

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Juveel

registrikood: 10280979

tänava/talu nimi, Kadaka tee 36
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

telefon: +372 6997100

faks: +372 6563478

e-posti aadress: juveel@juveel.ee

veebilehe aadress: www.juveel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 8 Laenukohustised	18
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 10 Eraldised	19
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 12 Müügitulu	20
Lisa 13 Muud äritulud	21
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 16 Tööjõukulud	21
Lisa 17 Olulised käibevara allahindlused	22
Lisa 18 Seotud osapooled	22
Lisa 19 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26
Aruande allkirjad	27
Vandeaudiitori aruanne	28

Tegevusaruanne

Kontserni lühiseloostus

OÜ Juveel on kahest ettevõttest koosnev kontsern, mille emaettevõtte OÜ Juveel asub Tallinnas ning 100% tütarettevõtte OÜ Sarmet asub Aste asulas Saare maakonnas.

Kontserni majandustegevuseks on:

- hõbedast ja hõbetatud uushõbedast või messingust lauariistade ja lauanõude tootmine ja müük;
- kullast ja hõbedast ehete tootmine ja müük;
- kinnisvara haldamine.

Emaettevõttes toimub hõbedast lauariistade ja lauanõude ning ehete tootmine. Ühtlasi juhitakse emaettevõttest kontserni müügitegevusi ning koordineeritakse hankeid.

Tütarettevõtte OÜ Sarmet on spetsialiseerunud uushõbedast ülehõbetatud lauanõude tootmisele, tehes vähesel määral ka allhanketöid aladel, kus seadmete park seda võimaldab.

Alates 2012. aasta novembrist kuulub OÜ Juveel Soome kontserni Kultakeskus OY koosseisu.

Müügitulu

Kontserni konsolideeritud müügitulu oli 2018. aastal 4,3 miljonit eurot, mis on sama, kui 2017. aastal. Müügitulu vähenes Balti riikide turgudel ja Soome turgudel ning kasvas Rootsi turul. Ettevõtte prognoosib 2019. aastaks müügitulu kasvu 5% seoses allhanketegevuse laienemisega.

Kinnisvara haldamises oli 2018. aasta müügitulu 237 tuhat eurot, mis on 3,5% rohkem, kui eelneval aastal. Müügitulu suurenes seoses vakantsuse vähenemisega. Ettevõtte prognoosib 2019. aastaks kinnisvara haldamise müügitulu säilimist samal tasemel.

OÜ Sarmet müügitulu 2018. aastal oli 255 tuhat eurot (kahanemine 3,3%).

Kasum

Kontserni ärikasum 2018. aastal moodustas 330 tuhat eurot (kahanemine 25,4%). Ärikasumi kahanemine oli eelkõige tingitud kulude kasvust. Ettevõtte konsolideeritud puhaskasum oli 244 tuhat eurot.

Emaettevõtte konsolideerimata puhaskasum oli 243 tuhat eurot, OÜ Sarmet puhaskasum oli 1 tuhat eurot.

Investeeringud

Ettevõtte investeeris 2018. aastal 33 tuhat eurot, mis kasutati tootmise moderniseerimiseks. Investeeringud finantseeriti omavahenditest.

2019. aastal ei plaani Ettevõtte olulisi investeeringuid teha.

Intressi ja valuuta risk

Ettevõtte laenude intress on seotud 6-kuu EURIBORiga. 2018. aastal oli EURIBOR negatiivne ning sama taset prognoositakse ka järgmiseks aastaks.

Enamus Ettevõtte müügi- ja ostutehingutest toimuvad eurodes. Seega on Ettevõtte valuutarisk minimaalne.

Kontserni dividendipoliitika

Kontsernil on eesmärk maksta osanikele iga majandusaasta järel mõistlikus suuruses dividende. Igaaastase dividendisumma otsustamisel lähtutakse eelnenud majandusaasta tulemusest, planeeritavatest investeeringutest ning omakapitali suhtest kogukapitali.

Töötajad

Kontserni keskmine töötajate arv 2018. aastal oli 88, emaettevõttes 75. Kontserni ettevõtete juhatuste liikmetele ja tegevjuhtidele maksti 2018. aastal liikme- ja töötasu kokku 18,4 tuhat eurot. Juhatuse liikmete ametist lahkumisel täiendavaid tasusid ette nähtud ei ole.

