

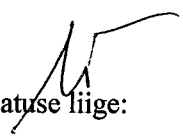
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON**

Tegavjuhtkond deklareerib oma vastutust emaettevõtte Meto Halduse OÜ ja kontserni konsolideeritud 2008.a. raamatupidamise aastaaruande (lk.7-33) koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (10.06.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- kontsern ja emaettevõtte on jätkuvalt tegutsevad.


Mati Tsirel
Juhatuse esimees
Urmas Tsirel
Juhatuse liige
Andres Plank
Juhatuse liige

10.06.2009


Juhatuse liige:**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks**

15.06.2009

Allkiri
Tiiu Simo audiitor

KONSOLIDEERITUD BILANSS**VARAD**

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha		286 872	99 546
Nõuded ja ettemaksed	2,3,4,17	13 067 938	17 275 512
Varud	5	31 419 944	30 182 426
Käibevara kokku		44 774 754	47 557 484
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	6	12 202 788	13 283 474
Materiaalne põhivara	7	3 641 003	2 120 868
Immateriaalne põhivara	8	674 631	449 872
Põhivara kokku		16 518 422	15 854 214
VARAD KOKKU		61 293 176	63 411 698

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**KOHUSTUSED****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused	10,11,12,13,24	6 962 017	9 253 417
Võlad ja ettemaksed	15,16,17,18,19	25 146 338	31 924 004
Lühiajalised eraldised	18	265 831	265 831
Lühiajalised kohustused kokku		32 374 186	41 443 252

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	12,13,24	9 849 752	2 599 923
Muud pikaajalised võlad	14	108 720	0
Pikaajalised kohustused kokku		9 958 472	2 599 923
Kohustused kokku		42 332 658	44 043 175

OMAKAPITAL

20,21

Osakapital		5 492 000	5 492 000
Kohustuslik reservkapital		88 300	88 300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		12 788 191	11 614 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)		592 027	2 174 059
Omakapital kokku		18 960 518	19 368 523
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		61 293 176	63 411 698

Juhatus liige:

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

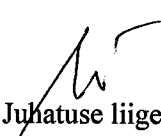
15.06.2009

Allkiri
Till Simo auditor

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

Skeem 1

	Lisa	2008	2007
ÄRITULUD			
Müügitulu	22	137 052 240	138 503 551
Muud äritulud	23	312 167	129 559
Kokku äritulud		137 364 407	138 633 110
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	23	115 607 511	118 873 731
Mitmesugused tegevuskulud	23	8 139 683	6 897 693
Tööjõu kulud			
Palgakulud		7 316 870	5 803 558
Sotsiaalmaksud		2 389 448	1 945 032
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	1 568 690	1 486 381
Muud ärikulud	23	324 932	260 616
Kokku ärikulud		135 347 134	135 267 011
Ärikasum		2 017 273	3 366 099
FINANTSTULUD- JA KULUD	23		
Intressitulud		1 027	6 085
Intressikulud		-1 069 794	-752 156
Kahjum valuutakursi muutusest		-5 275	-19 693
Muud finantskulud		-85 368	-47 633
Kokku finantstulud ja – kulud		-1 159 410	-813 397
Kasum enne maksustamist		857 863	2 552 702
Tulumaks		265 836	378 643
ARUANDEAASTA KASUM		592 027	2 174 059



Juhatuse liige:

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15.06.2009

Allkiri

Tat Simo audiitor

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 017 273	3 366 099
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	1 568 690	1 486 381
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto	23	-63 585	0
Mitterahaline põhivara soetus varudest	7	-48 814	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		4 182 654	-4 798 281
Varude muutus		-1 237 518	-4 991 863
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-6 746 900	9 889 833
Makstud intressid		-1 071 943	-736 969
Makstud dividendide tulumaksu		-294 452	-246 220
Makstud lepingutasusid		-84 751	-47 633
Kokku rahavood äritegevusest		-1 779 346	3 921 347
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	7	-1 915 084	-2 990 424
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	7	63 585	0
Antud laenud	3	-213 000	0
Antud laenude tagasimaksed	3	208 000	400 000
Saadud intressid	23	30 947	32 150
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 825 552	-2 558 274
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	11,12	10 112 447	1 950 000
Laenude tagasimaksed	11,12	-4 189 434	-1 016 446
Saadud-makstud krediite		-820 488	-1 124 995
Makstud kapitalirendi makseid		-281 534	-190 261
Kapitalirendi käibemaks		48 420	0
Makstud järelmaksu		-71 880	-73 080
Makstud dividende		-1 000 032	-1 000 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		3 797 499	-1 454 782
Valuutakursside muutuste mõju		-5 275	-19 693
RAHAVOOD KOKKU		187 326	-111 402
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		99 546	210 948
Raha ja raha ekvivalentide muutus		187 326	-111 402
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		286 872	99 546


Juhatuse liige:

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15.06.2009

Allkiri
Tati Simo audiitor

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	5 492 000	4 000	13 098 496	18 594 496
Reservkapitali moodustamine		84 300	-84 300	0
Dividendide väljakuulutamise			-1 400 032	-1 400 032
Aruandeaasta puhaskasum			2 174 059	2 174 059
Saldo 31.12.2007	5 492 000	88 300	13 788 223	19 368 523
Dividendide väljakuulutamise			-1 000 032	-1 000 032
Aruandeaasta puhaskasum			592 027	592 027
Saldo 31.12.2008	5 492 000	88 300	13 380 218	18 960 518

Tütarettevõtte Tameo MT OÜ bilansis on kajastatud kohustusliku reservkapitalina 545 200 krooni. Konsolideeritud omakapitali muutuste aruandes kajastub nimetatud tütarettevõtte seotud omakapital real *Kasum laiendatud kapitaliosaluse meetodist*.

LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

Meto Halduse OÜ (edaspidi "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtte (edaspidi koos "kontsern") 2008. aastal konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Konsolideerimisgrupi ettevõtete arvestus- ja esitlusvaluutaks on Eesti kroon. Majandusaasta aruanne on koostatud krooni täpsusega.

