

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Brenstol

registrikood: 10278819

tänavatalu nimi, Peterburi tee 44
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 6062900

faks: +372 6062901

e-posti aadress: urmo@brenstol.ee, info@thermory.com, info@brenstol.ee

veebilehe aadress: www.brenstol.ee; www.thermory.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 7 Varud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Laenukohustused	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Eraldised	18
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 16 Osakapital	20
Lisa 17 Müügitulu	21
Lisa 18 Muud äritulud	22
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 21 Tööjõukulud	23
Lisa 22 Muud ärikulud	23
Lisa 23 Intressikulud	23
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	23
Lisa 25 Seotud osapooled	24
Lisa 26 Tingimuslikud kohustused ja varad	25
Lisa 27 Laenu tagatis ja panditud vara	25

Tegevusaruanne

Firma toodanguks on nii leht- kui okaspuust täispuittooted, millest enamiku müüb ettevõtte termotöödelduna (terrassid, välisvooder, põrandad, saunamaterjalid, saunamoodulid jt).

Vaatamata mõne suurima turu arvestatavale kukkumisele, õnnestus tänu uutele turgudele käivet kokkuvõttes 6.4% võrra kasvatada tasemele 20.8 mio.EUR. Ka on õnnestunud uute turgude abil vähendada sesoonsusest tulenevaid riske.

Firma käive ca 20.8 mio.EUR jagunes järgmiselt:

61% terrassid/välisvooder (välitooted);

34% saunamaterjalid ja põrandakatted (sisetooted);

5% muud kaubad ja osutatud teenused.

sealjuures käibestruktuur jäi praktiliselt samaks võrrelduna eelmise perioodiga.

Eksporditurgudest olulisimad on Saksa, Soome, USA, Venemaa, Norra, Austria, Jaapan. Ekspordi osakaal moodustas 98% kogu ettevõtte müügitulust.

Saematerjali osteti peamiselt USA, Venemaa, Valgevene, Soome, Ukraina, Läti, Leedu ja Eesti turgudelt.

Ettevõtte investeeringud põhivarasse summas 665 tuh.€ jagunesid järgmiselt:

30% uued tootmiseseadmed;

70% infrastruktuuriga seotud investeeringud (sh asfalt, sadevee lahendus, laopinnad).

Firma näeb perspektiivis käibe kasvu pigem uute turgude arvelt ja minimaalset kasvu olemasolevatel turgudel. Firma üheks eesmärgiks on jätkuvalt leida nn. sooje turge, mis aitaks vähendada sesoonsusest tulenevaid riske.

Likviidsussuhtarvud		2013	2012
Maksevõime kordaja	<i>Käibevara/Lühiajalised kohustused</i>	1,73	1,59
Likviidsuskordaja	<i>Likviidsed varad/Lühiajalised kohustused</i>	0,45	0,29

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 500	33 391	2
Nõuded ja ettemaksed	2 697 098	1 543 649	6
Varud	7 696 380	6 967 802	7
Kokku käibevara	10 407 978	8 544 842	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	227 340	238 876	6
Materiaalne põhivara	5 811 356	6 326 316	8
Immateriaalne põhivara	23 941	39 915	9
Kokku põhivara	6 062 637	6 605 107	
Kokku varad	16 470 615	15 149 949	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 139 640	3 663 327	12
Võlad ja ettemaksed	1 591 759	1 342 717	13
Eraldised	580 866	312 861	14
Sihtfinantseerimine	67 762	68 394	15
Kokku lühiajalised kohustused	7 380 027	5 387 299	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 264 347	3 634 079	12
Sihtfinantseerimine	317 175	384 937	15
Kokku pikaajalised kohustused	1 581 522	4 019 016	
Kokku kohustused	8 961 549	9 406 315	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	193 560	206 179	16
Kohustuslik reservkapital	20 618	20 618	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 339 694	3 998 738	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 955 194	1 518 099	
Kokku omakapital	7 509 066	5 743 634	
Kokku kohustused ja omakapital	16 470 615	15 149 949	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	20 893 067	19 642 755	17
Muud äritulud	174 388	142 121	18
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	779 173	-173 952	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 320 511	-13 685 265	19
Mitmesugused tegevuskulud	-735 422	-702 519	20
Tööjõukulud	-1 940 567	-1 808 224	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-989 983	-976 400	8;9
Muud ärikulud	-282 759	-145 265	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 577 386	2 293 251	
Intressikulud	-223 872	-312 180	23
Muud finantstulud ja -kulud	-347 877	-462 972	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 005 637	1 518 099	
Tulumaks	-50 443	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 955 194	1 518 099	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	206 179	20 618	3 998 738	4 225 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 518 099	1 518 099
31.12.2012	206 179	20 618	5 516 837	5 743 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 955 194	1 955 194
Makstud dividendid			-189 762	-189 762
Muud muutused omakapitalis	-12 619		12 619	0
31.12.2013	193 560	20 618	7 294 888	7 509 066

