

12 -07- 2005

23

Majandusaasta aruanne

Arutanud

KONTROLLITUD

OÜ BRENSTOL

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Äriregistri kood	10278819
Aadress:	Tallinn 11415, Peterburi tee 44
Telefon:	6 062 900
Faks:	6 062 901
Põhitegevusala:	Puitmaterjalide tootmine
Tegevdirektor:	Timo Riismaa
Audiitorkontroll:	Ksenia Lukkanen - KL Partners OÜ

12-07-2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne skeem 1	8
Omakapitali muutuse aruanne.....	9
Rahavoogude aruanne	10
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	11
Lisa 1. Raha ja pangakontod	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 3. Varud	13
Lisa 4. Antud pikaajalised laenud	13
Lisa 5. Materiaalne põhivara	14
Lisa 6. Immateriaalne põhivara	14
Lisa 7. Kapitalirent	15
Lisa 8. Kasutusrent	15
Lisa 9. Võlakohustused	16
Lisa 10. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	16
Lisa 11. Lühiajalised eraldised	16
Lisa 12. Müügitulu	17
Lisa 13. Muud äritulud ja muud ärikulud	17
Lisa 14. Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	17
Lisa 15. Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16. Muud finantstulud ja muud finantskulud.....	18
Lisa 17. Kasum ja kahjum valuutakursi muutusest	18
Lisa 18. Laenu tagatis ja panditud vara	18
Lisa 19. Seotud isikud	19
Audiitori järeldusotsus	21
Majandusaasta kahjumi katmise otsus	22
Majandusaasta aruande allkirjad	23

12 -07- 2005

Tegevusaruanne

2004.aastal jätkas puidutööstusettevõtte OÜ Brenstol majandustegevust oma põhitegevusaladel, milleks on ümberkaudsete riikide lehtpuust hõõveldatud saunamaterjali, sisekasutuseks mõeldud moodulsaunade, põrandalaudade ja parketi, liimpuitdetailide ja mööblikomponentide tootmine ja müük eksportturgudel. Brenstoli peamised tooraineturud on Läti, Leedu, Valgevene, Eesti ja Venemaa, eksporditurgudest olulisimad on Soome, Itaalia, Jaapan, USA, Holland, Rootsi ja Saksamaa. Ekspordi osakaal moodustab üle 95% kogu ettevõtte realiseerimise netokäibest.

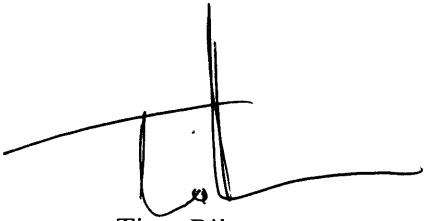
2004. aasta sisaldas ettevõtte jaoks muudatusi ja ümberkorraldusi, millel oli oluline mõju ettevõtte majandustulemustele nii sellel kui ka järgmistel majandusaastatel. Muudatused ja ümberkorraldused kronoloogilises järjestuses olid järgmised:

1. Muudatused ja täiendused ettevõtte administratsioonis. Veebruaris võeti tööle finantsjuht, aprillis toimus firmas tegevjuhi vahetus. Juulis koliti administratsioon uutesse bürooruumidesse Peterburi teel.
2. Laoarvestuse ümberkorraldamine ja kaasajastamine. Viidi vastavusse tegelikud ja virtuaalsed laovarud ning viidi läbi laovarude ümberhindamine, selle käigus kanti maha ka varasemate perioodide laovarude kahjud.
3. Investeering põrandatoodete tehasesse Maardus Põhjaranna teel. Juunis omandati liisinguga Bioparquet'i kaubamärgi all parketti tootnud ja pankrotistunud tehase seadmed ning võeti tehas rendile. Alustati osalise põrandatoodete tootmisega Maardus, oktoobris viidi kogu põrandatootmine Loo põhitehasest üle Maardu tehasesse. Aasta lõpus toimus tootmine Maardus ühes vahetuses ja seal töötas ca 20 töötajat.
4. Restruktureerimine ja tootmise juhtkonna reform. Sügisel alustati restruktureerimisega, mille käigus senine funktsionaalne struktuur asendati maatriks-struktuuriga. Tootegruppide baasil moodustati iseseisvad tulemusüksused (saunamaterjal, liimkilp, põrandad, moodulsaunad), alustati ka tulemusüksustepõhiste majandustulemuste arvestamise juurutamisega. Tulemusüksustele valiti ettevõtte seest juhid, kelle ülesandeks sai tulemusüksuse igapäevatöö juhtimine ning üksuse tulemuste eest vastutamine. Funktsionaalsed üksused - tooraine ost, tooraine ettevalmistus, müük ja administratsioon - hakkasid oma funktsiooni täitma kõigis tulemusüksustes. Restruktureerimise eesmärk on senisest enam tulemuste saavutamisele suunatud juhtimine, selgem vastutus tulemuste saavutamise eest ning läbipaistvam ja selgem ülevaade tootegruppide tulemustest. Restruktureerimine viiakse lõpuni 2005.aastal ning see mõjutab positiivselt firma majandustulemusi ka järgmistel aastatel.