Kontserni põhilised arvnäitajad ja suhtarvud

	2018	2017	+/-
Müügitulu	4 293 728	4 301 020	-0,2%
Ärikasum	329 868	442 474	-25,4%
Puhaskasum	243 936	342 077	-28,7%
Ärentaablus	7,7 %	10,3 %	
Puhasrentaablus	5,7 %	8,0 %	
Likviidsuskordaja	6,2	6,6	
Koguvarede tootlus	4,3 %	6,4 %	
Omakapitali tootlus	5,4 %	8,9 %	

Suhtarvude valemid.

Ärentaablus = Ärikasum / Müügitulu

Puhasrentaablus = Puhaskasum / Müügitulu

Likviidsuskordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustused

Koguvarede tootlus = Puhaskasum / Keskmised koguvaread*

Omakapitali tootlus = Puhaskasum / Keskmine omakapital*

* 12 kuu keskmine

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	570 497	434 388	
Nõuded ja ettemaksed	365 853	497 581	2
Varud	2 679 161	2 816 884	4
Kokku käibevarad	3 615 511	3 748 853	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	607 132	621 884	6
Materiaalsed põhivarad	1 295 457	1 388 685	7
Kokku põhivarad	1 902 589	2 010 569	
Kokku varad	5 518 100	5 759 422	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	175 305	229 521	8
Võlad ja ettemaksed	402 666	331 564	9
Eraldised	4 266	6 666	10
Kokku lühiajalised kohustised	582 237	567 751	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	420 743	596 048	8
Eraldised	30 657	65 096	10
Kokku pikaajalised kohustised	451 400	661 144	
Kokku kohustised	1 033 637	1 228 895	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	548 361	548 361	
Kohustuslik reservkapital	54 836	54 836	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 637 330	3 585 253	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	243 936	342 077	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	4 484 463	4 530 527	
Kokku omakapital	4 484 463	4 530 527	
Kokku kohustised ja omakapital	5 518 100	5 759 422	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	4 293 728	4 301 020	12
Muud äritulud	1 500	8 774	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-51 109	-36 352	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 887 187	-1 858 315	14
Mitmesugused tegevuskulud	-450 694	-424 746	15
Tööjõukulud	-1 359 935	-1 321 397	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-141 427	-147 177	6,7
Olulised käibevara allahindlused	-73 137	-76 773	17
Muud ärikulud	-1 871	-2 560	
Ärikasum (kahjum)	329 868	442 474	
Intressitulud	20	39	
Intressikulud	-13 452	-17 936	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	316 436	424 577	
Tulumaks	-72 500	-82 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	243 936	342 077	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	243 936	342 077	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	329 868	442 474	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	141 427	147 177	6,7
Muud korrigeerimised	-36 839	-8 663	10
Kokku korrigeerimised	104 588	138 514	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	131 728	68 290	2
Varude muutus	137 723	-114 084	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	71 102	11 275	9
Laekunud intressid	20	39	
Makstud intressid	-13 452	-17 936	
Makstud ettevõtte tulumaks	-72 500	-82 500	
Kokku rahavood äritegevusest	689 077	446 072	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-33 447	-28 162	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-33 447	-28 162	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-229 521	-305 553	8
Makstud dividendid	-290 000	-330 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-519 521	-635 553	
Kokku rahavood	136 109	-217 643	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	434 388	652 031	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	136 109	-217 643	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	570 497	434 388	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	548 361	54 836	3 915 253	4 518 450
Aruandeaasta kasum (kahjum)			342 077	342 077
Väljakuulutatud dividendid			-330 000	-330 000
31.12.2017	548 361	54 836	3 927 330	4 530 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)			243 936	243 936
Väljakuulutatud dividendid			-290 000	-290 000
31.12.2018	548 361	54 836	3 881 266	4 484 463

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Juveel 31.12.2018 lõppenud majandusaasta kohta on koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne. Kontserni ettevõtted kasutavad ühtseid hindamisaluseid ja arvestuspõhimõtteid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ettevõtte kasutab Raamatupidamise seaduses esitatud kasumiaruande skeemi 1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2018 ja lõppes 31. detsembril 2018. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimisel kajastatakse emaettevõtet ja tütarettevõtet kui ühtset majandusüksust. Tütarettevõtteks loetakse emaettevõtte poolt kontrollitavat ettevõtet. Kontrolli olemasolu eeldatakse, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest ning emaettevõtte omab otseselt või kaudselt mõjuvõimu määrata investeeringuobjekti finants- ja tegevuspõhimõtteid. Tütarettevõtet konsolideeritakse alates omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani (kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni).

