

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: aktsiaselts APR-Rent

registrikood: 10276625

tänavanimi ja maja number Jõealda tee 59

küla: Silla küla

vald: Paikuse vald

postisihthumber: 86604

maakond: Pärnu maakond

telefon: 6116333

faks: 6116209

e-posti aadress: hertz@hertz.ee

veebilehe aadress: www.hertz.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Võlad tarnijatele	16
Lisa 12 Eraldised	16
Lisa 13 Aktsiakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Muud ärikulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	18
Lisa 21 Tingimuslikud kohustused	19

Tegevusaruanne

AS APR-Rent põhitegevusalaks 2009.a. oli sõiduautode ja väikebusside lühiajaline (kuni 30 päeva) rent. Lisaks on meie kohustuseks opereerida Eesti reserveerimiskeskusena, andes kliendile võimaluse tellida rendiautot kogu maailmas.

09.07.1999.a. sõlmis AS APR-Rent Hertz International Ltd.-ga frantsiisilepingu Hertz kaubamärgi esindamiseks Eesti vabariigi territooriumil. Antud leping oli meie ettevõtte jaoks elulise tähtsusega ja võimaldas väikesel rendifirmal läbi rahvusvahelise broneerimissüsteemi ligipääsu rahvusvaheliste firmade esindajatele ning pakkuda turistidele teenust maailma suurima autorendifirma kaubamärgi all.

2009. aasta algas selgelt negatiivsete ootustega. Juba eelmise aasta lõpus oli selge, et kulused tuleb otsustavalt kokku tõmmata. Ka meie pidime vähendama töötajate palku ning korrigeerima preemiasüsteemi. Osa töötajaid lahkus. Aprillis saime kokkuleppele oma linnakontori rendileandjaga ning vähendasime renditavat pinda kaks korda. Aasta keskel õnnestus vähendada kontoripinda ka Tallinna Lennujaamas.

Oluliselt raskemaks muutusid finantseerimistingimused. Meie jaoks oli kõige ebameeldivamaks sõidukite jääkväärtuste arvestuslik langus, kuna pangad keeldusid sõidukite müüjate poolt pakutavat aktsepteerimast. Lisaks muutis majanduslangus pangad riskitundlikumaks ning tõusid intressid. Meie põhipank lahkus liisingturult ning selle tõttu olime sunnitud muutma finantseerimisskeemi.

Keeruline olukorra tõttu avaldas Läti Hertzi omanik soovi loobuda renditegevusest ning pakkus oma meile võimalust osta oma ettevõtte. Läbirääkimiste käigus Hertz Europe'i ja Leedu Hertzi ei saanud me Leedu Hertzi omanikuga jõuda ühisele arusaamisele ning Hertz Europe pakkus meile lõunanaabrite juures võimalust omandada frantsiis vaid kuni 31.12.2011. Käesolevaks hetkeks on teada, et Hertz Europe plaanib konsolideerida autorenditegevust Balti riikides. Alates 01.01.2012. peaks kogu tegevust kureerima Hertzi masterfrantsiisi omanik, kellel alluvad 3 all-frantsiisi Eestis, Lätis ning Leedus. Arvestades üldist olukorda majanduses, ning eriti autorendis, pole tõenäoline, et nimetatud masterfrantsiisile oleks taotlejaid.

Majanduskriis on näidanud naaberriikide nõrkusi ja tugevusi. Enim on kõrvetatud Lätit ja ka Soomet. Rootsi on tänu oma iseseisvale valuutale suutnud kriisi praktiliselt vältida. Läti negatiivne tunnus mõjutas ja mõjutab ka edaspidi sissetulevat turismi nii Lätis kui teda ümbritsevaid maid. Eesti pole viimaste aastate jooksul riiklikul tasemel turismi panustanud – pole tegeletud Eesti kui sihtpunkti tutvustamisega ega ka loodud turistidele vaba aja veetmise võimalusi. Suure majanduskasvu tingimustes on suurenenud nõudlus erinevate teenuste järele, kuid samas on kvaliteedis järgi antud. Eesti lennuühendus välismaailmaga on jätkuvalt halvenenud. Segadus omanikeriingis on takistanud uute lennukite soetamist. Aasta viimastel kuudel on airBaltic teatanud uute otselendude avamisest Tallinna lennujaamast, enamalt jaolt puudutavad need sihtkohti Soomes.

Eesti peab järgnevatel aastatel alustama aktiivset tegevust turismisektoris:

1. looma külastajatele uusi ja põnevaid kogupere ajaveetmisvõimalusi;
2. nõudma ühtset teenindusstandardit majutuskohtades;
3. soodustama uute transpordiühenduste loomist Eesti ja Lääne-Euroopa vahel. Eriti puudub see uute lennuliinide loomist ning vanade ühenduste tihedamat ekspluateerimist.