Konsolideerimisgrupi ettevõtted kasutavad aastaaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

A Konsolideerimine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab Meto Halduse OÜ ning selle tütarettevõtte Tameo MT OÜ finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtte konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Juhatus liige:

11

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

15.06.2009

Allkiri
Titi Simo audiitor

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Meto Halduse OÜ omab 100% tütarettevõtte osadest. Mõlema ettevõtte juhtorgani liikmed on ühed ja samad isikud. Seega omab emaettevõtte täielikult kontrolli tütarettevõtte majandustegevuse üle.

Tütarettevõtte kasutab oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Uued tütarettevõtted kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil. Ostumeetodil kajastatavate äriühenduste soetusmaksumus jagatakse varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglastele väärtustele omandamise kuupäeva seisuga. See osa soetusmaksumusest, mis ületab soetatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglast väärtust, kajastatakse firmaväärtusena. Juhul, kui õiglane väärtus ületab soetusmaksumust, siis see vahe kajastatakse kohekselt täies ulatuses perioodi tuluna.

B Investeering tütarettevõttesse emaettevõtte konsolideerimata bilansis

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisas 26) on investeering tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Tütarettevõtte poolt emaettevõttele makstavad dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütarettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

C Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

D Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a selliste finantsvarade soetamisega seotud kulutused, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande.

Juhatuse liige:

12

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15.06.2009

Allkiri
Titi Simo audiitor

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Kõik tavapärasel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, st päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tureguletsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglasel väärtuses, v.a.

- a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses;
- b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

1. Raha ja raha ekvivalentid

Raha ning raha ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglasel väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real "Finantstulud ja kulud". Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

2. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korregeeritud soetusmaksumuses (soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvast summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osal eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summast lähtudes. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ja lootusetud nõuded on kajastatud ettevõtte muudes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena ning tulu muude ärituludes.

3. Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringilepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, st nõude tagatisel võetud laenu. Nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni.

E Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahjustest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Juhatusel liige:

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15-06-2009

Allkiri
Tii Simo audiitor

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

F Põhivara

1. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivaraga (vt punkt 2.).

Kinnisvarainvesteeringut amortiseeritakse lineaarselt. Kuna tegemist on hoonetega, siis kinnisvarainvesteeringu kulumi normiks on 8% aastas.

Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse

2. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes on põhivarana kajastatud need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kulumi normid aastas:

Materiaalse põhivara grupp	Kulumi norm aastas
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	8% aastas
Seadmed	10-20% aastas
Muu inventar	15-33% aastas

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisva objektina ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Juhatuse liige:

14

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15-16-2009

Allkiri
Tii Simo audiitor

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendusväljaminekuid, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused on arvele võetud eraldi põhivaraobjektina. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumini.

Põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, on klassifitseeritud ümber müügiotol põhivaraks ja kajastatud bilansis käibevarana. Müügiotol põhivara on kajastatud bilansilises maksumuses või õiglasel väärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

3. *Immateriaalne põhivara*

Immateriaalne põhivara on arvele võetud ja kajastatud bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida on rakendatud materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Immateriaalne põhivara	Kulumi norm aastas
Viirustõrje programm	33%
CRM, QlikView programm	20%

H. Rendarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

1. *Ettevõtte kui rentnik*

Kapitalirendi alusel renditud vara on bilansis kajastatud vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas, milleks on juhtkonna arvates rendilepingutes toodud vara soetusmaksumus. Ettevõtte juhtkond on seisukohal, et ettevõttesisene intressimäär on vastavuses kapitalirendile andja poolt määratud intressimääradega. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks (intressid) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaradega.

Kasutusrendi korras renditud vara lepingujärgsed maksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt ettevõtte tegevuskuludena.

2. *Ettevõtte kui rendileandja*

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara on kajastatud bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara on amortiseeritud lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Juhatusliige:

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

15.06.2009

Allkiri
Tii Simo audiitor

I. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasest väärtusest. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile. Ettevõtte juhtkond on seisukohal, et aruandeaastal vastab ettevõtte sisemine intressimäär lepingutes fikseeritud intressimääradele.

J. Eraldised

Konsolideerimisgrupi ettevõtted moodustavad eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Ettevõtted kajastavad eraldistes väljakuulutatud dividendide tulumaksu kohustust. Eraldise vähendatakse vastavalt teostatud dividendide väljamaksetele tekkiva tulumaksu kohustuse võrra.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

L. Ettevõtte tulu maksustamineEmaettevõtte ja Eestis registreeritud tütarettevõtted

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividendide. 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. 2009. a väljamakstud dividendidelt on tulumaksu määr 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna ning muudes reservides. Tulumaksukohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneval kalendrikuul.

M. Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Juhatuse liige:

16

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15.06.2009

Allkiri
Tili Sina audiitor

N. Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Meto Halduse OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes loetakse seotud osapoolteks:

- emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- punktis b) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Ema-ja tütarettevõtete vahelisi tehinguid ei vaadelda seotud osapoolte vaheliste tehingutena.

O. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Rahavood investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest on kajastatud otsemeetodil. Kuna 2006. aasta konsolideeritud aruandes kajastati tütarettevõtte soetus seisuga 31.12.2006, siis konsolideeritud rahavoogude aruandes kajastati emaettevõtte rahavoogude aruannet, millele lisandus tütarettevõtte rahaliste vahendite jääk bilansipäeva seisuga.

P. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu		13 019 733	17 128 663
<i>sh faktoorigitud nõuded</i>		<i>684 016</i>	<i>1 282 350</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17	0	25 022
Muud lühiajalised nõuded	3	37 093	41 369
Ettemaksed teenuste eest	4	11 112	80 458
Kokku		13 067 938	17 275 512

Lootusetud nõuded	322 130	550 364
-------------------	---------	---------

Võrreldes eelmise aruandeperioodi bilansipäeva seisuga on nõuded ostjatele vähenenud 24,0%. Lootusetuteks nõueteks on kantud 2,4% nõuete kogusummast. Eelmisel majandusaastal oli vastav näitaja 3,1%. Emaettevõttes ebatõenäolisi ja lootusetuid nõudeid aruandeaastal maha kantud ei ole.

Tütarettevõtte on sõlminud krediitdiasutusega regressiõigusega faktooringlepingu, mille kohaselt lepingu limiit on 4 000 000 krooni, intressi määr 6,20% aastas (2007.a 5,95%) ja avansimääraga 90%. Intressi tasutakse igakuuliselt. Ostjaid kindlaks ei määrata, vaid Pank otsustab igakordselt eraldi. Lepingu tagatiseks on nõudeõigus ostjate vastu. Faktooringlepingu lõppemise tähtaeg on 22.12.2009.