Ema- ja tütarettevõtte raamatupidamise aastaaruanded on konsolideeritud aruandes konsolideeritud rida-realt meetodil. Konsolideeritud aruandes on ema- ja tütarettevõtte vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded ja kohustused, tulud ja kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid elimineeritud.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Lühiajalisteks loetakse varad, mida plaanitakse järgmisel majandusaastal realiseerida või mis kuuluvad järgmisel majandusaastal realiseerimisele. Kõik ülejäänud varad on näidatud pikaajalistena.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud raha või mitterahalise tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arveldus-krediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus, olenevalt sellest, kas arvelduskrediiti on bilansipäeva seisuga kasutatud või mitte.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Äritehingud, mis baseeruvad välisvaluutal, on kajastatud eurodes, ümberhinnatuna tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga ametliku noteeringu alusel. Bilansis on välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ümber hinnatud 31.12.2018 kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Kursimuutusest tekkinud kasumid ja kahjumid on esitatud kasumiaruandes äritulude ja ärikuludena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte osa on emaettevõtte konsolideerimata bilansis kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna.

Investeering tütarettevõtte osasse on kajastatud emaettevõtte konsolideerimata bilansis soetusmaksumuses ja konsolideeritud aruannetes rida-realt konsolideerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on kajastatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud aruandeperioodi kuludes kasumiaruande real "Olulised käibevara allahindlused". Laekumata nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuteks ning kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud võetakse arvele valmistamise perioodi toormaterjali hindadest lähtudes. Valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes. Lõpetamata toodangule tootmise üldkulud jagatud ei ole.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi neto realiseerimisväärtusele kajastatakse kuluna allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Olulised käibevara allahindlused".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse ettevõttele kuuluva kinnistu seda osa, mis on kasutusrendi tingimustel välja üüritud.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel bilansis lähtutakse vara soetusmaksumusest, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulumi arvestus toimub sarnaselt materiaalsele põhivarale.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivarana on üldreeglina bilansis kajastatud vähemalt 320 eurose soetusmaksumusega üle üheaastase eeldatava kasuliku elueaga varasid, mille eksploateerimisest loodetakse tulevikus tekkivat tulu. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Soetusmaksumuse komponentideks on lisaks põhivara ostuhinnale loetud soetamisega otseselt seotud väljaminekuid (kasutuselevõttu võimaldavad väljaminekud). Soetusmaksumuse hulka ei arvestata üldhalduskulud ning muid perioodikulud.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kulumit on arvestatud põhivara soetusmaksumuselt periodiseerituna lähtuvalt vara eeldatavast kasulikust elueast lineaarse meetodi järgi.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 50 aastat
Masinad ja seadmed	4 - 10 aastat
Transpordivahendid	4 - 6 aastat
Personaalarvutid	2 - 3 aastat

Inventar	3 - 5 aastat
----------	--------------

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda teiste sama grupi objektide elueast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitatavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirendi tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Lühiajaliste kohustiste maksetähtaeg saabub järgmise majandusaasta jooksul. Kõik ülejäänud kohustised on näidatud pikaajalistena.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud raha või mitterahalise tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdsväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Ostjate hilinenud tasumistega seotud viivised kajastatakse tuluna viivisearve väljastamise perioodil, eeldusel, et juhtkonna hinnangul on viivise laekumine tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2019. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastal 2018 jaotatud ja maksustatud netodividendidest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekiks, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas 11.

