

OÜ VAIGU FARM

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

Ärinimi:	OÜ VAIGU FARM
Äriregistri nr:	10274394
Juriidiline aadress:	Kuressaare küla Tarvastu vald, Viljandi mk 69701
Telefon:	+372 43 66 510 +372 43 67 722
Elektronpost:	aino.magi@mail.ee
Põhitegevusala:	Piimakarjakasvatus
Majandusaasta algus:	01.01.2008.a.
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008.a.
Lisatud dokumendid:	Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri Tegevisalade loetelu

SISUKORD

2008.A. MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	11
LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	11
LISA 2. RAHA JA PANGAKONTOD	13
LISA 3. OSTJATELT LAEKUMATA NÕUDED	13
LISA 4. VARUD	14
LISA 5. PÕHIKARJA LIIKUMINE	15
LISA 6. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE.....	15
LISA 7. LÜHI- JA PIKAAJALISED KOHUSTUSED	16
LISA 8. VÕLAD TÖÖVÕTJATELE	17
LISA 9. MAKSUKOHUSTUSED.....	17
LISA 10. MÜÜGITULU TEGEVUSALADE LÕIKES.....	17
LISA 11. DOTATSIOONID RIIGIEELARVEST	18
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008.A ARUANDELE	19
2008. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20
TEGEVUSALADE LOETELU	21
OÜ VAIGU FARM OSANIKE NIMEKIRI	22

2008.a. MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

OÜ Vaigu Farmi põhitegevuseks on piimakarja kasvatus, piima tootmine ja realiseerimine. Põhikarja täiendamiseks ja karja uuendamiseks kasvatame noorkarja. OÜ Vaigu Farmi 2008.a. majandusaastal suurenes ettevõtte müügikäive 15,2%. Piimatoodang 2008.a. oli 544 tonni ja jäi praktiliselt 2007.a. tasemele, piima realiseerisime aruandeaastal 480 tonni, 2007.a. 467 tonni. Aasta keskmine müügihind oli 4 363 kr/tonn, 2007.a. oli vastav näitaja 4 140 kr/tonn.

Aruandeaasta netokäive oli 2,4 miljonit krooni, riigipoolne toetus oli 434,5 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud 2008. ja 2007.a.

	2008	2007
Müügitulu (tuhat krooni)	2 439,8	2 121,2
Tulu kasv	15,0%	14,4%
Müügikäibe ärirentaablus %	12,0%	21,2%
Puhaskasum (tuhat krooni)	263,3	441,2
Kasumi kasv	-40,3%	811,5%
Puhasrentaablus	6,4%	13,8%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,6	3,5
ROA	6,4%	13,8%
ROE	8,6%	15,8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100
- Müügikäibe ärirentaablus (%) = ärikasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

2007.a. lõpetati sõnnikuhoidla renoveerimistööd, milleks saime PRIA-lt toetust 418,4 tuhat krooni.

2008.a. ostime põllutöomasinaid, investeeringute kogumaksumus oli 846,4 tuhat krooni, sh kapitalirendi tingimustel soetasime traktori Valtra maksumusega 815 tuhat krooni, millele taotleme ka investeeringu toetust 30%. Aruandeaastal ostime ka heinamaad 15 ha maksumusega 268,1 tuhat krooni.

Ettevõtte töötajate palk tõusis 2008.a võrreldes eelmise aastaga 11,8%. Ettevõttes töötas majandusaastal keskmiselt 9 töötajat, kellele maksti töötasudeks kokku 766,7 tuhat krooni, millele lisandus sotsiaalmaksud 255,9 tuhat krooni. Sealhulgas maksti juhatuse liikmetele töötasudeks 223,6 tuhat krooni. Juhatus koosneb kahest liikmest, juhatuse töös osalemise eest neile tasu ei makstud.

Aino Mägi juhatuse liige /allkirjastatud digitaalselt/ 12. juuni 2009

Ingrid Tamm juhatuse liige 12. juuni 2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Vaigu Farm juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ✓ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ✓ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Vaigu Farm finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ✓ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (12.06.2009.a.), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ✓ OÜ Vaigu Farm on jätkuvalt tegutsev.