Juhatuse liige:

17

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15.09.2009

Allkiri
Till Simo auditiir

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Antud laenud isikutele	7 000	7 000
Tagatisraha	5 000	0
Aruandvad isikud	22 705	4 099
Muud nõuded	2 038	0
Intressid	350	30 270
Kokku	37 093	41 369

Isikule antud laenude intressimäär on 5% aastas. Bilansipäeva seisuga oli intressinõue isikule summas 350 krooni.

Lisa 4. Ettemaksed teenuste eest

	31.12.2008	31.12.2007
Kindlustusmaksed	4 112	4 098
Perioodika	0	5 010
Kasutusrendimaksed	0	56 850
Muud ettemaksed	7 000	14 500
Kokku	11 112	80 458

Lisa 5. Varud

Varude grupp	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	112 369	159 630
Valmistoodang	440 125	331 366
Müügiks ostetud kaubad	30 476 200	29 660 371
Ettemaksed varude eest	391 250	31 059
Kokku	31 419 944	30 182 426

Maha kantud ja allahinnatud varud	8 200	934 003
-----------------------------------	-------	---------

Varude inventuuride käigus tütarettevõttes seisuga 30.11.2008 võeti täiendavalt arvele varusid summas 208 536 krooni maksumuses (eelmisel majandusaastal kanti kuludesse 19 971 krooni). Seisma jäänud kaupu hinnati aruandeaastal all 8 200 krooni väärtuses. Eelmisel majandusaastal oli vastava toimingu tulemuseks 206 513 krooni ning tarnijalt mittesobiliku toote allahindlus moodustas 707 518 krooni.

Emaettevõttes viidi aruandeaastal varem varudes kajastatud transpordivahend seoses selle kasutusele võtmisega põhivarade koosseisu.

Lisa 6. Kinnisvarainvesteeringud

Bilansiline maksumus 31.12.2006	7 330 748
Aruandeaasta kulum	-596 400
Soetusmaksumus ümberklassifitseerimisel	7 579 267
Kulum ümberklassifitseerimisel	-1 030 141
Bilansiline maksumus 31.12.2007	13 283 474
Aruandeaasta kulum	-1 080 686
Bilansiline maksumus 31.12.2008	12 202 788

Juhatus liige:

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15.06.2009

Allkiri
Tati Simo auditiitor

2007. aasta lõppedes klassifitseeriti põhivara koosseisust ümber kinnisvarainvesteeringutesse tütarettevõttele kuuluva kinnistu maksumus koos sellel asuvate hoonete soetusmaksumusega summas 7 434 267 krooni. Nimetatud kinnisvarainvesteering realiseeriti 2008. aasta alguses emaettevõttele. Kuna tehing oli kontsernisisene, siis konsolideeritud aastaaruandes ei ole kajastatud kasumit kinnisvarainvesteeringu müügist ning kinnisvarainvesteering kajastub aruandes endises soetusmaksumuses. Elimineeritud on kasumi arvelt arvestatud jooksva aasta kulum summas 105 976 krooni.

Kontsernivälised renditulud ja -kulud on toodud alljärgnevas tabelis

	2008	2007
• Renditulu kinnisvarainvesteeringult	911 259	867 860
• Rentnikele edasikantavad kulud	226 497	178 812
• Rendiobjekti haldamiskulud	13 516	26 410

Rentnikele edasikantavad otsesed kulud on elektrienergia, soojusenergia jms kulude maksumus rendiperioodil. Haldamiskulud sisaldavad kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt kaasnevaid kulusid, sh valve-, koristus-, remondi- ja hoolduskulusid

Lisa 7. Materiaalne põhivara

2008. aasta

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata põhivara ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	0	0	2 469 274	240 856	1 171 444	3 881 574
Soetused			349 814	183 822		533 636
Põhivara müük			-303 932			-303 932
Immateriaalne põhivara					-328 380	-328 380
Lõpetamata ehitis					1 699 261	1 699 261
Mahakandmised			-63 950	-21 490		-85 440
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	0	0	2 451 206	403 188	2 542 325	5 396 719
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	0	0	1 605 967	154 739	0	1 760 706
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu			330 292	54 090		384 382
Põhivara müük			-303 932			-303 932
Mahakandmine			63 950	-21 490		-85 440
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008	0	0	1 568 377	187 339	0	1 755 716
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	0	0	863 307	86 117	1 171 444	2 120 868
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	0	0	882 829	215 849	2 542 325	3 641 003


Julgatus liige:

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15-06-2009

Allkiri
Tina Siroo audütor

2007. aasta

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata põhivara ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	538 319	4 249 636	2 316 960	305 520	1 576 281	8 986 716
Soetused		1 268 132	164 000		1 558 292	2 990 424
Ümberklassifitseerimine KVI	-538 319	-7 040 948				-7 579 267
Immateriaalne põhivara					-439 949	-439 949
Lõpetamata ehitised		1 523 180			-1 523 180	0
Mahakandmised			-11 686	-64 664		-76 350
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	0	0	2 469 274	240 856	1 171 444	3 881 574
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	0	580 175	1 273 788	140 748	0	1 994 711
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		449 966	343 865	74 796		868 627
Ümberklassifitseerimine KVI		-1030 141				-1030 141
Mahakandmine			-11 686	-60 805		-72 491
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007	0	0	1 605 967	154 739	0	1 760 706
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	538 319	3 669 461	1 043 172	164 772	1 576 281	6 992 005
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	0	0	863 307	86 117	1 171 444	2 120 868

Täiendav informatsioon	2008	2007
Amortiseerunud kasutuses olev põhivara (soetusmaksumus)	884 563	778 271
Müüdnud põhivara (jääkväärtus)	6 469 488	0
sh kontserni siseselt	6 469 478	0
Lõpetamata põhivara	2 542 325	1 171 444
sh emaettevõttes	2 542 325	1 040 563
sh tütarettevõttes	0	130 880

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Aruandeaastal soetati kontsernis kapitalirendilepingu alusel kahveltõstuk. Tütarettevõtte käsutuses on kehtivate kapitalirendilepingute alusel põhivarasid järgmiselt:

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 169 323	1 169 323
soetused	269 000	269 000
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 438 323	1 438 323
Jääkmaksumus 31.12.2007	495 775	495 775
Jääkmaksumus 31.12.2008	527 305	527 305

Juhatus liige:

20

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15-06-2009

Allkiri
Tõu Simo audiitor

Täpsem informatsioon kapitalirendi korras renditud varade kohta on kajastatud Lisa 13.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud põhivara

Aruandeaastal renditi sõlmitud rendilepingute alusel kasutusrendi korras välja mitteeluruume emattevõtte poolt kolmele rentnikule.