Välistest faktoritest mõjutasid Brenstoli majandustegevust ja -tulemusi kõige enam järgmised tegurid:

1. Olulised muudatused tooraineturgudel. Vihmane suvi ja sügis ning hiline talve saabumine, kasvanud nõudlus ja konkurentsi tihenemine tooraineturgudel tingisid 2004.aasta teisel poolel toorainehindade olulise tõusu ja maksetingimuste halvenemise. Tooraine pakkumine oluliselt vähenes ning selle tulemusena ei õnnestunud ettevõttel piisavas koguses toorainet varuda. Tugeva tooraine defitsiidi tõttu oli ettevõtte sunnitud oma müügiplaan vähendama, eelarve tuludepool jäi täitmata ning see viis ettevõtte kahjumisse.
2. Kasvanud palgakulud. Konkurents tööjõuturul kvalifitseeritud oskustööliste ja ka lihttööliste järele on Eesti majanduskeskkonna arenguga ja ELiga liitumise tulemusena selgelt kasvanud. Samuti on kasvanud tööjõu ootused palgatõusule ning Eesti keskmine palk. Seepärast on ettevõtte sunnitud pidevalt proportsionaalselt rohkem kulutama tööjõule. Selleks, et kasvanud palgakuludega kaasneks ka tootlikkuse kasv, alustas ettevõtte aasta lõpus töönormide väljatöötamist ning nende täitmise alusel tööliste tasustamisele üleminekut. See mõjutab firma majandustulemusi aga alles 2005.aastal.
3. Kasvanud kulutused tootmissisenditele. Elektrienergia kallinemine, tootmiseks vajalike abimaterjalide hinnatõus ja kasvanud kulutused seadmete hooldamiseks ja korrashoiuks mõjutasid kõik negatiivselt ettevõtte majandustulemusi.
4. Kasvanud kulutused personaliotsingule. Suur kaadrivoolavus ja tootmismahdade suurendamine tingisid senisest suuremad kulutused personaliotsingule. Konkurents tööjõuturul, eriti oskustööliste osas, on tihenunud ning ettevõtte oli sunnitud varasemast enam ressursse kulutama tööjõu leidmisele ja hoidmisele.

Firmasisesed ümberkorraldused ja välised tegurid kasvatasid 2004.aastal oluliselt pea kõiki firma kululiike. Tooraine defitsiidi tõttu oli aga tulude kasv oluliselt aeglasem. Seepärast lõpetas ettevõtte 2004.aasta kahjumiga. Enamik 2004.aastal alustatud ümberkorraldustest ja arendustest annavad tulemust järgmistel aastatel ning 2005.majandusaasta peaks ettevõtte lõpetama taaskord kasumiga. 2004.aasta töötajate keskmine arv oli 163 ja nende töötasude kogusumma oli 13 445 tuh. krooni. Juhatuse liikmele arvestati tasu 358 tuh. krooni.



Timo Riismaa
Tegevdirektor / Juhatuse esimees
OÜ Brenstol

12-07-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Brenstol juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 07.02.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

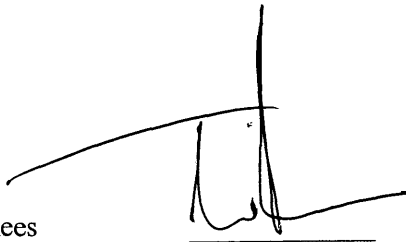
Juhatuse hinnangul on OÜ Brenstol jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 07. veebruaril 2005.a

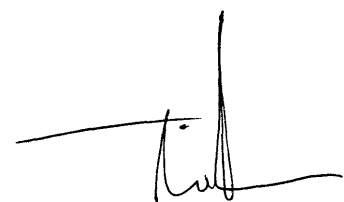
Timo Riismaa

juhatuse esimees



Andres Heliste

juhatuse liige



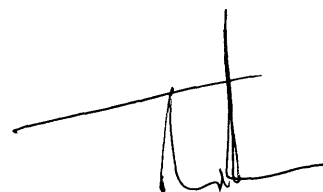
Atkinnistatud ja allideantifitseerimiseks
Intallat ja allideantifitseerimiseks
Eelnevalt 28.04.2005
Majanduskoostöö
OÜ 841 Pärnaste