Seotud osapooled

Seotud osapooles loetakse isikut või ettevõtet, kes on seotud OÜ-ga Juveel sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud osapool, kui see isik:

- (a) on OÜ Juveel või OÜ Juveel emaettevõtte juhtkonna liige; või
- (b) omab valitsevat või olulist mõju OÜ Juveel üle (näiteks läbi osaluse).

Ettevõtte on seotud osapool, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja OÜ Juveel on ühise valitseva mõju all;
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoolse valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoolse olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) ettevõtte omab OÜ Juveel üle valitsevat või olulist mõju;
- (d) ettevõtte on OÜ Juveel valitseva või olulise mõju all;

(e) ettevõtted, mille üle OÜ Juveel juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omab valitsevat või olulist mõju;

(f) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju OÜ Juveel üle.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Pärast aruandekuupäeva toimunud sündmused, mis annavad täiendavat informatsiooni ettevõtte finantsseisundi kohta aruandekuupäeval (korrigeerivad sündmused), võetakse konsolideeritud raamatupidamise aruande koostamisel arvesse, korrigeerides aruandes kajastatud summasid.

Olulised aruandekuupäevajärgsed mittekorrigeerivad sündmused avalikustatakse konsolideeritud raamatupidamise aruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	319 717	319 717	
Ostjatelt laekumata arved	947 923	947 923	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-628 206	-628 206	17
Nõuded seotud osapoolte vastu	39 723	39 723	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 021	2 021	3
Muud nõuded	1 469	1 469	
Ettemaksed	2 923	2 923	
Kokku nõuded ja ettemaksed	365 853	365 853	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	469 090	469 090	
Ostjatelt laekumata arved	1 025 588	1 025 588	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-556 498	-556 498	17
Nõuded seotud osapoolte vastu	19 960	19 960	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 888	5 888	3
Muud nõuded	109	109	
Ettemaksed	2 534	2 534	
Kokku nõuded ja ettemaksed	497 581	497 581	

Aruandeaastal hinnati ebatõenäoliselt laekuvaks või lootusetuks nõudeid summas 75 364 eurot (2017. aastal 81 277 eurot), millest 63 638 eurot moodustas Venemaa ja Ukraina klientide nõude allahindlus seoses nende riikide majanduse raske olukorra ja klientide maksete olulise hilinemisega.

Varem ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid laekus aruandeaastal 3 656 eurot (2017. aastal 5 479 eurot).

Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded on kajastatud aruandeperioodi kuludes kasumiaruande real "Olulised käibevara allahindlused" (Lisa 17), varem ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuete laekumist on kajastatud kulude vähendusena.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		10 000		
Käibemaks		38 612	491	45 298
Üksikisiku tulumaks		23 254	0	23 447
Erisoodustuse tulumaks		1 375	0	1 027
Sotsiaalmaks		59 421	0	55 139
Kohustuslik kogumispension		2 277	0	2 191
Töötuskindlustusmaksed		3 742	0	3 573
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		22	0	25
Ettemaksukonto jääk	2 021		5 397	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 021	138 703	5 888	130 700

Maksukohustused sisaldavad ka maksude viitvõlgu, mille Maksuametile deklareerimise kohustus ei olnud aruandeperioodi lõpuks veel saabunud. Maksude ettemaksed on kajastatud bilansi real "Nõuded ja ettemaksed" (Lisa 2) ning maksuvõlad real "Võlad ja ettemaksed" (Lisa 9).

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	845 151	939 989
Lõpetamata toodang	288 412	260 217
Valmistoodang	873 732	953 036
Müügiks ostetud kaubad	671 791	663 567
Ettemaksed varude eest	75	75
Kokku varud	2 679 161	2 816 884

Aruandeperioodil oli varude allahindluse summa 1 429 eurot (2017. aastal 975 eurot) ning see on kajastatud kasumiaruande real "Olulised käibevara allahindlused" (Lisa 17).