Ehitised	31.12.2008	31.12.2007
Soetusmaksumus	15 034 267	7 455 000
Jääkmaksumus	12 202 788	7 330 748

Lisa 8. Immateriaalne põhivara

Aruandeaastal võeti tütarettevõttes põhivarana arvele lõpetamata põhivara grupist operatiiv-analüütiline programm QlikView. Objekti kulum normiks määrati 20% aastas. Eelmisel majandusaastal soetati operatiiv-analüütiline programm CRM. Kulumi normiks määrati 20% aastas.

	Ostetud litsentsid jms.	Programmid	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	30 807	439 949	470 756
Soetused	0	328 380	328 380
Soetusmaksumus 31.12.2008	30 807	768 329	799 136
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-13 552	-7 332	-20 884
Amortisatsioon	-10 164	-93 457	-103 621
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-23 716	-100 789	-124 505
Jääkmaksumus 31.12.2007	17 255	432 617	449 872
Jääkmaksumus 31.12.2008	7 091	667 540	674 631

Lisa 9. Tütarettevõtte

Ettevõtte nimi	Asukoha- Maa	Osalus %		Kontserni osa omakapitalist	
		2008	2007	2008	2007
Tameo MT OÜ	Eesti	100	100	14 101 215	12 066 360

Tütarettevõtte osasid ei ole börsil noteeritud. Aruandeaastal ei müüdud osalust tütarettevõttes.

Lisa 10. Laenukohustused

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	11	4 931 079	8 001 568
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed	11,12	1 827 586	853 457
Kapitalirendi lühiajaline osa	13	167 112	181 552
Muud lühiajalised võlakohustused	14	36 240	216 840
Kokku		6 962 017	9 253 417

Juhatus liige:

21

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15.10.2009

Allkiri
Tii Sime andlitor

Lisa 11. Lühiajalised laenud ja võlakirjad, pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed

Lühiajalistes laenudes ja võlakirjades summas 6 962 017 krooni on kajastatud lühiajalisi võlakohustusi krediitiasutustele ja füüsilistele isikutele (seotud osapool) 6 758 665 krooni, kapitalirendi lühiajaline kohustus 167 112 krooni ja muud võlakohustused 36 240 krooni.

2008. aasta

Laenuandja	Laenujääk 31.12.2008	Kohustuse lõppemine	Intressi- määr	Alus- valuuta	Muud tingimused
Krediitiasutus	178 626	14.12.2010	6,86%	EUR	Hüpoteek, komm. pant
Krediitiasutus	402 225	14.03.2011	5,60%	EEK	Hüpoteek, komm. pant
Krediitiasutus	404 128	29.09.2011	6,39%	EUR	Hüpoteek, komm. pant
Krediitiasutus	652 309	06.02.2018	6,32%	EUR	Hüpoteek, komm. pant
Krediitiasutus	190 298	29.07.2013	6,50%	EUR	Hüpoteek, komm. pant
Krediitiasutus (arv.kr)	3 747 063	24.04.2009	7,70%	EEK	Hüpoteek, komm. pant
Krediitiasutus(fakt)	684 016	22.12.2009	6,20%	EEK	Nõudeõigus ostjatele
Seotud isik	500 000	22.06.2009	0%	EEK	
Kokku	6 758 665				

2007. aasta

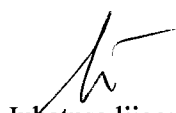
Laenuandja	Laenujääk 31.12.2007	Kohustuse lõppemine	Intressi- määr	Alus- valuuta	Muud tingimused
Krediitiasutus	2 400 000	11.02.2008	7,6%	EEK	Hüpoteek, komm. pant
Krediitiasutus	89 844	14.12.2010	6 k euribor+1,7	EUR	Hüpoteek, komm. pant
Krediitiasutus	379 863	14.03.2011	5,605%	EEK	Hüpoteek, komm. pant
Krediitiasutus (arv.kr)	3 969 218	24.10.2008	6,10%	EEK	Hüpoteek, komm. pant
Krediitiasutus (fakt.)	1 282 350	22.06.2008	5,95%	EEK	Nõudeõigus ostjatele
Krediitiasutus	383 750	29.09.2011	6 k euribor+1,5%	EUR	Hüpoteek kinnistule
Seotud isik	350 000	31.03.2008	0%	EEK	
Kokku	8 855 025				

Lisa 12. Pikaajalised võlakohustused

Pikaajalised laenukohustused krediitiasutusele moodustavad bilansipäeva seisuga 9 497 780 EEK. Eelmisel majandusaastal oli vastav näitaja 2 298 896 EEK.

2008. aasta

Pikaajalised kohustused	Laenu jääk 31.12.2008	Kohustuse lõppemine	Intressi- määr	Alus- valuuta	Muud tingimused
Sihtotstarbeline laen	368 550	14.12.2010	6,86%	EUR	Hüpoteek,
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	178 626				kommertsipant.
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	189 924				
Investeeringislaen	938 152	14.03.2011	5,60%	EEK	Hüpoteek,
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	402 225				kommertsipant.
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	535 927				


Juhatus liige:

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15-06-2009

Allkiri
Tõu Simo audiitor

Järg lk.22	Laenu jääk 31.12.2008	Kohustuse lõppemine	Intressi- määr	Alus- valuuta	Muud tingimused
Investeeringislaen sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	1 163 049 404 128	29.09.2011	6,39%	EUR	Hüpoteek, kommertsant.
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	758 921				
Investeeringislaen sh. maksetähtaeg alla 1 aasta sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	7 870 988 652 309 7 218 679	06.02.2018	6,32%	EUR	Hüpoteek, kommertsant.
Investeeringislaen sh. maksetähtaeg alla 1 aasta sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	984 627 190 298 794 329	29.07.2013	6,50%	EUR	Hüpoteek, kommertsant

2007. aasta

Pikaajalised laenukohustused krediidasutusele moodustasid 31.12.2007 seisuga 2 298 896 EEK. 2006. majandusaastal oli vastav näitaja 1 546 799 EEK.