12-07-2005

Bilanss

kroonides

VARAD			
	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	1	2 273 187	165 325
Aktsiad ja muud väärtpaberid		0	24 000
Nõuded ostjate vastu	2	7 126 486	9 262 172
Ostjatelt laekumata arved		7 163 077	9 262 172
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-36 591	0
Mitmesugused nõuded		119 769	80 000
Muud lühiajalised nõuded		119 769	80 000
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		20 255	12 639
Intressid		20 255	12 639
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		1 695 909	1 949 950
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10	1 508 404	1 883 299
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		187 505	66 651
Varud	3	12 527 855	13 095 832
Abimaterjalid		13 000	7 000
Lõpetamata toodang		8 508 380	10 298 737
Valmistoodang		3 432 534	2 528 980
Ettemaksed hankijatele		573 941	261 115
KÄIBEVARA KOKKU		23 763 461	24 589 918
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		0	240 911
Mitmesugused pikaajalised nõuded	4	549 057	240 911
Ebatõenäoliselt laekuvad pikajalised laenud (miinus)	4, 16	-549 057	0
Materiaalne põhivara	5	19 256 635	14 714 905
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		22 628 649	13 929 681
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		1 698 239	923 967
Renditud põhivara parendused		186 166	134 845
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-5 426 519	-1 944 903
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		170 100	1 671 315
Immateriaalne põhivara	6	115 873	0
Arenguväljaminekud		115 873	0
PÕHIVARA KOKKU		19 372 508	14 955 816
VARAD KOKKU		43 135 969	39 545 734



Aruanne sisaldab ainult identifitseerimiseks
 vajalikku informatsiooni.
 28.04.2005
 Mõistustajad
 OÜ KL Partnerid

kroonides

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	9	11 863 685	11 130 684
Tagatiseta võlakohustused		2 110 000	2 789 000
Faktooringu kohustused		250 146	2 412 333
Arvelduskrediit		4 417 527	3 500 000
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil		1 661 673	0
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed	7	3 424 339	2 379 986
Lühiajalised laenud krediidasutustelt		0	49 365
Võlad hankijatele		10 090 014	10 994 070
Hankijatele tasumata arved		10 090 014	10 994 070
Mitmesugused võlad		1 054 000	24 000
Võlg osahüingu osa eest		24 000	24 000
Võlad osanikele	9, 19	1 030 000	0
Maksuvõlad	10	1 244 315	209 370
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		1 612 449	989 227
Võlad töövõtjatele		1 587 448	926 043
Intressivõlad		11 230	54 451
Muud viitvõlad		13 771	8 733
Lühiajalised eraldised	11	75 000	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		25 939 463	23 347 351

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused	9	11 145 416	7 197 364
Mittekonverteeritavad võlakohustused		1 092 997	0
Pangalaenud		337 814	0
Pikaajalised liisingkohustused	7	9 714 605	7 197 364
Muud pikaajalised võlad		700 000	0
Võlad osanikele	9, 19	700 000	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		11 845 416	7 197 364
KOHUSTUSED KOKKU		37 784 879	30 544 715

OMAKAPITAL

Aktiakapital või osakapital nominaalväärtuses	3 226 000	3 226 000
Aazhio (üle/alla nominaalväärtuse)	404 000	404 000
Reservid	225 122	79 697
Kohustuslik reserv	225 122	79 697
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 145 897	2 382 818
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 649 929	2 908 504
KOKKU OMAKAPITAL	5 351 090	9 001 019
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	43 135 969	39 545 734

Alkandatud aruandeleid kontrollimiseks
Jätkatakse aruandeleid ainult
Kontrollimiseks
28.04.2005
JF

12 -07- 2005

Kasumiaruanne skeem 1

Kroonides

	Lisa nr	2004	2003
ÄRITULUD			
Müügitulu	12	113 148 191	88 267 354
Muud äritulud	13	4 045	189 569
ÄRITULUD KOKKU		113 152 236	88 456 923
ÄRIKULUD			
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-947 356	5 777 444
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	80 634 099	69 825 065
Mitmesugused tegevuskulud	15	10 401 040	7 670 867
Tööjõukulud		18 426 924	11 250 930
palgakulu		13 803 261	8 427 047
sotsiaalmaksud		4 623 663	2 823 883
Kulum		3 717 784	1 357 100
põhivara kulum ja väärtuse langus	5, 6	3 717 784	1 357 100
Muud ärikulud	13	375 190	213 890
ÄRIKULUD KOKKU		114 502 393	84 540 408
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-1 350 157	3 916 515
FINANTSTULUD JA -KULUD		-2 299 772	-1 008 011
intressikulud		-1 719 131	-1 021 095
kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	17	-4 793	0
muud finantstulud ja -kulud	16	-575 848	13 084
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		-3 649 929	2 908 504
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-3 649 929	2 908 504

Aruanne on koostanud ja kontrollinud
 Aruanne on koostanud ja kontrollinud
 Aruanne on koostanud ja kontrollinud
 28.04.2005
 Aruanne on koostanud ja kontrollinud
 Aruanne on koostanud ja kontrollinud