Mida ootame aastalt 2010:

- loodame, et masterfrantsiisi küsimus laheneb enne aasta lõppu. Soovime ning oleme valmis omapoolseks pakkumiseks kogu Baltikumi katvale frantsiisilepingule;
- ootame otsust Eestis euro kasutuselevõtu kohta;
- oleme kindlad, et halvenenud finantseerimistingimused vähendavad konkurentide hulka ning sunnivad ka allesjäänud kodumaiseid autorendite hindu tõstma;
- väheneb kodumaiste klientide arv;
- väheneb outgoing;

Majandusurutus 2010.a. toob kaasa nii mõndagi ettearvamatut.

2009.aasta numbrites:

- netokäive – 8743791- EEK, mis moodustas ca 82,31% aasta tagusest käibest. Keskmine töötajate arv oli 8;

Enamus meie kliente oli pärit naaberriikidest Soomest ja Rootsist.

Autopargi seis on ssesoonsest äritegevusest tingituna kõikuv. Jaanuaris oli sõidukeid lühirendi pargis 29 ja augustis 80. Sõidukite utilisatsioon oli madalaim jaanuaris-märtsis. Kõrgeim utilisatsioon oli traditsiooniliselt augustis – 74,1%. Suvekuudel valitses Eestis rendisõidukite defitsiit. Olime sunnitud broneerimissüsteemis paigaldama piiranguid alates 10-ndast juunist kuni augusti lõpuni.

Keskmine rendiperioodi pikkus oli 4,4 päeva (lühem kui 2008.a.), keskmine neto rendihind 4,496.- EEK (madalam kui 2008.a.) ja keskmine neto päevahind 936.- EEK (sama, mis 2008.a.).

Finantskokkuvõtte viimase 3 aasta kohta

	2009	2008	2007
Olulised finantsnäitajad			
Kasumiaruanne			
Müügitulu	8743731	10622745	10 330 842
Ärikasum	505882	190366	665 737
Puhaskasum	163224	-294334	195 425
Bilansi struktuur			
Raha	1909682	2129533	2 186 990
Käibevara	3141130	3010576	2 904 645
Põhivara	5594824	10001237	11 830 649
Varad kokku	8735954	13011813	14 735 294
Lühiajalised kohust.	3991067	7098454	9 032 345
Kohustused kokku	5550709	9989802	11 418 949
Töökapital	-849 937	-4 087 878	-6 127 700
Omakapital	3185235	3022011	3 316 345
Omakapitali osatähtsus (%)	36	23	23
Tulususe suhtarvud			
Käibe ärirentaablus	5,78	1,79	6,44
Käibe puhasrentaablus	1,87	-2,77	1,89
Varade puhasrentaablus (ROA)	1,50	-2,12	1,32
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	5,26	-9,29	6,07
Bilansi likviidsussuhtarvud			
Maksevõime kordaja	0,79	0,42	0,32
Kiire maksevalmiduse tase	0,48	0,30	0,24
Personal ja palgad			
Töötajate arv aasta lõpu seisuga	7	10	13
Töötasude üldsumma aruandeaastal (koos sotsiaalmaksuga)	2279983	3145512	2 942 933

Töökapital (puhas käibekapital)	= Käibevara – lühiajalised kohustused
Omakapitali osatähtsus bilansis	= Omakapital/(Kohustused ja omakapital kokku)*100
Käibe ärirentaablus	= Ärikasum/Müügitulud*100
Käibe puhasrentaablus	= Puhaskasum/Müügitulud*100
Varade puhasrentaablus	= Puhaskasum/Keskmine vara*100
Omakapitali puhasrentaablus	= Puhaskasum/Keskmine omakapital*100
Maksevõime kordaja	= Käibevara/Lühiajalised kohustused
Kiire maksevalmiduse tase	= Raha/Lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS APR-Rent juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab aktsiaseltsi vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2009.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Raamatupidamise seaduse nõudeid ja Raamatupidamise Toimkonna poolt koostatud juhendites toodud soovitusi. Meie hinnangul on aktsiaseltsi 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

AS APR-Rent 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õiglaselt finantsseisundit, majandustulemusi ning rahavoogusid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel antud hinnangud põhinevad informatsioonil aktsiaseltsi seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ning käesoleva deklaratsiooni allkirjastamispäeva vahemikul.

