

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing STIGRO

registrikood: 10280354

tänavatalu nimi, Suur-Aia 22-15
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Paide linn

vald:

postisihthnumber: 72711

maakond: Järva maakond

telefon: +372 5020988

faks:

e-posti aadress: stigro@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 4 Võlad tarnijatele	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Muud äritulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühing " Stigro" on kantud äriregistrisse 30. septembril 1997.a., registrikoodiga 10280354. Käesolevaks ajaks on muudetud ettevõtte põhikirja seisuga 15.12. 2005.a. ja muudetud ka juriidilist aadressi. Muudatus on registreeritud vastavalt äriseadustikule ja Pärnu Maakohtu registriosakonnas on kanne kinnitatud 27.01.2006.a.

Põhitegevuseks on vastavalt põhikirjale kaupade sisseost ja nende müük, ning puit-, metall-, plast- ja tekstiiltoodete tootmine. Lisaks täiendati põhikirja uue tegevusalaga, milleks on ja raamatupidamise teenuste osutamine, nõustamine nii juriidilistele isikutele kui füüsilisest isikust ettevõtjatele.

2009 aastal on jätkanud OÜ Stigro majandustegevust just raamatupidamise teenuse pakkumise osas korteriühistutele. On tekkinud püsikliendid, korteriühistud, kellele pakutakse täielikku raamatupidamise teenust. Ning 2009.a. algul lisandus korteriühistuid veel, kellele pakutakse nõustamist ja raamatupidamise teenust.

2010.a. kavatsetakse oma tegevust endiselt laiendada raamatupidamise teenuse pakkumisega, mis ongi jäänud firma põhitegevuseks. Lisaks teenitakse täiendavat tulu kinnisvara (korteri) väljaüürimisega, mis ei ole küll põhitegevusalaks. OÜ Stigro on soetanud põhivara, korteri 2007.a.

2009.a. majandusaasta kasum 91511 krooni., mis kajastub kasumiaruandes ning müügitulu 65550 krooni.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatusel liikmetele juhatusel liikmete tasu ei ole makstud. 2009.a. vormistati üks juhatusel liige töölepinguga tööle, kes teeb ja pakub raamatupidamise teenust korteriühistutele. Töötasu on makstud 28000 krooni ja lisaks sotsiaalmaks 9240 krooni ning töötuskindlustus 275 krooni.

Juhatusel liikmetele on makstud vastavalt seadusele autokompensatsiooni kokku 10000 krooni.

Majandusaasta aruanne 2009.aasta kohta on kinnitatud OÜ STIGRO

osanike üldkoosolekul 22. juuni 2010.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus poolt koostatud 2009.a raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõte ning informatsiooni esitlusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.jaanuar 2003.a ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ STIGRO finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on OÜ STIGRO jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a.aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Aastaaruande koostamise kuupäev on 10. juuni 2010.a

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	439 500	269 748
Nõuded ja ettemaksed	81 026	91 725
Kokku käibevara	520 526	361 473
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	387 044	425 486
Kinnisvarainvesteeringud	1 378 956	1 407 098
Kokku põhivara	1 766 000	1 832 584
Kokku varad	2 286 526	2 194 057
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 593	2 635
Kokku lühiajalised kohustused	3 593	2 635
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	392 000	392 000
Kokku pikaajalised kohustused	392 000	392 000
Kokku kohustused	395 593	394 635
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	30 000	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 729 422	1 658 549
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 511	70 873
Kokku omakapital	1 890 933	1 799 422
Kokku kohustused ja omakapital	2 286 526	2 194 057

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	65 550	75 534
Muud äritulud	70 576	63 661
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-2 877
Mitmesugused tegevuskulud	-28 730	-46 452
Tööjõukulud	-37 515	
Muud ärikulud	-66 269	-46 533
Ärikasum (-kahjum)	3 612	43 333
Finantstulud ja -kulud	87 899	27 540
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	91 511	70 873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 511	70 873

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 612	43 333
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	28 142	28 716
Kokku korrigeerimised	28 142	28 716
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	49 141	52 246
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	958	-2 140
Kokku rahavood äritegevusest	81 853	122 155
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	87 899	27 540
Kokku rahavood investeerimistegevusest	87 899	27 540
Kokku rahavood	169 752	149 695
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	269 748	120 053
Raha ja raha ekvivalentide muutus	169 752	149 695
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	439 500	269 748

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	30 000	1 658 549	1 728 549
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			70 873	70 873
31.12.2008	40 000	30 000	1 729 422	1 799 422
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			91 511	91 511
31.12.2009	40 000	30 000	1 820 933	1 890 933

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Stigro 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Bilanss

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses.

Nõudeid ja kohustusi on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekavas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Põhivara

Põhivara, kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis nende jääkmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuliseeritud kulum.

Kasumiaruanne

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ juhenditest. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes on rahavood kajastatud põhitegevuse osas kaudsel meetodil. Rahavood investeerimistegevusest on kajastatud otsesel meetodil.