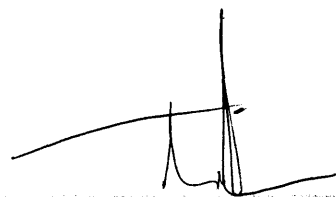
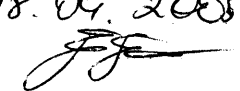
17-07-2005

Omakapitali muutuse aruanne

Kroonides

	Osakapital	Ülekurs	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per- de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2003	3 226 000	404 000	10 931	1 076 265	1 375 320	6 092 516
Reservi suurendamine			68 766		-68 766	
Eelmise perioodi kasum				1 306 553	-1 306 554	
2003.a. kasum					2 908 504	
Seisuga 31.12.2003	3 226 000	404 000	79 697	2 382 818	2 908 504	9 001 019
Seisuga 01.01.2004	3 226 000	404 000	79 697	2 382 818	2 908 504	9 001 019
Reservi suurendamine			145 425		-145 425	
Eelmise perioodi kasum				2 763 079	-2 763 079	
2004.a. kasum					-3 649 929	
Seisuga 31.12.2004	3 226 000	404 000	225 122	5 145 897	-3 649 929	5 351 090

Vastavalt OÜ Brenstol põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 1 500 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 6 000 000 krooni.


Kontrollitud ja allakirjutatud
28.04.2005


Kaudne meetod

..... kroonides.....

	Lisa nr	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		-1 350 157	3 916 515
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	5	3 700 358	1 357 100
Immateriaalse põhivara mahakandmine ja kulum	6	17 426	0
Kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	13	47 868	3 445
Kasum/kahjum valuutakursi muutusest	17	-4 793	0
Muud finantstulud/kulud	16	-39 646	0
Kasum kliendi nõude mahakandmisest		0	-84 852
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	2	36 591	0
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust		2 407 647	5 192 208
Nõuded ostjate vastu (+/-)		2 099 095	-2 675 873
Muud lühiajalised nõuded (+/-)		-24 000	25 000
Varud (+/-)		567 977	-5 644 370
Tulevaste perioodide kulud (+/-)		-120 854	44 026
Maksuvõlad (+/-)		1 409 840	-693 869
Võlgnevus hankijatele (+/-)		-904 056	4 263 588
Eraldised	11	75 000	0
Viitvõlad (+/-)		666 443	434 288
Põhitegevuse genereeritud raha		6 177 092	944 998
Intressimaksed		-1 762 352	-994 871
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		4 414 740	-49 873
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Põhivara soetamine		-1 049 784	-1 241 497
Põhivara müük		291 995	0
Lühiajaliste investeeringute müük		24 000	0
Antud laenud		-429 915	-320 911
Antud laenude tagasimaksed		106 000	0
Intresside laekumised		5 240	445
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-1 052 464	-1 561 963
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Arvelduskrediidi jäägi muutus		917 527	1 500 000
Laenu võtmine		9 146 908	6 810 254
Laenude tagasimaksmine		-7 214 976	-4 106 825
Kapitalirendimaksete tasumine		-4 103 873	-2 500 623
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-1 254 414	1 702 806
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS		2 107 862	90 970
RAHA ALGJÄÄK		165 325	74 355
RAHA LÕPPJÄÄK		2 273 187	165 325

28.09.2005

12-07-2005

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

OÜ Brenstol raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Nõuete faktooring

Müügitehingute puhul on osaliselt kasutatud ostjatele esitatud arvetest tulenevate nõuete edasimüüki e. faktooringut. Tegemist on regressiõigusega faktooringuga, mis tähendab nõude ostjale õigust nõude tagasimüümiseks teatud aja jooksul selle müüjale. Raamatupidamises kajastatakse nimetatud tehinguid finantseerimistehingutena (nõude tagatisel võetud laenuna), mille tulemusena edasimüüdnud nõuded jäävad bilanssi seni, kuni nõue ise on laekunud. Nõuete müügist laekunud summad on kajastatud laenuna bilansi lühiajaliste kohustuste osas.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

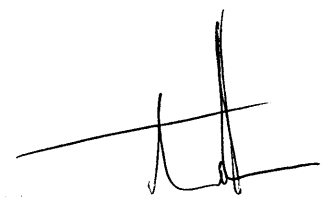
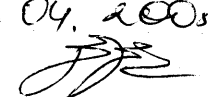
Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kalkulaatiivset meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- | | |
|------------------------------------|------------|
| - arvutid ja kontori-seadmed | 50% aastas |
| - muu inventar, tööriistad | 20% aastas |
| - renditud põhivara | 10% aastas |
| parendused | |
| - autod ja muud transpordivahendid | 10% aastas |
| - masinad ja seadmed | 10% aastas |