Pikaajalised kohustused	Laenu jääk 31.12.2007	Kohustuse lõppemine	Intressi- määr	Alus- valuuta	Muud tingimused
Sihtotstarbeline laen sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	287 538 89 844	14.12.2010	Euro 6 kuu EURIBOR+1,7%	EUR	Hüpoteek, kommertsant.
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	197 694				
Investeeringislaen sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	1 318 015 379 863	14.03.2011	Euro 6 kuu EURIBOR+1,5%	EEK	Hüpoteek, kommertsant.
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	938 152				
Sihtotstarbeline laen sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	1 546 799 383 750	29.09.2011	Euro 6 k EURIBOR+1,5%	EUR	Hüpoteek kinnistule
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	1 163 049				

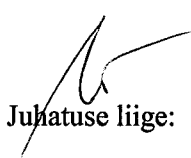
Lisa 13. Kapitali- ja kasutusrent**Ettevõtte kui rendileandja****Kasutusrent**

Konsolideerimisgrupi ettevõtted on kasutusrendi tingimustel rendile andnud kinnisvarainvesteeringu objektid (vt lisa 6). Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes renditulu summas 911 259 krooni (2007.a 867 860 krooni).

Ettevõtte kui rentnik**Kapitalirent**

Kontserni aruandes kajastuvad tütarettevõtte kapitalirendi tingimustel võetud kohustused.

Aruandeaastal sõlmiti üks uus kapitalirendi leping kahveltõstuki rendi osas. Aruandeaastal jätkus renditingimuste täitmine eelnevalt sõlmitud rendilepingute osas.



Juhatuse liige:

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15-16-2009

Alkiri
Tš. Sironi auditor

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2008		
sh maksed kuni 1 aasta	167 112	167 112
sh makseperiood 2-5 aastat	351 972	351 972
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	233 114	233 114
Aruandeperioodil makstud intressid	29 239	29 239
Alusvaluuta	EUR	EUR
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu
Keskmine intressimäär	6,59%	6,59%
Kohustus seisuga 31.12.2007		
sh maksed kuni 1 aasta	181 552	181 552
sh makseperiood 2-5 aastat	301 028	301 028
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	190 261	190 261
Aruandeperioodil makstud intressid	34 115	34 115
Alusvaluuta	EUR	EUR
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu
Keskmine intressimäär	6,55%	6,55%

Kasutusrent

Konsolideerimisgrupis rendib tütaretevõtte kasutusrendi tingimustel seitset transpordivahendit. Aruandeaastal sõlmiti üks kasutusrendi leping ning lõpetati samuti üks kasutusrendi leping. Leping lõppedes vara välja ei ostetud. Ühte lepingut pikendati üheks aastaks. Ettevõtte juhtkond on seisukohal, et kasutusrendi tingimustel renditud transpordivahendeid rendiperioodi lõppedes välja ei osteta. Rendilepingute keskmine intressimäär bilansipäeva seisuga oli 5,0%. Uuel majandusaastal lõpeb kaks rendilepingut.

	2008	2007
Rendikulu		
Masinad ja seadmed	492 510	441 025
Järgmiste perioodide rendikulu		
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	429 603	449 548
1-5 aastat	382 492	459 184

Kehtivate kasutusrendilepingute lõppemise momendil on ettevõttel soodusoptsioon varade väljaostmisel summas 742 646 krooni (2007.a 766 790 krooni).

Lisa 14. Muud lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused

Muud lühiajalised võlakohustused summas 36 240 krooni ja pikaajaline võlakohustus summas 108 720 krooni (kokku 144 960 krooni) moodustab tütaretevõtte poolt emattevõttele edasi müüdud kinnisvaraobjekti eest järelmaksu tingimustel soetatud maa võlakohustus kohalikule omavalitsusorganile. Tulenevalt ostu-müügilepingu tingimustest lasub võlakohustuse täitmise kohustus emattevõttel. Lepingust tulenevalt on intressimäär 10% tagasimakstavalt makset. Järeelmaksuleping lõpeb 2010. aastal.

Juhatuse liige:

24

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15.06.2009

Allkiri
Til. Simo audiitor

Lisa 15. Võlad ja ettemaksed

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele		21 512 985	25 657 788
Võlad töövõtjatele	16	841 547	599 464
Maksuvõlad	17	1 558 379	2 965 317
Muud võlad	18	1 013 070	1 015 218
Saadud ettemaksed	19	220 357	1 686 217
Kokku		25 146 338	31 924 004

Lisa 16. Võlad töövõtjatele

Kirje	31.12.2008	31.12.2007
Palga võlgnevus	492 328	362 521
Puhkustasude reserv	347 639	233 366
Muud võlad töövõtjatele	1 580	3 576
Kokku	841 547	599 464

Lisa 17. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		861 679	23 247	2 351 017
Üksikisiku tulumaks		219 026	0	178 103
Sotsiaalmaks		423 232	0	339 463
Dividendide tulumaks		22 153	0	50 769
Töötuskindlustusmakse		11 240	0	9 067
Pensionikindlustusmakse		16 129	0	13 095
Erisoodustuse tulumaks		4 920	0	15 988
Maksude intressid		0	0	7 815
Raskeveokimaks		0	1 775	0
Kokku		1 558 379	25 022	2 965 317

Lisa 18. Muud võlad, lühiajalised eraldised

31.12.2008 seisuga dividendide võlgnevus 1 000 032 krooni moodustab tütarettevõtte poolt emaettevõttele 2009. aastal makstavad dividendid, mis samal perioodil makstakse välja emaettevõtte osanikele.

