

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2010**

**ärinimi:** OSAÜHING A-RENTAL

**registrikood: 10281508**

tänava/talu nimi, Lennujaama 2  
maja ja korteri number:

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

postsihtnumber: 111101

**telefon: +372 5203003**

**e-posti aadress:** [arental@hot.ee](mailto:arental@hot.ee)

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Rahavoogude aruanne                        | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 8  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Osakapital                          | 9  |
| Lisa 5 Müügitulu                           | 9  |
| Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 9  |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud           | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                         | 10 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                    | 10 |
| Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva      | 10 |

## Tegevusaruanne

Osaühing A-Rental on asutatud 1997 aastal, millest alates on firma tegelenud autode ja väikebusside rendiga. Teenus on suunatud nii Eestit külastavale turistile kui ka kohalikule klientuurile.

Osaühing tegutseb AS Felmarki tütarettevõttena tegevuskohaga Tallinna Lennujaamas.

Täna on ettevõtte saavutanud stabiilsuse. 2011 aastal püütakse jätkata samalaadset tegevust, ning hoida tulud ja kulud tasakaalus.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010    | 31.12.2009    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 47 579        | 47 730        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 14 942        | 14 853        | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>62 521</b> | <b>62 583</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>62 521</b> | <b>62 583</b> |         |
|                                              |               |               |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 448           | 1             | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>448</b>    | <b>1</b>      |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>448</b>    | <b>1</b>      |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000        | 40 000        | 4       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 000         | 0             |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 18 582        | -17 178       |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -509          | 39 760        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>62 073</b> | <b>62 582</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>62 521</b> | <b>62 583</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010        | 2009          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 160 007     | 216 818       | 5       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -124 567    | -123 935      | 6       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -35 949     | -53 123       | 7       |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-509</b> | <b>39 760</b> |         |
|                                             |             |               |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-509</b> | <b>39 760</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-509</b> | <b>39 760</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                       | 2010          | 2009          | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |               |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -509          | 39 760        |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -89           | 7 963         | 2       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 447           | 0             | 3       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-151</b>   | <b>47 723</b> |         |
|                                                       |               |               |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-151</b>   | <b>47 723</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>47 730</b> | <b>7</b>      |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-151</b>   | <b>47 723</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>47 579</b> | <b>47 730</b> |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku  |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      |                              | -17 178                        | 22 822 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 39 760                         | 39 760 |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      |                              | 22 582                         | 62 582 |
|                                   |                             |                              |                                |        |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -509                           | -509   |
| Muutused reservides               |                             | 4 000                        | -4 000                         |        |
| <b>31.12.2010</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 18 073                         | 62 073 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ A-Rental 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

#### Tulud

Tulu toodete ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

#### Kulud

Majandustehingutega seonduvad kulud on arvestatud tekkepõhiselt.

### Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                    | 31.12.2010    | 31.12.2009    |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 14 942        | 14 853        |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>14 942</b> | <b>14 853</b> |

### Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------------------------|------------|------------|
| Võlad tarnijatele                | 448        | 0          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>448</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 4 Osakapital

(kroonides)

|                | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 40 000     | 40 000     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                             | 2010           | 2009           |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 160 007        | 216 818        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>160 007</b> | <b>216 818</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>160 007</b> | <b>216 818</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
|                                             | 2010           | 2009           |
| Sõiduautode ja väikebusside rentimine       | 160 007        | 216 818        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>160 007</b> | <b>216 818</b> |

## Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

|                                                  | 2010           | 2009           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Energia                                          | 3 212          | 2 582          |
| Elektrienergia                                   | 2 133          | 1 656          |
| Soojusenergia                                    | 1 079          | 926            |
| Üür ja rent                                      | 120 960        | 120 960        |
| Vesi                                             | 395            | 393            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>124 567</b> | <b>123 935</b> |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                        | 2010          | 2009          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Parkimine                              | 31 102        | 48 263        |
| Muud                                   | 4 847         | 4 860         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>35 949</b> | <b>53 123</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustlasele ei ole töötajaid.

## Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

|                                                    |            |
|----------------------------------------------------|------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus          | AS Felmark |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud | Eesti      |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                 | 2010    |         | 2009    |         |
|-----------------|---------|---------|---------|---------|
|                 | Ostud   | Müügid  | Ostud   | Müügid  |
| Emaettevõtja    | 140 388 |         | 212 184 |         |
| Tütarettevõtjad |         | 140 388 |         | 212 184 |

## Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

## Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING A-RENTAL (registrikood: 10281508) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RAGNAR VIIGAND     | Juhatuse liige     | 30.06.2011           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 18 582        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -509          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>18 073</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 18 073        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>18 073</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 18 582        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -509          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>18 073</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 18 073        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>18 073</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent | 77111      | 160007          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi      | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                               | Osaluse suurus ja valuuta |
|---------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------|
| aktsiaselts Felmark | 10455055                            | Mustamäe tee 44A, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 40000 EEK                 |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53422664      |
| Mobiiltelefon   | +372 5203003       |
| E-posti aadress | arental@hot.ee     |
| E-posti aadress | piiaviigand@hot.ee |