28.04.2005


17-07-2005

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Arenguväljaminekud

2-3 aastat

Arenguväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete ja teenuste väljatöötamiseks. Arenguväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning on võimalik hinnata immateriaalsest varast tulevikus tekkivat tulu.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Rahavood

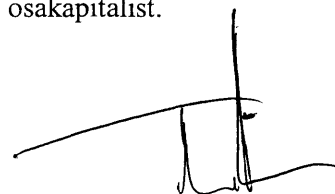
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustab OÜ Brenstol reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



28.04.2005



28.04.2005

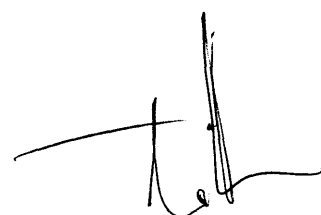
Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Renditud põhivara parendused	Ettemaks põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	13 929 681	923 967	134 845	1 671 315	16 659 808
Soetamine	9 232 077	799 772	51 321	170 100	10 253 270
sh ettemaksetelt	1 671 315			-1 671 315	0
sh kapitalirendiga	7 370 657	198 710			7 569 367
Müük (-)	-452 500	-25 500			-478 000
Mahakandmine (-)	-80 609				-80 609
Soetusmaksumus 31.12.2004	22 628 649	1 698 239	186 166	170 100	24 683 154
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	1 612 639	317 504	14 760	0	1 944 903
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	3 396 965	285 109	18 284		3 700 358
Müüdnud põhivara kulum (-)	-127 105	-11 033			-138 138
Mahakantud põhivara kulum (-)	-80 604				-80 604
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	4 801 895	591 580	33 044	0	5 426 519
Jääkmaksumus 31.12.2003	12 317 042	606 463	120 085	1 671 315	14 714 905
Jääkmaksumus 31.12.2004	17 826 754	1 106 659	153 122	170 100	19 256 635

Seisuga 31.12.2004 on kapitalirendiga soetatud vara soetusmaksumus 20 592 987 krooni.

Lisa 6. Immateriaalne põhivara

	Arengu- väljaminekud	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	0	0
Soetamine	133 299	133 299
Soetusmaksumus 31.12.2004	133 299	133 299
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	0	0
Perioodi kulum	17 426	17 426
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	17 426	17 426
Jääkmaksumus 31.12.2003	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2004	115 873	115 873



28.04.2005



12-07-2005

Lisa 7. Kapitalirent

OÜ Brenstol rendib kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:

Kapitalirent- rentnik

	<u>Masinad ja seadmed</u>
Soetusmaksumus 31.12.2004	20 592 987
Soetusmaksumus 31.12.2003	14 002 471
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-4 542 926
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-1 384 143
Kulum 2004.a.	-3 182 888
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2004	17 260 954
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2003	11 371 225

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Kapitalirendivõlgnevus	13 138 944	9 577 350
sh tähtajaga kuni 1 aasta (Lisa 9)	3 424 339	2 379 986
1-5 aastat (Lisa 9)	9 714 605	7 197 364
	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Aruandeperioodil tasutud maksed	4 103 873	2 500 623
Intressimäär,%	4,08%-16%;6kuu euribor+3%-5,5%	4,08%-10%;6kuu euribor+3%-5,5%

Lisa 8. Kasutusrent

OÜ Brenstol rendib OÜ'lt Loo Grupp tootmishooneid, ehitisi ja seadmeid Jõelähtme vallas, Loo alevikus. Samuti OÜ Brenstol rendib oma puidutööstuse tarbeks hooneid ja seadmeid OÜ'lt Labirix Maardu linnas.

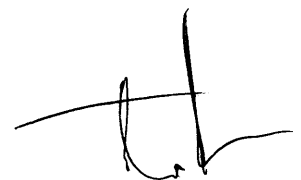
	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	5 187 450	3 769 900

Loo rendiobjektide osas on rendiperiood kuni 31.12.2005 ja osalt 2009-ni. Juhatuse hinnangul 2005.aastal lõppevad lepingud pikendatakse.

Maardu leping on 12 kuud, automaatse pikennemisega, lõpetamisel etteteatamisega 3 kuud.

Lisaks on ka OÜ Brenstol võtnud kasutusrendile sõidua autod.