Lisa 5 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
10336391	Sarmet OÜ	Eesti	Uushõbedast lauatarvete tootmine	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2017	31.12.2018
Sarmet OÜ	12 782	12 782
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	12 782	12 782

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	158 857	613 870	772 727
Akumuleeritud kulum		-136 091	-136 091
Jääkmaksumus	158 857	477 779	636 636
Amortisatsioonikulu		-14 752	-14 752
31.12.2017			
Soetusmaksumus	158 857	613 870	772 727
Akumuleeritud kulum		-150 843	-150 843
Jääkmaksumus	158 857	463 027	621 884
Amortisatsioonikulu		-14 752	-14 752
31.12.2018			
Soetusmaksumus	158 857	613 870	772 727
Akumuleeritud kulum		-165 595	-165 595
Jääkmaksumus	158 857	448 275	607 132

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	201 909	197 468

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	318 063	1 323 297	858 308	283 254	2 782 922
Akumuleeritud kulum	0	-339 074	-799 272	-151 628	-1 289 974
Jääkmaksumus	318 063	984 223	59 036	131 626	1 492 948
Ostud ja parendused			22 750	5 412	28 162
Amortisatsioonikulu		-67 184	-23 615	-41 626	-132 425
31.12.2017					
Soetusmaksumus	318 063	1 323 297	849 620	287 157	2 778 137
Akumuleeritud kulum		-406 258	-791 449	-191 745	-1 389 452
Jääkmaksumus	318 063	917 039	58 171	95 412	1 388 685
Ostud ja parendused			32 101	1 346	33 447
Amortisatsioonikulu		-67 184	-22 062	-37 429	-126 675
31.12.2018					
Soetusmaksumus	318 063	1 323 297	878 978	285 853	2 806 191
Akumuleeritud kulum		-473 442	-810 768	-226 524	-1 510 734
Jääkmaksumus	318 063	849 855	68 210	59 329	1 295 457

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	596 048	175 305	420 743		6 kuu Euribor + 1,4 kuni 1,9%	Euro	2020
Pikaajalised laenud kokku	596 048	175 305	420 743				
Laenukohustised kokku	596 048	175 305	420 743				

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	825 569	229 521	596 048		6 kuu Euribor + 1,4 kuni 1,9%	Euro	2020
Pikaajalised laenud kokku	825 569	229 521	596 048				
Laenukohustised kokku	825 569	229 521	596 048				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	474 199	474 199
Ehitised	1 271 371	1 344 427
Kokku	1 745 570	1 818 626

Vastavalt laenulepingutele tagastati aruandeaastal Laenuandjale 229 521 eurot (2017. aastal 305 553 eurot).

Ettevõtte omab arvelduskrediidi lepingut Swedbank AS-ga. Arvelduskrediidi limiit on 320 000 eurot ning intress 3 kuu EURIBOR + 2,5%, lepingu tähtaeg on 05.06.2019. Seisuga 31.12.2018 arvelduskrediiti ei kasutatud.

Laenude tagatiseks on I, II, III, IV ja V järjekorra hüpoteek kinnistule Kadaka tee 36, summas 3 070 443 eurot ning kommerts pant vallasvarale summas 639 116 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	146 384	146 384	
Võlad töövõtjatele	77 634	77 634	
Maksuvõlad	138 703	138 703	3
Muud võlad	9 526	9 526	
Saadud ettemaksed	30 419	30 419	
Võlad seotud osapoolte ees	0	0	18
Kokku võlad ja ettemaksed	402 666	402 666	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	84 053	84 053	
Võlad töövõtjatele	76 306	76 306	
Maksuvõlad	130 700	130 700	3
Muud võlad	12 142	12 142	
Saadud ettemaksed	27 938	27 938	
Võlad seotud osapoolte ees	425	425	18
Kokku võlad ja ettemaksed	331 564	331 564	

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/ korrigimine	Kasutamine	31.12.2018
Kutsehaigushüvitis	71 762	-31 973	-4 866	34 923
Kokku eraldised	71 762	-31 973	-4 866	34 923

	31.12.2016	Moodustamine/ korrigimine	Kasutamine	31.12.2017
Kutsehaiguhüvitis	80 425	-1 772	-6 891	71 762
Kokku eraldised	80 425	-1 772	-6 891	71 762

Ettevõtte maksab igakuiselt hüvitisi endistele töötajatele, kellel on tuvastatud kutsehaigus. Hüvitise maksmine toimub töötaja elu lõpuni. Aruandeperioodi lõpul hinnatakse tulevikus makstavate hüvitiste suurust lähtudes hüvitise saajate tõenäolisest elueast. Aruandeperioodi lõpu seisuga on eraldise suuruseks hinnatud 34 923 eurot. Järgmisel aruandeaastal makstav hüvitis summas 4 266 eurot on kajastatud lühiajalise eraldisena. Järgnevate perioodide hüvitised on diskonteeritud määraga 2,1% ning kajastatud pikaajalise eraldisena summas 30 657 eurot. Eraldise moodustamisega seotud kulud on kajastatud aruandeaasta tööjõukuludes (Lisa 16).

