

S. KAMET

282650

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNU

27.05.2008

Udo Piho

OÜ PICO
MAJANDUSAASTA ARUANNE

AADDRESS

Valdeku 132
11216 Tallinn

ÄRIREGISTRI nr.

10279629

TELEFON
FAKS

65 59 435
65 59 435

MAJANDUSAASTA

01.01. – 31.12.2007

JUHATUS

Udo Piho
Eero Lubaso

AUDIITOR

Rein Volt

**Juhatus on koostanud 2007 majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise
aastaruandest, tegevusaruandest, audiitori järeldusotsusest, kasumi jaotamise
aruandest ja lisadest.**

Majandusaasta aruanne on koostatud kroonides.

1.SISUKORD	
2.Tegevusaruanne	lk. 2
3.Juhatuse deklaratsioon	lk. 3
4.Bilanss	lk. 4
5.Kasumiaruanne	lk. 5
6.Rahavoogude aruanne	lk. 6
7.Omakapitali liikumise aruanne	lk. 7
8.Raamatupidamise aruande lisad	
Lisa 1	lk. 8
Lisa 2	lk. 9
Lisa 3	lk. 9
Lisa 4	lk. 9
Lisa 5	lk. 9
Lisa 6	lk. 9
Lisa 7	lk.10
Lisa 8	lk.10
Lisa 9	lk.10
Lisa 10	lk.10
Lisa 11	lk.10
9.Audiitori järeldusotsus	lk.11
10.Kasumi jaotuse ettepanek	lk.12
11.Allkirjad	
12.Omanikud	

2007.a. tegevusaruanne

Firma alustas tegevust 1991.a. mai kuus aktsiaseltsina. 29.septembril 1997.a. kanti firma äriregistrisse osaühinguna.

Osaühingu moodustavad kaks eraisikut, kelle vahel on osakapital jaotatud võrdselt. OÜ Pico põhitegevuseks on ehitustegevus, klaasimistööd ja transporditeenused Eestis. 2007.a. kasutati alltöövõtjate teenuseid üldehitus-, elektri- ja santehnilistel töödel. 2007.a. moodustas OÜ Pico müügitulu 2592246 krooni. Eelmise aastaga võrreldes müügitulu vähenes 29%.

OÜ Pico brutokasumiks kujunes 121863 krooni.

Ettevõtte 2007.a. puhaskasum moodustas 65453 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu	2592246	3627542
Tulu kasv	-28%	-17%
Brutokasumi määr%	5%	7%
Puhaskasum	65453	233306
Kasumi kasv	-72%	43%
Puhasrentaablus	3%	6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,53	5,66
ROA	5%	17%
ROE	64%	20%

Suhtarvude arvutamise metoodika on avalikustatud raamatupidamise aastaruande lisas 11.

OÜ Pico töötajate keskmine arv majandusaastal oli 7. Aasta lõpuks oli nimekirjas 6 inimest.

2007.a. moodustasid tööjõukulud 794749 krooni.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 304080 krooni.


.....
Udo Piho


.....
Eero Lubaso

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Pico juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava põhinõudeid.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 2003.a.jõustunud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused ja juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduse § 24 tulevast nõudest tegevusaruandele on sisse viidud finantssuhtarvude arvestus.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamise kuupäeva „19.“ 03.....2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on OÜ Pico jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

.....
Udo Piho

.....
Eero Lubaso

BILANSS

	31.12.2007	31.12.2006
VARAD		
KÄIBEVARA		
1.Raha ja pangakontod	60440	87955
2.RTF fondiosakud (2)	713402	431682
3.Nõuded ja ettemaksud (4,5)	239376	527670
KÄIBEVARA KOKKU	1013218	1047307
PÕHIVARA		
MATERIAALNE PÕHIVARA		
4.Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses) (6)	189613	281344
5.Muu mat. põhivara (jääkmaksumuses) (6)	2752	13361
PÕHIVARA KOKKU	192365	294705
VARAD KOKKU	1205583	1342012
KOHUSTUSED ja OMAKAPITAL		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
6.Võlad ja ettemaksed (3,7,8,9)	183162	185044
KOHUSTUSED KOKKU	183162	185044
OMAKAPITAL		
13.Osakapital nimiväärtuses	40000	40000
14.Kohustuslik reservkapital	4000	4000
15.Eelmiste perioodide jaotamata kasum	912968	879662
16.Aruandeaasta kasum	65453	233306
OMAKAPITAL KOKKU	1022421	1156968
KOHUSTUSED ja OMAKAPITAL KOKKU	1205583	1342012