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul (Lisa 15)	419 568	534 660
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
mittekatkestatavatest rendilepingutest:	1 001 772	1 026 149
s.h kuni 1 aasta	456 356	321 668
1-5 aastat	545 416	704 482



28.04.2005



12-07-2005

Lisa 9. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2004.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laenud teistelt isikutelt	2 110 000	1 092 997	3 202 997	0-24%	
Laen osanikelt (Lisa 19)	1 030 000	700 000	1 730 000	0-24%	
Faktooringu avanss	250 146	0	250 146	5,95%	24.10.2005
Arvelduskrediit	4 417 527	0	4 417 527	6,25%	30.04.2005
Laen Hansapangast	1 661 673	337 814	1 999 487	6kuu Euribor +2,9% 4,08%-16%; 6kuu	28.02.2006
Liisingud (Lisa 7)	3 424 339	9 714 605	13 138 944	Euribor+3%-5,5%	2009
Kokku	12 893 685	11 845 416	24 739 101		

Võlakohustused seisuga 31.12.2003.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laenud teistelt isikutelt	2 789 000	0	2 789 000		2003.aasta
Faktooringu avanss	2 412 333	0	2 412 333		
Arvelduskrediit	3 500 000	0	3 500 000	7,75%	30.04.2004
Laen Hansapangast	49 365	0	49 365	6kuu Euribor +4,5%	28.01.2004
Liisingud (Lisa 7)	2 379 986	7 197 364	9 577 350	4,08%-10%; 6kuu Euribor+3%-5,5%	
Kokku	11 130 684	7 197 364	18 328 048		

Hansapangast võetud arvelduskrediidi limit on 4,5 miljonit krooni.

Lisa 10. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2004		31.12.2003	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 508 404	0	1 867 283	0
Sotsiaalmaksuvõlg	0	870 529	0	206 610
Kogumispensionimaksed	0	15 176	1 876	0
Isiku tulumaks	0	327 290	12 214	0
Töötuskindlustuse maksed	0	27 612	0	2 760
Ettevõtte tulumaks	0	3 708	1 926	0
Kokku	1 508 404	1 244 315	1 883 299	209 370

Lisa 11. Lühiajalised eraldised

OÜ Brenstol on moodustanud eraldise võimalike reklamatsioonidest tulenevate kahjude katteks summas 75 000 krooni.

28.04.2005

[Handwritten signature]

Lisa 12. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2004		2003	
Puitmaterjalide müük	106 793 244	94,4%	82 183 257	93,1%
Teenuste müük	5 452 290	4,8%	5 118 005	5,8%
Muud	902 657	0,8%	966 092	1,1%
Kokku	113 148 191	100%	88 267 354	100%

Müügitulu riikide lõikes:	2004		2003	
Soome	58 536 567	51,73%	47 347 102	53,64%
Itaalia	17 712 897	15,65%	15 495 408	17,56%
Eesti	11 389 964	10,07%	12 497 351	14,16%
USA	8 149 231	7,20%	4 452 267	5,04%
Rootsi	6 189 873	5,47%	3 217 606	3,65%
Jaapan	5 921 746	5,23%	970 736	1,10%
Muud	5 247 913	4,64%	4 286 884	4,86%
Kokku	113 148 191	100%	88 267 354	100%

Lisa 13. Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2004	2003
Kasum valuutakursi muutustest	0	19 949
Väljakantud kohustused hankijatele	3 790	116 421
Muud äritulud	255	53 199
Muud äritulud kokku	4 045	189 569

Muud ärikulud	2004	2003
Kasum valuutakursi muutustest	-75 252	0
Kahjum valuutakursi muutusest	223 611	171 583
Kasum põhivara müügist	-9 611	0
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	57 479	3 445
Viivised ja trahvid	178 963	8 418
Muud ärikulud	0	30 444
Muud ärikulud kokku	375 190	213 890

Lisa 14. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004	2003
Tooraine ja materjal	56 718 701	50 400 298
Materjali töötlemine	4 201 817	3 280 595
Tooraine vahendustasu	2 935 035	3 027 057
Vahendustasu edasimüüjatele	791 666	625 900
Elekter, vesi ja küte	2 990 556	2 225 151
Transport	7 928 768	6 513 513
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	4 897 954	3 596 453
Muud teenused	169 602	156 098
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	80 634 099	69 825 065

28.04.2005

12 -07- 2005

Lisa 15. Mitmesugused tegevuskulud

	2004	2003
Hoonete ja ruumide rent	5 533 941	3 946 636
Sideteenused	530 361	389 736
Sõiduautode rent (Lisa 8)	419 568	534 660
Pangateenused	320 159	304 516
Muud teenused	3 597 011	2 495 319
Tegevuskulud kokku	10 401 040	7 670 867

Lisa 16. Muud finantstulud ja muud finantskulud

Muud finantstulud ja muud finantskulud	2004	2003
Ebatõenäoliselt laekuvad laenud	-549 057	0
Saadud intressid	12 855	13 084
Ostuarvete allahindlus kiirmaksetelt	10 179	0
Müügiarvete allahindlus kiirmaksetelt	-49 825	0
Muud finantstulud ja muud finantskulud kokku	-575 848	13 084

Lisa 17. Kasum ja kahjum valuutakursi muutusest

Kasum ja kahjum valuutakursi muutusest	2004
Kasum valuutakursi muutusest	89
Kahjum valuutakursi muutusest	-4 882
Kasum ja kahjum valuutakursi muutusest kokku	-4 793

Lisa 18. Laenu tagatis ja panditud vara

Hansapangast võetud arvelduskrediidi ja laenu tagatiseks on 2000.a sõlmitud kommertspandi leping ning alates juunist 2004 on kommertspandi summa 7 500 000 krooni.