Rahavoogude koostamist on alustatud põhitegevuse tulemist, mida on korrigeeritud mitterahalise kuluga- põhivara kulum, summas 28142 krooni. Saadud intressid finantsasutustelt ja muud tulud aktsiate müügist, on seotud investeerimistegevusega ning kajastuvad rahavoogude aruande investeeringute osas kokku summas 87899 krooni, sama summa on kajastatud ka kasumiaruandes.

Seotud isikutega tehtud tehingud on tavapärased, kus on makstud juhatuse liikmetele isikliku auto kasutamise hüvitist Vabariigi valitsuse poolt kehtestatud määrade piires. Lisaks on tehtud üks vallasvara ostu- müügitehing maksumuses 25000 krooni.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	9 023	3 931
Arvelduskontod	13 800	275
Tähtajalised hoiused	416 677	265 542
Kokku raha	439 500	269 748

2009.a. rahaliste vahendite jäägid on inventeeritud, pangakonto jäägid võrreldud panga väljavõtete alusel. Sularaha kassas aastavahetuse seisuga on inventeeritud. Sularaha jääk võrdus kassa jäägiga, mis oli kajastatud kassaraamatus ja oli võrdne raamatupidamise andmetega. Lisaks kajastatakse siin kuni 1- kuulisi tähtajalisi deposiite.

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	1 435 814	1 435 814
Akumuleeritud kulum	-28 716	-28 716
Jääkmaksumus	1 407 098	1 407 098
Amortisatsioonikulu	-28 142	-28 142
31.12.2009		
Jääkmaksumus	1 378 956	1 378 956

	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	70 576	63 661
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-38 127	-17 817

Kinnisvara investeering on kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte hoiab omanikuna. Nii soetati OÜ Stigro poolt korter 2007.a. mida ei kasutata enda majandustegevuses. Ettevõtte üürib korterit välja, eelkõige tulu teenimise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringu objekt on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvustatakse lineaarsel meetodil 2% aastas.

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 981	2 635
Kokku võlad tarnijatele	1 981	2 635

Bilansis on kajastatud Eesti Energia arve 308 krooni, EMT arve osaühingule 347 krooni ja esitatud arve kinnisvarale tehtud kulude katteks 1326 krooni. Saadud arved kokku tarnijatelt 1981 krooni. Kõik arved tasuti jaanuaris 2010.a. Seega võlgnevusi tarnijatele ei esine.

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	65 550	75 534
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	65 550	75 534
Kokku müügitulu	65 550	75 534
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Raamatupidamise teenus	65 550	75 534
Kokku müügitulu	65 550	75 534

OÜ Stigro müügitulu tegevusalade lõikes vastavalt EMTAK'ile 6920 summas 65550 krooni, mis on teenitud raamatupidamise teenuse pakumisest.

Lisa 6 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Rendi- ja üüritulu	70 576	63 661
Kokku muud äritulud	70 576	63 661

Kinnisvarainvesteeringu haldamisega ja sisustamisega seotud kulu kasumi teenimise eesmärgil on kommunaalkulud 12975 krooni, elektrikulu 2899 krooni ning osteti sisustuseks mööblit kui vallasvara 25000 krooni, maamaks 152 krooni, seega kulud kinnivara investeeringule kokku 41026 krooni.

Saadud kasum kinnisvarainvesteeringult kokku 29550 krooni.

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
Palgakulu	28 000
Sotsiaalmaksud	9 240
Pensionikulu	275
Töötuskindlustus	
Kokku tööjõukulud	37 515
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Tööleping on sõlmitud ühe juhatuse liikmega. Raamatupidamise teenust pakutakse korteriühistutele, millest 2010.a. teeniti ka kogu müügitulu.

Lisa 8 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009
Intressitulud	19 109
Muud finantstulud ja -kulud	68 790
Kokku finantstulud ja -kulud	87 899

Muud finantstulud on teenitud aktsiate müügist saadud kasumi arvelt, mida OÜ Stigro ostis ja realiseeris majandusaasta lõpuks, teenides juurde käibevahendeid.

Teenitud kasum 72475 krooni ja teenindamisega tehtud kulud 3685 krooni, üldine kasum aktsiatest 68790 krooni.

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	28 000	
Autokompensatsioon	10 000	15 000

2009.a. sõlmiti tööleping ühe juhatuse liikmaga, kes pakub korteriühistutele raamatupidamise teenust. Juhatuse liikmetele juhatuse liikmete tasu ei ole makstud.

Ühele juhatuse liikmetele on makstud vastavalt seadusele autokompensatsiooni kokku 10000 krooni.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing STIGRO (registrikood: 10280354) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILLAR JAHISOO	Juhatuse liige	29.06.2010
ESTER ALTERMANN	Juhatuse liige	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 729 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 511
Kokku	1 820 933

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	65550	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Illar Jahisoo	36412244918	Eesti	20000 EEK
Ester Altermann	45410154919	Paide linn, Järva maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56561853
Mobiiltelefon	+372 5020988
E-posti aadress	stigro@hotmail.ee