Juhatuse liige



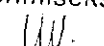
KASUMIARUANNE

	2007.a.	2006.a.
ÄRITULUD		
1.Realiseerimise netokäove	2592246	3525847
2.Tulud põhivara müügist	0	101695
ÄRITULUD KOKKU	2592246	3627542
 ÄRIKULUD		
3.Materjal ja teenused	-1324096	-1549760
4.Mitmesugused tegevuskulud	- 223878	-711121
5.Tööjõu kulud	-794749	-956167
s.h. palgakulu	-596211	- 717393
sotsiaalkulud	-196749	-236735
töötuskindlustus	- 1789	-2039
6.Põhivara kulum	-102340	-101639
7.Muud ärikulud	-41141	-56232
ÄRIKULUD KOKKU	-2486204	-3374919
 ÄRIKASUM	106042	252623
 8.Finantstulud (intressid)	15821	16527
 KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	121863	269150
 9.Tulumaks	- 56410	-35844
 ARUANDEAASTA PUHASKASUM	65453	233306

Juhatuse liige



- 5 -

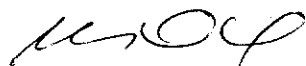
Alikirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev: 19.03.09 Allkiri: 

as Tawest IA International

Rahavoogude aruanne
(kaudne meetod)

	2007.a.	2006.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	121863	269150
Korrigeerimised (+, -)		
Materiaalse põhivara kulum	102340	101639
Kasum põhivara müügist	0	-101695
Kahjum põhivara müügist	0	14015
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	286412	-360527
Makstud ettevõtte tulumaks	-56410	-35844
Kokku rahavood äritegevusest	454205	-113262
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara ost	0	-258564
Materiaalse põhivara müük	0	101695
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-156869
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-200000	-120000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-200000	-120000
Rahavood kokku	254205	-390131
Rahajääk perioodi alguses	519637	909768
Rahajäägi muutus	254205	-390131
Rahajääk perioodi lõpul	773842	519637

Juhatuse liige



- 6 -

Alikirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev. 19.03.08 Alikiri. 

as Tawest IA International

Omakapitali liikumise aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaot.kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2005	40000	4000	836133	163529	1043662
Eelmise per.kasum			999662		999662
Makstud dividendid			-120000		-120000
2006.a. kasum				233306	233306
Seisuga 31.12.2006	40000	4000	879662	233306	1156968
Eelmise per.kasum			1112968		1112968
Makstud dividendid			-200000		-200000
2007.a. kasum				65453	65453
Seisuga 31.12.2007	40000	4000	912968	65453	1022421

Juhatuse liige



Raamatupidamise aruande lisad

Lisa 1. Arvestuspõhimõtted

Raamatupidamise aastaaruande lisad on koostatud vastavalt raamatupidamise seaduse lisas 3. toodud nõuetele.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 3000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust tööeast.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Maksuvõlad

Bilansireal "Maksuvõlad" on näidatud lühiajalised maksuvõlad.

Maksuametile "Maksuvõla" jääk maksuliikide lõikes on avatud aastaaruande lisas. Töötajatele väljamaksmata palkadelt kinnipeetud tulumaks, kogumispensioni makse ja töötuskindlustus on näidatud bilansireal "Võlad töövõtjatele" koos detsembrikuu väljamaksmata palgaga, kuid nendelt arvestatud sotsiaalmaks ja töötuskindlustus on näidatud bilansireal "Muud viitvõlad".

Puhkuse kohustuse arvestus

Väljateenitud puhkusetasu koos arvestusliku sotsiaalmaksu ja töötuskindlustus maksuga on kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena bilansireal "Võlad töövõtjatele".

Netokäive

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale.

Juhatusel liige:



Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

1. Hansa RTF fondiosakud

713402 krooni

Lisa 3. Maksud (maksuvõlad)

1. Käibemaksu võlgnevus	980 krooni
2. Kinnipeetud tulumaksu võlgnevus	7795 krooni
3. Sotsiaalmaksu võlgnevus	17500 krooni
4. Kinnipeetud töötuskindlustuse võlgnevus	200 krooni
5. Kogumispensioni makse	160 krooni
6. Arvestatud töötuskindlustuse võlgnevus	144 krooni
7. Ettevõtte tulumaksu võlgnevus	1128 krooni
Kokku	27907 krooni

Lisa 4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulu

1. Varakindlustusmaksed (liikluskindlustus)	1751 krooni
2. Ettemakstud perioodika	1828 krooni
3. Reklaamikulud (kataloogide tellimused)	2360 krooni
4. Ettemakstud teenus	8100 krooni
Kokku	14039 krooni

Lisa 5. Ostjate tasumata arved

Ostjate tasumata arveid on 225336 krooni, mis on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus. Ebatõenäoliselt laekuvad arved puuduvad.

