

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Aktsiaselts Wris

registrikood: 10280259

tänava/talu nimi, Narva mnt 7D
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10117

telefon: +372 6129122

faks: +372 6129129

e-posti aadress: admin@wris.ee

veebilehe aadress: www.wris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Aktsiakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Üldhalduskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	16
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

AS Wris on äriregistris aktsiaseltsina / nr. 10280259 /, kande kuupäev 30.09.1997.

AS Wris juhatuses on üheliikmeline, juhatuse liige on Aili Kägu.

Firma aktsiakapitali suuruseks on 64 000 eurot.

AS Wris 2012.a. realiseerimise netokäive oli 9 236 928 eurot, millest müügitulu oli 1 931 632 eurot ja bilansimaht oli 666 181 eurot.

AS Wris 2012.a.majandusaasta kasum oli 80 745 eurot.

AS Wris vahendab turismiteenuseid. 56% realiseerimise netokäibest moodustas lennupiletite müük, 13% majutuse müük ja 14 % reisikorraldajate poolt koostatud pakettreiside müük.

AS-I Wris on tütarettevõtte Tuule Piletikeskus OÜ. Firma tegevuseks on e-piletite müük Eesti saartevahelistele parvlaevadele. OÜ Tuule Piletikeskus lõpetas majandusaasta 2012 kasumiga 35 485 eurot. Alates aastast 2011.a. on tütarettevõtte kajastatud AS Wris bilansis soetusmaksumuses.

AS Wris tööjõukulu aastal 2012.a. oli 453 181 eurot, s.h. lepingulised töötajad 1 114 eurot ning juhatuse ja nõukogu esinase tasu oli 36 353 eurot.

Seisuga 31.12.2012.a. töötas AS Wris 26 inimest.

Aasta 2013 - olla kliendikeskne teenusepakkuja. Tegutseda jätkuvalt edukalt äriklientuuri teenindamise valdkonnas ning olla atraktiivne puhkusereiside pakkujana. Kaasajastada internetipõhiseid müügikanaleid.

AS Wris majandusaasta 2012 ja sellele eelnenud majandusaasta 2011 iseloomustamiseks mõned peamised finantssuhtarvud:

	2012	2011
Käibe kasv	3,67	1,64
Müügitulu kasv/kahanemine	-6,38	4 ,85
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,60	1,41

Käibe kasv(%) = (realiseerimise netokäive 2012 – realiseerimise netokäive 2011) / realiseerimise netokäive 2011 * 100

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2012 – müügitulu 2011) / müügitulu 2011 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Juhatuse hinnangul on AS Wris jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	221 460	243 715	2
Nõuded ja ettemaksed	404 928	339 135	3
Kokku käibevara	626 388	582 850	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	13 630	12 130	5
Materiaalne põhivara	16 946	11 748	7
Immateriaalne põhivara	9 217	1 083	8
Kokku põhivara	39 793	24 961	
Kokku varad	666 181	607 811	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	391 514	413 889	10
Kokku lühiajalised kohustused	391 514	413 889	
Kokku kohustused	391 514	413 889	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	64 000	64 000	11
Kohustuslik reservkapital	11 990	11 990	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	117 932	50 511	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 745	67 421	
Kokku omakapital	274 667	193 922	
Kokku kohustused ja omakapital	666 181	607 811	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 931 632	2 063 186	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 184 688	-1 346 954	
Brutokasum (-kahjum)	746 944	716 232	
Turustuskulud	-27 692	-15 058	14
Üldhalduskulud	-643 355	-640 674	14
Muud äritulud	13 029	19 119	13
Muud ärikulud	-14 293	-18 213	16
Äriksus (kahjum)	74 633	61 406	
Finantstulud ja -kulud	6 112	6 015	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80 745	67 421	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 745	67 421	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	74 633	61 406	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 135	14 330	7,8
Kokku korrigeerimised	7 135	14 330	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-44 327	-62 256	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-22 653	68 800	
Makstud intressid	-4	0	
Muud rahavood äritegevusest	-1 485	-260	
Kokku rahavood äritegevusest	13 299	82 020	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-20 466	-7 594	7,8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	3 724	7
Antud laenud	-48 443	-48 827	
Antud laenude tagasimaksed	25 755	39 240	
Laekunud intressid	7 600	6 275	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-35 554	-7 182	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	88	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	88	
Kokku rahavood	-22 255	74 926	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	243 715	168 789	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-22 255	74 926	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	221 460	243 715	2

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	63 912	11 990	412 075	487 977
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			-361 564	-361 564
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	63 912	11 990	50 511	126 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)			67 421	67 421
Muutused muudest omanike sissemaksetest	88			88
31.12.2011	64 000	11 990	117 932	193 922
Aruandeaasta kasum (kahjum)			80 745	80 745
31.12.2012	64 000	11 990	198 677	274 667