Aino Mägi juhatus liige /allkirjastatud digitaalselt/ 12. juuni 2009

Ingrid Tamm juhatus liige 12. juuni 2009

BILANSS

VARAD		<i>kroonides</i>	
	<i>Lisa</i>	31.12.08.	31.12.07.
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	2	341 482	557 325
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	224 763	120 912
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	24 062	13 322
Kokku		248 825	134 234
Varud	4		
Valmistoodang		292 740	360 210
Bioloogilised varad		148 570	166 840
Kokku		441 310	527 050
KÄIBEVARA KOKKU		1 031 617	1 218 609
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	6		
Maa		287 109	19 009
Ehitised		603 292	621 085
Masinad ja seadmed		1 643 343	779 261
Muu materiaalne põhivara		46 781	56 008
Kokku		2 580 525	1 475 363
Tootvad bioloogilised varad	5	519 593	503 291
PÕHIVARA KOKKU		3 100 118	1 978 654
VARAD KOKKU		4 131 735	3 197 263

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		31.12.08.	31.12.07.
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	7	191 188	101 559
Kokku		191 188	101 559
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		14 633	50 082
Võlad töövõtjatele	8	129 445	134 014
Maksuvõlad	9	66 092	62 736
Kokku		210 170	246 832
Lühiajalised kohustused kokku		401 358	348 391
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenu võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	7	675 727	57 480
Kokku		675 727	57 480
Pikaajalised kohustused kokku		675 727	57 480
KOHUSTUSED KOKKU		1 077 085	405 871
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		55 000	55 000
Kohustuslik reservkapital		24 500	24 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		2 711 892	2 270 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)		263 258	441 244
OMAKAPITAL KOKKU		3 054 650	2 791 392
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4 131 735	3 197 263

KASUMIARUANNE

	<i>Lisa</i>	2008.a	<i>kroonides</i> 2007.a
Tulud			
Müügitulu	10	2 439 755	2 121 205
Dotatsioon riigieelarvest	11	434 483	386 803
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	4	-67 470	156 975
Kasum/Kahjum bioloogilistest varadest	4	-1 968	31 139
Muud äritulud		0	11 004
Tulud kokku		2 804 800	2 707 126
Kulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		1 121 808	963 374
Mitmesugused tegevuskulud		77 437	75 099
Tööjõu kulud		1 022 558	919 231
palgakulu		766 692	689 586
sotsiaalmaksud		255 866	229 645
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	285 979	296 500
Muud ärikulud		5 284	4 038
Kulud kokku		2 513 066	2 258 242
Ärikasum (-kahjum)		291 734	448 884
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud	7	-28 802	-7 951
muud finantstulud ja -kulud		326	311
Kokku finantstulud ja -kulud		-28 476	-7 640
Kasum (kahjum) enne maksustamist		263 258	441 244
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		263 258	441 244

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	<i>Lisa</i>	2008.a	<i>kroonides</i> 2007.a
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		291 734	448 884
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	285 979	296 500
Tootvate bioloogiliste varade jäägi muutus	5	-16 302	15 621
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-114 591	80 709
Varude muutus		85 740	-203 745
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-36 662	62 395
Makstud intressid		-28 802	-7 951
Kokku rahavoog äritegevusest		467 096	692 413
RAHAVOOD INVESTEERMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	-268 376	-373 540
Saadud intressid		326	311
Kokku rahavoog investeerimistegevusest		-268 050	-373 229
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud sihtfinantseerimine	8	78 400	308 869
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	7	-493 289	-169 677
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-414 889	139 192
Rahavood kokku		-215 843	458 376
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		557 325	98 949
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-215 843	458 376
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		341 482	557 325

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	<i>kroonides</i>				
	Osakapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelmiste periodide jaotamata kasum	Aruande- periodi kasum	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006.a.	55 000	24 500	2 332 668	-62 020	2 350 148
Sissetulek			-62 020	441 244	379 224
<i>sh aruandeperioodi kasumist</i>			-62 020	441 244	379 224
Väljaminek				-62 020	-62 020
<i>sh eelmiste periodide kasumisse</i>				-62 020	-62 020
Saldo seisuga 31.12.2006.a.	55 000	24 500	2 270 648	441 244	2 791 392
Sissetulek			441 244	263 258	704 502
<i>sh aruandeperioodi kasumist</i>			441 244	263 258	704 502
Väljaminek				441 244	441 244
<i>sh eelmiste periodide kasumisse</i>				441 244	441 244
Saldo seisuga 31.12.2007.a.	55 000	24 500	2 711 892	263 258	3 054 650

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Vaigu Farm 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Vaigu Farm kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalentid

Raha ning rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Ostjatelt laekumata nõuded.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekumise tõenäolisust otsesel meetodil, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbeks meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ja kantud bilansist välja.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja neto realiseerimisväärtuse vahe on kantud aruandeaasta kuludes kasumiaruande kirjel *Kaubad, toore, materjal ja teenused*.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ja vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglates väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldumise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglates väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtus loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüügi eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Põhivarade rühmas kajastatakse tootvaid bioloogilisi varasid. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole täpselt teada on lähtutud sellise bioloogilise vara kajastamisel ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Bioloogiliste varade arvestamisel on esmakordselt 2005.a. aruandes rakendatud RTJ 7, mille kehtiv versioon on kohustuslik aruannetele alates 01.01.2005.a.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varaobjekte, mille soetusmaksumus ületab 3 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/ kasulikud eluead.