Aruandeaastal konverteeriti osakapital eurodesse. Summa 206 179 eurot ümrdati allapoole, täis euronii nii, et kõigi osanike osakapital oleks täiseurodes ja säiliks osaluse protsent. Osakapitali uus suurus on 193 560 eurot. Osakapitali ümardamisel tekkiv jääk summas 12 619 eurot jäeti eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Osakapitali lisainformatsioon lisas 16.

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 577 386	2 293 251	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	995 944	977 490	8;9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-7 000	-9 453	8
Muud korrigeerimised	-392 894	-450 302	
Kokku korrigeerimised	596 050	517 735	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-602 927	-834 333	
Varude muutus	-728 578	92 609	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	507 975	-682 198	
Makstud intressid	-281 439	-313 599	
Makstud ettevõtte tulumaks	-50 443	0	
Kokku rahavood äritegevusest	2 018 024	1 073 465	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-465 011	-600 743	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 000	9 453	8
Antud laenud	-560 813	-160 000	
Antud laenude tagasimaksed	22 500	42 500	
Laekunud intressid	39 245	86	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-957 079	-708 704	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	657 300	744 327	
Saadud laenude tagasimaksed	-901 741	-901 654	
Arvelduskrediidi saldo muutus	46 818	421 014	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-727 583	-692 343	
Makstud dividendid	-189 762	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	35 132	88 942	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-12 095	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 079 836	-351 809	
Kokku rahavood	-18 891	12 952	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33 391	20 439	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-18 891	12 952	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 500	33 391	2

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Brenstol raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2012. aastaaruandes oli kajastatud muu müügiga seonduv tulu müügituluna, 2013. aastaaruandes sama tulu aga muu ärituluna. Samuti kulud eraldiste moodustamiseks, mis 2012. aastaaruandes olid kajastatud mitmesuguste tegevuskuludena, on kajastatud muu ärikuluna 2013. aastaaruandes. Seoses sellega on andmete võrreldavuse huvides muudetud kasumiaruandes alljärgnevaid kirjeid:

Lisarea nimetus	31.12.2012	Muutus	31.12.2012
Müügitulu	19 663 002	-20 247	19 642 755
Muud äritulud	121 874	20 247	142 121
Mitmesugused tegevuskulud	-750 519	48 000	-702 519
Muud ärikulud	-97 265	-48 000	-145 265

Raha

Kirjel Raha ja pangakontod kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kalkulaatiivset meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes kasulikest eluigadest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
arvutustehnika	3-5
muud masinad ja seadmed	3-15
muu materiaalne põhivara	3-10
hooned ja rajatised	3-20
transpordivahendid	5
arenguväljaminekud	3-5
litsentsid, kaubamärgid	4-5

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimiste kajastamisel kasutab OÜ Brenstol kuni 01.01.13. RTJ12-s lubatud brutomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

OÜ Brenstol juhatus otsustas mitte kajastada varade sihtfinantseerimist alates 01.01.13. kehtima hakanud RTJ12 uute arvestuspõhimõtete kohaselt kuna tagasiulatuv rakendamine mõjutaks ettevõtte finantsseisu ning tulude-kulude vastavuse printsiipi.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Seotud osapooled

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütar- ja sidusettevõtjatega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	14 448	4 641
Arvelduskontod	52	28 750
Kokku raha	14 500	33 391

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	1 874 602	1 270 053	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-28 010	-33 821	
Kokku nõuded ostjate vastu	1 846 592	1 236 232	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-33 821	-18 621	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	12 981	123	20
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-7 217	-16 395	20
Lootusetuks tunnistatud nõuded	47	1 072	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-28 010	-33 821	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		55		26
Käibemaks	82 008		43 728	
Üksikisiku tulumaks		40 464		33 775
Sotsiaalmaks		79 438		67 940
Kohustuslik kogumispension		3 704		3 081
Töötuskindlustusmaksed		7 290		7 560
Ettemaksukonto jääk			1 037	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	82 008	130 951	44 765	112 382

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	892 608	666 574	226 034		
Intressinõuded	5 039	5 039			
Viitlaekumised	55 184	55 184			
Muud nõuded	55 184	55 184			
Kokku muud nõuded	952 831	726 797	226 034		6

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	353 652	117 618	236 034		
Intressinõuded	4 366	4 366			
Viitlaekumised	50 543	50 543			
Muud nõuded	50 543	50 543			
Kokku muud nõuded	408 561	172 527	236 034		6

31.12.13 laenunõuete intressimäär kuni 10%, lõpptähtaeg kuni 2016.

31.12.12 laenunõuete intressimäär kuni 12%, lõpptähtaeg kuni 2016.

Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 846 592	1 846 592		3
Ostjatelt laekumata arved	1 874 602	1 874 602		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-28 010	-28 010		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	82 008	82 008		4
Muud nõuded	952 831	726 797	226 034	5
Laenunõuded	892 608	666 574	226 034	
Intressinõuded	5 039	5 039		
Viitlaekumised	55 184	55 184		
Ettemaksed	43 007	41 701	1 306	
Tulevaste perioodide kulud	43 007	41 701	1 306	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 924 438	2 697 098	227 340	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 236 232	1 236 232		3
Ostjatelt laekumata arved	1 270 053	1 270 053		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-33 821	-33 821		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	44 765	44 765		4
Muud nõuded	408 561	172 527	236 034	5
Laenunõuded	353 652	117 618	236 034	
Intressinõuded	4 366	4 366		
Viitlaekumised	50 543	50 543		
Ettemaksed	92 967	90 125	2 842	
Tulevaste perioodide kulud	92 967	90 125	2 842	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 782 525	1 543 649	238 876	

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Lõpetamata toodang	7 486 898	6 726 516
Ettemaksed varude eest	56 802	107 397
Abimaterjalid	152 680	133 889
Kokku varud	7 696 380	6 967 802

Aruandeaastal varusid alla ei hinnatud. Juhatuse hinnangul varude allahindluse vajadus puudub, varud on arvel mitte kõrgemalt nende võimalikust netorealiseerimismaksumusest.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transportivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2011											
Soetusmaksumus	586 070	2 662 177	5 133	16 458	7 531 272	7 552 863	146 570	265 898	0	265 898	11 213 578
Akumuleeritud kulum		-602 576	-492	-14 472	-3 814 983	-3 829 947	-111 199				-4 543 722
Jääkmaksumus	586 070	2 059 601	4 641	1 986	3 716 289	3 722 916	35 371	265 898	0	265 898	6 669 856
Ostud ja parendused		163 196		3 547	179 259	182 806	36 794	210 410	29 163	239 573	622 369
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		163 196						195 623		195 623	358 819
Muud ostud ja parendused				3 547	179 259	182 806	36 794	14 787	29 163	43 950	263 550
Amortisatsioonikulu		-161 158	-1 027	-1 303	-783 288	-785 618	-14 819				-961 595
Ümberklassifitseerimised		32 306			229 278	229 278		-265 898		-265 898	-4 314
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		32 306			229 278	229 278		-261 584		-261 584	
Muud ümberklassifitseerimised								-4 314		-4 314	-4 314
31.12.2012											
Soetusmaksumus	586 070	2 851 683	5 133	9 696	7 890 055	7 904 884	175 191	210 410	29 163	239 573	11 757 401
Akumuleeritud kulum		-757 738	-1 519	-5 466	-4 548 517	-4 555 502	-117 845				-5 431 085
Jääkmaksumus	586 070	2 093 945	3 614	4 230	3 341 538	3 349 382	57 346	210 410	29 163	239 573	6 326 316
Ostud ja parendused		276 742		1 786	151 766	153 552	9 110	15 620	5 300	20 920	460 324
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		276 742									276 742
Muud ostud ja parendused				1 786	151 766	153 552	9 110	15 620	5 300	20 920	183 582
Amortisatsioonikulu		-185 962	-1 027	-2 092	-768 232	-771 351	-17 971				-975 284
Ümberklassifitseerimised		195 623			24 840	24 840		-191 300	-29 163	-220 463	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest					24 840	24 840		4 323	-29 163	-24 840	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		195 623						-195 623		-195 623	0
31.12.2013											
Soetusmaksumus	586 070	3 324 048	5 133	11 482	7 966 808	7 983 423	183 119	34 730	5 300	40 030	12 116 690
Akumuleeritud kulum		-943 700	-2 546	-7 558	-5 216 896	-5 227 000	-134 634				-6 305 334
Jääkmaksumus	586 070	2 380 348	2 587	3 924	2 749 912	2 756 423	48 485	34 730	5 300	40 030	5 811 356

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	7 000	9 453
Muud masinad ja seadmed	7 000	9 453
Kokku	7 000	9 453

31.12.13 mahakantud ja müüdnud põhivarade soetusmaksumus 101 036 , akumuleeritud kulum 101 036.

31.12.12 mahakantud ja müüdnud põhivarade soetusmaksumus 74 232, akumuleeritud kulum 74 232.

31.12.12 real "Muud ümberklassifitseerimised" summa 4 314 on ümberklassifitseerimine väikevaradesse.

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arenguväljaminekud	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	19 873	48 192	68 065
Akumuleeritud kulum	-6 956	-16 587	-23 543
Jääkmaksumus	12 917	31 605	44 522
Ostud ja parendused	2 000	9 288	11 288
Amortisatsioonikulu	-4 030	-10 775	-14 805
Mahakandmised		-1 090	-1 090
31.12.2012			
Soetusmaksumus	21 873	52 809	74 682
Akumuleeritud kulum	-10 986	-23 781	-34 767
Jääkmaksumus	10 887	29 028	39 915
Ostud ja parendused	3 804	882	4 686
Amortisatsioonikulu	-3 838	-10 861	-14 699
Mahakandmised	-5 961		-5 961
31.12.2013			
Soetusmaksumus	5 804	53 691	59 495
Akumuleeritud kulum	-912	-34 642	-35 554
Jääkmaksumus	4 892	19 049	23 941

31.12.13 mahakantud põhivarade soetusmaksumus 19 873, akumuleeritud kulum 13 912.

31.12.12 mahakantud põhivarade soetusmaksumus 4 670, akumuleeritud kulum 3 580.

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused	1 309 045	803 422	505 623		6kuu euribor+1,4%-3,1%	EUR	2017	
Kapitalirendikohustused kokku	1 309 045	803 422	505 623					12

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused	2 036 629	774 163	1 262 466		6kuu euribor+1,4%-3,1%	EUR	2017	
Kapitalirendikohustused kokku	2 036 629	774 163	1 262 466					12

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	2 458 750	3 123 280
Kokku	2 458 750	3 123 280

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	80 218	122 718	20

Ettevõtte rendib Peterburi tee 44 IV korruse büroopinda, tootmiseks, ehituseks vajaminevaid abihoooneid Jõelähtme vallas Loo alevikus ning laopinda Maardus.
Ettevõtte on kasutusrendil ka sõidua autod.

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Faktooringu avanss	51 065	51 065			1 kuu euribor + 2,7%	EUR		
Lühiajalised laenud kokku	51 065	51 065						
Pikaajalised laenud								
Laen SEB Pangast	72 727	15 845	56 882		panga baasintress+ 3,3%	EUR	18.06.2015	
Laenud SEB Pangast	1 907 215	1 907 215			3 kuu euribor + intressimäär marginaal aastas	EUR	07.02.2014	
Arvelduslaen SEB Pangast	2 148 097	2 148 097			1 kuu euribor + 1,9%	EUR	09.02.2014	
Laen SEB Pangast	391 671	99 996	291 675		3 kuu euribor + intressimäär marginaal aastas	EUR	09.11.2017	
Laen SEB Pangast	204 167	50 000	154 167		3 kuu euribor + 2,3%	EUR	09.01.2018	
Laen SEB Pangast	320 000	64 000	256 000		3 kuu euribor + 2,3%	EUR	30.12.2018	
Pikaajalised laenud kokku	5 043 877	4 285 153	758 724					
Kapitalirendikohustused kokku	1 309 045	803 422	505 623					10
Laenukohustused kokku	6 403 987	5 139 640	1 264 347					

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laenud teistelt isikutelt	3 344	3 344			0%	RUB	2013	
Laenud seotud isikutelt	57 399	57 399			0%	EUR	2013	
Faktooringu avanss	15 933	15 933			1 kuu euribor + 2,7%	EUR	31.08.2013	
Lühiajalised laenud kokku	76 676	76 676						
Pikaajalised laenud								
Laenud osanikelt	50 587	50 587			0,7%	EUR	2014	
Laen SEB Pangast	87 353	14 626	72 727		panga baasintress+ 3,3%	EUR	18.06.2015	
Laenud SEB Pangast	2 453 215	546 000	1 907 215		3 kuu euribor + intressimäär marginaal aastas	EUR	07.02.2014	
Arvelduslaen SEB Pangast	2 101 279	2 101 279			1 kuu euribor + 1,9%	EUR	09.02.2013	
Laen SEB Pangast	491 667	99 996	391 671		3 kuu euribor + intressimäär marginaal aastas	EUR	09.11.2017	
Pikaajalised laenud kokku	5 184 101	2 812 488	2 371 613					
Kapitalirendikohustused kokku	2 036 629	774 163	1 262 466					10
Laenukohustused kokku	7 297 406	3 663 327	3 634 079					

SEB pangast võetud laenude eritingimused on järgmised: laenu teeninduse kattekordaja DSCR peaks olema vähemalt 1,3 ning võlakohustuste suhe EBITDA'sse võib olla maksimaalselt 2,5.

SEB Pangast võetud arvelduskrediidi limit oli 31.12.13 2,4 miljonit eurot.

SEB Pangast võetud arvelduskrediidi limit oli 31.12.12 2,2 miljonit eurot.

Tagatiste kohta on info toodud lisa 27.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 297 663	1 297 663			
Võlad töövõtjatele	121 972	121 972			
Maksuvõlad	130 951	130 951			4
Muud võlad	12 473	12 473			
Intressivõlad	6 188	6 188			
Muud viitvõlad	6 285	6 285			
Saadud ettemaksed	28 700	28 700			
Tulevaste perioodide tulud	28 700	28 700			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 591 759	1 591 759			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	919 517	919 517			
Võlad töövõtjatele	109 185	109 185			
Maksuvõlad	112 382	112 382			4
Muud võlad	168 387	168 387			
Intressivõlad	63 756	63 756			
Muud viitvõlad	104 631	104 631			
Saadud ettemaksed	33 246	33 246			
Tulevaste perioodide tulud	33 246	33 246			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 342 717	1 342 717			

Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2012
Reklamatsioonide eraldis	127 539	192 639	-128 684	191 494
Müügikomisjonide eraldis	68 283	170 261	-117 177	121 367
Kokku eraldised	195 822	362 900	-245 861	312 861

	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013
Reklamatsioonide eraldis	191 494	723 931	-489 041	426 384
Müügikomisjonide eraldis	121 367	238 394	-205 279	154 482
Kokku eraldised	312 861	962 325	-694 320	580 866

OÜ Brenstol on varasematel aastatel moodustanud eraldise võimalike reklamatsioonidest tulenevate kahjude katteks. Juhatuse hinnangul on reservi jääk võimalike riskide katteks piisav.