Juhatuse hinnangul on aktsiaselts APR-Rent jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 909 682	2 129 533	2
Nõuded ja ettemaksed	1 231 448	881 043	3,4
Kokku käibevara	3 141 130	3 010 576	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	111 475	111 475	
Materiaalne põhivara	5 426 792	9 798 794	6
Immateriaalne põhivara	56 557	90 968	7
Kokku põhivara	5 594 824	10 001 237	
Kokku varad	8 735 954	13 011 813	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 123 377	5 928 000	8
Võlad ja ettemaksed	867 690	1 170 454	5,10,11
Kokku lühiajalised kohustused	3 991 067	7 098 454	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 122 991	2 040 254	8
Eraldised	436 661	851 094	12
Kokku pikaajalised kohustused	1 559 652	2 891 348	
Kokku kohustused	5 550 719	9 989 802	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 176 000	1 176 000	13
Ülekurss	40 481	40 481	
Kohustuslik reservkapital	117 600	117 600	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 687 930	1 982 264	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	163 224	-294 334	
Kokku omakapital	3 185 235	3 022 011	
Kokku kohustused ja omakapital	8 735 954	13 011 813	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	8 743 731	10 622 745	14
Muud äritulud	969 498	1 071 416	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 229 716	-3 427 550	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 635 798	-2 047 323	17
Tööjõukulud	-2 279 983	-3 145 512	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 973 199	-2 587 798	6,7
Muud ärikulud	-88 651	-295 612	19
Ärikasum (-kahjum)	505 882	190 366	
Finantstulud ja -kulud	-342 658	-484 700	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	163 224	-294 334	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	163 224	-294 334	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	505 882	190 366	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 973 199	2 587 798	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-89 806	
Kokku korrigeerimised	1 973 199	2 497 992	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	449 595	-116 098	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-717 832	332 947	
Laekunud intressid	83 186	83 885	
Makstud intressid	-425 844	-568 920	
Kokku rahavood äritegevusest	1 868 186	2 420 172	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-879 719	-4 121 692	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 922 170	
Antud laenud	-2 300 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	1 500 000	6 343	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 679 719	-2 193 179	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	-17 266	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-408 318	-267 184	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-408 318	-284 450	
Kokku rahavood	-219 851	-57 457	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 129 533	2 186 990	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-219 851	-57 457	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 909 682	2 129 533	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	1 176 000	40 481	107 500	1 992 364	3 316 345
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-294 334	-294 334
Muutused reservides			10 100	-10 100	
31.12.2008	1 176 000	40 481	117 600	1 687 930	3 022 011
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				163 224	163 224
31.12.2009	1 176 000	40 481	117 600	1 851 154	3 185 235

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS APR-Rent 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja-antavad juhendid. AS APR-Rent kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulude ja kulude alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on hinnatud ebatõenäoliseks, on kantud kuludesse täies ulatuses ning bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara soetusmaksumusse ei arvata soetusega seotud finantskulud.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000.- Eesti krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulude ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Ehitistena kajastatakse renditud ruumidele tehtud pikaajalise iseloomuga parenduskulutusi, mis kantakse kuludeks rendiperioodi jooksul.

Masinate ning seadmete grupi põhivara soetamist finantseeritakse üldjuhul liisinglaenuga ning amortisatsiooninorm arvestatakse vastavalt liisingperioodi pikkusele ning vara jääkmaksumusele. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Ehitised ja rajatised	30%
Sõidukid	10 - 25%
Muu inventar	30 - 40%

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes lepingu tähtajast

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kuni 1-aastase tähtajaga liisinglepingud on kajastatud lihtsustatud meetodil kasutusrentidena. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Isikukindlustuse reservi moodustatakse isikukindlustuse (PAI) müügist tulenevate võimalike kahjude katmiseks.

Reservi kantakse 85% aruandeperioodile kogutud isikukindlustuse (PAI) maksetest.

Seoses asjaoluga, et PAI-kindlustuse riskid on võrreldes varasemate aastatega muutunud ning et olulisemad isikukahjudega seotud riskid kaetakse kohustusliku liikluskindlustuse poolt (aja jooksul on muutunud Eesti kohustusliku liikluskindlustuse poolt hüvitatavate kahjude maht), otsustati vähendada reservi mahtu seniselt maksimaalselt 750 000 kroonilt 200 000 kroonile. Reserv katab ära kahjud, mida eelkõige välisriigi kodanikest isikud võivad saada seoses AS APR-Rendi valduses olevate sõidukite juhtimisel toimuvate võimalike õnnetusjuhtumitega ning milliseid ei kata Eesti kohustuslik liikluskindlustus. Jooksvalt vähendatakse reservi makstud hüvitiste võrra.

Sõiduki kahjuhüvitise reserv moodustatakse kaskolepingutega mittekindlustatud sõidukite remondikulude katteks sõiduki käibemaksuta ostuväärtusest 5% aastas. Reservi vähendatakse vastavalt tekkinud remondikuludele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes arvestades kulude otsest või kaudset seotust teenuse osutamisega. Teenuse osutamisega kaasnevad otsesed kulud kajastatakse kaupade kuluna ning ülejäänud kulud tegevuskuludena.

Lisa 2 Raha (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	5 343	48 927
Arvelduskontod	9 275	2 080 606
Tähtajalised hoiused	1 895 064	0
Kokku raha	1 909 682	2 129 533

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	217 754	468 113	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	362	
Muud nõuded	141 638	267 319	
Ettemaksed	72 056	145 249	
Antud laenud	800 000	0	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 231 448	881 043	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	217 754	468 113	
Kokku nõuded ostjate vastu	217 754	468 113	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	23 426	0	29 474
Üksikisiku tulumaks	45 261	0	62 559
Erisoodustuse tulumaks	631	362	0
Sotsiaalmaks	74 762	0	111 137
Kohustuslik kogumispension	0	0	5 865
Töötuskindlustusmaksed	9 477	0	3 008
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	153 557	362	212 043

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2007					
Soetusmaksumus	13 359 621	696 935	30 000	30 000	14 086 556
Akumuleeritud kulum	-1 844 791	-509 175	0		-2 353 966
Jääkmaksumus	11 514 830	187 760	30 000	30 000	11 732 590
Ostud ja parendused	10 236 953	20 111	0	0	10 257 064
Amortisatsioonikulu	-2 477 522	-86 540	0	0	-2 564 062
Müügid	-9 622 371	-4 427	0	0	-9 626 798
Ümberklassifitseerimised	30 000	0	-30 000	-30 000	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	30 000	0	-30 000	-30 000	0
31.12.2008					
Soetusmaksumus	10 996 624	552 872	0	0	11 549 496
Akumuleeritud kulum	-1 314 734	-435 968	0	0	-1 750 702
Jääkmaksumus	9 681 890	116 904	0	0	9 798 794
Ostud ja parendused	2 727 420	7 409	0	0	2 734 829
Amortisatsioonikulu	-1 867 705	-71 083	0	0	-1 938 788
Müügid	-5 168 044	0	0	0	-5 168 044
31.12.2009					
Soetusmaksumus	6 956 429	560 281	0	0	7 516 710
Akumuleeritud kulum	-1 582 868	-507 051	0	0	-2 089 919
Jääkmaksumus	5 373 561	53 230	0	0	5 426 791

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	455 437	0	455 437
Akumuleeritud kulum	-455 437	0	-455 437
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	0	114 704	114 704
Amortisatsioonikulu	0	-23 736	-23 736
31.12.2008			
Soetusmaksumus	455 437	114 704	570 141
Akumuleeritud kulum	-455 437	-23 736	-479 173
Jääkmaksumus	0	90 968	90 968
Amortisatsioonikulu	0	-34 411	-34 411
31.12.2009			
Soetusmaksumus	455 437	114 704	570 141
Akumuleeritud kulum	-455 437	-58 147	-513 584
Jääkmaksumus	0	56 557	56 557

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Sõiduautod	4 246 368	3 123 377	1 122 991	
Kapitalirendikohustused kokku	4 246 368	3 123 377	1 122 991	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Sõiduautod	7 967 563	5 927 309	2 040 254	
Kapitalirendikohustused kokku	7 967 563	5 927 309	2 040 254	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	5 138 177	5 138 177
31.12.2008	9 389 997	9 389 997

Rendi alusvaluutaks on üldjuhul EUR (lepingutel vara bilansilise jääkmaksumusega 475 071 krooni on alusvaluuta EEK) ja keskmine intressimäär 6,032.

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja		
	2009	2008
Kasutusrenditulu	1 007 888	1 136 394
Järgmiste perioodide renditulu mittekatestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	592 806	726 505
1-5 aasta jooksul	86 093	536 352
Rendile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	2 527 536	2 596 354
Kokku	2 527 536	2 596 354

Kasutusrendina arvestatakse lepinguid rendiperioodiga üle 1 kalendrikuu.

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	1 327 781	826 458
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	771 841	549 657
1-5 aasta jooksul	111 288	0

Ettevõtte rendib kasutusrendi korras kontoriruumid ja sõiduaautosid.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	250 651	223 010	11
Võlad töövõtjatele	140 151	264 548	
Maksuvõlad	153 557	212 043	5
Muud võlad	48 869	30 838	
Saadud ettemaksed	274 462	440 015	
Kokku võlad ja ettemaksed	867 690	1 170 454	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlg tarnijatele	250 651	223 010	10
Kokku võlad tarnijatele	250 651	223 010	

Lisa 12 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2008	Moodustamine/ korrigimine	Kasutamine	31.12.2009
Isikukindlustuse provisjon	703 653	-503 653	0	200 000
Sõidukikindlustuse provisjon	147 441	292 423	-203 203	236 661
Kokku eraldised	851 094	-211 230	-203 203	436 661
	31.12.2007	Moodustamine/ korrigimine	Kasutamine	31.12.2008
Isikukindlustuse provisjon	516 610	187 043	0	703 653
Sõidukikindlustuste provisjon	0	202 045	-54 604	147 441
Kokku eraldised	516 610	389 088	-54 604	851 094

Lisa 13 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	1 176 000	1 176 000
Aktsiate arv (tk)	1 176	1 176
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 743 731	10 622 745
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	8 743 731	10 622 745
Kokku müügitulu	8 743 731	10 622 745
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
sõidukite lühiajaline rent	7 735 843	9 484 351
sõidukite pikaajaline rent	1 007 888	1 138 394
Kokku müügitulu	8 743 731	10 622 745

Lisa 15 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	144 221
Kasum valuutakursi muutustest	26 040	139 658
komisjonitasud	151 327	339 834
Pikaajaliste eraldiste muutus	550 000	0
Muud	242 131	447 703
Kokku muud äritulud	969 498	1 071 416

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Energia	313 769	526 863
Kütus	313 769	526 863
Transpordikulud	83 147	55 570
Sõidukite rendikulud	940 244	444 746
Sõidukite hoolduskulud	885 807	1 127 091
Sõidukite kindlustuskulud	551 946	747 686
Fransiisikulud	454 803	525 594
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 229 716	3 427 550

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	387 538	496 320
Lähetuskulud	45 160	181 160
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	60 291	0
kontorikulud	135 150	244 752
sidekulud	123 991	122 874
komisjonitasud ja pangateenused	599 674	681 081
reklaamiteenused	78 620	134 116
Muud	205 374	187 020
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 635 798	2 047 323

Lisa 18 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 701 464	2 359 717
Sotsiaalmaksud	578 519	785 795
Kokku tööjõukulud	2 279 983	3 145 512
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	8	12

Lisa 19 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum müügioteel põhivara müügist	0	12 770
Kahjum valuutakursi muutustest	14 573	55 506
Isikukindlustuse provisjoni kulu	46 347	187 043
Muud	27 731	40 293
Kokku muud ärikulud	88 651	295 612

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Foxsmile OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2008
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	40 599
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 134

	2009		2008
	Tulud	Kulud	Tulud
Emaettevõtja	52 212	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	32 000	0	135 502
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 167	23 482	21 755

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	423 608	268 100

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Lisaks tasudele ei ole juhatuse ja nõukogu liikmetele olulisi soodustusi ette nähtud.

Lisa 21 Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2009 moodustas 1 851 154.- krooni(2008.a. vastavalt 1 687 930.-). Bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 1 462 412.- (2008.a. vastavalt 1 333 465.-) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 388 742.- krooni.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts APR-Rent (registrikood: 10276625) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PELLE KONGO	Juhatuse liige	22.06.2010
MARTIN RUUD	Juhatuse liige	28.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS APR-Rent aktsionäridele

Olen auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 19 esitatud aktsiaselts APR-Rent 2009. aasta raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatusel kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Nende kohustuste hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Vandeaudiitori kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Audit on läbi viidud kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et vandeaudiitor on vastavuses eetikanõuetega ning et ta planeerib ja viib auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab aruandeperioodi majandustulemuseks 163´224 krooni kasumit ja bilansimahuks 8´735´954 krooni, olulises osas õigesti ja õiglaselt AS APR-Rent finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Pärnus, 28. juunil 2010. a.

Maidu Kuuse
Vandeaudiitor
MK Audit OÜ

Allkirjastatud digitaalselt

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts APR-Rent (registrikood: 10276625) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDU KUUSE	Vandeaudiitor	28.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 687 930
Aruandeaasta kasum (kahjum)	163 224
Kokku	1 851 154
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 851 154
Kokku	1 851 154

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	8743731	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6116333
Faks	+372 6116209
E-posti aadress	hertz@hertz.ee
Veebilehe aadress	www.hertz.ee