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Wris 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS Wris ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 95% tema aktsiatest kuulub Eestis registreeritud konsolideerivale üksusele, mis koostab ja avalikustab konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi deposiitideid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtet kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on finantsvarad, mis ei ole tuletisvarad ja mis ei ole noteeritud aktiivsel turul. Nõuded ja ettemaksed on lühiajalised ja kajastatakse käibevara hulgas, kui nende laekumise tähtaeg on bilansipäevast alates lühem kui 12 kuud. Nõude ja ettemaksed võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, millest on maha arvatud tehinguga seotud kulud. Edaspidi kajastab ettevõtte nõudeid ja ettemakseid korrigeeritud soetusmaksumuses. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 128 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 5-10 aastat
- Arvuti- ja paljundustehnika 3-5 aastat
- Masinad, mööbel, muu inventar ja
- sisseseaded 3-5 aastat

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud

kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 128

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Seotud osapooled

AS Wris aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid ;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Müügitulu kajastamise momendiks loetakse aega, mil ostetud teenuse kasutamise õigus (reisidokument) on kliendile üle antud koos arvega. Raamatupidamise aastaaruandes kajastatud müügitulu on võrdne reisiteenuste marginaaliga, mis on lõpptarbijale müüdud kogu müügimaht miinus kolmandatelt isikutelt sisseostetud reisiteenused ning edasimüüjatele müüdud reisiteenused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	3 258	2 964
Arvelduskontod	216 884	240 751
Raha teel	1 318	0
Kokku raha	221 460	243 715

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	277 126	277 126		
Ostjatelt laekumata arved	277 126	277 126		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	278	278		
Muud nõuded	107 884	107 884		
Laenunõuded	93 111	93 111		
Intressinõuded	14 537	14 537		
Viitlaekumised	236	236		
Ettemaksed	19 640	19 640		
Tulevaste perioodide kulud	8 956	8 956		
Muud makstud ettemaksed	10 684	10 684		
Kokku nõuded ja ettemaksed	404 928	404 928		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	234 545	234 545		
Ostjatelt laekumata arved	234 545	234 545		
Muud nõuded	85 159	85 159		
Laenunõuded	77 205	77 205		
Intressinõuded	7 755	7 755		
Viitlaekumised	199	199		
Ettemaksed	19 431	19 431		
Tulevaste perioodide kulud	2 838	2 838		
Muud makstud ettemaksed	16 593	16 593		
Kokku nõuded ja ettemaksed	339 135	339 135		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		2 253	3 915
Üksikisiku tulumaks		5 181	4 963
Erisoodustuse tulumaks	278		
Sotsiaalmaks		18 897	18 017
Kohustuslik kogumispension		544	429
Töötuskindlustusmaksed		1 421	1 450
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	278	28 296	28 774

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 557	2 557
Pikaajalised ettemaksed	11 073	9 573
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	13 630	12 130

Seoses arvestusmeetodi muutusega aastal 2011 on tütarettevõtte kajastatud soetusmaksumuses.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10421323	Tuule Piletikeskus OÜ	Eesti	Internetipõhine laevapiletite vahendus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2011	Muud muutused	31.12.2012
Tuule Piletikeskus OÜ	2 557		2 557
Kokku	2 557		2 557

Seoses arvestusmeetodi muutmisega näidatakse alates 2011.aastast tütarfirma AS Wris bilansis soetusmaksumuses.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010						
Soetusmaksumus	12 754	37 914	34 606	72 520	69 281	154 555
Akumuleeritud kulum	-9 697	-34 754	-33 949	-68 703	-56 231	-134 631
Jääkmaksumus	3 057	3 160	657	3 817	13 050	19 924
Ostud ja parendused		5 575		5 575	719	6 294
Amortisatsioonikulu	-1 340	-3 184	-104	-3 288	-6 117	-10 745
Müügid	-585		-176	-176	-2 963	-3 724
Muud muutused					-1	-1
31.12.2011						
Soetusmaksumus	6 895	25 273	27 641	52 914	52 113	111 922
Akumuleeritud kulum	-5 763	-19 722	-27 264	-46 986	-47 425	-100 174
Jääkmaksumus	1 132	5 551	377	5 928	4 688	11 748
Ostud ja parendused		10 866		10 866		10 866
Amortisatsioonikulu	-402	-3 364	-240	-3 604	-1 662	-5 668
31.12.2012						
Soetusmaksumus	6 895	26 446	27 641	54 087	52 113	113 095
Akumuleeritud kulum	-6 165	-13 393	-27 504	-40 897	-49 087	-96 149
Jääkmaksumus	730	13 053	137	13 190	3 026	16 946