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	730 157	746 864
Antud garantiid	38 400	37 750
Kokku tingimuslikud kohustised	768 557	784 614

Võimalike dividendide ning tulumaksukohustise arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2019. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2018. Jaotuskõlblikuks kasumiks on hinnatud emaettevõtte jaotamata kasumit.

Ettevõtte jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2018 moodustas 3 687 034 eurot ning võimalike dividendide summa on 2 956 877 eurot.

Garantiid on väljastatud Rocca al Mare ja Kristiine kaubanduskeskustele üürilepingutest (Lisa 18) tulenevate võimalike nõuete katteks alljärgnevalt:

Rocca al Mare Kaubanduskeskus, garantiisumma 24 500 eurot, tähtaeg 01.05.2019;

Kristiine kaubanduskeskus, garantiisumma 13 900 eurot, tähtaeg 30.06.2019.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 271 951	2 365 143
Soome	783 519	1 036 761
Rootsi	708 338	238 830
Läti	157 372	159 789
Saksamaa	113 128	169 403
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	109 289	160 479
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 143 597	4 130 405
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	48 853	73 511
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	101 278	97 104
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	150 131	170 615
Kokku müügitulu	4 293 728	4 301 020
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Väärisesemete müük	4 056 521	4 071 795
Kinnisvara üürileandmine	237 207	229 225
Kokku müügitulu	4 293 728	4 301 020

Aruandeaastal müüdi emaettevõttele Kultakeskus OY tooteid ja teenuseid summas 661 414 eurot (2017. aastal 901 918 eurot) ning see on kajastatud real "Müük Euroopa Liidu riikidele - Soome". Teistele sama konsolideerimisgrupi ettevõtetele müüdi tooteid ja teenuseid summas 40 480 eurot ja see on kajastatud real "Müük Euroopa Liidu riikidele - Eesti", Lisa 18.

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	7 810
Muud	1 500	964
Kokku muud äritulud	1 500	8 774

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	1 305 840	1 272 219
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	412 809	430 662
Energia	152 640	145 740
Alltöövõtutööd	15 898	9 694
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 887 187	1 858 315

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	155 719	150 339
Mitmesugused bürookulud	21 793	17 182
Koolituskulud	11 076	0
Kinnisvara hooldus ja haldus	50 473	51 912
Müügi- ja turunduskulud	72 639	61 643
Masinate ja seadmete hooldus	79 631	79 673
Muud	59 363	63 997
Kokku mitmesugused tegevuskulud	450 694	424 746

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Palgakulu	1 049 275	997 142	
Sotsiaalmaksud	342 633	326 027	
Pensionikulu	-31 973	-1 772	10
Kokku tööjõukulud	1 359 935	1 321 397	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	88	92	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	87	91	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1	

Lisa 17 Olulised käibevara allahindlused

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete muutus	71 708	75 798	
Varude allahindlus ja mahakandmine	1 429	975	4
Kokku olulised käibevara allahindlused	73 137	76 773	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-556 498	-482 755	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	3 656	5 479	2
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-75 364	-81 277	2
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	2 055	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-628 206	-556 498	

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kultakeskus OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	32 403	0	19 960	425
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	7 320	0	0	0

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	806 349	661 414	741 583	901 918
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	546	40 480	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	18 360	18 360

Aruandeaastal maksti osanikele dividende summas 290 000 eurot (2017. aastal 330 000 eurot).