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	2,5%	40 aastat
Masinad ja seadmed	8 - 20%	5 – 12,5 aastat
Muu inventar	20%	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse vähenemisele. Kui on kahtlusi, et varaobjekti väärtus on langenud alla tema bilansilise jääkväärtuse hinnatakse varaobjekt alla. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkväärtuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestus

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad kohustused.

Ettevõtte moodustab eraldi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna hinnangutele. Eraldi kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste osas peetakse arvestust bilansiväliselt ja kajastatakse aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamise kuupäeva 17.05.2009. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

Konto	Jääk 31.12.2008	Jääk 31.12.2007
Kassa	278	2 136
EÜP Arveldusarve (EEK)	341 204	555 189
KOKKU	341 482	557 325

Lisa 3. Ostjatelt laekumata nõuded

	31.12.2008.	31.12.2007.
Ostjatelt laekumata arved	224 763	120 912
Kokku	224 763	120 912

Ostjate nõudeid aruandeaastal alla ei hinnatud. Bilansis on kajastatud 2008.a. detsembris esitatud nõuded, mille laekumistähtjad olid 2009.a. Aruande koostamise ajaks olid kõik bilansis kajastatud nõuded laekunud.

Lisa 4. Varud

Varude grupp	31.12.2008.	31.12.2007.
Valmistoodang	292 740	360 210
<i>sh loomasööt (omatoodang)</i>	<i>292 740</i>	<i>360 210</i>
Bioloogilised varad	148 570	166 840
<i>sh noorkari</i>	<i>148 570</i>	<i>166 840</i>
Kokku	441 310	527 050

Valmistoodanguna on arvel ettevõttes toodetud hein ja silo. Põllumajanduslik toodang on arvele võetud õiglases väärtuses.

Bioloogilise varana on arvel noorkari. Kuna on tegemist ebaküpse bioloogilise varaga, siis kajastati kogu noorloomade maksumus varudes. Noorkari on ettevõtte juhtkonna hinnangul arvel õiglases väärtuses, aastainventuuri käigus noorkarja ümber ei hinnatud.

Põllumajandusliku toodangu jääkide muutus	-67 470	156 975
Aasta alguse jääk	360 210	203 235
Toodetud põllumajanduslik toodang	2 931 588	2 641 835
<i>sh taimekasvatus</i>	<i>756 940</i>	<i>714 800</i>
<i>sh piimatoodang</i>	<i>2 174 648</i>	<i>1 927 035</i>
Müüdud põllumajanduslik toodang	-1 927 053	-1 672 482
<i>sh taimekasvatus</i>	<i>-4 305</i>	<i>0</i>
<i>sh piimatoodang</i>	<i>-1 922 748</i>	<i>-1 672 482</i>
Põllumajanduslik toodang omatarbeks	-1 072 005	-812 378
<i>sh taimekasvatus</i>	<i>-820 105</i>	<i>-557 825</i>
<i>sh piimatoodang</i>	<i>-251 900</i>	<i>-254 553</i>
Jääk aasta lõpul	292 740	360 210

Põllumajandusliku toodanguna arvestatakse piima- ja loomasööda toodangut. Taimekasvatuse toodang on arvele võetud õiglases väärtuses. Piimatoodang on arvestatud turuhinnas.

Kasum/kahjum bioloogilistest varadest	-1 968	31 139
Bioloogilise vara juurdekasv	158 570	177 700
<i>sh noorkari</i>	<i>158 570</i>	<i>177 700</i>
Müüdud bioloogilise vara maksumus	-132 907	-125 945
<i>sh noorkari</i>	<i>-45 390</i>	<i>-50 180</i>
<i>sh põhikari</i>	<i>-87 517</i>	<i>-75 765</i>
Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest	-27 631	-20 616
<i>sh hukkumine</i>	<i>-27 631</i>	<i>-20 616</i>

Bioloogilise varana arvestatakse noor- ja põhikarja loomi. Noorkari on hinnatud kui ebaküps bioloogiline vara ja kuna noorkarjast suurem osa realiseeritakse, siis on kogu noorkarja maksumus kajastatud varudes. Noorkari on hinnatud õiglasesse väärtusesse eluskaalu kg hinnaga.