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arenguväljaminekud	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2010				
Soetusmaksumus	16 994	4 793	1 018	22 805
Akumuleeritud kulum	-13 625	-4 793	-1 018	-19 436
Jääkmaksumus	3 369	0	0	3 369
Ostud ja parendused			1 300	1 300
Amortisatsioonikulu	-3 369		-217	-3 586
31.12.2011				
Soetusmaksumus	16 994	4 793	2 318	24 105
Akumuleeritud kulum	-16 994	-4 793	-1 235	-23 022
Jääkmaksumus	0	0	1 083	1 083
Ostud ja parendused	9 600			9 600
Amortisatsioonikulu	-1 207		-260	-1 467
Muud muutused			1	1
31.12.2012				
Soetusmaksumus	26 594	4 793	2 319	33 706
Akumuleeritud kulum	-18 201	-4 793	-1 495	-24 489
Jääkmaksumus	8 393	0	824	9 217

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

AS-le Wris on AS UniCredit Bank Eesti filiaali poolt väljastatud järgmised tagatised seisuga 31.detsember 2012.a.:

1. Maksegarantii firmale Gulliver Travel Associates summas 8 000 USD ja 9 000 GBP .
2. Maksegarantii firmale Tourico Holidays, INC summas 5 000 USD.
3. Maksegarantii firmale Rail Europe 4A summas 10 000 €.
4. Maksegarantii firmale Go-Global summas 5 000 €.
5. Turismiettevõtjana tegutsemise tagatis 100 000 € vastavalt Turismiseadusele.
6. Maksegarantii firmale IATA 282 000 €.

Kõikidele garantiidele on AS Holostovi Kinnisvarahaldus´e käendus ja notariaalne kommerts pant summas 357 905.23 € firma vallasvarale.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	250 301	250 301		
Võlad töövõtjatele	47 868	47 868		
Maksuvõlad	28 296	28 296		
Saadud ettemaksed	65 049	65 049		
Tulevaste perioodide tulud	65 049	65 049		
Kokku võlad ja ettemaksed	391 514	391 514		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	298 395	298 395		
Võlad töövõtjatele	44 809	44 809		
Maksuvõlad	28 774	28 774		
Saadud ettemaksed	41 911	41 911		
Tulevaste perioodide tulud	41 911	41 911		
Kokku võlad ja ettemaksed	413 889	413 889		

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	64 000	64 000
Aktsiate arv (tk)	10 000	10 000
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 931 632	2 063 186
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 931 632	2 063 186
Kokku müügitulu	1 931 632	2 063 186
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Reisibüroode tegevus	1 931 632	2 063 186
Kokku müügitulu	1 931 632	2 063 186

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	4 970
Kasum valuutakursi muutustest	1 449	646
Rendi- ja üüritulu	10 718	11 375
Muud	862	2 128
Kokku muud äritulud	13 029	19 119

Lisa 14 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	80 872	83 455
Energia	8 457	7 273
Elektrienergia	3 759	4 025
Soojusenergia	4 698	3 248
Mitmesugused bürookulud	78 087	79 489
Lähetuskulud	10 709	15 250
Koolituskulud	4 754	991
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	160	2 295
Tööjõukulud	453 181	437 591
Amortisatsioonikulu	7 135	14 330
Kokku üldhalduskulud	643 355	640 674

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	338 541	326 886
Sotsiaalmaksud	114 640	110 705
Kokku tööjõukulud	453 181	437 591
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	24	24

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	3 724
Kahjum valuutakursi muutustest	1 107	3 246
ühingute ja liitude liikmemaksud	11 044	8 427
Muud	2 142	2 816
Kokku muud ärikulud	14 293	18 213

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	7 596	6 274
Intressitulu hoiustelt	7 596	6 274
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-270	367
Muud finantstulud ja -kulud	-1 214	-626
Kokku finantstulud ja -kulud	6 112	6 015

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Holostovi Kinnisvarahaldus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Holostovi Kinnisvarahaldus
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	106 473		84 700	
Tütarettevõtjad	1 816		1 150	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 970		16 000	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		4 325		4 736

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	4 092	549
Tütarettevõtjad		18 215
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	16 000	16 711
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 045
2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	3 534	303
Tütarettevõtjad	23	17 782
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	353	8 256
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		8

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	36 367	36 418

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2013

Aktsiaselts Wris (registrikood: 10280259) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AILI KÄGU	Juhatuse liige	18.04.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Wris aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Wris raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Wris finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Priit Erikson

Vandeaudiitori number 303

Audiitorkogu Erikson OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 208

Kase tee 5, Haabneeme, 74001 Viimsi vald, Harjumaa

19.04.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Wris (registrikood: 10280259) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT ERIKSON	Vandeaudiitor	19.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	117 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 745
Kokku	198 677
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	198 677
Kokku	198 677

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	117 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 745
Kokku	198 677
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	198 677
Kokku	198 677

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reisibüroode tegevus	79111	1931632	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6129122
Faks	+372 6129129
E-posti aadress	admin@wris.ee
Veebilehe aadress	www.wris.ee