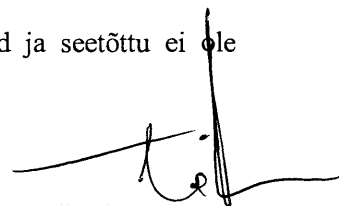
Meelis Kajandu on teinud käenduse Hansapangale OÜ Brenstoli arvelduskrediidilepingust nr. 00-075056-KT tulenevate kohustuste täitmiseks, lepingu summa on 615 000 krooni.

Tarmo Tamm on teinud käenduse Hansapangale OÜ Brenstoli laenulepingust nr. 04-056872-JK tulenevate kohustuste täitmiseks, lepingu summa on 270 000 krooni.

OÜ Brenstol on teinud käendused:

1. Hansa Liisingule Andrei Lebedevi müügilepingust nr. 0054780L tulenevate kohustuste täitmiseks, lepingu summa on 3 208,05 eurot (50 195 krooni) ja leping on kehtiv kuni 30.03.2007.
2. Hansapangale Madis Leesalu laenulepingust nr. 04-133585-EL tulenevate kohustuste täitmiseks, lepingu summa on 10 225,86 eurot (160 000 krooni) ja leping on kehtiv kuni 15.09.2024.
3. Hansa Liisingule Kristjan Zageli müügilepingust nr. 0085592L tulenevate kohustuste täitmiseks, lepingu summa on 11 288,77 eurot (176 631 krooni) ja leping on kehtiv kuni 15.09.2009.

Juhatuse hinnangul ei ole antud käenduste võimalikud realiseerumised tõenäolised ja seetõttu ei ole võimalike riskide katmiseks eraldi moodustatud.



28.04.2005



12 -07- 2005

Lisa 19. Seotud isikud

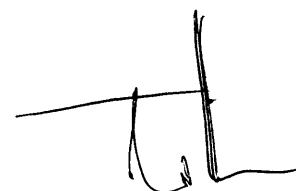
Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütar- ja sidusettevõtjatega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Seotud osapoolteks on:

OÜ Brenstol osanik (38%) Meelis Kajandu
 OÜ Brenstol osanik (15%) OÜ STR Invest
 OÜ Brenstol osanik (1%) Andrus Aasmaa
 OÜ Rahe Trading – seotud juh.liikmega
 OÜ Genetrade Eesti – seotud juh.liikmega
 OÜ K&N Invest – seotud juh.liikmega
 OÜ Tulipuu – seotud juh.liikmega
 OÜ Loo Grupp – seotud juh.liikmega
 OÜ TreTimber – seotud juh.liikmega
 OÜ QRW Trading – seotud juh.liikmega
 OÜ PuruGuru – seotud juh.liikmega

OÜ Brenstol tehingud (summad ilma käibemaksuta) teenuste ja kaupade osas 2004.a seotud osapooltega:

	2 004		2 003	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
OÜ STR Invest	0	0	111 280	25 459
OÜ RaHe Trading	476 740	4 464	60 000	0
OÜ Loo Grupp	8 369 279	339 193	6 616 325	50 310
OÜ TreTimber	1 654 261	4 919 930	1 803 615	4 502 521
OÜ Tulipuu	3 567 777	52 436	2 728 078	50 814
OÜ PuruGuru	0	263 397	0	51 998
OÜ QRW Trading	0	0	284 059	700
OÜ Genetrade Eesti	3 755 560	1 450 417	3 457 593	4 348 543
Kaupade ja teenuste ost-müük kokku	17 823 617	7 029 837	15 060 950	9 030 345



28.04.2005



12-07-2005

Saldod seotud osapooltega:

Antud laenude ja intresside liikumine aruandeaastal:

	31.12.2004	31.12.2003
OÜ RaHe Trading	0	80 000
Lühiajalised nõuded kokku	0	80 000
OÜ RaHe Trading	0	2 967
Intressinõuded kokku	0	2 967

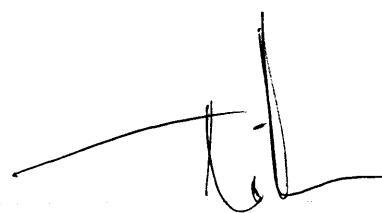
Saadud laenude ja intresside liikumine aruandeaastal:

OÜ K&N Invest	1 310 000	1 639 000
OÜ TreTimber	0	750 000
OÜ Tulipuu	800 000	0
OÜ STR Invest	800 000	0
Andrus Aasmaa	230 000	400 000
Lühiajalised kohustused kokku	3 140 000	2 789 000

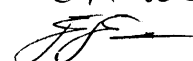
OÜ K&N Invest	468	34 330
OÜ TreTimber	4 000	0
OÜ Tulipuu	6 762	0
OÜ PuruGuru	0	14 863
Intressivõlad kokku	11 230	49 193

OÜ K&N Invest	592 997	0
Meelis Kajandu	700 000	0
Pikaajalised kohustused kokku	1 292 997	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.