Kirje	31.12.2008	31.12.2007
Muud võlad		
Dividendi võlgnevus	1 000 032	1 000 032
Intressi võlad	13 038	15 187
Lühiajalised eraldised		
Väljakuulutatud dividendide tulumaks	265 831	265 831


Juhatuse liige:

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15-06-2009

Allkiri
Tütar ettevõtte auditiir

Lisa 19. Saadud ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Ettemaksed ostjatelt	220 357	2 500 000
Käibemaks ostjate ettemaksetelt	0	-813 783
Kokku saadud ettemaksed	220 357	1 686 217

Lisa 20. Tingimuslikud kohustused

Kontserni jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 13 380 218 (31.12.2007. a 13 788 223) krooni, millest tütarettevõtte soetud omakapital (kohustuslik reservkapital) moodustab 545 200 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse (21/79) summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi (v.a tütarettevõtte seotud omakapital) väljamaksmisel bilansipäevajärgselt dividendidena on 2 695 353 krooni.

2009. aastal makstakse emaettevõttele tütarettevõtte poolt 2008. aasta üldkoosoleku otsuse alusel dividende 1 000 032 krooni, millelt tulumaksu kohustus on kajastatud bilansis lühiajaliste eraldistena summas 265 831 krooni. Nimetatud dividendid kuuluvad samal perioodil väljamaksmisele emaettevõtte osanikele.

Lisa 21. Omakapital

Meto Halduse OÜ osakapital oli kuni 19.12.2006. aastani 40 000 krooni. Meto Halduse OÜ osakapitali suurendati 2006. aastal suunatud emissiooni teel 5 452 000 krooni võrra. Osanike soovil kasutasid nad Tameo MT OÜ osasid mitterahalise sissemakse tegemiseks. Seega oli 2006. aasta lõppedes Tameo MT OÜ 100% Meto Halduse OÜ tütarettevõtte. Meto Halduse OÜ osakapitali nominaalväärtus bilansipäeva seisuga oli 5 492 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on Meto Halduse OÜ miinimumkapital 4 000 000 krooni ja maksimumkapital 16 000 000 krooni. Bilansipäeva seisuga oli Meto Halduse OÜ-l neli füüsilisest isikust osanikku.

Lisa 22. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

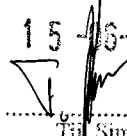
Tulenevalt asjaolust, et tütarettevõtte osade omandamine 2006. aastal oli kajastatud bilansipäeva seisuga, kajutati konsolideeritud kasumiaruandes emaettevõtte müügitulu.

Tegevusala	2008	Osat.	2007	Osat.
Elektrimaterjalide, -tarvikute ja -masinate hulgitüük, sh. kaablid	133 667 759	97,5	135 356 928	97,7
Mujal liigitamata trükkimine, k.a siiditrükk	2 291 070	1,7	2 066 177	1,5
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	911 259	0,7	867 860	0,6
Hoonehalduse abitegevused	182 152	0,1	212 586	0,2
Kokku	137 052 240	100,0	138 503 551	100,0


Juhatus liige:

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

15-06-2009

Allkiri  Tili Sino audiitor

Piirkond	2008	Osat.	2007	Osat.
Eesti	129 225 692	94,3	119 683 383	86,4
Läti	6 896 339	5,0	17 847 587	12,9
Saksamaa	15 647	0	472 527	0,3
Leedu	907 345	0,7	377 702	0,3
Soome	0	0	7 357	0
Kreeka	0	0	114 995	0,1
Holland	7 217	0	0	0
Kokku	137 052 240	100,0	138 503 551	100,0

Lisa 23. Kasumiaruande kirjete selgitused

	2008	2007
Muud äritulud	312 167	129 559
<i>Kasum põhivara müügist</i>	<i>63 585</i>	<i>0</i>
<i>Viivised ostjate arvetelt</i>	<i>17 636</i>	<i>5 987</i>
<i>Laekunud lootusetud nõuded</i>	<i>0</i>	<i>20 000</i>
<i>Boonus hankijatelt</i>	<i>171 266</i>	<i>102 691</i>
<i>Muud äritulud</i>	<i>59 680</i>	<i>881</i>
 Kaubad, toor, materjal ja teenused	 115 607 511	 118 873 731
<i>Müüdud kaubad</i>	<i>112 144 293</i>	<i>116 035 271</i>
<i>Abimaterjal</i>	<i>273 099</i>	<i>192 318</i>
<i>Ostutööd ja teenused</i>	<i>561 371</i>	<i>326 989</i>
<i>Kaupade transpordikulud</i>	<i>2 562 936</i>	<i>2 220 596</i>
<i>Muud kulud</i>	<i>65 812</i>	<i>98 557</i>
 Mitmesugused tegevuskulud	 8 139 683	 6 897 693
<i>Ostutööd ja teenused</i>	<i>3 351 201</i>	<i>5 019 286</i>
<i>Nõuete allahindlus</i>	<i>322 130</i>	<i>550 364</i>
<i>Väikevahendid</i>	<i>1 138 861</i>	<i>229 872</i>
<i>Muud kulud</i>	<i>3 287 953</i>	<i>1 073 965</i>
<i>Muud riiklikud maksud ja riigilõivud</i>	<i>39 538</i>	<i>24 206</i>
 Muud ärikulud	 324 932	 260 616
<i>Seaduse alusel määratud trahvid ja viivised</i>	<i>118 621</i>	<i>169 561</i>
<i>Kliendiboonus</i>	<i>155 317</i>	<i>0</i>
<i>Liikmemaksud</i>	<i>6 535</i>	<i>28 128</i>
<i>Muud kulud</i>	<i>44 459</i>	<i>62 927</i>

Juhatause liige:

27

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

15-06-2009

Allkiri
Tiit Simo audiitor

Lisa 24. Laenu tagatis ja panditud vara

1. Kinnistute hüpoteegiga koormamise lepingud Hansapank AS kasuks summas 16,5 milj. krooni, mis tagab kõiki Tameo MT OÜ ja Meto Halduse OÜ kohustusi;
2. Notariaalne kommertsant Hansapank AS kasuks summas 2,6 milj. krooni.
Nimetatud tagatised on antud Hansapanga laenude ja arvelduskrediidi katteks. Arvelduskrediidi limiit moodustab 4 000 000 krooni, käibekapitalilaenu limiit 1 500 000 krooni ja investeerimislaenu limiit 500 000 krooni.
3. Kinnistute hüpoteegiga koormamise lepingud Hansapank AS kasuks summas 3,7 milj. krooni, mis tagab kõiki Tameo MT OÜ ja Meto Halduse OÜ kohustusi;
4. Nõudeõigus ostjate vastu regressiõigusega faktooringlepingu alusel krediidasutuse kasuks.