Lisa 6. Põhivara

Aruande perioodil põhivaraga finantstehinguid ei toimunud.
Materiaalse põhivara kulumit arvestatud 102340 krooni.

Juhatuse liige



- 9 -

Alikirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 19.05.07 Allkiri: 

as Tawest IA International

Lisa 7.Võlad tarnijatele

Tarnijatele tasumata arveid on 27300 krooni, mis on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus.

Lisa 8.Võlad töövõtjatele

Töövõtjatele väljamaksmata töötasu	40739 krooni
Puhkusekohustuse jääk	62910 krooni
Kinnipeetud tulumaks	7241 krooni
Kinnipeetud töötuskindlustuse maks	200 krooni
Kogumispensioni makse	160 krooni
Kokku	111250 krooni

Lisa 9.Muud viitvõlad

Arvestatud, kuid deklareerimata sotsiaalmaks	15952 krooni
Arvestatud, kuid deklareerimata töötuskindlaks	145 krooni
Maksekaardiga tasutud, kuid mahaarvestamata võlg	608 krooni
Kokku	16705 krooni

Lisa 10.Realiseerimise netokäive

Elamute ehitus (EMTAK 412)	1369076 krooni
Klaasimistööd (EMTAK 4334)	1223170 krooni
Realiseerimise netokäive kokku	2592246 krooni

Käibe toimumise koht Eesti Vabariik.

Lisa 11.Finantsnäitajate arvutamise metoodika

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

Käibekasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) /müügitulu 2006 *100

Brutokasumimäär(%) = brutokasum /müügitulu *100

Kasumi kasv(%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006) /puhaskasum 2006 *100

Puhasrentaablus(%) = puhaskasum /müügitulu *100

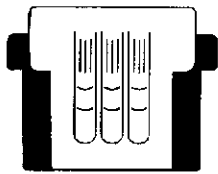
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) = käibevara /lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum /varad kokku *100

ROE (%) = puhaskasum /omakapital kokku *100

Juhatuse liige:





Tawest

TALLINN
19.03.08.

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
OÜ PICO OSANIKELE

Oleme teostanud auditi OÜ Pico bilansile seisuga 31.12.2007.a. ja 2007. aasta kasumiaruandele, mis on esitatud käesoleva aruande lisadena. Antud finantsaruannete õigsuse eest vastutab OÜ Pico juhtkond. Meie ülesanne on avaldada läbiviidud audiitorkontrolli põhjal arvamust nimetatud finantsaruande kohta.

Planeerisime ja teostasime audiitorkontrolli vastavalt Eestis aktsepteeritud audiitortegevuse standarditele saavutamaks piisavat kindlust, et aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu. Meie audit hõlmas pistelist algdokumentide kontrolli ja tõestusmaterjali kogumist, mis kinnitab finantsaruannete tõest ja korrektset esitust. Auditi käigus hinnati kasutatud raamatupidamisprintsipe ning juhtkonna poolt antud hinnanguid ja tehtud arvestusi. Usume, et sooritatud audit on meie arvamusele piisavaks aluseks.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud OÜ Pico raamatupidamise aastaaruandes, mis näitab 2007. aasta finantstulemuseks 65 453 krooni kasumit ja ühingu bilansimahuks 1 205 583 krooni, on osade ühingu nõuete laekumine problemaatiline.

R. Volt
Litsents nr 72
kood 35503030260

OÜ Pico reg. nr. 10279629

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Pico jaotamata kasum

Eelnevate perioodide jaotamata kasum 01.01.2007.a.	1112968 krooni
2007.a. makstud dividendid	200000 krooni
2007.a. puhaskasum	65453 krooni
Kokku jaotamata kasum	978421 krooni

Juhatus teeb ettepaneku jaotada kasum alljärgnevalt:

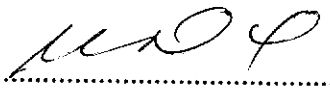
1.Eelmiste perioodide jaotamata kasumiks jääb	978421 krooni
---	---------------

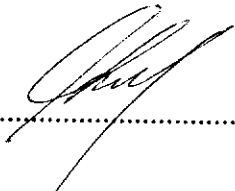
.....
Udo Piho

.....
Eero Lubaso

Raamatupidamise aastaruanne

Juhatusel liikmed

Udo Piho  "19. märts"2008.a.

Eero Lubaso  "19. märts"2008.a.

Juhatusel liige: 

OÜ Pico reg.nr.10279629

OÜ PICO osanikud aastaaruande kinnitamise seisuga

Nimi	Isikukood	Osakute arv	Osakute maksumus
1.Udo Piho	34604110247	1 osa	20000 krooni
2.Eero Lubaso	34706110227	1 osa	20000 krooni

Juhatuse liige:

