

MAJANDUSAASTA ARUANNE



aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: aktsiaselts APR-Rent

registrikood: 10276625

tänavanimi, maja number: Jõealda tee 59

küla: Silla küla

vald: Paikuse vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 86604

telefon: +372 6116333

faks: +372 6116209

e-posti aadress: hertz@hertz.ee

veebilehe aadress: www.hertz.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Muud nõuded	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Eraldised	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 15 Aktsiakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	18
Lisa 21 Muud ärikulud	19
Lisa 22 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	19
Lisa 23 Intressikulud	19
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 25 Tulumaks	19
Lisa 26 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne



AS APR-Rent põhitegevusalaks 2013.a. oli sõiduautode ja väikebusside lühiajaline rent (kuni 30 päeva). Ettevõtte esindab alates 09.07.1999 frantsiisilepingu alusel Hertzi kaubamärki Eestis. Lepingu kohaselt on meie ülesandeks opereerida ka Hertzi tellimiskeskusena. Tellimiskeskuse töö annab Eestist pärit turistidele võimaluse tellida Hertzi rendiautot 145 riigis üle maailma.

Lähenesime 2013.a. tegevuse kavandamisele konservatiivselt. Eesti majanduskasvu kiirenemise väljavaated polnud head ning tõsist muret valmistas prognoositav lennureisijate arvu vähenemine, peamiselt seoses Estonian Airi majandusraskustega. Eestit tugevasti mõjutava Euroopa majanduse taastumist polnud samuti oodata enne aasta lõppu. Aasta kokkuvõttes vähenes Tallinna Lennujaama reisijate arv üle 11% ning lendude arvu langus 22% võrra võis vähendada rahvusvaheliste autorendiettevõtete põhiklientuuri saabumist Eestisse veelgi. Välituristide koguarv Eestis kasvas 2013.a. küll 4% võrra 1,9 miljoni inimeseni, ent tuleb arvestada, et 67% neist moodustasid Läti, Soome ja Venemaa elanikud. Nende hulgas oli kasv vastavalt 5%, 8% ja 14% ning valdav osa neist ei vaja autorendiettevõtete teenuseid, kuna neil on võimalik Eestit külastada oma autoga. Paljudest Euroopa riikidest turistide arv samal ajal vähenes.

Teadlik senisest tugevam orienteeritus kohalikule turule aitas meil rahvusvahelise turu langust tasakaalustada. Lõpetasime aasta 4-protsendilise müügitulu ning ligi 10-protsendilise kasumi kasvuga, mida võime nõudlikes oludes lugeda heaks tulemuseks. 2013.a. viisime lõpule läbirääkimised pikaajalise frantsiisilepingu osas.

2014.a. prognoos autorendile kui ettevõtlusharule ei ole soodne. Eesti majandus on tõenäoliselt sisenemas langusse ja meid ei toeta suurimate partnerite halb majanduskeskkond. Ka Euroopa taastumine lükkub mitmendat aastat edasi. Tõsist muret valmistavad geopoliitilised arengud, eeskätt Ukrainas ja Venemaal, mis mõjutavad Balti piirkonna kindlustunnet.

Juba 2013.a. viimasel paaril kuu hakkas konjunktuuri jätkuv halvenemine meie tulemusi mõjutama. Osaliselt mõjutas seda tugev võrdlusbaas. Eeldatavasti tuleb 2013-14 talv tagasihoidlik ning turu taastumist ootame paremal juhul 2.poolaastal. 2012.aastal aset leidnud autorendi hinnataseme langus püsis ka 2013.a. ning me ei pea võimalikuks selle kiiret tõusu varasemale tasemele. Positiivse poole pealt jälgime huviga, kuidas läheb The Hertz Corporationi poolt ostetud Dollar-Thrifty Groupi integreerimine kontserni ning analüüsime, millised võivad olla selle mõjud meie turule. 2014 on väljakutsete aasta, kuid AS APR-Rent on selleks ette valmistatud ning väga kindlatel alustel.

Pelle Kongo
Juhatuse liige

<u>Finantskokkuvõtte viimase 2 aasta kohta</u>		
	2013	2012
Olulised finantsnäitajad		
Kasumiaruanne		
Müügitulu	724920	697662
Ärikasum	80879	86778
Puhaskasum	79933	72973
Bilansi struktuur		
Raha	182710	222713
Käibevara	272585	309482
Põhivara	306309	223834
Varad kokku	578894	533316

Lühiajalised kohust.	84454	85861
Kohustused kokku	120314	154669
Töökapital	188131	223621
Omakapital	458580	378647
Omakapitali osatähtsus (%)	79	71
Tulususe suhtarvud		
Käibe ärirentaablus	11,16	12,44
Käibe puhasrentaablus	11,03	10,46
Varade puhasrentaablus (ROA)	14,37	12,0
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	19,09	20,72
Bilansi likviidsussuhtarvud		
Maksevõime kordaja	3,2	3,6
Kiire maksevalmiduse tase	2,2	2,6
Personal ja palgad		
Töötajate arv aasta lõpu seisuga	9	9
Tööjõukulude üldsumma aruandeaastal (koos sotsiaalmaksuga)	170805	163170

Töökapital (puhas käibekapital)	= Käibevara – lühiajalised kohustused
Omakapitali osatähtsus bilansis	= Omakapital/(Kohustused ja omakapital kokku)*100
Käibe ärirentaablus	= Ärikasum/Müügitulud*100
Käibe puhasrentaablus	= Puhaskasum/Müügitulud*100
Varade puhasrentaablus	= Puhaskasum/Keskmine vara*100
Omakapitali puhasrentaablus	= Puhaskasum/Keskmine omakapital*100
Maksevõime kordaja	= Käibevara/Lühiajalised kohustused
Kiire maksevalmiduse tase	= Raha/Lühiajalised kohustused

Pelle Kongo
Juhatus liige

Martin Ruud
Juhatus liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	182 710	222 713	2
Nõuded ja ettemaksed	89 875	86 769	3
Kokku käibevara	272 585	309 482	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	248 771	0	6
Nõuded ja ettemaksed	0	130 000	3
Materiaalne põhivara	56 601	92 447	8
Immateriaalne põhivara	937	1 387	9
Kokku põhivara	306 309	223 834	
Kokku varad	578 894	533 316	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	32 948	26 334	10
Võlad ja ettemaksed	51 506	59 527	12
Kokku lühiajalised kohustused	84 454	85 861	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	21 960	54 908	10
Eraldised	13 900	13 900	13
Kokku pikaajalised kohustused	35 860	68 808	
Kokku kohustused	120 314	154 669	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 560	25 560	15
Ülekurss	2 587	2 587	
Kohustuslik reservkapital	7 516	7 516	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	342 984	270 011	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 933	72 973	
Kokku omakapital	458 580	378 647	
Kokku kohustused ja omakapital	578 894	533 316	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	724 920	697 662	16
Muud äritulud	36 792	44 304	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-351 645	-305 394	18
Mitmesugused tegevuskulud	-134 502	-119 403	19
Tööjõukulud	-170 805	-163 170	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-23 349	-62 971	
Muud ärikulud	-532	-4 250	21
Kokku ärikasum (-kahjum)	80 879	86 778	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 990	1 900	22
Intressikulud	-2 246	-8 889	23
Muud finantstulud ja -kulud	-2 690	-1 500	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	79 933	78 289	
Tulumaks	0	-5 316	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 933	72 973	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	80 879	86 778	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	23 349	62 971	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 667	-11 667	
Muud korrigeerimised	0	1 642	
Kokku korrigeerimised	21 682	52 946	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 103	-36 452	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-8 021	-1 813	
Laekunud intressid	3 594	1 900	22
Makstud intressid	-2 246	-8 889	23
Muud rahavood äritegevusest	-1 065	-1 500	24
Kokku rahavood äritegevusest	91 720	92 970	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 887	-15 974	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	16 500	138 390	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-250 000	0	6
Antud laenud	-30 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	160 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-105 387	122 416	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-26 336	-147 660	
Makstud dividendid	0	-20 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-5 316	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-26 336	-172 976	
Kokku rahavood	-40 003	42 410	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	222 713	180 303	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-40 003	42 410	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	182 710	222 713	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 565	2 587	7 516	290 006	325 674
Aruandeaasta kasum (kahjum)				72 973	72 973
Makstud dividendid				-20 000	-20 000
Muud muutused omakapitalis	-5			5	0
31.12.2012	25 560	2 587	7 516	342 984	378 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)				79 933	79 933
31.12.2013	25 560	2 587	7 516	422 917	458 580

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS APR-Rent 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja-antavad juhendid. AS APR-Rent kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse bilansis kauplemise eesmärgil soetatud aktsiaid ja võlakirju ning neid sisaldavaid fondide osakuid, mida tõenäoliselt ei realiseerita järgmise 12 kuu jooksul. Kauplemise eesmärgil ostetud aktsiaid ja võlakirju kajastatakse bilansis õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on hinnatud ebatõenäoliseks, on kantud kuludesse täies ulatuses ning bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara soetusmaksumusse ei arvata soetusega seotud finantskulusid.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320.- eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Ehitistena kajastatakse renditud ruumidele tehtud pikaajalise iseloomuga parenduskulutusi, mis kantakse kuluks rendiperioodi jooksul.

Masinate ning seadmete grupi põhivara soetamist finantseeritakse üldjuhul liisinglaenuga ning amortisatsiooninorm arvestatakse vastavalt liisingperioodi pikkusele ning vara jääkmaksumusele. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Sõidukid 10 - 25%

Muu inventar 30 - 40%

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes lepingu tähtajast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kuni 2-aastase tähtajaga liisinglepingud on kajastatud lihtsustatud meetodil kasutusrentidena. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Sõiduki kahjuhüvitise reserv on moodustatud avastamata ja potentsiaalsete kahjude katteks, mis tekivad seoses sõidukite ekspluatatsiooniga ning mida ei kaeta erinevate kindlustuste poolt. Reservi arvestusel on määratud reservi suuruseks keskmiselt ühe autopargis oleva sõiduki keskmine väärtus.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes arvestades kulude otsest või kaudset seotust teenuse osutamisega. Teenuse osutamisega kaasnevad otsesed kulud kajastatakse kaupade kuluna ning ülejäänud kulud tegevuskuludena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	1 446	229
Arvelduskontod	181 264	72 484
Tähtajalised hoiused	0	150 000
Kokku raha	182 710	222 713

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	19 126	19 126		4
Ostjatelt laekumata arved	19 126	19 126		
Ettemaksed	66 474	66 474		
Tulevaste perioodide kulud	53 803	53 803		
Muud makstud ettemaksed	12 671	12 671		
Muud nõuded	4 275	4 275		
Kokku nõuded ja ettemaksed	89 875	89 875		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	23 451	23 451		4
Ostjatelt laekumata arved	23 451	23 451		
Muud nõuded	130 000	0	130 000	7
Laenuõuded	130 000	0	130 000	
Ettemaksed	57 688	57 688		
Tulevaste perioodide kulud	57 362	57 362		
Muud makstud ettemaksed	326	326		
Muud nõuded	5 630	5 630		
Kokku nõuded ja ettemaksed	216 769	86 769	130 000	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	19 126	23 451
Kokku nõuded ostjate vastu	19 126	23 451
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	0	-771
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	771
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 236	0	5 199
Üksikisiku tulumaks	1 704	0	2 260
Erisoodustuse tulumaks	172	0	300
Sotsiaalmaks	3 456	0	4 143
Kohustuslik kogumispension	193	0	223
Töötuskindlustusmaksed	290	0	467
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 051		12 592

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
Soetamine	250 000	250 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	396	396
Muud	-1 625	-1 625
31.12.2013	248 771	248 771

2013.aastal soetatud pikaajaline investeering läbi investeerimis- ja varahalduslahendusi ning elukindlustusteenuseid pakkuva ettevõtte.

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	130 000	0	130 000		2,5	EUR	31.12.2016
Kokku muud nõuded	130 000	0	130 000				

Pikaajaline laen laekus 2013.aastal ennetähtaegselt.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	395 363	395 363	31 860	427 223
Akumuleeritud kulum	-79 539	-79 539	-25 333	-104 872
Jääkmaksumus	315 824	315 824	6 527	322 351
Ostud ja parendused	64 275	64 275	4 834	69 109
Amortisatsioonikulu	-59 437	-59 437	-3 422	-62 859
Müügid	-126 160	-126 160	-564	-126 724
Muud muutused	-109 430	-109 430		-109 430
31.12.2012				
Soetusmaksumus	126 321	126 321	12 915	139 236
Akumuleeritud kulum	-41 249	-41 249	-5 540	-46 789
Jääkmaksumus	85 072	85 072	7 375	92 447
Ostud ja parendused			1 886	1 886
Amortisatsioonikulu	-19 131	-19 131	-3 768	-22 899
Müügid	-14 833	-14 833		-14 833
31.12.2013				
Soetusmaksumus	103 218	103 218	14 801	118 019
Akumuleeritud kulum	-52 110	-52 110	-9 308	-61 418
Jääkmaksumus	51 108	51 108	5 493	56 601

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	16 500	137 685
Transpordivahendid	16 500	137 685
Muu materiaalne põhivara	0	705
Kokku	16 500	138 390

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	29 108	7 331	36 439
Akumuleeritud kulum	-29 108	-7 331	-36 439
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused		1 500	1 500
Amortisatsioonikulu		-113	-113
31.12.2012			
Soetusmaksumus	29 108	8 831	37 939
Akumuleeritud kulum	-29 108	-7 444	-36 552
Jääkmaksumus	0	1 387	1 387
Amortisatsioonikulu		-450	-450
31.12.2013			
Soetusmaksumus	29 108	8 831	37 939
Akumuleeritud kulum	-29 108	-7 894	-37 002
Jääkmaksumus	0	937	937

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduautod	54 908	32 948	21 960		2,42-5,9	EUR	juuni 2015
Kapitalirendikohustused kokku	54 908	32 948	21 960				
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduautod	81 242	26 334	54 908		2,22-5,9	EUR	juuni 2015
Kapitalirendikohustused kokku	81 242	26 334	54 908				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	51 108	85 072
Kokku	51 108	85 072

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2013	2012
Kasutusrenditulu	77 033	56 933
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	37 158	41 528
1-5 aasta jooksul	6 300	6 300
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	13 807	16 875
Kokku	13 807	16 875

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	184 583	166 879
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	68 135	91 155
1-5 aasta jooksul	33 522	14 958

Ettevõtte on võtnud rendile kasutusrendi korras kontoriruumid ning sõiduautosid. Sõiduautosid antakse edasi lühiajalisele rendile põhitegevuse käigus.

Kasutusrentide tulu tabel ei sisalda lühiajalise tavapärase autorendi tulude summasid.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	20 761	20 761			
Võlad töövõtjatele	7 470	7 470			
Maksuvõlad	9 051	9 051			5
Muud võlad	5 802	5 802			
Muud viitvõlad	5 802	5 802			
Saadud ettemaksed	8 422	8 422			
Muud saadud ettemaksed	8 422	8 422			
Kokku võlad ja ettemaksed	51 506	51 506			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	14 270	14 270			
Võlad töövõtjatele	16 438	16 438			
Maksuvõlad	12 592	12 592			5
Muud võlad	9 629	9 629			
Muud viitvõlad	9 629	9 629			
Saadud ettemaksed	6 598	6 598			
Muud saadud ettemaksed	6 598	6 598			
Kokku võlad ja ettemaksed	59 527	59 527			

Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2012
Isikukindlustuste provision	12 782	-12 782	0	0
Sõidukikindlustuste provisjon	10 129	3 771	0	13 900
Kokku eraldised	22 911	-9 011		13 900

	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013
Sõidukikindlustuste provisjon	13 900	0	0	13 900
Kokku eraldised	13 900			13 900

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	334 104	270 957
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	88 813	72 027
Kokku tingimuslikud kohustused	422 917	342 984

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	25 560	25 560
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	717 083	693 314
Läti	7 837	4 348
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	724 920	697 662
Kokku müügitulu	724 920	697 662
Müügitulu tegevusalade lõikes		
sõidukite lühiajaline rent	639 125	640 729
sõidukite pikaajaline rent	85 795	56 933
Kokku müügitulu	724 920	697 662

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 667	11 667
Kasum valuutakursi muutustest	315	374
Komisjonitasud	12 646	7 044
Isikukindlustuse provisjoni muutus	0	12 782
Muud	22 164	12 437
Kokku muud äritulud	36 792	44 304

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	829
Energia	33 190	30 634
Kütus	33 190	30 634
Transpordikulud	6 867	4 865
Sõidukite rendikulud	168 406	151 523
Sõidukite hoolduskulud	72 622	53 338
Sõidukite kindlustuskulud	22 305	26 451
Frantsiisikulud	48 255	37 754
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	351 645	305 394

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	16 178	15 353
Lähetuskulud	10 022	3 385
Koolituskulud	1 401	315
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	697	658
Kontorikulud	6 623	6 582
Sidekulud	4 627	4 359
Komisjonitasud ja pangateenused	61 418	60 780
Reklaamiteenused	2 750	2 016
Muud	30 786	25 955
Kokku mitmesugused tegevuskulud	134 502	119 403

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	125 530	121 605
Sotsiaalmaksud	45 275	41 565
Kokku tööjõukulud	170 805	163 170
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	241	344
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	32
Muud	291	3 874
Kokku muud ärikulud	532	4 250

Lisa 22 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	396	0
Intressitulud	3 594	1 900
Intressitulu hoiustelt	660	718
Intressitulu laenudelt	2 934	1 182
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 990	1 900

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu kapitalirendilt	2 246	8 889
Kokku intressikulud	2 246	8 889

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Lepingutasud	-2 690	-1 500
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-2 690	-1 500

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	20 000	5 316
Eesti	0	0	20 000	5 316
Kokku	0	0	20 000	5 316

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Foxsmile OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	280	0

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 291	0
2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	307	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	30 337	37 387

Olulisi soodustusi tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ette nähtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2014

aktsiaselts APR-Rent (registrikood: 10276625) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PELLE KONGO	Juhatuse liige	16.06.2014
MARTIN RUUD	Juhatuse liige	16.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts APR-Rent aktsionärile

Olen auditeerinud AS APR-Rent raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Juhtkonna kohustuseks on asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Vandeaudiitori kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Audit on läbi viidud kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et audiitor on kooskõlas eetikanõuetega ning et ta planeerib ja viib auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlust selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu auditiarvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS APR-Rent finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Muu asjaolu

Käesolev audiitori aruanne asendab AS APR-Rent 2013. a. raamatupidamise aastaaruande kohta 10. mail 2014 väljastatud vandeaudiitori aruannet.

Majandusaasta aruande muutmise ulatus: muudetud on aktsiaseltsi aadressi majandusaasta aruande esilehel.

Maidu Kuuse

/allkirjastatud digitaalselt/

Vandeaudiitor nr. 420

MK Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusluba nr. 90

Aadress: Lao 12-3, Pärnu 80010

Pärnus, 17. juunil 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts APR-Rent (registrikood: 10276625) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDU KUUSE	Vandeaudiitor	17.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	342 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 933
Kokku	422 917
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	422 917
Kokku	422 917

Kasum jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	724920	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6116333
Faks	+372 6116209
E-posti aadress	hertz@hertz.ee
Veebilehe aadress	www.hertz.ee