Ettevõtte on moodustanud ka eraldise võimalike müügilepingust tulenevate kulude katteks.

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Elektrivõimsuse liitumistasu toetus EAS'lt	12 116	-2 236	9 880
Laoplatsi asfalteerimise toetus EAS'lt	46 342	-2 911	43 431
Kaubamärgi ja kodulehe THERMORY toetus EAS'lt	16 647	-5 117	11 530
Kappimissae toetus PRIA'lt	16 738	-3 239	13 499
Puidu etteandesüsteemi toetus PRIA'lt	1 581	-949	632
Termoahju toetus EAS'lt	365 283	-43 400	321 883
Höövli toetus EAS'lt	63 333	-10 857	52 476
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	522 040	-68 709	453 331
Kokku sihtfinantseerimine	522 040	-68 709	453 331
	31.12.2012	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Elektrivõimsuse liitumistasu toetus EAS'lt	9 880	-2 237	7 643
Laoplatsi asfalteerimise toetus EAS'lt	43 431	-2 911	40 520
Kaubamärgi ja kodulehe THERMORY toetus EAS'lt	11 530	-5 117	6 413
Kappimissae toetus PRIA'lt	13 499	-3 240	10 259
Puidu etteandesüsteemi toetus PRIA'lt	632	-632	0
Termoahju toetus EAS'lt	321 883	-43 400	278 483
Höövli toetus EAS'lt	52 476	-10 857	41 619
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	453 331	-68 394	384 937
Kokku sihtfinantseerimine	453 331	-68 394	384 937

OÜ Brenstol juhatus otsustas mitte kajastada varade sihtfinantseerimist alates 01.01.13. kehtima hakanud RTJ12 uute arvestuspõhimõtete kohaselt, kuna tagasiulatuv rakendamine mõjutaks ettevõtte finantsseisu ning tulude-kulude vastavuse printsiipi. Kui ettevõtte oleks kajastanud varade sihtfinantseerimist tagasiulatuvalt uue meetodi järgi, oleks muudatuse mõju 2013.a. netovarale -142 258 eurot (2012.a. netovarale -82 884 eurot) ja 2013.a. kasumiaruandele -59 374 eurot (2012.a. kasumiaruandele 7 434 eurot).

31.12.13 lühiajaline osa 67 762, pikaajaline 317 175.

31.12.12 lühiajaline osa 68 394, pikaajaline 384 937.

Varad neto soetusmaksumuses

	2013
	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
Ekspordi toetus EAS'lt	20 905
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	20 905
Kokku sihtfinantseerimine	20 905

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	193 560	206 179
Osade arv (tk)	10	10

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	5 638 518	5 380 712
Saksamaa	4 570 302	6 191 658
Austria	1 289 954	1 548 799
Belgia	759 331	189 915
Ungari	477 747	368 968
Rootsi	395 680	332 593
Eesti	386 873	611 570
Taani	343 623	279 718
Läti	329 798	254 585
Itaalia	313 096	558 117
Leedu	189 044	15 804
Prantsusmaa	119 988	9 524
Suurbritannia	77 444	76 379
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	232 343	93 151
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 123 741	15 911 493
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	1 313 549	504 308
Ameerika Ühendriigid	1 260 321	786 400
Venemaa	696 381	475 824
Jaapan	672 294	351 979
Iraan	616 127	392 610
Ukraina	391 373	216 853
Türgi	189 909	243 820
Austraalia	128 813	0
Iisrael	97 003	0
Šveits	91 454	505 715
Mehhiko	90 350	117 549
San Marino	87 219	101 690
Hiina	59 102	0
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	75 431	34 514
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 769 326	3 731 262
Kokku müügitulu	20 893 067	19 642 755
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Saematerjali tootmine	20 563 544	19 384 056
Puidu vahendamine	54 908	74 141
Puidukuivatus	3 233	10 430
Puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine ja käitus	9 280	8 890
Muu müük	262 102	165 238
Kokku müügitulu	20 893 067	19 642 755