Nõuded emaettevõttele Kultakeskus OY ning tema tütarettevõtete vastu on kajastatud bilansi real "Nõuded ja ettemaksed" (Lisa 2). Kohustused nende ettevõtete ees on kajastatud bilansi real "Võlad ja ettemaksed" (Lisa 9). Müügid emaettevõttele ning tema tütarettevõtetele on kajastatud kasumiaruande real "Müügitulu" (Lisa 12).

Lisa 19 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	536 861	421 305
Nõuded ja ettemaksed	341 458	479 872
Varud	2 513 941	2 640 073
Kokku käibevarad	3 392 260	3 541 250
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12 782	12 782
Kinnisvarainvesteeringud	607 131	621 884
Materiaalsed põhivarad	1 265 978	1 350 325
Kokku põhivarad	1 885 891	1 984 991
Kokku varad	5 278 151	5 526 241
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	175 305	229 521
Võlad ja ettemaksed	375 900	310 434
Eraldised	2 359	4 759
Kokku lühiajalised kohustised	553 564	544 714
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	420 743	596 048
Eraldised	13 613	47 963
Kokku pikaajalised kohustised	434 356	644 011
Kokku kohustised	987 920	1 188 725
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	548 361	548 361
Kohustuslik reservkapital	54 836	54 836
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 444 319	3 482 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	242 715	251 695
Kokku omakapital	4 290 231	4 337 516
Kokku kohustised ja omakapital	5 278 151	5 526 241

Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	4 202 741	4 179 758
Muud äritulud	1 500	8 766
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-43 926	-41 342
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 950 039	-1 866 552
Mitmesugused tegevuskulud	-442 839	-413 166
Tööjõukulud	-1 240 851	-1 208 362
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-132 547	-138 297
Olulised käibevara allahindlused	-66 666	-69 288
Muud ärikulud	-1 861	-2 560
Kokku ärikasum (-kahjum)	325 512	448 957
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-100 000
Intressitulud	3 155	3 174
Intressikulud	-13 452	-17 936
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	315 215	334 195
Tulumaks	-72 500	-82 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	242 715	251 695

Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	325 512	448 957
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	132 547	138 297
Muud korrigeerimised	-36 750	-10 593
Kokku korrigeerimised	95 797	127 704
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	138 414	61 300
Varude muutus	126 132	-102 794
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	65 466	8 557
Laekunud intressid	3 155	3 174
Makstud intressid	-13 452	-17 936
Makstud ettevõtte tulumaks	-72 500	-82 500
Kokku rahavood äritegevusest	668 524	446 462
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-33 447	-28 162
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-33 447	-28 162
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-229 521	-305 553
Makstud dividendid	-290 000	-330 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-519 521	-635 553
Kokku rahavood	115 556	-217 253
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	421 305	638 558
Raha ja raha ekvivalentide muutus	115 556	-217 253
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	536 861	421 305

Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	548 361	54 836	3 812 624	4 415 821
Aruandeaasta kasum (kahjum)			251 695	251 695
Väljakuulutatud dividendid			-330 000	-330 000
31.12.2017	548 361	54 836	3 734 319	4 337 516
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-12 782	-12 782
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			15 793	15 793
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017	548 361	54 836	3 737 330	4 340 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)			242 715	242 715
Väljakuulutatud dividendid			-290 000	-290 000
31.12.2018	548 361	54 836	3 687 034	4 290 231
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-12 782	-12 782
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			17 014	17 014
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018	548 361	54 836	3 691 266	4 294 463

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2019

OÜ Juveel (registrikood: 10280979) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART MIKLI	Juhatuse liige	24.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Juveel osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Juveel ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2018 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab lehekülgedel 5 kuni 26 esitatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andris Jegers

Vandeauditori number 171

KPMG Baltics OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn 10117

25.04.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Juveel (registrikood: 10280979) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRIS JEGERS	Vandeaudiitor	25.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 637 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	243 936
Kokku	3 881 266
Jaotamine	
Dividendideks	250 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 631 266
Kokku	3 881 266

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Väärisesemete jms toodete tootmine	32121	3965534	94.36%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	237207	5.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kultakeskus OY		Soome	274729 EUR (Lihtomand)
Mart Mikli	36805300234	Eesti	273632 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6997100
Faks	+372 6563478
E-posti aadress	juveel@juveel.ee
Veebilehe aadress	www.juveel.ee