Lisa 25. Tehingud seotud osapooltega

Konsolideerimisgrupis on aruandeaastal seotud osapooltega teostanud kauba ostu-müügitehinguid ja finantstehinguid alljärgnevatel mahtudes:

2008. aasta kauba ostu- ja müügitehingud, finantstehingud

Seotud osapool	Algsaldo 31.12.2007	Deebetkäive	Kreeditkäive	Lõppsaldo 31.12.2008
<u>Müügitehingud</u>				
Juhtorgani liikmetega seotud ettevõtte	5 417 606	6 880 138	8 061 385	4 236 359
Seotud isikud (juhtorgani liikmed)	0	13 531	13 531	0
<u>Antud laenud</u>				
Seotud isikud (juhtorgani liikmed)	0	170 000	170 000	0
<u>Ostutehingud</u>				
Juhtorgani liikmetega seotud ettevõtte	0	667 616	667 616	0
<u>Saadud laenud</u>				
Seotud isikud (juhtorgani liikmed)	350 000	350 000	500 000	500 000

Kõik tehingud seotud osapoolte vahel on toimunud aruandeaastal tütarettevõttes.

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Konsolideerimisgrupi ettevõtete juhatuse liikmete töötasud moodustasid aruandeaastal 606 792 krooni, millele lisandus sotsiaalmaks 202 062 krooni. Täiendavaid töötasuga võrdsustatavaid väljamakseid aruandeaastal ettevõtte juhatuse liikmetele ei tehtud. Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitist ei maksta.


Juhatuse liige:

2007. aasta kauba ostu- ja müügittehingud, finantstehingud

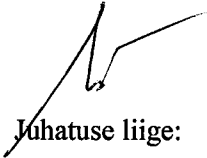
Seotud osapool	Algsaldo 31.12.2006	Deebetkäive	Kreeditkäive	Lõppsaldo 31.12.2007
<u>Müügittehingud</u>				
Juhtorgani liikmetega seotud ettevõtte	2 450 304	15 162 595	12 195 293	5 417 606
Seotud isikud (juhtorgani liikmed)	0	58 204	58 204	0
<u>Ostutehingud</u>				
Juhtorgani liikmetega seotud ettevõtte	0	4 533 516	4 533 516	0
<u>Saadud laenud</u>				
Seotud isikud (juhtorgani liikmed)	0	350 000	0	350 000
<u>Antud laenud</u>				
Seotud isikud (juhtorgani liikmed)	250 000	250 000	0	0

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Tütarettevõtte tegevjuhtkonna liikmete töötasud moodustasid aruandeaastal 323 280 krooni, millele lisandus sotsiaalmaks 107 652 krooni. Emaettevõtte tegevjuhtkonna liikmetele töötasude osas aruandeaastal väljamakseid tehtud ei ole. Täiendavaid töötasuga võrdsustatavaid väljamakseid aruandeaastal konsolideerimisgrupi ettevõtete tegevjuhtkonna liikmetele ei tehtud. Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitist ei maksta.

Lisa 26. Bilansipäeva järgsed sündmused

Bilansipäeva järgse sündmusena on teada, et Tameo MT OÜ võttis lühiajalist laenu AS Hansapank summas 140 000 EUR. Laenu tagastuse tähtaeg on 29.12.2009. Intressimääraks on Euro 6 kuu EURIBOR+2,8%. Laentehingu toimumise kuupäeval moodustas intressimäär 5,861%. Vastavalt laenulepingu tingimustele refinantseeriti saadud laenuga sihtotstarbeliselt omanikega seotud välisettevõttele AS Hansapank poolt antud laen. Samas andis Tameo MT OÜ laenu omanikega seotud välisettevõttele 160 000 EUR intressimääraga 6% aastas.


Juhatuse liige:

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15-06-2009

Allkiri
Tat Simo audiitor

Lisa 27. Emaettevõtte konsolideerimata bilanss**VARAD**

	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha	37 007	9 585
Nõuded ja ettemaksed	1 399 232	2 089 077
Varud	0	48 814
Käibevara kokku	1 436 239	2 147 476
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5 452 000	5 452 000
Kinnisvarainvesteeringud	15 307 825	6 879 348
Materiaalne põhivara	2 694 066	1 059 600
Põhivara kokku	23 453 891	13 390 948
VARAD KOKKU	24 890 130	15 538 424

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**KOHUSTUSED****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused	1 282 975	383 750
Võlad ja ettemaksed	1 309 522	1 237 462
Lühiajalised kohustused kokku	2 592 497	1 621 212

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	8 880 649	1 163 049
Pikaajalised kohustused kokku	8 880 649	1 163 049
Kohustused kokku	11 473 146	2 784 261

OMAKAPITAL

Osakapital	5 492 000	5 492 000
Kohustuslik reservkapital	88 300	88 300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 173 863	7 271 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)	662 821	-97 276

Omakapital kokku	13 416 984	12 754 163
-------------------------	-------------------	-------------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	24 890 130	15 538 424
---------------------------------	-------------------	-------------------

KOKKU

Juhatus liige:

30

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

15-06-2009

Allkiri
Tiit Simo audiitor

Lisa 28. Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne**Skeem 1**

	2008	2007
ÄRITULUD		
Müügitulu	4 480 310	2 474 416
Muud äritulud	8 500	0
Kokku äritulud	4 488 810	2 474 416
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	587 891	403 196
Mitmesugused tegevuskulud	901 894	1 002 752
Tööjõu kulud		
<i>Palgakulud</i>	491 358	290 501
<i>Sotsiaalmaksud</i>	148 367	94 848
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 168 833	613 327
Muud ärikulud	982	94
Kokku ärikulud	3 299 325	2 404 718
Ärikasum	1 189 485	69 698
FINANTSTULUD- JA KULUD		
<i>Intressitulud</i>	2 263	43 977
<i>Intressikulud</i>	-504 645	-97 331
<i>Kahjum valuutakursi muutusest</i>	-3 482	-800
<i>Muud finantskulud</i>	-20 800	0
Kokku finantstulud ja – kulud	-526 664	-54 154
Kasum enne maksustamist	662 821	15 544
Tulumaks	0	112 820
ARUANDEAASTA KASUM	662 821	-97 276


