

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Immobile Invest

registrikood: 10278908

tänava/talu nimi, Nooruse 1-25

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76901

telefon: +372 5086091

e-posti aadress: reet@carramba.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2013.aastal OÜ Immobile Invest majandustegevust ei toimunud.
Tegeleti põhivara hoolduse ja korrastamisega ning põhivara müügiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	1 130	458
Nõuded ja ettemaksed	108	108
Kokku käibevara	1 238	566
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 837	4 201
Kokku põhivara	2 837	4 201
Kokku varad	4 075	4 767
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	828
Kokku lühiajalised kohustused	0	828
Kokku kohustused	0	828
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 876	2 876
Muud reservid	12 265	12 265
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 758	-13 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136	33
Kokku omakapital	4 075	3 939
Kokku kohustused ja omakapital	4 075	4 767

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Muud äritulud	136	33
Kokku ärikasum (-kahjum)	136	33
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	136	33
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136	33

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	136	33
Korrigeerimised		
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-136	-33
Kokku korrigeerimised	-136	-33
Kokku rahavood äritegevusest	0	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 500	550
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 500	550
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenu tagasimaksed	-828	-500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-828	-500
Kokku rahavood	672	50
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	458	408
Raha ja raha ekvivalentide muutus	672	50
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 130	458

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	2 876	12 265	-13 791	3 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)				33	33
31.12.2012	2 556	2 876	12 265	-13 758	3 939
Aruandeaasta kasum (kahjum)				136	136
31.12.2013	2 556	2 876	12 265	-13 622	4 075

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Immobile Invest 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	1 130	458

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	108	108
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	108	108

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OÜ Immobile Invest (registrikood: 10278908) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET REIMETS	Juhatuse liige	09.08.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136
Kokku	-13 622
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-13 622
Kokku	-13 622

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reet Reimets	45812060399	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5086091
E-posti aadress	reet@carramba.ee