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	7 000	9 453	8
Tulu sihtfinantseerimisest	89 299	68 709	15
Rendi- ja üüritulu	11 399	11 180	
Muud	66 690	52 779	
Kokku muud äritulud	174 388	142 121	

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	11 733 471	10 418 847
Energia	712 200	649 520
Transpordikulud	1 139 125	1 034 065
Materjali töötlemine	140 126	162 605
Tooraine vahendustasu	67 364	61 777
Vahendustasu edasimüüjatele	605 977	565 436
Remondimaterjalid, tööriistad, inventar	873 589	744 503
Muud	48 659	48 512
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	15 320 511	13 685 265

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Üür ja rent	80 218	122 718	11
Mitmesugused bürookulud	200 968	213 157	
Lähetuskulud	35 121	32 411	
Riiklikud ja kohalikud maksud	581	1 272	
Kulud eraldiste moodustamiseks	11 504	13 639	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-5 764	16 272	3
Muud	412 794	303 050	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	735 422	702 519	

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 464 064	1 348 891
Sotsiaalmaksud	476 503	459 333
Kokku tööjõukulud	1 940 567	1 808 224
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	148	148

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	38 141	77 416
Trahvid, viivised ja hüvitised	132	3 340
Kulud eraldiste moodustamiseks	223 386	50 566
Muud	21 100	13 943
Kokku muud ärikulud	282 759	145 265

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	150 468	204 422
Intressikulu kapitalirendilt	46 419	81 511
Muud intressikulud	26 985	26 247
Kokku intressikulud	223 872	312 180

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	24	-24
Intressitulud	41 673	2 652
Müügiarvete allahindlus kiirmaksetelt	-392 918	-465 600
Muud finantstulud ja -kulud	3 344	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-347 877	-462 972

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				2 200
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	364 014	22 245	49 721	116 015

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					2 200
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	119 380	9 275	314 000	80 000	128 388

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			2 500	32 604
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	149 459	9 847	16 763	509 902

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	19 772	18 347

31.12.13 seotud osapoolteks on:

OÜ Brenstol osanik (49%) OÜ K-Invest
 OÜ Brenstol osanik (21%) OÜ JMB Investeeringute
 OÜ Brenstol osanik (7%) ja juhatuse liige Urmo Ilves
 OÜ Brenstol osanik (3%) OÜ Ordesall Group
 OÜ Brenstol osanik (2%) Madis Leesalu

OÜ Brenstol osanik (2%) Marko Kajandu
OÜ Brenstol osanik (2%) OÜ Reskontro

31.12.12 seotud osapoolteks on:

OÜ Brenstol osanik (49%) OÜ K-Invest
OÜ Brenstol osanik (21%) OÜ JMB Investeeringute
OÜ Brenstol osanik (11%) OÜ Fortuuna Capital
OÜ Brenstol osanik (7%) ja juhatuse liige Urmo Ilves
OÜ Brenstol osanik (3%) OÜ Ordesall Group
OÜ Brenstol osanik (2%) Madis Leesalu
OÜ Brenstol osanik (2%) Marko Kajandu
OÜ Brenstol osanik (2%) OÜ Reskontro

Müügid seotud osapooltele on kajastatud kasumiaruandes ridadel "Müügitulu ja Muud äritulud", ostud ridadel "Kaubad, toore, materjal ja teenused ning Mitmesugused tegevuskulud".

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 26 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	5 762 962	4 358 301
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 531 926	1 158 536
Kokku tingimuslikud kohustused	7 294 888	5 516 837

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhatuse parimal teadmisel ei ole ettevõtte võimalikest maksurevisjonidest tingitud kohustistest tulenevad summad olulised.

Lisa 27 Laenu tagatis ja panditud vara

SEB Pangast võetud laenude tagatiseks on 17.02.2011 seatud hüpoteek kinnistule koos selle oluliste osade ja päraldistega asukohaga Harjumaa Jõelähtme vald Loo alevik Saha tee 25 hüpoteegisummaga 134 508 eurot intressimääraga 10% aastas, kõrvalnõude rahalise suurusega 13 453 eurot.