28.04.2005



12 -07- 2005



Osühing KL Partners
Jõe 3, Tallinn 10151

OÜ Brenstol osanikele

Audiitori järelalusotsus

Oleme auditeerinud osäühingu Brenstol 31.detsembril 2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Meie ei ole auditeerinud osäühingu eelmiste aastate raamatupidamise aastaaruandeid.

Auditi viisime läbi vastavuses Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit oleks sooritatud viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega väita, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu. Audit hõlmas väljavõtetist algdokumentide kontrolli ja tõestusmaterjalide kogumit, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Auditi käigus on jälgitud raamatupidamistestuse korralduse vastavust Eestis kehtivatele seadustele ja normatiividele ning rahvusvaheliselt tunnustatud hea raamatupidamistava põhimõtetele. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt osäühingu Brenstol finantsseisundit seisuga 31.12.2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 28. aprillil 2005.a.

Ksenia Lukkanen
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr.373

Majandusaasta kahjumi katmise otsus

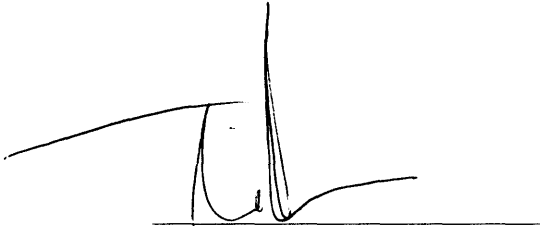
OÜ Brenstol osanike koosolek otsustas 2004. aasta kahjumi 3 649 929 krooni katta eelnevate perioodide kasumi arvelt. Jaotamata kasumi jääk peale 2004. aasta aruande kinnitamist on 1 495 968 krooni.



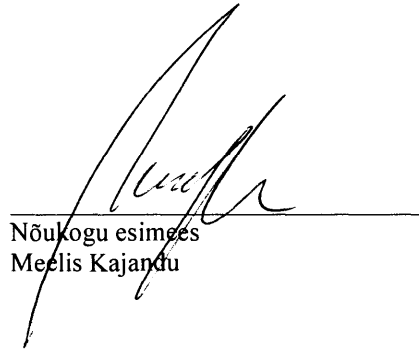
Majandusaasta aruande allkirjad

12-07-2005

OÜ Brenstol juhatus ja nõukogu on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 28. aprillil 2005 osanike koosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.



Juhatusesimees
Timo Riismaa



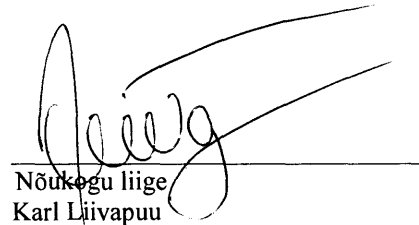
Nõukogu esimees
Meelis Kajandu



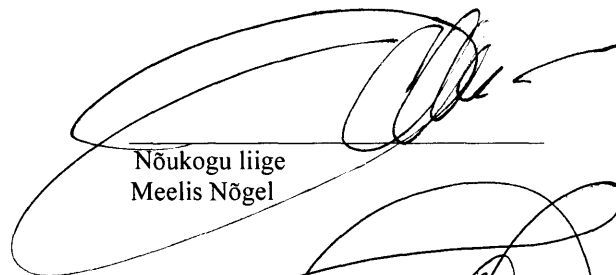
Juhatuseliige
Andres Heliste



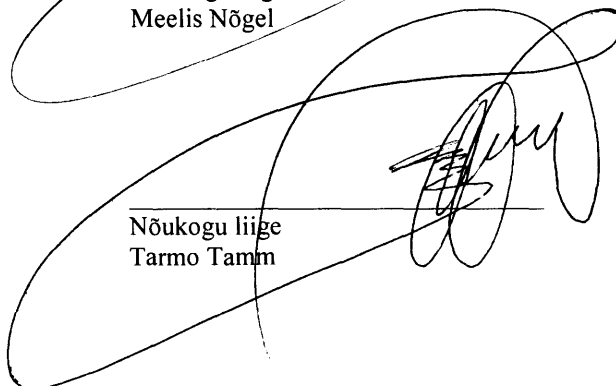
Nõukogu liige
Aigar Ojaots



Nõukogu liige
Karl Liivapuu



Nõukogu liige
Meelis Nõgel



Nõukogu liige
Tarmo Tamm