Juhatus liige:

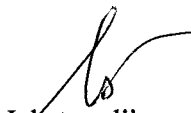
**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

15-06-2009

Allkiri
Tiu Simo audiitor

Lisa 29. Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	1 189 485	69 698
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 168 833	613 327
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto	-8 500	0
Mitterahaline põhivara soetus varudest	-48 814	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-65 075	44 469
Varude muutus	48 814	59 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	94 624	56 714
Makstud intressid	-504 645	-97 331
Makstud dividendide tulumaksu	-22 564	-90 256
Kokku rahavood äritegevusest	1 852 158	655 621
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-11 001 762	-1 040 563
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	8 500	0
Antud laenud	0	-70 000
Antud laenude tagasimaksed	725 000	1 145 000
Saadud intressid	32 183	43 977
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 236 079	78 414
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	9 400 000	0
Laenude tagasimaksed	-928 135	-364 811
Tasutud lepingu- ja garantiitasusid	-20 800	0
Makstud järelmaksu	-36 240	0
Makstud dividende	0	-400 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	8 414 825	-764 811
Valuutakursside muutuste mõju	-3 482	-800
RAHAVOOD KOKKU	27 422	-31576
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 585	41 161
Raha ja raha ekvivalentide muutus	27 422	-31 576
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 007	9 585


Juhatus liige:

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

15-06-2009

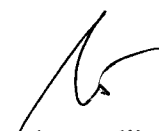
Allkiri
Titi Simo audiitor

Lisa 30. Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	5 492 000	4 000	7 755 439	13 251 439
Aruandeperioodi puhaskasum			-97 276	-97 276
Reservkapital		84 300	-84 300	-84 300
Väljamakstud dividendid			-400 000	-400 000
Saldo 31.12.2007	5 492 000	88 300	7 173 863	12 754 163
Aruandeperioodi puhaskasum			662 821	662 821
Saldo 31.12.2008	5 492 000	88 300	7 836 684	13 416 984

Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital on järgmine:

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
• Emaettevõtte konsolideerimata omakapital	13 416 984	12 754 163
• Tütarettevõtte bilansiline väärtus emasettevõtte konsolideerimata bilansis (miinus)	-5 452 000	-5 452 000
• Konsernisisene põhivara müügikasum (miinus)	-3 211 722	0
• Kontsernisisese müügikasumi amortisatsioon (pluss)	106 041	0
• Tütarettevõtte väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	14 101 215	12 066 360
Kokku	18 960 518	19 368 523


Juhatuse liige:

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSLEKIMISEKS

15-06-2009

Allkiri
Tift Sino audiitor

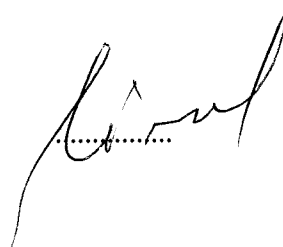
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Meto Halduse OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Ettevõtte juhatus on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Mati Tsirel

juhatuse esimees



“15.”juuni 2009

Urmas Tsirel

juhatuse liige



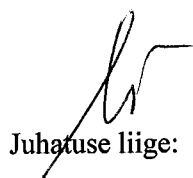
“15.”juuni 2009

Andres Plank

juhatuse liige



“15.”juuni 2009



Juhatuse liige:

Kasumi jaotamise ettepanek

Meto Haldused OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada konsolideeritud puhaskasumit järgmiselt:

(kroonides)

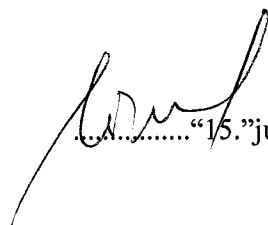
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	12 788 191
<u>2008. aasta kasum</u>	<u>592 027</u>
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008:	13 380 218

- Maksta dividende emaettevõtte osanikele tütarettevõtte poolt väljamakstavate dividendide arvelt 2009. aastal 1 000 032

Konsolideeritud jaotamata kasumi jääk 31.12.2008. seisuga 13 380 218

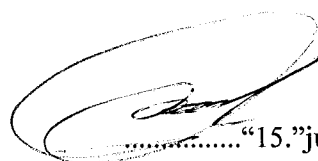
Mati Tsirel

juhatuse esimees

 "15." juunil 2009

Urmas Tsirel

juhatuse liige

 "15." juunil 2009

Andres Plank

juhatuse liige

 "15." juunil 2009

Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri

Meto Halduse OÜ üle 10% osasid omavate osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise ("15".juuni 2009) seisuga oli alljärgnev:

Urmas Tsirel

Osalus 39,9%
Osa väärtus 2 193 000 krooni

ID kood 37002122738

Aadress Lehiku 14-4
Tallinn

Mati Tsirel

Osalus 40%
Osa väärtus 2 196 500 krooni

ID kood 34310202721

Aadress Võidu 7
Vastseliina vald
Võrumaa

Ludmilla Tsirel

Osalus 14,9%
Osa väärtus 817 600 krooni

ID kood 44610072719

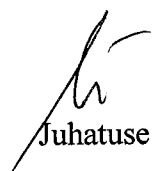
Aadress Voolu 27
Tartu

Andres Plank

Osalus 5,2%
Osa väärtus 284 900 krooni

ID kood 36611252714

Aadress Rõõmu tee 8
Tartu


Juhatuse esimees

METO HALDUSE OÜ**Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade
klassifikaatorile (EMTAK)**

Eesti kroonides

Tegevusalade nimetused	EMTAK kood	2008
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2 767 827
Hoonehalduse abitegevused	81101	1 630 483
Sõiduautode rent	77111	82 000
Müügitulu kokku		4 480 310


Juhatuse esimees

**SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE
METO Halduse OÜ osanikele**

Olen auditeerinud **METO Halduse OÜ konsolideerimisgrupi** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2008, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 33 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Audiitori kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjadega. Need eeskirjad nõuavad, et ma oleks vastavuses eetikanõuetega ning et planeeriks ja viiks auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Olen seisukohal, et ülalmainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **METO Halduse OÜ konsolideerimisgrupi** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Tartus, 15. juunil 2009

Tiit Simo
Vannutatud audiitor
Audiitori tunnistus nr. 290