SEB Pangast võetud laenude tagatiseks on 17.02.2011 seatud hüpoteek kinnistule koos selle oluliste osade ja päraldistega asukohaga Harjumaa Jõelähtme vald Loo alevik Saha tee 25 hüpoteegisummaga 383 470 eurot intressimääraga 15 % aastas, kõrvalnõuete rahalise suurusega 76 694 eurot.

SEB Pangast võetud laenude tagatiseks on 17.02.2011 seatud hüpoteek kinnistule koos selle oluliste osade ja päraldistega asukohaga Harjumaa Jõelähtme vald Loo alevik Saha tee 25 hüpoteegisummaga 575 205 eurot.

SEB Pangast võetud laenude tagatiseks on 17.02.2011 seatud hüpoteek kinnistule koos selle oluliste osade ja päraldistega asukohaga Harjumaa Jõelähtme vald Loo alevik Saha tee 25 hüpoteegisummaga 415 426 eurot.

SEB Pangast võetud pikaajalise laenude tagatiseks on 17.02.2011 seatud hüpoteek kinnistule koos selle oluliste osade ja päraldistega asukohaga Harjumaa Jõelähtme vald Loo alevik Saha tee 25 hüpoteegisummaga 223 691 eurot.

SEB Pangast võetud laenude tagatiseks on 17.02.2011 seatud hüpoteek kinnistule koos selle oluliste osade ja päraldistega asukohaga Harjumaa Jõelähtme vald Loo alevik Saha tee 25 hüpoteegisummaga 447 382 eurot.

SEB Pangast võetud laenude tagatiseks on 17.02.2011 seatud hüpoteek kinnistule koos selle oluliste osade ja päraldistega asukohaga Harjumaa Jõelähtme vald Loo alevik Saha tee 25 hüpoteegisummaga 191 735 eurot.

SEB Pangast võetud laenude tagatiseks on 01.10.2012 seatud hüpoteek kinnistule koos selle oluliste osade ja päraldistega asukohaga Harjumaa Jõelähtme vald Loo alevik Saha tee 25 hüpoteegisummaga 1 342 145 eurot.

SEB Pangast võetud laenude tagatiseks on 01.10.2012 seatud hüpoteek kinnistule koos selle oluliste osade ja päraldistega asukohaga Harjumaa Jõelähtme vald Loo alevik Saha tee 25 hüpoteegisummaga 958 675 eurot.

SEB Pangast võetud laenude tagatiseks on seatud kommertspant summas 2,4 miljonit eurot. SEB Panga kasuks on panditud ettevõtte vallasvara.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2014

Osaühing Brenstol (registrikood: 10278819) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMO ILVES	Juhatuse liige	14.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Brenstol osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Brenstol raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisanäiteid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 26, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Brenstol finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu asjaolule, et osaühing Brenstol ei ole kajastanud 2013. aasta raamatupidamise aastaaruandes varade sihtfinantseerimist alates 01.01.13. kehtima hakanud juhendi RTJ12 uute arvestuspõhimõtete kohaselt. Juhtkond on põhjendanud oma otsust lisas 15. Nimetatud asjaolu rõhutamine ei kujuta endast märkust selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeauditori number 373

KL Partners OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 149

Tallinnas,

17.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Brenstol (registrikood: 10278819) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KSENIA LUKKANEN	Vandeaudiitor	21.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 339 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 955 194
Kokku	7 294 888
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 294 888
Kokku	7 294 888

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	20563544	98.42%	Jah
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	54908	0.26%	Ei
Puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine	16291	9280	0.04%	Ei
Puidu kuivatus, immutamine ja keemiline töötlus	16102	3233	0.02%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6062900
Faks	+372 6062901
E-posti aadress	info@thermory.com
E-posti aadress	info@brenstol.ee
E-posti aadress	urmo@brenstol.ee
Veebilehe aadress	www.brenstol.ee; www.thermory.com