Lisa 5. Põhikarja liikumine

	Põhikarja loomad		
	Pead	kg	Summa
Jääk 31.12.2008.a.	86	46 265	503 291
Sissetulek	22	12 620	126 200
<i>sh toodud noorkarjast</i>	22	12 620	126 200
Väljaminek	14	9 461	109 898
<i>sh müüdüd</i>	15	7 860	87 517
<i>sh hukkunud</i>	3	1 601	22 381
Jääk 31.12.2008.a.	94	49 424	519 593

Põhikarja maksumust ei ole hinnatud õiglasesse väärtusesse, kuna lüpsikarjale puudub aktiivne turg. Lüpsikarja loomad võetakse arvele nende kasvatamiseks tehtud kulutuste omahinnas, kulude arvestamine lõpetatakse looma viimisel põhikarja.

Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus					
Jääk 31.12.2007.a.	19 009	714 271	2 560 781	82 127	3 376 188
soetamine	237 020		31 356		268 376
soetamine järelmaksuga	31 080				31 080
soetamine kapitalirendi tingimustel			1 170 085		1 170 085
kapitalitoetus PRIA-lt			-78 400		-78 400
Jääk 31.12.2008.a.	287 109	714 271	3 683 822	82 127	4 767 329
Akumuleeritud kulum					
Jääk 31.12.2007.a.		-93 186	-1 781 520	-26 119	-1 900 825
arvestatud kulum		-17 793	-258 959	-9 227	-285 979
Jääk 31.12.2008.a.		-110 979	-2 040 479	-35 346	-2 186 804
Jääkväärtus					
seisuga 31.12.2007.a.	19 009	621 085	779 261	56 008	1 475 363
seisuga 31.12.2008.a.	287 109	603 292	1 643 343	46 781	2 580 525

Põhivarasid amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Põhivaradena arvestatakse objekte, mille soetusmaksumus on suurem kui 3 000 krooni ja kasulik tööiga pikem kui üks aasta. Väiksema maksumusega varad on kantud aruandeaasta kuludesse.

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Kahe kehtiva kapitalirendi lepinguga soetatud põhivarade maksumused bilansis olid järgmised:

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 170 085
Jääkmaksumus 31.12.2008	1 144 046

Lisa 7. Lühi- ja pikaajalised kohustused

Kapitalirendi kohustus					
lepingute sõlmimise aastad	2008	2008	2007	2003	KOKKU
Kohustus seisuga 31.12.2007.a.	0	0	129 819	29 220	159 039
Aruandeperioodil sõlmitud lepingud	815 000	355 085			1 170 085
Makstud põhiosa maksed 2008.a. sh valitsusepoolne abi	157 204	177 046	129 819 78 400	29 220	493 289 78 400
Makstud intressid 2008.a.	7 302	15 130	5 299	577	28 308
Kohustus seisuga 31.12.2008.a.	657 796	178 039	0	0	835 835
sh makseperiood alla 1. aasta	106 695	82 421	0	0	189 116
sh makseperiood 1-5 aastat	551 101	95 618	0	0	646 719
Alusvaluuta	EEK	EEK	EEK	EEK	
Maksetähtajad	iga kuu	iga kuu	iga kuu	iga kuu	
Intressimäär	6,70%	6,50%	6,50%	5,90%	

Seisuga 31.12.2008.a. oli ettevõttel kaks kehtivat kapitalirendi kohustust, mis mõlemad sõlmiti 2008.a. Mõlemad rendilepingud sõlmiti masinate ja seadmete soetamiseks. 2008.a. laekus varem taotletud toetus PRIA-lt, millega tasuti väikelaadur AVANT lepingu jääk ja vara osteti välja, sama summa võrra vähendati ka põhivara soetusmaksumust (netomeetod).

Aruandeaastal soetasime karjamaad 15 ha. Kinnistul oli hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks. Järelmaksu tähtaeg on aastani 2023 ja jääk seisuga 31.12.2008.a. oli 31 080 kr, millest 2009.a. tuleb tasuda 2 072 krooni. 2009.a. kohustus on kajastatud lühiajaliste võlakohustuste kirjel, aastatel 2010 – 2023 maksmisele kuuluv summa 29 008 krooni on kajastatud pikaajalise võlakohustusena.

Lisa 8. Võlad töövõtjatele

	Kohustus 31.12.2008.a.	Kohustus 31.12.2007.a.
Väljamaksmata töötasu (netotasu)	49 644	54 303
Puhkustasude kohustus (koos sots.maksudega)	79 801	79 711
KOKKU	129 445	134 014

Lisa 9. Maksukohustused

	Saldo 31.12.2008.a.		Saldo 31.12.2007.a.	
	Ettemaks	Kohustus	Ettemaks	Kohustus
Käibemaks	24 062		13 322	
Sotsiaalmaks		43 879		41 107
Kinnipeetud tulumaks		19 284		18 854
Töötuskindlustusmaks		1 033		967
Kohustuslik kogumispension		1 896		1 808
KOKKU	24 062	66 092	13 322	62 736

Lisa 10. Müügitulu tegevusalade lõikes

Tegevusalad	2008.a			2007.a		
	kogus tuh kg	summa	%	kogus tuh kg	summa	%
Kogu käive		2 439 755	100.0%		2 121 205	100.0%
<u>Müük tegevusalade lõikes</u>						
Piimakarjakasvatuse (piim)	480.7	2 097 357	86.0%	466.7	1 933 705	91.2%
Piimakarjakasvatuse (bioloogilised varad)	12.5	162 767	6.7%	11.5	128 826	6.1%
<i>sh tootvad bioloogilised varad</i>	8.0	73 882	45.4%	5.9	26 503	20.6%
<i>sh tarbitavad bioloogilised varad</i>	4.5	88 885	54.6%	5.0	102 323	79.4%
Taimekasvatuse abitegevused		179 631	7.4%		58 674	2.8%
Käive Eesti Vabariigis kokku		2 439 755	100.0%		2 121 205	100.0%

Lisa 11. Dotatsioonid riigieelarvest

Riiklikud toetused	2008.a.	2007.a.
Piimalehma toetus	208 799	189 817
Pindalatoetus	182 269	167 148
Noorloomatoetus	31 415	25 338
Nõustamistoetus	12 000	4 500
Kokku riiklikud toetused	434 483	386 803

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008.a ARUANDELE

OÜ Vaigu Farm juhatus on koostanud 2008.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Aino Mägi	juhatuse liige	/allkirjastatud digitaalselt/	12. juuni 2009
-----------	----------------	-------------------------------	----------------

Ingrid Tamm	juhatuse liige		12. juuni 2009
-------------	----------------	-------	----------------

2008. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 711 892
2008.a. aruandeaasta kasum	263 258
Kokku jaotamiseks	2 975 150
<u>Juhatus teeb ettepaneku</u>	
Dividendideks	55 000
Jaotamata kasum, mis kantakse järgmisse aastasse	2 920 150

Aino Mägi juhatuse liige /allkirjastatud digitaalselt/ 12. juuni 2009

Ingrid Tamm juhatuse liige 12. juuni 2009

TEGEVUSALADE LOETELU

Tegevusalad	käive 2008.a
Piimakarjakasvatus, toorpiima tootmine (01411)	2 097 357
Elusloomade hulgemüük (46231)	162 767
Söödakultuuri ja heinaseemne kasvatus (01199)	179 631
KOKKU	2 439 755

OÜ VAIGU FARM OSANIKE NIMEKIRI

OÜ VAIGU FARML osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise kuupäeva (05.02.2008.a.) seisuga.

Osaniku nimi	Elukoht	Isikukood	Osa nimiväärtus EEK
Ingrid Tamm	Tarvastu vald Kuressaare küla	44812086022	25 000
Irja Vell	Tarvastu vald Mustla	46907194918	2 000
Aino Mägi	Paistu vald Holstre	43011246022	10 000
Ago Tamm	Tarvastu vald Kuressaare küla	342080056025	5 000
Argo Tamm	Tarvastu vald Kuressaare küla	36801126046	13 000
KOKKU			55 000

Aino Mägi juhatuse liige /allkirjastatud digitaalselt/ 12. juuni 2009

Ingrid Tamm juhatuse liige 12. juuni 2009

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10274394	osaühing Vaigu Farm	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	aino.magi@mail.ee
Telefon	+372 4366510
Telefon	+372 4367722

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Ago Tamm	34208056025	Tarvastu vald, Viljandimaa	5000
Argo Tamm	36801126046	Kuressaare küla, Tarvastu vald, Viljandimaa	13000
Aino Mägi	42911262723	Sauga vald, Pärnumaa	10000
Ingrid Tamm	44812086022	Tarvastu vald, Viljandimaa	25000
Irja Vell	46907194918	Tarvastu vald, Viljandimaa	2000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	2097357	85.97	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	179631	7.36	Ei
Elusloomade hulgimüük	46231	162767	6.67	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Vaigu Farm (registrikood: 10274394) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Aino Mägi (Juhatuse liige) - kinnitanud 12.06.2009